

Ficha Registral-Bien Inmueble
18351

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24021350
Certifico hasta el día 2024-06-26:

INFORMACION REGISTRAL	
Código Catastral/Identif.Predial: 2062128000	Tipo de Predio:
Fecha de Apertura: viernes, 20 noviembre 2009	Parroquia: LOS ESTEROS
Información Municipal:	
Dirección del Bien: LOS ESTEROS	

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros, del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas.

POR EL FRENTE: Cuatro metros y calle ciento veinte y cuatro.

POR ATRAS: Tres metros noventa centímetros y lindera con propiedad de Holanda Mora,

POR EL COSTADO DERECHO: Diez y nueve metros y lindera con propiedad del vendedor, y

POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros y lindera propiedad que se reserva el vendedor. Lote de terreno que tiene una Superficie total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	236 martes, 24 febrero 1981	353	354
COMPRA VENTA	COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	1618 lunes, 18 junio 2001	13714	13721

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 2] COMPRVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES
Inscrito el: martes, 24 febrero 1981
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: PORTOVIEJO
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 enero 1981
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
Un cuerpo de terreno ubicado en el Barrio "Los Esteros" Jurisdicción de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que mide DIEZ Y NUEVE METROS DE FRENTE POR DIEZ Y OCHO METROS POR ATRAS, Y DIECINUEVE METROS POR CADA UNO DE SUS COSTADOS.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	REYES LOOR GREGORIO CANDELARIO	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	SANTANA GARCIA JOSE ALVINO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA TERESA DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA EMILIO FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA PASCUALA MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA

VENDEDOR	REYES SANTANA FELIPE NICOLAS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA CARMEN AURELIA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA MANUEL DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA TEOFILO ARCADIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA ANGEL ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA GREGORIO BONIFACIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA CIRILO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	REYES SANTANA MARGARITA BIENVENIDA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: lunes, 18 junio 2001

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTECRISTI

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 noviembre 2000

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa de Derechos y Acciones.- El Sr. Lider Orley Santana Burgos, y Sra. Amarilis Intriago de Santana, por sus propios derechos y en Representación de sus hijos menores de edad. El Lote de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, una parte del terreno es decir un lote el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE, cuatro metros y calle ciento veinte y cuatro, POR ATRAS: Tres metros noventa centímetros y lindera con propiedad de Holanda Mora, POR EL COSTADO DERECHO: Diez y nueve metros y lindera con propiedad del vendedor, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Diez y nueve metros y lindera propiedad que se reserva el vendedor. Lote de terreno que tiene una Superficie total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SANTANA INTRIAGO ROOSEBELT ORLEY	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	SANTANA INTRIAGO RANDY ORLEY	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	SANTANA BURGOS LIDER ORLEY	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	INTRIAGO AMARILIS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANTANA GARCIA JOSE ALVINO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BURGOS REYES MONSERRATE DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-06-26

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : SANTANA BURGOS DARWIN DANNY

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24021350 certifico hasta el día 2024-06-26, la Ficha Registral Número: 18351.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 5 4 3 4 0 Z Z L W V G R

Página 3/3- Ficha nro 18351

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

