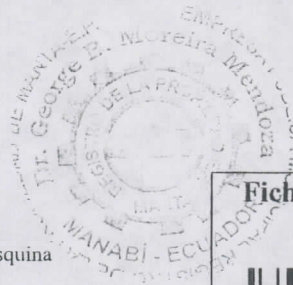




Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



2063424000



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

36144

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19005033, certifico hasta el día de hoy 10/03/2019 7:56:05, la Ficha Registral Número 36144.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: miércoles, 08 de agosto de 2012 Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado actualmente en el Barrio la Sirena

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado actualmente en el Barrio la Sirena de la Parroquia Los Esteros (antes Lotización MARINA de la Parroquia Tarqui) del Cantón Manta, signado con el Número: DIECISIETE A de la Manzana "A" el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Ocho metros veinticinco centímetros y Calle pública; POR ATRAS: Con ocho metros veinticinco centímetros y parte del lote diez y ocho; POR EL COSTADO DERECHO: Quince metros setenta y cinco centímetros y lote número veinte y uno; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Dieciséis metros setenta y cinco centímetros y lote número diecisiete de la Señora Isabel Game Castro. Teniendo una superficie total de. CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS DIEZ OCHO DECIMETROS CUADRADOS. -SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	446	16/mar/1995	303	304
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1624	14/jun/2000	9.934	9.935
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	30	02/ene/2013	638	645

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 16 de marzo de 1995 Número de Inscripción: 446 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 1072 Folio Inicial:303
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA Folio Final:304
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 24 de febrero de 1995
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Los vendedores estan representado por la Sra. Silvana Daza Aliatis de González. El lote de terreno signado con el N.- Diecisiete A de la Manzana A de la Lotización Mariana de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000033395	QUIJIJE CHAVEZ MARIA MAGDALENA	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000050246	CEVALLOS DELGADO VICTOR HUGO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000062688	CANTOS GAME LINA ISABEL PERPETUA	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :kleire_saltos1

Ficha Registral:36144

domingo, 10 de marzo de 2019 7:56

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Pag 1 de 3

Fecha 10 MAR 2019

HORA:



Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 14 de junio de 2000 Número de Inscripción: 1624 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 3023 Folio Inicial:9.934
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:9.935
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 25 de mayo de 2000
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el Número: DIECISIETE A de la Manzana "A" de la Lotización Marina. Teniendo una superficie total de. CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS DIEZ OCHO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000019172	DAZA ALIATIS SILVANA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000033395	QUIJIJE CHAVEZ MARIA MAGDALENA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	446	16/mar/1995	303	304

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 02 de enero de 2013 Número de Inscripción: 30 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 43 Folio Inicial:638
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:645
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de noviembre de 2012
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA de predio ubicado actualmente en el Barrio La Sirena de la Parroquia Los Esteros (antes Lotización Marina de la Parroquia Tarqui) del Cantón Manta, Lote de terreno signado con el número DIECISIETE A, de la Manzana "A", de la Lotización " MARINA", con una Superficie total de CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CUADRADOS DIECIOCHO DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306835958	VERA MARTINEZ SUSANA FLORIDALBA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1312738006	PEÑARRIETA ZAMBRANO FRANCISCO JAVIER	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301998637	DAZA ALIATIS MARIA SILVANA	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PROPIEDADES HORIZONTALES	23	11/oct/2004	936	998
COMPRA VENTA	1624	14/jun/2000	9.934	9.935

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro Número de Inscripciones

Certificación impresa por :kleire_salto

Ficha Registral:36144

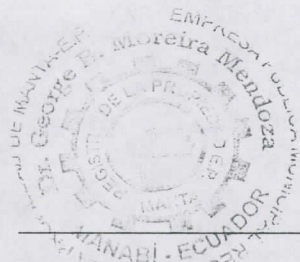
domingo, 10 de marzo de 2019 7:56



Pag 2 de 3



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones >>

3

3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 7:56:06 del domingo, 10 de marzo de 2019

A petición de: GONZALEZ MERO CARLOS ENRIQUE

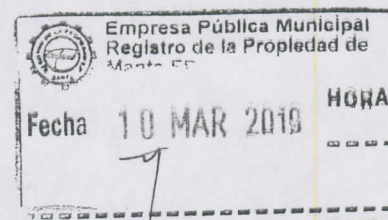
Elaborado por :KLEIRE SALTOS
1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO