

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 369

Número de Repertorio: 798

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha uno de Febrero del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 369 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1703860609	MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO	DONANTE
1303081713	ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ	DONANTE
1308660677	MOYA ZAMBRANO JESSICA TATIANA	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO Y CASA	208150500	6209	DONACION DE DERECHOS Y ACCIONES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: martes, 01 febrero 2022

Fecha generación: miércoles, 02 febrero 2022



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcuidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 1 9 3 0 1 0 S R R 8 B P Z





Factura: 001-002-000049281



20211309001P03873



NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO

Escritura N°:	20211309001P03873						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE DICIEMBRE DEL 2021, (15:28)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303081713	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703860609	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	LOOR MAYA JOFFRE MANUEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300212469	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	ZAMBRANO CARRERA CARMEN ELITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303081721	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MONTECRISTI			MONTECRISTI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211309001P03873
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE DICIEMBRE DEL 2021, (15:28)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	http://servicios.registrocivil.gob.ec/identidad/#no-back-button
OBSERVACIÓN:	

[Handwritten signature]

2021	13	09	01	P03873
------	----	----	----	--------



AUTORIZACIÓN NOTARIAL PARA DONAR

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: DOS COPIAS

En Montecristi, Veintiocho de Diciembre del año Dos Mil Veintiuno; Ante mí, Doctor Stalin Javier Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón Montecristi:

COMPARECEN Y DECLARAN: PRIMERA: Por sus propios derechos los cónyuges **MARIA AUXILIADORA BEATRIZ ZAMBRANO PICO DE MOYA**, Empleada Privada, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero tres cero ocho uno siete uno - tres, con número telefónico cero nueve ocho cuatro siete ocho tres tres dos ocho; y **KLEBER EDUARDO MOYA LOPEZ**, Jubilado, portador de la Cédula de Ciudadanía número Uno siete cero tres ocho seis cero seis cero - nueve; quienes declaran bajo juramento que esta Donación no afecta a su Patrimonio para subsistir. **SEGUNDA:** A manera de Información Sumaria se receipten las Declaraciones de los Testigos **JOFFRE MANUEL LOOR MAYA**, Divorciado, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero cero dos uno dos cuatro seis - nueve, con número telefónico cero nueve ocho siete tres uno ocho cero nueve tres; y **CARMEN ELITA ZAMBRANO CARRERA**, Soltera, Licenciada, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero tres cero ocho uno siete dos - uno, con número telefónico cero nueve ocho tres ocho tres cero dos ocho cinco; quienes comparecen al tenor del siguiente interrogatorio: **Uno.-** Sobre edad y más


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
EQUADOR

Des

generales de Ley. **Dos-** Diga el testigo si nos conoce y desde cuando. **Tres-** Diga el que declara si sabe y le consta que somos propietarios de un bien inmueble (terreno y casa) ubicado en la **LOTIZACION PACIFICO**, del **SITIO MASATO DE LA PARROQUIA TARQUI, DEL CANTON MANTA**, signado con el número **DIEZ Y OCHO** de la manzana “ E ”; **Cuatro-** Diga el Testigo si sabe y le consta que es nuestra voluntad donar a favor de nuestra hija **JESSICA TATIANA MOYA ZAMBRANO**, la **totalidad** del bien inmueble (terreno y casa) ubicado en la **LOTIZACION PACIFICO**, del **SITIO MASATO DE LA PARROQUIA TARQUI, DEL CANTON MANTA**, signado con el número **DIEZ Y OCHO** de la manzana “ E ”; que lo adquirimos por Compraventa de Derechos y Acciones a la señora Sergia Barberan Viuda de Cantos y otros, legítimos herederos del causante Julio Cantos Vera, mediante Escritura Pública celebrada en la Notaria Primera del Cantón Montecristi, el Diecisiete de Noviembre del año mil novecientos ochenta y dos, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el día Once de Marzo del año mil novecientos ochenta y tres. Bien inmueble (terreno y casa) ubicado en la **LOTIZACION PACIFICO**, del **SITIO MASATO DE LA PARROQUIA TARQUI, DEL CANTON MANTA**, signado con el número **DIEZ Y OCHO** de la manzana “ E ”, que se encuentra circunscrito dentro de las medidas y linderos siguientes: **POR EL FRENTE:** DIEZ METROS y linderando con Calle Pública; **POR ATRÁS:** Los mismos DIEZ METROS y linderando con terrenos pertenecientes al lote número SEIS; **POR UN COSTADO:** VEINTE Y UN METROS CINCUENTA CENTIMETROS, y linderando con el lote de terreno número DIEZ Y SIETE; y, **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos VEINTE Y UN METROS, CINCUENTA CENTIMETROS, linderando con el lote de terreno número DIEZ Y NUEVE. Lote de terreno que tiene una superficie total de



.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y EDUCACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N. **130308171-3**

CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO PICO
MARIA AUXILIADORA BEATRIZ

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE

FECHA DE NACIMIENTO 1959-05-08
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
KLEBER EDUARDO MOYA LOPEZ




INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PRIVADO
E444313422

APELLIDOS Y NOMBRES DEL EMPLEADO
ZAMBRANO RAMON HERRAZLUDES

APELLIDOS Y NOMBRES DEL EMPLEADOR
PICO PICO BLANCA ALICIA

LUGAR Y FECHA DE EXPIRACIÓN
MANTA
2016-08-25

FECHA DE EMISIÓN
2026-08-25



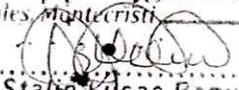


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
 EXENCIÓN O PAGO DE MULTA
 Elecciones Generales 2021 Segunda vuelta
 130308171-3 60229827

ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ
MANABI **MANTA**
EXTRAJEROS **ESTRANOS**
USID
 DEL CANTÓN PROVINCIAL DE MANABI
 7073746



2021 F1: Que las precedentes copias que constan en en 2 fojas utiles, anversos, reversos, son iguales a sus originales, Montecristi, 28 DIC 2021


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Tyler


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170386060-9
 APELLIDOS Y NOMBRES MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO
 LUGAR DE NACIMIENTO QUITO
 PICHINCHA
 GONZALEZ SUAREZ
 FECHA DE NACIMIENTO 1955-03-24
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO M
 ESTADO CIVIL CASADO
 MARIA AUXILIADORA BEATRIZ ZAMBRANO PICO



INSTITUCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN JUBILADO V234312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MOYA SANTIAGO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOPEZ CLEMENTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2014-02-17
 FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-02-17







REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO
 Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta
 170386060-9 74431400

MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO
 MANABI MANTA
 LOS EXTERIORES EXTERIOS
 USD 0
 DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040 28
 3074400 19/02/2021 9 15 46
7073499




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI ECUADOR

doy Fe. que las precedentes
 copias que quedan en
 en _____ fojas utiles, anversos,
 y versos son iguales a los
 originales, Montecristi 28 de Feb 2021


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN

APellidos y Nombres de Ciudadanía

LOOR

MAYA

NOMBRES

JOFFRE MANUEL

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

11 JUL 1942

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI TOSAGUA

TOSAGUA

FIRMA DEL TITULAR

NUI.1300212469

SEXO

HOMBRE

No DOCUMENTO

015707053

FECHA DE VENCIMIENTO

07 OCT 2031

NATIGAN

366669

APellidos y Nombres del Padre

LOOR ZAMBRANO MANUEL MARIA

APellidos y Nombres de la Madre

MAYA VERA POLICARPA

ESTADO CIVIL

DIVORCIADO

LUGAR Y FECHA DE EMISION

MANTA 07 OCT 2021



CODIGO DAD
E11111112
TIPO SANDRO SUP

DONANTE
SI



1<ECU0157070532<<<<1300212469
4207117M3110072ECU<SI<<<<<<<<<6
LOOR<MAYA<<JOFFRE<MANUEL<<<<<<<



COPIA FE. Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas útiles, anversas, reversas, son iguales a sus originales. Montecristi 28 DIC 2021

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Escrito


REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO Y
 IDENTIFICACIÓN PERSONAL

CIUDADANIA **130308172-1**
 ZAMBRANO CARRERA
 CARMEN ELITA
 LUGAR DE NACIMIENTO
ESMERALDAS
MUISNE
MUISNE
 FECHA DE NACIMIENTO **1954-11-15**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **MUJER**
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**



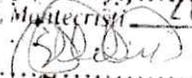
SUPERIOR LICENCIADA E33434222
 ZAMBRANO BERMUDEZ ALFONSO JORGE
 APELLIDOS Y NOMBRES
 CARRERA GRACIA ELSA GENARINA
 LUGAR Y FECHA DE INSCRIPCIÓN
MANTA
2018-06-04
 FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-06-04




 Alfonso Zambrano Bermudez



Doy Fe: Que los precedentes
 copias que constan en
 en _____ fojas útiles, anversos,
 2 versos, son iguales a sus
 originales, Montecristi **28 DIC 2021**


 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR


 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI ECUADOR



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303081713

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA
BEATRIZ

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 8 DE MAYO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 29 DE JULIO DE 1981 ~~2021~~ 28 DIC 2021

Nombres del padre: ZAMBRANO RAMON HERACLIDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PICO PICO BLANCA ALICIA

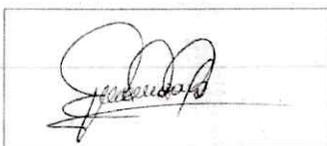
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE AGOSTO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI



DOCUMENTO MATERIALIZADO

1303081713
MONTECRISTI
Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PUBLICO



F. Alvear
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Bino



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1303081713

Nombre: ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información



Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO

-----1309001 C-----
MONTECRISTI,-----

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

28 DIC 2021

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 212-663-21901



212-663-21901





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703860609

Nombres del ciudadano: MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ

Fecha de Matrimonio: 29 DE JULIO DE 1981

Nombres del padre: MOYA SANTIAGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ CLEMENTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE FEBRERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

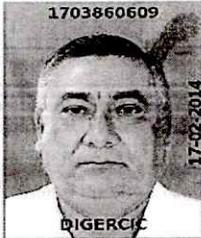


DOCUMENTO MATERIALIZADO

MONTECRISTI, 28 DIC 2021

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO



N° de certificado: 217-663-21946



217-663-21946

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



Seis 2202



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

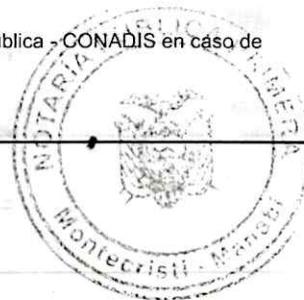
NUI: 1703860609

Nombre: MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información



Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO
-----1309001 C-----
MONTECRISTI, -----
Dr. Stalin Lucas Baque Mg. 28 DIC 2021
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

LB
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 217-663-21965



217-663-21965





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300212469

Nombres del ciudadano: LOOR MAYA JOFFRE MANUEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/TOSAGUA

Fecha de nacimiento: 11 DE JULIO DE 1942

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LOOR ZAMBRANO MANUEL MARIA

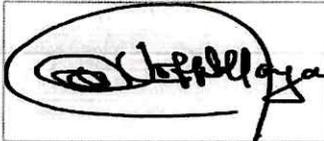
Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MAYA VERA POLICARPA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE OCTUBRE DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE



DOCUMENTO MATERIALIZADO

1300212469

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

28 DIC 2021

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 218-663-19212



218-663-19212

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



Siete



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300212469

Nombre: LOOR MAYA JOFFRE MANUEL

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD



1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO

.....1309001 C.....

MONTECRISTI, 28 DIC 2021

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



N° de certificado: 217-663-19528



217-663-19528



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303081721

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO CARRERA CARMEN ELITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/ESMERALDAS/MUISNE/MUISNE

Fecha de nacimiento: 15 DE NOVIEMBRE DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAMBRANO BERMUDEZ ALIPIO JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARRERA GRACIA ELSA GENARINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE JUNIO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE



Carmen Elita Zambrano

DOCUMENTO MATERIALIZADO

130900175
MONTECRISTI, *[Signature]*

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg. 28 DIC 2021
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 214-663-22004



214-663-22004

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



cdro



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO



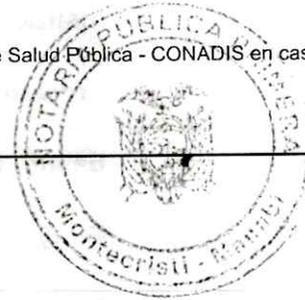
NUI: 1303081721

Nombre: ZAMBRANO CARRERA CARMEN ELITA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información



Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C
MONTECRISTI, 28 DIC 2021

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 210-663-22020



210-663-22020

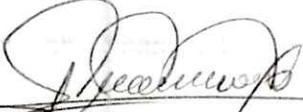


DOSCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS. **Cuatro** esta Donación no nos afecta pues tenemos medios suficientes para subsistir. **Cinco**.- La razón de sus dichos. Al efecto, juramentados que fueron los Testigos, en legal y debida forma por el Notario; advertidos de la obligación que tiene que decir la verdad en todo cuanto supieren y fuere preguntadas, así como de las penas del delito de perjurio, contestando al interrogatorio formulado, expusieron: **A LA PRIMERA:** Que son Ecuatorianos, de setenta y nueve y sesenta y siete años de edad, respectivamente, de estado civil divorciado el primer y soltera la segunda, Ingeniero y Licenciada, respectivamente, con domicilio en el Barrio Umña del Cantón Manta y de tránsito por esta ciudad de Montecristi, y más generales de Ley, dijeron; **A LA SEGUNDA:** Que si la conocemos desde hace más de Veinte años; **A LA TERCERA:** Lo preguntado es verdad y nos consta; **A LA CUARTA:** Si es verdad; **A LA QUINTA:** Lo preguntado lo sabemos y nos consta porque conocemos de los hechos de manera personal. **TERCERA.- AUTORIZACION.-** En consecuencia si esta Donación no contraviene a ninguna disposición legal y con la Declaración Jurada por los dos Testigos se ha probado que es necesaria dicha Donación y amparado en lo dispuesto en el numeral Once del Artículo Siete de la Ley Reformativa de la Ley Notarial promulgada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de fecha Ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis.- Yo, El Notario, concede la **AUTORIZACIÓN** respectiva para que los cónyuges **MARIA AUXILIADORA BEATRIZ ZAMBRANO PICO DE MOYA** y **KLEBER EDUARDO MOYA LOPEZ**, donen a favor de su hija, señora **JESSICA TATIANA MOYA ZAMBRANO**, el bien inmueble (terreno y casa) ubicado en la **LOTIZACION PACIFICO**, del **SITIO MASATO DE LA PARROQUIA TARQUI, DEL CANTON MANTA**, signado con el número **DIEZ**

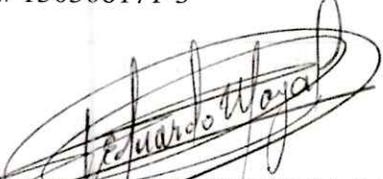

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

nuere

Y OCHO de la manzana “ E ”, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las medidas y linderos ya mencionados anteriormente.- Copia de esta Acta será suficiente documento habilitante para otorgar la Escritura de Donación a favor de su hija, señora **JESSICA TATIANA MOYA ZAMBRANO**,.- El Notario, firmado, en unidad de Acto.- DOY FE.-

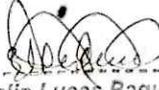

MARIA AUXILIADORA BEATRIZ ZAMBRANO PICO
C.C.# 130308171-3




KLEBER EDUARDO MOYA LOPEZ
C.C.# 170386060-9



Tgo.


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR


JOFFRE MANUEL LOOR MAYA
C.C.# 130021246-9



Tgo.


CARMEN ELITA ZAMBRANO CARRERA
C.C.# 130308172-1



ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN EL AÑO DOS MIL VEINTIUNO EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA POR MI EL NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN, **DOCTOR STALIN JAVIER LUCAS BAQUE**, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, 28 de DICIEMBRE del 2021.-**EL NOTARIO.-**




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR





Factura: 001-002-000049282



20211309001P03874

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI

EXTRACTO



Escritura N°:	20211309001P03874						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE DICIEMBRE DEL 2021, (15:29)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303081713	ECUATORIANA	DONANTE	
Natural	MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703860609	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MOYA ZAMBRANO JESSICA TATIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308660677	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MONTECRISTI			MONTECRISTI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	120794.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20211309001P03874
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE DICIEMBRE DEL 2021, (15:29)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	http://servicios.registrocivil.gob.ec/identidad/#no-back-button
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras
OBSERVACIÓN:	

Diez

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI



Faint, illegible text and markings, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

2021	13	09	01	P03874
------	----	----	----	--------



DONACION DE DERECHOS Y ACCIONES: OTORGADA POR LOS CONYUGES MARIA AUXILIADORA BEATRIZ ZAMBRANO PICO DE MOYA Y KLEBER EDUARDO MOYA LOPEZ A FAVOR DE LA SEÑORA JESSICA TATIANA MOYA ZAMBRANO.-

CUANTÍA: \$ 120.794,40

DI: DOS COPIAS

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy Veintiocho de Diciembre del año Dos Mil Veintiuno; Ante mí, Doctor Stalin Javier Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón Montecristi: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por una parte y por sus propios derechos los cónyuges **MARIA AUXILIADORA BEATRIZ ZAMBRANO PICO DE MOYA**, Empleada Privada, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero tres cero ocho uno siete uno - tres, con número telefónico cero nueve ocho cuatro siete ocho tres tres dos ocho; y **KLEBER EDUARDO MOYA LOPEZ**, Jubilado, portador de la Cédula de Ciudadanía número Uno siete cero tres ocho seis cero seis cero - nueve; y, por otra parte, por sus propios derechos la señora **JESSICA TATIANA MOYA ZAMBRANO**, de estado civil Casada, Ingeniera Comercial, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero ocho seis seis cero seis siete - siete, con número telefónico cero nueve ocho siete uno ocho dos dos tres tres.- Los comparecientes declaran que son mayores de edad, Ecuatorianos, domiciliados en la ciudad de Manta, calle ciento veintidós y avenida ciento ocho y de tránsito por esta ciudad de Montecristi, hábiles


 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI ECUADOR

once

y legalmente capaces para contratar y obligarse, sin tener prohibición o impedimento de ninguna clase, a quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y Comprobantes de Votación, personalmente, DOY FE.- Dichos otorgantes con amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta Escritura de **DONACIÓN DE DERECHOS Y ACCIONES**, la cual proceden a celebrarla me presenta una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Instrumento Públicos de la Notaria a su cargo, sírvase insertar una en la que conste el siguiente contrato de **DONACIÓN DE DERECHOS Y ACCIONES**, de acuerdo a las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración, otorgamiento y suscripción de la presente Escritura Pública de **DONACION DE DERECHOS Y ACCIONES**, libre y voluntariamente por una parte, por sus propios derechos los cónyuges **MARIA AUXILIADORA BEATRIZ ZAMBRANO PICO DE MOYA** y **KLEBER EDUARDO MOYA LOPEZ**, parte que para los efectos de este contrato se les denominará **“LOS DONANTES ”**; y por otra parte, por sus propios derechos la señora **JESSICA TATIANA MOYA ZAMBRANO**, a quien para en lo sucesivo se le podrá denominar **“LA DONATARIA”.-** **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La **MARIA AUXILIADORA BEATRIZ ZAMBRANO PICO DE MOYA**, dentro de la sociedad conyugal formada con el señor **KLEBER EDUARDO MOYA LOPEZ**; adquirió un lote de terreno ubicado en la **LOTIZACION PACIFICO**, del **SITIO MASATO DE LA PARROQUIA TARQUI, DEL CANTON MANTA**, por Compraventa de Derechos y Acciones a la señora Sergia Barberan Viuda de Cantos y otros, legítimos herederos del causante Julio Cantos Vera, mediante Escritura Pública celebrada en la Notaria Primera del Cantón Montecristi, el Diecisiete de

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Noviembre del año mil novecientos ochenta y dos, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el día Once de Marzo del año mil novecientos ochenta y tres. Lote de terreno signado con el número **DIEZ Y OCHO** de la manzana " E " de la **LOTIZACION PACIFICO**, del **SITIO MASATO DE LA PARROQUIA TARQUI, DEL CANTON MANTA**, que se encuentra circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** DIEZ METROS y linderando con Calle Pública; **POR ATRÁS:** Los mismos DIEZ METROS y linderando con terrenos pertenecientes al lote número SEIS; **POR UN COSTADO:** VEINTE Y UN METROS CINCUENTA CENTIMETROS, y linderando con el lote de terreno número DIEZ Y SIETE; y, **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos VEINTE Y UN METROS, CINCUENTA CENTIMETROS linderando con el lote de terreno número DIEZ Y NUEVE. Lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS.- **TERCERA: DONACION DE DERECHOS Y ACCIONES.**- Con los antecedentes expuestos, expresan los Donantes, cónyuges **MARIA AUXILIADORA BEATRIZ ZAMBRANO PICO DE MOYA** y **KLEBER EDUARDO MOYA LOPEZ**, hoy tienen a bien **DONAR** a favor de su hija, señora **JESSICA TATIANA MOYA ZAMBRANO**, la totalidad del inmueble, consistente en terreno y casa, descrito en la Cláusula Segunda de este Instrumento Público, el mismo que se encuentra ubicado en la **LOTIZACION PACIFICO**, del **SITIO MASATO DE LA PARROQUIA TARQUI, DEL CANTON MANTA**, signado con el número **DIEZ Y OCHO** de la manzana " E ", circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** DIEZ METROS y linderando con Calle Pública; **POR ATRÁS:** Los mismos DIEZ METROS y linderando con terrenos pertenecientes al lote número SEIS; **POR UN COSTADO:** VEINTE Y UN METROS CINCUENTA CENTIMETROS, y


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

linderando con el lote de terreno número DIEZ Y SIETE; y, **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos VEINTE Y UN METROS, CINCUENTA CENTIMETROS linderando con el lote de terreno número DIEZ Y NUEVE. Lote de terreno que tiene una superficie total de DOSCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS.- **CUARTA: TRADICION.-** Por lo tanto los donantes transfieren a la donataria el Dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble (terreno y casa) descrito como el donado, comprendiéndose en esta donación todos los derechos reales y personales y como bien propio de los donantes les corresponden o pudiere corresponderles, sin reservarse derecho o cosa alguna de lo que es materia del presente contrato de Donación. **QUINTA: CUANTIA:** La Cuantía de la presente Donación, según Certificado de Avalúo emitido por el Departamento de Avalúo y Catastro del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, es de CIENTO VEINTE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO DOLARES CUARENTA CENTAVOS, declara además los donantes bajo juramento que el bien materia de ésta Donación se halla libre de gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar, gravar servidumbre, acción petitoria y posesoria, condición o modo y se obliga no obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.-** Los comparecientes, aceptan el contenido de esta Escritura por convenir a sus intereses y estar de acuerdo con las condiciones estipuladas en la misma.- **LA DE ESTILO:** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura de Donación que va a extender y dejar constancia que queda autorizada la donataria para que solicite su inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.- Minuta firmada por el Abogado Gustavo Flores López, Matrícula número Trece – dos mil uno – cuarenta y dos del



Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° 122021-050087

Manta, viernes 03 diciembre 2021



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ** con cédula de ciudadanía No. **1303081713**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera



ls
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1300001 C
MONTECRISTI, *[Signature]* 28 DIC 2021
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: lunes 03 enero 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



150715UL5OUFD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
o validando documentos digitales o leyendo el código QR



Trece

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 122021-051225

N° ELECTRÓNICO : 215104

Fecha: 2021-12-14

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-08-15-05-000

Ubicado en: LOTIZACION PACIFICO MZ-E LOTE 18

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 215 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1303081713	ZAMBRANO PICO-MARIA AUXILIADORA BEATRIZ
1703860609	MOYA LOPEZ-KLEBER EDUARDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 27,305.00

CONSTRUCCIÓN: 93,489.40

AVALÚO TOTAL: 120,794.40

SON: CIENTO VEINTE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO DÓLARES 40/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

28 DIC 2021

MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI, ECUADOR



Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



151854B4ECVEL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2021-12-15 09:10:03

N° 122021-051278

Manta, miércoles 15 diciembre 2021



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
DONACION DE LEGITIMARIO**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-08-15-05-000 perteneciente a ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ con C.C. 1303081713 Y MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO con C.C. 1703860609 ubicada en LOTIZACION PACIFICO MZ-E LOTE 18 BARRIO CDLA EL PACIFICO PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$120,794.40 CIENTO VEINTE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO DÓLARES 40/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1300001 G

MONTECRISTI, 15-12-2021

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



151907UPSRVRL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Catorce

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

6209

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21031869
Certifico hasta el día 2021-12-07:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Fecha de Apertura: martes, 19 agosto 2008

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización Pacifico, con el número Diez y Ocho (18), de la Manzana "E".

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa de derechos y Acciones un Lote de terreno en el Sitio Masato de la Parroquia Tarqui del canton Manta , signado en el Respectivo Plano que se ha levantado de la mencionada Lotización Pacifico, con el número Diez y Ocho (18), de la Manzana "E" con las siguientes medidas y linderos,

POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con calle pública,

POR ATRAS: Con los mismos diez metros y linderando con terrenos perteneciente al lote número Seis,

POR UN COSTADO: Veinte y un metros cincuenta centímetros, y linderando con el lote de terreno número diez y siete (17) y

POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte y un metros, cincuenta centímetros linderando con el lote de terreno número diez y nueve (19) con una Sup. de DOSCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	529 miércoles, 01 noviembre 1967	375	376
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	288 viernes, 11 marzo 1983	469	471

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 01 noviembre 1967

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 enero 1967

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

La Sra. Sergia Barberán de Cantos, casada, está representada por el Sr. Roque Ramón Cantos Barberán. Solar ubicado en la Lotización Del Pacifico, en el sitio Mazato, de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Cabecera Cantonal, solar marcado con el número Diez y Ocho, de la Manzana "E", el que tiene diez metros de frente por 21.50 metros de fondo y los siguientes linderos: Por el frente, calle pública. Por atrás, el lote número seis. Por un costado, el lote número diez y siete; y, Por el otro lado, el lote número diez y nueve, lotes colindantes que corresponden a la misma manzana.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BARBERAN SERGIA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CANTOS BARBERAN ROQUE RAMON	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ABAD SALTOS JOSE HERIBERTO	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

DOCUMENTO MATERIALIZADO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PUBLICO PRIMERO

MONTECRISTI, ECUADOR

MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque. Mg.

NOTARIO PUBLICO PRIMERO

28 DIC 2021

[2 / 2] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: viernes, 11 marzo 1983

Nombre del Cantón: MONTÚFAR

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MONTÚFAR

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 noviembre 1982

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Lote de terreno signado en el Respectivo Plano que se ha levantado de la mencionada Lotización Pacífico, con el número Diez y Ocho (18), de la Manzana "E" con las siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con calle pública, POR ATRAS: Con los mismos diez metros y linderando con terrenos perteneciente al lote número Seis, POR UN COSTADO: Veinte y un metros cincuenta centímetros, y linderando con el lote de terreno número diez y siete (17) y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte y un metros, cincuenta centímetros linderando con el lote de terreno número diez y nueve (19) con una Sup. de DOSCIENTOS QUINCE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	CANTOS VERA JULIO CESAR	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO PICO MARIA AXILIADORA BEATRIZ	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CANTON BARBERAN JULIO CESAR	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	CANTOS BARBERAN ROCKE RAMON	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	CANTOS BARBERAN MARIA LUCIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BARBERAN BERMUDEZ SERGIA SUSANA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	CANTON BARBERAN LUZ ALBA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BARBERAN FANNY JOSEFINA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	CANTOS BARBERAN LUIS	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: **Número de Inscripciones:**
 COMPRA VENTA 2
 Total Inscripciones >> 2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-12-07

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ZAMBRANO PICO PABLO RAMON

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21031869 certifico hasta el día 2021-12-07, la Ficha Registral Número: 6209.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI ECUADOR

DOCUMENTO MATERIALIZADO

13090016
 MONTECRISTI, 8 DIC 2021

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
 MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
 Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 3 2 1 0 4 B 1 3 B 1 T X



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303081713

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA
BEATRIZ



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 8 DE MAYO DE 1959

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO

Fecha de Matrimonio: 29 DE JULIO DE 1981

Nombres del padre: ZAMBRANO RAMON HERACLIDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PICO PICO BLANCA ALICIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE AGOSTO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI

N° de certificado: 217-663-21866



217-663-21866

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



Dieciséis



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1303081713

Nombre: ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información



Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI,

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

28 DIC 2021

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

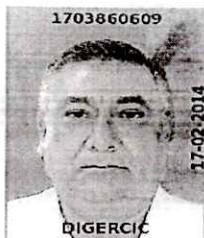
N° de certificado: 212-663-21901



212-663-21901



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703860609

Nombres del ciudadano: MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1955

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ

Fecha de Matrimonio: 29 DE JULIO DE 1981

Nombres del padre: MOYA SANTIAGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ CLEMENTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE FEBRERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

N° de certificado: 217-663-21946



217-663-21946

F. Alvear
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



Diciembre



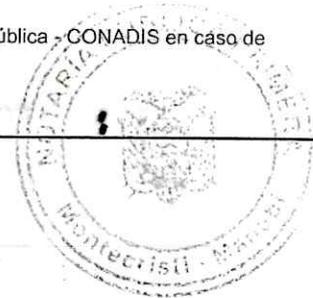
INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1703860609
Nombre: MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información



Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI,
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
28 DIC. 2021

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 217-663-21965



217-663-21965



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300212469

Nombres del ciudadano: LOOR MAYA JOFFRE MANUEL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/TOSAGUA/TOSAGUA

Fecha de nacimiento: 11 DE JULIO DE 1942

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LOOR ZAMBRANO MANUEL MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MAYA VERA POLICARPA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE OCTUBRE DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI



DOCUMENTO MATERIALIZADO

1300001 C

28 DIC 2021

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO



218-663-19212

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



Davicho



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300212469
Nombre: LOOR MAYA JOFFRE MANUEL

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información



Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI, 28 DIC 2021

Dr. Stalin Lucas Baque, Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

N° de certificado: 217-663-19528



217-663-19528



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303081721

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO CARRERA CARMEN ELITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/ESMERALDAS/MUISNE/MUISNE

Fecha de nacimiento: 15 DE NOVIEMBRE DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAMBRANO BERMUDEZ ALIPIO JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CARRERA GRACIA ELSA GENARINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE JUNIO DE 2018

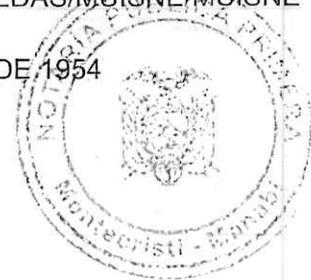
Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI



Carmen Elita Zambrano



DOCUMENTO MATERIALIZADO

13090015

MONTECRISTI,

Dr. Stalin Lucas Bague Mg. 28 DIC 2021

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO



F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Stalin Lucas Bague Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



Decimera



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

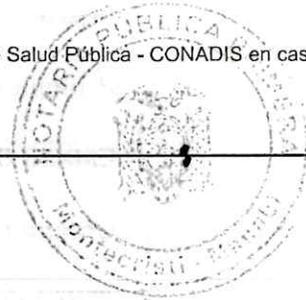
NUI: 1303081721

Nombre: ZAMBRANO CARRERA CARMEN ELITA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información



Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO

1309001 C

MONTECRISTI,

28 DIC 2021

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

LS
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 210-663-22020



210-663-22020





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1308660677

Nombres del ciudadano: MOYA ZAMBRANO JESSICA TATIANA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE AGOSTO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO COMERCIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ABRIL SANCHEZ IVAN XAVIER

Fecha de Matrimonio: 19 DE DICIEMBRE DE 2002 MATERIALIZADO

Nombres del padre: MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO 28 DIC 2021

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA

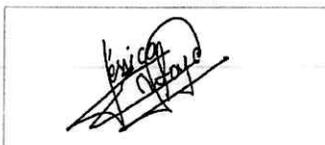
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE ENERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI



DOCUMENTO MATERIALIZADO
1308660677
28 DIC 2021
MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

N° de certificado: 213-663-21806



213-663-21806

F. Alvear
Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



Verite



INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

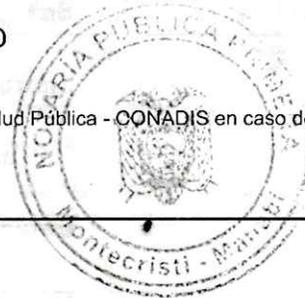
NUI: 1308660677

Nombre: MOYA ZAMBRANO JESSICA TATIANA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información



Información certificada a la fecha: 28 DE DICIEMBRE DE 2021

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

DOCUMENTO MATERIALIZADO
1309001 C
MONTECRISTI, 28 DIC 2021
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO

N° de certificado: 219-663-21832



219-663-21832

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **170386060-9**

APELLIDOS Y NOMBRES
MOYA LOPEZ
KLEBER EDUARDO

LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1953-03-24

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO
MARIA AUXILIADORA BEATRIZ
ZAMBRANO PICO





INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
JUBILADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MOYA SANTIAGO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LOPEZ CLEMENTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-02-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-17

VZ3432222

000334440

DIRECCIÓN GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO





REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN - DUPLICADO
Elecciones **EXCEPCION POR DE FOLTA** Vuelta

170386060-9 74431493

MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO

MANABI **MANTA**

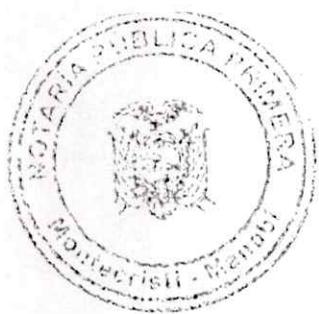
LOS ESTEROS **ESTEROS**

6 USD 0

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040 23

7073499 19/10/2021 9 15 46

7073499

LS

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

... que las precedentes copias que existían en en... fojas útiles, anversos, reversos, son iguales a originales, Montecristi 28 DIC 2021

LS

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Venturo

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 130308171-3

APellidos y Nombres: ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ
LUGAR DE NACIMIENTO: LOS ESTEROS
FECHA DE NACIMIENTO: 21/10/2021
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: FEMEA
ESTADO CIVIL: CASADO
NOMBRE DEL CONYUGE: EDUARDO LOPEZ




INSTRUCCIÓN: SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO PRIVADO
E444313422

APellidos y Nombres del Padre: ZAMBRANO RAMON HERACLIDES
APellidos y Nombres de la Madre: PICO PICO BLANCA ALICIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2016-08-25
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2026-08-25

18M 16 07 517 21

NOTARIA PÚBLICA PRIMERA
Montecristi - Manabí

DIRECTOR GENERAL: [Signature]
FIRMA DEL CEDULADO: [Signature]

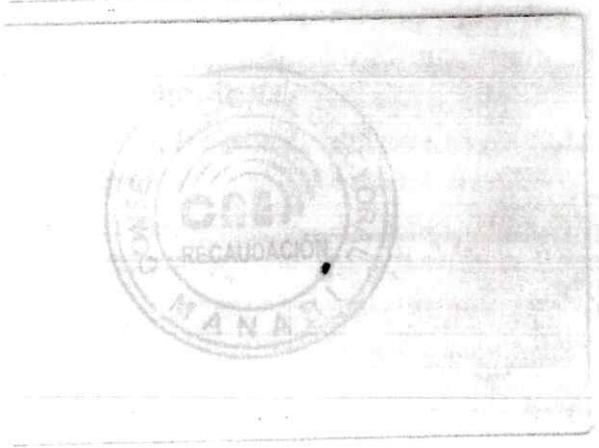
REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta
130308171-3 60229627

ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ
MANABÍ MANTA
LOS ESTEROS ESTEROS
6 USD 0

DELEGACIÓN PROVINCIAL DE MANABÍ-0040 21
7073746 21/10/2021 10:07:53

7073746



DOY FE: Que las precedentes copias que constan en en... fojas útiles, anversos, reversos, son iguales a sus originales. Montecristi, 28 DIC 2021

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANA No. 130866067-7

APellidos y Nombres: MOYA ZAMBRANO JESSICA TATIANA

Lugar de nacimiento: MANABI

Fecha de nacimiento: 1981-08-20

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: F

Estado civil: CASADA

Mano izquierda: IVAN XAVIER ABRIL SANCHEZ




INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO COMERCIAL V444314242

APellidos y Nombres del Padre: MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO

APellidos y Nombres de la Madre: ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA

Lugar y Fecha de Expedición: GUAYAQUIL 2014-01-02

Fecha de Expiración: 2024-01-02

Director General: [Signature]



REPUBLICA DEL ECUADOR CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO

Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta

130866067-7 47412390

MOYA ZAMBRANO JESSICA TATIANA

SANTA ELENA SALINAS

GRAL. A. E. GALLO

6 USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0001052

7020278 21/10/2021 10:54:42

7020278

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL DELEGACION PROVINCIAL DEL GUAYAS

Ing. John Gamba Yanza DIRECTOR




9393

90) Ff: Que las precedentes copias que constan en en... fojas uñas, anversos, c... versos con iguales 28 DIC 2021 originales, Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg. NOTARIO PUBLICO PRIMERO MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg. NOTARIO PUBLICO PRIMERO MONTECRISTI ECUADOR

Ventidos

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

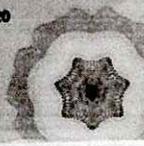
CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130866067-7

APPELLIDOS Y NOMBRES
MOYA ZAMBRANO
JESSICA TATIANA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANABA

FECHA DE NACIMIENTO 1991-09-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
NAN XAVIER
ABRIL SANCHEZ

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO COMERCIAL V44434242

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO

APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAQUIL 2014-01-02

FECHA DE EXPIRACIÓN 2024-01-02

000007415




REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION DUPLICADO
Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta
130866067-7 47412390

MOYA ZAMBRANO JESSICA TATIANA
SANTA ELENA SALINAS

GRAL. A. E. GALLO
6 USD: 0
DELEGACION PROVINCIAL DE GUAYAS - 0001052

7020278 21/10/2021 10:54:42

7020278




CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
DELEGACION PROVINCIAL DEL GUAYAS

Ing. John Gamboa Yanza
DIRECTOR



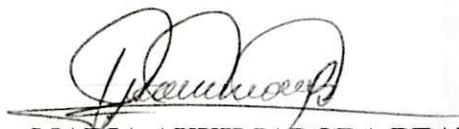

9393

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

BOY FE: Que las precedentes copias que constan en en _____ fojas un(1)as, anversos, reversos, con iguales 2185 DTC 2021 originales, Montecristi.

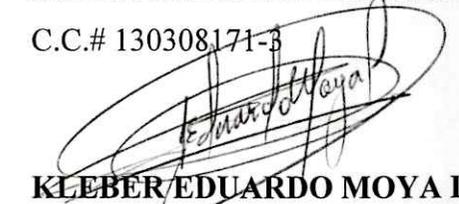
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Foro de Abogados- Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirman y ratifican Y QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Agrego al Protocolo certificados conferidos por los señores Tesorero, Jefe de la Dirección Financiera Municipal, Cuerpo de Bomberos del Cantón Manta.- Leída que les fue la presente Escritura a los otorgantes, por mí, El Notario, de principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, el Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-



MARIA AUXILIADORA BEATRIZ ZAMBRANO PICO

C.C.# 130308171-3



KLEBER EDUARDO MOYA LOPEZ

C.C.# 170386060-9



JESSICA TATIANA MOYA ZAMBRANO

C.C.# 130866067-7




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN EL AÑO DOS MIL VEINTIUNO EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA POR MI EL NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN, **DOCTOR STALIN JAVIER LUCAS BAQUE**, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, 28 de DICIEMBRE del 2021.-EL NOTARIO.-




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



veintitres

COMPROBANTE DE PAGO

N° 468987

2021-07-26 09:03:31

Código Catastral
2-08-15-05-000Área
205Avalúo Comercial
\$ 106915.35Dirección
CALLE S/NAño
2021Control
483103N° Título
468987

Nombre o Razón Social

Cédula o RUC

MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO

1703860609

ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ

1303081713

Fecha de pago: 2021-01-06 09:34:27 - MARTINEZ MOREIRA PAMELA ALEXANDRA

Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	23.50	-2.35	21.15
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	6.09	-1.71	4.38
MEJORAS 2012	5.29	-1.48	3.81
MEJORAS 2013	10.50	-2.94	7.56
MEJORAS 2014	11.09	-3.11	7.98
MEJORAS 2015	2.92	-0.82	2.10
MEJORAS 2016	0.66	-0.19	0.47
MEJORAS 2017	15.28	-4.28	11.00
MEJORAS 2018	22.85	-6.40	16.45
MEJORAS 2019	1.81	-0.51	1.30
MEJORAS 2020	37.05	-10.37	26.68
TASA DE SEGURIDAD	37.59	0.00	37.59
TOTAL A PAGAR			\$ 14
VALOR PAGADO			\$ 14
SALDO			\$

Código Seguro de Verificación (CSV)



MPT2463228847787

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web
<https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
 E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA
000037516

CONCEPTO - CONTRIBUCION PREDIAL

N° PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	N° TITULO DE CREDITO	PERIODO
56477	2021/01/03 23:47	29/11/2021 11:38:00a.m.	609052	2021
CONTRIBUYENTE MOYA MARIA ZAMBRANO PICO DE C.I.: 1303081713				
CLAVE CATASTRAL 020815050000000000				
UBICACION Direccion: MANTA / CALLE S/N				
DETALLE				
AVALÚO				
106 915.35				
RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO	
Contribución Predial	\$ 16.04	(+)SUB-TOTAL (1)	16.04	(+)SUB-TOTAL (2) \$ 16.04
		(+)Emisión	0.00	(-)Descuento \$ 0.00
		(+)Interés	0.00	(-)Abonos Título \$ 0.00
		(+)Coactiva	0.00	
SUBTOTAL 1		16.04	SUBTOTAL 2	16.04

USD 16.04





Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 - DONACIONES - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1308660677 Razón Social: MOYA ZAMBRANO JESSICA TATIANA
Período Fiscal: 28 DICIEMBRE 2021 Tipo Declaración: SUSTITUTIVA
Formulario Sustituye: 8722295728922

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Selección
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Selección
Número de identificación de la persona fallecida	222	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	
Estado civil de la persona fallecida	224	Selección
Total herederos / legatarios	225	0
Fecha de fallecimiento	226	
Testamento	227	Selección
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299
		0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022069227456	872298061652	10-01-2022	1



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	0,00
Bienes inmuebles	312	1	120794,40
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	0,00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	0,00
Derechos representativos de capital	315	0	0,00
Otros muebles y derechos	316	0	0,00
			337
			120794,40

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (informativo) 337 0,00

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 120794,40

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0	0,00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias		421	0,00
Deudas hereditarias		422	0,00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (informativo)			433
			499

Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 0,00

EXENCIONES

- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro
- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas
- (-) Otras exoneraciones por leyes especiales

(=) Total exenciones (532 + 533 + 534) 599 0,00

CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 120794,40

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 632 2468,02

(-) Reducciones en herencias y legados

Hijo menor de edad	623	Seleccione	633	0,00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	Seleccione	634	0,00
Primer grado de consanguinidad	625	Seleccione	635	0,00

(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 2468,02

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)	731	2420,00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732	0,00

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDCC2022069227456	872298061652	10-01-2022	2



Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

(=) Impuesto a la Renta a pagar 733 0.00

VALORES A PAGAR (699 - 731 - 732 - 733) 799 48.02

Pago previo (Informativo) 890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés	897	0.00
Impuesto	898	0.00
Multa	899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR (799 - 898) 902 48.02

Interés por mora 903 0.30

Multa 904 0.00

TOTAL PAGADO (902 + 903 + 904) 999 48.32

LISTA DE DONANTES									
Tipo de identificación	Número de identificación	Apellido(s) y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría	
CEÐULA	1303081713	ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ	ECUADOR	28/12/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MONTECRISTI		1
CEÐULA	1703968089	MOYA LOPEZ KLEBER EDUARDO	ECUADOR	28/12/2021	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MONTECRISTI		1

LISTA DE BIENES INMUEBLES												
Donante	Tipo de inmueble	Clave catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor imponible	Valor imponible	(%) Cota / porción	Valor de la porción
1303081713 ZAMBRANO PICO MARIA AUXILIADORA BEATRIZ 2021-12-28	CASA	2081505000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	120.794.40	SIN RESERVAS	100.00	120.794.40	100	120.794.40



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

PÁGINA
3

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
SRIDEC2022069227456	872298061652	10-01-2022