

Color 00-11
2000
MUNICIPIO DE NANTA
CATASTRO URBANO
Color # 2-13

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

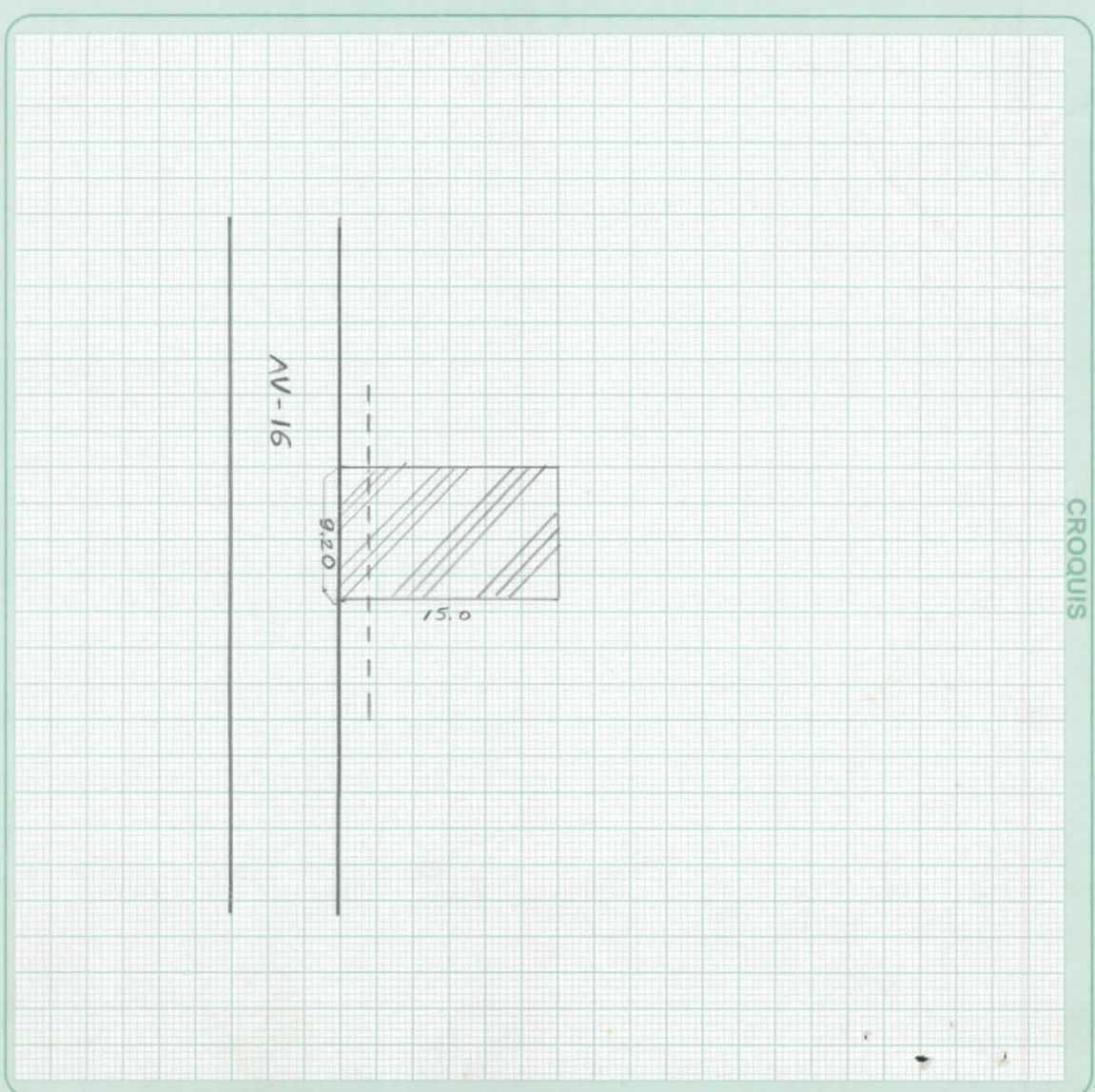
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL		☐ NO ☐ SI	
CLAVE CATASTRAL	1 2 3 4 5 6	HOJA N°	
	1 0 3 0 1 1 4		
DATOS GENERALES		DIRECCION: barrio calle AV-16	
☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		Mz	
☐ ZONA HOMOGENEA		Lot	
☐ ZONA SEGUN VALOR			
COMIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			

DATOS DEL LOTE

FRENTE		11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	
9 ACCESO AL LOTE		1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA	
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
13 MATERIAL DE LA CALZADA		1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO	
14 ACERA		1 NO TIENE 2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOQUIN O BALDOSA	
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
19 AGUA POTABLE		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
16 ALCANTARILLADO		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
17 ENERGIA ELECTRICA		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA	
18 ALUMBRADO PUBLICO		1 NO EXISTE 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO	
20 AGUA POTABLE		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
21 DESAGUES		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
22 ELECTRICIDAD		1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	
SERVICIOS DEL LOTE			
19 DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO		CERRAMIENTO HORMIGON ARMADO MADERA CAÑA OTRO	
19 BAJO LA RASANTE		METROS	
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE			
23 AREA		48,40	
24 PERIMETRO		9,20	
25 LONGITUD DEL FRENTE			
26 NUMERO DE ESQUINAS			
27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)			

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION	1	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	01
28 CON EDIFICACION	2	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		32 TOTAL DE BLOQUES	
1 SIN USO		01	
2 CONSTRUCCION			
3 OTRO USO			
29 OTRO USO			

OBSERVACIONES:
Actualizado ingreso
const 10 Dic 1/2010

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	UN SOLO PROPIETARIO	1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA	2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	VARIOS PROPIETARIOS	3	EN ARRIENDO TOTAL
		4	OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO					
PERSONERIA	APELLIDOS	Nº			
	MUENTES	(EDENIO ARTURO T S)			
CODIGO	☐				

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)										OBSERVACIONES:									
										FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA				
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)																			
										FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA				
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION																			



MUNICIPIO DE MATANZAS
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

21198543

consuplan
CONSTRUCCIONES DE PLANIFICACION S. LTA

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

010301140000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 118

DATOS GENERALES

1 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
2 ZONA HOMOGENEA
3 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio S/ URBANO

Calle 13

AVE 16

N° 5/12

10 AVE V, DA 16
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTEROS

11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MANCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

13 MATERIAL DE LA CALZADA

14 ACERA

1 NO TIENE
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRELASASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
00157

24 PERIMETRO
0053

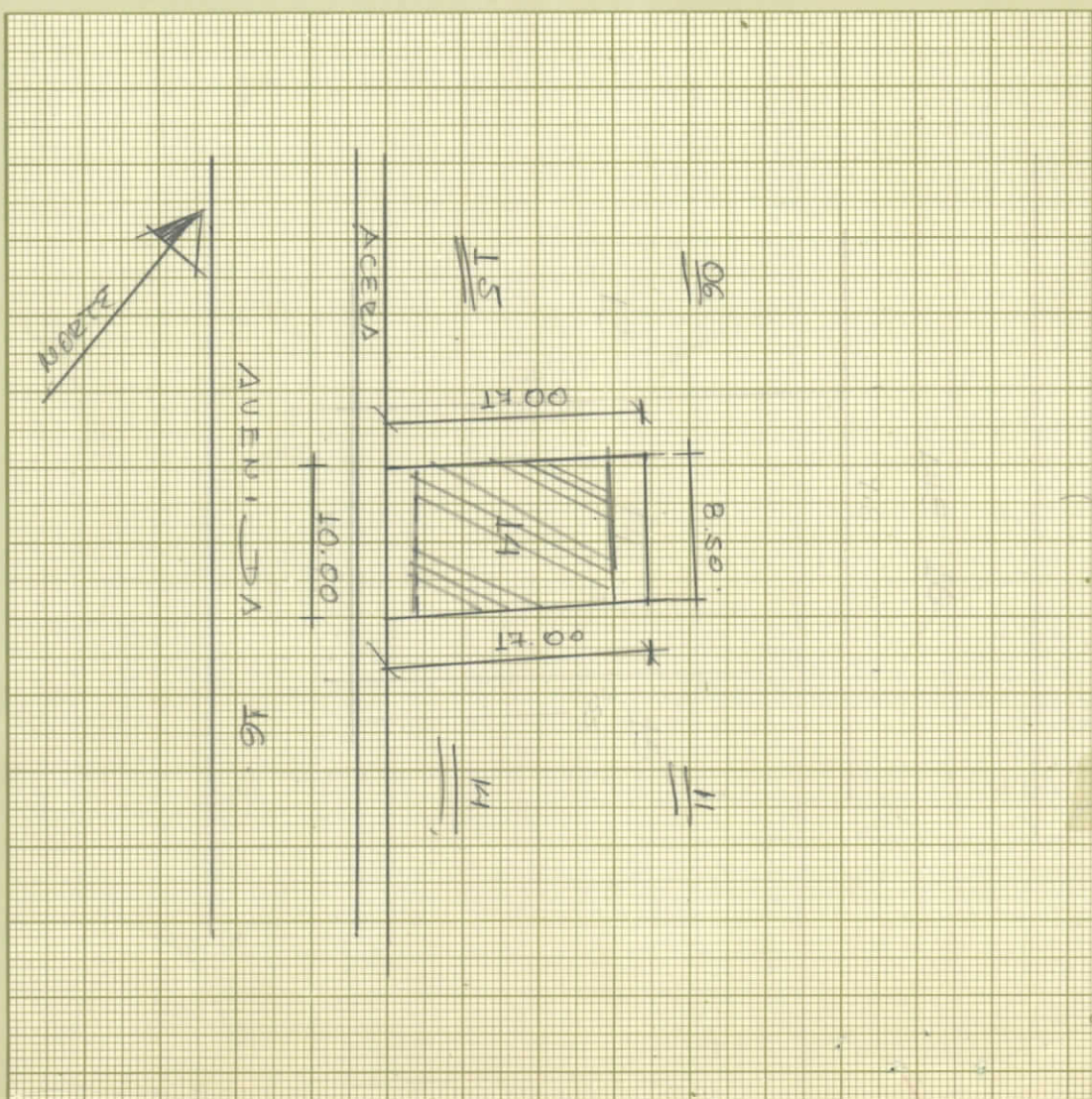
25 LONGITUD DEL FRENTE
0010

26 NUMERO DE ESQUINAS
0

AVLULO DEL LOTE (sin centavos)

00000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación ☒
con edificación ☐
28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso ☒
si mismo que la construcción ☐
otro uso ☐

29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION ☐

30 TOTAL DE BLOQUES ☐

observaciones

lote baldio
Cambio de uso
SCM 13-11-76

Reusado
20-02-94

Reber D
20-02-94

20-02-94

DATOS DEL PROPIETARIO

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☒	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE)

Desocupado

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]