

#227-#5967(2)

2-10-14
F. B. I.
F. B. I.
F. B. I.

1000
1000

22-324-14

#4268

1116200

[illegible]

DAÑOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLAMENTE EN TERMINADOS)

[illegible][illegible]

ESTÁN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

COPYRIGHTED MATERIAL

REF:R000A1 85-EMD 007-009AF 00

2. *W. J. S. 1993*

4.5.12.4

① ☐ Yes, I am a member of the National Association of Broadcasters.

— 1 —

LAYCS
 GFLZAL:2

2000

2016-06-02

2015-2016-13

..

.

..

..

..

• •

•

• •

U.S. Customs and Border Protection

④ 2013年10月29日 星期一

[illegible]

2154:ULC06 H112000 0:2

	ACCESO AL DTE	2				POR PASAJE PEATONA.
		3				POR PASAJE VEHICULAR
		4	A			POR CALLE
		5				POR AVENIDA
		6				POR EL MALECON
		7				POR LA PLAYA

⑥

ALCTRG3

[illegible]

2000

100

[illegible]

100

•
•
•
•
•

3

—

1	7	90	%
2	8	EXCEPTED: 1 F - DNE 14 = 2	
3	9	100% 100% = 100%	

12345678910111213141516171819202122232425262728293031323334353637383940414243444546474849505152535455565758596061626364656667686970717273747576777879808182838485868788899091929394959697989910010110210310410510610710810911011111211311411511611711811912012112212312412512612712812913013113213313413513613713813914014114214314414514614714814915015115215315415515615715815916016116216316416516616716816917017117217317417517617717817918018118218318418518618718818919019119219319419519619719819920020120220320420520620720820921021121221321421521621721821922022122222322422522622722822923023123223323423523623723823924024124224324424524624724824925025125225325425525625725825926026126226326426526626726826927027127227327427527627727827928028128228328428528628728828929029129229329429529629729829930030130230330430530630730830931031131231331431531631731831932032132232332432532632732832933033133233333433533633733833934034134234334434534634734834935035135235335435535635735835936036136236336436536636736836937037137237337437537637737837938038138238338438538638738838939039139239339439539639739839940040140240340440540640740840941041141241341441541641741841942042142242342442542642742842943043143243343443543643743843944044144244344444544644744844945045145245345445545645745845946046146246346446546646746846947047147247347447547647747847948048148248348448548648748848949049149249349449549649749849950050150250350450550650750850951051151251351451551651751851952052152252352452552652752852953053153253353453553653753853954054154254354454554654754854955055155255355455555655755855956056156256356456556656756856957057157257357457557657757857958058158258358458558658758858959059159259359459559659759859960060160260360460560660760860961061161261361461561661761861962062162262362462562662762862963063163263363463563663763863964064164264364464564664764864965065165265365465565665765865966066166266366466566666766866967067167267367467567667767867968068168268368468568668768868969069169269369469569669769869970070170270370470570670770870971071171271371471571671771871972072172272372472572672772872973073173273373473573673773873974074174274374474574674774874975075175275375475575675775875976076176276376476576676776876977077177277377477577677777877978078178278378478578678778878979079179279379479579679779879980080180280380480580680780880981081181281381481581681781881982082182282382482582682782882983083183283383483583683783883984084184284384484584684784884985085185285385485585685785885986086186286386486586686786886987087187287387487587687787887988088188288388488588688788888989089189289389489589689789889990090190290390490590690790890991091191291391491591691791891992092192292392492592692792892993093193293393493593693793893994094194294394494594694794894995095195295395495595695795895996096196296396496596696796896997097197297397497597697797897998098198298398498598698798898999099199299399499599699799899910001001100210031004100510061007100810091010101110121013101410151016101710181019102010211022102310241025102610271028102910301031103210331034103510361037103810391040104110421043104410451046104710481049105010511052105310541055105610571058105910601061106210631064106510661067106810691070107110721073107410751076107710781079108010811082108310841085108610871088108910901091109210931094109510961097109810991100110111021103110411051106110711081109111011111112111311141115111611171118111911201121112211231124112511261127112811291130113111321133113411351136113711381139114011411142114311441145114611471148114911501151115211531154115511561157115811591160116111621163116411651166116711681169117011711172117311741175117611771178117911801181118211831184118511861187118811891190119111921193119411951196119711981199120012011202120312041205120612071208120912101211121212131214121512161217121812191220122112221223122412251226122712281229123012311232123312341235123612371238123912401241124212431244124512461247124812491250125112521253125412551256125712581259126012611262126312641265126612671268126912701271127212731274127512761277127812791280128112821283128412851286128712881289129012911292129312941295129612971298129913001

15057

— 100 —

—

100

 $\frac{3}{2}j$

—

1

1

① ENERGY ELECTRONICS	1	1000000
2	1000000	1000000
3	1000000	1000000
4	1000000	1000000
5	1000000	1000000
6	1000000	1000000
7	1000000	1000000
8	1000000	1000000
9	1000000	1000000
10	1000000	1000000
11	1000000	1000000
12	1000000	1000000
13	1000000	1000000
14	1000000	1000000
15	1000000	1000000
16	1000000	1000000
17	1000000	1000000
18	1000000	1000000
19	1000000	1000000
20	1000000	1000000
21	1000000	1000000
22	1000000	1000000
23	1000000	1000000
24	1000000	1000000
25	1000000	1000000
26	1000000	1000000
27	1000000	1000000
28	1000000	1000000
29	1000000	1000000
30	1000000	1000000
31	1000000	1000000
32	1000000	1000000
33	1000000	1000000
34	1000000	1000000
35	1000000	1000000
36	1000000	1000000
37	1000000	1000000
38	1000000	1000000
39	1000000	1000000
40	1000000	1000000
41	1000000	1000000
42	1000000	1000000
43	1000000	1000000
44	1000000	1000000
45	1000000	1000000
46	1000000	1000000
47	1000000	1000000
48	1000000	1000000
49	1000000	1000000
50	1000000	1000000
51	1000000	1000000
52	1000000	1000000
53	1000000	1000000
54	1000000	1000000
55	1000000	1000000
56	1000000	1000000
57	1000000	1000000
58	1000000	1000000
59	1000000	1000000
60	1000000	1000000
61	1000000	1000000
62	1000000	1000000
63	1000000	1000000
64	1000000	1000000
65	1000000	1000000
66	1000000	1000000
67	1000000	1000000
68	1000000	1000000
69	1000000	1000000
70	1000000	1000000
71	1000000	1000000
72	1000000	1000000
73	1000000	1000000
74	1000000	1000000
75	1000000	1000000
76	1000000	1000000
77	1000000	1000000
78	1000000	1000000
79	1000000	1000000
80	1000000	1000000
81	1000000	1000000
82	1000000	1000000
83	1000000	1000000
84	1000000	1000000
85	1000000	1000000
86	1000000	1000000
87	1000000	1000000
88	1000000	1000000
89	1000000	1000000
90	1000000	1000000
91	1000000	1000000
92	1000000	1000000
93	1000000	1000000
94	1000000	1000000
95	1000000	1000000
96	1000000	1000000
97	1000000	1000000
98	1000000	1000000
99	1000000	1000000
100	1000000	1000000

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

1	NO CA 303
2	NO CA 303
3	NO CA 303

[illegible]

20

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSOENARIA	APELLIDOS	NOMBRES	CIRCULA DE IDENTIDAD O C.U.C.	DIRECCION	TITULO DE PROPIEDAD
	KELLY	MARCO ANTONIO			
☐ COBOGO					

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		PISO		ESTRIPES SUPERIOR		VENTANAS		AGUA		ELECTRICIDAD		BARRERAS		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
caña		madera		ladrillo o piedra		hormigón o meta		no tiene		caña		madera o lata		ladrillo común		ladrillo industrial		ladrillo modular		tierra		madera o cemento		vidrio o graso		baldosa		parquet o travertino		alfombra		mármol o mármol		caña		madera		cemento		asfalto		hormigón		teja		no tiene		si tiene		no tiene		caña		ladrillo o lata		ladrillo y vidrio		bloque ornamental		madera tipo		aluminio		aluminio de color		no tiene		si tiene		sobrepuestas		empotradas		no tiene		si tiene		buena		regular		mala		ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15		16		17		18		19		20		21		22		23		24		25		26		27		28		29		30		31		32		33		34		35		36		37		38		39		40		41		42		43		44		45		46		47		48		49		50		51		52		53		54		55		56		57		58		59		60		61		62		63		64		65		66		67		68		69		70		71		72		73		74		75		76		77		78		79		80		81		82		83		84		85		86		87		88		89		90		91		92		93		94		95		96		97		98		99		100		101		102		103		104		105		106		107		108		109		110		111		112		113		114		115		116		117		118		119		120		121		122		123		124		125		126		127		128		129		130		131		132		133		134		135		136		137		138		139		140		141		142		143		144		145		146		147		148		149		150		151		152		153		154		155		156		157		158		159		160		161		162		163		164		165		166		167		168		169		170		171		172		173		174		175		176		177		178		179		180		181		182		183		184		185		186		187		188		189		190		191		192		193		194		195		196		197		198		199		200		201		202		203		204		205		206		207		208		209		210		211		212		213		214		215		216		217		218		219		220		221		222		223		224		225		226		227		228		229		230		231		232		233		234		235		236		237		238		239		240		241		242		243		244		245		246		247		248		249		250		251		252		253		254		255		256		257		258		259		260		261		262		263		264		265		266		267		268		269		270		271		272		273		274		275		276		277		278		279		280		281		282		283		284		285		286		287		288		289		290		291		292		293		294		295		296		297		298		299		300		301		302		303		304		305		306		307		308		309		310		311		312		313		314		315		316		317		318		319		320		321	

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTÓNOMO
DEPARTAMENTAL
DE OLANCHITO

FECHA DE INGRESO:

27/05/14

FECHA DE ENTREGA:

28/05/14

CLAVE CATASTRAL:

2064111

NOMBRES y/o RAZÓN

Moro García Ramón

CÉDULA DE I. y/o RUC:

1304493453

CELULAR - TFNO:

8986268665

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

Insp. Ingreso de Const.

Estimado

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA:

INFORME DE APROBACIÓN:

6



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

46402



Conforme a la solicitud Número 95031, certifica hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 46402.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 30 de mayo de 2004
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol Único Predial: 2064111000

LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en el Barrio El Paraíso, avenida ciento Ocho de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, trece metros cuarenta centímetros y calle planificada, ATRÁS, doce metros sesenta centímetros y terrenos de propiedad de María Isidra Cornejo Mendoza, POR UN COSTADO, diecisiete metros cincuenta centímetros y carretera via al Aeropuerto, y por el OTRO COSTADO, los mismos diecisiete metros cincuenta centímetros y terrenos de propiedad de Sofía Zambrano, este terreno es esquintero y tiene una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTISIETE METROS CUADRADOS CINCUENTA DECÍMETROS CUADRADOS.
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA HIPOTECADO.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Superficie y Valor de Inscripción	Valor Fiscal
Compraventa	Compraventa	2.621 09 12/004	11.621
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	1.599 04 12/007	17.163

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

Compraventa:

Inscripción el: viernes, 30 de mayo de 2004

Valor: 11.621 - Folio Inicial: 11.621 - Folio Final: 11.621

Valor de Inscripción: 2.621 Número de Expediente: 5096

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Provisión: lunes, 22 de noviembre de 2004

Escritura: Juicio de Inscripción

Fecha de Revisión:

a.- Observaciones:

Los comparecientes Sr. Teresa Mercedes Ozaeta Zambrano y Sr. Pedro Esteban Reyes Borges, representados por Luis Alberto Ozaeta Pasalicano, por los derechos que representan en calidad de Apoderados. El lote de terreno ubicado en el Barrio El Paraíso, avenida ciento Ocho de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04493453	Mero García Ramon Tomas Alberto	Soltero	Manta
Vendedor	09-050000000000000000	Ozaeta Zambrano Teresa Mercedes	Casado	Manta
Vendedor	13-00125869	Reyes Borges Pedro Esteban	Casado	Manta

2 / **Hipoteca Abierta**

Inscrito el: martes, 04 de diciembre de 2007

Tomo: 1 Folio Inicial: 17.163 - Folio Final: 17.171

Número de Inscripción: 1.390 Número de Repertorio: 6.083

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cautión: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de noviembre de 2007

Escriutura/Inicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Hipoteca Abierta y Prohibición de En

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000000046	Banco Pichincha C A		Manta
Deudor Hipotecario	13-04493453	Mercu Garcia Ramon Tamas Alberto	Soltero	Manta
Deudor Hipotecario	13-05058081	Rezabala Cedeño Zeida Cielecito	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial	Folio final
Compra Venta	2621	09-dic-2004	11621	11630

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrados que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:26:08 del viernes, 30 de mayo de 2014

A petición del: Sr. Francisco González Sotelo

Elaborado por: Juliana Lourdes Macías Suarez
131136755-9

Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se dicte un frágua de dominio o se
emita un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



6233313222

012-0243

732#493453

SENO GARCIA GARCIA TOULS ALBERTO

1. DATE _____
 2. TIME _____
 3. LOCATION _____
 4. WIND _____
 5. SEA _____
 6. WAVE _____
 7. TEMP _____
 8. REL _____
 9. WIND _____
 10. SEA _____
 11. WAVE _____
 12. TEMP _____
 13. REL _____
 14. WIND _____
 15. SEA _____
 16. WAVE _____
 17. TEMP _____
 18. REL _____
 19. WIND _____
 20. SEA _____
 21. WAVE _____
 22. TEMP _____
 23. REL _____
 24. WIND _____
 25. SEA _____
 26. WAVE _____
 27. TEMP _____
 28. REL _____
 29. WIND _____
 30. SEA _____
 31. WAVE _____
 32. TEMP _____
 33. REL _____
 34. WIND _____
 35. SEA _____
 36. WAVE _____
 37. TEMP _____
 38. REL _____
 39. WIND _____
 40. SEA _____
 41. WAVE _____
 42. TEMP _____
 43. REL _____
 44. WIND _____
 45. SEA _____
 46. WAVE _____
 47. TEMP _____
 48. REL _____
 49. WIND _____
 50. SEA _____
 51. WAVE _____
 52. TEMP _____
 53. REL _____
 54. WIND _____
 55. SEA _____
 56. WAVE _____
 57. TEMP _____
 58. REL _____
 59. WIND _____
 60. SEA _____
 61. WAVE _____
 62. TEMP _____
 63. REL _____
 64. WIND _____
 65. SEA _____
 66. WAVE _____
 67. TEMP _____
 68. REL _____
 69. WIND _____
 70. SEA _____
 71. WAVE _____
 72. TEMP _____
 73. REL _____
 74. WIND _____
 75. SEA _____
 76. WAVE _____
 77. TEMP _____
 78. REL _____
 79. WIND _____
 80. SEA _____
 81. WAVE _____
 82. TEMP _____
 83. REL _____
 84. WIND _____
 85. SEA _____
 86. WAVE _____
 87. TEMP _____
 88. REL _____
 89. WIND _____
 90. SEA _____
 91. WAVE _____
 92. TEMP _____
 93. REL _____
 94. WIND _____
 95. SEA _____
 96. WAVE _____
 97. TEMP _____
 98. REL _____
 99. WIND _____
 100. SEA _____
 101. WAVE _____
 102. TEMP _____
 103. REL _____
 104. WIND _____
 105. SEA _____
 106. WAVE _____
 107. TEMP _____
 108. REL _____
 109. WIND _____
 110. SEA _____
 111. WAVE _____
 112. TEMP _____
 113. REL _____
 114. WIND _____
 115. SEA _____
 116. WAVE _____
 117. TEMP _____
 118. REL _____
 119. WIND _____
 120. SEA _____
 121. WAVE _____
 122. TEMP _____
 123. REL _____
 124. WIND _____
 125. SEA _____
 126. WAVE _____
 127. TEMP _____
 128. REL _____
 129. WIND _____
 130. SEA _____
 131. WAVE _____
 132. TEMP _____
 133. REL _____
 134. WIND _____
 135. SEA _____
 136. WAVE _____
 137. TEMP _____
 138. REL _____
 139. WIND _____
 140. SEA _____
 141. WAVE _____
 142. TEMP _____
 143. REL _____
 144. WIND _____
 145. SEA _____
 146. WAVE _____
 147. TEMP _____
 148. REL _____
 149. WIND _____
 150. SEA _____
 151. WAVE _____
 152. TEMP _____
 153. REL _____
 154. WIND _____
 155. SEA _____
 156. WAVE _____
 157. TEMP _____
 158. REL _____
 159. WIND _____
 160. SEA _____
 161. WAVE _____
 162. TEMP _____
 163. REL _____
 164. WIND _____
 165. SEA _____
 166. WAVE _____
 167. TEMP _____
 168. REL _____
 169. WIND _____
 170. SEA _____
 171. WAVE _____
 172. TEMP _____
 173. REL _____
 174. WIND _____
 175. SEA _____
 176. WAVE _____
 177. TEMP _____
 178. REL _____
 179. WIND _____
 180. SEA _____
 181. WAVE _____
 182. TEMP _____
 183. REL _____
 184. WIND _____
 185. SEA _____
 186. WAVE _____
 187. TEMP _____
 188. REL _____
 189. WIND _____
 190. SEA _____
 191. WAVE _____
 192. TEMP _____
 193. REL _____
 194. WIND _____
 195. SEA _____
 196. WAVE _____
 197. TEMP _____
 198. REL _____
 199. WIND _____
 200. SEA _____
 201. WAVE _____
 202. TEMP _____
 203. REL _____
 204. WIND _____
 205. SEA _____
 206. WAVE _____
 207. TEMP _____
 208. REL _____
 209. WIND _____
 210. SEA _____
 211. WAVE _____
 212. TEMP _____
 213. REL _____
 214. WIND _____
 215. SEA _____
 216. WAVE _____
 217. TEMP _____
 218. REL _____
 219. WIND _____
 220. SEA _____
 221. WAVE _____
 222. TEMP _____
 223. REL _____
 224. WIND _____
 225. SEA _____
 226. WAVE _____
 227. TEMP _____
 228. REL _____
 229. <



1/3/2014 9:12

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-06-41-15-000	227.00	\$ 11.352,00	DIPARISO	2014	110896	217848
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
VERG GARCIA RAMON TOMAS ALBERTO		1304493453	Costa Juvenil			
1/3/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3.41	(\$ 0.34)	\$ 3.07
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interés por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1.73		\$ 1.73
			MEJORAS 2012	\$ 2.79		\$ 2.79
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 49.12		\$ 49.12
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 22.70		\$ 22.70
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 1.70		\$ 1.70
			TOTAL A PAGAR			\$ 81.11
			VALOR PAGADO			\$ 81.11
			SALDO			\$ 0.00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
Fecha: 1/3/2014 Hora: 12:00
RRA: MARITZA PARRAGA