

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2024

Número de Inscripción: 1670

Número de Repertorio: 4704

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha doce de Julio del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACEPTACION DE COMPRAVENTA - TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1670 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1316494069	SANTANA INTRIAGO ROOSEBELT ORLEY	ACEPTANTE- VENDEDOR
1315727741	SANTANA INTRIAGO RANDY ORLEY	ACEPTANTE- VENDEDOR
1309750055	SANTANA BURGOS DARWIN DANNY	COMPRADOR
1308230786	INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGDALENA	VENDEDOR
1306324938	SANTANA BURGOS LIDER ORLEY	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2062128000	18351	ACEPTACION DE COMPRAVENTA - TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACEPTACION DE COMPRAVENTA - TERMINACION DE
COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Fecha inscripción: viernes, 12 julio 2024

Fecha generación: viernes, 12 julio 2024



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 6 8 6 7 6 5 L 5 F L E T I





ESCRITURA

DE: PRIMERA PARTE: ACEPTACION DE COMPRAVENTA: QUE OTORGAN LOS SEÑORES RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO Y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO.

CUANTIA: INDETERMINADA.

SEGUNDA PARTE: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA.

QUE OTORGAN LOS SEÑORES LIDER ORLEY SANTANA BURGOS, AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO MOREIRA, RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO Y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO.

CUANTIA: INDETERMINADA.

TERCERA PARTE: COMPRAVENTA: QUE OTORGAN LOS SEÑORES LIDER ORLEY SANTANA BURGOS, AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO MOREIRA, RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO Y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO. A FAVOR DEL SEÑOR DARWIN DANNY SANTANA BURGOS.

CUANTIA: \$18.000,00.

NUMERO: 20241308002P01030.

COPIA: PRIMERA.

FECHA DE OTORGAMIENTO: 09 DE JULIO DEL 2024.

NOTARIA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Factura: 001-002-000076571



20241308002P01030

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
EXTRACTO

Escritura N°:		20241308002P01030					
ACTO O CONTRATO:							
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		9 DE JULIO DEL 2024, (12:16)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANTANA INTRIAGO RANDY ORLEY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315727741	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	SANTANA INTRIAGO ROOSEBELT ORLEY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316494069	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
EXTRACTO

Escritura N°:		20241308002P01030					
ACTO O CONTRATO:							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTIA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		9 DE JULIO DEL 2024, (12:16)					

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANTANA BURGOS LIDER ORLEY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306324938	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308230786	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	SANTANA INTRIAGO RANDY ORLEY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315727741	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	SANTANA INTRIAGO ROOSEBELT ORLEY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316494069	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20241308002P01030						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE JULIO DEL 2024, (12:16)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANTANA BURGOS LIDER ORLEY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306324938	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308230786	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	SANTANA INTRIAGO RANDY ORLEY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1315727741	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	SANTANA INTRIAGO ROOSEBELT ORLEY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316494069	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	SANTANA BURGOS DARWIN DANNY	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308750055	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	18000.00



CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20241308002P01030
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE JULIO DEL 2024, (12:16)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
OBSERVACIÓN:	CERTIFICADOS MUNICIPALES

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA ECUADOR



NOTARÍA SEGUNDA PÚBLICA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 18 Y AVENIDA
TELEFONO: 09942514-05202258



FACTURA NÚMERO: 001-002-000076571

CODIGO NUMÉRICO: 20241308002P01030

PRIMERA PARTE: ACEPTACION DE COMPRAVENTA: QUE OTORGAN LOS SEÑORES RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO Y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO.

CUANTIA: INDETERMINADA.

SEGUNDA PARTE: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA. QUE OTORGAN LOS SEÑORES LIDER ORLEY SANTANA BURGOS, AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO MOREIRA, RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO Y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO.

CUANTIA: INDETERMINADA. TERCERA PARTE:
COMPRAVENTA: QUE OTORGAN LOS SEÑORES LIDER ORLEY SANTANA BURGOS, AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO MOREIRA, RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO Y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO. A FAVOR DEL SEÑOR DARWIN DANNY SANTANA BURGOS.

CUANTIA: \$18.000,00.

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes nueve de julio del año dos mil veinticuatro, ante mí, Abogada **PATRICIA MENDOZA BRIONES**, Notaria Pública Segunda del cantón Manta con funciones prorrogadas según Acción de Personal Número 2323-DNTH-2019-JT, de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, comparecen, por una los señores LIDER ORLEY SANTANA BURGOS portador de la cédula de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

ciudadanía número uno tres cero seis tres dos cuatro nueve tres ocho, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciado, de ocupación Chofer Profesional, de cincuenta y dos años de edad, domiciliado en la ciudadela Eloy Alfaro, calle Virgen de Monserrate del cantón Jaramijó, y de tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono 0979678783, correo electrónico lidertsantana197@hotmail.com, por sus propios derechos, AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO MOREIRA portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho dos tres cero siete ocho seis, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciada, de ocupación Administradora del Hostal Los Ceibos, de cincuenta años de edad, domiciliada en la vía Circunvalación, Barrio Cerro La Chispa de esta ciudad de Manta, teléfono 0968793155, correo electrónico ama.intriago1973@gmail.com, por sus propios derechos, RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cinco siete dos siete siete cuatro uno, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, de ocupación Asesor de



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 0994257214-052623583



Ventas Marathon Sport, de treinta años de edad,
domiciliado en la calle Chiriboga y Eloy Alfaro
del cantón Montecristi y de tránsito por esta
ciudad de Manta, teléfono 0991383003, correo
electrónico santanaintriagor@gmail.com, por sus
propios derechos y ROOSEBELT ORLEY SANTANA
INTRIAGO portador de la cédula de ciudadanía
número uno tres uno seis cuatro nueve cuatro cero
seis nueve, quien declara ser de nacionalidad
ecuatoriana, de estado civil soltero, de
ocupación Agente Civil de Tránsito, de veintiocho
años de edad, domiciliado en el Barrio San Pedro
calles trescientos ocho y trescientos nueve, de
esta ciudad de Manta, teléfono 0967213614, correo
electrónico thenexus951@gmail.com, por sus
propios derechos y por otra parte el señor DARWIN
DANNY SANTANA BURGOS portador de la cédula de
ciudadanía número uno tres cero nueve siete cinco
cero cero cinco cinco, quien declara ser de
nacionalidad ecuatoriana, de estado civil
divorciado, de ocupación Empleado Público, de
cuarenta y un años de edad, domiciliado en la
calle ciento veinticuatro y avenida ciento cinco
de esta ciudad de Manta, teléfono 0995871878,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

correo electrónico santanadanny633@gmail.com, por sus propios derechos. Los comparecientes a mi parecer se encuentran hábiles y capaces para intervenir en este acto; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación cuyos números se expresan al final de este instrumento, y quienes me autorizan para constatar su información personal en la base de datos biométricos a cargo de la Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, conforme lo obliga la Ley de Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, para que queden agregadas a esta escritura como habilitante; doy fe. Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de Aceptación de Compraventa, Terminación de la Comunidad Hereditaria y Compraventa, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aisladas y separadas, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 0994257214-052622583



sigue: **SEÑORA NOTARIA.** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de Aceptación de Compraventa, Terminación de la Comunidad Hereditaria y Compraventa, la cual se realizará bajo la modalidad presencial, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA PARTE: ACEPTACION DE COMPRAVENTA: INTERVINIENTE.** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, los señores RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cinco siete dos siete siete cuatro uno, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, de ocupación Asesor de Ventas Marathon Sport, de treinta años de edad, domiciliado en la calle Chiriboga y Eloy Alfaro del cantón Montecristi y de tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono 0991383003, correo electrónico santanaintriagor@gmail.com, por sus propios derechos y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno seis cuatro nueve cuatro cero seis nueve, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, de ocupación Agente Civil de

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA ECUADOR

Tránsito, de veintiocho años de edad, domiciliado en el Barrio San Pedro calles trescientos ocho y trescientos nueve, de esta ciudad de Manta, teléfono 0967213614, correo electrónico thenexus951@gmail.com, por sus propios derechos.

SEGUNDA: ANTECEDENTES. Manifiestan los señores RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO, que dentro de la Ex Sociedad Conyugal formada por sus padres señores LIDER ORLEY SANTANA BURGOS y AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO MOREIRA, adquirieron para sí y para sus hijos menores de edad de nombres RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO, los derechos y acciones del lote de terreno ubicado en la parroquia Los Esteros, del cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** cuatro metros y calle ciento veinte y cuatro, **POR ATRAS** tres metros noventa centímetros y lindera con propiedad de Holanda Mora, **POR EL COSTADO DERECHO** diez y nueve metros y lindera con propiedad del vendedor, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO** diez y nueve metros y lindera propiedad que se reserva el vendedor. Lote de terreno que tiene una



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELÉFONO: 0994257214 0526215831



superficie total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

Adquirido por compra que les hicieran a los señores José Alvino Santana García y Monserrate Del Jesús Burgos Reyes, mediante escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones celebrada en la Notaría Primera del cantón Montecristi, el siete de noviembre del dos mil, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el dieciocho de junio del dos mil uno. **TERCERA: ACEPTACION DE COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos, los señores RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO, manifiestan que tienen a bien en ACEPTAR, como en efecto lo hacen, la Compraventa de Derechos y Acciones del inmueble descrito en la cláusula anterior con las mismas medidas y linderos que se encuentran detalladas, en la que fueron representados en dicho acto por sus padres señores LIDER ORLEY SANTANA BURGOS y AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO MOREIRA, mediante escritura de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaria Primera del cantón Montecristi, el siete de noviembre del dos mil, e inscrita en el

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA ECUADOR

Registro de la Propiedad del cantón Manta, el dieciocho de junio del dos mil uno; así mismo, manifiestan que se ratifican en todas las cláusulas de la mencionada escritura. **CUARTA: CUANTIA.** La cuantía del presente contrato, por su naturaleza es indeterminada. **SEGUNDA PARTE:**

TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA: PRIMERA:

COMPARECIENTES. Comparecen a la celebración de la presente escritura de Terminación de la Comunidad Hereditaria, los señores LIDER ORLEY SANTANA BURGOS portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero seis tres dos cuatro nueve tres ocho, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciado, de ocupación Chofer Profesional, de cincuenta y dos años de edad, domiciliado en la ciudadela Eloy Alfaro, calle Virgen de Monserrate del cantón Jaramijó, y de tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono 0979678783, correo electrónico lidertsantana197@hotmail.com, por sus propios derechos, AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO MOREIRA portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero ocho dos tres cero siete ocho seis, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil.



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y CALLE 9
TELEFONO: 0994257214-052622583



divorciada, de ocupación Administradora del Hostal Los Ceibos, de cincuenta años de edad, domiciliada en la vía Circunvalación, Barrio Cerro La Chispa de esta ciudad de Manta, teléfono 0968793155, correo electrónico ama.intriago1973@gmail.com, por sus propios derechos, RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cinco siete dos siete siete cuatro uno, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, de ocupación Asesor de Ventas Marathon Sport, de treinta años de edad, domiciliado en la calle Chiriboga y Eloy Alfaro del cantón Montecristi y de tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono 0991383003, correo electrónico santanaintriagor@gmail.com, por sus propios derechos y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno seis cuatro nueve cuatro cero seis nueve, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, de ocupación Agente Civil de Tránsito, de veintiocho años de edad, domiciliado en el Barrio San Pedro calles trescientos ocho y trescientos nueve, de esta ciudad de Manta,

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

teléfono 0967213614, correo electrónico thenexus951@gmail.com, por sus propios derechos.

SEGUNDA: ANTECEDENTES. Declaran los señores LIDER ORLEY SANTANA BURGOS, AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO MOREIRA, RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO, que son propietarios de los derechos y acciones del lote de terreno ubicado en la parroquia Los Esteros, del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** cuatro metros y calle ciento veinte y cuatro, **POR ATRAS** tres metros noventa centímetros y lindera con propiedad de Holanda Mora, **POR EL COSTADO DERECHO** diez y nueve metros y lindera con propiedad del vendedor, y **POR EL COSTADO IZQUIERDO** diez y nueve metros y lindera propiedad que se reserva el vendedor. Lote de terreno que tiene una superficie total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS; mismos derechos y acciones que lo adquirieron por compra que les hicieron a los señores José Alvino Santana García y Monserrate Del Jesús Burgos Reyes, mediante escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones, celebrada en la Notaría Primera del



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257244-052622885



cantón Montecristi, el siete de noviembre del dos mil, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el dieciocho de junio del dos mil uno, y a su vez los señores José Alvino Santana García y Monserrate Del Jesús Burgos Reyes adquirieron los derechos y acciones por compra que le hiciera a los señores Teresa de Jesús Reyes Santana, Emilio Fernando Reyes Santana, Pascuala Monserrate Reyes Santana, Felipe Nicolas Reyes Santana, Carmen Aurelia Reyes Santana, Teófilo Arcadio Reyes Santana, Ángel Alfredo Reyes Santana, Gregorio Bonifacio Reyes Santana, Cirilo Antonio Reyes Santana y Margarita Bienvenida Reyes Santana, herederos del causante Gregorio Candelario Reyes Loor, mediante escritura pública de Compraventa de Derechos y Acciones celebrada en la Notaria Tercera del cantón Portoviejo el cinco de enero de mil novecientos ochenta y uno, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el veinticuatro de febrero de mil novecientos ochenta y uno. **TERCERA: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD HEREDITARIA.** En virtud de que los señores LIDER ORLEY SANTANA BURGOS, AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

MOREIRA, RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO, son propietarios de los Derechos y Acciones del predio descrito en la cláusula segunda del presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hacen, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado. **CUARTA: CUANTIA.** La cuantía del presente contrato de Terminación de Comunidad Hereditaria, por su naturaleza es indeterminada.

TERCERA PARTE: COMPRAVENTA: Señora Notaria en el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una Compraventa, contenida dentro de las siguientes cláusulas y declaraciones: **PRIMERA. INTERVINIENTES.**

Intervienen, suscriben y otorgan, la presente escritura pública de Compraventa, por una parte, los señores LIDER ORLEY SANTANA BURGOS portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 AVENIDA 4
TELEFONO 0994251234-053823583



seis tres dos cuatro nueve tres ocho, de
nacionalidad ecuatoriana, de estado civil
divorciado, de ocupación Chofer Profesional, de
cincuenta y dos años de edad, domiciliado en la
ciudadela Eloy Alfaro, calle Virgen de Monserrate
del cantón Jaramijó, y de tránsito por esta
ciudad de Manta, teléfono 0979678783, correo
electrónico leadersantanal97@hotmail.com, por sus
propios derechos, AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO
MOREIRA portadora de la cédula de ciudadanía
número uno tres cero ocho dos tres cero siete
ocho seis, de nacionalidad ecuatoriana, de estado
civil divorciada, de ocupación Administradora del
Hostal Los Ceibos, de cincuenta años de edad,
domiciliada en la vía Circunvalación, Barrio
Cerro La Chispa de esta ciudad de Manta, teléfono
0968793155, correo electrónico
ama.intriago1973@gmail.com, por sus propios
derechos, RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO portador
de la cédula de ciudadanía número uno tres uno
cinco siete dos siete siete cuatro uno, de
nacionalidad ecuatoriana, de estado civil
soltero, de ocupación Asesor de Ventas Marathon
Sport, de treinta años de edad, domiciliado en la

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

calle Chiriboga y Eloy Alfaro del cantón Montecristi y de tránsito por esta ciudad de Manta, teléfono 0991383003, correo electrónico santanaintriagor@gmail.com, por sus propios derechos y ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO portador de la cédula de ciudadanía número uno tres uno seis cuatro nueve cuatro cero seis nueve, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, de ocupación Agente Civil de Tránsito, de veintiocho años de edad, domiciliado en el Barrio San Pedro calles trescientos ocho y trescientos nueve, de esta ciudad de Manta, teléfono 0967213614, correo electrónico thenexus951@gmail.com, por sus propios derechos, a quienes se les denominarán como **"LOS VENDEDORES"**; y, por otra parte el señor DARWIN DANNY SANTANA BURGOS portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve siete cinco cero cero cinco cinco, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil divorciado, de ocupación Empleado Público, de cuarenta y un años de edad, domiciliado en la calle ciento veinticuatro y avenida ciento cinco de esta ciudad de Manta, teléfono 0995871878, correo



NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214 052633583



electrónico santanadanny633@gmail.com, por sus
propios derechos, a quien se le denominará como

"EL COMPRADOR". SEGUNDA: ANTECEDENTES: En este mismo acto se constituyó la Terminación de la Comunidad Hereditaria, quedando como cuerpo cierto determinado la Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones Hereditarias, celebrada en la Notaría Primera del cantón Montecristi, el siete de noviembre del dos mil, e inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el dieciocho de junio del dos mil uno, en la que consta que los señores José Alvino Santana García y Monserrate Del Jesús Burgos Reyes, dieron en venta a favor de los señores Lider Orley Santana Burgos, Amarilis Magdalena Intriago Moreira, Randy Orley Santana Intriago y Roosevelt Orley Santana Intriago, los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la parroquia Los Esteros, del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** cuatro metros y calle ciento veinte y cuatro, **POR ATRAS** tres metros noventa centímetros y lindera con propiedad de Holanda Mora, **POR EL COSTADO DERECHO** diez y nueve metros y lindera con

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

propiedad del vendedor, y **POR EL COSTADO**
IZQUIERDO diez y nueve metros y lindera propiedad
que se reserva el vendedor. Lote de terreno que
tiene una superficie total de SETENTA Y CINCO
METROS CUADRADOS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS.
En esta escritura a la señora AMARILIS MAGDALENA
INTRIAGO MOREIRA se le hizo constar sus nombres y
apellidos como AMARILIS INTRIAGO de SANTANA
cuando en realidad sus nombres y apellidos
completos son AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO
MOREIRA, tal como consta en su respectiva cédula
de ciudadanía la misma que fue descargada del
sistema del Registro Civil de Identidad y
Cedulación, que se adjunta al protocolo como
habilitante. **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los
antecedentes expuestos, y mediante el presente
instrumento, los vendedores señores LIDER ORLEY
SANTANA BURGOS, AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO
MOREIRA, RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO y ROOSEBELT
ORLEY SANTANA INTRIAGO, manifiestan que tienen a
bien libre y voluntariamente, dar en venta real y
perpetua enajenación a favor del comprador señor
DARWIN DANNY SANTANA BURGOS el bien inmueble
ubicado actualmente en la calle ciento



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257701-052623386



veinticuatro Barrio Jaime Chávez de la parroquia
Los Esteros, del cantón Manta, el mismo que tiene
los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE**
cuatro metros y calle ciento veinte y cuatro, **POR**
ATRAS tres metros noventa centímetros y lindera
con propiedad de Holanda Mora, **POR EL COSTADO**
DERECHO diez y nueve metros y lindera con
propiedad del vendedor, y **POR EL COSTADO**
IZQUIERDO diez y nueve metros y lindera propiedad
que se reserva el vendedor. Lote de terreno que
tiene una superficie total de SETENTA Y CINCO
METROS CUADRADOS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS.
No obstante de determinarse sus medidas, el bien
materia de este acto se vende como Cuerpo Cierto
bajo los linderos ya determinadas, cualquiera que
sea su cabida, por lo tanto se transfiere a favor
del comprador el dominio, uso, goce, servidumbres
y todo cuanto se encuentre en dicho predio.
CUARTA: PRECIO. El precio pactado por las partes
contratantes por el bien inmueble detallado en la
cláusula tercera, es de DIECIOCHO MIL CON 00/100
DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA,
cantidad que los vendedores reciben en dinero en
efectivo y en moneda de curso legal, quienes

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

declaran que los reciben a su entera satisfacción concediéndole de este modo al "comprador" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales. **QUINTA: TRANSFERENCIA.** Los vendedores transfieren al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito en la cláusula tercera de este contrato, confiriéndole en esta venta todos los derechos reales que como bien propio del enajenante le corresponda o pudiere corresponder, sin reservarse derecho o cosa alguna en cuanto se refiere. **SEXTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.** Los comparecientes manifiestan que los documentos que adjuntan para que formen parte de esta escritura de compraventa como documentos habilitantes y anexos son válidos y que la información que contienen es veraz y se remiten a ella. **SEPTIMA: DECLARACION DE LICITUD DE FONDOS.** El comprador declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257216 0526323811



narcotráfico, en consecuencia, el comprador exime al vendedor de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **OCTAVA: ACEPTACION.** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. **NOVENA: JURISDICCION.** En caso de controversias surgidas de la celebración de este contrato, y que no puedan ser solucionadas por las partes en forma directa y amistosa; renuncian a la jurisdicción y competencia de los jueces comunes en general y en particular se someten en forma expresa a los procedimientos de mediación y/o arbitraje administrados en derechos, elección del demandante, a través del Centro de Mediación y

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

Arbitraje de la Cámara de Comercio de Manta a cuya resolución desde ya se someten, pues reconocen que la misma tendrá el carácter y efecto de sentencia ejecutoriada pasada por autoridad de cosa juzgada en la que podrán ser notificados en caso de controversia. **DECIMA: INSCRIPCIÓN.** La parte vendedora autoriza a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. CARLOS XAVIER GARCES, con Matrícula 13-2013-131, Del Foro de Abogados de Manabí. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial. En relación a los datos de carácter personal consignados en el presente instrumento público, serán tratados y protegidos



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257210 05262258



según la ley de protección de datos y leyes
conexas vigente, en lo que respecta al
tratamiento de datos personales y a la libre
circulación de estos datos, quedando los
comparecientes informados de los siguiente: Sus
datos personales serán objeto de tratamiento en
esta Notaría, los cuales son necesarios para el
cumplimiento de las obligaciones legales del
ejercicio de la función notarial, conforme a lo
previsto en la normativa dispuesta en la ley
notarial, Ley Orgánica de Prevención, Detección y
Erradicación del Delito de Lavado de Activos y
del Financiamiento de Delitos, y leyes conexas
que resulten aplicables al acto o negocio
jurídico aquí documentado. La comunicación de los
datos personales es un requisito legal,
encontrándose el otorgante obligado a facilitar
los datos personales, y estando informado de que
la consecuencia de no facilitarlos es que no
sería posible autorizar o intervenir en el
presente documento público. Sus datos se
conservarán con carácter confidencial, sin ser
este un limitante para comunicarlos conforme las
disposiciones en las normas que así lo dispongan.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar, otorgar, intervenir, en el presente documento, su facturación seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las administraciones públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y financiamiento del terrorismo. La notaria realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las administraciones públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya a la actual en esta notaría. Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales de la notaría o quien le sustituya o suceda. Y serán de acceso público conforme el futuro otorgamiento de testimonios adicionales al ciudadano o entidad.



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR. CALLE 8 Y AV. VEJIDA
TELEFONO. 0994257211-052622584



que justifique su necesidad y requerimiento,
conforme la norma. El titular de estos datos,
puede ejercitar sus derechos de acceso,
rectificación, supresión, limitación,
portabilidad y oposición al tratamiento conforme
lo habilite la norma ecuatoriana. Y, en el caso
de ciudadanos de la Unión Europea, conforme lo
faculte el Reglamento del Parlamento Europeo y
del Consejo, y en todo lo que no sea oponible a
las disposiciones sustantivas ecuatorianas, a la
siguiente dirección pati.mendoza@hotmail.com.
Leída que les fue a los comparecientes por mí la
Notaria, se ratifican en su contenido, quienes
firman conmigo en unidad de acto quedando
incorporada en el protocolo de esta notaria, de
todo cuanto doy fe. (4)

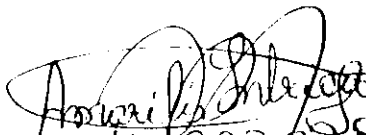
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

Elaborado por C.A.C.P.

130632493 8

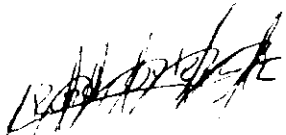
LIDER ORLEY SANTANA BURGOS
C.C. 1306324938
Cert. Votación 30801843




130823078-6



AMARILIS MAGDALENA INTRIAGO MOREIRA
C.C. 1308230786
Cert. Votación 77686267


1315727741

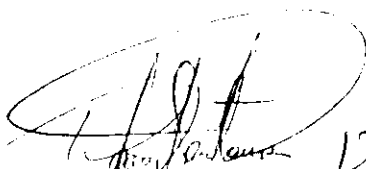


RANDY ORLEY SANTANA INTRIAGO
C.C. 1315727741
Cert. Votación 52248443


1316494069

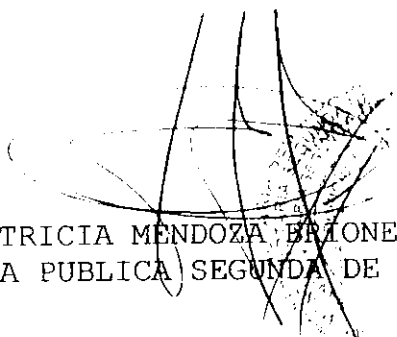


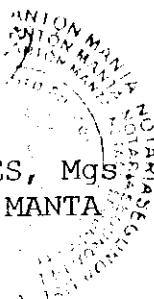
ROOSEBELT ORLEY SANTANA INTRIAGO
C.C. 1316494069
Cert. Votación 66177632


1309750055



DARWIN DANNY SANTANA BURGOS
C.C. 1309750055
Cert. Votación 84610052


AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES, Mgs
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DE MANTA





Ficha Registral-Bien Inmueble

18351

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24021350
Certifico hasta el día 2024-06-26:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2062128000
Fecha de Apertura: viernes, 20 noviembre 2009
Información Municipal:
Dirección del Bien: LOS ESTEROS

Tipo de Predio:
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros, del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas.

POR EL FRENTE: Cuatro metros y calle ciento veinte y cuatro.

POR ATRAS: Tres metros noventa centímetros y lindera con propiedad de Holanda Mora,

POR EL COSTADO DERECHO: Diez y nueve metros y lindera con propiedad del vendedor, y

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros y lindera propiedad que se reserva el vendedor, Lote de terreno que tiene una Superficie total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	236 martes, 24 febrero 1981	353	354
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1618 lunes, 18 junio 2001	13714	13721

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 2] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: martes, 24 febrero 1981

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 enero 1981

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio "Los Esteros" Jurisdicción de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que mide DIEZ Y NUEVE METROS DE FRENTE POR DIEZ Y OCHO METROS POR ATRAS, Y DIECINUEVE METROS POR CADA UNO DE SUS COSTADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	REYES LOOR GREGORIO CANDELARIO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	SANTANA GARCIA JOSE ALVINO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA TERESA DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA EMILIO FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA PASCUALA MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA

VENDEDOR	REYES SANTANA FELIPE NICOLAS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA CARMEN AURELIA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA MANUEL DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA TEOFILO ARCADIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA ANGEL ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA GREGORIO BONIFACIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA CIRILO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA MARGARITA BIENVENIDA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: lunes, 18 junio 2001

Número de Inscripción : 1618

Folio Inicial: 13714

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2847

Folio Final : 13721

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 noviembre 2000

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones.- El Sr. Lider Orley Santana Burgos, y Sra. Amarilis Intriago de Santana, por sus propios derechos y en Representación de sus hijos menores de edad. El Lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, una parte del terreno es decir un lote el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE, cuatro metros y calle ciento veinte y cuatro, POR ATRAS: Tres metros noventa centímetros y lindera con propiedad de Holanda Mora, POR EL COSTADO DERECHO, Diez y nueve metros y lindera con propiedad del vendedor, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros y lindera propiedad que se reserva el vendedor. Lote de terreno que tiene una Superficie total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SANTANA INTRIAGO ROOSEBELT ORLEY	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	SANTANA INTRIAGO RANDY ORLEY	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	SANTANA BURGOS LIDER ORLEY	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	INTRIAGO AMARILIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANTANA GARCIA JOSE ALVINO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BURGOS REYES MONSERRATE DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

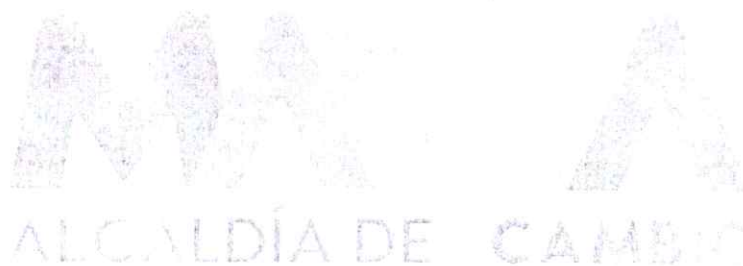
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-06-26

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : SANTANA BURGOS DARWIN DANNY

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24021350 certifico hasta el día 2024-06-26, la Ficha Registral Número: 18351.



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en loja(s) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 3/3- Ficha nro 18351

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Válido por 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 5 4 3 4 0 Z Z L W V G R



ANÁLISIS DEL CAMBIO

2154340ZZLWVGR

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 2154340ZZLWVGR

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDEN: WEB-24021350

NÚMERO DE FICHA: 18351

SOLICITANTE: SANTANA BURGOS DARWIN DANNY - 1309750055

BENEFICIARIO: SANTANA BURGOS DARWIN DANNY - 1309750055

FECHA DE SOLICITUD: 2024-06-25 15:46:42

FECHA DE VENCIMIENTO: 2024-07-26 00:55:26

FECHA DE EMISIÓN: 2024-06-25 15:46:42

FECHA DE VALIDACIÓN: 2024-06-25 15:46:42



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 062024-120786

N° ELECTRÓNICO : 234903

Fecha: 2024-06-28

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-06-21-28-000

Ubicado en: C. 124 B. J. CHAVEZ

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 75.05 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1306324938	SANTANA BURGOS-LIDER ORLEY
1308230786	INTRIAGO-AMARILIS
1315727741	SANTANA INTRIAGO-RANDY ORLEY
1316494069	SANTANA INTRIAGO-ROOSEBELT ORLEY

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 7,505.00

CONSTRUCCIÓN: 28,607.33

AVALÚO TOTAL: 36,112.33

SON: TREINTA Y SEIS MIL CIENTO DOCE DÓLARES 33/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en (hoja(s) útiles) fue materializado a petición del señor (a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy 28/06/2024, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1121836U4GZX2V

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2024-07-05 08:03:26

1121836U4GZX2V

1121836U4GZX2V

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 1121836U4GZX2V

NÚMERO: 062024-120786

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO CATASTRAL AREA TOTAL

BENEFICIARIO: INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGOMONA

CEDEULA DEL BENEFICIARIO(A): 1308230786

CLAVE CATASTRAL: 2052128000

FECHA DE APROBACIÓN: 2024-06-28 11:05:56

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2024-12-31 00:00:00

1121836U4GZX2V





Nº 07/2024-121204

Manta, jueves 04 julio 2024

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-06-21-28-000 perteneciente a SANTANA BURGOS LIDER ORLEY con C.C. 1306324938 Y INTRIAGO AMARILIS con C.C. 1308230786 Y SANTANA INTRIAGO RANDY ORLEY con C.C. 1315727741 Y OTROS ubicada en C. 124 B. J. CHAVEZ BARRIO JAIME CHAVEZ PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$36,112.33 TREINTA Y SEIS MIL CIENTO DOCE DÓLARES 33/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$36,112.33 TREINTA Y SEIS MIL CIENTO DOCE DÓLARES 33/100.

NO GENERA UTILIDADES PORQUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO DEL PREDIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en ... Hoja(s) ... fue materializado a petición del señor (a) ... de la página web y/o soporte electrónico ... el día de hoy ... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 5
meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



112259GT3YGJC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción
validar documentos digitales o leyendo el código QR



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

1122259GT3YGJC

1122259GT3YGJC

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 1122259GT3YGJC

NÚMERO: 072024-121204

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGALHÃES

CLAVE CATASTRAL: 2-06-21-28-000

FECHA DE SOLICITUD: 2024-07-04 15:58:06

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2024-12-31





N° 072024-121151

Manta, jueves 04 julio 2024

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGDALENA** con cédula de ciudadanía No. **1308230786**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - ECUADOR

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en fojas y al(les) fue materializado a petición del señor(a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 04 agosto 2024

Código Seguro de Verificación (CSV)



1122206PDFTBSB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



1122206PDFTSB

1122206PDFTSB

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 1122206PDFTSB

NÚMERO: 072024-121151

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLICITUD

SOLICITANTE: INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGDALENA

BENEFICIARIO(A): INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGDALENA

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1308230786

FECHA DE SOLICITUD: 2024-07-04 08:43:50

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2024-08-04





RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

TITULO DE CREDITO #: T/2024/255629
DE ALCABALAS

Fecha: 04/07/2024

Por: 469.46

Periodo: 01/01/2024 hasta 31/12/2024

Vence: 04/07/2024

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

VE-201887



Tradente-Vendedor: SANTANA BURGOS LIDER ORLEY

Identificación: 1306324938

Teléfono: NA

Correo:

Adquiriente-Comprador: SANTANA BURGOS DARWIN DANNY

Identificación: 1309750055

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 18/06/2001

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-06-21-28-000

36,112.33

75.05

C.124B.J.CHAVEZ

36,112.33

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2024	DE ALCABALAS	361.12	0.00	0.00	361.12
2024	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	108.34	0.00	0.00	108.34
Total=>		469.46	0.00	0.00	469.46

Saldo a Pagar

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en (fójas) (es) fue materializado a petición del señor(a) de la página web y/o soporte electrónico el día de hoy todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

¡Gracias por su pago!

VE-201887

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: **VE-201887**

TÍTULO DE CRÉDITO: **T/2024/255629**

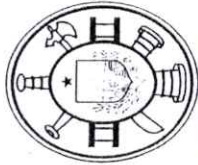
TRANSACCIÓN: **001053/002003**

FECHA: **2024-07-04**

VALOR PAGADO: \$ 469.46

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2024/255629	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	\$ 108.34
T/2024/255629	DE ALCABALAS	\$ 361.12





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar

COMPROBANTE DE PAGO

N° 000200919

Contribuyente

SANTANA BURGOS LIDER ORLEY

Identificación

13xxxxxxxxx8

Control

000003240

Nro. Título

569437

Certificado de Solvencia

Expedición

2024-07-05

Expiración

2024-08-05

Descripción

Detalles

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Abono Ant.	Total
07-2024/08-2024	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

Cajero: Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2024-07-05 15:48:48 con forma(s) de pago: EFECTIVO
(Válido por 30 días)

Total a Pagar \$3.00

Valor Pagado \$3.00

Saldo \$0.00

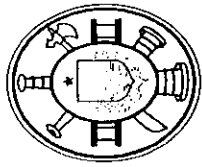


Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA
CUENCA VINCES**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



*Escanear para validar





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1306324938

Nombres del ciudadano: SANTANA BURGOS LIDER ORLEY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE DICIEMBRE DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: SANTANA GARCIA JOSE ALVINO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BURGOS REYES MONSERRATE DEL JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emissor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 240-037-28502

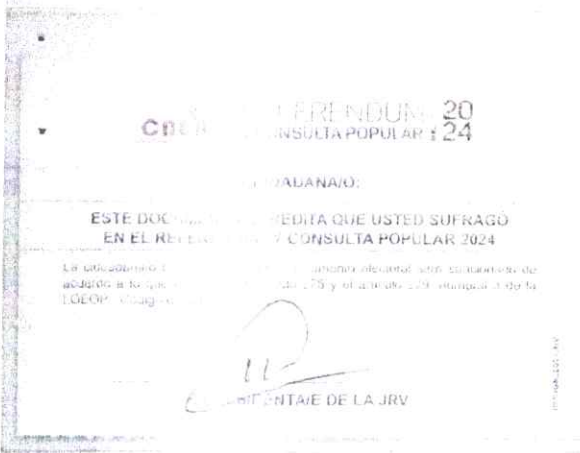


240-037-28502

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



RECEIVED
JAN 10 1960



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... fojas... anversos,
reversos son legítimos y
originales, Manta, Quito, Ecuador.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PRIMA PRIMA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308230786

Nombres del ciudadano: INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGDALENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/RIOCHICO

Fecha de nacimiento: 23 DE DICIEMBRE DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: INTRIAGO GOROZABEL CARLOS EUGENIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MOREIRA JARA MAGDALENA CONCEPCION

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE AGOSTO DE 2023

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Amarilis Intriago

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Ecuador

N° de certificado: 244-037-28595



244-037-28595

Carlos Augusto Cedeño Pico

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



RECEIVED

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
INTRIAGO GOROZABEL CARLOS EUGENIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA JARA MAGDALENA CONCEPCION
ESTADO CIVIL
DIVORCIADO

CÓDIGO DACTILAR
E4343122
TIPO SANGRE O+

DONANTE
SI

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
PORTOVIEJO 16 AGO 2023

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0634311741<<<<<<1308230786
7312232F3308165ECU<SI<<<<<<<0
INTRIAGO<MOREIRA<<AMARILIS<MAG

CÉDULA DE
IDENTIDAD



NUI.1308230786

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN
CONDICIÓN CIUDADANÍA

APELLIDOS
INTRIAGO
MOREIRA
NOMBRES
AMARILIS MAGDALENA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
23 DIC 1973
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI PORTOVIEJO
RIOCHICO
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
MUJER
No. DOCUMENTO
063431174
FECHA DE VENCIMIENTO
16 AGO 2033
NATIGAN
198208



REFRENDUM 20
Y CONSULTA POPULAR 24

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ
EN EL REFRENDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

El presente documento, emitido por el Notario, es un documento que tiene plena validez jurídica y es susceptible de ser impugnado ante el artículo 275 y el artículo 276, numeral 3 de la Constitución del Ecuador.

Kesly B.

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

APERTURAMIENTO



CRE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024



INTRIAGO MOREIRA AMARILIS
MAGDALENA

N° 77686267

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CANTÓN: MONTECRISTI

PARROQUIA: LEONIDAS PROAÑO

ZONA: 1

JUNTA No. 0007 FEMENINO



EMERCH

CC. 1308230786

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manabí...

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manabí - Ecuador

PAINTED



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1315727741

Nombres del ciudadano: SANTANA INTRIAGO RANDY ORLEY

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.TÉC.INDUSTRIAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: SANTANA BURGOS LIDER ORLEY

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE AGOSTO DE 2022

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 248-037-28659



248-037-28659

[Handwritten signature of Lcdo. Ottón José Rivadeneira González]

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



RECEIVED
JAN 10 1960
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

CEPULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA



NUI 1315727741

APELLIDOS

SANTANA

INTRIAGO

NOMBRES

RANDY ORLEY

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

18 MAR 1994

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI MANTA

MANTA

FIRMA DEL TITULAR

[Signature]

SEXO

HOMBRE

Nº DOCUMENTO

034411148

FECHA DE VENCIMIENTO

30 AGO 2032

NACION

E11505

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

SANTANA BURGOS LIDER ORLEY

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGDALENA

ESTADO CIVIL

SOLTERO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

MANTA 30 AGO 2022



I<ECU0344111482<<<<<1315727741
9403165M3208302ECU<SI<<<<<<<0
SANTANA<INTRIAGO<<RANDY<ORLEY<



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024



SANTANA INTRIAGO RANDY
ORLEY

N 52248443

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CANTÓN: MONTECRISTI

PARROQUIA: MONTECRISTI

ZONA: 1

JUNTA No. 0045 MASCULINO



N 1315727741

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a las
originales, Manta, U.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

RECEIVED



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1316494069

Nombres del ciudadano: SANTANA INTRIAGO ROOSEBELT ORLEY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE AGOSTO DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: SANTANA BURGOS LIDER ORLEY

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: INTRIAGO MOREIRA AMARILIS MAGDALENA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE OCTUBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Roosevelt Santana

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta Ecuador

N° de certificado: 242-037-28718



242-037-28718

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



RECEIVED

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
N 131649406-9

APellidos y Nombres
**SANTANA INTRIAGO
ROOSEBELT ORLEY**

LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI
MANTA
MANTA**

FECHA DE NACIMIENTO **1985-08-26**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **SOLTERO**

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

IDENTIFICACION
BACHILLERATO
ESTUDIANTE

APellidos y Nombres **SANTANA BURGOS LIDER ORLEY**

APellidos y Nombres **INTRIAGO MOREIRA AMA PILES M DOALENA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
**MANTA
2015-10-30**

FECHA DE EXPIRACION
2025-10-30

Roosebelt Santana

CNE CERTIFICADO de VOTACIÓN
15 DE OCTUBRE DE 2023 - SEGUNDA VUELTA

**SANTANA INTRIAGO
ROOSEBELT ORLEY**

N 66177632

PROVINCIA **MANABI**

CIRCUNSCRIPCION **2**

CANTON **MONTECRISTI**

PARROQUIA **MONTECRISTI**

ZONA **1**

BOTA N. 0045 MASCULINO

ORLEY

CNECIC

EC N 1316494069

CIUDADANO/A

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO
EN LAS ELECCIONES DEL 15 DE OCTUBRE DE 2023.

La ciudadanía que altera cualquier documento electoral
será sancionada de acuerdo a lo que establece el artículo
275 y el numeral 3 del artículo 3 de la LCEOP - Código de la
Ciudadanía

Patricia Mendoza Briones
F. PRESIDENTA DE LA JRV

DOY FE: Que las precedentes
reproducciones que constan
en...O.f.... fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales. Manta, 07.10.2024.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

RECEIVED



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1309750055

Nombres del ciudadano: SANTANA BURGOS DARWIN DANNY

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE MAYO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Datos del Padre: SANTANA GARCIA JOSE ALVINO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BURGOS REYES MONSERRATE DEL JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE ABRIL DE 2023

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 8 DE JULIO DE 2024

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABÍ - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 245-037-28769



245-037-28769

Ldo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



RECEIVED
JAN 10 1960



CEDULA DE
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CONDICIÓN CIUDADANÍA



APELLIDOS
**SANTANA
BURGOS**
NOMBRES
DARWIN DANNY
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
19 MAY 1983
LUGAR DE NACIMIENTO
**MANABI MANTA
MANTA**
FIRMA DEL TITULAR

SEXO

HOMBRE

Nº DOCUMENTO

053017198

FECHA DE VENCIMIENTO

10 ABR 2033

NATCAN

176923

NUL1309750055

[Signature]



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

SANTANA GARCIA JOSE ALVINO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

BURGOS REYES MONSERRATE DEL JESUS

ESTADO CIVIL

DIVORCIADO

CÓDIGO DACTILAR

V334312242

TIPO SANGRE **O+**

DONANTE

No donante



LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
MONTECRISTI 10 ABR 2023

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

**I<ECU0530171980<<<<<1309750055
8305192M3304101ECU<N0<DONANTE8
SANTANA<BURGOS<<DARWIN<DANNY<<**

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

21 DE ABRIL DE 2024

**SANTANA BURGOS DARWIN
DANNY**

N 84610052

PROVINCIA: **MANABI**

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CANTÓN: **MANTA**

PARROQUIA: **LOS ESTEROS**

ZONA: **1**

JUNTA N° **0025** MASCULINO



CCAV **1309750055**

[Faint text: Que los precedentes reproducciones que constan en los ejemplares, reversos son iguales a los...]

[Signature]
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA
MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE
MATRIZ 20241308002P01030. LA NOTARIA.

AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES Mgs.
NOTARIA PUBLICA SEGUNDA DE MANTA

