



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP

20701-21  
Ingria Tardio



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico  
Telf. 053 702602  
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

21994



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014680, certifico hasta el día de hoy 27/06/2019 8:40:00, la Ficha Registral Número 21994.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
XXXXX  
Fecha de Apertura: miércoles, 02 de junio de 2010 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: TARQUI

#### LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado frente al nuevo carretero Manta-Rocafuerte de la parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta , que tiene los siguientes medidas y linderos .Por el frente , la nueva carretera Manta-Rocafuerte con treinta y seis metros cincuenta centímetros.Por atrás , con treinta y tres metros y terrenos de propiedad de la misma vendedora anterior Manuela del Jesus Looz Velez.Por el costado derecho ,con varios propietarios con veinte metros.Por el costado izquierdo , con veinte metros y calle publica abierta recientemente.

-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto        | Número y fecha de Inscripción |              | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------|-------------------------------|--------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 808                           | 20/jun./1990 | 2.711         | 2.713       |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 2683                          | 26/nov./2002 | 25.096        | 25.104      |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 448                           | 05/mar./2003 | 4.658         | 4.665       |

#### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 20 de junio de 1990

Número de Inscripción: 808

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1349

Folio Inicial:2.711

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:2.713

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 14 de junio de 1990

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado frente al nuevo carretero Manta - Rocafuerte, de la parroquia urbana Tarqui, del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social                   | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio          |
|-----------|-----------------|--------------------------------------------|--------------|--------|------------------------------|
| COMPRADOR | 800000000040391 | MOYA GONZALEZ HUMBERTO                     | SOLTERO(A)   | MANTA  |                              |
| VENDEDOR  | 1302427404      | MARIN SANCHEZ WALTER ALFREDO               | CASADO(A)    | MANTA  | CDLA ELOY ALFARO-MONTECRISTI |
| VENDEDOR  | 1303958357      | SOLORZANO GUTIERREZ MERCY LEONOR CASADO(A) |              | MANTA  |                              |

Certificación Impresa por :kleire\_saltos1

Ficha Registral:21994

jueves, 27 de junio de 2019 8:40



**Registro de : COMPRA VENTA****[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA****Inscrito el :** martes, 26 de noviembre de 2002**Número de Inscripción:** 2683

Tomo:1

**Nombre del Cantón:** MANTA**Número de Repertorio:** 5458

Folio Inicial:25.096

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Folio Final:25.104

**Cantón Notaría:** MONTECRISTI**Escritura/Juicio/Resolución:****Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 29 de octubre de 2002**Fecha Resolución:****a.- Observaciones:**

Los cónyuges Jorge Eduardo Briones Villena y esposa Sra. Haydee Leonor Moran Seller, por sus propios derechos y en representación del Sr. Jaime Patricio Briones Villena. Un terreno ubicado frente al nueve carretero Manta - Rocafuerte de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta. Una parte de terreno, es decir un lote, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: Diez y ocho metros veinte y cinco centímetros y carretera Manta - Rocafuerte, Por Atrás: Diez y seis metros cincuenta centímetros y propiedad particular; Por el Costado Derecho: Veinte metros propiedad del vendedor señor Humberto Moya, y, Por el Costado Izquierdo: Veinte metros y calle pública. Lote de terreno que tiene una superficie total de TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad   | Cédula/RUC      | Nombres y/o Razón Social       | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 1703455640      | BRIONES VILLENA JORGE EDUARDO  | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 800000000040392 | MORAN SELLER HAYDEE LEONOR     | CASADO(A)    | MANTA  |                     |
| COMPRADOR | 800000000040393 | BRIONES VILLENA JAIME PATRICIO | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1705942017      | MOYA GONZALEZ HUMBERTO MARIANO | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro        | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 808                | 20/jun./1990      | 2.711         | 2.713       |

**Registro de : COMPRA VENTA****[ 3 / 3 ] COMPRA VENTA****Inscrito el :** miércoles, 05 de marzo de 2003**Número de Inscripción:** 448

Tomo:1

**Nombre del Cantón:** MONTECRISTI**Número de Repertorio:** 972

Folio Inicial:4.658

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA

Folio Final:4.665

**Cantón Notaría:** MONTECRISTI**Escritura/Juicio/Resolución:****Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 26 de febrero de 2003**Fecha Resolución:****a.- Observaciones:**

Un terreno ubicado frente al nueve carretero Manta - Rocafuerte de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: diez metros y callejón privado de tres metros dejados por el vendedor, Por Atrás: Diez metros y propiedad particular, Por el Costado Derecho: Ocho metros y propiedad particular, y, Por el Costado Izquierdo: Ocho metros y propiedad del vendedor señor Humberto Moya Gonzalez. Lote de terreno que tiene una superficie total de OCHENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad   | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social       | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|------------|--------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 801582693  | ZAMBRANO REASCO JOSE ANTONIO   | SOLTERO(A)   | MANTA  |                     |
| VENDEDOR  | 1705942017 | MOYA GONZÁLEZ HUMBERTO MARIANO | CASADO(A)    | MANTA  |                     |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
|-------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|





COMPRA VENTA

808

20/jun./1990

2.711

2.713

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

3

<<Total Inscripciones >>

3

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:40:00 del jueves, 27 de junio de 2019

A petición de: PACHECO MERA ENNY AZUCENA

Elaborado por : KLEIRE SALTOS

1313163699.



Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este  
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN  
BLANCO

ESPACIO EN  
BLANCO

