



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

2061717
Ccd



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

65626



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007099, certifico hasta el día de hoy 03/04/2019 9:38:51, la Ficha Registral Número 65626.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: martes, 20 de febrero de 2018 Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización Marina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización Marina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, ocho metros y calle pública, POR ATRÁS, ocho metros y propiedad del vendedor. POR EL COSTADO DERECHO, con dieciséis metros y propiedad de la señora Perfecta García. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con dieciséis metros y callejón público. Con una superficie total de: CIENTO VEINTE Y OCHO METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1745 08/oct/1997	1.056	1.056

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 08 de octubre de 1997 Número de Inscripción: 1745
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3371 Folio Inicial:1.056
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:1.056
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de noviembre de 1994

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

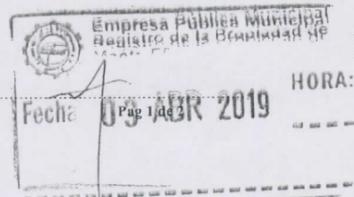
Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización Marina de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, ocho metros y calle pública, Por Atrás, ocho metros y propiedad del vendedor, Por el costado derecho, con dieciséis metros y propiedad de la señora Perfecta García, Por el Costado izquierdo, con dieciséis metros y callejón público, con una superficie total de CIENTO VEINTE Y OCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303692378	ANCHUNDIA PARRALES PEDRO JORGE	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001559	DELGADO ALVIA MELECIO MAXIMINO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001424	PANCHANA LUZ MARIA	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Certificación impresa por :maritza_fernandez Ficha Registral:65626 miércoles, 03 de abril de 2019 9:38



Libro
COMPRA VENTA
Número de Inscripciones
1
1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:38:51 del miércoles, 03 de abril de 2019

A petición de: CEVALLOS BAILON IVONNE DEL ROCIO

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

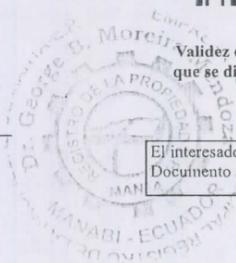
130590835-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

