0486443510

2070602000

22/07/19 2:PM

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

50087

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

19/07/2019

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19015499, certifico hasta el día de hoy 08/07/2019 12:01:45, la Ficha Registral Número 50087.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: viernes, 27 de febrero de 2015 Parroquia : LOS ESTEROS

533985
9894729 SOA

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la parroquia Los Esteros

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la parroquia Los Esteros del cantón Manta, signado con el número 02 de la manzana A, comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos: Por el frente Avenida 108 antigua via Aeropuerto , con nueve metros setenta centímetros. Por atrás con el lote número cinco con nueve metros. Por el costado derecho con el lote número tres del mismo plan lotes, con veintiun metros cincuenta centímetros. Por el costado Izquierdo con el lote número uno del mismo plan lote con diecisiete metros cincuenta centímetros, existiendo un área total de: CIENTO SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1752	14/jul./2005	24.475	24.483

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de julio de 2005 **Número de Inscripción:** 1752 Tomo:38

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3335 Folio Inicial:24.475

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:24.483

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de junio de 2005

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El Abg. Wilter Ronal Zambrano Solorzano como mandatario de los conyuges PEDRO FERNANDO GANDO YULAN Y SEÑORA MARIA MAGDALENA ZAMBRANO SOLORZANO. EL SEÑOR JACINTO ISAURO MOREIRA DELGADO POR LOS DERECHOS QUE REPRESENTA COMO AGENTE OFICIOSO DE SU HIJO EL SEÑOR JINSON ORLANDO MOREIRA ARAGUNDI.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1308127610	MOREIRA ARAGUNDI JINSON ORLANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1304735531	ZAMBRANO SOLORZANO MARIA MAGDALENA	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000001479	GANDO YULAN PEDRO FERNANDO	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta

Fecha: 08 JUL 2019

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:01:45 del lunes, 08 de julio de 2019

A peticion de: MOREIRA ARAGUNDI JINSON ORLANDO

Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES

1308732666

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de

Fecha: 08 JUL 2019 HORA: