

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTON MANTA



DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO  
Y REGISTROS

FECHA DE INGRESO:	15/3/15	QUIEN RECEPTA DCTOS.:
CLAVE CATASTRAL:	1117	
NOMBRES y/o RAZON:	1117	
CEDULA DE IDENT. y/o RUC.:		
CELUAR - TLFNO.:		

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO:	
CONTRIBUCION MEJORAS:	
TASA DE SEGURIDAD:	

TIPO DE TRAMITE:


FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:


FIRMA DEL INSPECTOR:

FECHA:

INFORME TÉCNICO:


FIRMA DEL TÉCNICO


FECHA: 15/3/15

INFORME DE APROBACIÓN:


FIRMA DEL DIRECTOR



**14270**



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95960, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número- 14270:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *viernes, 08 de mayo de 2009*  
 Parroquia: Los Esteros  
 Tipo de Predio: Urbano  
 Cód.Catastral Rol Ident.Predial: 2080707000

**LINDEROS REGISTRALES:**

Un lote de terreno ubicado en la LOTIZACION SAN AGUSTIN de la actual Parroquia Los Esteros del Canton Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, once metros y calle Alberto Cantos. POR ATRAS, once metros y lote número doce. POR EL COSTADO DERECHO, veinte metros y lote numero nueve. POR EL COSTADO IZQUIERDO, veinte metros y propiedad del Señor Mariano Jacinto Mesias Loor, con una superficie total de doscientos veinte metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N T O S

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Donación	1.747 24/07/2002	15.649
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	140 17/03/2009	334
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	279 21/05/2009	845
Prohibiciones Judiciales y Legal	CANCELACIÓN de Prohibición de Enaje	1.056 12/12/2014	3.559

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

**Donación**

Inscrito el: **miércoles, 24 de julio de 2002**  
 Tomo: **I** Folio Inicial: **15.649** - Folio Final: **15.659**  
 Número de Inscripción: **1.747** Número de Repertorio: **3.267**  
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Tercera**  
 Nombre del Cantón: **Manta**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **martes, 04 de junio de 2002**

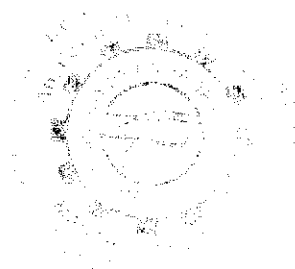
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

La Sra. Liova Isabel Loor en representación de los menores de edad: Mercedes Vanessa, Leonardo Daniel y Lady Laura Cavallos Mesias

Un lote de terreno ubicado en la Lotización San Agustín de la actual parroquia Los Esteros del cantón Manta. Con una superficie total de **Doscientos veinte metros cuadrados.**



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Donante	13-04508623	Cevallos Cevallos Leonardo Florentino	Casado	Manta
Donante	13-05522995	Mesias Loor Mercedes Narcisca	Casado	Manta
Donatario	80-0000000025281	Cevallos Mesias Lady Laura	(Ninguno)	Manta
Donatario	80-0000000022761	Cevallos Mesias Leonardo Daniel	(Ninguno)	Manta
Donatario	80-0000000022762	Cevallos Mesias Mercedes Vanessa	(Ninguno)	Manta

2 / 3 Prohibición de Enajenar

Inscrito el: martes, 17 de marzo de 2009

Tomo: 1 Folio Inicial: 334 - Folio Final: 335

Número de Inscripción: 140 Número de Repertorio: 1.571

Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de febrero de 2009

Escritura/Juicio/Resolución: Ofic. 0519. DL-2009-B.N.F.M.

Fecha de Resolución: jueves, 19 de febrero de 2009

a.- Observaciones:

P r o h i b i c i o n d e E n a j e n a r b i e n e s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000002522	Juzgado de Coactivas Del Banco Nacional de		Manta
Deudor Principal	80-0000000022761	Cevallos Mesias Leonardo Daniel	(Ninguno)	Manta
Garante Solidario	80-0000000022762	Cevallos Mesias Mercedes Vanessa	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1747	24-jul-2002	15649	15659

3 / 3 Prohibición de Enajenar

Inscrito el: jueves, 21 de mayo de 2009

Tomo: 2 Folio Inicial: 845 - Folio Final: 846

Número de Inscripción: 279 Número de Repertorio: 2.888

Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de abril de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

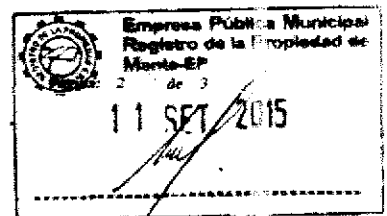
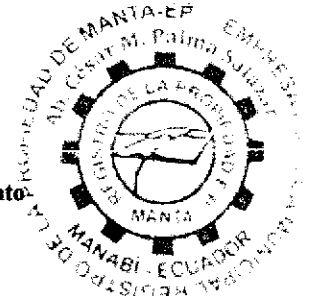
P r o h i b i c i o n d e E n a j e n a r o G r a v a r b i e n e s i n m u e b l e s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-000000002522	Juzgado de Coactivas Del Banco Nacional de		Manta
Deudor Principal	80-0000000025806	Pilozo Lopez Maria Leonor	(Ninguno)	Manta
Deudor Principal	80-0000000025807	Pincay Flores Arturo Oliverio	(Ninguno)	Manta
Garante Solidario	80-0000000022761	Cevallos Mesias Leonardo Daniel	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1747	24-jul-2002	15649	15659





4 / 5 Cancelación de Prohibición de Enajenar

Inscrito el: viernes, 12 de diciembre de 2014

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.559 - Folio Final: 3.560

Número de Inscripción: 1.056 Número de Repertorio: 8.909

Oficina donde se guarda el original: Juzgado de Coactiva del Banco de Nacional de Fomento

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de diciembre de 2014

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

CANCELACION DE PROHIBICION DE ENAJENAR OFICIO NUMERO 3115-2014

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Autoridad Competente	80-0000000008037	Juzgado de Coactivas Del Banco Nacional de		Manta
Deudor	80-0000000022761	Cevallos Mesias Leonardo Daniel	(Ninguno)	Manta
Deudor	80-0000000022762	Cevallos Mesias Mercedes Vanessa	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Prohibiciones Judiciales y Legales	140	17-mar-2009	334	335
Prohibiciones Judiciales y Legales	279	21-may-2009	845	846

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1	Prohibiciones Judiciales y Legales	3

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:00:15 del viernes, 11 de septiembre de 2015

A petición de:

Elaborado por: Laura Carmen Tigua Pincay  
130635712-8



Validez del Certificado 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Ab. César Manuel Palma Salazar (E)  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.