

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 1825

Número de Repertorio: 3815

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Treinta de Noviembre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1825 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307588846	GUADAMUD ZAMBRANO BYRON ERNALDO	COMPRADOR
1312247636	ANCHUNDIA CUZME DIANA REBECA	VENDEDOR
1312043209	MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2060846000	9401	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 30-nov./2020

Usuario: juana_espinales

Revision / Inscripción por: JUANA MONSERRATE ESPINALES SORNOZA



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 30 de noviembre de 2020



F0LXPUN64YQ8J6V



Factura: 002-002-000040897



20201308004P00889

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20201308004P00889						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (14:51)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312043209	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ANCHUNDIA CUZME DIANA REBECA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312247636	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GUADAMUD ZAMBRANO BYRON ERNALDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307588846	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: CALLE 103 PARROQUIA LOS ESTEROS							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 56131.00							

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



Handwritten notes at the top left of the page, possibly including a date or page number.

Handwritten text at the top right of the page.

Handwritten title or section header in the upper middle of the page.

First paragraph of handwritten text, located in the upper section of the page.

Main body of handwritten text, consisting of several paragraphs. A small rectangular stamp or mark is visible on the right side of this section.

Final paragraph of handwritten text at the bottom of the page.

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA VENTA; OTORGADA
POR LOS CÓNYUGES SEÑOR JAIME LEONARDO
MENENDEZ ANCHUNDIA Y SEÑORA DIANA REBECA
ANCHUNDIA CUZME; A FAVOR DEL SEÑOR BYRON
ERNALDO GUADAMUD ZAMBRANO. CUANTÍA:
CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y UN DÓLARES
CON SETENTA Y DOS CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS
ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.....

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón de su mismo nombre, Provincia de Manabí República del Ecuador, hoy día veinte de noviembre del año dos mil veinte, , ante mí Abogado Felipe Ernesto Martínez Vera, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparecen por una parte, por sus propios y personales derechos y por los que tienen formado en la sociedad conyugal que poseen en virtud del matrimonio los cónyuges: señor JAIME LEONARDO MENENDEZ ANCHUNDIA, de ocupación mecánico, y señora DIANA REBECA ANCHUNDIA CUZME, de ocupación quehaceres domésticos, con domicilio en esta ciudad de Manta; y, por la otra, el señor BYRON ERNALDO GUADAMUD ZAMBRANO, de estado civil soltero, de ocupación estudiante, domiciliado en el Barrio Jaime Chávez Rodríguez del cantón Manta, cuyo número de teléfono es cero nueve nueve siete siete dos ocho ocho nueve nueve (0997728899), correo electrónico byron1975guada@hotmail.com. Los comparecientes al presente acto, mayores de edad, domiciliados en el cantón Manta y cantón Portoviejo, en su orden respectivo, quienes indican que tienen la suficiente capacidad civil para contratar y obligarse según la Ley, a quienes de conocer personalmente, previa la presentación de sus cédulas de ciudadanía, Doy fe; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la Ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación a través del Convenio suscrito con ésta Notaría, que se agregará al presente contrato. Bien instruidos de la naturaleza y efectos de la Escritura pública de COMPRA

DE CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

1 **VENTA** que celebran, a la que proceden de manera libre y voluntaria, los comparecientes
2 me entregaron la minuta, la misma que copiada textualmente, dice lo siguiente: SEÑOR
3 **NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese insertar una de la
4 **cual conste el contrato de compraventa contenido en las siguientes cláusulas: PRIMERA:**
5 **COMPARECIENTES:** Comparen por una parte los señores cónyuges JAIME
6 **LEONARDO MENENDEZ ANCHUNDIA;** y **DIANA REBECA ANCHUNDIA CUZME,**
7 **por sus propios derechos; y para efectos de este contrato se les denominara " LOS**
8 **VENEDORES",** y otra parte el señor **BYRON ERNALDO GUADAMUD ZAMBRANO**
9 **por sus propios derechos y, que para efectos de este contrato se le denominara "El**
10 **COMPRADOR". SEGUNDA: ANTECEDENTES:** Los señores **JAIME LEONARDO**
11 **MENENDEZ ANCHUNDIA;** y **DIANA REBECA ANCHUNDIA CUZME,** son
12 **propietarios de un lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros de la Jurisdicción**
13 **del Cantón Manta, Con una superficie total de: CIENTO DIEZ Y SEIS METROS VEINTE**
14 **CENTÍMETROS CUADRADOS. Frente: tres metros cincuenta y ocho centímetros y calle**
15 **ciento tres. Atrás: cinco metros ochenta y seis centímetros y lindera con terrenos del señor**
16 **José Luis Anchundia. Derecho: veintiséis metros ocho centímetros y terrenos de la**
17 **vendedora. Izquierdo: veintitrés metros diez y seis centímetros y lindera con terrenos de la**
18 **Señora Dolores del Socorro Mendoza., mismo que fue adquirido por compra otorgada a su**
19 **favor por el señor Angel Benedicto Menéndez Mendoza, mediante escritura pública de**
20 **Compra venta celebrada en la Notaría Pública Primera del Cantón Manta, el día tres de**
21 **agosto del año dos mil quince; e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta,**
22 **el día doce de agosto del año dos mil quince; y, demás términos constantes en la ficha**
23 **regstral que debidamente se adjunta. TERCERA.- COMPRAVENTA:** En virtud de los
24 **antecedentes expuestos, Los cónyuges señor JAIME LEONARDO MENENDEZ**
25 **ANCHUNDIA;** y **DIANA REBECA ANCHUNDIA CUZME,** dan en venta y perpetua
26 **enajenación , sin reservarse nada para sí, a favor del COMPRADOR, el señor BYRON**
27 **ERNALDO GUADAMUD ZAMBRANO, quien a su vez adquiere el bien inmueble**
28 **singularizado en la cláusula precedente. CUARTA: PRECIO:** El precio pactado de mutuo

EF. CANTÓN MANTA
NO. CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Martínez Vera



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA

1 acuerdo entre las partes es la suma de CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y
 2 UN DÓLARES CON SETENTA Y DOS CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS
 3 UNIDOS DE AMERICA (US\$56.131,72) que el COMPRADOR paga ircondicional e
 4 irrevocablemente a Los VENEDORES en moneda de curso legal, a través del sistema
 5 financiero nacional. Declaran los vendedores que el inmueble materia del presente contrato
 6 de compraventa se encuentra libre de gravamen, obligándose no obstante al saneamiento
 7 por evicción de conformidad con la ley. Así mismo la parte vendedora expresa que por
 8 ser el precio de la presente venta justo y real, renuncian a los derechos que tiene por lesión
 9 enorme. QUINTA: OTROS DERECHOS: SANEAMIENTO: Los vendedores manifiestan
 10 que además transfieren a favor del comprador, todos los demás derechos reales, como son el
 11 uso, goce, usufructos y servidumbres; y, se obligan al saneamiento por evicción de
 12 conformidad como lo determina el Código Civil en actual vigencia.- SEXTA :
 13 DOCUMENTOS HABILITANTES: Se adjuntan para su protocolización los
 14 Certificados de Avalúos Comercial, Solvencia Municipal, Pago de Alcabalas y Utilidades,
 15 Croquis del predio, copias de cédulas de ciudadanía de los comparecientes y certificado del
 16 Registro de la Propiedad del Cantón Manta .- SEPTIMA: ORIGEN LÍCITO DE
 17 FONDOS.- Las partes contratantes declaran bajo la gravedad del juramento y
 18 atendiendo el principio de la buena fe en los negocios, que tanto los valores como el
 19 bien inmueble que se intercambian con motivo del presente contrato, tienen un origen y
 20 un destino que, de ninguna manera se relacionan con el cultivo, producción, fabricación,
 21 almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de sustancias estupefacientes o psicotrópicas.
 22 Asimismo, las partes se autorizan recíprocamente para que, en caso de investigaciones
 23 relacionadas con las actividades antes mencionadas, puedan proporcionar a las autoridades
 24 judiciales o administrativas competentes, toda la información que ellas requieran sobre la
 25 presente transacción.- OCTAVA: ACEPTACION E INSCRIPCION.- Los
 26 comparecientes, manifiestan que aceptan y aprueban todas y cada una de las cláusulas de la
 27 presente Compra venta, por estar de acuerdo con sus intereses; y, se facultan mutuamente
 28 para solicitar la inscripción de la presente, ante el Registro de la Propiedad del Cantón

REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

1 Manta, por si o por terceras personas. Usted, señor Notario, sírvase agregar las demás
 2 cláusulas de estilo, para la plena validez de este instrumento. Hasta aquí, la minuta queda
 3 elevada a escritura pública, la misma que se encuentra Firmada por Abogada Susana Pinto
 4 C. Matrícula número 13-2009-257. Foro de Abogados.-Hasta aquí la minuta que por
 5 voluntad de los comparecientes queda elevada a la categoría de Escritura Pública para que
 6 surtan sus efectos legales las cláusulas en ella contenidas, los comparecientes aceptaron el
 7 total contenido de la presente, previa lectura que yo el Notario les di en alta y clara voz, de
 8 principio a fin, firmando los comparecientes conmigo el Notario Público, en un solo acto, De
 9 todo lo cual Doy Fe.....

11 *Jaime Menendez*
 12 **JAIME LEONARDO MENENDEZ ANCHUNDIA**



13 C.C. N° 131204320-9.

14 VENDEDOR.-

16 *Diana A.*
 17 **DIANA REBECA ANCHUNDIA CUZME**



18 C.C. N° 131224763-6.

19 VENDEDORA.-

21 *Byron Guadamud*
 22 **BYRON ERNALDO GUADAMUD ZAMBRANO**



23 C.C. N° 130758884-6.

24 COMPRADOR.-



Felipe

27 **Ab. Felipe Martínez Vera**
 28 **NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA**

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
 MOLINO CUZCO
 C/5555555555555555

BanEcuador B.P.
18/11/2020 02:48:04 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1145115626
Concepto de Pago: 110206 DE ALCPBALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: ANI
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	6.00
Comision Efectivo:	0.51
IVA 5	0.06
TOTAL:	6.57

SUJETO A VERIFICACION

 BanEcuador

18 NOV 2020

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
MANTA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000004195
Fecha: 18/11/2020 02:48:42 p.m.

No. Autorización:
1811202001176818352000120565270000041952020144717

Ciudad : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.U.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario





ES NEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANÍA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 422201

OBSERVACIÓN
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicado en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
2-08-08-46-000	118.2	58131.72	693189	422201

VENDEDOR		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1312043209	MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO	CALLE 103 PARROQUIA LOS ESTEROS

ADQUIRE		
C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
130758846	QUADAMUD ZAMBRANO BYRON ERNALDO NA	

UTILIDADES	CONCEPTO	VALOR A PAGAR
	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
	IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA	101.34
	TOTAL A PAGAR	\$ 102.34
	VALOR PAGADO	\$ 102.34
	SALDO	\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-11-18 10:20:48 - JENIFFER PUYA
Sedó sujeto a variación por registraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T779430432

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



[Handwritten signature]

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 422200

OBSERVACIÓN

Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
2-06-08-46-000	118.2	58131.72	693188	422200

VENDEDOR

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1512043209	MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO	CALLE 183 PARROQUIA LOS ESTEROS

ADQUIRE

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1307588846	GUADAMUD ZAMBRANO BYRON ERNALDO NA	

ALCABALAS Y ADICIONALES

CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	581.31
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	168.38
TOTAL A PAGAR	\$ 729.70
VALOR PAGADO	\$ 729.70
SALDO	\$ 0.00

Fecha de pago: 2020-11-18 10:20:25 - JENNIFFER PUVA
Sólo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T797020311

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



[Handwritten signature]

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 112020-023491

N° ELECTRÓNICO : 207666

Fecha: 2020-11-10

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-06-08-46-000

Ubicado en: CALLE 103 PARROQUIA LOS ESTEROS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 116,2 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1312043209	MENENDEZ ANCHUNDIA-JAIME LEONARDO



CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 15,524.32

CONSTRUCCIÓN: 40,607.40

AVALÚO TOTAL: 56,131.72

SON: CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y UN DÓLARES 72/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Amo
**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: **jueves 31 diciembre 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



123728NGTBFIB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-11-11 14:59:06





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

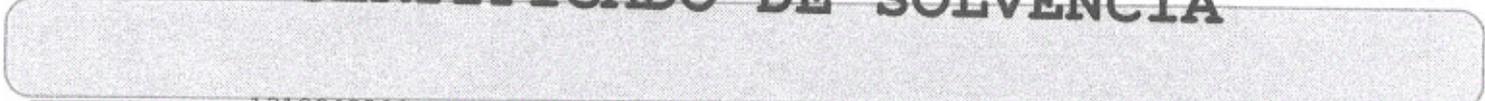
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

000035233

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA



1312043209

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: AV. 103 PARROQUIA LOS ESTEROS

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 16/11/2020 14:59:33

FECHA DE PAGO:

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
		3.00
TOTAL A PAGAR		



VALIDO HASTA: domingo, 14 de febrero de 2021

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

ORIGINAL: CLIENTE

N° 112020-023799

Manta, lunes 16 noviembre 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO** con cédula de ciudadanía No. **1312043209**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 16 enero 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1240374X1WFZW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ficha Registral-Bien Inmueble

9401

Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20009651
Certifico hasta el día 2020-11-05:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2060846000
Fecha de Apertura: lunes, 17 noviembre 2008
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Parroquia Los Esteros

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros de la Jurisdicción del Cantón Manta, Con una superficie total de: CIENTO DIEZ Y SEIS METROS VEINTE CENTÍMETROS CUADRADOS.

Frente: tres metros cincuenta y ocho centímetros y calle ciento tres.
Atras: cinco metros ochenta y seis centímetros y lindera con terrenos del Sr. José Luis Anchundia.
Derecho: veintiséis metros ocho centímetros y terrenos de la vendedora
Izquierdo: veintitrés metros diez y seis centímetros y lindera con terrenos de la Sra. Dolores del Socorro Mendoza.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	2198 lunes, 06 agosto 2001	18430	18441
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1927 lunes, 13 agosto 2007	26464	26489
COMPRA VENTA	CONVALIDACIÓN	2440 martes, 09 octubre 2007	32985	32994
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	2841 miércoles, 12 agosto 2015	54510	54517
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	477 lunes, 18 junio 2018	2829	2842
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	395 lunes, 15 julio 2019	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 06 agosto 2001

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 mayo 1993

Fecha Resolución: lunes, 14 mayo 2001

a.-Observaciones:

Compraventa por Mandato relacionada con los Gananciales Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros de la Jurisdicción del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE; tres metros cincuenta y ocho centímetros y calle ciento tres, POR ATRÁS, cinco metros ochenta y seis centímetros y lindera con terrenos del Sr. José Luis Anchundia, POR EL COSTADO DERECHO, veintiséis metros ocho centímetros y terrenos de la vendedora y POR EL COSTADO IZQUIERDO; veintitrés metros diez y seis centímetros y lindera con terrenos de la Sra. Dolores del Socorro Mendoza. Con una superficie total de: CIENTO DIEZ Y SEIS METROS VEINTE CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 2198 Folio Inicial: 18430
Número de Repertorio: 3942 Folio Final : 18430

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



MANTA
ALCALDÍA

**FIRMES CON
EL CAMBIO**



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	ANCHUNDIA JOSE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	ANCHUNDIA ESPINOZA MARINA FLOR	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MENENDEZ MENDOZA ANGEL BENEDICTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ESPINOZA RIVERA ROSA HILDA	VIUDO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 13 agosto 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 julio 2007

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de derechos y acciones sobre un lote de terreno ubicado en la parroquia Los Esteros de la Jurisdicción del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 1927

Folio Inicial: 26464

Número de Repertorio: 3828

Folio Final : 26464

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	ANCHUNDIA ESPINOZA MARINA FLOR	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	MENENDEZ MENDOZA ANGEL BENEDICTO	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENENDEZ ANCHUNDIA DARWIN JAVIER	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENENDEZ ANCHUNDIA ANGEL PATRICIO	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2198	lunes, 06 agosto 2001	18430	18441

Registro de : **COMPRA VENTA**

[3 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 09 octubre 2007

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaria: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 septiembre 2007

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Los vendedores, manifiesta que acepta la Convalidación, ya que conoce que los vendedores son los unicos y universales herederos de la causante Señora Marina Flor Anchundia Espinoza, por los que, es la voluntad los comparecientes vendedores que la venta de cada uno de sus derechos y acciones del inmueble materia de este contrato quede transferida como cuerpo cierto, a favor del Sr. Ángel Benedicto Menéndez Mendoza, y no como quedo estipulado en el contrato de compraventa N.- 1545 de fecha 13 de Agosto del 2.007, que por un error involuntario se lo hizo constar como derechos y Acciones, siendo la venta como cuerpo Cierta ya que el comprador paso hacer dueño absoluto de todo el cuerpo de terreno ubicado en la parroquia Los Esteros de la Jurisdicción del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	ANCHUNDIA ESPINOZA MARINA FLOR	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	MENENDEZ MENDOZA ANGEL BENEDICTO	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENENDEZ ANCHUNDIA DARWIN JAVIER	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENENDEZ ANCHUNDIA ANGEL PATRICIO	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1927	lunes, 13 agosto 2007	26464	26489

Registro de : COMPRA VENTA

[4 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: miércoles, 12 agosto 2015

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 agosto 2015

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros de la Jurisdicción del Cantón Manta, Con una superficie total de: CIENTO DIEZ Y SEIS METROS VEINTE CENTÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ANCHUNDIA CUZME DIANA REBECA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MENENDEZ MENDOZA ANGEL BENEDICTO	VIUDO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1927	lunes, 13 agosto 2007	26464	26489
COMPRA VENTA	2440	martes, 09 octubre 2007	32985	32994

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[5 / 6] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el: lunes, 18 junio 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 junio 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Prohibición de Enajenar Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros de la Jurisdicción del Cantón Manta, Provincia de Manabí, Con una superficie total de: CIENTO DIEZ Y SEIS METROS VEINTE CENTÍMETROS CUADRADOS. Oficio No. 0135-2018-UJCM-13337-2018-00604 Juicio No. 13337-2018-00604

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 29 DE OCTUBRE LTDA.		MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	ANCHUNDIA CUZME DIANA REBECA	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR	MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[6 / 6] PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el: lunes, 15 julio 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 julio 2019

Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 395

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 4182

Folio Final : 0

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**



a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros de la Jurisdicción del Cantón Manta, Oficio No. 0271-2019-UJCM-13337-2018-00604 Juicio No. 13337-2018-00604

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 29 DE OCTUBRE LTDA.		MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	ANCHUNDIA CUZME DIANA REBECA	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	4
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	2
Total Inscripciones>>>	6

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2020-11-05

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-20009651 certifico hasta el día 2020-11-05, la Ficha Registral Número: 9401.



Este documento está firmado electrónicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Página 4/4

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documento o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º 131204320-9



CIUDADANÍA: ECUATORIANA
 APELLIDOS Y NOMBRES: MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANTA
 LOS ESTEROS
 FECHA DE NACIMIENTO: 1985-10-07
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: HOMBRE
 ESTADO CIVIL: CASADO
 DIANA REBECA ANCHUNDIA CUZME



INSTRUCCIÓN: BÁSICA
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: MECÁNICO

V4843V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MENENDEZ MENDOZA ANGEL BENEDICTO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: ANCHUNDIA ESPINOZA MARINA FLOR

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN: MANTA 2019-09-10
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2025-09-10

Jaime Anchundia
 JAIME ANCHUNDIA

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0050 M JUNTA N.º 0050 - 227 CERTIFICADO N.º 1312043209 CÉDULA N.º

MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
 CANTÓN: MANTA
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
 PARROQUIA: TARQUI
 ZONA: 1



ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2019

CIUDADANO/O: ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

[Signature]
 F. PRESIDENTA DE LA JUNTA



[Signature]
**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312043209

Nombres del ciudadano: MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de nacimiento: 7 DE OCTUBRE DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: MECANICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANCHUNDIA CUZME DIANA REBECA

Fecha de Matrimonio: 20 DE FEBRERO DE 2009

Nombres del padre: MENENDEZ MENDOZA ANGEL BENEDICTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ANCHUNDIA ESPINOZA MARINA FLOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



JAIME MENENDEZ

NOTARIA CUARTA DEL CANTON MANTA

N° de certificado: 201-361-31074



201-361-31074

[Handwritten signature]

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CENSO

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
ANCHUNDIA CUZME DIANA REBECA
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO **1986-03-12**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
JAIMÉ LEONARDO MENÉNDEZ ANCHUNDIA

N. **131224763-6**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER DOMESTICOS** V1143V1222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ANCHUNDIA SANCHEZ FRANCISCO ANTONIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CUZME CHICA ANGELA PERFECTA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-03-10
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-03-10

[Signatures]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0001 F JURTA No. 0001 - 344 CERTIFICADO No. 1312247636 CÉDULA No.

ANCHUNDIA CUZME DIANA REBECA
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**
 CANTÓN **MANTA**
 CIRCUNSCRIPCIÓN **1**
 PARRROQUIA **LOS ESTEROS**
 ZONA **1**



ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2019

CIUDADANA/O:
 ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

[Signature]
 P. PRESIDENTE DE LA JRV



[Handwritten signature]

**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA**



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312247636

Nombres del ciudadano: ANCHUNDIA CUZME DIANA REBECA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTAMANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE MARZO DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENENDEZ ANCHUNDIA JAIME LEONARDO

Fecha de Matrimonio: 20 DE FEBRERO DE 2009

Nombres del padre: ANCHUNDIA SANCHEZ FRANCISCO ANTONIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CUZME CHICA ANGELA PERFECTA

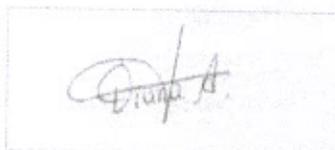
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
MANABI - MANTA

N° de certificado: 207-361-31250



207-361-31250

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 ADMINISTRACIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

N. 130758884-6

CEDIA A
CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
GUADAMUD ZAMBRANO BYRON ERNALDO
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
TARQUI
 FECHA DE NACIMIENTO **1975-10-17**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**





INSTRUMENTO DE REGISTRO CIVIL

BACHILLERATO ESTUDIANTE V3943V2222

FECHA DE EMISIÓN DEL INSTRUMENTO
GUADAMUD ERNALDO EMETERIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA PARTE
ZAMBRANO MONTE ROSA AIDA
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MANTA
2015-04-06
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-04-06

[Signatures]

CERTIFICADO DE VOTACION
 24-MARZO-2019 CRE

0011 M 0011-052 1307588846

GUADAMUD ZAMBRANO BYRON ERNALDO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
MANTA
 CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA LOS ESTEROS




ELECCIONES SECCIONALES Y LOCALES
2019

CIUDADANÍA: **MANABI**
 ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRICÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

[Signature]



[Handwritten signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTÓN MANABÍ



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307588846

Nombres del ciudadano: GUADAMUD ZAMBRANO BYRON ERNALDO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 17 DE OCTUBRE DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GUADAMUD ERNALDO EMETERIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO MONTE ROSA AIDA

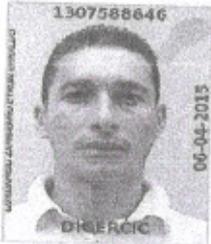
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE ABRIL DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABI-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA



Byron Guadamud

MANABI
MANTA
MANTA

N° de certificado: 206-361-31359



206-361-31359

Rodrigo Avilés J.

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta PRIMERA COPIA,
que signo, sello y firmo en la misma fecha de su otorgamiento.



FMV
Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

