EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 179

Número de Repertorio: 410

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y ocho de Enero de Dos Mil Veinte y Uno queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 179 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0602239618	ABARCA OCAÑA ANGEL HERNAN	COMPRADOR
1311023285	CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2070504000	24397	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 28-ene./2021

Usuario: gina_macias

Revision / Inscripción por: GINA MONICA MACIAS SALTOS

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, viernes, 29 de enero de 2021

NOTARÍA PÚBLICA 2

ESCRITURA

DE: COMPRAVENTA.-

QUE OTORGA: LA SEÑORA ANA AUXILIADORA CEDEÑO RIVAS.-

A FAVOR: DEL SEÑOR ANGEL HERNAN ABARCA OCAÑA.-

LA CUANTIA: $ 16.000,00.-

NUMERO: 20211308002P00054.-

COPIA: PRIMERA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 20 DE ENERO DEL 2021.-

NOTARIA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Factura: 001-002-000054291

20211308002P00054

NOTARIO(A) SUPLENTE MERLY SILVANA GARCIA MACIAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308002P00054

ACTO O CONTRATO:
COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 20 DE ENERO DEL 2021, (11:37)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311023285	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ABARCA OCAÑA ANGEL HERNAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0602239618	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	16000.00

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211308002P00054
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE ENERO DEL 2021, (11:37)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	HTTPS://PORTALCIUDADANO.MANTA.GOB.EC
OBSERVACIÓN:	CERTIFICADOS MUNICIPALES

NOTARIO(A) SUPLENTE MERLY SILVANA GARCIA MACIAS

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

AP: 00140-DP13-2021-KP

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622583

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

FACTURA NÚMERO: 001-002-000054291

CODIGO NUMÉRICO: 20211308002P00054

COMPRAVENTA.- QUE OTORGA LA SEÑORA ANA AUXILIADORA CEDEÑO RIVAS.- A FAVOR DEL SEÑOR ANGEL HERNAN ABARCA OCAÑA.-

LA CUANTIA: $ 16.000,00.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles veinte de enero del año dos mil veintiuno, ante mí, Abogada **MERLY SILVANA GARCIA MACIAS**, Notaria Pública Segunda Suplente del Cantón Manta, Según Acción de Personal AP: 00140-DP13-2021-KP, comparecen y declaran por una parte, la señora **ANA AUXILIADORA CEDEÑO RIVAS**, quien declara ser de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía números **uno tres uno uno cero dos tres dos ocho guión cinco**, Comerciante, de treinta y seis años de edad, domiciliada en el cantón Santo Domingo y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará como **"LA VENDEDORA"**; y, por otra parte el señor **ANGEL HERNAN ABARCA OCAÑA**, quien declara ser de estado civil casado con la señora Mónica Jimena Antamba Cajamarca, portador de la cédula de ciudadanía número **cero seis cero dos dos tres**

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

nueve seis uno guión ocho, Chofer Profesional, de cuarenta y seis años de edad, domiciliado, en el cantón Santo Domingo y de transito por esta ciudad de Manta, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará como **"EL COMPRADOR".-** Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo,

Ab. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622583

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA
Ab. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

sírvase insertar una en la cual conste el contrato de compraventa la cual se realizara bajo la modalidad presencial, contenida en las cláusulas que a continuación se detallan: **PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Intervienen en el otorgamiento y suscripción de este contrato por una parte, la señora **ANA AUXILIADORA CEDEÑO RIVAS,** de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía números **uno tres uno uno cero dos tres dos ocho guión cinco,** por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará como **"LA VENDEDORA";** y, por otra parte el señor **ANGEL HERNAN ABARCA OCAÑA,** de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número **cero seis cero dos dos tres nueve seis uno guión ocho,** por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante se le denominará como **"EL COMPRADOR".- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La vendedora señora **ANA AUXILIADORA CEDEÑO RIVAS,** manifiesta que es propietaria de un Lote de terreno ubicado en la calle ciento veintisiete, del Barrio Paraíso, Jaime Chávez, La Sirena, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signada con el lote cuatro, de la Manzana C. comprendido dentro de los

Ab. Mery García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

medidas y linderos, **FRENTE** doce metros ochenta centímetros, Pasaje Peatonal, **ATRÁS** nueve metros ochenta centímetros - Lote número tres, **DERECHO** con veinte metros ochenta centímetros, lote número cinco **IZQUIERDO** veintiún metros cincuenta centímetros, propiedad particular. Con una superficie total de **DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS SESENTA CENTÍMETROS CUADRADOS;** mismo que lo adquirió por compra que le hiciera a los señores Pedro Fernando Gando Yulan y María Magdalena Zambrano Solórzano, mediante Escritura Pública de Compraventa, autorizada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta, el trece de mayo del dos mil quince, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veintiocho de mayo del dos mil quince, mismo que a la fecha se encuentra libre de gravamen, según consta del certificado de solvencia del Registro de la Propiedad del Cantón Manta, que se adjunta a este contrato.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuesto y mediante el presente instrumento la vendedora señora **ANA AUXILIADORA CEDEÑO RIVAS,** libre y voluntariamente da en venta y perpetua enajenación a favor del comprador señor **ANGEL HERNAN ABARCA OCAÑA, el** Lote de terreno

Abg. Jorly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622586

ubicado en la calle ciento veintisiete, del Barrio Paraíso, Jaime Chávez, La Sirena, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signada con el lote cuatro, de la Manzana C. comprendido dentro de los medidas y linderos, **FRENTE** doce metros ochenta centímetros, Pasaje Peatonal, **ATRÁS** nueve metros ochenta centímetros - Lote número tres, **DERECHO** con veinte metros ochenta centímetros, lote número cinco **IZQUIERDO** veintiún metros cincuenta centímetros, propiedad particular. Con una superficie total de **DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS SESENTA CENTÍMETROS CUADRADOS.-** No obstante de determinarse sus mesuras, el bien materia de este acto se vende como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su cabida, por lo tanto se vende a favor del comprador el uso, goce, servidumbres y todo cuanto se encuentre en dicho predio. **CUARTA.- PRECIO DE VENTA:** El precio pactado por las partes contratantes por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato, es de **DIECISÉIS MIL CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (16.000,00),** mismos que serán cancelados mediante dos transferencia de las

Abg. Mary García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

cuentas de ahorros del Banco Pichincha número 2201122086 y del Banco Guayaquil 6329220, perteneciente al comprador, transferido a la cuenta del Banco Guayaquil número 30032322, perteneciente al señor Washington Egduber Sornoza Cedeño, por lo que declara la vendedora que lo recibe a su entera satisfacción.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** La vendedora transfiere al adquirente el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito en la cláusula tercera de éste contrato, confiriéndole en ésta venta todos los derechos reales que como bien propio enajenante le corresponda o pudiere corresponder, sin reservarse derecho o cosa alguna en cuanto se refiere. **SEXTA: DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El comprador declara que los valores que utilizara para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia el comprador exime a la Vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a la vendedora a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214 - 052622583

informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso. Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaría provienen de fondos lícitos. **SEPTIMA: ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura pública por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como domicilio la Cooperativa Cristo Vive del Cantón Santo Domingo, teléfono número 0978619502; y, la parte Compradora señala como domicilio la Cooperativa Nueve de Diciembre del cantón Santo Domingo, teléfono número 0967879100, correo abarca.chullavida@hotmail.com; en la que podrán ser notificadas en caso de controversia.- **OCTAVA: INSCRIPCIÓN.-** La parte Vendedora autoriza a la parte Compradora para que solicite la inscripción de ésta escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) Abogado Carlos Xavier

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Garcés. Matrícula 13-2013-131, del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria en forma física, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado por C.A.C.P.

ANA AUXILIADORA CEDEÑO RIVAS
C.C. 131102328-5

ANGEL HERNAN ABARCA OCAÑA
C.C. 0602239618

LA NOTARIA

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. Patricia Mendoza Encalada

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Ficha Registral-Bien Inmueble
24397

Certificado de Solvencia

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricio Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21000707
Certifico hasta el día 2021-01-13:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: martes, 05 octubre 2010
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Calle 127, del Barrio Paraíso Jaime Chávez

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa relacionada con un Lote de terreno ubicado en la Calle 127, del Barrio Paraíso, Jaime Chávez, La Sirena, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signada con el lote 04, de la Manzana C. comprendido dentro de los medidas y linderos, Con una superficie total de; DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS CUADRADOS SESENTA CENTÍMETROS CUADRADOS.

Frente: doce metros ochenta centímetros, Pasaje Peatonal.
Atras: nueve metros ochenta centímetros - Lote número 03
Derecho: con veinte metros ochenta centímetros. Lote número 05
Izquierdo: veintiún metros cincuenta centímetros, propiedad particular
SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Abg. Mercy Tarira Macías Notaría Pública Segunda Suplente Manta - Ecuador

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	794 lunes, 18 junio 1990	2663	2665
COMPRA VENTA	RECTIFICACIÓN DE LINDEROS Y MEDIDAS	163 viernes, 18 enero 1991	869	870
PLANOS	PLANOS	3 viernes, 09 febrero 2001	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1716 jueves, 28 mayo 2015	35225	35236
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA ANTICRESIS Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAR	1738 viernes, 18 diciembre 2015	42609	42626
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR	37 miércoles, 13 enero 2021	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 6] COMPRA VENTA
Inscrito el: lunes, 18 junio 1990
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 abril 1990
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 794
Número de Repertorio: 1319

Folio Inicial: 2663
Folio Final : 2663

a.-Observaciones:
Compraventa relacionada con una parte de terreno ubicado en el Barrio La Florita de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta, los lotes 16, 17, 18, 19, 20, 21 y 11 A, y tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, calle planificada con 144 metros (ciento cuarenta y cuatro) dejada por el vendedor, Por la Parte de Atras, con 154 (ciento cincuenta y cuatro metros terrenos de la DAC), por el Costado Derecho, con 12 (doce) metros carretera aeropuerto, por el Costado Izquierdo, con el lote numero 15 (quince) con 25.50 cmt. con un área total de DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES METROS CAUDRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO SOLORZANO MARIA MAGDALENA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR VELEZ MANUELA DE JESUS	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	502	lunes, 27 marzo 1989	1521	1523

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 6] COMPRA VENTA

Inscrito el: viernes, 18 enero 1991 **Número de Inscripción :** 163 **Folio Inicial:** 869

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 253 **Folio Final :** 869

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 diciembre 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Rectificación de Medidas y Linderos, otorga la Sra. Manuela de Jesús Loor Vélez, a favor de la Sra. Maria Magdalena Zambrano Solórzano de Gando. El Señor Abogadoo Roberto Marín Sánchez, como Mandatario de la Señora Manuela de Jesús Loor Vélez. El Señor Abogado Wilther Zambrano Solórzano, como Agente Oficioso de la Señora Maria Magdalena Zambrano Solórzano de Gando. El lote de terreno ubicado en el Barrio La Florita de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta rectifican las medidas y linderos de la venta realizada, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Frente, calle planificada y 163 metros 90 centímetros, Atrás, calle planificada y los mismos 163 metros 90 centímetros, Costado derecho, 37 metros y carretera al Aeropuerto y por el Costado Izquierdo, 35 metros 40 centímetros y terrenos de la vendedora. Esta rectificación es la escritura inscrita el 18 de Junio de 1990.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR ACLARANTE	ZAMBRANO SOLORZANO MARIA MAGDALENA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR ACLARANTE	LOOR VELEZ MANUELA DE JESUS	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	794	lunes, 18 junio 1990	2663	2665

Registro de : PLANOS

[3 / 6] PLANOS

Inscrito el: viernes, 09 febrero 2001 **Número de Inscripción :** 3 **Folio Inicial:** 1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 709 **Folio Final :** 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 enero 2001

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Acta de Entrega de Recepción de cuatro lotes de terreno a favor de la M. I. Municipalidad del Cantón Manta. La ciudadana María Zambrano de Gando, legalmente representada por su Representante Legal el Abg. Wilter Zambrano Solórzano. La Sra. María Zambrano de Gando propietaria de la Subdivisión del terreno ubicado en la Calle 127, Barrio Paraíso, Jaime Chávez, La Sirena, código 303, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta. Area Social:Con un área total de 594,45 m.Area de Garantía: Lote No. 02 Mz. C - 160,00 m2.Lote No. 03 Mz. C - 170,00 m2.Lote No. 04 Mz. C - 234,60 m2.Lote No. 05 Mz. C - 165.60 m2. Con fecha Marzo 01 del 2011, se recibió un Oficio enviado por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, liberando la Garantía de los Lotes N.- 2,3, 4, y 5 Manzana C, ubicado en la Calle 127, Barrio Paraíso, Jaime Chávez, La Sirena, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, mediante Oficio N.- 103- ALC- M- JEB, fechado en Manta 28 de Febrero del 2011.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad

PROPIETARIO	ZAMBRANO MARIA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	794	lunes, 18 junio 1990	2663	2665
COMPRA VENTA	163	viernes, 18 enero 1991	869	870

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Pbro. Patricio Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Registro de : COMPRA VENTA
[4 / 6] COMPRA VENTA
Inscrito el: jueves, 28 mayo 2015
Número de Inscripción : 1716 **Folio Inicial:** 35225
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 4290 **Folio Final :** 35225
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 13 mayo 2015
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
COMPRAVENTA Los vendedores. esta representados por su Apoderada Señora. Emma Alegria Cedeño Moreira, segun consta de la copia del poder. Lote de terreno ubicado en la Calle 127, del Barrio Paraíso Jaime Chávez. La Sirena, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signada con el lote 04, de la Manzana C, comprendido dentro de los medidas y linderos, por el Frente; doce metros ochenta centímetros Pasaje Peatonal. Atrás; nueve metros ochenta centímetros - Lote número 03, Costado Derecho; con veinte metros ochenta centímetros. Lote número 05, Costado Izquierdo; veintiún metros cincuenta centímetros, propiedad particular. Con una superficie total de; Doscientos Treinta y Cuatro metros cuadrados sesenta centímetros cuadrados.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	GANDO YULAN PEDRO FERNANDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO SOLORZANO MARIA MAGDALENA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	3	viernes, 09 febrero 2001	1	1

Zoy. Nerty García Macías Notaría Pública Segunda Suplente Manta - Ecuador

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
[5 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
Inscrito el: viernes, 18 diciembre 2015
Número de Inscripción : 1738 **Folio Inicial:** 42609
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 10320 **Folio Final :** 42609
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 diciembre 2015
Fecha Resolución:
a.-Observaciones:
HIPOTECA ABIERTA, ANTICRESIS Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR Y GRAVAMEN. Lote de terreno ubicado en la Calle 127, del Barrio Paraíso Jaime Chávez. La Sirena, de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signada con el lote 04, de la Manzana C.
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO GUAYAQUIL S.A.	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
[6 / 6] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
Inscrito el: miércoles, 13 enero 2021
Número de Inscripción : 37 **Folio Inicial:** 0
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 162 **Folio Final :** 0
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINCUAGESIMO OCTAVA

DEL CANTON DE GUAYAQUIL

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 diciembre 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Cancelación de Hipoteca Abierta Anticresis y prohibición voluntaria de enajenar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO GUAYAQUIL S.A.		MANTA
CODEUDOR HIPOTECARIO	CEDEÑO MERA OSCAR CAMILO		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
PLANOS	1
Total Inscripciones>>	**6**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2021-01-13
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : SORNOZA CEDEÑO WASHINGTON EGDUBER
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21000707 certifico hasta el día 2021-01-13, la Ficha Registral Número: 24397.

MANTA ALCALDÍA

Este documento está firmado electronicamente

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 dias. Exepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Puede verificar la validez de este documento ingresando a www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 1 6 1 7 7 J F H E B 2 G

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricio Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

N° 012021-027215

N° ELECTRÓNICO : 208770

Fecha: *2021-01-18*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-07-05-04-000

Ubicado en: BARRIO EL PARAISO MZ-C LOTE # 04

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 234.6 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1311023285	CEDEÑO RIVAS-ANA AUXILIADORA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	29,559.60
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	29,559.60

SON: VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DÓLARES 60/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA DIRECCIÓN DE AVALÚOS CATASTROS Y PERMISOS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en 01 fojal(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Auxiliadora Cedeño de la página web y/o soporte electrónico portalciudadano el día de hoy 20-01-2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 11 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)

127738JN9CCNL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2021-01-19 09:06:04

127738JN9CCNL

DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: **127738JN9CCNL**

NÚMERO: **012021-027215**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL**

BENEFICIARIO: **CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **1311023285**

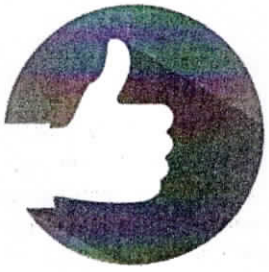
CLAVE CATASTRAL: **2070504000**

FECHA DE APROBACIÓN: **2021-01-18 04:16:52**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2021-12-31 00:00:00**

Ver documento

Abg. Mercy García Miranda
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador



NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Arteaga
MANTA - ECUADOR

N° 012021-027348

Manta, miércoles 20 enero 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-07-05-04-000 perteneciente a CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA con C.C. 1311023285 ubicada en BARRIO EL PARAISO MZ-C LOTE # 04 BARRIO OTRAS AREAS PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $29,559.60 VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE DÓLARES 60/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ...01... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ...Ana Cedeño Rivas... de la página web y/o soporte electronico ...portal ciudadano... el dia de hoy ...20-01-2021... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 19 febrero 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
127871KMCFSME

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

127871KMCFSME

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **127871KMCFSME**

NÚMERO: **012021-027348**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO FINANCIERO**

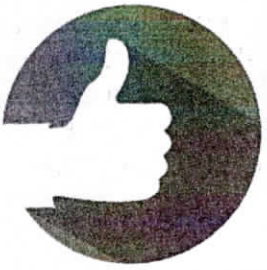
SOLICITANTE: **CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA**

CLAVE CATASTRAL: **2-07-05-04-000**

FECHA DE SOLICITUD: **2021-01-20 09:12:41**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2021-02-19**

Ver certificado



Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricio Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

N° 012021-027253

Manta, martes 19 enero 2021

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA** con cédula de ciudadanía No. **1311023285.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ..01.. foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) [illegible] de la página web y/o soporte electrónico [illegible] el día de hoy 20-01-2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Melly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Melly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 19 marzo 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
127776BKNWXN5

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

127776BKNWXN5

CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: **127776BKNWXN5**

NÚMERO: **012021-027253**

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

SOLICITANTE: **CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA**

BENEFICIARIO(A): **CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **1311023285**

FECHA DE SOLICITUD: **2021-01-19 09:06:27**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2021-03-19**

Ver certificado

Ab. Mary Carmen Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 465044

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-07-05-04-000	234.6	29559.6	704874	465044

VENDEDOR

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1311023285	CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA	BARRIO EL PARAISO MZ-C LOTE # 04

ADQUIERE

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
0602239618	ABARCA OCAÑA ANGEL HERNAN	S/N

ALCABALAS Y ADICIONALES

CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	295.60
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	88.68
TOTAL A PAGAR	$ 384.28
VALOR PAGADO	$ 384.28
SALDO	$ 0.00

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricio Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Fecha de pago: 2021-01-20 09:05:12 - JENNIFFER PUYA
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T1898325016

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en ...9... foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ...Ana...Cedeño... de la página web y/o soporte electronico ...portal ciudadano... el dia de hoy ...20-01-2021... todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Morly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Morly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

T1898325016

COMPROBANTE DE PAGO

CÓDIGO: **T1898325016**

NÚMERO DE DOCUMENTO: **465044**

TIPO DE DOCUMENTO: **ALCABALAS Y ADICIONALES**

DETALLES: **UNA ESCRITURA PÚBLICA DE: COMPRA VENTA DE SOLAR UBICADA EN MANTA DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS**

FECHA DE PAGO: **2021-01-20 09:05:12 - JENNIFFER PUYA**

VALOR PAGADO: **$ 384.28**

Ver documento

Desde 1890 al servicio de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabi - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA
000008894

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
10089	2021/01/19 9:24	19/01/2021 09:24:00a.m.	587924	

A FAVOR DE **CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA C.I.: 1311023285**

CERTIFICADO Nº 190

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	$ 3	(+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

TESORERO(A)

USD 3.00

SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00	FORMA DE PAGO: EFECTIVO

CHIQUITO BAQUE JESSICA MARIELA
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

TITULO ORIGINAL

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/02/18

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Abg. ... Notaria Pública Segunda Suplente Manta - Ecuador

MANTA FIRMES CON EL CAMBIO
ALCALDÍA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 465045

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO Nº
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-07-05-04-000	234.6	29559.6	704876	465045

VENDEDOR

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1311[redacted]3285	CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA	BARRIO EL PARAISO MZ-C LOTE # 04

ADQUIERE

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
0602[redacted]39618	ABARCA OCAÑA ANGEL HERNAN	S/N

UTILIDADES

CONCEPTO	VALOR A PAGAR
GASTOS ADMINISTRATIVOS	1.00
IMPUESTO PRINCIPAL COMPRA-VENTA	122.45
TOTAL A PAGAR	$ 123.45
VALOR PAGADO	$ 123.45
SALDO	$ 0.00

NOTARÍA PÚBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Fecha de pago: 2021-01-20 09:05:41 - JENNIFFER PUYA
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)

T2081979728

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

De conformidad al Art.18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecedes en 01 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Angel Abarca de la página web y/o soporte electronico portal ciudadano el día de hoy 20-01-2021 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Merly García Macías Notaría Pública Segunda Suplente Manta - Ecuador

VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

T2081979728

COMPROBANTE DE PAGO

CÓDIGO: **T2081979728**

NÚMERO DE DOCUMENTO: **465045**

TIPO DE DOCUMENTO: **UTILIDADES**

DETALLES: **UNA ESCRITURA PÚBLICA DE: COMPRA VENTA DE SOLAR UBICADA EN MANTA DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS**

FECHA DE PAGO: **2021-01-20 09:05:41 - JENNIFFER PUYA**

VALOR PAGADO: **$ 123.45**

Ver documento

Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricio Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

BanEcuador B.P.
19/01/2021 02:09:25 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1167193276
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:mghidalgom
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 2
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	3.00
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	3.57

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
19 ENE 2021
CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

Bdalgom

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

Abg. Patricio Mendoza Briones
Notario Público Segundo Suplente
Manta - Ecuador

NO702 QUINCE .0

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA Abg. Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

Número único de identificación: 1311023285

Nombres del ciudadano: CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 27 DE JULIO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: NEGOCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: CEDEÑO MERA OSCAR CAMILO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RIVAS MENDOZA MARIA ZENEIDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE JULIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE ENERO DE 2021
Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

N° de certificado: 217-379-78445

217-379-78445

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131102328-5

APELLIDOS Y NOMBRES
CEDEÑO RIVAS
ANA AUXILIADORA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO 1984-07-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
NEGOCIANTE

V4443I4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CEDEÑO MERA OSCAR CAMILO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RIVAS MENDOZA MARIA ZENEIDA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
SANTO DOMINGO
2018-07-27

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-07-27

000804578

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricio Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0019 F
JUNTA No.

0019 - 041
CERTIFICADO No.

1311023285
CÉDULA No.

CEDEÑO RIVAS ANA AUXILIADORA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

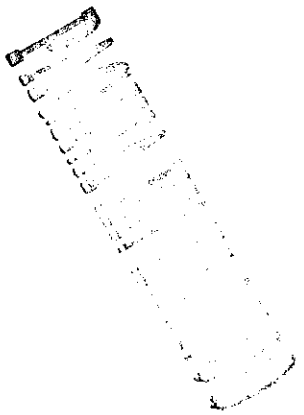
PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en ....01.... fojas útiles, anversos. reversos son iguales a sus originales, Manta 20 - 01 - 2021

Abg. Melly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Melly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador



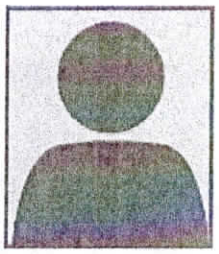
NOTO2 DIECISIETE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR



Número único de identificación: 0602239618

Nombres del ciudadano: ABARCA OCAÑA ANGEL HERNAN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/PUNGALA

Fecha de nacimiento: 24 DE ENERO DE 1974

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MONICA JIMENA ANTAMBA C

Fecha de Matrimonio: 5 DE MARZO DE 1998

Nombres del padre: LUIS CARLOS ABARCA TENEMASA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LAURA FABIOLA OCAÑ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE JUNIO DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 20 DE ENERO DE 2021

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

N° de certificado: 214-379-97898

214-379-97898

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 060223961-8

ABARCA OCAÑA ANGEL HERNAN

CHIMBORAZO/RIOBAMBA/PUNGALA

24 ENERO 1974

FECHA DE NACIMIENTO

REG. CIVIL 001-1 0008 00008 M SEXO

CHIMBORAZO/ RIOBAMBA

PUNGALA INSCRIPCION 1974

FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA****** V4444V4442

CASADO MONICA JIMENA ANTAMBA C

PRIMARIA CHOFER PROFESIONAL

LUIS CARLOS ABARCA TENEMASA PROF/OCUP

LAURA FABIOLA OCAÑ

SANTO DOMINGO 22/06/2010

22/06/2022

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. REN 2829466

FIRMA DE LA AUTORIDAD

PULGAR DERECHO

Notario Público Segundo Suplente
Manta - Ecuador

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 M
JUNTA No.

0001 - 001
CERTIFICADO No.

0602239618
CEDULA No.

ABARCA OCAÑA ANGEL HERNAN
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: STO DGO TSACHILAS

CANTÓN: SANTO DOMINGO

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

PARROQUIA: ZARACAY

ZONA: 2

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2019

CIUDADANÍA

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en 01 fojas útiles, anversos reversos son iguales a sus originales, Manta, 20-01-2021

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

Abg. Merly García Macías
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARÍA PÚBLICA 2

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
AB. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR: CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO: 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20211308002P00054.- LA NOTARIA.-

Abg. Marly Garcia Mendoza
Notaría Pública Segunda Suplente
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARIA 02
MANTA
0390454
FUNCIÓN ECUATORIANA DE NOTARIOS

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
Abg. Patricia Mendoza Briones