



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

366-10

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

consultaplan
CONSULTORES DE PLANEACION C. LTDA.

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 2 9 2 3 2 0 0 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 29-19

DATOS
GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio _____
calle 2 y Av-13

N° s/n

10 C A L L E 2 9 A V E 1 3 S / M

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ☐ ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 ☒ MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☒ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

14 ☒ ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O
3 ☐ PIEDRA DE RIO
DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 ☒ AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

16 ☒ ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

17 ☒ ENERGIA ELECTRICA
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ☒ ALUMBRADO PUBLICO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

19 ☒ SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO
0 0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 ☒ AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 ☒ DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ☒ ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ☒ AREA
SIN DECIMALES
60 42 9

24 ☒ PERIMETRO
0 0 4 7

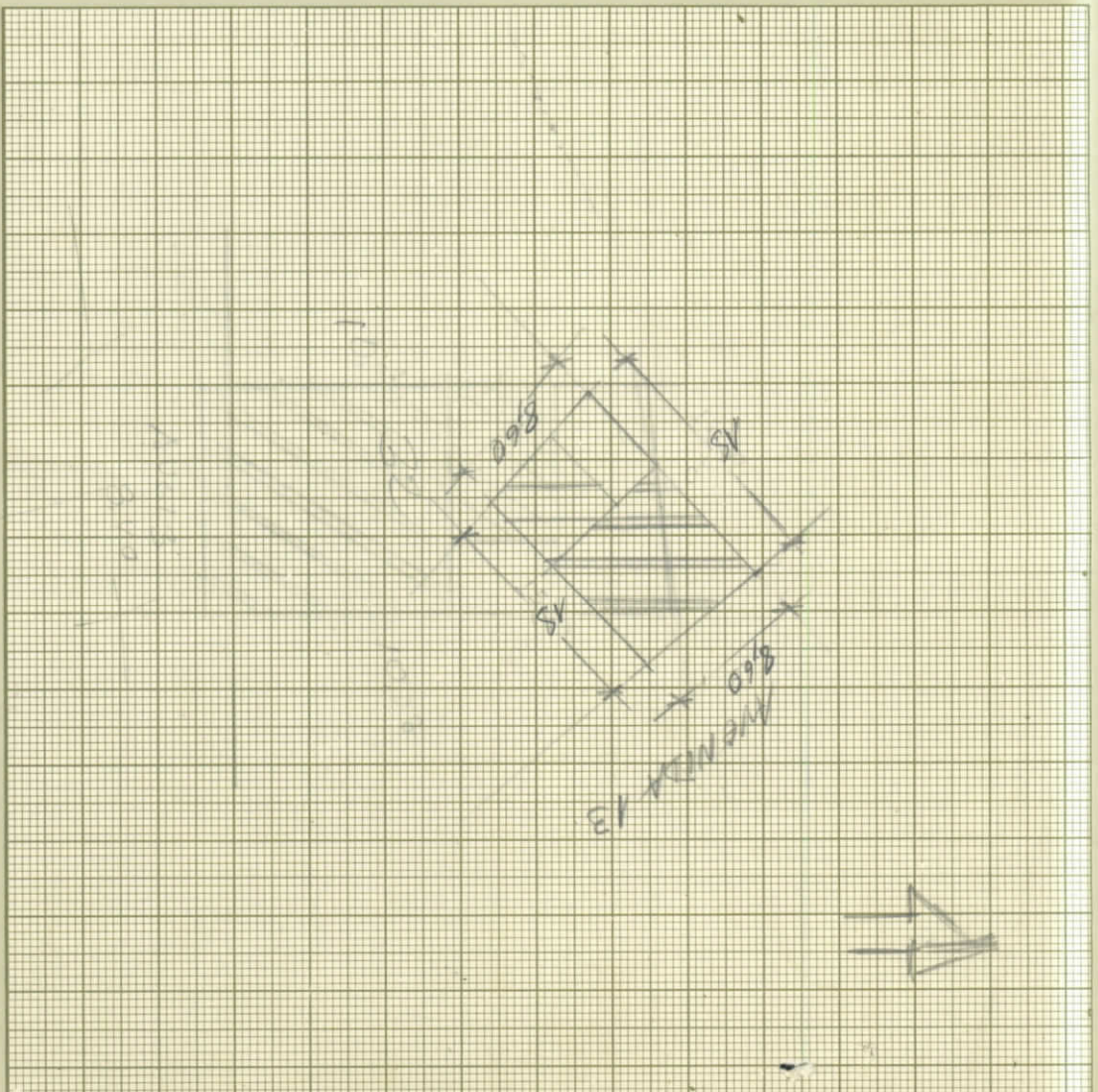
25 ☒ LONGITUD DEL FRENTE
0 0 0 9

26 ☒ NUMERO DE ESQUINAS
0

AVALUO DEL LOTE
(sin entavos)

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 ☐ sin edificación
2 ☒ con edificación

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso 1 ☐
si mismo que la construcción 2 ☒

otro uso 3 ☐

29 ☒ NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

0 1

31 ☒ NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

0 0

32 ☒ TOTAL DE BLOQUES

0 1

observaciones

Sello poses. efect. Amparo
24/III/10

Don Luis
David
Eduardo

DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒	1	☒
2	☐	2	☒
3	☐	3	☐
	☐	4	☐
UN SOLO PROPIETARIO		EN ARRIENDO PARCIAL	
HERENCIA INDIVISA		EN ARRIENDO TOTAL	
VARIOS PROPIETARIOS		OTRO (ESPECIFIQUE)	

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O DUC	TITULO DE SERVIDAD	fecha
	REYES GARCIA	JORGE		H	28-01-79
código			130020609	SEGUNDA	

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]