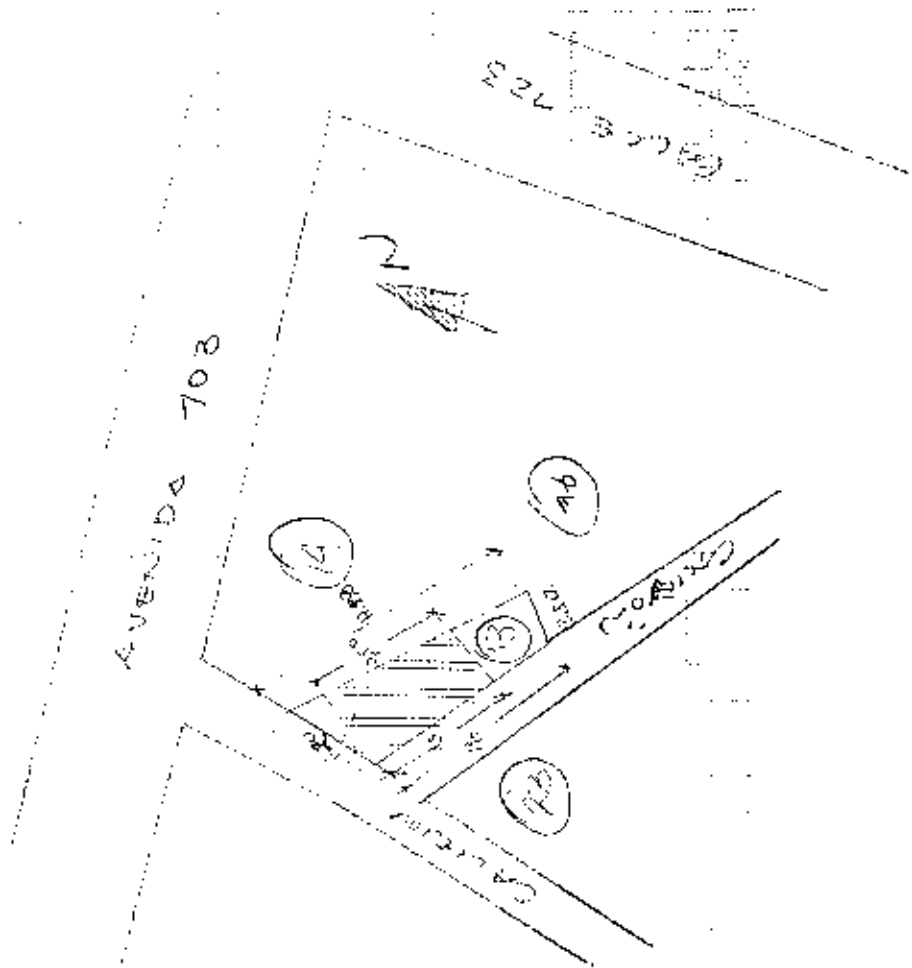


17-633-13

2060813

1003 11



1003 11

1003 11

1003 11

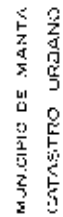
1003 11

1003 11

Q. A. 80

INDICADORES USUARIOS...

[illegible]



FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

DATOS DEL LOTE

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación	1	NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS
con edificación	2	
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
sin uso	1	
al mismo que la construcción	2	TOTAL DE BLOQUES
otro uso	3	
otro uso		

Observaciones	Asesor

MODO DE PROPIEDAD

1	☒
2	☐
3	☐

UN SOLO PROPIETARIO
HERENCIA INDIVISA
VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
 1. ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
 2. ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
 3. ☐ EN ARRIENDO TOTAL
 4. ☐ OTRO (ESPECIFIQUE) _____

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES		INDICADORES GENERALES		EQUIPO ESPECIAL		RESTRICCIONES		AGUA		VENTANAS		TIPO		TECHO O CUBIERTA		PISO		ENTRERO INTERIOR O CONTAPISO		PAREDES		ESTRUCTURA		Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO	
MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE MATERIALES																													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13</																	

DIRECCIÓN DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
NACIONAL
DEL CENTRO AMERICANO
DE MANIZALES

FECHA DE INGRESO:

19.12.13

FECHA DE ENTREGA:

20.12.13

CLAVE CATASTRAL:

206.0813-000

NOMBRES y/o RAZÓN

Manizales

CÉDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

0994162419

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

Por valor catastral con seguridad

SOLAR NO EDIFICADO

52,42 m²

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

De inscripción y entrega

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Firma del usuario]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

Se otorga la inscripción y entrega

[Firma del técnico]

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

43598



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 43598:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *martes, 17 de diciembre de 2013*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un solar ubicado en los Esteros de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; por el Frente; mide cuatro metros veinte centímetros y lindera con callejón pública. Por Atrás; los mismos cuatro metros veinte centímetros y lindera con propiedad del señor Victor Macias por el Costado Derecho; mide doce metros sesenta centímetros y lindera con callejón público y por el costado Izquierdo mide doce metros sesenta centímetros y lindera con propiedad de la señora Alciviades Soza Zamora y Manuel Rogerio Macias Macias. lote de terreno que tiene una superficie total de; cincuenta y dos metros noventa y dos decímetros cuadrados. No consta más bienes inscritos.
SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA
L I B R E D E G R A V A M E N .

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	447 18/10/1971	1
Compra Venta	Compraventa	54 11/01/1990	173

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: *lunes, 18 de octubre de 1971*

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1

Número de Inscripción: 447 Número de Repertorio: 1.162

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 22 de septiembre de 1971*

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en el sitio Los Esteros de la parroquia Urbano Tarqui es esta

c a b e c e r a C a n t o n a l

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.T.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000048633	Macias Mendoza Julia Del Carmen	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000062450	Macias Franco Rosa Margarita	Casado	Manta

Vendedor	80-0000000071581 Macias Macias Manuel Rogerio	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000071580 Soza Zamora Segundo Alciviades	Casado	Manta

2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : jueves, 11 de enero de 1990
 Tomo: 1 Folio Inicial: 173 - Folio Final: 175
 Número de Inscripción: 54 Número de Repertorio: 68
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Montecristi
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de enero de 1990
 Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C o m p r a v e n t a
 Un solar ubicado en los Esteros de la parroquia Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000071575	Vetez Angela Elsa	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000048633	Macias Mendoza Julia Del Carmen	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000071574	Ponce Avila Angel Eustorgio	Casado	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:10:08 del miércoles, 18 de diciembre de 2013

A petición de: *Dña. Benilde Camacho*

Elaborado por : Zayda Azucena Salto Pachay
 130730043-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
 Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



**+CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 13 de Diciembre de 2013

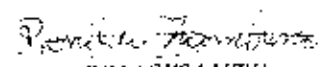
CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor ZAMBRANO MACIAS LUIS FELIPE(FALLECIDO) con CI 1304427832 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


ING JORGE VEGA MERO
ATENCION AL CLIENTE


SOLICITANTE
ZAMBRANO VELEZ BENILDA AZUCENA
CI 1308736774



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

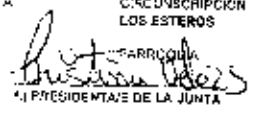

 CIUDADANIA*ANE 130517894-7
 VELEZ ANGELA ELSA
 MANABI/SANTA ANA/LA UNION
 21 ABRIL 1944
 001- 0042 00166 F
 MANABI/ SANTA ANA
 SANTA ANA 1944



ECUATORIANA***** V4444V4444
 CASADO ZAMBRANO MACIAS LUIS FELIPE
 NINGUNA QUEHACER. DOMESTICOS
 JOSE RICARDO VELEZ

 MANTA 31/08/2021
 31/08/2021
 1731324




 REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CNE
 ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013
 018
 018 - 0104 1305178947
 NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 VELEZ ANGELA ELSA
 MANABI
 PROVINCIA
 MANTA
 CANTON
 CIRCUNSCRIPCION
 LOS ESTEROS
 2
 ESTEROS
 ZONA

 PRESIDENTE DE LA JUNTA

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 151067

12/11/2013 11:12

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVLUD COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-05-28-12-000	75.00	\$ 12.484.58	AVLUD CIA 123 # 34	2013	85875	151067
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R. / J.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS / RECARGOS (+/-)	VALOR A PAGAR	
VELEZ ANCELA ELISA	12021178-141	Costa Verde #1				
2/21/2013 12:00 CABRERA NARCISA		Interes por Mora				
El lote no encuentra registrado como 3ra. edad		MEJORAS 2011	\$ 3.18		\$ 3.18	
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY		MEJORAS 2013	\$ 3.73		\$ 3.73	
MUNICIPALIDAD DE MANTA		MEJORAS HASTA 2010	\$ 39.28		\$ 39.28	
CERTIFICO Que es fiel copia		TASA DE SEGURO	\$ 2.62		\$ 2.62	
del original		TOTAL A PAGAR			\$ 48.81	
DPTO. DE RECAUDACION		VALOR PAGADO			\$ 48.81	
		SALDO			\$ 0.00	

MUNICIPALIDAD DE MANTA
CERTIFICO Que es fiel copia
del original
DPTO. DE RECAUDACION

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
\$2,921.12