



206 2137
13

Ficha Registral-Bien Inmueble

38295

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19023108
Certifico hasta el día de hoy 21/10/2019 15:50:54:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura: martes, 11 de diciembre de 2012
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Dirección del Bien: BARRIO LOS ESTEROS

Código Catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Cantón: MANTA Parroquia: LOS ESTEROS
Calle: N/D

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio "Los Esteros", Jurisdicción de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, que mide diez y nueve metros de Frente y diez y ocho metros por Atras y diecinueve metros por cada uno de sus Costados, con estos linderos: POR EL FRENTE, Calle pública, sin nombre, POR EL RESPALDO DE ATRAS, Propiedad de Holanda Mora, POR EL COSTADO DERECHO, Propiedad del comprador José Albino Santana Garcia; y POR EL COSTADO IZQUIERDO, Propiedad de Manuel Anchundia.

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	236	24/feb./1981	353	354
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1089	20/abr./2001	9.590	9.597
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1618	18/jun./2001	13.714	13.721

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 24 de febrero de 1981

Número de Inscripción: 236
Número de Repertorio: 368

Folio Inicial: 353
Folio Final: 354

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de enero de 1981

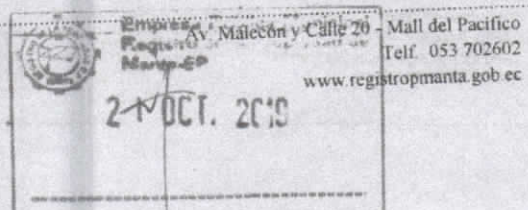
a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio "Los Esteros" Jurisdicción de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que mide DIEZ Y NUEVE METROS DE FRENTE POR DIEZ Y OCHO METROS POR ATRAS, Y DIECINUEVE METROS POR CADA UNO DE SUS COSTADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	REYES LOOR GREGORIO CANDELARIO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	SANTANA GARCIA JOSE ALVINO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA CARMEN AURELIA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA MARGARITA BIENVENIDA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA TERESA DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA

Certificación impresa por : zayda_salto
Ficha Registral: 38295
lunes, 21 de octubre de 2019 15:50
Pag 1 de 3



VENDEDOR	REYES SANTANA EMILIO FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA PASCUALA MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA FELIPE NICOLAS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA CIRILO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA MANUEL DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA TEÓFILO ARCADIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA ANGEL ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA GREGORIO BONIFACIO	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 20 de abril de 2001

Número de Inscripción: 1089

Folio Inicial: 9590

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1927

Folio Final: 9597

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de noviembre de 2000

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de una parte de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Cinco metros cuarenta centímetros y calle ciento veinte y cuatro, POR ATRAS: Cinco metros cuarenta centímetros y lindera con propiedad de Holanda Mora, POR EL COSTADO DERECHO: Diez y nueve metros y lindera con propiedad del vendedor, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros y lindera propiedad de Manuel Anchundia.- Lote de terreno que tiene una Superficie total de CIENTO DOS METROS CUADRADOS CON SESENTA DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SANTANA BURGOS LURIEN ELSA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANTANA GARCIA JOSE AL VINO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BURGOS REYES MONSERRATE DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	236	24/feb./1981	353	354

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 18 de junio de 2001

Número de Inscripción: 1618

Folio Inicial: 13714

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2847

Folio Final: 13721

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de noviembre de 2000

a.- Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones.- El Sr. Lider Orley Santana Burgos, y Sra. Amarilis Intriago de Santana, por sus propios derechos y en Representación de sus hijos menores de edad. El Lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, una parte del terreno es decir un lote el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE, cuatro metros y calle ciento veinte y cuatro, POR ATRAS: Tres metros noventa centímetros y lindera con propiedad de Holanda Mora, POR EL COSTADO DERECHO, Diez y nueve metros y lindera con propiedad del vendedor, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros y lindera propiedad

Certificación impresa por :zayda_saltos

Ficha Registral:38295

lunes, 21 de octubre de 2019 15:50

Pag 2 de 3



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad
Manta-EP
Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

que se reserva el vendedor. Lote de terreno que tiene una Superficie total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SANTANA BURGOS LIDER ORLEY	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	INTRIAGO AMARILIS	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	SANTANA INTRIAGO RANDY ORLEY	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	SANTANA INTRIAGO ROOSEBELT ORLEY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANTANA GARCIA JOSE ALVINO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BURGOS REYES MONSERRATE DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	236	24/feb./1981	353	354

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<<Total Inscripciones>>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:50:54 del lunes, 21 de octubre de 2019

A petición de: SANTANA BURGOS MERYS LEIDA

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
 o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



38295



Certificación impresa por :zayda_salto
 Ficha Registral:38295
 lunes, 21 de octubre de 2019 15:50
 Pag 3 de 3



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
 Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

APROBACION PARTICION EXTRAJUDICIAL

No. 116-15169-2019

Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

En atención a la solicitud de Monserrate del Jesus, Enrique Edilberto, Lurien Elsa, Merys Leida, Lider Orley, Sonia del Carmen, Danny Darwin, Santana Burgos; Mirian Eugenia, Mercedes Isabel, Cristina Maribel, Johnny Freddy Santana Laje y Angel Alberto Santana Comboza; la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de los herederos de JOSE ALVINO SANTANA GARCIA, lote ubicado en la calle 124 de la parroquia Los Esteros del cantón Manta con código catastral # 2-06-21-13-000 y Ficha Registral - Bien Inmueble 38295, terreno que tuvo un área total de 351,50m².

AREA TOTAL ESCRITURA (compraventa, autorizada Notaria Tercera Portoviejo el 05/01/81 e inscrita en el Registro Propiedad de Manta el 24/02/81): **351,50m²**

Por el frente: 19,00m.- lindera calle Pública sin Nombre (calle 124)

Por atrás: 18,00m.- lindera Holanda Mora

Por el Costado derecho: 19,00m.- lindera Jose Albino Santana Garcia

Por el Costado izquierdo: 19,00m.- lindera Manuel Anchundia

AREAS VENDIDAS E INSCRITAS (2 lotes): **177,65m²**

Lider O. Santana B., compraventa autorizada Notaria 1° Montecristi 07/11/00, inscrita Registro Propiedad Manta 18/06/01: 75,05m²

Lurien E. Santana B., compraventa autorizada Notaria 1° Montecristi 07/11/00, inscrita Registro Propiedad Manta 20/04/01: 102,60m²

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: (Escritura Posesión Efectiva autorizada Notaria Quinta Manta 02/10/19, de los bienes dejados por Jose Alvino Santana Garcia, por un área de 173,85m² = 100%

BURGOS REYES MONSERRATE DEL JESUS (c.c. 130233836-1), cónyuge sobreviviente con 50,00%

SANTANA BURGOS ENRIQUE EDILBERTO (c.c. 130431306-5), hijo heredero con 4,545%

SANTANA BURGOS LURIEN ELSA (c.c. 130488993-2), hija heredera con 4,545%

SANTANA BURGOS MERIS LEIDA (c.c. 130590040-7), hija heredera con 4,545%

SANTANA BURGOS LIDER ORLEY (c.c. 130632493-8), hijo heredero con 4,545%

SANTANA BURGOS SONIA DEL CARMEN (c.c. 130762989-7), hija heredera con 4,545%

SANTANA BURGOS DARWIN DANNY (c.c. 130975005-5), hijo heredero con 4,545%

SANTANA LAJE MIRIAN EUGENIA (c.c. 120451743-5), hija heredera con 4,545%

SANTANA LAJE MERCEDES ISABEL (c.c. 120777815-8), hija heredera con 4,545%

SANTANA LAJE JOHNNY FREDDY (c.c. 120596280-4), hijo heredero con 4,545%

SANTANA LAJE CRISTINA MARIBEL (c.c. 120629232-6), hija heredera con 4,545%

SANTANA COMBOZA ANGEL ALBERTO (c.c. 130370815-8), hijo heredero con 4,545%

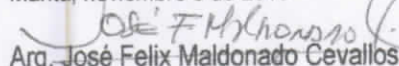
La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

Nota:

- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho.

- El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.

Manta, noviembre 5 de 2019


Arq. José Félix Maldonado Cevallos

DIRECTOR

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES

Elaborado por:	Arq. Galo Alvarez G.
Revisado por:	Arq. Cristian Garcia
Revisado por:	Luis Lopez
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz
No. Trámite:	15169

NOTA: Dentro del área sobrante existe una construcción con estructura definitiva y servicios básicos individuales. El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No. 15169

(Para efecto de celebración de escrituras este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno de propiedad del **SR. JOSÉ ALVINO SANTANA GARCÍA**, ubicado en la Calle 124 y Avenida 105 Barrio Jaime Chávez Gutiérrez, Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Ficha Registral: 38295.

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: 351,50m² (Escritura de Compraventa Inscrita el 24 de febrero de 1981 y autorizada por la Notaria Tercera del Cantón Portoviejo el 05 de enero de 1981. DIEZ Y NUEVE METROS DE FRENTE POR DIEZ Y OCHO METROS POR ATRÁS, Y DIEZ Y NUEVE METROS POR CADA UNO DE SUS COSTADOS.

Por el Frente, Calle Pública sin nombre.

Por el respaldo de Atrás, Propiedad de Holanda Mora

Por el Costado Derecho, Propiedad del Comprador José Albino Santana García.

Y por el Costado Izquierdo, Propiedad de Manuel Anchundia.

ÁREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD 2 LOTES: 177,65m²

A favor de Lider Orley Santana Burgos, otorgada 07/nov./2000 en la Notaria 1ra Montecristi, e inscrita 18/junio/2001. 75,05m²

A favor de Lurien Elsa Santana Burgos, otorgada 07/nov./2000 en la Notaria 1ra Montecristi, e inscrita 20/abril/2001. 102,60m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE DARWIN DANNY SANTANA BURGOS Y MERYS LEIDA, SANTANA BURGOS: 173,85m²

Frente: 9,60m – Calle 124

Atrás: 8,70m – Lindera con Holanda Mora.

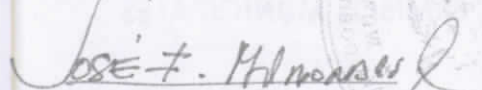
Costado Derecho: 19,00m – Lindera con Líder Orley Santana Burgos

Costado Izquierdo: 19,00m – Lindera con Lurien Elsa Santana Burgos.

ÁREA SOBRANTE: NINGUNA

Manta, octubre 28 del 2019

Atentamente,

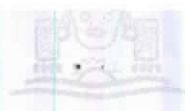


Arq. José Félix Maldonado Cevallos,

DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

Elaborado por:	Arq. Patricio León.
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz Z.
Revisado por:	Arq. Cristhian García.
Revisado por:	Sr. Luis López D.
No. trámite:	15169

Página 1 de 1



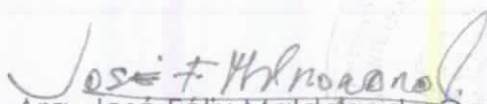
AUTORIZACIÓN

No. 15169

La Dirección de Avalúos Catastros y Permisos Municipales, autoriza a **DARWIN DANNY SANTANA BURGOS Y MERY S LEIDA SANTANA BURGOS**, para que celebren escritura de un área de terreno, perteneciente al SR. JOSÉ ALVINO SANTANA GARCÍA, ubicado en la Calle 124 y Avenida 105 Barrio Jaime Chávez Gutiérrez, Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 9,60m – Calle 124
Atrás: 8,70m – Lindera con Holanda Mora.
Costado Derecho: 19,00m – Lindera con Líder Orley Santana Burgos
Costado Izquierdo: 19,00m – Lindera con Lurien Elsa Santana Burgos.
Área total: 173,85m².

Manta, octubre 28 del 2019.


Arq. José Félix Maldonado Cevallos.

DIRECTOR DE AVALUOS CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

APLM

Elaborado por:	Arq. Patricio León M.
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz Z.
Revisado por:	Sr. Luis López D.
Revisado por:	Arq. Crisithian García A.
No. Trámite:	15169

Dirección: Calle 9 y avenida 4

Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479

Fax: 2611 714



www.manta.gob.ec



@Municipio_Manta



fb.com/MunicipioManta



alcaldia@manta.gob.ec



@MunicipioManta



youtube.com/MunicipioManta



UBICACION



9894610

Manuel Anchundia

9894610

9894600

Calle 124

19,00

9,60

AREA TOTAL: 351,50m²

Sobranter a favor de
Sr. Darwin Danny Santana Burgos y
Sra. Merys Leida Santana Burgos: 173,85m²

Vendido con anterioridad a favor de
Sr. Lurien Elsa Santana Burgos: 102,60m²

José Alvino Santana García

Holanda Mora

9894590

9894590

Datos tomados con GPS
Datum: WGS-84
Proyección Cartográfica : UTM
Zona: 17 SUR

Vertice	X	Y
P1	533548,74	9894596,51
P2	533555,92	9894614,10
P3	533573,11	9894606,01
P4	533566,33	9894589,33

CUADRO DE AREAS

ÁREA DE ESCRITURA:	351,50m ²
Vendido con anterioridad a favor de Sr. Lider Orley Santana Burgos:	75,05m ²
Vendido con anterioridad a favor de Sr. Lurien Elsa Santana Burgos:	102,60m ²
Sobranter a favor de Sr. Darwin Danny Santana Burgos y Sra. Merys Leida Santana Burgos:	173,85m ²

PROPIETARIO:

JOSÉ ALVINO SANTANA GARCÍA.

PROVINCIA: MANABÍ	CANTÓN: MANTA	PARROQUIA: LOS ESTEROS	TECNICO: Reg. Profesional.
BARRIO: JAIME CHAVEZ G.	SUPERFICIE DE ESCRITURA:	ESCALA: 1 : 250	
CONTIENE: LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO Y UBICACIÓN	FECHA: 19 - Noviembre - 2018	FORMATO: A 4	



Manta



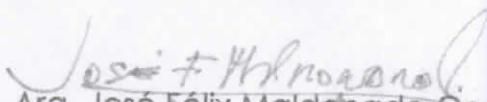
AUTORIZACIÓN

No. 15169

La Dirección de Avalúos Catastros y Permisos Municipales, autoriza a **DARWIN DANNY SANTANA BURGOS Y MERYS LEIDA SANTANA BURGOS**, para que celebren escritura de un área de terreno, perteneciente al SR. JOSÉ ALVINO SANTANA GARCÍA, ubicado en la Calle 124 y Avenida 105 Barrio Jaime Chávez Gutiérrez, Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 9,60m – Calle 124
Atrás: 8,70m – Lindera con Holanda Mora.
Costado Derecho: 19,00m – Lindera con Líder Orley Santana Burgos
Costado Izquierdo: 19,00m – Lindera con Lurien Elsa Santana Burgos.
Área total: 173,85m².

Manta, octubre 28 del 2019.


Arq. José Félix Maldonado Cevallos.

DIRECTOR DE AVALUOS CATÁSTROS Y PERMISOS MUNICIPALES.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

APLM

Elaborado por:	Arq. Patricio León M.
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz Z.
Revisado por:	Sr. Luis López D.
Revisado por:	Arq. Cristhian García A.
No. Trámite:	15169

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 112019-005119

N° ELECTRÓNICO : 201538

Fecha: 2019-11-15

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-06-21-37-000

Ubicado en: BARRIO JAIME CHAVEZ GUTIERREZ

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 173.85 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1301146559	SANTANA GARCIA-JOSE ALVINO Y SRA.

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 8,980.70

CONSTRUCCIÓN: 91,225.73

AVALÚO TOTAL: 100,206.43

SON: CIENTO MIL DOSCIENTOS SEIS DÓLARES 43/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA APROBACIÓN DE LA SUBDIVISIÓN No. 116-15169-2019 Y AUTORIZACIÓN No. 116-15169 DE FECHA OCTUBRE 28-2019 QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES, POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL No. 2062113000.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 15 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



15156MZHRVB0

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

