

2063814

[Handwritten signature]

MANTA

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

28683




Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19022105, certifico hasta el día de hoy 02/10/2019 11:08:25, la Ficha Registral Número 28683.

INFORMACION REGISTRAL



Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: viernes, 03 de junio de 2011 Parroquia : LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: lote de terreno ubicado en la Lotización El Paraíso de la parroquia Los Esteros del cantón Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización El Paraíso, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, actualmente calle Ciento veintidós, Signado con el numero VEINTIUNO de la Manzana M de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE. Diez metros y calle ciento veintidós. POR ATRAS: Los mismos diez metros y lindera con lote número ocho de la misma manzana. POR EL COSTADO DERECHO. Treinta metros y lindera con el lote numero veinte de la misma manzana. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos treinta metros y lindera con el lote de terreno numero veintidós de la misma manzana. Con una Superficie Total: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	914	18/jul./1995	612	613
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1409	30/may./2000	8.668	8.674
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1741	05/jul./2011	29.245	29.255

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 3] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : martes, 18 de julio de 1995 **Número de Inscripción:** 914 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2241 Folio Inicial:612
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:613
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de junio de 1995

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La totalidad del terreno signado con el lote numero veintiuno de la manzana M ubicado en la Lotizacion El Paraiso de la parroquia Los Esteros del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1303081713	ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ	CASADO	MANTA	
VENDEDOR	800000000029353	HABZE JARAMILLO CHAFIHA OLGA	DIVORCIADO(A)	MANTA	

Fecha: 02 OCT 2019



Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] **COMPRA VENTA**
Inscrito el : martes, 30 de mayo de 2000 **Número de Inscripción:** 1409 **Tomo:** 16
Nombre del Cantón: MONTECRISTI **Número de Repertorio:** 2647 **Folio Inicial:** 8.668
Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA **Folio Final:** 8.674
Cantón Notaría: MONTECRISTI

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de abril de 2000
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

La totalidad del terreno ubicado en la Lotizacion El paraíso de la parroquia Los Esteros del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301133045	PICO PICO BLANCA ALICIA	VIUDO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1703860609	MOYA LOPEZ KLEVER EDUARDO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303081713	ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	914	18/jul./1995	612	613

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] **COMPRA VENTA**
Inscrito el : martes, 05 de julio de 2011 **Número de Inscripción:** 1741 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3788 **Folio Inicial:** 29.245
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final:** 29.255
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de junio de 2011
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno ubicado en la lotización El Paraíso de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, actualmente calle Ciento Veintidós, signado con el número VEINTIUNO de la Manzana M, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1305661298	VELEZ FLORES DIGNA GREGORIA	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1310564990	ZAMBRANO VELIZ MARITZA JAHAIRA	CASADO(A)	MANTA	AV.108 Y C.122
COMPRADOR	1303750747	VELIZ FLORES ELVIA TRINIDAD	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301133045	PICO PICO BLANCA ALICIA	VIUDO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1409	30/may./2000	8.668	8.674

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
COMPRA VENTA
« Total Inscripciones »

Número de Inscripciones

Registro de la Propiedad de

Fecha: 02 OCT 2019 HORA: ---



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:08:25 del miércoles, 02 de octubre de 2019

A petición de: ANCHUNDIA CHAVEZ DANIEL ENRIQUE

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO



1305964593

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

[Handwritten signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

Registro de la Propiedad de
Fecha: 02 OCT 2019 HORA: _____

