EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www registropmanta gob ec

00001978

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Número de Tomo:
Folio Inicial: 0
Número de Inscripción: 69
Folio Final: 0
Número de Repertorio: 130
Periodo: 2020
Fecha de Repertorio: miercoles 08 de enero de 2020

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 08 de enero de 2020 09 11

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1309905634	CEDEÑO BARBERAN MANUEL ALEJANDRO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1303370611	GONZENBACH LEON GLORIA GRACIELA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300425525	GONZENBACH LEON GILMA GLADYS	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300420203	GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300164876	GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301352090	GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300164942	GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300164884	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN	VIUDO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300426556	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	VIUDO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de noviembre de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Camara: ☐ Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2080105000	24/06/2013 0 00 00	40817	583 45 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

LOTE DE TERRENO DE LA LOTIZACION GONZENBACH DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA CON EL LOTE SIGNADO CON EL NUMERO 14, y tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE veintinueve metros treinta centimetros y lindera con Calle Publica , POR ATRAS Veintinueve metros treinta centimetros y lindera con Propiedad Particular, POR EL COSTADO DERECHO veinte metros trece centímetros y lindera con el lote numero trece POR EL COSTADO IZQUIERDO, diecinueve metros setenta centimetros y lindera con propiedad Particular, CON UN AREA TOTAL DE QUINIENTOS OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS CUARENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS
Dirección del Bien. Lote No 14 ubicado en la Lotización Gonzenbach
Superficie del Bien. 583.45 m2
Solvencia EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Impreso por yessenia_parrales Administrador
Revisión jurídica por: GINA MONICA MACIAS SALTOS
Inscripcion por JESSENIA PARRALES PARRALES

Registro de :	COMPRA VENTA	**Naturaleza Acto:**	COMPRAVENTA
Número de Tomo:		**Folio Inicial:**	0
Número de Inscripción:	**69**	**Folio Final:**	0
Número de Repertorio:	**130**	**Periodo:**	2020
Fecha de Repertorio:	miércoles, 08 de enero de 2020		

El señor Manuel Alejandro Cedeño Barberan de estado civil casado con la señora Cecilia Isabel Borja Echeverria, por sus propios derechos y en calidad de comprador
LOTE DE TERRENO DE LA LOTIZACIÓN GONZENBACH DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTÓN MANTA CON EL LOTE SIGNADO CON EL NUMERO 14 CON UN ÁREA TOTAL DE QUINIENTOS OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS CUARENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Factura: 001-002-000048570

20191308002P02129

00001979

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308002P02129

ACTO O CONTRATO:

COMPRAVENTA

FECHA DE OTORGAMIENTO:	6 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (16:01)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300426556	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1300164884	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON
Natural	GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1300164876	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON
Natural	GONZENBACH LEON GILMA GLADYS	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1300425525	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON
Natural	GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1301352090	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON
Natural	GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1300420203	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON
Natural	GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1300164942	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON
Natural	GONZENBACH LEON GLORIA GRACIELA	REPRESENTADO POR	CEDULA	1303370611	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CEDEÑO BARBERAN MANUEL ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309905634	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	55821.53

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA

NOT02 DOS .00

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 7 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052
patymendoza@hotmail.com
MANTA - ECUADOR

00001980

FACTURA NUMERO: 001-002-000048570

CODIGO NUMERICO: 20191308002.P.02129

COMPRAVENTA: OTORGAN LOS SEÑORES GENNY GERMANIA GONZENBACH LEÓN, MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEÓN, GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEÓN, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEÓN, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEÓN, GILMA GLADYS GONZENBACH LEÓN Y GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEÓN, A FAVOR DEL SEÑOR MANUEL ALEJANDRO CEDEÑO BARBERAN.-

CUANTIA: $.55.821,53

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día viernes ocho de noviembre del año dos mil diecinueve, ante mí, Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón, Comparecen, por una parte la señora **GENNY GERMANIA GONZENBACH LEÓN**, portadora de la cèdula de ciudadanía número uno tres cero cero cuatro dos seis cinco cinco guiòn seis, quien declara ser de estado civil viuda, por sus propios derechos y apoderada de los señores **MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ**, de estado civil viuda, portadora de la cédula número uno tres cero cero uno seis cuatro ocho ocho guiòn cuatro, **GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEÓN**, de estado civil viuda, portadora de la cédula número uno tres

cero cero uno seis cuatro nueve cuatro guión dos, **GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEÓN,** de estado civil casada, portadora de la cédula número uno tres cero uno tres cinco dos cero nueve guión cero, **GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEÓN**, de estado civil soltera, portadora de la cédula número uno tres cero cero uno seis cuatro ocho siete guión seis, **GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEÓN**, de estado civil viudo, portador de la cédula número uno tres cero cero cuatro dos cero dos cero guión tres, **GILMA GLADYS GONZENBACH LEÓN**, de estado civil casada, portadora de la cédula número uno tres cero cero cuatro dos cinco cinco dos guiòn cinco; tal como consta del poder que se adjunta al protocolo, además manifiesta que sus mandantes se encuentran vivos y que dicho poder no ha sido revocado; y el señor **WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ**, quien declara ser de estado civil casado, portador de la cédula número uno tres cero cero uno seis cinco cuatro cero guiòn dos, quien interviene en calidad de Apoderado de la señora **GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEÓN**, de estado civil casada, portadora de la cédula número uno tres cero tres tres siete cero seis uno guión uno, tal como consta del poder que se adjunta al protocolo, además manifiesta que su mandante se encuentra viva y que dicho poder no ha sido revocado; y a quienes se les denominará

Aby. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

NOTARIA SEGUNDA DE GUAYAQUIL
ABG PATRICIA MENDOZA BORGES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 0
pat. mendoza@hotmail.com

simplemente como **"LOS VENDEDORES"**; y, por otra parte el señor **MANUEL ALEJANDRO CEDEÑO BARBERAN**, portador de la cédula número uno tres cero nueve nueve cero cinco seis tres guión cuatro, quien declara ser de estado civil casado con la señora **CECILIA ISABEL BORJA ECHEVERRIA**, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como **"EL COMPRADOR"**.- Además los comparecientes declaran ser mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, hábiles y capaces para contratar y obligarse, sin parentesco entre las partes y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identidad y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta escritura como habilitante, doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura Pública el texto de la minuta que me entregan cuyo tenor literario es:

Notaria Pública Segunda

el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **COMPRAVENTA**, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen y suscriben, por una parte la señora **GENNY GERMANIA GONZENBACH LEÓN**, portadora de la cèdula de ciudadanía número uno tres cero cero cuatro dos seis cinco cinco guión seis, de estado civil viuda, por sus propios derechos y apoderada de los señores **MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ**, de estado civil viuda, portadora de la cédula número uno tres cero cero uno seis cuatro ocho ocho guiòn cuatro, **GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEÓN**, de estado civil viuda, portadora de la cédula número uno tres cero cero uno seis cuatro nueve cuatro guión dos, **GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEÓN**, de estado civil casada, portadora de la cédula número uno tres cero uno tres cinco dos cero nueve guión cero, **GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEÓN**, de estado civil soltera, portadora de la cédula número uno tres cero cero uno seis cuatro ocho siete guión seis, **GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEÓN**, de estado civil viudo, portador de la cédula número uno tres cero cero cuatro dos cero dos cero guión tres, **GILMA GLADYS GONZENBACH LEÓN**, de estado civil casada, portadora de la cédula número

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

NOTARIA SEGUNDA DE ...
ABG PATRICIA MENDOZA ...
DIRECCION CALLE ... Y ...
TELEFONOS ...
pat.mendoza@hotmail.com

00001982

uno tres cero cero cuatro dos cinco cinco dos guión cinco; tal como consta del poder que se adjunta al protocolo, además manifiesta que sus mandantes se encuentran vivos y que dicho poder no ha sido revocado; y el señor **WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ**, de estado civil casado, portador de la cédula número uno tres cero cero uno seis cinco cuatro cero guión dos, quien interviene en calidad de Apoderado de la señora GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEÓN, de estado civil casada, portadora de la cédula número uno tres cero tres tres siete cero seis uno guión uno, tal como consta del poder que se adjunta al protocolo, además manifiesta que su mandante se encuentra viva y que dicho poder no ha sido revocado; y a quienes se les denominará simplemente como **"LOS VENDEDORES"**; y, por otra parte el señor **MANUEL ALEJANDRO CEDEÑO BARBERAN**, portador de la cédula número uno tres cero nueve nueve cero cinco seis tres guión cuatro, quien declara ser de estado civil casado con la señora **CECILIA ISABEL BORJA ECHEVERRIA**, por sus propios derechos y a quien se le denominará simplemente como **"EL COMPRADOR".- SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Los vendedores, los señores **GENNY GERMANIA GONZENBACH LEÓN, MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEÓN, GINGER**

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

GENOVEVA GONZENBACH LEÓN, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEÓN, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEÓN, GILMA GLADYS GONZENBACH LEÓN Y GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEÓN, son dueños y propietarios de un terreno signado con el número catorce ubicado en la LOTIZACIÓN GONZENBACH de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que lo adquirieron mediante **PARTICION EXTRAJUDICIAL** de los bienes dejados por el causante señor **CESAREO ALFONSO GONZENBACH REYES**, mediante escritura celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta en fecha veintiocho de Mayo del dos mil trece é inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha veinticuatro de junio del dos mil trece.- LOTE DE TERRENO DE LA LOTIZACION GONZENBACH DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA CON EL LOTE SIGNADO CON EL NUMERO CATORCE, y tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** veintinueve metros treinta centímetros y lindera con Calle Publica, **POR ATRAS** veintinueve metros treinta centímetros y lindera con Propiedad Particular, **POR EL COSTADO DERECHO** veinte metros trece centímetros y lindera con el lote número trece, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** diecinueve metros setenta centímetros y lindera con propiedad Particular, con un área total de QUINIENTOS OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS CUARENTA Y

Ing. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 0[illegible]
pati mendoza@hotmail.com

00001983

CINCO DECIMETROS CUADRADOS.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda, la señora **GENNY GERMANIA GONZENBACH LEÓN**, por sus propios derechos y apoderada de los señores **MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEÓN, GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEÓN, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEÓN, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEÓN, GILMA GLADYS GONZENBACH LEÓN**, y el señor **WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ**, Apoderado de la señora **GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEÓN**, manifiestan que hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador el señor **MANUEL ALEJANDRO CEDEÑO BARBERAN**, el lote de terreno descrito en la cláusula anterior, LOTE DE TERRENO DE LA LOTIZACION GONZENBACH DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA CON EL LOTE SIGNADO CON EL NUMERO CATORCE, y tiene los siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE** veintinueve metros treinta centímetros y lindera con Calle Publica, **POR ATRAS** veintinueve metros treinta centímetros y lindera con Propiedad Particular, **POR EL COSTADO DERECHO** veinte metros trece centímetros y lindera con el lote número trece, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** diecinueve metros setenta centímetros y lindera con propiedad Particular, con un área total de QUINIENTOS

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS CUARENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.- **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: **CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIUN 53/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**; justo precio que el comprador, paga a los vendedores de contado y en moneda de curso legal al momento de la suscripción del presente contrato, y que los vendedores declaran recibir a su entera satisfacción sin tener reclamo alguno que formular.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** Los vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfiere a favor del comprador, el dominio, posesión uso y goce del lote de terreno ante descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.-** Sin embargo de determinarse las dimensiones del lote de terreno materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** El COMPRADOR, acepta la transferencia de dominio que los vendedores

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA
TELEFONOS 0994257214 - 052622538
patomendoza@hotmail.com

00001984

realizan a su favor, obligándose por tanto los vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido el indicado inmueble.- **OCTAVA: DECLARACION:** Los vendedores, declaran que el terreno que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, los Vendedores declaran que el bien inmueble no está sujeto a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no es motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: DECLARACION DEL COMPRADOR.-** El comprador, manifiesta y declara que los valores que utilizará para la compra del inmueble que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la parte compradora exime a la parte vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso

a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA: ACEPTACIÓN Y JURISDICCIÓN:** Los comparecientes manifiestan que aceptan el contenido de este contrato por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado, la parte vendedora señala como domicilio en el Cantón Montecristi, teléfono número 0994383719; y, la parte compradora señala como domicilio en la Urbanización LA CAMPIÑA de la Parroquia Los Esteros de la ciudad de Manta, teléfono 0997838932, correo electrónico manuce 0@hotmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- Los comparecientes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta.- **DECIMA PRIMERA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

NOTARIA PUBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANABI
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA
TELEFONOS 0994257214 - 2622583
pati.mendoza@hotmail.com
ECUADOR

agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado) ABG. JAVIER VOELCKER CHAVEZ, con Matrícula 13-1984-12 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado R.M.S.P.

Ab. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador

GENNY GERMANIA GONZENBACH LEÓN
C.C.No. 130042655-6
POR SUS PROPIOS DERECHOS Y
APODERADA DE LOS SEÑORES
MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ,
GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH

LEÓN, GINGER GENOVEVA GONZENBACH

LEÓN, GRECIA GEORGINA GONZENBACH

LEÓN, GONZALO GILBERTO GONZENBACH

LEÓN, GILMA GLADYS GONZENBACH LEÓN

WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ

C.C.No. 1300165 4-2

APODERADO DE LA SEÑORA

GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEÓN

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda

MANUEL ALEJANDRO CEDEÑO BARBERAN

C.C.No. 130990563-4

LA NOTARIA

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
Abg. Patricia Mendoza Briones

NOT02 OCHO .00

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00001985

Ficha Registral-Bien Inmueble
40817

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19023884
Certifico hasta el día de hoy 31/10/2019 9:38:05:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien LOTE DE TERRENO
Código Catastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha Apertura lunes, 24 de junio de 2013
Cantón MANTA Parroquia LOS ESTEROS
Barrio-Sector N/D
Avenida N/D
Calle N/D
Dirección del Bien LOTIZACION GONZENBACH DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES.

LOTE DE TERRENO DE LA LOTIZACION GONZENBACH DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA CON EL LOTE SIGNADO CON EL NUMERO 14, y tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE veintinueve metros treinta centímetros y lindera con Calle Publica , POR ATRAS Veintinueve metros treinta centímetros y lindera con Propiedad Particular, POR EL COSTADO DERECHO veinte metros trece centímetros y lindera con el lote numero trece POR EL COSTADO IZQUIERDO, diecinueve metros setenta centímetros y lindera con propiedad Particular, CON UN AREA TOTAL DE QUINIENTOS OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS CUARENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: El PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	57	16/abr /1956	38	38
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	1920	24/jun /2013	38 611	38 679

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 16 de abril de 1956 **Número de Inscripción:** 57 **Folio Inicial:** 38
Nombre del Cantón. MANTA **Número de Repertorio:** 231 **Folio Final:** 38
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de marzo de 1956
a.- Observaciones:

Un terreno ubicado en la parroquia Urbana tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GONZEMBACH REYES CESARIO ALFONSO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CASTILLO LUCAS LUIS	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	BELLO LOPEZ JUAN DE LA CRUZ ROSENDO	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	CASTILLO LUCAS FELIPE	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Certificacion impresa por kleiro [illegible]
Ficha Registral 40817
jueves, 31 de octubre de 2019 9:38
Pag 1 de 3

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf 053 702602
www registropmanta gob ec

Empresa Publica Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP
31 OCT. 2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

EMPRESA PUBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-E.P. Dr. George B. Moreira Mendoza REGISTRO DE LA PROPIEDAD MANTA MANABI ECUADOR

Inscrito el: lunes, 24 de junio de 2013 **Número de Inscripción:** 1920 **Folio Inicial:** 38611

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4676 **Folio Final:** 38679

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de mayo de 2013

a.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIA.- Libre y voluntariamente y por sus propios derechos la Sra. Mariana del Carmen León López, como cónyuge sobreviviente y los Herederos del causante, sin presión de ninguna naturaleza proceden a la PARTICION, del área sobrante de ambos lotes en conjunto, los mismos que están signado con los números: Catorce, Treinta y Tres, Treinta y Dos, Treinta y Uno, Treinta, Treinta y Nueve, Cuarenta, Cuarenta y Uno, Cuarenta y dos, Cuarenta y Tres, Cuarenta y nueve, Cuarenta y Ocho, Cuarenta y Siete, Setenta y Cinco, Setenta y Cuatro, Cuarenta y Cinco, Cuarenta y Cuatro, Cuarenta y seis y Sesenta y Ocho, más una reserva en el lugar esquinero de QUINIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CINCUENTA Y UN CENTIMETROS CUADRADOS, ubicado en la parte esquinera de la Avenida Ciento nueve, misma que se la realiza de acuerdo al informe emitido por la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta Quedando establecido el terreno de la siguiente forma: Porcentaje que le corresponde a cada uno de los Beneficiarios (sobre los lotes signados con los números 14, 33, 32, 31, 30, 39, 40, 41, 42, 43, 49, 48, 47, 75, 74, 45, 44, 46, 68 y lotes S/n de la Avenida 109, equivalente al 100%) MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ: (Cónyuge sobreviviente) equivale al 50 00%, GRISELDA GUILLERMINA GONZEBANCH LEON (Hija heredera) equivalente al 7 14%, GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON: (Hija Heredera) equivalente al 7 14%; GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON (Hija Heredera) equivalente al 7.14%; GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON: (Hijo Heredero) equivalente al 7 14%, GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON (Hija Heredera) equivalente al 7.14%; GILMA GLADYS GONZENBACH LEON: y GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEON (Hija Heredera) equivalente al 7.14% La Partición Extrajudicial debe realizarse en porcentaje del 50.00%, para la Sra. Mariana del Carmen León López, en calidad de Gananciales al Cónyuge sobreviviente, y en un equivalente al 7.14% entre los Hermanos Griselda Guillermina Gonzenbach León, Ginger Genoveva Gonzenbach León, Grecia Georgina Gonzenbach León, Gonzalo Gilberto Gonzenbach León Genny Germania Gonzenbach León, Gilma Gladys Gonzenbach León: y Gloria Graciela Gonzenbach León, en calidad de únicos hijos y universales herederos del causante Cesáreo Alfonso Gonzenbach Reyes, sobre los lotes de terrenos, y que según Autorización de la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, están ubicados en la Lotización Gonzenbach de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	GONZEMBACH REYES CESAREO ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN	VIUDO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	VIUDO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZENBACH LEON GILMA GLADYS	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZENBACH LEON GLORIA GRACIELA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripcion	Fecha Inscripcion	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	57	16/abr/1956	38	38

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Numero de Inscripciones
COMPRA VENTA	2

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
MANTA - MANABI

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

31 OCT. 2019

NOT02 NUEVE
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

.00

00001986

<<Total Inscripciones>> 2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 9:38:05 del jueves, 31 de octubre de 2019

A peticion de: MENA GONZENBACH DIEGO ARMANDO

Elaborado por :KLEIRE SALTOS

1313163699.

Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

Dr. George B. Moreira M.
REGISTRO DE LA PROPIEDAD MANTA
MANABI - ECUADOR

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

ESPACIO EN BLANCO

Puede verificar la validez de este documento ingresando a
www registropmanta gob ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR
Nota En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)

40817

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad
Manta-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www registropmanta gob ec

31 OCT. 2019

PÁGINA EN BLANCO

NOT02 DIEZ .00 10

00001987

OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN QUEENS

República del Ecuador

LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER GENERAL Nº 28 / 2013

Tomo 1 . Página 28

En la ciudad de NEW YORK, ESTADOS UNIDOS AMERICA, el 25 de mayo de 2013, ante mi, WILSON ARMANDO ALVAREZ ALVAREZ, **AGENTE CONSULAR** en esta ciudad, comparece(n) **LEOPOLDO LUIS PATIÑO AVILA, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil casado, Cédula de ciudadanía número 1305018580, y GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEON, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Casada, Cédula de ciudadanía número 1303370611, domiciliados en 123-02 Metropolitan Ave. Kew Gardens, NY 11415**, legalmente capaz(ces) a quien(es) de conocer doy fe, y quien(es) libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confiere(n) **PODER GENERAL**, generalísimo, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de **WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ, de nacionalidad ECUATORIANA, con Cédula de ciudadanía número 1300165402**, para que en su nombre y representación intervenga ante cualquier autoridad judicial, administrativa, pública semi-pública o privada del Ecuador, celebre contratos, realice, entre otros, los siguientes actos, sin que la enumeración limite las atribuciones del apoderado: a) Para que administre sin restricción alguna todos los bienes muebles e inmuebles, presentes o futuros; b) Para que pueda, comprar, vender, permutar, dar en arrendamiento o anticresis, recibir adjudicaciones, celebrar contratos de compraventa, respecto a dichos bienes muebles e inmuebles; c) Para solicitar o contratar préstamos a nombre del mandante con cualquier institución del sistema financiero ecuatoriano para lo cual queda enteramente facultado para pactar libremente los términos y condiciones de tales créditos como montos, plazos, tasas de interés, etc, y para que en garantía de dichos préstamos o los que actualmente tuviere el mandante o los que adquiera en el futuro, pueda hipotecar cualquier inmueble de propiedad del mandante o los que adquiera en el futuro, grave o acepte cualquier limitación de dominio, a favor de cualquier institución bancaria o financiera del país, sobre bienes muebles o inmuebles de propiedad del mandante, y para que suscriba todos los documentos relacionados con los préstamos que se otorguen e hipoteca abierta, prohibición voluntaria de enajenar o gravámenes que se constituyan, tales como pagarés, contratos de mutuo, tablas de amortización, escrituras públicas, contrate póliza de seguros, solicite avalúos, firme cartas de autorización, así como cualquier otro documento sea este público o privado que sea necesario para la obtención de dichos préstamos y para la constitución de tales garantías, o que fueren requeridos para recibir dinero a mutuo o dar en préstamo, cobrar créditos, pagar deudas, recibir arriendos, extender recibos, finiquitos y cancelaciones, según sea del caso; d) Para suscribir toda clase de instrumentos públicos o privados; e) Abrir o manejar, cuentas corrientes o de ahorro en instituciones bancarias, asociaciones mutualistas, cooperativas o instituciones análogas; girar cheques, retirar dinero o realizar depósitos, endosar y cancelar cheques, pagarés o letras de cambio o girarlos y emitirlos, contratar, sobregiros, efectuar transferencias, solicitar servicios y efectuar todo tipo de transacciones y operaciones bancarias permitidas por la ley respecto de tales cuentas. para estos efectos, podrán registrar su firma, para que pueda ejercer estas facultades: f) Para celebrar actos y contratos civiles, mercantiles, bancarios o financieros permitidos por las leyes, sin limitación alguna, sean estos locales o internacionales, g) para representarle al mandante, en las compañías a las cuales pertenezca como socio o accionista, ejerciendo los derechos que le corresponda por disposiciones de la Ley o de los Estatutos, endose títulos de acciones o ceda participaciones, intervenga en aumentos de capital y, en general, todas las facultades societarias, sin limitación alguna; h) para intervenir como actora o demandada o tercera interesada, en cualquier clase de juicios e instancias de carácter civil, mercantil, tributario o administrativo, suscribiendo demandas o peticiones o escritos necesarios, auspiciados por un profesional de derecho, y para delegar este Poder únicamente en caso de ser necesario en una persona de su confianza y reasumirlo a su arbitrio; i) Para que intervenga presentando solicitudes, reclamos y cualquier petición o escrito ante autoridades administrativas de cualquier sector, y ante entidades seccionales; j) Para realizar pagos de impuestos o contribuciones fiscales o municipales a que pudiere estar obligada; k) Para realizar peticiones, para levantar el patrimonio familiar, solicitar posesiones efectivas, particiones judiciales y extrajudiciales, para obtener insinuaciones Judiciales o Notariales; l) Para que solicite las declaratorias de propiedad horizontal, en el Municipio respectivo para lo cual queda facultado para firmar toda clase de documentos sean públicos o privados, relacionados con la obtención de este trámite, así mismo, si es del caso, poder firmar aclaratorias o modificatorias, ll) Para que pueda adquirir vehículos y prendarlos, constituirlos en arrendamiento mercantil o con reserva de dominio; m) Para que contrate seguros o respecto de los existentes pague primas haga

Ing. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

67-21 Roosevelt Ave Woodside, NY 11377 - Tel:(718) 651 8797 (718) 651 8798 Fax. (718) 651 2292 -
email: cecunewyork@mmrree.gov ec webpage: www.consulecuadornewyork.com

efectivo el cobro de los riesgos amparados por los seguros, renueve pólizas o presente reclamos atinentes a esta materia El presente Mandato incluye todas las facultades accesorias inherentes al mismo, que sean propias y necesarias al pleno cumplimiento de su objeto.- n)Autorizo a mi apoderado para que firme las cartas de autorización para revisión del buro de crédito y Central de Riesgo.- Para la ejecución de este Poder el mandatario está facultado a contratar los servicios profesionales de un Abogado en libre ejercicio de la profesión para que represente a(l-la-los-las) poderdante(s) en todo trámite, ante autoridades judiciales del Ecuador, quedando el Abogado nombrado en calidad de Procurador Judicial, de conformidad con lo dispuesto en las leyes correspondientes (El o la o los o las) poderdante(s) confiere(n) todas las atribuciones de procuración judicial constantes en la sección segunda del Código de Procedimiento Civil Codificado ecuatoriano, inclusive las de delegar total o parcialmente este poder a cualquier otra persona o a un Abogado con fines de procuración judicial, especialmente las tipificadas en el artículo 44 del citado cuerpo legal, a fin de que no sea la falta de autorización la que obste el fiel cumplimiento de este mandato. Quien haga las veces de apoderado(a) se obliga, en su ejecución, a cumplir con las disposiciones tipificadas en los artículos 45, 46 y 47 del Código de Procedimiento Civil Codificado. El presente mandato se mantendrá vigente mientras el(la,los,las) poderdante(s) no lo revoque(n) ni necesitará(n) de un nuevo poder.- Hasta aquí la voluntad expresa del(la o los o las) mandante(s). Para el otorgamiento de este Poder General se cumplieron con todos los requisitos legales y leído que fue por mi íntegramente al (a la o a los o a las) otorgante(s), se ratific(ó-aron) en su contenido, aprob(ó-aron) todas las partes y firm(ó-aron) conmigo al pie de la presente, en la ciudad y fecha antes indicadas, de lo cual doy fe -

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

LEOPOLDO LUIS PATIÑO AVILA

GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEON

WILSON ARMANDO ALVAREZ ALVAREZ
AGENTE CONSULAR

Certifico - Que la presente es **primera copia**, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Generales) del OFICINA CONSULAR DEL ECUADOR EN QUEENS .- Dado y sellado, el 25 de mayo de 2013

WILSON ARMANDO ALVAREZ ALVAREZ
AGENTE CONSULAR
Arancel Consular: II 6 1 a
Valor: $15.00

República del Ecuador
$ 5USD
TIMBRE CONSULAR Y DIPLOMÁTICO
001-718-Q-QES5
394
CONSULADO GENERAL ... NUEVA YORK

NOT02 ONCE .00

República del Ecuador

COORDINACION ZONAL 4 MANTA

Ministerio de Relaciones Exteriores y Movilidad Humana

CERTIFICACION N° MRE - LEG - 00029 / 2016

Quien suscribe, MARTHA CECILIA ZAMBRANO MACIAS, en calidad de Coordinadora Zonal 4 Encargada en la ciudad de MANTA, el 8 de septiembre del 2016 certifica que, en virtud del documento presentado por la Oficina Consular del Ecuador en Queens - Estados Unidos, el poder no. 28/2013 otorgado por el(la) ciudadano(a) **LEOPOLDO LUIS PATIÑO AVILA y GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEON,** a favor de WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ, el 25 de mayo del 2013, no ha sido revocado en dicha Oficina Consular.

Dra. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

MARTHA CECILIA ZAMBRANO MACIAS
COORDINADOR ZONAL, ENCARGADO

Arancel Consular: 18.2
Valor: $ 10.00 EXONERADO 50% TERCERA EDAD

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES
Y MOVILIDAD HUMANA
Aplicación de
Decreto Ejecutivo 1177
de 30 de Mayo de 2012
EXONERADO 50%

PAGINA EN BLANCO

NOT02 DOCE .00

Republica del Ecuador

00001988
COORDINACION ZONAL 4 MANTA

CERTIFICACIÓN N° MRE - LEG – 0050/ 2019

En la ciudad de Manta el día de hoy 19 de marzo del 2019, quien suscribe, CARMINA ISABEL CUADROS OCAMPO, delegada mediante el Memorando Nro. MREMH-CZ4-MANTA-2018-0402-M, de fecha 07 de febrero de 2018, parte de la Abogada MARÍA SOLEDAD VELA CHERONI, Coordinadora Zonal 4 Manabí – Santo Domingo de los Tsáchilas, certifica que, en virtud del Memorando Nro. MREMH-CECUQUEENS-2019-0150-M, recibido el 14 de marzo del 2019, de parte del Consulado del Ecuador en Queens, Estados Unidos , el **Poder General N° 28/2013**, otorgado el 25 de mayo del 2013, por **LEOPOLDO LUIS PATIÑO AVILA**, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía Nro. 1305018580 y **GLORIA CRACIELA GONZENBACH LEON** de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía Nro. 1303370611, a favor del ciudadano de nacionalidad ecuatoriana **WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ**, con cédula de ciudadanía Nro. 1300165402, no consta marginación de revocatoria, por tanto no ha sido revocado en dicha Oficina Consular.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

CARMINA ISABEL CUADROS OCAMPO
FUNCIONARIA DE LA COORDINACIÓN ZONAL 4
MANABÍ – SANTO DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y MOVILIDAD HUMANA

Arancel Consular: 18.2
Valor: $ 20.00

V0891245 / V0891246

REPÚBLICA DEL ECUADOR 5.00 DOLARES TIMBRE CONSULAR Y DIPLOMATICO V0891245

REPÚBLICA DEL ECUADOR 5.00 DOLARES TIMBRE CONSULAR Y DIPLOMATICO V0891246

PAGINA EN BLANCO

NOT02 TRECE

00

00001989

COORDINACION ZONAL 4 MANTA

13

República del Ecuador

CERTIFICACIÓN N° MRE – LEG -0152 /2019

En la ciudad de Manta, el día hoy 30 de octubre del 2019, quien suscribe MARIUXI ELIZABETH ZAMBRANO CHAVARRÍA, delegada mediante el Memorando Nro. MREMH-CZ4-MANTA-2019-1022-M, de fecha 13 de marzo de 2019, por parte de la Abogada MARIA SOLEDAD VELA CHERONI, Coordinadora Zonal 4 Manabí – Santo Domingo de los Tsáchilas, certifica que, en virtud del Memorando Nro. MREMH-CECUQUEENS-2019-0640-M, recibido el 29-de-octubre-de-2019 de parte del Consulado del Ecuador en Queens, Estados Unidos, el **PODER GENERAL N° 28/2013,** otorgado el 25 de mayo de 2013, por **LEOPOLDO LUIS PATIÑO AVILA,** de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número 1305018580 y **GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEON,** de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número 1303370611 a favor de **WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ,** de nacionalidad ecuatoriana, con cédula de ciudadanía número 1300165402 no consta marginación de revocatoria, por lo tanto no ha sido revocado en dicha Oficina Consular:

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

MARIUXI ELIZABETH ZAMBRANO CHAVARRIA
FUNCIONARIA DE LA COORDINACIÓN ZONAL 4
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y MOVILIDAD HUMANA

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y MOVILIDAD HUMANA · COORDINACIÓN ZONAL 4 MANTA · LEGALIZACIONES

Arancel Consular: 18.2
Aplicación de
Decreto Ejecutivo 1177
de 30 de mayo 2012
EXONERADO 50% (tercera edad)

Valor: $ 10.00
G1859030

REPÚBLICA DEL ECUADOR
10.00
DOLARES
TIMBRE CONSULAR Y DIPLOMATICO
G1859030

DOY FE: Que el documento que antecede en numero de 1 fojas es copia de la copia que se me, fue presentada para su constatación
Manta 30/10/2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

NOT02 CATORCE

00001990

Factura: 002-002-000010658

20161308007P01968

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20161308007P01968

ACTO O CONTRATO:

PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL

FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE JUNIO DEL 2016, (12.31)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervininete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300164884	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300164876	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	GONZENBACH LEON GILMA GLADYS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300425525	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301352090	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300420203	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300164942	ECUATORIANA	PODERDANTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razon social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificacion	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1300426556	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES

CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO.	INDETERMINADA

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM

NOTARIA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

PÁGINA EN BLANCO

00001991

2016	13	08	007	P-01968

PODER ESPECIAL: OTORGAN LOS SEÑORES: MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON, GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON Y GILMA GLADYS GONZENBACH LEON A FAVOR DE LA SEÑORA GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON -

CUANTIA: INDETERMINADA.-

En la ciudad Puerto San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintisiete de junio del año dos mil dieciséis, ante mi Doctor **TITO NILTON MENDOZA GUILLEM,** Notario Público Séptimo del Cantón, Comparecen, los señores MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, viuda; GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON, casada; GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON, casada, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON, soltera; GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON, viudo; y, GILMA GLADYS GONZENBACH LEON, casada, todos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente como "LOS MANDANTES O PODERDANTES"; y por otra parte la señora GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON, viuda, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como "LA MANDATARIA O APODERADA". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem
NOTARIO PUBLICO SEPTIMO
DEL CANTON MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura de PODER ESPECIAL, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro Único de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una Escritura Pública de **PODER ESPECIAL**, que se contiene en las siguientes cláusulas; **PRIIVIERA.-ÍNTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración, otorgamiento y suscripción de la presente Escritura Pública de **PODER ESPECIAL**, por una parte y por sus propios derechos los señores MARIANA DEL CARMEN **LEON** LOPEZ, **GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON, GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON, GILMA GLADYS GONZENBACH LEON,** a quienes en adelante se le podrá llamar como **"MANDANTES o PODERNANTES";** y por otra parte la señora **GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON,** así mismo por sus propios derechos, a quien más adelante le llamaremos **"MANDATARIA".** Todos los comparecientes son de nacionalidad Ecuatoriana.- **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Los señores **MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON, GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON,** GILMA GLADYS **GONZENBACH LEON;** son propietarios de un bien inmueble ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, *cuyo* otorgamiento lo hizo el señor **LUIS CASTILLO LUCAS** y otros a favor del señor **CESAREO ALFONSO**

00001992

GONZENBACH REYES, acto contractual de compra-venta que se celebró en la Notaria Segunda del Cantón Manta con fecha Seis de Marzo de mil novecientos cincuenta y seis, e inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha Dieciséis de abril de mil novecientos cincuenta y seis, y, ahora es identificado como **"LOTIZACIÓN PABLO GONZENBACH",** tiene un área de terreno de remanente existente de este lote, que para este acto contractual, se lo identifica como Lote: SESENTA Y OCHO DE ESTA LOTIZACÍÓN, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE; Veinte metros (20.0 metros) y lindera con calle Pública sin nombre, POR ATRÁS; Veinte metros (20.0 metros) y lindera con el lote número Cincuenta y dos, POR EL COSTADO DERECHO: Treinta y seis metros con sesenta y ocho centímetros (36.68 metros] y lindera con el lote número Sesenta y siete, POR EL COSTADO IZQUIERDO; Treinta y siete metros y cero seis centímetros (37.06 metros) y lindera con el lote número sesenta y nueve. Lote de terreno con un área total de SETECIENTOS CUARENTA METROS, CUARENTA Y CINCO CENTÍMETROS (740.45 metros] **TERCERA,- OBJETO DEL MANDATO.-** Con estos antecedentes Los señores, MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON, GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON, GILMA GLADYS GONZENBACH LEON, en calidad de herederos del causante CESAREO ALFONSO GONZENBACH REYES, expresan que confieren Poder amplio y suficiente, cual en derecho se requiera a favor de la señora **GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON,** quien es también heredera del causante antes mencionado, para que en sus

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO DEL CANTÓN MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaria Pública Segunda Manta - Ecuador

nombres y representaciones, intervengan en la venta de derechos y acciones; esto es, derechos y acciones que les correspondan en calidad de herederos del fallecido que en vida llamo, **CESAREO ALFONSO GONZENBACH REYES,** para que de ser necesario, habrá la apertura de la Sucesión, o solicite la partición extrajudicial, y en forma general para que administre, este bien inmueble, señale precio y reciba dinero en todo lo concerniente a futuras ventas de lotes en la **"LOTIZACIÓN PABLO GONZENBACH",** además para que nos represente y firme cualquier trámite judicial en cualquier juzgado de la Ciudad de Manta solicite posesión efectiva en nombre de los **MANDANTES O PODERANTES** en cualquier Notaría del País, celebre Escrituras Públicas de PROMESA DE VENTA y COMPRA-VENTA de Lotes existentes en la **"LOTIZACÍÓN PABLO GONZENBACH",** otorgando Escrituras Públicas a favor de cualquier *persona* jurídica o natural y de manera especia! Otorgue Escritura Públicas a cualquier persona que deseare comprar estos lotes, a través del I.E.S.S. (Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social), y en esta representación de venta, pacte precio, reciba dinero, firme documentos los que fueren necesarios. Además queda la Mandataria facultada para representarnos legalmente en todo cuanto sea necesario nuestra presencia, sin que por la falta de clausula especial, deje de surtir sus efectos legales.- **CUARTA.- ACEPTACIÓN.-** La mandataria **GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON,** acepta el presente poder por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo pactado mediante este contrato.- **QUINTA.- CUANTÍA.-** Esta escritura de Poder Especial, por su naturaleza es de Cuantía INDETERMINADA.- **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá agregar las demás formalidades que por ley correspondan a su función, para que el presente poder

Ley. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Abogada - Ecuador

00001993

surta los efectos ley señala - (Firmado) Abogado Enrique Barcia Flores, Matrícula número 13-1990-30 del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que el otorgante la ratifica, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a escritura pública con todo el valor legal.- Se cumplieron los preceptos legales.- Y, leída esta escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin, aquel se ratifican en todo su contenido y firma conmigo el Notario en unidad de acto. Doy Fe.-

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem NOTARIO DEL CANTON MANTA MANABÍ - ECUADOR

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaria Pública Segunda Manta

MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ
C.C. No. 130016488-4

GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON
C.C No. 130016494-2

GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON
C.C. No. 130135209-0

GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON
C C. No 130016487-6

GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON
C.C No. 130042020-3

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem ABOGADO NOTARIO PUBLICO DECIMO DEL CANTON MANTA

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem
NOTARIO SÉPTIMO
DEL CANTON MANTA
MANABÍ - ECUADOR

GILMA GLADYS GONZENBACH LEON
C.C. No 130042552-5

Ab. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

GENNY GERMANIA GONZENBAH LEON
C.C. No 130042655-6

DR. TITO NILTON MENDOZA GUILLEM
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON MANTA

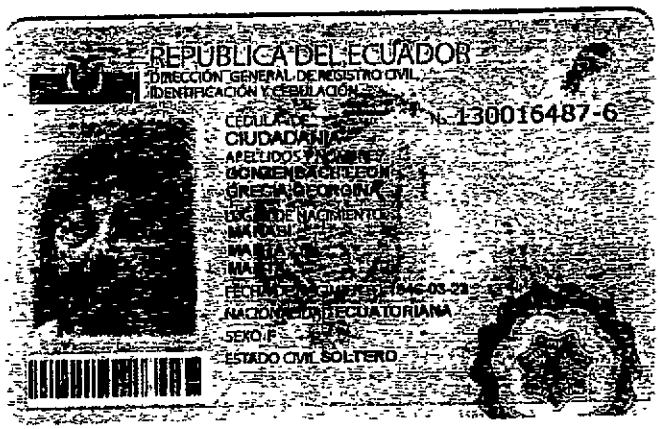
SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO - ESC No 2016-13-08-07-P-01968-

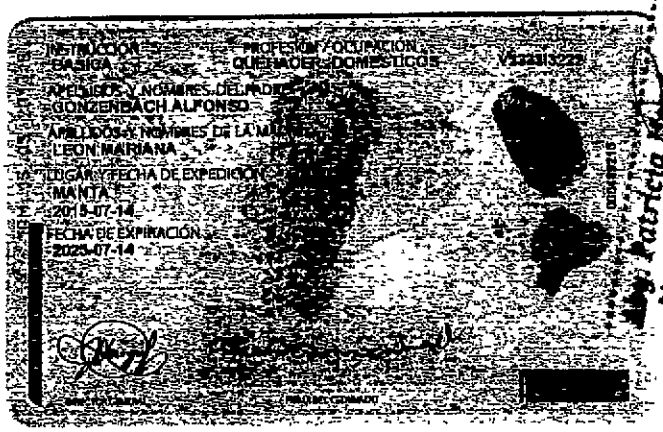
EL NOTARIO

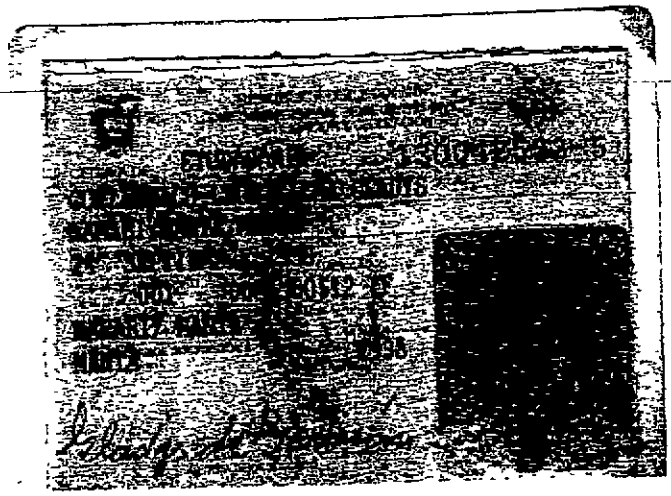
Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem
ABOGADO
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO
DEL CANTÓN MANTA

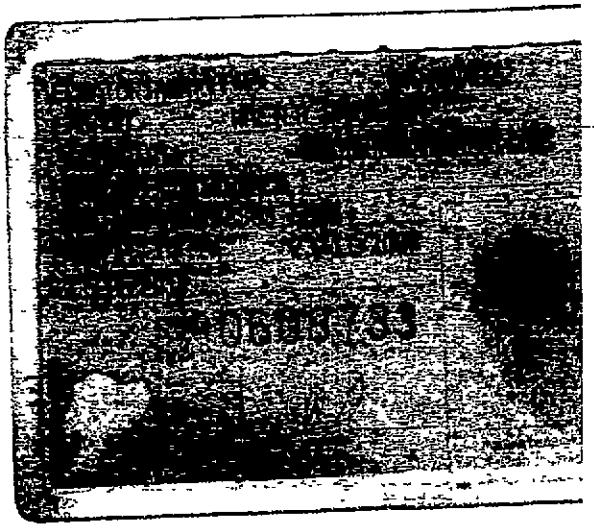
NOTARIA 07
MANTA

00001994

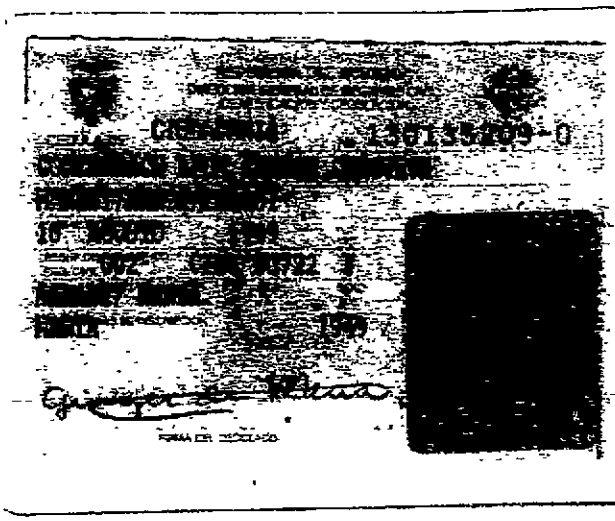


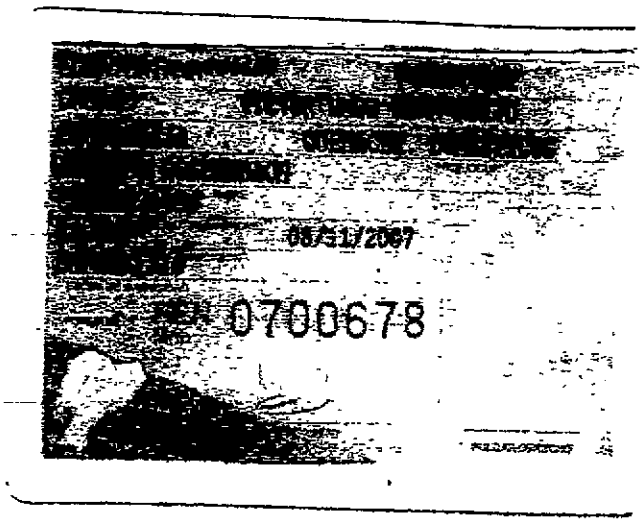




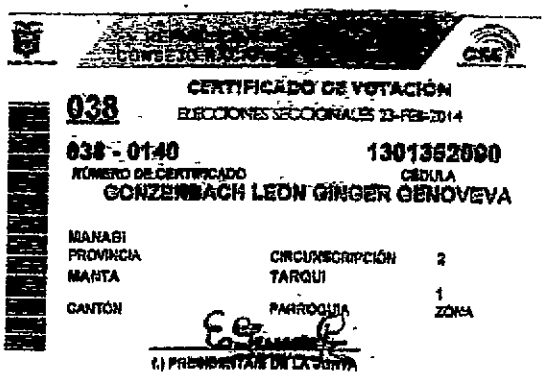


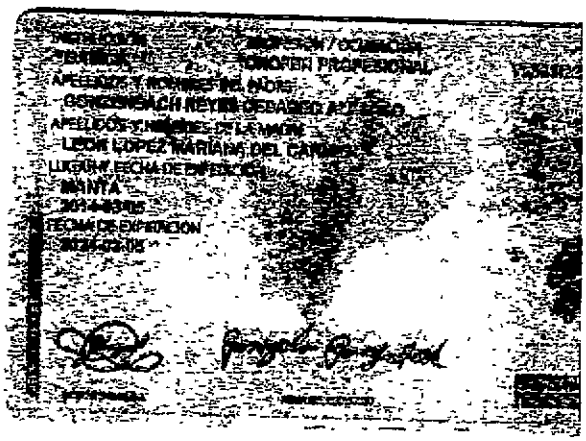
Dra. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



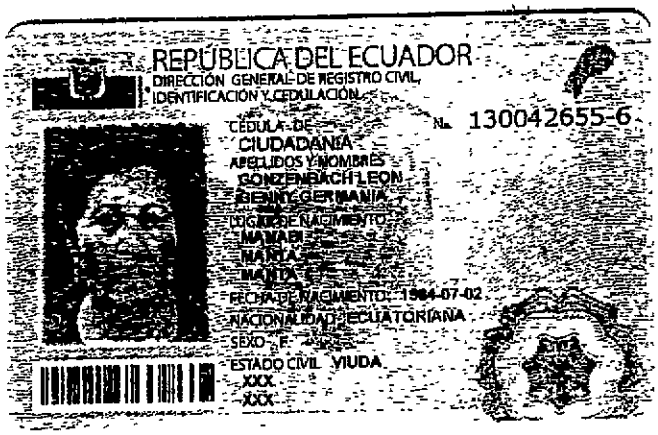


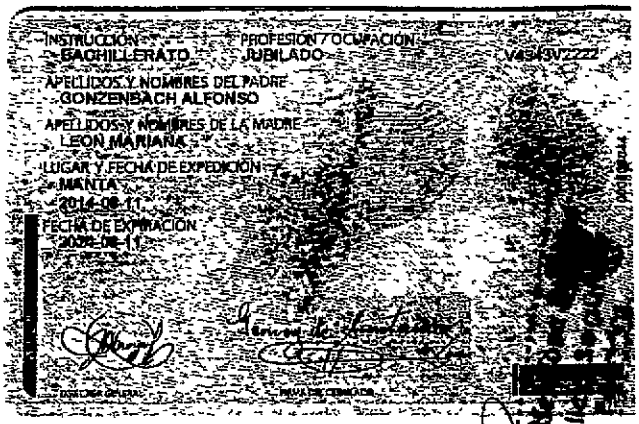
Ab. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

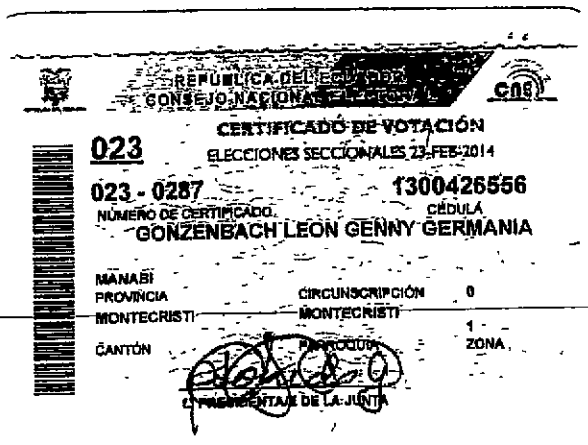




00001995


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130042655-6
APELLIDOS Y NOMBRES
GONZENBACH LEON
GENNY GERMANIA
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 1964-07-02
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: VIUDA
XXX
XXX


INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
JUBILADO
V434V2222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GONZENBACH ALFONSO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LEON MARIANA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-06-11
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-06-11


REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CNE
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
023
023 - 0287
NÚMERO DE CERTIFICADO
1300426556
CÉDULA
GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA
MANABI
PROVINCIA
MONTECRISTI
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN
0
MONTECRISTI
PARROQUIA
1
ZONA
PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillen
NOTARIO SÉPTIMO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130016494-2

APELLIDOS Y NOMBRES
GONZENBACH LEON
GRISELDA DOLORES
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1950-10-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
PORTER CALVACHE
GILBERTO

FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN
SECUNDARIA

PROFESIÓN
CONTADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GONZENBACH ALFONSO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LEON MARIANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2009-10-05

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-10-05

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBERNADOR SECCIONAL

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

NOT02 VEINTE .0

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00001996

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1300164884

Nombres del ciudadano: LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 25 DE JULIO DE 1913

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BASICA

Profesión: MODISTA

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: GONZENBACH REYES CESARIO ALFONSO

Fecha de Matrimonio: _____

Nombres del padre: LEON MANUEL

Nombres de la madre: LOPEZ CARMEN

Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2015

Información certificada a la fecha 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulacion

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.06.27 12:10:50 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Dr. Tito Mendoza Guillen NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MANTA ECUADOR

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http //servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/

1385539

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300164884

Nombre: LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1 - La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI

Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014

Número de certificado: 049-0003

1 - La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).
2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano
DATOS DEL ULTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha. 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http //servicios registrocivil.gob ec/consultaNuv/

1385539

NOT02 VEINTIUNO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00001997

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Dr. Tito Milton Mendoza Guillem NOTARIO SÉPTIMO DEL CANTÓN MANTA MANABÍ - ECUADOR

Número único de identificación: 1300164876

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABÍ/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE MARZO DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: ---------

Fecha de Matrimonio: ---------

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nombres de la madre: LEON MARIANA

Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2015

Abg. Patricia Mendoza Briones Notaria Pública Segunda Manta

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.06.27 12:12:18 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/

1385624

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300164876

Nombre: GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1 - La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI

Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014

Número de certificado: 038-0141

1 - La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE)
2 - En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano
DATOS DEL ULTIMO PROCESO ELECTORAL.

Información certificada a la fecha 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http //servicios.registrocivil gob ec/consultaNuv/

1385624

NOT02 VEINTIDOS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00001998

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Dr. Tito Nelson Mendoza Guillem NOTARIO SEPTIMO DEL CANTÓN MANTA MANABI - ECUADOR

Número único de identificación: 1300425525

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GILMA GLADYS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE SEPTIEMBRE DE 1938

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BARBERAN WALTER

Gladys de Barberán

Fecha de Matrimonio:

Nombres del padre: GONZENBACH CESAREO

Nombres de la madre: LEON MARIANA DEL JESUS

Fecha de expedición: 17 DE NOVIEMBRE DE 2014

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.06.27 12:14:28 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/

1385728

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300425525

Nombre: GONZENBACH LEON GILMA GLADYS

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1 - La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Publica - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI

Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014

Número de certificado: 043-0290

1 - La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).
2 - En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.
DATOS DEL ULTIMO PROCESO ELECTORAL

Informacion certificada a la fecha. 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http //servicios registrocivil gob.ec/consultaNuv/

1385728

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00001999

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1301352090

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENA NIETO VICTOR HUGO

Fecha de Matrimonio: 24 DE FEBRERO DE 1984

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nombres de la madre: LEON CARMEN

Fecha de expedición: 18 DE ENERO DE 2013

Ginger de Mena

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificacion y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.06.27 12:15:52 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/

1385803

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1301352090

Nombre: GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1 - La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Publica - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI

Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014

Número de certificado: 038-0140

1 - La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE)
2 - En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano
DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/

1385803

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00002000

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1300420203

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE JULIO DE 1932

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: PINOARGOTE NIETO VIOLETA AZUCENA

Fecha de Matrimonio: 3 DE DICIEMBRE DE 1955

Nombres del padre: GONZENBACH REYES CESAREO ALFONSO

Nombres de la madre: LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 5 DE MARZO DE 2014

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.06.27 17:17:58 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/

1385908

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300420203

Nombre: GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO

Ab. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI

Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014

Número de certificado: 039-0155

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).
2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano
DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http //servicios registrocivil gob.ec/consultaNuv/

1385908

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00002001

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1300164942

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CONTADOR

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: PORTER CALVACHE GILBERTO ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 1 DE SEPTIEMBRE DE 1967

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nombres de la madre: LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 14 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date 2016 06 27 12:19:11 ECT
Reason Firma Electrónica
Location Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segunda
Manta - Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/

1385977

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300164942

Nombre: GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Manabí

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI

Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014

Número de certificado: 056-0056

1 - La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE)
2 - En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.
DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL.

Información certificada a la fecha 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/

1385977

NOT02 VEINTISEIS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00002002

Dirección General de Registro Civil Identificación y Cedulación

CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1300426556

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE JULIO DE 1934

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: XXX XXX

Fecha de Matrimonio: ____

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nombres de la madre: LEON MARIANA

Fecha de expedición: 11 DE AGOSTO DE 2014

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.06.27 12:20:30 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/

1386092

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300426556

Nombre: GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1 - La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI

Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014

Número de certificado: 023-0287

1 - La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE)
2 - En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano
DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/

1386092

NOT02 VEINTISIETE

00002003

Dr. Hugo Andrade Arevalo

GRADUADO EN LA UNION SOVIETICA

Ex - Médico - Anestesista de la Clinica del Seguro
Ex - Medico - Cirujano Ad. Honorem del Hospital
"Rodriguez Zambrano"

Consultorio: Calle 104 Nº 210 Av. 106 Telefono: 2383288

Dr. Hugo Andrade Arevalo

GRADUADO EN LA UNION SOVIETICA

Ex - Médico - Anestesista de la Clinica del Seguro
Ex - Medico - Cirujano Ad. Honorem del Hospital
"Rodriguez Zambrano"

Consultorio: Calle 104 Nº 210 Av. 106 Telefono: 2383288

Prescripción

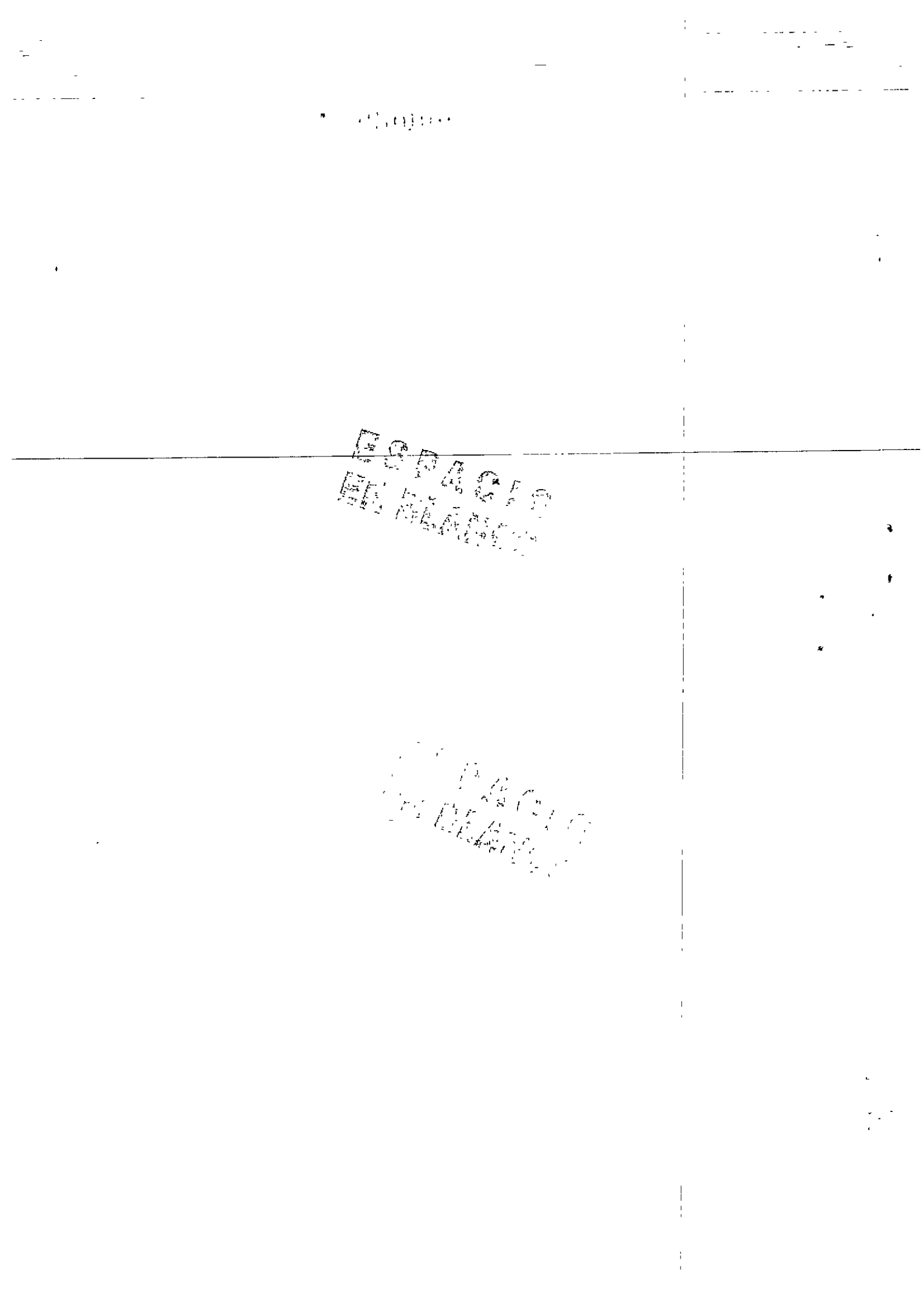
2016/07/12

CERTIFICO QUE POR VARIO AÑOS LOS ATENDIDO A LA SRA MARIANA DEL CARMEN LOOR LOOR, 103 CON CI. 1300161982-4 DURANTE LOS CUALES HA MANIFESTADO TENER EXELONTES EPICULTAD MENTALES, HASTA EL MOMENTO.

PUEDE USAR ESTE CERTIFICADO COMO LE CONVENGA.

Dr. Hugo R. Andrade A.
MEDICO CIRUJANO
COD. REG. M.S.P.
Libro 2 Folio 272 # 482

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOT02 VEINTIOCHO

CONSEJO DE LA JUDICATURA

Factura: 001-003-000005338

20191308007O00052

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

00002004

RAZÓN MARGINAL N° 20191308007O00052

MATRIZ	
FECHA:	7 DE MARZO DEL 2019, (11:07)
TIPO DE RAZÓN:	RAZON MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-06-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P01968

OTORGANTES

OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
GONZENBACH PINOARGOTE GRACE GINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302534670

A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RAZON DE NO REVOCATORIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	07-03-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Manabí

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTON MANTA
MANABÍ - ECUADOR

RAZÓN: CONSTE POR LA PRESENTE QUE REVISADO LOS ARCHIVOS, DE LA NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA, A MI CARGO, SE ENCUENTRA UNA ESCRITURA DE PODER ESPECIAL CELEBRADA EL VEINTISIETE DE JUNIO DE DEL DOS MIL DIECISEIS, OTORGADO POR LA SEÑORA: MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ Y OTROS. A FAVOR DE LA SEÑORA GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON. LA MISMA QUE A LA PRESENTE FECHA NO TIENE NINGUNA RAZON DE REVOCATORIA. PARTICULAR QUE DEJO CONSTANCIA EN CUMPLIMIENTO A LA LEY.

MANTA, 07 DE MARZO DEL 2019.

Aby. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Manabí

LA NOTARIA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PUBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

NOT02 **VEINTINUEVE**

CONSEJO DE LA JUDICATURA

Factura: 001-002-000001599

20191308007O00252

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20191308007O00252 **00002005**

MATRIZ	
FECHA.	24 DE OCTUBRE DEL 2019, (10:06)
TIPO DE RAZÓN:	PODER ESPECIAL
ACTO O CONTRATO:	RAZON MARGINAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-06-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20161308007P01968

ORGANTES

OTORGADO POR

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1300426556

A FAVOR DE

NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RAZON DE NO REVOCATORIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-10-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20161308007P01968

Aby. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Cantón Manta

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PUBLICA SEPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTON MANTA
MANABI - ECUADOR

RAZÓN: CONSTE POR LA PRESENTE QUE REVISADO LOS ARCHIVOS, DE LA NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA, A MI CARGO, SE ENCUENTRA UNA ESCRITURA DE PODER ESPECIAL CELEBRADA EL 27 DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS, OTORGADO POR LOS SEÑORES GONZENBACH LEON A FAVOR DE LA SEÑORA, GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON NO SE HA TOMADO NOTA AL MARGEN EN DICHA MATRIZ DE NINGUNA REVOCATORIA.

ADEMAS LA SOLICITANTE SEÑORA, GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON CON C.C. 1300426556; MANIFIESTA QUE LOS MANDANTES ESTAN VIVOS Y QUE LA ESCRITURA NO HA SIDO REVOCADA.

MANTA, 24 DE OCTUBRE DEL 2019.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
[redacted]

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
NOTARÍA SÉPTIMA
CANTÓN MANTA
MANABÍ - ECUADOR

DRA. MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PUBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

DOY FE: Que el documento que antecede en numero de 1 fojas es compulsa de la copia que se me, fue presentada para su constatación Manta 28 11 2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

NOTO2 TREINTA

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

MANTA - ECUADOR

Nº 162019-003399

Manta, miércoles 23 octubre 2019

00002006

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-08-01-05-000 perteneciente a LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN E HJOS con C.C. 1300164884 Y GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA con C.C. 1300164942 Y GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA con C.C. 1301352090 Y OTROS ubicada en LOTIZACION GONZENBACH LOTE 14 BARRIO HORIZONTE AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $55,821.53 CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIUN DÓLARES 53/100.
NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 22 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)
13433BFSOZMX

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http //portalciudadano manta gob ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

PAGINA EN BLANCO

NOT02 TREINTA Y UNO

MANTA ALCALDIA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

00002007

Nº 102019-002608

Nº ELECTRÓNICO : 200772

Fecha: *2019-10-09*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-08-01-05-000

Ubicado en: LOTIZACION GONZENBACH LOTE 14

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

ea Según Escritura: 583.45 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300164884	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN E HJOS-.
1300164942	GONZENBACH LEON-GRISELDA GUILLERMINA
1301352090	GONZENBACH LEON-GINGER GENOVEVA
1300164876	GONZENBACH LEON-GRECIA GEORGINA
1300420203	GONZENBACH LEON-GONZALO GILBERTO
1300426556	GONZENBACH LEON-GENNY GERMANIA
1300425525	GONZENBACH LEON-GILMA GLADYS
1303370611	GONZENBACH LEON-GLORIA GRACIELA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 55,821.53

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 55,821.53

SON: CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIUN DÓLARES 53/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019"

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA — AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 08 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

12641B36ECEE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http //portalciudadano manta gob ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2019-11-06 15:20:09

PAGINA EN BLANCO

ALCALDIA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

N° 281678

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR CON EL DESCUENTO DEL 50% POR 3RA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia LOS ESTEROS	2-09-01-05-000	583 45	55821 53	497675	281678

VENDEDOR

CC / RUC	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1300164876	GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA	LOTIZACION GONZENBACH LOTE 14

ADQUIERE

CC / RUC	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECIÓN
1309905834	CEDEÑO BARBERAN MANUEL ALEJANDRO NA	

ALCABALAS Y ADICIONALES

CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	278 11
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	167 46
TOTAL A PAGAR	$ 446 57
VALOR PAGADO	$ 446 57
SALDO	$ 0 00

Fecha de pago 2019-10-23 11 15 44 - OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE
Sable sujeto a variación por reguraciones de ley

00002008

Código Seguro de Verificación (CSV)

T201408720

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Abg. Patricia Segunda
Notaria Pública

PAGINA EN BLANCO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Nº 102019-003398

Manta, miércoles 23 octubre 2019

00002009

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA** con cédula de ciudadanía No. **1300426556.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 22 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)
13432AI5CDAC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http //portalciudadano manta gob ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

PAGINA EN BLANCO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000046344

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN E HIJOS
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LOT.P.GONZENBACH LT.14
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCION PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

65226
Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES
CAJA: 23/10/2019 14:44:51
FECHA DE PAGO:

AREA DE SELLO

VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
		3.00
	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 21 de enero de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Manabí

NO702 TREINTA Y CUATRO

00002010

NOTARIA SEGUNDA Abg Patricia Mendoza Briones MANTA - ECUADOR

PAGINA EN BLANCO

BanEcuador B.P.
07/11/2019 11:45:01 B.R. UK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1015403050
Concepto de Pago: 110206 DC ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP aprendoza

INSTITUCION DEPOSITANTE: GOBIERNO PROVINCIAL
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	
Comision Efectivo:	5.60
IVA %	0.54
TOTAL:	0.06
SUJETO A VERIFICACION	6.20

00002011

BanEcuador

07 NOV 2019

CAJA 2
AGENCIA CANTONAL
NUEVO TARQUI

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Cantón Manta

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ
QUIA TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 131-502-000002813
Fecha: 07/11/2019 11:45:13 a ..

No. Autorizacion:
0711201901176818352000121315020000028132019114513

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI PARROQUIA TARQUI CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

PAGINA EN BLANCO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

0017 M | 0017 - 246 | 1309905634

CEDEÑO BARBERAN MANUEL ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCION 2
PARROQUIA TARQUI
ZONA 1

00002012

2019

DOY FE: Que los presentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta.....

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

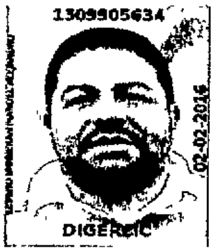
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309905634

Nombres del ciudadano: CEDEÑO BARBERAN MANUEL ALEJANDRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE NOVIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BORJA ECHEVERRIA CECILIA ISABEL

Fecha de Matrimonio: 16 DE JULIO DE 2004

Nombres del padre: CEDEÑO SOLORZANO JOSE GREGORIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BARBERAN GONZENBACH GABRIELA ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE FEBRERO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 8 DE NOVIEMBRE DE 2019
Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 196-274-88117

196-274-88117

Lcdo Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo
Manta - Ecuador

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil gob ec**

PAGINA EN BLANCO

NOTARIA TREINTA Y OCHO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

PÚBLICO 38

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00002013

Número único de identificación: 1300426556

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE JULIO DE 1934

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: XXX XXX

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LEON MARIANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 11 DE AGOSTO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segundo

Información certificada a la fecha 7 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado 194-274-14698

194-274-14698

Lcdo Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institucion o persona ante quien se presente este certificado debera validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el dia de su emisión En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

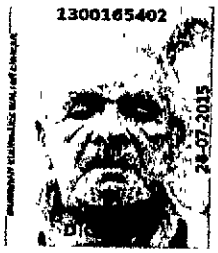
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300165402 00002014

Nombres del ciudadano: BARBERAN RODRIGUEZ WALTER ENRIQUE



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 4 DE JULIO DE 1938

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GONZENBACH GLADYS

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: BARBERAN MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: RODRIGUEZ ALEJANDRINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 28 DE JULIO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Manabí

Información certificada a la fecha 8 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado 195-274-88066

195-274-88066

Lcdo Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validacion o 1 mes desde el dia de su emision En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA EN BLANCO

NOTARÍA CUARENTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

NOTARÍA CUARENTA Y SEGUNDA - MANTA - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00002015

Número único de identificación: 1300164884

Nombres del ciudadano: LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 25 DE JULIO DE 1913

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: MODISTA

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: GONZENBACH REYES CESARIO ALFONSO

Nombres del padre: LEON MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 7 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

N° de certificado: 196-274-14372

196-274-14372

Lcdo Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado debera validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validacion o 1 mes desde el dia de su emision En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA EN BLANCO

NOMBRE CIUDADANO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

41

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00002016

Número único de identificación: 1300164942

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CONTADOR

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: PORTER CALVACHE GILBERTO ANTONIO

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE JULIO DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha 7 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado 193-274-14496

193-274-14496

Lcdo Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá **validarlo en https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba **a enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00002017

Ginger de Mena

Número único de identificación: 1301352090

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENA NIETO VICTOR HUGO

Fecha de Matrimonio: 24 DE FEBRERO DE 1984

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LEON CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE ENERO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha 7 DE NOVIEMBRE DE 2019
Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

N° de certificado 197-274-14611

197-274-14611

Lcdo Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA EN BLANCO

NOTA 2 CUARENTA Y TRES

REPUBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00002018

Número único de identificación: 1300164876

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE MARZO DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LEON MARIANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
MANTA - Ecuador

Información certificada a la fecha 7 DE NOVIEMBRE DE 2019
Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado 198-274-14413

198-274-14413

Lcdo Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado debera validarlo en **https://virtual registrocivil.gob ec**, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

PAGINA EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00002019

Gladys de Barberán

Número único de identificación: 1300425525

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GILMA GLADYS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE SEPTIEMBRE DE 1938

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BARBERAN WALTER

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GONZENBACH CESAREO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LEON MARIANA DEL JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE NOVIEMBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Información certificada a la fecha 7 DE NOVIEMBRE DE 2019
Emisor RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 190-274-14450

190-274-14450

Lcdo Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado debera validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el dia de su emision En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

NOTARIA PUBLICA

NOTARÌA SEGUNDA DE MANTA
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONOS 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO **NUMÈRICO: 20191308002 P02129.-** LA NOTARIA.-

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda

NOTARIA PUBLICA SEGUNDA
Abg. Patricia Mendoza Briones
MANTA - ECUADOR

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www.registropmanta.gob ec

00002020

Razón de Inscripción

Periodo: 2020

Número de Inscripción: 69
Número de Repertorio: 130

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

1 - Con fecha Ocho de Enero de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 69 celebrado entre

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309905634	CEDEÑO BARBERAN MANUEL ALEJANDRO	COMPRADOR
1303370611	GONZENBACH LEON GLORIA GRACIELA	VENDEDOR
1300425525	GONZENBACH LEON GILMA GLADYS	VENDEDOR
1300420203	GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO	VENDEDOR
1300164876	GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA	VENDEDOR
1301352090	GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA	VENDEDOR
1300164942	GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA	VENDEDOR
1300164884	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN	VENDEDOR
1300426556	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2080105000	40817	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto COMPRAVENTA
Fecha 08-ene./2020
Usuario. yessenia_parrales
Revisión jurídica por GINA MONICA MACIAS SALTOS
Inscripción por. JESSENIA PARRALES PARRALES

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 8 de enero de 2020