

MODO DE INHIBICIÓN

☐ UN SOLO E. PROPIETARIO

☐ UN SOLO E. PROPIETARIO EN ASOCIACIÓN

☐ UN SOLO E. PROPIETARIO EN ASOCIACIÓN CON UNO O MÁS SOCIOS

TENDENCIA DE LA PROPIEDAD

☐ OCUPA SOLO E. PROPIETARIO

☐ EN ASOCIACIÓN

☐ EN ASOCIACIÓN CON UNO O MÁS SOCIOS

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA

ACELLIDOS

CARRERO

CARRERO

SIXON

DESAROLLO

NOMBRES

CARRERO

CARRERO

SIXON

DESAROLLO

CIÉNTULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

TÍTULO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES

ENTRE PISO INTERIOR O CONTRAPISO

ENTRE PISO SUPERIOR O CUBIERTA

INDICADORES GENERALES

ESTADO DE CONSERVACIÓN

ASO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN

ASOCIACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

VALOR DEL LOTE

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

FECHA

FECHA

FECHA

FECHA

OBSERVACIONES

MINISTERIO DE LA CONSTRUCCIÓN

2063618

ST PARRIS
W-106 call-122

106

221 2 7782

4/18/80 (2) - Analysis for
Spectrum of Solids
Fitted and provided
on 4/22/80

05-50

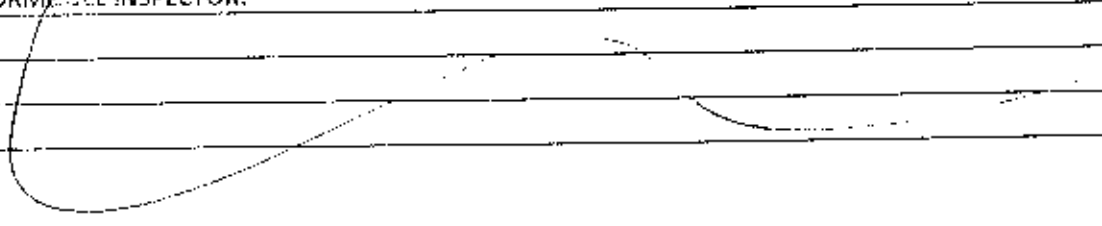
24-42

510

[illegible]

MATERIALES: MARQUE UNA SOLA RESERVA PARA CADA PUESTO DE OBRA.

[illegible][illegible]

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS		GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE MANTA
FECHA DE INGRESO:	10/01/12	FECHA DE ENTREGA: 10/01/12
CLAVE CATASTRAL:	2-06-30-10	
NOMBRES y/o RAZON:	Cecilia Patricia	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC:		
CELULAR - TLFNO.:		
RUBROS		
IMPUESTO PRINCIPAL:		
SOLAR NO EDIFICADO:		
CONTRIBUCION MEJORAS:		
TASA DE SEGURIDAD:		
TIPO DE TRAMITE:	Act de Inscripción	
FIRMA DEL USUARIO		
INFORME DEL INSPECTOR:		
		
FIRMA DEL INSPECTOR: FECHA:		
INFORME TÉCNICO:		
No está bajo el poder de Inscripción etc.		
		
FIRMA DEL TÉCNICO: FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:		
		
FIRMA DEL DIRECTOR		

7/3/2014 10:47

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2 08-06-18-000	13.50	\$ 18 908,72	EL PARAISO AV. 106 CALLE 122	2014	147245	292979
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES PSP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CARRERO CARREÑO DIXON OSCAR			Costa Judicial			
031/2014 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3.02	\$ 0.35	\$ 3.37
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1.73		\$ 1.73
			MEJORAS 2012	\$ 1.74		\$ 1.74
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 18.54		\$ 18.54
			TASA DE SEGURO	\$ 2.54		\$ 2.54
			TOTAL A PAGAR			\$ 30.84
			VALOR PAGADO			\$ 30.84
			SALDO			\$ 0.00

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO
Sta. María José Zamora
RECAUDACION



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



47174



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47174:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: Jueves, 31 de julio de 2014
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2063618000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en el barrio EL PARAISO actualmente en la avenida ciento seis y calle ciento veintidós de la parroquia Los Esteros (antes Tarqui) del Cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Cinco metros cero cinco centímetros y avenida ciento seis; POR ATRAS: Con cinco metros y propiedad de Luis Zambrano Zambrano; POR EL COSTADO DERECHO: Catorce metros setenta centímetros y propiedad del señor César Santana; POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros setenta centímetros y propiedad del vendedor señor Walter Delgado Arteaga, con una superficie total de: SETENTA Y TRES METROS CUADRADOS CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS; SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES			Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Libro	Acto	Compraventa	316	02/02/2005
Compra Venta				4.396

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.1.1. Compraventa

Inscrito el: miércoles, 02 de febrero de 2005
Tomo: 1 Folio Inicial: 4.396 - Folio Final: 4.402
Número de Inscripción: 316 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de diciembre de 2004
Escritura/Juicio/Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en el barrio EL PARAISO actualmente en la avenida ciento seis y calle ciento veintidós de la parroquia Los Esteros (antes Tarqui) del Cantón Manta.

Certificación impresa por: ZaiS

Ficha Registral: 47174

Página: 1 de 2





b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad
Comprador
Vendedor

Cédula o R.U.C.

Nombre y/o Razón Social

80-0000000045440 Carreño Carreño Dixon Diosdado
80-0000000074676 Delgado Arteaga Walter Anton

Estado Civil

Domicilio

Casado(*)
Soltero

Manta
Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:59:08 del miércoles, 06 de agosto de 2014

A petición de: *Carreño Carreño Dixon Diosdado*

Elaborado por: Zayda Azucena Salto Páez
130730043-2



Ing. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

Certificación Impresa por: ZaiS

Ficha Registral: 47174

Página: 2 de 2