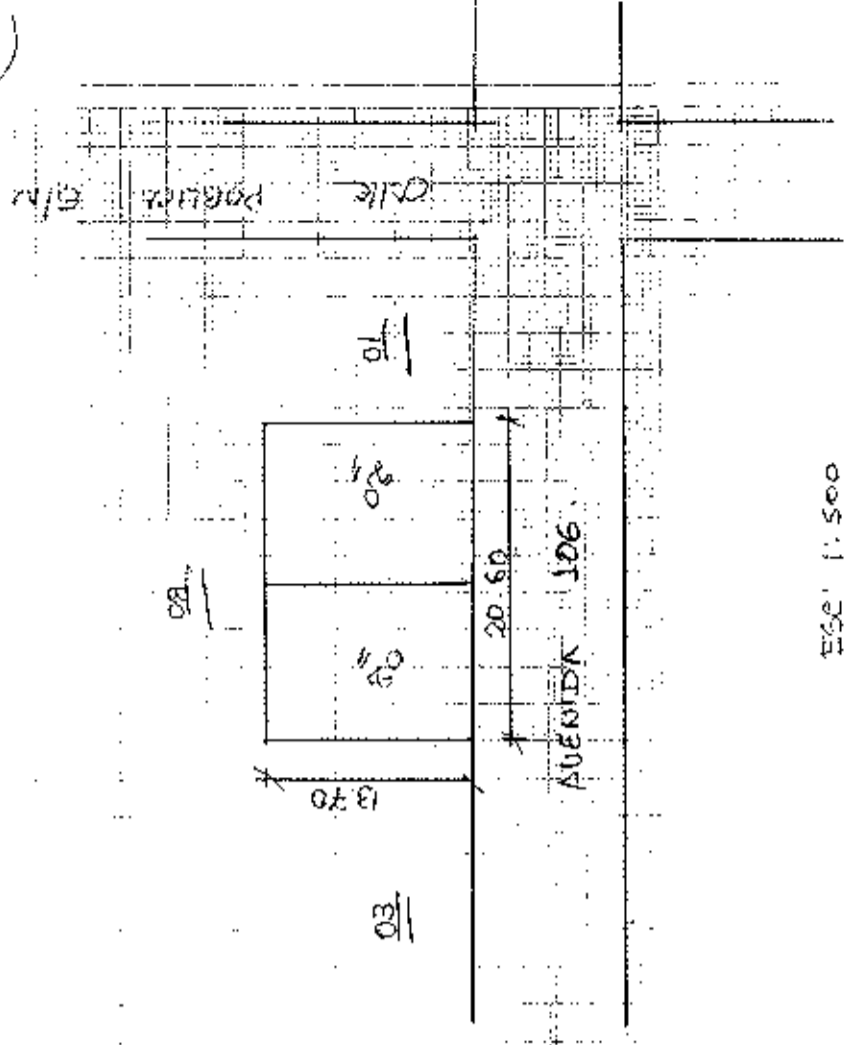


6103 (27)

22-303-14  
41-37822

AUENIDA 106



A. sub.  
140 m  
48 m  
100 m

1-0  
1-43  
0-17

Y

Y

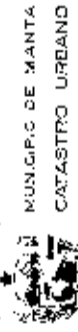
11/11/2004

28-10-97

ROSSI ZENOFF II

Solo en la Estación 11/07/14





MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE

# FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



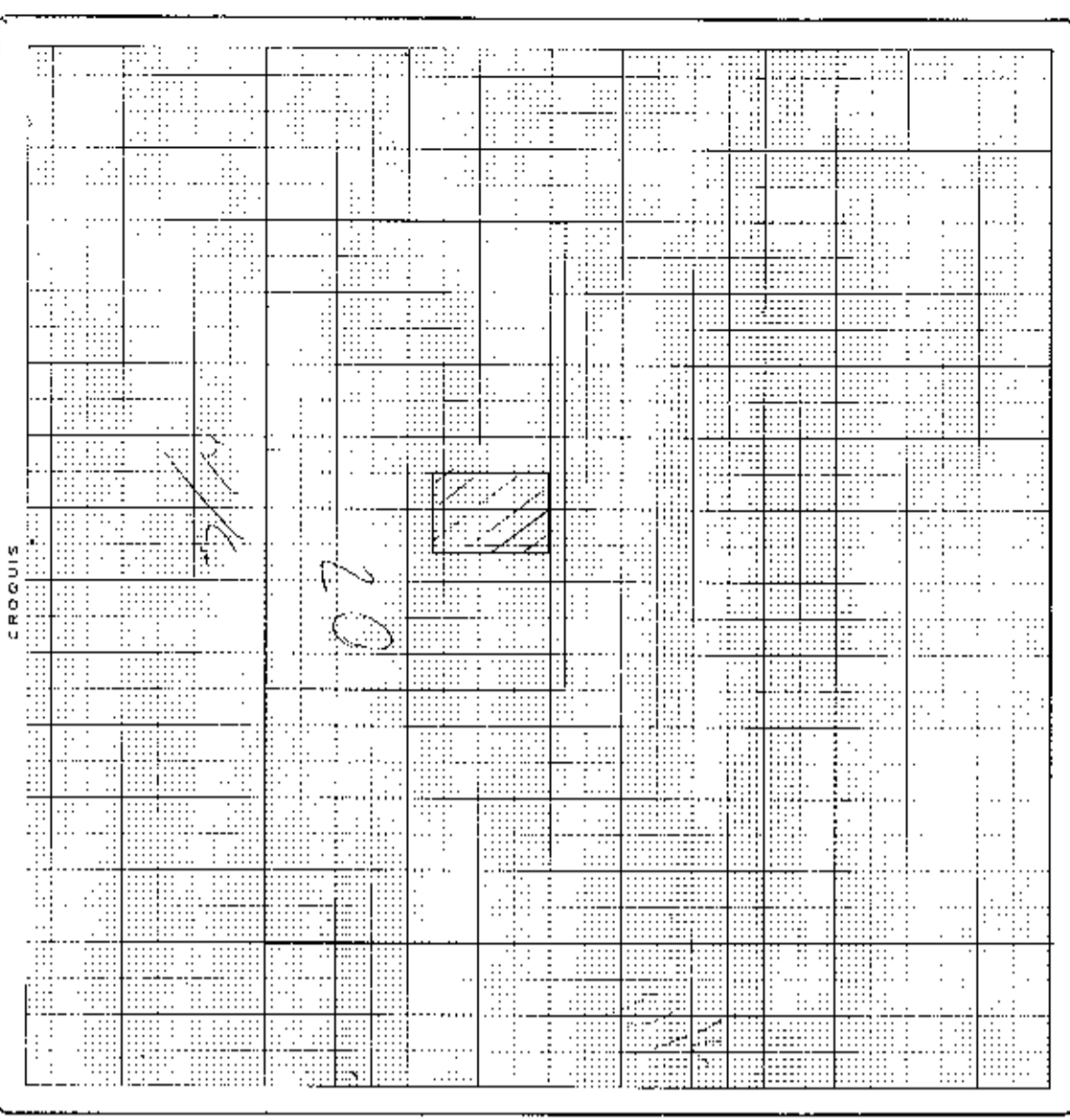
## IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

NO  SI  
 REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO: HOJA N° 114.17

DIRECCION: barrio Las Flores 20172  
 COD: 38200

ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO:  ZONA URBANA GENERAL  
 ZONA URBANA ESPECIAL  
 ZONA SINGULAR VALOR

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO): \_\_\_\_\_



## DATOS DEL LOTE

1 LOTES INTERIORES  
 2 POR PASAJE PEATONAL  
 3 POR PASAJE VEHICULAR  
 4 POR CALLE  
 5 POR AVENIDA  
 6 POR EL MALECON  
 7 POR LA PLAYA

DESCRIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO:  
 SOBRE LA RASANTE + \_\_\_\_\_ METROS  
 DEBAJO LA RASANTE - \_\_\_\_\_ METROS

SERVICIOS DEL LOTE:  
 1 ASISTENTE SOCIAL:   
 2 AGUA POTABLE:  NO EXISTE /  SI EXISTE  
 3 DESAGÜES:  NO EXISTE /  SI EXISTE  
 4 ELECTRICIDAD:  NO EXISTE /  SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL:  
 1 TIERRA:   
 2 LASTRE:   
 3 PIEDRA DE R.O.:   
 4 ADQUIN:   
 5 ASFALTO O CEMENTO:   
 6 NO TIENE ENCLUMENADO O RED DE RÍO:   
 7 DE ACQUINO UALDOSA:

REQUIS PUBLICAS EN LA VÍA:  
 1 AGUA POTABLE:  NO EXISTE /  SI EXISTE  
 2 ALcantarilla:  NO EXISTE /  SI EXISTE  
 3 ENERGETICA:  NO EXISTE /  SI EXISTE RED AEREA /  SI EXISTE RED SUBTERRANEA  
 4 ALUMBRADO PUBLICO:  NO EXISTE INCANDESCENTE /  DE SODIO O MERCURIO

## FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1 SIN EDIFICACION:   
 2 CON EDIFICACION:

USO DEL AREA SIN EDIFICACION:  
 1 SIN USO:   
 2 SI MISMO QUE LA CONSTRUCCION:   
 3 OTRO USO:

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS:   
 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION:   
 TOTAL DE BLOQUES:

OTRO USO: \_\_\_\_\_ nombre: \_\_\_\_\_ código: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:

### DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD:  
 UN SOLO PROPIETARIO  
 HERENCIA INDIVIDUAL  
 VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD:  
 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO  
 EN ARRENDAMIENTO PARCIAL  
 EN ARRENDAMIENTO TOTAL (OTRO (ESPECIFICAR) EN CASO) **ALICIA**

PERSONERIA:  
 APELLIDOS: **ALICIA**  
 NOMBRE: **ALICIA**  
 CODIGO: **1**

CECULA DE IDENTIDAD O RUC: **ALICIA**  
 TITULO DE PROPIEDAD: **ALICIA**

### DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA			MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRAS)							INDICADORES GENERALES				ESTADO DE CONSERVACION GENERAL	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
			caña	madera	ladrillo piedra	PAREDES	ENTRERUBRO INFERIOR O CONTRAMURO	PISO	ENTRERUBRO SUPERIOR TECTO O CUBIERTA	TUM-BAQUES	VENTANAS	AGUA	ELTRICIDAD	EQUIPO ESPECIAL				
1	1	12	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1

AVANZO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS): **12-9-81**

AVANZO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DE LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION: **12-9-81**

INVENTARIARIO: **ALICIA**  
 NOMBRE DEL EMPAQUADOR: **ALICIA**  
 NOMBRE DEL SUPERVISOR: **ALICIA**  
 FIRMA: **ALICIA**  
 FECHA: **12-9-81**

REVISOR: **ALICIA**  
 NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO: **ALICIA**  
 NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA: **ALICIA**  
 FIRMA: **ALICIA**  
 FECHA: **12-9-81**

OBSERVACIONES: **NO CONOCER DATOS**




C. 22 368.

2062702

4477187

DECLARADA: EL SEÑOR VICENTE FAUSTINO GARCÍA Y LOS HEREDEROS DE LA SEÑORA MELBA GARCÍA

DECLARADA: EL SEÑOR VICENTE FAUSTINO GARCÍA Y LOS HEREDEROS DE LA SEÑORA MELBA GARCÍA



Nº 2014-13-08-01-P04628

COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DE DERECHOS Y ACCIONES.-

OTORGADA : EL SEÑOR VICENTE FAUSTINO GARCIA CEDEÑO Y LOS HEREDEROS DE LOA SEÑORA GILMA AURENTINA GARCIA CEDEÑO.-

A FAVOR DE LA SEÑORA ESTRELLA YADIRA BARREZUETA MACIAS.-

COPIA: PRIMER CUANTÍA: \$ 4.477,87

Manta, 2 de Julio del 2014

COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DE DERECHOS Y ACCIONES: OTORGA: EL SEÑOR VICENTE FAUSTINO GARCIA CEDEÑO Y LOS HEREDEROS DE LA SEÑORA GILMA AURENTINA GARCIA CEDEÑO; A FAVOR DE LA SEÑORA ESTRELLA YADIRA BARREZUETA MACIAS.-

CUANTIA : USD \$ 4,477,87

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día dos de Julio del año dos mil catorce, ante mí, ABOGADO JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA, Notario Público Primero del cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte, el señor VICENTE FAUSTINO GARCIA CEDEÑO, cónyuge sobreviviente de la señora GILMA AURENTINA GARCIA CEDEÑO, de estado civil viudo y ANGEL FAUSTINO GARCIA GARCIA, soltero, FATIMA MARIA PASTORA GARCIA GARCIA, casada Y ONOFRE SERAPIO GARCIA GARCIA, soltero; a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura a quienes en lo posterior denominaremos "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte la señora ESTRELLA YADIRA BARREZUETA MACIAS, de estado civil soltera, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía y certificado de votación cuyas copias fotostáticas agrego a esta escritura; a quien en lo posterior denominaremos "LA COMPRADORA". Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad y domiciliados en esta ciudad de Manta. Advertidos que fueron los comparecientes por mí, la Notaria, de los efectos

y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura de **COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DE DERECHOS Y ACCIONES**, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a categoría de Escritura Pública, el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una escritura pública de **COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DE DERECHOS Y ACCIONES**, que se contiene de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte por sus propios derechos el señor el señor **VICENTE FAUSTINO GARCIA CEDEÑO**, cónyuge sobreviviente de la señora **GILMA AURENTINA GARCIA CEDEÑO** y **ANGEL FAUSTINO GARCIA GARCIA, FATIMA MARIA PASTORA GARCIA GARCIA, Y ONOFRE SERAPIO GARCIA GARCIA**; a quienes en lo posterior denominaremos "**LOS VENDEDORES**"; y, por otra parte así mismo la señora **ESTRELLA YADIRA BARREZUETA MACIAS**, a quien en lo posterior se le llamará **LA COMPRADORA.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Declaran los Vendedores, que son dueños y copropietarios de los gananciales y de los derechos y acciones hereditarias determinados sobre un inmueble que consiste en un remanente ubicado la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que fue adquirido por el modo de sucesión, hecho ocurrido al fallecer el cónyuge y madre de los vendedores, **GILMA AURENTINA GARCIA CEDEÑO**, quien a su vez lo adquirió dentro de la sociedad conyugal, por compra que le hiciera a los señores **ALVAREZ CEDEÑO RAMON** Y **ALVAREZ CEDEÑO RAMON MARIA**, mediante



fue en  
anto de  
Y DE  
on en  
amiento  
ial ni  
a de  
rio es  
aría a  
a de  
S Y  
IERA:  
te por  
RCIA  
TINA  
TIMA  
RCIA  
LOS  
LLA  
ará  
los  
s y  
un  
os  
ho  
MA  
la  
IZ  
te

escritura pública de Compraventa, celebrada el veintiocho de Febrero de mil novecientos ochenta y cinco en la Notaría Pública Primera del cantón Montecristi, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, el veintiocho de Febrero de mil novecientos ochenta y cinco. Bien inmueble que se haya libre de gravamen, según se desprende del certificado de solvencia. Emitido por el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta; el mismo que mide VEINTE METROS DE FRENTE Y ATRÁS POR CATORCE METROS, por sus dos costados derecho e izquierdo. Circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE: Calle pública; POR ATRÁS, DERECHA E IZQUIERDA, mas terrenos se reservan los vendedores. Con una superficie total de DOSCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS. Se ha realizado una venta quedando un remanente, herencia que no soporta gravámenes ni limitaciones de ninguna naturaleza, como se acredita con los documentos que se incorporan a esta escritura.

**TERCERA : DECLARACIÓN.-** Los vendedores manifiestan bajo juramento ser la cónyuge sobreviviente y únicos y universales herederos de la causante GILMA AURENTINA GARCIA CEDEÑO, deslindando de cualquier responsabilidad al señor Notario Primero del cantón Manta y al señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta.

**CUARTA : COMPRAVENTA DE GANANCIALES Y DE DERECHOS Y ACCIONES.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento, los vendedores, en sus calidades ya invocadas, venden, ceden y transfieren en favor de la señora ESTRELLA YADIRA BARREZUETA MACIAS, quien compra, adquiere y acepta para sí, los gananciales y derechos y acciones hereditarias fincados sobre el inmueble que es el remanente que consiste en un lote de terreno ubicado en la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con 10,00 metros y

lindera con calle publica (Actualmente Avenida 106); ~~POR ATRÁS:~~ Con 10,00 metros y lindera con propiedad particular; POR EL COSTADO DERECHO: Con 14,00 metros y lindera con propiedad de Moreira Moreira Jenny; Y, POR EL COSTADO IZQUEIRDO: Con 14,00 metros y lindera con propiedad de la señora Moreira Chonillo Carmen Mariela . Con una superficie total de CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS.-

**QUINTA: PRECIO.-** El precio de la presente Compraventa de Gananciales y de Derechos y Acciones pactado de mutuo acuerdo por los contratantes, es por la suma de \$ 4.477,87, valor que la Compradora entrega mediante el presente acto a los vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero en efectivo, a su total y entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **SEXTA: ACEPTACIÓN .-** Los Comparecientes expresamente declaran que aceptan la compraventa de Gananciales y Derechos y Acciones que se realiza mediante este contrato, haciéndose responsable de todo lo que pudiere sobrevenir al.- **SEPTIMA: AUTORIZACION DE INSCRIPCION.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan. **LA DE ESTILO.-** Sírvase Usted, Señor Notario agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez y eficacia jurídica de esta escritura pública. Abogada ROSITA ESPINAL MERO Matricula Numero 13-2009-95 del FORO DE ABOGADOS. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes queda constituida en Escritura Pública conforme a Derecho. I, leída que fue enteramente esta



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

CÉDULA DE IDENTIFICACION 130119128-2

CIUDADANIA: GARCIA CEDENO VICENTE FAUSTINO  
 APELLIDOS Y NOMBRES: GARCIA CEDENO VICENTE FAUSTINO  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI PORTOVIEJO  
 ABOON CALDERON  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1937-10-12  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: M  
 ESTADO CIVIL: VIUDO  
 GI: MA AURENTINA  
 GARCIA CEDENO

INSTRUCCION: UNICIAL  
 PROFESION / OCUPACION: AGRICULTOR

APellidos y Nombres del Padre: GARCIA FAUSTINO  
 Apellidos y Nombres de la Madre: CEDENO PASTORA  
 Lugar y Fecha de Expedición: PORTOVIEJO 2013-10-02  
 Fecha de Emisión: 2025-10-02

*Vicente Garcia*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL

007  
 MANABI  
 PORTOVIEJO

007-0029  
 NUMERO DE CERTIFICADO  
 GARCIA CEDENO VICENTE FAUSTINO

1301191282  
 SEXO: M  
 GARCIA CEDENO VICENTE FAUSTINO

MANABI PROVINCIA  
 PORTOVIEJO CANTON

CIRCUNSCRIPCION: ABOON CALDERON  
 PARRQUIA: 2014

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEEVASCOS

CEDULA DE CIUDADANÍA N° 130626241-9

GARCIA GARCIA FATIMA MARIA PASTORA  
MANABI / PORTOVIEJO / ARDON CALDERON

13 MAYO 1965  
004- 0233 00896 F

MANABI / PORTOVIEJO  
PORTOVIEJO 1981



*Fatima Garcia*

EQUATORIANO \*\*\*\*\* V4443/4422

CASADO PEDRO RAMON M. CEDEÑO GARCIA

SECUNDARIA ESTUDIANTE


VICENTE GARCIA CEDEÑO

GIJIMA GARCIA

GUAYAQUIL 29/08/2008

29/08/2020

REN 0218007



REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

022 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

022 - 0185 1306262419

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
GARCIA GARCIA FATIMA MARIA PASTORA

GOYAS	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	PASCUALES	
GUAYAQUIL	PARROQUIA	1
CANTÓN	ZONA	

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

CEDULA DE IDENTIFICACIÓN N.º 130800791-1



CIUDADANIA: GARCIA GARCIA ANGEL FAUSTINO  
 APELLIDOS Y NOMBRES: GARCIA GARCIA ANGEL FAUSTINO  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI PORTOVIEJO  
 ALHAJUELA BAJO GRANDE  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1971-12-15  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: M  
 ESTADO CIVIL: SOLTERO





INSTRUCCIÓN: BÁSICA  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: OBRERO

V43434222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: GARCIA CEDEÑO VICENTE FAUSTINO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: GARCIA CEDEÑO GALMA AURENTINA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: PORTOVIEJO 2013-11-29  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-11-29

*Angel Garcia*

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

007  
 007 - 0077 1308007911  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
 GARCIA GARCIA ANGEL FAUSTINO

MANABI	CIRCONSCRIPCIÓN	6
PROVINCIA	ABOON CALDERÓN	6
PORTOVIEJO	PARROQUIA	6
CANTÓN	ZONA	6

*Angel Garcia*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 CENTRO NACIONAL DE IDENTIFICACION


ESTADO: CIUDADANIA No. 130685 (E0-6)

GARCIA GARCIA ONOFRE SERAPIO  
 MANABI/PORTOVIJEJO/ABDON CALDERON (SN ECD.)  
 19 NOVIEMBRE 1968

SEX: 003- 0336 00695 - M

MANABI/ PORTOVIJEJO  
 ABDON CALDERON (SN ECD) 1968

*Onofre Garcia*



ECUATORIANA \*\*\*\*\* VCP343VA422


SOLTERO

PRIMARIA DERECHO

VICENTE CAUSTINO GARCIA CEDERO  
 BILBA GARCIA

PORTOVIJEJO 08/02/2011

REN 3596828



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL DE REGISTROS

CERTIFICADO DE VOTACION  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

014 1306851906

014 - 0092 CÉDULA  
 GARCIA GARCIA ONOFRE SERAPIO

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 0  
 BOLIVAR CALCETA  
 CANTON PARRAQUA ZONA 1

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

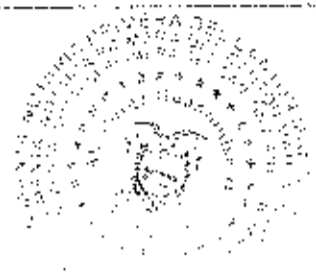
CITADANIA 130451259-0  
BARREZUETA MACIAS ESTRELLA YADIRA  
MADRID/MONTA/TAGUAI  
20 ABRIL 1964  
001- DISEÑOS F  
MONTA/MONTA  
MONTA 1964



*Estrella Y*

EMISOR: 130451259-0  
E3200V2522  
CULTIVO  
SECUNDARIA COMERCIANTE  
RANCHO BARREZUETA  
BERTHA MACIAS  
QUITO 23/10/2009  
23/10/2009

1853275



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTO  
ELECTORAL DOMESTICO  
003  
003-0093 1304512530  
NUMERO DE CERTIFICADO Cedula  
BARREZUETA MACIAS ESTRELLA YADIRA  
PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION 1  
SOLANDA  
CANTON PARROQUIA 1  
SOLANDA  
PRESIDENTE DE LA JUNTA





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1-25

Nº 0113362

No. Certificación: 113362

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 5 de junio de 2014

No. Electrónico: 22368

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-06-27-02-000

Ubicado en: AV. 106 BARRIO LA FLORITA PARROQUIA LOS ESTEROS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 140,00 M2

Pertenece a:

Documento Identidad Propietario

1301191282 VICENTE FAUSTINO GARCIA CEDEÑO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	3920,00
CONSTRUCCIÓN:	557,87
	4477,87

Son: CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE DÓLARES CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley que rige para el Bienio 2014-2015"

Abg. David Cedeño Ruperti

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS.

Impreso por: MARIS REYES 05/06/2014 9:49:36





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



Nº 0091970

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de GARCIA CEDEÑO VICENTE FAUSTINO  
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 05 de Junio de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE  
2062702000 AV. 106 BARRIO LA FLORITA PARROQUIA LOS ESTEROS  
Manta, cinco de Junio del dos mil catorce



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA  
*[Firma]*  
Sr. Ruyro Riera M.  
RECAYOACION



**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**

Emergencias Teléfono:

RUC: 1360020070001

**COMPROBANTE DE PAGO**

**102**

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

**0005866**

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

**DATOS DEL CONTRIBUYENTE**

CIRUC: : GARCIA CEDENO VICENTE FAUSTINO  
NOMBRES :  
RAZÓN SOCIAL: AVE 106 LA FLORITA  
DIRECCIÓN :

**DATOS DEL PREDIO**

SECRETARÍA CATASTRAL:  
AVALUO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

**REGISTRO DE PAGO**

Nº PAGO: 330748  
CAJA: SANCHEZ ALVARADO PAMELA  
FECHA DE PAGO: 29/04/2014 09:57:22



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>		<b>3.00</b>

VALIDO HASTA: lunes, 28 de julio de 2014  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA  
USD 1-25

Nº 0063976

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

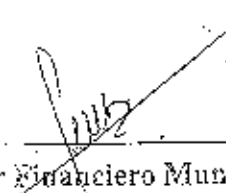
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION.  
perteneciente a VICENTE FAUSTINO GARCIA CEDENO.  
ubicada en el BARRIO LA FLORITA PARROQUIA LOS ESTEROS  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE, COMPRAVENTA, asciende a la cantidad  
de \$4477.87 CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE 87/100 DOLARES.  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRAMITE COMPRAVENTA.

MOREIRA

02 JULIO 2014

Manta, de del 20



  
Director Financiero Municipal



## AUTORIZACION

No. 003-917

La Dirección de Planeamiento Urbano autoriza a favor de la Sra. **ESTRELLA YADIRA BARREZUETA MACIAS**, para que celebre escritura de **COMPRAVENTA**, terreno de propiedad del Sr. García Cedeño Vicente Faustino, ubicado en Barrio "La Florita" Avenida 106, de la Parroquia Urbana los Esteros, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 10,00m. – y lindera con calle pública (Actualmente Avenida 106)

**Atrás:** 10,00m. – y lindera con propiedad particular

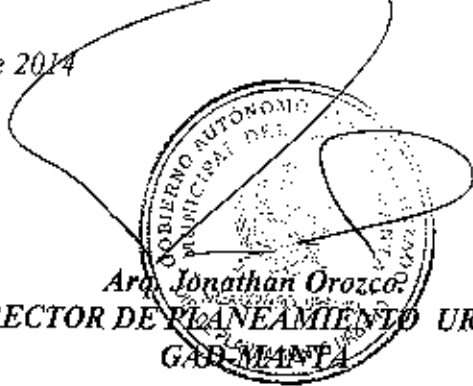
**Costado derecho:** 14,00m – y lindera con propiedad de Moreira Moreira Jenny

**Costado izquierdo:** 14,00m. – y lindera con propiedad de la Sra. Moreira Chonillo Carmen Mariela

**Área total:** 140,00m<sup>2</sup>.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificador, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

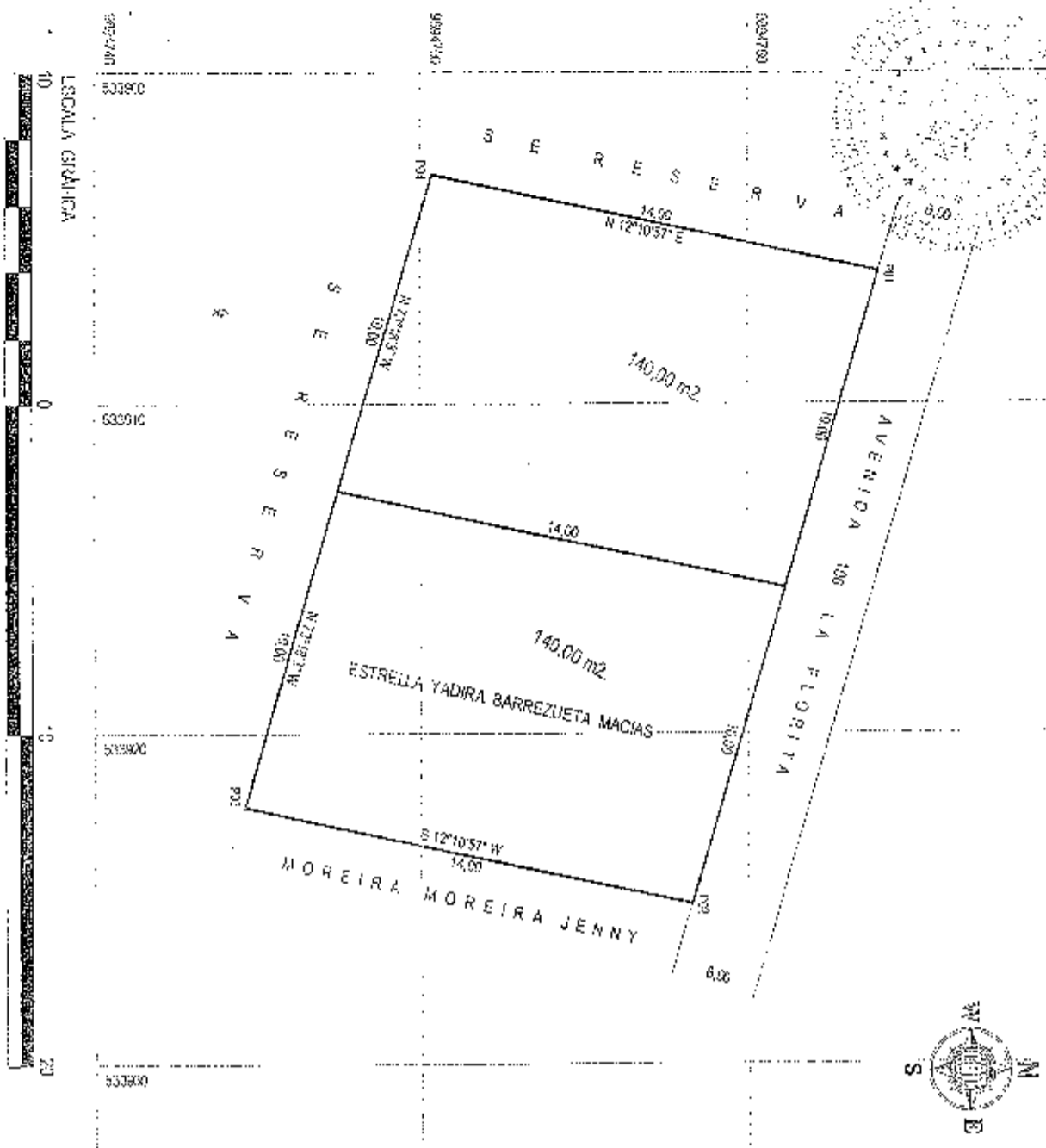
Manta, 22 de mayo de 2014

  
Ara. Jonathan Orozco  
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO URBANO  
GAB. MANTA

G.C.M.

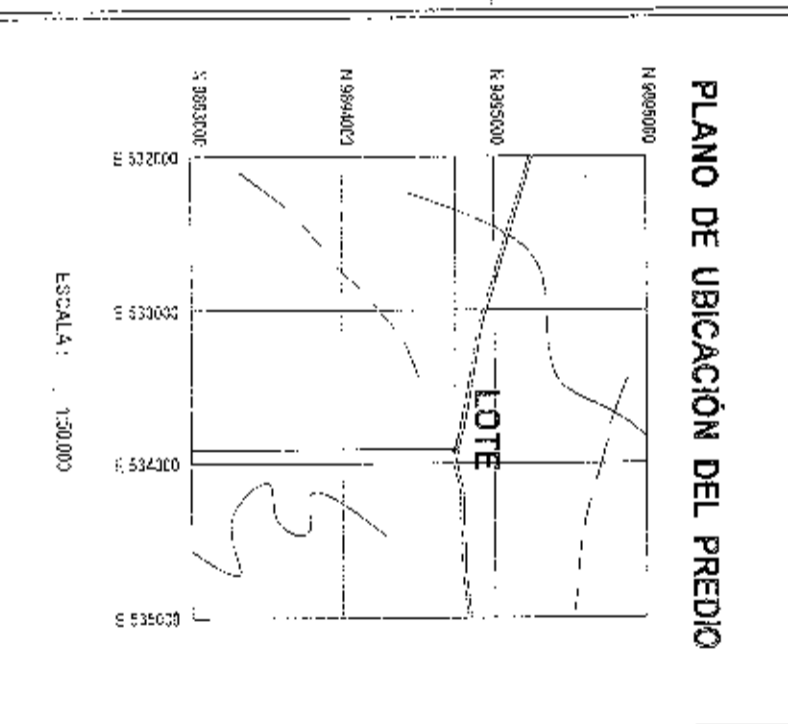
Dirección: Calle 9 y Av.4  
Teléfonos: 2611 471 / 2611 479 / 2611 558  
Fax: 2611 714  
Casilla: 13-05-4832  
E-mail: gadmc@manta.gob.ec  
Website: www.manta.gob.ec

# LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO



COORDENADAS PLANAS:		ESCALA: 1:200	
Formato de Posicionamiento UTM		CARTA TOPOGRAFICA:	
Datum del Mapa WGS - 84		MANTA	
Zona 17 - Sur		CI - Mill - EA - 3491 - I	
AREA: 280,00 m <sup>2</sup>		CÓDIGO: N.V-A2	
FECHA: 04.05.2014			

PROVINCIA:	CANTON:	PARROQUIA:	SECTOR:
MANABI	MANTA	LOS ESTEROS	LA FLORITA
NOMBRE DEL POSSESIONARIO(A):			NOMBRE DEL PREDIO:
VICENTE FAUSTINO GARCIA CEDENO			S/M



ELABORADO POR:	REVISADO Y APROBADO POR:
MONICA E. QUIJAS GUERRERO INGENIERO CIVIL	MUNICIPIO DE MANTA
CODIGO DE REGISTRO 1000 - 03 - 167829	

**INFORME DE LINDERACION**

Provincia: Manabí Parroquia: Los Esteros  
 Cantón: Montecristi Sector: La Florida  
 Posesionario (a):  
VICENTE FAUSTINO GARCIA CEDENO

**Cuadro de Datos**

VERTICE	COORDENADAS PLANAS		VERTICE	DISTANCIA (m)	RUMBO	COLINDANTE
	UTM / YGS 94	ESTE				
P01	533906,0	9894784,0	P01	20,00 m.	Siguiendo su Trazado	AV. 106 LA FLORITA
P02	533825,2	9894788,3	P02	14,00 m.	S 72°10'57" W	MOREIRA MOREIRA JENNY
P03	533922,2	9894744,8	P03	20,00 m.	N 73°18'3" W	SE RESERVA
P04	533903,0	9894760,3	P04	14,00 m.	N 72°10'57" W	SE RESERVA

**DESCRIPCION DE LINDEROS**

**COLINDANTE NORTE**  
 DEL P01 - P02 CON UNA DISTANCIA DE 20,00 m. R. SIGUIENDO SU TRAZADO, CON AV. 106 LA FLORITA,

**COLINDANTE SUR**

DEL P03 - P04 CON UNA DISTANCIA DE 20,00 m. R. N 73°18'3" W, CON SE RESERVA.

**COLINDANTE ESTE**

DEL P02 - P03 CON UNA DISTANCIA DE 14,00 m. R. S 72°10'57" W, CON MOREIRA MOREIRA JENNY.

**COLINDANTE OESTE**

DEL P04 - P01 CON UNA DISTANCIA DE 14,00 m. R. N 72°10'57" W, CON SE RESERVA.

Elaborado por:   
 Técnica FERNANDA QUIMS GUERRERO  
 INGENIERA CIVIL  
 CODIGO DE REGISTRO 1009-03-261802

Revisado y Aprobado por: \_\_\_\_\_  
 MUNICIPIO DE MANITA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CREDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo ..... No. .... Año 20...

En la ciudad de Guayaquil

provincia de

el día de Veintitres de Septiembre

del dos mil

del

El que suscribe, Jefe de Registro Civil

hace lo presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Gilma Florentino García Celorio

Sexo: Masculino Estado Civil: Casado Edad: Sesenta y siete años

Nombres y Apellidos del padre: Sebastián Celorio

Nombres y Apellidos de la madre: Bertha Celorio

Lugar del fallecimiento: San Jacinto Fecha: Veintitres (23)

de Septiembre del dos mil once (2011) El Conyuge

devidiente se llama: Vivante Faustina García Celorio

Causa de la muerte: Neoplasia maligna/ Metastásis/ Hipertensión arterial responsable

del fallecido: Micaela Faustina García Celorio con Cédula

de Identidad No. 13.011.912.822 domiciliada en Adán, Guayaquil

OBSERVACIONES:

Se inscribe en la Defunción No. 120392 de la Junta Municipal de Guayaquil

de conformidad con el Acta de Defunción No. 120392 de la Junta Municipal de Guayaquil

de fecha 23 de Septiembre de 2011, expedida por el Jefe de Registro Civil de Guayaquil

de conformidad con el Acta de Defunción No. 120392 de la Junta Municipal de Guayaquil

de fecha 23 de Septiembre de 2011, expedida por el Jefe de Registro Civil de Guayaquil

de conformidad con el Acta de Defunción No. 120392 de la Junta Municipal de Guayaquil

de fecha 23 de Septiembre de 2011, expedida por el Jefe de Registro Civil de Guayaquil

de conformidad con el Acta de Defunción No. 120392 de la Junta Municipal de Guayaquil



de fecha 23 de Septiembre de 2011, expedida por el Jefe de Registro Civil de Guayaquil

de conformidad con el Acta de Defunción No. 120392 de la Junta Municipal de Guayaquil

de fecha 23 de Septiembre de 2011, expedida por el Jefe de Registro Civil de Guayaquil

de conformidad con el Acta de Defunción No. 120392 de la Junta Municipal de Guayaquil

de fecha 23 de Septiembre de 2011, expedida por el Jefe de Registro Civil de Guayaquil

FIRMAS:  

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 RAZÓN SOCIAL, APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102 RUC C.I. O PASAPORTE	103 No. DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA	104 AÑO DE LA DECLARACION
YANIRA GARCIA TORRES	30626489	017000113	2014

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	NO. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	201	201	201	201
SUBTOTAL				200

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAÍS	CATASTRAL O No. FREDIO	AVLUD COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	301	301	301	301
302	302	302	302	302
303	303	303	303	303
304	304	304	304	304
305	305	305	305	305
306	306	306	306	306
307	307	307	307	307
308	308	308	308	308
RESTO DE BIENES		309		309
SUBTOTAL (suma del 301 a 308)				300

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en discipote conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

TIPO	PLACAS	AVLUD COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	401	401	401	401
402	402	402	402	402
403	403	403	403	403
404	404	404	404	404
405	405	405	405	405
406	406	406	406	406
407	407	407	407	407
408	408	408	408	408
RESTO DE VEHICULOS		409		409
SUBTOTAL (suma del 401 a 408)				400

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en discipote conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

OTROS

MENAJE DE HOGAR		481	481	481
JOYAS		482	482	482
SEMÓVIENTES/GANADO	483 No de CARRERAS	483	483	483
OBRA DE ARTE		484	484	484
DINERO EN EFECTIVO		485	485	485
OTROS NO ESPECIFICADOS	486 DESCRIPCION	486	486	486
RESTO DE BIENES NO ESPECIFICADOS		487		487
SUBTOTAL (suma del 481 a 487)				400

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en discipote conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CODIGO DE ACRENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DE CEDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	501	501	501	501	501
502	502	502	502	502	502
503	503	503	503	503	503
504	504	504	504	504	504
505	505	505	505	505	505
506	506	506	506	506	506
507	507	507	507	507	507
508	508	508	508	508	508
509	509	509	509	509	509
RESTO DE ACRENCIAS FINANCIERAS			510		510
SUBTOTAL (suma del 501 a 509)				500	

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en discipote conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

CODIGO TPC	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	601	601	601	601	601	601

Se verifica que los documentos de identidad y otros documentos presentados pertenecen al contribuyente.  
Fecha: 02 de Julio 2014  
Firma: [Firma]



632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI.

REGIÓN: NAHUEL REGIONAL REGI. MAX. HANDEZ

**TOTAL BIENES**

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES: 998

**DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)**

700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA		NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
PORCIÓN ABONADA DONACIONES (casillero 998)				USD.	0.00	
CHEQUE LIQUIDA				3920.00		0.53.33
701						
702						
703						
704						
705						
706						
707						
708						
709						
710						
711						
712						
713						
714						
715						
716						
717						
718						
719						
720						
721						
722						
723						
724						
725						
726						
727						
728						
729						
730						
731						
732						
733						
734						
735						
736						
737						
738						
739						
740						
741						
742						
743						
744						
745						
746						
747						
748						
749						
750						
751						
752						
753						
754						
755						
756						
757						
758						
759						
760						

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA		NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801						
802						
803						
804						
805						
806						
807						
808						
809						
810						
811						
812						
813						
814						
815						
816						
817						
818						
819						
820						
821						
822						
823						
824						
825						
826						
827						
828						
829						
830						
831						
832						
833						
834						
835						
836						
837						
838						
839						
840						
841						
842						
843						
844						
845						
846						
847						
848						
849						
850						
851						
852						
853						
854						
855						
856						
857						
858						
859						
860						

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CÓDIGO DE TRIBUTO	PERÍODO FISCAL		MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
	MES	AÑO			
901					
902					
903					
904					
905					
906					
907					
908					
909					
910					
911					
912					
913					
914					
915					
916					
917					
918					
919					
920					
921					
922					
923					
924					
925					
926					
927					
928					
929					
930					
931					
932					
933					
934					
935					
936					
937					
938					
939					
940					
941					
942					
943					
944					
945					
946					
947					
948					
949					
950					
951					
952					
953					
954					
955					
956					
957					
958					
959					
960					

DEUDAS HEREDITARIAS

CÓDIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
961				
962				
963				
964				
965				
966				
967				
968				
969				
970				
971				
972				
973				
974				
975				
976				
977				
978				
979				
980				
981				
982				
983				
984				
985				
986				
987				
988				
989				
990				

**TOTAL DEDUCIBLES**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES

CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 : 997-998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

*[Firma]*  
FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: *[Nombre]* C.I. No. *[C.I. No.]*

Certifico en debida forma que el contribuyente ha entendido la información contenida en este Anexo sin perjuicio de las acciones tributarias interponibles por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente patrimonio patrimonial, que se tratará como DEUCAMBIENEO DE ACERVO.

*[Firma]*  
ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 RAZÓN SOCIAL, APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS: **RAICHA FERRER GARCIA**

102 D.N.I. O PASAPORTE: **83036231**

103 N.º DE IDENTIFICACION FISCAL: **00000000000000000000**

104 N.º FORMULARIO QUE SE ANEXA: **100**

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	AÑO RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
201	201	221	221	241
SUBTOTAL				241

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CATASTRAL O NO. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
301	311	321	331	341
302	312	322	332	342
303	313	323	333	343
304	314	324	334	344
305	315	325	335	345
306	316	326	336	346
307	317	327	337	347
308	318	328	338	348
RESTO DE INMUEBLES				349
SUBTOTAL				379

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI.

400 MUEBLES

VEHICULOS

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
401	411	421	431	441
402	412	422	432	442
403	413	423	433	443
404	414	424	434	444
405	415	425	435	445
406	416	426	436	446
407	417	427	437	447
408	418	428	438	448
RESTO DE VEHICULOS				449
SUBTOTAL				479

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI.

OTROS

MENAJE DE HOGAR	451	471	481	
JOYAS	452	472	482	
SEMOJENTES/GANADO	453 No DE CARLOS	473	483	
OBRA DE ARTE	454	474	484	
DINERO EN EFECTIVO	455	475	485	
OTROS NO ESPECIFICADOS	456 DESCRIPCION	476	486	
RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS				487
SUBTOTAL				497

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI.

500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CODIGO DE ACRENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	521	531	541	551
502	512	522	532	542	552
503	513	523	533	543	553
504	514	524	534	544	554
505	515	525	535	545	555
506	516	526	536	546	556
507	517	527	537	547	557
508	518	528	538	548	558
509	519	529	539	549	559
RESTO DE ACRENCIAS FINANCIERAS					560
SUBTOTAL					599

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI.

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	NO. DE ACCIONES PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	621	631	641	651	661

Se declara que los datos presentados son verídicos y ciertos.

Fecha: **07/07/2018**

**RAICHA FERRER GARCIA**

**00000000000000000000**

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DEERECIONES Y TITULOS VALORES						668
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI						669

**TOTAL BIENES:** 05-07-2014 Provincia: MANABI Regional: REGIONAL MANABI  
 MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 199+ 689+499+599+499  
 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS) PUNTO DE RECEPCIÓN que Recibe: FERNANDEZ Firma de Responsabilidad:

**700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS					759
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					760

**800 GASTOS DE FUNERALES**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS					859
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					860

**900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE**

CODIGO DE TRIBUTO	PERIODO FISCAL MES	AÑO	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
904	914	924	934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS					955
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI					956

**DEUDAS HEREDITARIAS**

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
905	915	925	935	945
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948
RESTO DE GASTOS				949
Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI				950

**TOTAL DEDUCIBLES**  
 MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 689+996  
 MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES  
 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)  
 FIRMADO: [Firma]  
 FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL  
 NOMBRE: [Nombre] C.I. No. [C.I. No.]

Certifico en debida forma que el contribuyente ha entregado la información requerida por esta entidad para el cumplimiento de sus obligaciones tributarias, con excepción de la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente patrimonio patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.  
 Fecha: 02 JUL 2014  
 ANALISTA DE SUCESIONES SRI  
[Firma]



ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE  
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 006100632

ANEXO FORM 108

¡¡¡¡¡ IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

RESOLUCION No. 0984

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

101 RAZÓN SOCIAL, D/APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	102 D.T. / RUC O C.I. PASAPORTE	103 No. DE OFICINA DEL FORMULARIO DE LA ANEXA	104 No. FORMULARIO ANEXO
Compañía General de Fletes	300000000		

100 INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

RAZÓN SOCIAL	NO. RUC	PATRIMONIO NETO TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	211	211	211	211
RESIDUO				

300 INMUEBLES

LOCALIDAD Y PAIS	CATASTRAL O No. PREDIO	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL SIFN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	311	311	311	311
	312	312	312	312
	313	313	313	313
	314	314	314	314
	315	315	315	315
	316	316	316	316
	317	317	317	317
	318	318	318	318
	319	319	319	319
RESIDUO DE INMUEBLES				399

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicate conforme a indicación que se le da en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

TIPO	PLACAS	AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BILN	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
	411	411	411	411
	412	412	412	412
	413	413	413	413
	414	414	414	414
	415	415	415	415
	416	416	416	416
	417	417	417	417
	418	418	418	418
	419	419	419	419
RESIDUO DE MUEBLES				499

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicate conforme a indicación que se le da en la oficina regional del SRI

OTROS

AMENAJE DE HOGAR	461	461	461	461
JOYAS	462	462	462	462
BIENES MOVIBLES GANADOS	463 No. DE CANCELAR	463	463	463
OBRA DE ARTE	464	464	464	464
CINERO EN EFECTIVO	465	465	465	465
OTROS NO ESPECIFICADOS	466 DESCRIPCIÓN	466	466	466
RESIDUO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS	467	467	467	467
RESIDUO DE OTROS				499

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicate conforme a indicación que se le da en la oficina regional del SRI

500 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

CODIGO DE ACRENCIA	NUMERO	NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
501	511	511	511	511	511
502	512	512	512	512	512
503	513	513	513	513	513
504	514	514	514	514	514
505	515	515	515	515	515
506	516	516	516	516	516
507	517	517	517	517	517
508	518	518	518	518	518
509	519	519	519	519	519
RESIDUO DE ACRENCIAS FINANCIERAS				599	599

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en duplicate conforme a indicación que se le da en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

CODIGO TIPO	NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR	RUC	No. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES	VALOR TOTAL	CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA	VALOR PORCIÓN
601	611	611	611	611	611	611

602	612	622	632	642	652	662
603	613	623	633	643	653	663
604	614	624	634	644	654	664
605	615	625	635	645	655	665
606	616	626	636	646	656	666
607	617	627	637	647	657	667
RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES			638	648	658	668

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**TOTAL BIENES**

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+499+599+699

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

**GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
701	711	721	731	741	751
702	712	722	732	742	752
703	713	723	733	743	753
704	714	724	734	744	754
705	715	725	735	745	755
706	716	726	736	746	756
707	717	727	737	747	757
708	718	728	738	748	758
RESTO DE GASTOS			739	749	759

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

800 GASTOS DE FUNERALES

RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA	NO. RUC	NO. FACTURA	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
801	811	821	831	841	851
802	812	822	832	842	852
803	813	823	833	843	853
804	814	824	834	844	854
805	815	825	835	845	855
806	816	826	836	846	856
807	817	827	837	847	857
808	818	828	838	848	858
RESTO DE GASTOS			839	849	859

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

(-) PORCIÓN ASUMIDA HERENCIAS (CABILITADO 699)

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

CODIGO DE TRIBUTOS	PERIODO FISCAL MES	PERIODO FISCAL AÑO	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
901	911	921	931	941	951
902	912	922	932	942	952
903	913	923	933	943	953
904	914	924	934	944	954
RESTO DE TRIBUTOS			935	945	955

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

DEUDAS HEREDITARIAS

CODIGO TIPO DE DEUDA	NOMBRE DEL ACREEDOR	MONTO TOTAL PAGADO	CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA	VALOR PORCIÓN ASUMIDA
906	916	926	936	946
907	917	927	937	947
908	918	928	938	948
RESTO DE GASTOS		929	939	949

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

**TOTAL DEDUCIBLES**

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 699+996

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES

CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: \_\_\_\_\_ C.I. No. \_\_\_\_\_

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo, sin perjuicio de las sanciones aplicables por la posible declaración de bienes hereditarios pertenecientes al presente acervo patrimonial, que se tomará como DOCUMENTO DE ACERVO.

AGENCIARIA DE SUCCESIONES - SRI



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

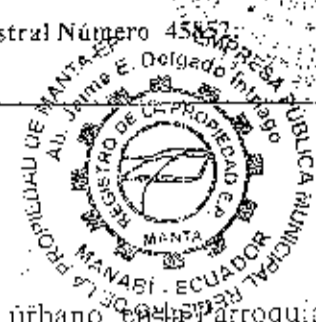
Avenida 4 y Calle 11



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficta Registral Número 45852

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *jueves, 24 de abril de 2014*  
Parroquia: Los Esteros  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con una parte de terreno, en la actualidad urbano, en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta, el mismo que mide **VEINTE METROS DE FRENTE Y ATRÁS POR CATORCE METROS**, por sus dos costados derecho e izquierdo. Circunscrito dentro de los siguientes linderos: **POR EL FRENTE:** Calle pública. **POR ATRÁS, DERECHA e IZQUIERDA,** más terrenos se reservan los vendedores. Lote de terreno que tiene una Superficie total de **DOSCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS.**  
**SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Numero y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	305 28/02/1985	890
Compra Venta	Compraventa	97 11/01/2008	1.189

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

Compraventa  
Inscrito el: *jueves, 28 de febrero de 1985*  
Tomo: 1 Folio Inicial: 890 - Folio Final: 892  
Número de Inscripción: 305 Número de Repertorio: 415  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Montecristi  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 28 de febrero de 1985*  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con una parte de terreno, en la actualidad urbano, en la Parroquia Los Esteros perteneciente al Cantón Manta, el mismo que mide **VEINTE METROS DE FRENTE Y ATRÁS POR CATORCE METROS**, por sus dos costados derecho e izquierdo.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula o R.L.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-01191282	García Cedeño Vicente Faustino	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000010054	Alvarez Cedeño Ramon	Casado	Manta
Vendedor	13-01514558	Alvarez Cedeño Ramon Maria	Casado	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: viernes, 11 de enero de 2008  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.189 - Folio Final: 1.197  
Número de Inscripción: 97 Número de Repertorio: 169  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 29 de diciembre de 2007  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:  
Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el Barrio La Florita de la Parroquia Los Escos del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS: Diez metros y lindera terreno que se reservan los anteriores vendedores. POR EL COSTADO DERECHO: Catorce metros y lindera con terreno que se reserva el vendedor Sr. Vicente Faustino García Cedeño, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros y lindera con terreno que se reservan los anteriores vendedores. Teniendo una Superficie total de CIENTO CUARENTA METROS CUADRADOS.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07445419	Moraira Chonillo Carmen Mariela	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-03978991	García Cedeño Gilma Aurentina	Casado	Manta
Vendedor	13-01191282	García Cedeño Vicente Faustino	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	305	28-feb-1985	890	892

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:23:10 del miércoles, 11 de junio de 2014.

A petición de: *Jose Maciel Quinca*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*  
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago  
Firma del Registrador

Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman. Se cumplieron los preceptos legales, se procedió en unidad de acto. DOY FE.-

*Vicente Garcia*

VICENTE FAUSTINO GARCIA CEDEÑO

C.C.No.- 130119128-2

*Fátima García*

FÁTIMA MARIA PASTORA GARCIA GARCIA

C.C.No.- 130626241-8

*Angel Garcia*

ANGEL FAUSTINO GARCIA GARCIA

C.C. NO. 130800791-1

*Onofre Garcia*

ONOFRE SERAPIO GARCIA GARCIA

C.C.NO. 130685190-0

*Estrella Yadira Barrezueta Macias*

ESTRELLA YADIRA BARREZUETA MACIAS

C.C.NO. 130451269-0



EL NOTARIO PRIMERO.-

ESTAS  
RUBRICACIONES ESTAN  
RUBRICADAS POR MI  
*Jorge Guandamuro*

SE OTORGO ANTE MI ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-

