

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 17029213

HOJA N: 19-39

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio
colle: *Av. de la Cruz y la*
24 de mayo
N: *5/4*

10 *A U E N I D A D E L A C U L T U R A S / M*
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 ☒ SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE ☐
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
01 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

SERVICIOS DEL LOTE

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

23 AREA
SIN DECIMALES
00240

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

24 PERIMETRO
0096

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

25 LONGITUD DEL FRENTE
0008

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O FLUORURO

26 NUMERO DE ESQUINAS
0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
00000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación 1 ☐
con edificación 2 ☒

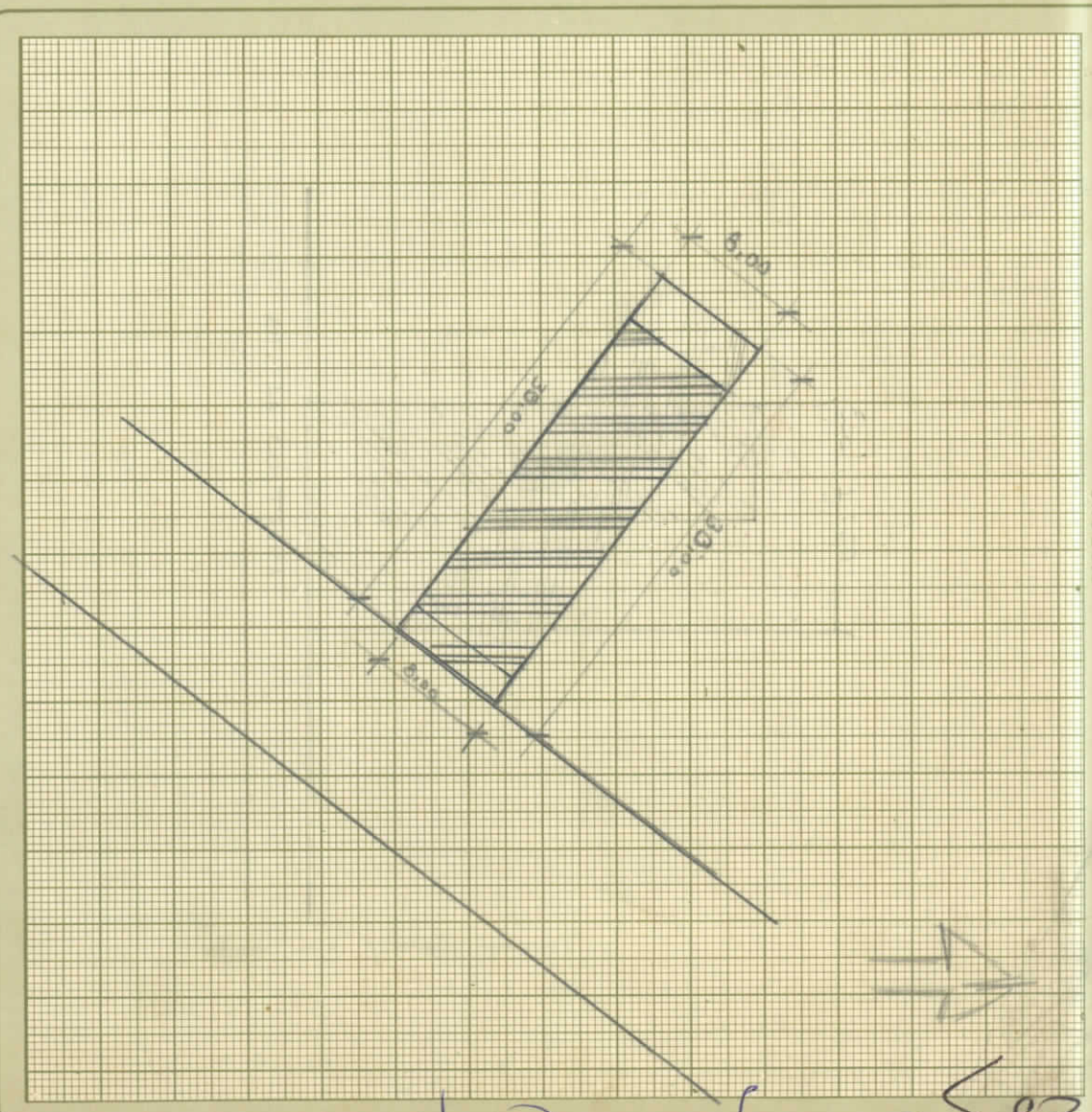
USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso 1 ☐
el mismo que la construcción 2 ☒
otro uso 3 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 01
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 01

32 TOTAL DE BLOQUES 02

Observaciones

*INGRESO DE CONSTRUCCION
SOLAMENTE
28.03/96
Se encuentra en
construcción el 4
piso
Acto 20 de mayo/97
COMUNICADO MAYO 16/97*



DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO													
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	NOTARIO	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA							
	LOPEZ DELGADO	MANUEL											
	LOPEZ DELGADO	MANUEL	424143448	ELABIANO	MANUEL								
	LOPEZ DELGADO	MANUEL											

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES		INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																					
ESTRUCTURA		PAREDES		ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA		TUM. BADOS		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL																																																																																	
cofo	madera	ladrillo o piedra	hormigon-maqui	no tiene	cofo	madera o lata	engachado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tabique modular	tierra	madera o encarnizado	vinil o granito	baldeas	parquet o moqueta	alfombra	marmol marmolone	cofo	code (paja)	madera	zinc	ruberoid	gastito	hormigon	teja	no tiene	si tiene	no tiene	no tiene	cofo	caja	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chizao o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 1º orden	tiene de 2º orden	tiene de 3º orden	buena	regular	malta	ruina																																															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

[illegible]