

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

FICHA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL... NO SI

CLAVE CATASTRAL: 123

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO: HOJA N° 146

DIRECCION: barrio

ZONA SEGUN UNIDAD DEL SUELO: 123

ZONA HOMOGENEA

ZONA SEGUN VALOR: 540

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE, LUEGO EL NUMERO):

DATOS DEL LOTE

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE: 1

LOTE INTERIOR: 1 2 3 4 5 6 7

ACCESO AL LOTE: 1 2 3 4 5 6 7

MARGEN NOBLE DE LA MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL:

1. TIERRA: 1 2 3 4 5

2. LASTRE

3. PIEDRA DE RIO

4. ADQUIN

5. ASFALTO O CEMENTO

ACERA: 1 2 3

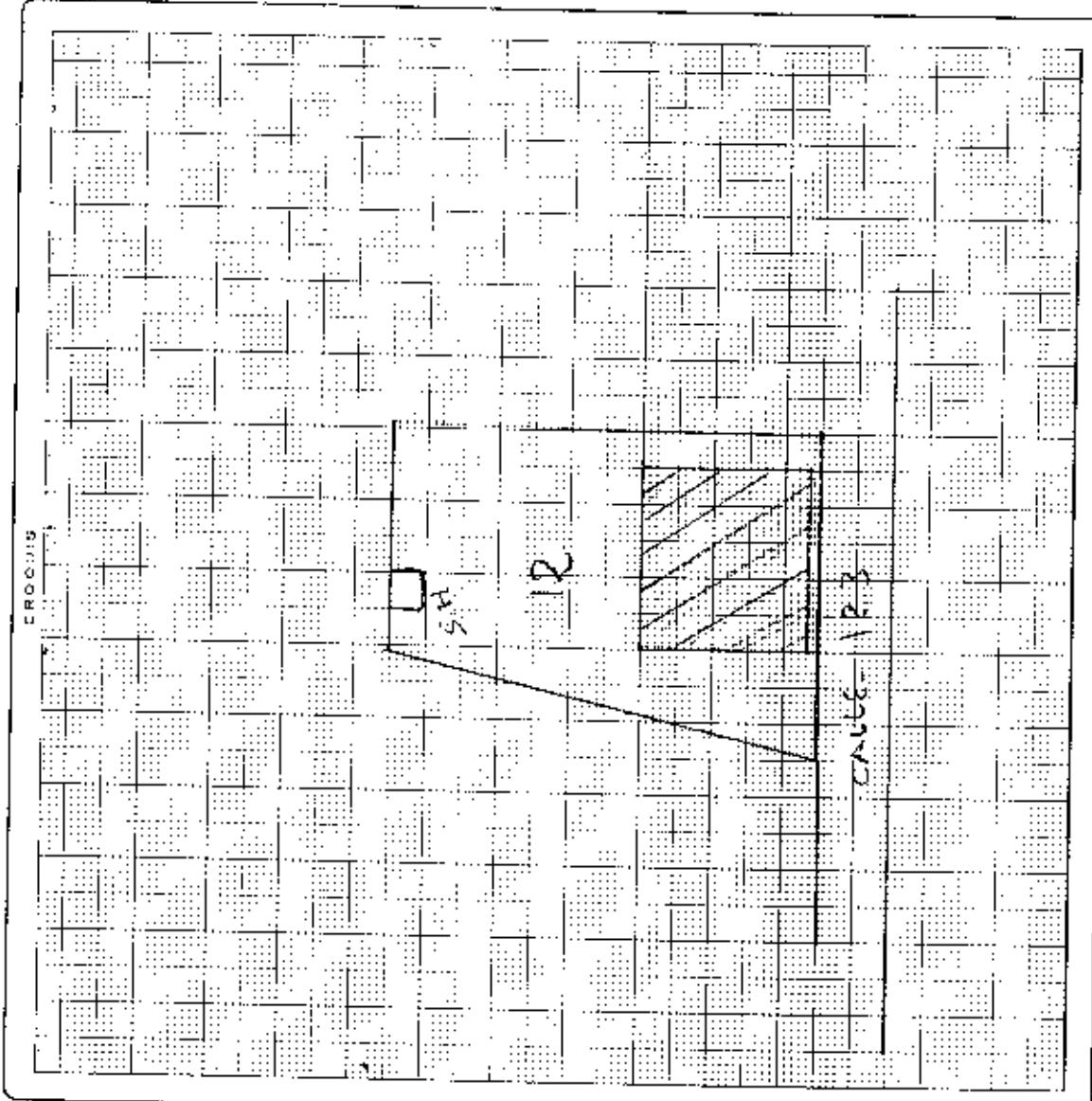
REDES PUBLICAS EN LA VIA:

1. AGUA POTABLE: 1 2 3 4

2. ALCANFARILLADO: 1 2

3. ENERGIA ELECTRICA: 1 2 3

4. ALUMBRADO PUBLICO: 1 2 3



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

sin edificación: 1

con edificación: 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION:

sin uso: 1

el mismo que la construcción: 2

otro uso: 3

otro uso: 4

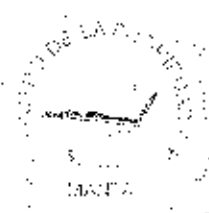
NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS: 1

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: 2

TOTAL DE BLOQUES: 3

Observaciones:

2060912



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

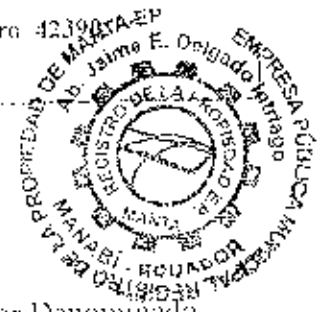
42390

Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42390

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *base* 16 de septiembre de 2013
Parroquia: Tarquí
Uso de Predio: Urbano
Ced. Catastral/Rol Lib. de Predios: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

Un predio ubicado en la Parroquia Urbana Tarquí del Canton Manta, en el Sector Denominado LOS ESTEROS, una parte de dicho terreno o sea una area que tiene trece metros cincuenta centímetros de frente, diez metros Atras, veinticuatro metros cincuenta centímetros, por el costado derecho, y veinticuatro metros por el costado Izquierdo, linderando por el Frente con calle planificada, Por atras propiedad de Santiago Castro, costado derecho con propiedad de Alcides Mero, y por el costado Izquierdo, con propiedad de Querubin Guadamud.
SOLVENCIA: El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y Fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Construccion	1.278 20/12/1979	1.275

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compra venta

Inscrito el: *Jueves* 20 de diciembre de 1979
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.273 - Folio Final: 1.274
Número de Inscripción: 1.278 Número de Repertorio: 2.302
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles* 05 de diciembre de 1979
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a. Observaciones:

Un predio ubicado en la Parroquia Urbana Tarquí del Canton Manta, en el Sector Denominado LOS ESTEROS, una parte de dicho terreno.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000000006	Quijije Delgado Pedro Pablo	(Ninguno)	Manta
Comprador	80-0000000011749	Morcira Zambrano Ramona Esperanza	Casada *	Manta
Vendedor	80-000000000022	Espinoza Erminida	Virgen	Manta
Vendedor	80-000000000007	Mero Delgado Maria Nieves	Virgen	Manta
Vendedor	80-0000000005815	Quijije Espinoza Candelaria	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000002081	Quijije Espinoza Gloria	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000000015	Quijije Espinoza Juscha	Casada *	Manta
Vendedor	80-0000000002021	Quijije Espinoza Ruben Innocencio	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000000151	Quijije Julia O	Casada *	Manta

Continúa compra en pág. 05

Ficha Registral: 42390

Folio: 1.275

Vendedor	80-0000000000626	Quijije Lopez Domingo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000070182	Quijije Lopez Roberto Gustavo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000017584	Quijije Mero Antonio Rodolfo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000002023	Quijije Mero Fernando	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000017582	Quijije Mero Luis Pablo	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000000611	Quijije Mero Maria Ercilia	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000005385	Quijije Mero Maria Rosa Carmela	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-0000000000612	Quijije Mero Natividad Dioselina	(Ninguno)	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:10:50 del lunes, 16 de septiembre de 2013

A petición de: *Abg. Edison Muneira*

Elaborado por: *Cecilia Ortencia Suarez Delgado*
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD

Manta, 16 de septiembre de 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **MORRERA ZAMBRANO RAMONA ESPERANZA** con número de cédula **130139161-0** **NO** se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, por lo tanto **NO** mantiene deuda con la empresa CNEE.

La Parte Interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

**CNEE EP.**
ATENCIÓN AL CLIENTE
173
ATENCIÓN AL CLIENTE.