Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

**38465**

**Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número: 38465**

# INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 26 de diciembre de 2012*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con los derechos y acciones, que le corresponden sobre la totalidad del terreno, el mismo que esta signado con el lote número CATORCE, de la Manzana D., de la Lotización El Pacifico de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y calle Planificada, ATRÁS, Diez metros y lote de terreno número siete de la misma manzana, POR EL COSTADO DERECHO, Quince metros y lote número quince de la misma manzana, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, Quince metros y lote No. Trece. Con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO Y DE PROPIEDAD DE LA SRA. DOLORES MONSERRATE MENENDEZ ARTEAGA, A LA PRESENTE FECHA S E E N C U E N T R A L I B R E D E G R A V A M E N .

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro | Acto | Número y fecha de inscripción | | Folio Inicial |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | Compraventa de Derechos y Accion | 2.049 | 27/07/2000 | 12.507 |
| Compra Venta | Compraventa de Derechos y Accion | 2.531 | 15/09/2000 | 15.407 |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

## REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

**Inscrito el : jueves, 27 de julio de 2000**

Tomo: 1 Folio Inicial: 12.507 - Folio Final: 12.509
**Número de Inscripción: 2.049** **Número de Repertorio: 4.201**
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
**Nombre del Cantón: Manta**
**Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de junio de 2000**
**Escritura/Juicio/Resolución:**
**Fecha de Resolución:**

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, que le corresponden sobre la totalidad del terreno, el mismo que esta signado con el lote número CATORCE, de la Manzana D., ubicado en la Lotización El Pacifico de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y calle Planificada, ATRÁS, Diez metros y lote de terreno número siete de la misma manzana, POR EL COSTADO DERECHO, Quince metros y lote número quince de la misma manzana, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, Quince metros y lote No. Trece. Con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS

C U A D R A D O S

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| Comprador | 13-02387483 | Alvia Delgado Alejandrina Auxiliadora | Casado(*) | Manta |
| Vendedor | 13-06751742 | Rodriguez Zambrano Moncerrate Alexandr | Casado(*) | Manta |

2 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

**Inscrito el : viernes, 15 de septiembre de 2000**

**Tomo: 1 Folio Inicial: 15.407 - Folio Final: 15.409**
**Número de Inscripción: 2.531 Número de Repertorio: 5.063**
**Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera**
**Nombre del Cantón: Manta**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 18 de agosto de 2000**

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Resolución:**

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, que le corresponden sobre la totalidad del terreno, el mismo que esta signado con el lote número CATORCE, de la Manzana D., ubicado en la Lotización El Pacifico de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta y tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y calle Planificada, ATRÁS, Diez metros y lote de terreno número siete de la misma manzana, POR EL COSTADO DERECHO, Quince metros y lote número quince de la misma manzana, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, Quince metros y lote No. Trece. Con una Superficie total de CIENTO CINCUENTA METROS

C U A D R A D O S

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|---|---|---|---|---|
| Comprador | 80-0000000027100 | Menendez Arteaga Dolores Monserrate | Soltero | Manta |
| Vendedor | 13-02387483 | Alvia Delgado Alejandrina Auxiliadora | Casado | Manta |
| Vendedor | 80-0000000013275 | Mantuano Miranda Jose Domingo | Casado | Manta |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro: | No.Inscripción: | Fec. Inscripción: | Folio Inicial: | Folio final: |
|---|---|---|---|---|
| Compra Venta | 2049 | 27-jul-2000 | 12507 | 12509 |

**TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:**

| *Libro* | *Número de Inscripciones* | *Libro* | *Número de Inscripciones* |
|---|---|---|---|
| Compra Venta | 2 | | |

***Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.***

**Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.**

**Emitido a las: 11:11:00 del miércoles, 26 de diciembre de 2012**

**A petición de:** Concepción Rodriguez Zambrano

**Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez**
**130699882-2**

**VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: $ 7**

**Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.**

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**Abg. Jaime E. Delgado Intriago**
**Firma del Registrador**

**Certificación impresa por:** *MARC*