



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL		1 2 3 4 5 6	
DIRECCION: barrio <u>LT-SAN AGUSTIN</u>		HOJA N°	
calle		Mz	
lote			
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			

DATOS DEL LOTE

FRENTE		11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
9 ACCESO AL LOTE		LOTE INTERIOR 1 POR PASAJE PEATONAL 2 POR PASAJE VEHICULAR 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA	
13 MATERIAL DE LA CALZADA		CERRAMIENTO HORMIGON ARMADO MADERA CANA OTRO	
14 ACERA		SERVICIOS DEL LOTE 20 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE 21 DESAGUES 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE 22 ELECTRICIDAD 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
15 AGUA POTABLE		CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE 23 AREA SIN DECIMALES <u>200</u> ESCAL. <u>200</u> 24 PERIMETRO <u>60</u> 25 LONGITUD DEL FRENTE <u>10</u> 26 NUMERO DE ESQUINAS <u>1</u>	
16 ALCANTARILLADO		27 SIN EDIFICACION 1 ☐ 2 ☒ 28 CON EDIFICACION 1 ☐ 2 ☒ 29 CONSTRUCCION 1 ☐ 2 ☒ 30 OTRO USO 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐	
17 ENERGIA ELECTRICA		31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION ☐	
18 ALUMBRADO PUBLICO		32 TOTAL DE BLOQUES ☐	

CROQUIS

SEGUN ESCALA 1:500 M2.D.
SEGUN LOS PLANOS DE LA
LT-SAN AGUSTIN

SEGUN LO FIZO EL PERU
SE UBIC EN PONTE DE LOS LOTES 5 Y 6 M2.D.

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION	1 ☐ 2 ☒	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	☐ 2
28 CON EDIFICACION	1 ☐ 2 ☒	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	☐
29 CONSTRUCCION	1 ☐ 2 ☒ 3 ☐	32 TOTAL DE BLOQUES	☐ 2
30 OTRO USO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐	33 CODIGO	

OBSERVACIONES:

ANT 2025/00

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFIQUE)

[illegible][illegible]

25-07-12 16:46

1525V

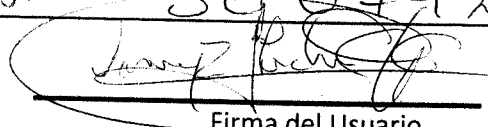
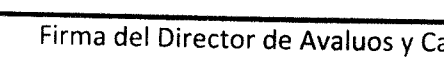
Dirección de
Avaluos Catastro
y Registros



Muy Ilustre Municipio de
SAN PABLO DE MANTA

Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714
Correo Electrónico: mimmi@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

		No.	000000001
Cedula			
Clave Catastral	2-08-08-04-000		
Nombre:	Guerra Chvez Edison.		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad	tel 007 460494.		
Reclamo:	Verificación de terreno - 14:15. Insp. 30-07-12		
 Firma del Usuario			
Elaborado Por:	Luis V.		
Informe Inspector: SE CONSTATO EN INSP. q' EL PREDIO (TERRENO Y EDIFICACION) ESTA AFECTADO POR MALA UBICACION CON TERRENO DEL VECINO. Y ESTA CONSOLIDADO. SE LE COMUNICO AL USUARIO TRATAR EL PROBLEMA EN COMISARIA DE CONSTRU- CION Y LLEGAR A UN ACUERDO CON VECINO VERBALMENTE.			
 Firma del Inspector			
Informe de aprobacion:			
 Firma del Director de Avaluos y Catastro			

ARCHIVADO