

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2022

Número de Inscripción: 3676

Número de Repertorio: 8393

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha ocho de Noviembre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3676 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0902399278	MARURI ROSERO JORGE	CAUSANTE
1308424918	PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO	COMPRADOR
1311669384	MARURI MENDOZA LAURA LEYDA	VENDEDOR
1310311566	MARURI MENDOZA HELGA NEFFER	VENDEDOR
1309840948	MARURI MENDOZA ALEXANDRA MIGDALI	VENDEDOR
1309474458	MARURI MENDOZA JORGE WERNER	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2082305000	37594	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: martes, 08 noviembre 2022

Fecha generación: martes, 08 noviembre 2022



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 3 5 2 8 0 5 S K 2 N K D F





Factura: 002-003-000051091



20221308006P04149

NOTARIO(A) SUPLENTE CARLOS ANDRES GILER CASTILLO

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

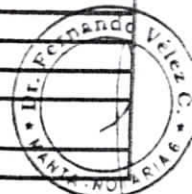
EXTRACTO



Escritura N°:	20221308006P04149						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE OCTUBRE DEL 2022, (15:16)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	JOZA MEJIA LAURA CELESTE	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1302198047	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	HELGA NEFFER MARURI MENDOZA
Natural	JOZA MEJIA LAURA CELESTE	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1302198047	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	JORGE WERNER MARURI MENDOZA
Natural	JOZA MEJIA LAURA CELESTE	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1302198047	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	ALEXANDRA MIGDALI MARURI MENDOZA
Natural	JOZA MEJIA LAURA CELESTE	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1302198047	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	LAURA LEYDA MARURI MENDOZA
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308424918	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		21716.16					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20221308006P04149
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28 DE OCTUBRE DEL 2022, (15:16)
PAGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRONICO 1:	www.portalcudadano.manta.gob.ec
OBSERVACIÓN:	




NOTARIO(A) SUPLENTE CARLOS ANDRES GILER CASTILLO

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

AP: 07798-DP13-2022-KP



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 ...RIO

2 ESCRITURA NÚMERO: 20221308006P04149

3 FACTURA NÚMERO: 002-003-000051091

4 **CONTRATO DE ESCRITURA PÚBLICA**
5 **DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**

6 **OTORGAN:**

7 **LOS HEREDEROS DEL CAUSANTE JORGE MARURI ROSERO. -**

8 **A FAVOR:**

9 **LA SEÑORA ADRIANA DEL ROCIO PALADINES LOOR.-**

10 **CUANTÍA: \$ 43,430.31**

11 **PRECIO: \$ 21,716.16**

12 **DI 2 COPIAS**

13 **//PZM//**

14 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón Manta, Provincia de
15 Manabí, República del Ecuador, el día de hoy **VEINTIOCHO DE OCTUBRE DEL**
16 **DOS MIL VEINTIDÓS**, ante mí **ABOGADO CARLOS ANDRES GILER CASTILLO**,
17 **NOTARIO PUBLICO SEXTO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**, comparecen y
18 declaran, por una parte, en calidad de "VENDEDORES", los señores **JORGE**
19 **WERNER MARURI MENDOZA**, casado **ALEXANDRA MIGDALI MARURI**
20 **MENDOZA**, casada, **HELGA NEFFER MARURI MENDOZA**, soltera y **LAURA**
21 **LEYDA MARURI MENDOZA**, casada, todos debidamente representada por su
22 apoderada La Doctora **LAURA CELESTE JOZA MEJIA**, según consta del Poder
23 Especial que se adjunta como habilitante, manifestando la apoderada que conoce la
24 supervivencia de la Poderdante y que el Poder se encuentra en plena vigencia;
25 quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad de sesenta y dos
26 años, domiciliada en Barbasquillo de esta ciudad de Manta, Calle tres Avenida Tres,
27 teléfono 0998659400; y, por otra parte, en calidad de "COMPRADORA", la
28 señora **ADRIANA DEL ROCIO PALADINES LOOR**, portadora de la cédula de



1 ciudadanía número, uno, tres, cero, ocho, cuatro, dos, cuatro, nueve, uno, guion,
2 ocho (130842491-8) cuya copia fotostática por mi agrego a esta escritura, de
3 estado civil viuda, domiciliada en la ciudad de Manta, Barrio San Agustín, con
4 número de teléfono 0986180180 y con correo electrónico adry4020@gmail.com;
5 Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de
6 los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados
7 que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al
8 otorgamiento esta escritura de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y**
9 **ACCIONES**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o
10 seducción, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de
11 la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su
12 información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General
13 de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del convenio suscrito con esta
14 notaria, que se agregara como documento habilitante, me pidieron que
15 eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario
16 es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el registro de Escrituras Públicas a
17 su cargo, sírvase insertar la siguiente **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y**
18 **ACCIONES HEREDITARIAS**, al tenor de las cláusulas que se detallan a
19 continuación: **PRIMERA COMPARECIENTES.-** Interviene en la celebración del
20 presente contrato, por una parte y en calidad de **VENDEDORES HEREDEROS**,
21 los señores **JORGE WERNER MARURI MENDOZA**, ciudadano ecuatoriano
22 portador de la cédula de ciudadanía número, uno, tres, cero, nueve, cuatro, siete,
23 cuatro, cuatro, cinco, guión, ocho, (130947445-8), de 43 años, de estado civil
24 casado, domiciliado en la ciudad de Guayaquil, Pascuales Coop. mz 169 SI 20,
25 con número de teléfono 0981171674 y con correo electrónico
26 jorge32_tecn_sitv@hotmail.com; **ALEXANDRA MIGDALI MARURI MENDOZA**,
27 ciudadana ecuatoriana, portadora de la cédula de ciudadanía número, uno, tres,
28 cero, nueve, ocho, cuatro, cero, nueve, cuatro, guión, ocho, (130984094-8), de 42





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 años, de estado civil casada, domiciliado en la ciudad de Quito, Anagae, E15-121 y
2 Avigiras, sector El Edén, Conjunto Amarilis, con número de teléfono 0998109870 y
3 con correo electrónico alex.maru.m@hotmail.com ; **HELGA NEFFER MARURI**
4 **MENDOZA**, ciudadana ecuatoriana, portadora de la cédula de ciudadanía número,
5 uno, tres, uno, cero, tres, uno, uno, cinco, seis, guion, seis, (131031156-6), de 41
6 años, de estado civil soltera, domiciliado en la ciudad de Cuenca, Francisco de
7 Quevedo y Av. 12 de Octubre, con número de teléfono 0985814178 y con correo
8 electrónico neffer.maruri81@yahoo.com y **LAURA LEYDA MARURI MENDOZA**,
9 ciudadana ecuatoriana, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno,
10 uno, seis, seis, nueve, tres, ocho guión, cuatro, (131166938-4), de 38 años, de
11 estado civil casada, domiciliado en el Cantón de Latacunga, en el Barrio Pusuchisi
12 vía a la planta de Elepco con número de teléfono 0985089661 y con correo
13 electrónico lauryl2m22909@gmail.com, representados legalmente por la **Dra. Mg.**
14 **LAURA CELESTE JOZA MEJIA** en calidad de Apoderada, ciudadana ecuatoriana,
15 de 62 años, de estado civil casada, de Profesión Doctora en Jurisprudencia,
16 domiciliada en esta ciudad de Manta, Parroquia Manta, Ciudadela Barbasquillo, calle
17 tercera y ave. Tercera, portadora de la cédula de ciudadanía No. 1302198047 y con
18 correo electrónico laura@molinaasociados.com , por los derechos que representa;
19 hábil y capaz como en derecho se requiere; y por otra parte, en calidad de
20 **"COMPRADORA"**, la señora **ADRIANA DEL ROCIO PALADINES LOOR**,
21 portadora de la cédula de ciudadanía número, uno, tres, cero, ocho, cuatro, dos,
22 cuatro, nueve, uno, guion, ocho (130842491-8) de estado civil viuda, domiciliada en
23 la Provincia de Manabí, en el Cantón Manta, Barrio San Agustín, con número de
24 teléfono 0986180180 y con correo electrónico adv4020@gmail.com por sus
25 propios y personales derechos. **SEGUNDA : ANTECEDENTES.-** a) Con fecha
26 el 02 de enero del 2018, los señores **ADRIANA DEL ROCIO PALADINES LOOR** y
27 **JORGE MARURI ROSERO**, adquirieron un lote de terreno, mediante escritura
28 pública de Compraventa de Derechos y Acciones que le hicieran los señores: **GLADYS**



1 Monserrate Paladines Vera, Magdalena del Rosario Paladines Vera, María Piedad
2 Paladines Vera, Porfirio Elicto Paladines Vera, Gloria Marlene Paladines Vera, Publio
3 Ladislao Paladines Vera, Gabriel Moncerrate Paladines Vera, Buena Esperanza
4 Paladines Vera, Paulina Idilia Paladines Vera, Juan Bosco Paladines Vera, Mónica
5 Lucia de los Ángeles Paladines Vera y Rosa Elizabeth Paladines Vera, la cual, se
6 celebró en la Notaría Primera del cantón Manta e inscrita en el Registro de la
7 Propiedad del cantón Manta, el 08 de enero del 2018. El lote de terreno esta
8 ubicado en la Lotización San Agustín de la parroquia Tarqui, Cantón Manta, signado
9 con el número 17 de la Manzana Q, comprendido dentro de las siguientes medidas y
10 linderos: **POR EL FRENTE:** Diez metros y lindera con calle pública. **POR ATRÁS:**
11 Los mismos diez metros lindera con el lote de terreno número siete de la misma
12 manzana. **POR UN COSTADO:** Veinte metros y lindera con el lote de terreno
13 número dieciséis de la misma manzana, y **POR EL OTRO COSTADO:** los mismos
14 veinte metros y lindera con el lote de terreno número dieciocho de la misma
15 manzana. Terreno que tiene una superficie total de: DOSCIENTOS METROS
16 CUADRADOS, predio que a la fecha se encuentra libre de gravamen. b)
17 **DECLARACIÓN.-** Al producirse el fallecimiento del señor **JORGE MARURI**
18 **ROSERO**, hecho ocurrido el veinte ocho de enero del dos mil veintidós, en la
19 ciudad de Manta, Provincia de Manabí, se constituyó la comunidad de bienes,
20 quedando como beneficiarios del 50% de los derechos y acciones hereditarias,
21 sus hijos señores **JORGE WERNER MARURI MENDOZA, ALEXANDRA MIGDALI**
22 **MARURI MENDOZA, HELGA NEFFER MARURI MENDOZA Y LAURA LEYDA**
23 **MARURI MENDOZA;** lo que se justifica con los documentos que se adjuntan, y por
24 lo tanto sus únicos y universales herederos y quienes lo declaran bajo juramento,
25 herencia que no soporta gravámenes ni limitaciones de ninguna naturaleza, como
26 se acredita con los documentos que se incorpora a esta escritura; c) la señora
27 **ADRIANA DEL ROCIO PALADINES LOOR**, en calidad de cónyuge sobreviviente
28 del causante señor **JORGE MARURI ROSERO**, es la propietaria del 50% de los





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1 derechos a gananciales del indicado inmueble .d) Con fecha dieciocho de julio del
2 año dos mil veintidós se otorga la Escritura Pública de Posesión Efectiva a favor de
3 los comparecientes, celebrada en la Notaría Sexta del cantón Manta, e inscrita en
4 el Registro de la Propiedad del mismo cantón el veinte de julio de veintidós.

5 **TERCERA : COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES .-** Con los
6 antecedentes expuestos y mediante el presente contrato; la Dra. Mg. LAURA
7 CELESTE JOZA MEJIA en calidad de apoderada de los señores **JORGE WERNER**
8 **MARURI MENDOZA, ALEXANDRA MIGDALI MARURI MENDOZA, HELGA**
9 **NEFFER MARURI MENDOZA Y LAURA LEYDA MARURI MENDOZA,** por los
10 derechos que representa, tiene a bien en dar en venta real y enajenación perpetua
11 con traspaso de dominio el total de los derechos y acciones que les
12 corresponden a sus **MANDANTES** esto es el **50%** , el mismo que lo adquirieron
13 por el modo de sucesión, hecho ocurrido al fallecer su padre el señor **JORGE**
14 **MARURI ROSERO** a favor de la señora **ADRIANA DEL ROCIO PALADINES**
15 **LOOR,** quien compra, acepta y recibe para sí, dichos derechos y acciones del
16 bien inmueble que le pertenece de la parte porcentual, convirtiéndose con esta
17 compra en propietaria única y exclusiva del 100 % del bien, incluyéndose su
18 respectivo porcentaje del lote de terreno ubicado en la Lotización San Agustín de la
19 parroquia Tarquí, Cantón Manta, signado con el número 17 de la Manzana Q. No
20 obstante, de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza en el estado en que
21 se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualquiera que sea su
22 cabida. **CUARTA: CUANTÍA Y PRECIO. -** El Avalúo comercial impuesto por el
23 Gobierno Autónomo de Manta, **CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS**
24 **TREINTA DÓLARES 31/100 (USD \$ 43.430,31),** valor del cual se liquidará las
25 alcabalas en el porcentaje correspondiente a la venta esto es el 50% por ciento y
26 es decir **VEINTIUN MIL SETECIENTOS DIECISÉIS DÓLARES CON 22/100,** será el
27 valor asimismo a pagar por parte de la compradora y entregará en este acto a
28 los herederos vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero en



1 efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que
2 hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme.
3 **QUINTA : DEL SANEAMIENTO.-** La venta de este bien inmueble se hace y en el
4 estado en el que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus
5 derechos, uso, costumbres, servidumbres activas y pasivas y sin ninguna limitación
6 del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del
7 adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra sin
8 perjuicio de lo anterior, **LOS HEREDEROS VENDEDORES** señores **JORGE**
9 **WERNER MARURI MENDOZA, ALEXANDRA MIGDALI MARURI MENDOZA,**
10 **HELGA NEFFER MARURI MENDOZA Y LAURA LEYDA MARURI MENDOZA,**
11 representados por la Dra. Mg. LAURA CELESTE JOZA MEJIA en calidad de
12 apoderada, se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de
13 ley. **SEXTA: DECLARACIÓN DE LA COMPRADORA. -** La **COMPRADORA,**
14 declara que los valores que utilizará para la compraventa de los Derechos y
15 Acciones sobre el bien inmueble mencionado, que adquieren por intermedio de este
16 instrumento, no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítima vinculados con
17 negocios, lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia, **LA COMPRADORA**
18 exime a los **LOS HEREDEROS VENDEDORES** señores **JORGE WERNER**
19 **MARURI MENDOZA, ALEXANDRA MIGDALI MARURI MENDOZA, HELGA**
20 **NEFFER MARURI MENDOZA Y LAURA LEYDA MARURI MENDOZA**
21 representados por la Dra. Mg. LAURA CELESTE JOZA MEJIA en calidad de
22 apoderada, de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es
23 falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los **HEREDEROS VENDEDORES,** a
24 realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades
25 correspondientes si fuera el caso. **SÉPTIMA: DOMICILIO. -** Las partes contratantes
26 de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para
27 los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **OCTAVA:**
28 **AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR. -** Se faculta a la portadora de la copia





BanEcuador B.P.
09/09/2022 02:18:31
CONCEPTO: DE...
HANABI
CONCEPTO: DE...
TE
CTA CONVENIO: 3-00117
REFERENCIA: 13541.1012
Comprobante de Pago: 00000000000000000000
OFICINA:
INSTITUTO:
BANCO DE ECUADOR

BanEcuador

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

09 SEP 2022

HANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO Rm 13

CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
MANTA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-602-000000588
Fecha: 09/09/2022 02:18:31 p.m.

No. Autorización:
0909202201176818352000120566020000005882022141812

Cliente : CONSUMIDOR FINAL
ID : 9999999999999
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
Subtotal USD *	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador

09 SEP 2022

CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
MANTA



CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
116624	2022/10/24 13:21	24/10/2022 01:21:00p. m.	791895	2022/10/24
A FAVOR DE PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO C.I.: 1308424918				

MANTA
CERTIFICADO DE SOLVENCIA
CERTIFICADO Nº 8629

RUBROS DEL TITULO		ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO	
DE SOLVENCIA	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)		3.00	(+)SUB-TOTAL (2)	
La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos					
DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/11/23					
SUBTOTAL 1 3.00					
SUBTOTAL 2 3.00					
MENENDEZ MERO ANA MATILDE					
SELLO Y FIRMA DE CAJERO					
FORMA DE PAGO: EFECTIVO				TITULO ORIGINAL	
USD 3.00					

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:



TITULO DE CREDITO #: T/2022/098689
DE ALCABALAS

Fecha: 26/10/2022

Por: 282.30

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 26/10/2022

Tipo de Transacción: VENTA DE
DERECHOS Y ACCIONES

VE-775344

Tradente-Vendedor: MARURI ROSERO JORGE

Identificación: 0902399278

Teléfono: ND

Correo:

Adquiriente-Comprador: PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO

Identificación: 1308424918

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:



PREDIO: Fecha adquisición: 08/01/2018

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-08-23-05-000

43,430.31

200.00

LOT.SANAGUSTINMZQLOTE17

21,715.16

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	DE ALCABALAS	217.15	0.00	0.00	217.15
2022	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	65.15	0.00	0.00	65.15
Total=>		282.30	0.00	0.00	282.30

Saldo a Pagar



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2022/098690

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 26/10/2022

Por: 58.36

Periodo: 01/01/2022 hasta 31/12/2022

Vence: 26/10/2022

Contribuyente: MARURI ROSERO JORGE

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 0902399278

Teléfono: ND

Correo:

Dirección: ND y NULL

Detalle:

Base Imponible: 10030.17

VE-975344



Tipo de Transacción: VENTA DE
DERECHOS Y ACCIONES

Tradente-Vendedor: MARURI ROSERO JORGE

Identificación: 0902399278

Teléfono: ND

Correo:

Adquiriente-Comprador: PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO

Identificación: 1308424918

Teléfono: NA

Correo:

Detalle:

PREDIO: Fecha adquisición: 08/01/2018

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

2-08-23-05-000

43,430.31

200.00

LOT.SANAGUSTINMZQLOTE17

21,715.16

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2022	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	58.36	0.00	0.00	58.36
Total=>		58.36	0.00	0.00	58.36

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	21,715.16
PRECIO DE ADQUISICIÓN	11,684.99
DIFERENCIA BRUTA	10,030.17
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	10,030.17
AÑOS TRANSCURRIDOS	2,382.17
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	7,648.00
IMP. CAUSADO	57.36
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	58.36



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 082022-072740

N° ELECTRÓNICO : 221226

Fecha: 2022-08-30

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-08-23-05-000

Ubicado en: LOT. SAN AGUSTIN MZ Q LOTE 17

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 200 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1308424918	PALADINES LOOR-ADRIANA DEL ROCIO
0902399278	MARURI ROSERO-JORGE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 21,600.00

CONSTRUCCIÓN: 21,830.31

AVALÚO TOTAL: 43,430.31

SON: CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA DÓLARES 31/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 4 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



173493WOUGQML

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-08-30 11:46:47

N° 102022-077183

Manta, miércoles 26 octubre 2022

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-08-23-05-000 perteneciente a PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO con C.C. 1308424918 Y MARURI ROSERO JORGE con C.C. 0902399278 ubicada en LOT. SAN AGUSTIN MZ Q LOTE 17 BARRIO SAN AGUSTIN PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$43,430.31 CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA DÓLARES 31/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 25 noviembre 2022

Código Seguro de Verificación (CSV)



1779744HTHPJN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Nº 082022-072611

Manta, lunes 29 agosto 2022



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **MARURI MENDOZA LAURA LEYDA** CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de FALLECIDO(A) con cédula de ciudadanía No. **902399278**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 29 septiembre 2022*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1733621OLAWKN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Ficha Registral-Bien Inmueble

37594

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22032763
Certifico hasta el día 2022-10-19:



INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2082305000
Fecha de Apertura: martes, 23 octubre 2012
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en la Lotización san Agustín

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones del terreno signado con el número 17 de la Manzana Q, ubicado en la Lotización San Agustín de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos:

POR EL FRENTE, diez metros y lindera con calle pública.

POR ATRÁS, los mismos diez metros lindera con el lote de terreno número siete de la misma manzana.

POR UN COSTADO, veinte metros y lindera con el lote de terreno número dieciséis de la misma manzana, y

POR EL OTRO COSTADO, los mismos veinte metros y lindera con el lote de terreno número dieciocho de la misma manzana.

Terreno que tiene una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1019 martes, 31 julio 1990	3486	3489
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1166 lunes, 27 agosto 1990	3992	3995
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	116 lunes, 22 mayo 2017	2737	2905
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	142 lunes, 08 enero 2018	3456	3529
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	HIPOTECA ABIERTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PROHIBICIÓN VOLUNTARIA DE ENAJENAR	33 lunes, 08 enero 2018	1	1
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	340 miércoles, 20 julio 2022	0	0
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA ANTICRESIS PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Y GRAVAR	1055 martes, 18 octubre 2022	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 31 julio 1990

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción : 1019

Número de Repertorio: 1741

Folio Inicial: 3486

Folio Final : 3489



Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 noviembre 1986

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un terreno ubicado en la Lotización San Agustín de la parroquia Tarquí del cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PALADINES VERA PUBLIO LADISLAO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MECIAS ZAMBRANO JOSE PEDRO PABLO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	LOOR LOOR LIOBA ISABEL	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 7] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 27 agosto 1990

Número de Inscripción : 1168

Folio Inicial: 3992

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1977

Folio Final : 3995

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 agosto 1990

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Un lote de terreno que esta ubicado en la Lotización San Agustín de la Parroquia Urbana Tarquí perteneciente al Cantón Manta, signado con el número diecisiete de la manzana "Q".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PALADINES CEDEÑO ELIO ERMELIDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALADINES VERA PUBLIO LADISLAO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SANTANA ALCIVAR CRUZ MARIA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : SENTENCIA

[3 / 7] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: lunes, 22 mayo 2017

Número de Inscripción : 116

Folio Inicial: 2737

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3142

Folio Final : 2905

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 mayo 2017

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO de los bienes dejados por los causantes.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	PALADINES VERA PUBLIO LADISLAO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	PALADINES VERA MAGDALENA DEL ROSARIO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	PALADINES VERA JUAN BOSCO	VIUDO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	PALADINES VERA MONICA LUCIA DE LOS ANGELES	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	PALADINES VERA ROSA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	PALADINES VERA GLADYS MONSERRATE	DIVORCIADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	PALADINES VERA GABRIEL MONCERRATE	CASADO(A)	CHONE
BENEFICIARIO	PALADINES VERA BUENA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	PALADINES VERA PAULINA IDILIA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	PALADINES VERA MARIA PIEDAD	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	PALADINES VERA PORFIRIO ELICTO	CASADO(A)	CALCETA

BENEFICIARIO PALADINES VERA GLORIA MARLENE
BENEFICIARIO PALADINES VERA PEDRO PABLO
CAUSANTE VERA ZAMBRANO MARIA MAGDALENA
CAUSANTE PALADINES CEDEÑO ELIO ERMELIDES

CASADO(A)
CASADO(A)
NO DEFINIDO
NO DEFINIDO



Registro de : COMPRA VENTA
[4 / 7] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Inscrito el: lunes, 08 enero 2018

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 enero 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES - PRIMERA HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR.- Un terreno ubicado en la Lotización san Agustín de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el número DIECISIETE de la Manzana Q.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	PALADINES CEDEÑO ELIO ERMELIDES	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	VERA ZAMBRANO MARIA MAGDALENA	VIUDO(A)	MANTA
COMPRADOR	PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MARURI ROSERO JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALADINES VERA GLADYS MONSERRATE	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALADINES VERA MAGDALENA DEL ROSARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALADINES VERA MARIA PIEDAD	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALADINES VERA PORFIRIO ELICTO	CASADO(A)	CALCETA
VENDEDOR	PALADINES VERA GLORIA MARLENE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALADINES VERA PUBLIO LADISLAO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALADINES VERA GABRIEL MONCERRATE	CASADO(A)	CHONE
VENDEDOR	PALADINES VERA BUENA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALADINES VERA PAULINA IDILIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALADINES VERA JUAN BOSCO	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALADINES VERA MONICA LUCIA DE LOS ANGELES	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PALADINES VERA ROSA ELIZABETH	DIVORCIADO(A)	MANTA

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[5 / 7] HIPOTECA ABIERTA DE DERECHOS Y ACCIONES Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR

Inscrito el: lunes, 08 enero 2018

Número de Inscripción : 33

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 226

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 enero 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA DE DERECHOS Y ACCIONES, Un terreno ubicado en la Lotización san Agustín de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, signado con el número DIECISIETE de la manzana Q.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 29 DE OCTUBRE LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MARURI ROSERO JORGE	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO	CASADO(A)	MANTA



Registro de : SENTENCIA

[6 / 7] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: miércoles, 20 julio 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 18 julio 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA OTORGADA SIN PERJUICIO A DERECHOS DE TERCEROS. Las fichas registrales signadas con los números 80242 y 69997 fueron adquiridas por el causante Jorge Maruri Rosero dentro de la sociedad conyugal conformada con la señora Mendoza Caldas Migdalia. La ficha registral signada con el numero 37594 fue adquirida por el causante Jorge Maruri Rosero dentro de la sociedad conyugal conformada con la señora Adriana del Rocío Paladines Looor.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	MARURI MENDOZA LAURA LEYDA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	MARURI MENDOZA HELGA NEFFER	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	MARURI MENDOZA ALEXANDRA MIGDALI	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	MARURI MENDOZA JORGE WERNER	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	MARURI ROSERO JORGE		MANTA
CONYUGE	PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO	VIUDO(A)	MANTA
SOBREVIVIENTE			

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[7 / 7] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA ANTICRESIS PROHIBICION DE ENAJENAR Y GRAVAR

Inscrito el: martes, 18 octubre 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 07 octubre 2022

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN DE ENAJENAR Y ANTICRESIS: derechos y acciones de un lote de terreno signado con el número 17, de la manzana Q, ubicado en la Lotización San Agustín de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 29 DE OCTUBRE LTDA.		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	MARURI ROSERO JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
SENTENCIA	2
Total Inscripciones >>	7

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-10-19

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22032763 certifico hasta el día 2022-10-19, la Ficha Registral Número: 37594.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que
se diera un traspaso de dominio o
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 6 0 0 1 Z C X J 5 J I





CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Apellidos y nombres del/la fallecido/a:

MARURI ROSERO JORGE

NUI/Pasaporte: 0902399278

Sexo: HOMBRE

Edad: 73

Estado civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 28 DE ENERO DE 2022

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

Fecha de registro de defunción: 1 DE FEBRERO DE 2022

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/18 DE OCTUBRE

Tomo / Página / Acta: 1 / 77 / 77

Datos del padre: MARURI JOSE

Datos de la madre: ROSERO CRUZ

Nombre del / la cónyuge o conviviente: PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO

Causas del fallecimiento: COVID DIECINUEVE VIRUS IDENTIFICADO

Información certificada a la fecha: 25 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: Agencia Virtual Registro Civil



N° de certificado: 229-782-38784



229-782-38784

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



SRI

Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria:
Identificación:
Período Fiscal:
Formulario Sustituye:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
1309840948001 Razón Social: MARURI MENDOZA MIGDALIA ALEXANDRA
18 JULIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	SI
Porcentaje de discapacidad	206	42.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación		
Número de identificación	211	Seleccione
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	212	
	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	0902399278
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MARURI ROSERO JORGE
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	4
Fecha de fallecimiento	226	28/01/2022
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	18/07/2022
RUC (sucesión indivisa)		
Denominación (sucesión indivisa)		

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes		
Número total de donantes locales (Informativo)	298	
Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



CÓDIGO VERIFICADOR
SRIDE-C2022082914652

La Información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL

872407158831

FECHA RECAUDACIÓN

18-08-2022

PÁGINA

1



Descripción	Número de bienes y derechos		Valor total	Valor de la porción
	311	312		
Negocios unipersonales	0 321	0.00	0.00	0.00
Bienes inmuebles	3 322	126933.73	332	15866.72
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	0 323	0.00	333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	1 324	25932.32	334	3241.54
Derechos representativos de capital	0 325	0.00	335	0.00
Otros muebles y derechos	0 326	0.00	336	0.00

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)	337	0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones	339	19108.26

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, donaciones, aportes a sucesión, publicación de testamento	411	0.00	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	421	0.00	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prebendas, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	422	0.00	0.00
Deudas hereditarias	433	0.00	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)	499	0.00	0.00

EXENCIONES

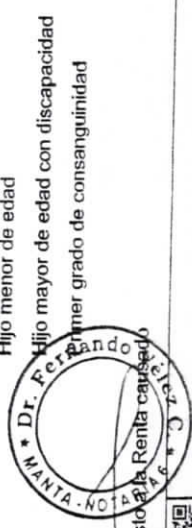
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	536	19108.26
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	537	0.00

(=) Total exenciones

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	599	19108.26
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	631	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados	632	0.00

Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	SI	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	699	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL
SRIDEC2022082914652	872407158801
FECHA RECAUDACIÓN	
18-08-2022	
PÁGINA	
2	

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
 Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

731 0.00
 732 0.00
 733 0.00
 799 0.00

(=) Impuesto a la Renta a pagar

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés 890 0.00
 Impuesto 897 0.00
 Multa 898 0.00
 899 0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR

Interés por mora

Multa

TOTAL PAGADO

902 0.00
 903 0.00
 904 0.00
 999 0.00

LISTA DE BIENES INMUEBLES									
Tipo de inmueble	Clave catastral o número de inscripción	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avance comercial	Completación de la donación	Valor imponible	Cálculo / Porción
CASA	2082305000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANABI	37,862.30	SELECCION	0.0	12.50
TERRENO	2086406000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANABI	18,810.00	SELECCION	0.0	12.50
CASA	2088408000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANABI	70,261.43	SELECCION	0.0	12.50
									8,782.68

LISTA DE DINERO EN EFECTIVO Y AGRENCIAS									
Tipo de dinero en efectivo	Ubicación del efectivo	País	Número de identificación	Razón social / Institución financiera o negocio	Número sucursal	Valor total	Cálculo / Porción	Valor de la porción	Valor de la porción
CUENTA DE AHORROS	EN EL ECUADOR	ECUADOR	1790567899001	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 29 DE OCTUBRE LTDA.	4010145833	25,932.32	12.50	3,241.54	3,241.54



		La información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	SRIDEC2022082914652	NÚMERO SERIAL	872407158601
FECHA RECAUDACIÓN		18-08-2022	
PÁGINA		3	



Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
Identificación: 1311669384 Razón Social: MARURI MENDOZA LAURA LEYDA
Período Fiscal: 18 JULIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL
Formulario Sustituye:

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	0902399278
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MARURI ROSERO JORGE
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	4
Fecha de fallecimiento	226	28/01/2022
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	18/07/2022
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	0
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente		
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
SRIDEC2022082914804	872407161473	18-08-2022
		PÁGINA 1

Descripción		Número de bienes y derechos		Valor total		Valor de la porción	
Negocios unipersonales		311	0 321	0.00	331	0.00	
Bienes inmuebles		312	3 322	126933.73	332	15866.72	
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves		313	0 323	0.00	333	0.00	
Dinero en efectivo y acreencias		314	1 324	25932.32	334	3241.54	
Derechos representativos de capital		315	0 325	0.00	335	0.00	
Otros inmuebles y derechos		316	0 326	0.00	336	0.00	
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)							
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones			(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	337		0.00	
DEDUCIBLES				399		19108.26	
DEDUCIBLES PARA HERENCIAS							
Tipo		Número de comprobantes		Total deducibles		Monto asumido	
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerarios, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)							
Gastos no cubiertos por seguros		411	0	421	0.00	431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de degravamen, prebendas, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)							
Deudas hereditarias				422	0.00	432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)					433	0.00	
Monto total deducible de la porción asumida de herencias			(431 + 432)	499		0.00	
EXENCIONES							
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro		522	Seleccione	532		0.00	
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas		523	Seleccione	533		0.00	
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales		524	NO	534		0.00	
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19		525	NO	535		0.00	
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad		526	SI	536		19108.26	
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria		527	NO	537		0.00	
(-) Total exenciones			(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	599		19108.26	
CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR							
Total base gravada imponible			(399 - 499 - 599)	631		0.00	
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)			(631 x tarifa vigente)	632		0.00	
(-) Reducciones en herencias y legados							
Hijo menor de edad		623	NO	633		0.00	
Hijo mayor de edad con discapacidad		624	NO	634		0.00	
Primer grado de consanguinidad		625	NO	635		0.00	
(-) Impuesto a la Renta causado			(632 - 633 - 634 - 635)	699		0.00	

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIUEC2022082914804

La Información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

NÚMERO SERIAL

872407161473

FECHA RECAUDACIÓN

18-08-2022

PÁGINA

2

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)
 Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior
 Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

731 0.00
 732 0.00
 733 0.00
 799 0.00

(=) Impuesto a la Renta a pagar

(699 - 731 - 732 - 733)

VALORES A PAGAR

Pago previo (Informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés 890 0.00
 Impuesto 897 0.00
 Multa 898 0.00
 899 0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)

TOTAL IMPUESTO A PAGAR
 Interés por mora 902 0.00
 Multa 903 0.00
TOTAL PAGADO 904 0.00
 (902 + 903 + 904) 999 0.00
 (799 - 898)

LISTA DE BIENES INMUEBLES									
Tipo de inmueble	Código catastral número del inmueble	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Avulso comercial	Condición de la donación	Valor imponible	Valor de la porción
CASA	2082305000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	37.862.30	SELECCIONE	0.0	12.50
TERRENO	2086408000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	18.810.00	SELECCIONE	0.0	12.50
CASA	2086408000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	70.261.43	SELECCIONE	0.0	12.50
								4.732.79	4.732.79
								2.351.25	2.351.25
								8.782.68	8.782.68

LISTA DE DINERO EN EFECTIVO Y AGRENCIAS									
Tipo de ahorro	Ubicación del efectivo	País	Número de identificación	Moneda	Valor total	Número cuenta	Valor total	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
CUENTA DE AHORROS	EN EL ECUADOR	ECUADOR	1790567899001	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO 29 DE OCTUBRE LTDA.	25.932.32	4010145833	25.932.32	12.50	3.241.54



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022082914804	872407161473	18-08-2022	3

SRI

Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria:
Identificación:
Período Fiscal:
Formulario Sustituye:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
1310311566001 Razón Social: MARURI MENDOZA HELGA NEFFER
18 JULIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante

Parentesco o relación con el fallecido / donante
Grupo prioritario: Persona con discapacidad
Porcentaje de discapacidad

107 CONTRIBUYENTE
204 Hijo
205 NO
206 0,00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación

Número de identificación

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos

211 Seleccione
212
213

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESSION

Tipo de identificación de la persona fallecida

Número de identificación de la persona fallecida

Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida
Estado civil de la persona fallecida

221 Cédula
222 0902399278

Total herederos / legatarios

223 MARURI ROSERO JORGE
224 Casado
225 4

Fecha de fallecimiento

Testamento
Fecha de otorgamiento del testamento

Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

226 28/01/2022
227 Seleccione
228

RUC (sucesión indivisa)

Denominación (sucesión indivisa)

229 18/07/2022
230

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes

Número total de donantes locales (Informativo)

298

Número total de donantes del exterior (Informativo)

299

INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2022082918800

NÚMERO SERIAL

872407206416

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

FECHA RECAUDACIÓN

19-08-2022

PÁGINA

1

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0 321	0.00
Bienes inmuebles	312	3 322	15866.72
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0 323	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	1 324	3241.54
Derechos representativos de capital	315	0 325	0.00
Otros muebles y derechos	316	0 326	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			0.00
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	19108.26

Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones

DEDUCIBLES

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funeral, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	421	0.00 431
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prebendas, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			
Deudas hereditarias		422	0.00 432
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)			0.00 433

Monto total deducible de la porción asumida de herencias

EXENCIONES

- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro
- (-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas
- (-) Otras exoneraciones por leyes especiales
- (-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19
- (-) Exoneración primer grado de consanguinidad
- (-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria

(=) Total exenciones

CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible					0.00
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)					0.00
(-) Reducciones en herencias y legados					0.00
	Hijo menor de edad				
	Hijo mayor de edad con discapacidad				
	Primer grado de consanguinidad				
		623	NO	633	0.00
		624	NO	634	0.00
		625	NO	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta					
				(632 - 633 - 634 - 635)	0.00

(=) Impuesto a la Renta

Hijo menor de edad
Hijo mayor de edad con discapacidad
Primer grado de consanguinidad

			La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR		NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022082918800		872407206416	19-08-2022	2

SRI

Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria:
Identificación:
Período Fiscal:
Formulario Sustituye:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
1309474458 Razón Social: MARURI MENDOZA JORGE WERNER
18 JULIO 2022 Tipo Declaración: ORIGINAL

DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación		
Número de identificación	211	Selección
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	212	
	213	

IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	0902399278
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	MARURI ROSERO JORGE
Estado civil de la persona fallecida	224	Casado
Total herederos / legatarios	225	4
Fecha de fallecimiento	226	28/01/2022
Testamento	227	Selección
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	18/07/2022

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes		
Número total de donantes locales (informativo)	298	
Número total de donantes del exterior (informativo)	299	

INGRESOS DE HERENCIA, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2022082948698	872407442266	19-08-2022	1



Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción		
				Número de comprobantes	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00	0.00	331	0.00
Bienes inmuebles	312	126933.73	15866.72	332	15866.72
Veículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.00	0.00	333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	25932.32	3241.54	334	3241.54
Derechos representativos de capital	315	0.00	0.00	335	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00	0.00	336	0.00
Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)					
Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones		(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)	19108.26	337	0.00
DEDUCIBLES				399	19108.26
DEDUCIBLES PARA HERENCIAS					
Tipo					
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)					
Gastos no cubiertos por seguros	411	0.00	0.00	431	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendas, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)					
Deudas hereditarias	422	0.00	0.00	432	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)					
Monto total deducible de la porción asumida de herencias		(431 + 432)	0.00	499	0.00
EXENCIONES					
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	Seleccione	535	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	SI	536	536	19108.26
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	NO	537	537	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537)	19108.26	599	19108.26
CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR					
Total base gravada imponible		(399 - 499 - 599)	0.00	631	0.00
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(631 x tarifa vigente)	0.00	632	0.00
(-) Reducciones en herencias y legados					
Hijo menor de edad	623	NO	633	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	NO	634	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	NO	635	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta		(632 - 633 - 634 - 635)	0.00	699	0.00
La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente					
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA		
SRIDEC2022082948698	872407442366	19-08-2022	2		

Relaciones en la fuente locales (por donaciones)	731	0.00
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior	732	0.00
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación	733	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	799	0.00
VALORES A PAGAR	(699 - 731 - 732 - 733)	
Pago previo (Informativo)		
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	890	0.00
Impuesto	897	0.00
Multa	898	0.00
	899	0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)		
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	(799 - 898)	
Interés por mora	902	0.00
Multa	903	0.00
TOTAL PAGADO	904	0.00
	999	0.00
	(902 + 903 + 904)	

LISTA DE BIENES INMUEBLES									
Valor de imputación	Clave de identificación del bien	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Aviación comercial	Condición de la declaración	Valor imputable	Valor de la declaración
CASA	20823105000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	37,862.30	SELECCION	0.0	12.50
TERRENO	20864060000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	18,810.00	SELECCION	0.0	12.50
CASA	20864080000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	70,261.43	SELECCION	0.0	12.50
									8,782.68

LISTA DE DINERO EN EFECTIVO Y ACRECENCIAS									
Valor de imputación	Clave de identificación del bien	Ubicación	País	Provincia	Cantón	Aviación comercial	Condición de la declaración	Valor imputable	Valor de la declaración
CASA	20823105000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	37,862.30	SELECCION	0.0	12.50
TERRENO	20864060000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	18,810.00	SELECCION	0.0	12.50
CASA	20864080000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	70,261.43	SELECCION	0.0	12.50
									8,782.68





CÓDIGO VERIFICADOR
SRIDEC2022082948698

NÚMERO SERIAL
872407442266

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

FECHA RECAUDACIÓN
19-08-2022

PÁGINA
3



Factura: 001-003-000088604



20221705001P03442

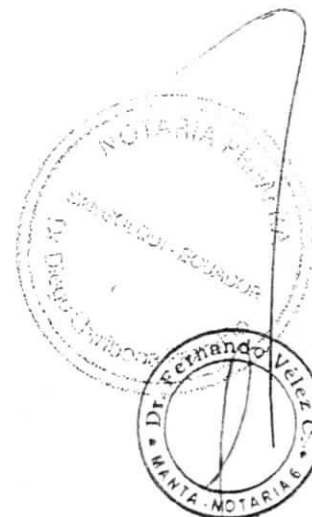
NOTARIO(A) DIEGO XAVIER CHIRIBOGA PAZMIÑO
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN RUMIÑAHUI-SANGOLOQUI

EXTRACTO



Escritura N°:	20221705001P03442						
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE OCTUBRE DEL 2022. (16:28)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MARURI MENDOZA LAURA LEYDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311668384	ECUATORIANA	MANDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón				Parroquia	
PICHINCHA		RUMIÑAHUI-SANGOLOQUI				SANGOLOQUI	
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: PODER ESPECIAL OTORGADA A FAVOR DE LA SEÑORA LAURA CELESTE JOZA MEJIA							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
INDETERMINADA							

NOTARIO(A) DIEGO XAVIER CHIRIBOGA PAZMIÑO
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN RUMIÑAHUI-SANGOLOQUI



1 ESCRITURA N°

2 2022

3 17

4 05

5 001

6 P

03442



1. ACTO O CONTRATO:

PODER ESPECIAL

2. MANDANTE:

LAURA LEYDA MARURI MENDOZA

MANDATARIA:

LAURA CELESTE JOZA MEJIA

3. CUANTIA:

INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

KVLA

15 En la ciudad de Sangolquí, cabecera cantonal de Rumiñahui,
16 provincia Pichincha, República del Ecuador, hoy día CATORCE
17 (14) DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS, ante mí
18 Doctor DIEGO XAVIER CHIRIBOGA PAZMIÑO, NOTARIO
19 PRIMERO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI, comparece con plena
20 capacidad, libertad, y conocimiento, por sus propios y personales
21 derechos la señora LAURA LEYDA MARURI MENDOZA,
22 quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de
23 estado civil casada, de ocupación empleada pública, domiciliada
24 en la vía a la planta de Elepco, barrio Pusuchisi, parroquia Juan
25 Montalvo, cantón Latacunga, provincia Cotopaxi, de tránsito por
26 esta ciudad de Sangolquí, cantón Rumiñahui, provincia
27 Pichincha, teléfono número: cero nueve ocho cinco, cero ocho
28 nueve seis seis uno (0985089661), correo electrónico



1 lauryl2m22909@gmail.com, en calidad de MANDANTE. La
2 compareciente es hábil y capaz cual en derecho se requiere para
3 comparecer a la celebración del presente instrumento; a quien de
4 conocer doy fe en virtud de haberme exhibido sus documentos de
5 identificación y me ha autorizado para compararlos con su
6 información personal a cargo de la Dirección General de Registro
7 Civil, Identificación y Cedulación y además a agregar un
8 testimonio fotográfico de su comparecencia. Advertida que fue la
9 compareciente por mí el Notario de los efectos y resultados de
10 esta escritura, así como examinada que fue en forma aislada y
11 separada, de que comparece al otorgamiento de la misma, sin
12 coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción,
13 me piden que eleve a escritura pública el texto de la minuta que
14 me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo a continuación es
15 el siguiente: SEÑOR NOTARIO: En el Protocolo de escrituras
16 públicas a su cargo, sírvase insertar una de Poder Especial y
17 Procuración Judicial, de conformidad con las cláusulas
18 siguientes: PRIMERA. OTORGANTE. Interviene a la
19 celebración de este instrumento la señora LAURA LEYDA
20 MARURI MENDOZA a quien en adelante se la llamará
21 simplemente MANDANTE O PODERDANTE. La compareciente
22 portadora de la cédula de ciudadanía número, uno, tres, uno, uno,
23 seis, seis, nueve, tres, ocho guión, cuatro, (131166938-4), de
24 treinta y ocho años, de estado civil casada, domiciliada en el
25 Cantón de Latacunga, en el Barrio Pusuchisi vía a la planta de
26 Elepco con número de teléfono cero nueve ocho cinco cero ocho
27 nueve seis seis uno (0985089661) y con correo electrónico
28 lauryl2m22909@gmail.com. SEGUNDA. OBJETO. Por medio de

1 este instrumento público la señora LAURA LEYDA MARURI
2 MENDOZA confiere PODER ESPECIAL Y PROCURACIÓN
3 JUDICIAL amplio y suficiente cual en derecho se requiere,
4 favor de la doctora Magíster LAURA CELESTE JOZA MEJIA,
5 portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero,
6 uno, nueve, ocho, cero, cuatro, guión siete (130219804-7) a quien
7 en adelante se la llamara simplemente MANDATARIA, para que
8 a su nombre y representación de sus derechos, pueda realizar lo
9 siguiente: a) Comparezca ante cualquier Notaría a nivel nacional
10 y proceda a vender los derechos y acciones que poseo sobre el
11 bien hereditario dejado por mi padre, el señor JORGE MARURI
12 ROSERO del terreno signado con el número diecisiete (17) de la
13 Manzana Q, ubicado en la Lotización San Agustín de la Parroquia
14 Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, que me
15 corresponde por propios derechos, pudiendo negociar, pactar
16 precio, recibir el dinero producto de la venta en cualquiera de las
17 cuentas de la MANDANTE, suscribir contratos y escrituras
18 públicas respectivas, autorizar su inscripción en el registro
19 correspondiente, quedando facultada para que suscriba
20 peticiones, documentos, escrituras públicas y otros relacionados
21 al mismo objeto; b) Realice cualquier tipo de trámite en los
22 Municipios y/o Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón
23 correspondiente; c) En fin realizar todos los trámites
24 administrativos, judiciales y extrajudiciales, ante las autoridades
25 locales, provinciales o nacionales en relación a la propiedad
26 mencionada en el primer literal e inclusive acudir a Centros de
27 Mediación y Arbitrajes para que proponga o acepte fórmulas que
28 conlleven a la Conciliación entre las partes o cumpla con



[Handwritten signature]



1 cualquier diligencia en la que tenga que comparecer en forma
2 personal, sin que la ausencia de la PODERDANTE O
3 MANDANTE constituya obstáculo alguno para que se dé fiel
4 cumplimiento a este mandato, inclusive queda autorizada para
5 que de ser necesario, reconozca firma y rúbrica de la
6 PODERDANTE, solicitada por autoridades competentes de tal
7 forma que no se alegue falta o insuficiencia de poder. d) La
8 Procuradora Judicial designada queda investida con la más amplia
9 y completa facultad que determina el artículo cuarenta y tres del
10 Código Orgánico General de Procesos, esto es, transigir,
11 conciliar, desistir de la acción o del recurso, aprobar convenios,
12 absolver posiciones, diferir el juramento decisorio, recibir
13 valores o la cosa sobre la cual verse el litigio o tomar posesión de
14 ella, ante trámites judiciales, administrativos o de cualquier
15 índole, en fin, todo cuanto fuere necesario a lo que ella necesite
16 proponer como actora o para contestar y defenderse en cualquier
17 acción que se le propongan. TERCERO. RATIFICACIÓN. La
18 señora LAURA LEYDA MARURI MENDOZA, se ratifica
19 íntegramente en el contenido del instrumento que otorga a la
20 jurisconsulta Doctora Magíster JOZA MENA LAURA CELESTE,
21 quedando mi Procuración Judicial investida de las más amplias
22 facultades para el cumplimiento de los fines aquí estipulados.
23 CUARTO. DURACION. El presente instrumento durará mientras
24 dure el objeto de este trámite o hasta que fuere revocado por la
25 suscrita PODERDANTE. La cuantía por su naturaleza es
26 indeterminada. QUINTO: LAS DE ESTILO.- Usted señor
27 Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la
28 plena validez de la presente Escritura Pública.- Hasta aquí la

1 minuta, que junto con los documentos anexos y habilitantes que
2 se incorpora queda elevada a escritura pública con todo el valor
3 legal y que la compareciente acepta en todas y cada una de sus
4 partes, minuta que está firmada por la doctora Laura Celeste Jorja
5 Mejía, con matrícula profesional número trece - dos mil quinientos
6 cuatrocientos treinta del Foro de Abogados.- La compareciente
7 me presenta su respectivo documento de identidad cuyos números
8 se encuentran anotados al final del presente instrumento; y cuyas
9 copias debidamente certificadas, se agrega a la presente
10 escritura.- Para el otorgamiento de ésta escritura pública se
11 observaron todos y cada uno de los preceptos legales del caso, y,
12 leída que le fue íntegramente a la compareciente, por mí el
13 Notario se afirma y ratifica en todas y cada una de sus partes
14 firmando conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el
15 protocolo de esta Notaría de todo lo cual doy fe.



16
17
18
19 SRA. LAURA LEYDA MARURI MENDOZA
20 C.C. 131166938-4

21
22
23
24 Dr. DIEGO XAVIER CHIRIBOGA PAZMIÑO
25 NOTARIO PRIMERO DEL CANTON RUMIÑAHUI





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1311669384

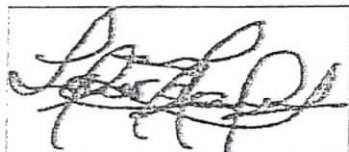
Nombres del ciudadano: MARURI MENDOZA LAURA LEYDA



Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 19 DE JULIO DE 1984



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHACON TAPIA DIEGO MAURICIO

Fecha de Matrimonio: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2006

Datos del Padre: MARURI ROSERO JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MENDOZA CALDAS MIGDALIA ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE FEBRERO DE 2022

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: CHIRIBOGA PAZMIÑO DIEGO XAVIER - PICHINCHA-RUMIRAHUI-NT 1 - PICHINCHA -
RUMIRAHUI

N° de certificado: 223-777-17938



J. Alvear



CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN
AFILIADOS CONDICIÓN CIUDADANÍA



NÚM. 1311666384

MARURI
MENDOZA
NOMBRES
LAURA LEYDA
NACIONALIDAD
ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO
11 JUL 1984
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAS
CARGO Y COMPETENCIA
FIRMA DEL TITULAR

SEXO
MUJER
Nº DOCUMENTO
02213107
FECHA DE VENCIMIENTO
16 FEB 2032
NACIONAL
EQU

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

MARURI ROSEDO JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

MENDOZA CALDAS MIGDALIA ALEXANDRA

ESTADO CIVIL

CASADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE

CHACON TAPIA DIEGO MAURICIO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

QUINAHUA 16 FEB 2022

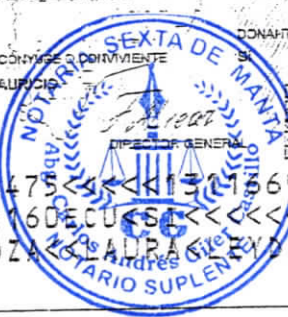
CÓDIGO DACTILAR

ESTADO

TPO SANGRE O+

DONANTE

I<ECU0231310475<4<<<1311666384
8407199F3202160ECU<S<<<<<<<2
MARURI<MENDOZA<LAURA<LEYDA<<<



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



PROVINCIA COTOPAXI
CIRCUNSCRIPCIÓN
CANTÓN LATACUNGA
PARROQUIA JUAN MONTALVO
ZONA
QUINTA Nº 0012 FEMENINO



Nº E1536074



NÚM. 1311666384

MARURI MENDOZA LAURA LEYDA

CIUDADANÍA:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

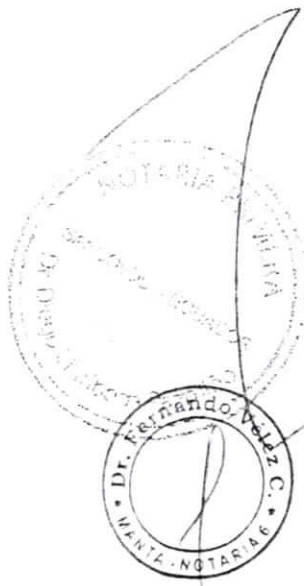


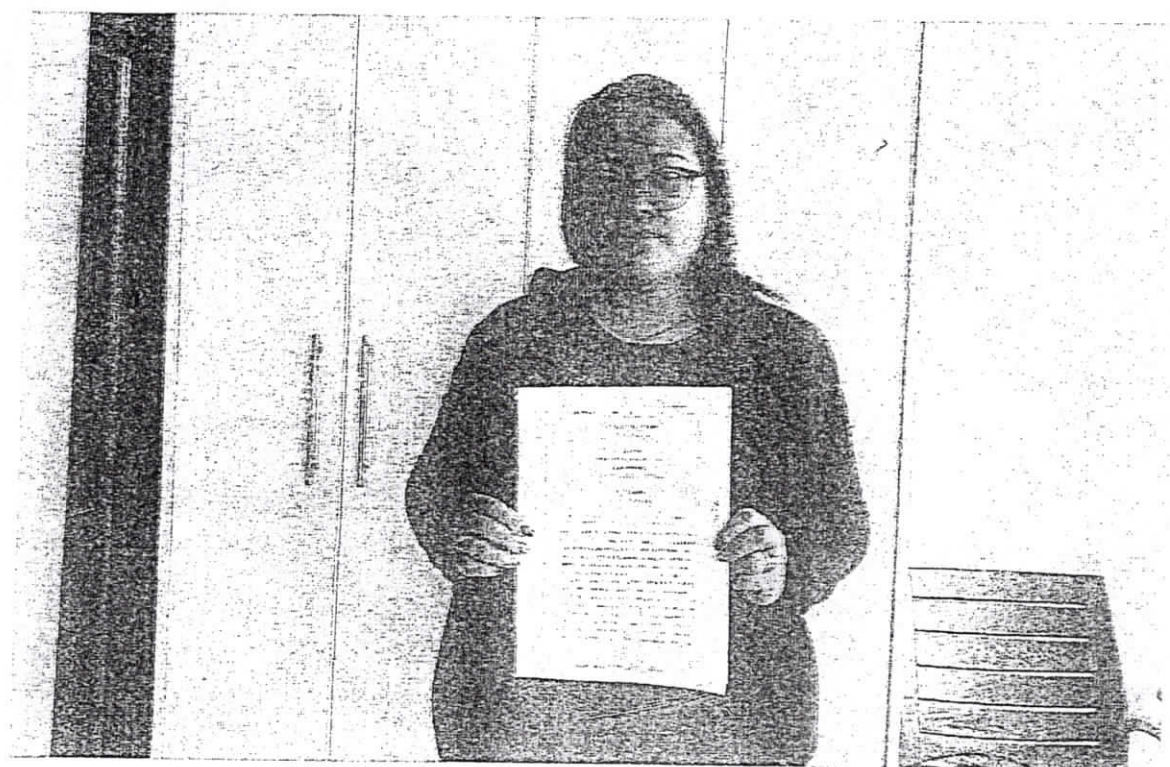
P. PRESIDENTA/E DE LA JRV

Dr. Diego Cortés, Notario Primario del Cantón Quinahuá
CERTIFICÓ que el Documento que antecede es fiel copia
Certificando del documento original que se ha puesto a la vista
En _____ Folios Chiles

Sangolquí 14 OCT 2022

Dr. Diego Cortés, Notario Primario del Cantón Quinahuá





Dr. Diego Chiriboga Pazmiño Notario Primero del Cantón Rumiñahui.
CERTIFICO que el Documento que antecede es fiel copia
Certificada por documento original que se ha puesto a la vista
En _____
Folios Útiles

Sangolquí 14 OCT 2022

Dr. Diego Chiriboga Pazmiño
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta
PRIMERA COPIA CERTIFICADA, debidamente sellada y firmada
en los mismos lugar y fecha de su otorgamiento.-



20221705001P_03442

DR. DIEGO XAVIER CHIRIBOGA PAZMIÑO
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN RUMIÑAHUI



Factura: 001-002-000177974



20221701036P04264



NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:	20221701036P04264						
ACTO O CONTRATO:							
PROCURACIÓN JUDICIAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE OCTUBRE DEL 2022, (17:23)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MARURI MENDOZA ALEXANDRA MIGDALI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309840948	ECUATORIA NA	MANDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	JOZA MEJIA LAURA CELESTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302198047	ECUATORIA NA	MANDATARIO (A)	
UBICACION							
Provincia	Cantón	Parroquia					
PICHINCHA	QUITO	INAQUITO					
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA DEL CANTÓN QUITO

Colegio de Notarios de Pichincha





ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO



NOTARIA
TRIGÉSIMA
SEXTA



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



2022	17	01	36
------	----	----	----

TARIA:

[Firma manuscrita]

PODER ESPECIAL DE PROCURACIÓN JUDICIAL

Que otorga:

ALEXANDRA MIGDALI MARURI MENDOZA

A favor de:

ABOGADA LAURA CELESTE JOZA MEJIA

Cuantía:

INDETERMINADA

Dí 2 copias

~~~~~ LEAC ~~~~~

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy **martes dieciocho (18) de octubre del año dos mil veintidós**, ante mí **ABOGADA MARIA AUGUSTA PEÑA VASQUEZ, MSC.**, Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, comparece la señora **ALEXANDRA MIGDALI MARURI MENDOZA**, por sus propios derechos; a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme presentado su cédula de ciudadanía y certificado de votación, Autorizándome a la obtención de su información en el Registro Personal Único, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo setenta y cinco (Art. 75) de la Ley Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles y Resolución cero setenta y ocho guion dos mil dieciséis dictada por el



1 Pleno del Consejo de la Judicatura el dos de mayo del dos  
2 mil dieciséis; y, que se agrega como habilitante. El  
3 compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de cuarenta  
4 y dos años de edad, de estado civil casada, domiciliada en  
5 Quito, Distrito Metropolitano; y, advertida que fue por mí,  
6 la Notaria, del objeto y resultados de la presente escritura  
7 pública, así como examinada en forma aislada y separada, de  
8 que comparece al otorgamiento de esta escritura sin  
9 coacción, amenazas, temor reverencial, promesa o seducción,  
10 y me pide que eleve a escritura pública el texto de la  
11 minuta que a continuación se transcribe: "**SEÑOR NOTARIO/A:**  
12 En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase  
13 insertar una de PODER ESPECIAL DE PROCURACIÓN JUDICIAL de  
14 acuerdo a las cláusulas siguientes: **PRIMERA. OTORGANTE.**  
15 Interviene a la celebración de este instrumento la señora  
16 ALEXANDRA MIGDALI MARURI MENDOZA a quien en adelante se la  
17 llamará simplemente MANDANTE O PODERDANTE. La compareciente  
18 es portadora de la cédula de ciudadanía número, uno, tres,  
19 cero, nueve, ocho, cuatro, cero, nueve, cuatro, guión,  
20 ocho, (130984094-8), de 42 años, de estado civil casada,  
21 domiciliado en la ciudad de Quito, Anagaes E15-121 y  
22 Avigiras, sector El Edén, Conjunto Amarilis, con número de  
23 teléfono 0998109870 y con correo electrónico  
24 alex.maru.m@hotmail.com **SEGUNDA. OBJETO.** Por medio de este  
25 instrumento público la señora ALEXANDRA MIGDALI MARURI  
26 MENDOZA confiere PODER ESPECIAL DE PROCURACION JUDICIAL  
27 amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de  
28 la DRA. Mg. LAURA CELESTE JOZA MEJIA, portadora de la cédula





NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



## Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, uno, nueve, ocho,  
2 cero, cuatro, guión siete (130219804-7) a quien en adelante  
3 se la llamara simplemente MANDATARIA, para que a su nombre  
4 y representación de sus derechos, pueda realizar lo  
5 siguiente: a) Comparezca ante cualquier Notaría a nivel  
6 nacional y proceda a vender los derechos y acciones que  
7 poseo sobre el bien hereditario dejado por mi padre, el  
8 señor JORGE MARURI ROSERO del terreno signado con el número  
9 17 de la Manzana Q, ubicado en la Lotización San Agustín de  
10 la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, Provincia de Manabí,  
11 que me corresponde por propios derechos, pudiendo negociar,  
12 pactar precio, recibir el dinero producto de la venta en  
13 cualquiera de las cuentas de la MANDANTE, suscribir  
14 contratos y escrituras públicas respectivas, autorizar su  
15 inscripción en el registro correspondiente, quedando  
16 facultada para que suscriba peticiones, documentos,  
17 escrituras públicas y otros relacionados al mismo objeto;  
18 b) Realice cualquier tipo de trámite en los Municipios y/o  
19 Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón  
20 correspondiente; c) En fin realizar todos los trámites  
21 administrativos, judiciales y extrajudiciales, ante las  
22 autoridades locales, provinciales o nacionales en relación  
23 a la propiedad mencionada en el primer literal e inclusive  
24 acudir a Centros de Mediación y Arbitrajes para que proponga  
25 o acepte fórmulas que conlleven a la Conciliación entre las  
26 partes o cumpla con cualquier diligencia en la que tenga  
27 que comparecer en forma personal, sin que la ausencia de la  
28 PODERDANTE O MANDANTE constituya obstáculo alguno para que



1 se dé fiel cumplimiento a este mandato, inclusive queda  
2 autorizada para que de ser necesario, reconozca firma y  
3 rúbrica de la PODERDANTE, solicitada por autoridades  
4 competentes de tal forma que no se alegue falta o  
5 insuficiencia de poder, d) La Procuradora Judicial  
6 designada queda investida con la más amplia y completa  
7 facultad que determina el artículo cuarenta y tres del  
8 Código Orgánico General de Procesos, esto es, transigir,  
9 conciliar, desistir de la acción o del recurso, aprobar  
10 convenios, absolver posiciones, diferir el juramento  
11 decisorio, recibir valores o la cosa sobre la cual verse el  
12 litigio o tomar posesión de ella, ante trámites judiciales,  
13 administrativos o de cualquier índole, en fin, todo cuanto  
14 fuere necesario a lo que ella necesite proponer como actora  
15 o para contestar y defenderse en cualquier acción que se le  
16 propongan. **TERCERA. RATIFICACIÓN.** La señora ALEXANDRA  
17 MIGDALI MARURI MENDOZA, se ratifica íntegramente en el  
18 contenido del instrumento que otorga a la jurisconsulta  
19 Dra. Mg. JOZA MEJIA LAURA CELESTE, quedando mi Procuración  
20 Judicial Investida de las más amplias facultades para el  
1 cumplimiento de los fines aquí estipulados. **CUARTA.**  
2 **CUANTÍA.** - La cuantía por su naturaleza es indeterminada  
3 **QUINTA. DURACION.** El presente instrumento durará mientras  
4 dure el objeto de este trámite o hasta que fuere revocado  
por la suscrita PODERDANTE." **HASTA AQUÍ LA MINUTA copiada**  
**textualmente** que es ratificada por el compareciente, la  
misma que se encuentra firmada por la ABOGADA LAURA CELESTE  
JOZA MEJIA, con matrícula profesional número trece guion



**CÉDULA DE IDENTIDAD** REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
CONDICIÓN CIUDADANÍA

**APELLIDOS**  
MARURI  
**MENDOZA**  
**NOMBRES**  
ALEXANDRA MIGDALIA  
**NACIONALIDAD**  
ECUATORIANA  
**FECHA DE NACIMIENTO**  
28 FEB 1990  
**LUGAR DE NACIMIENTO**  
MANABI MANTA  
**MANTA**  
**FIRMA DEL TITULAR**

**SEXO**  
MUJER  
**Nº DOCUMENTO**  
011910137  
**FECHA DE VENCIMIENTO**  
16 AGO 2031

**NATCAN**  
000904

**NÚM. 1309840948**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
MARURI ROBERTO JORGE  
**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
MENDOZA CALDAS MIGDALIA ALEXANDRA  
**ESTADO CIVIL**  
CASADO  
**APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGUE CONYUGENTE**  
MORENO BUCHELI MIGUEL ANGEL  
**LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN**  
QUITO 16 AGO 2021

**CÓDIGO DACTILAR**  
E33410222  
**TIPO SANGRE**  
O  
**EDAD**  
32  
**FECHA DE EMISIÓN**  
16 AGO 2021  
**DIRECTOR GENERAL**  
Dr. María Augusta Peña Vázquez

**I<ECUD119101373<<<<1309840948**  
**8002284F3108169ECUCSC<<<<<<<<2**  
**MARURI<MENDOZA<<ALEXANDRA<MIGD**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

**PROVINCIA: PICHINCHA**  
**CIRCUNSCRIPCIÓN: 1**  
**CANTÓN: QUITO**  
**PARROQUIA: KENNEDY**  
**ZONA: 4**  
**JUNTA No. 0005 FEMENINO**

**Nº 96784649**  
**CC N° 1309840948**  
**MARURI MENDOZA MIGDALIA ALEXANDRA**

**CIUDADANA/O:**  
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

**F. PRESIDENTE/E DE LA JRV**

**MINISTERIO**  
**SECRETARÍA DE VIOLENCIA**  
**MARURI MENDOZA**  
**MIGDALIA ALEXANDRA**  
**1309840948**  
**AUDITIVA**  
**42 %**  
**NOTEPAS**

**emitido por: SEVILLA DOMÍNGUEZ VERÓNICA PAULINA**  
**Fecha de emisión: 27/04/2020**

**NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede es conforme con el original que me fue presentado en:                      Folio (s)                      útiles)

Quito-DM, a 18 OCT. 2022



**Ab. María Augusta Peña Vázquez, Msc.**  
**NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA**  
**DEL CANTÓN QUITO**





ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309840948

Nombres del ciudadano: MARURI MENDOZA ALEXANDRA MIGDALI

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 28 DE FEBRERO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LABORATORISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MORENO BUCHELI MIGUEL ANGEL

Fecha de Matrimonio: 29 DE DICIEMBRE DE 2015

Datos del Padre: MARURI ROSERO JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MENDOZA CALDAS MIGDALIA ALEXANDRA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 16 DE AGOSTO DE 2021

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: DIEGO FERNANDO SANTAMARIA SALAZAR - PICHINCHA-QUITO-NT 36 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 221-779-29149



*J. Alvear*  
Ing. Fernando Alvear C.





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1309840948

Nombre: MARURI MENDOZA ALEXANDRA MIGDALI

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA REGISTRA DISCAPACIDAD AUDITIVA 42%

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 18 DE OCTUBRE DE 2022

Emissor: DIEGO FERNANDO SANTAMARIA SALAZAR - PICHINCHA-QUITO-NT 36 - PICHINCHA - QUITO

N° de certificado: 222-779-29163



222-779-29163







**FUNCIÓN JUDICIAL DEL ECUADOR**  
**CONSEJO DE LA JUDICATURA**  
**FORO DE ABOGADOS**

**DRA. IRL JORJA NEJMA LAURA CELESTINO**

Matrícula No: 13-2015-430  
Cédula No: 1302188047  
Fecha de inscripción: 08/04/2018  
Matrícula anterior: 732 CAM  
Tipo de sangre: O+

Firma

### ADVERTENCIA

Este documento es único, exclusivo de su firma y de uso  
**PERSONAL e INTRANSFERIBLE.**  
El Consejo de la Judicatura solicita a las Autoridades  
Públicas y Privadas, reconocer al titular de esta prelación  
los derechos que le confiere la Constitución y las Leyes de la República.

Dr. Carlos Andrés Giler Casco  
Director General de la Función Judicial

**NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA.** - En aplicación  
de la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede  
está conforme con el original que me fue presentado  
en:                      Hoja (s) Util(es)

Quito-DM, a **18 OCT. 2022**



*[Signature]*  
Ab. Maria Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARÍA TRIGÉSIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO





ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO





NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



# Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.

NOTARIA



1 dos mil quince guion cuatrocientos treinta del Foro de  
2 Abogados. Para el otorgamiento de esta escritura pública se  
3 observaron los preceptos legales que el caso requiere y  
4 leída que le fue al compareciente, éste se afirma y ratifica  
5 en todo su contenido, firmando para constancia, junto  
6 conmigo, en unidad de acto, quedando incorporada al  
7 protocolo de ésta Notaría, de todo lo cual doy fe.

8

9

10

11

*Alexandra Migdali Maruri Mendoza*



12

ALEXANDRA MIGDALI MARURI MENDOZA

13

C.C. 130984094-2

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

*Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.*  
NOTARIA TRIGESIMA SEXTA  
CANTÓN QUITO, D.M.





ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO





NOTARIA  
TRIGÉSIMA  
SEXTA



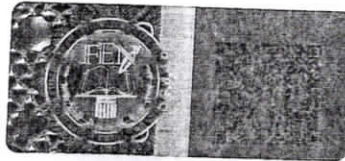
**Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.**

NOTARIA

Se otorgó ante mí Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.,  
Notaria Trigesima Sexta del Cantón Quito, y en fe de  
ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**, de  
escritura pública del **PODER ESPECIAL DE PROCURACIÓN  
JUDICIAL** Que otorga: **ALEXANDRA MIGDALI MARURI MENDOZA**, a  
favor de: **ABOGADA LAURA CELESTE JOZA MEJIA** debidamente  
firmada y sellada en el mismo lugar y fecha de su  
celebración.



Ab. María Augusta Peña Vásquez, Msc.  
NOTARIA TRIGESIMA SEXTA  
DEL CANTÓN QUITO





ESPACIO EN BLANCO



ESPACIO EN BLANCO



Factura: 001-100-000121277



20220101006P02770

NOTARIO(A) MARIA PRIMAVERA BERNAL ORDOÑEZ

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON CUENCA

EXTRACTO



|                                      |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°:                        | 20220101006P02770              |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>              |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| PROCURACIÓN JUDICIAL PERSONA NATURAL |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:               | 29 DE AGOSTO DEL 2022, (15:18) |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                    |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                  |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social           | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                              | MARURI MENDOZA HELGA NEFFER    | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1310311566         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                    |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                              | Nombres/Razón social           | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| <b>UBICACIÓN</b>                     |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                            |                                | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| AZUAY                                |                                | CUENCA                   |                        | CAÑARIBAMBA        |              |               |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>        |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>         |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>  |                                |                          |                        |                    |              |               |                           |
|                                      |                                | INDETERMINADA            |                        |                    |              |               |                           |

NOTARIO(A) MARIA PRIMAVERA BERNAL ORDOÑEZ  
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN CUENCA







ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



|                                   |                          |
|-----------------------------------|--------------------------|
| <b>Nº. ESCRITURA</b>              | <b>20220101006P02770</b> |
| <b>Código numérico secuencial</b> |                          |



**ESCRITURA PÚBLICA DE PODER ESPECIAL Y**

**PROCURACION JUDICIAL**

**OTORGADA POR LA SEÑORITA**

**HELGA NEFFER MARURI MENDOZA**

**A FAVOR DE LA DOCTORA**

**Mg. LAURA CELESTE JOZA MEJIA**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

**DI: 2 COPIAS**

**JB**

En la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay, República del Ecuador, hoy día, **LUNES VEINTE Y NUEVE DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS**, ante mí, **DOCTORA MARIA PRIMAVERA BERNAL ORDÓÑEZ**, NOTARIA PÚBLICA SEXTA DEL CANTÓN CUENCA, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura; la señora **HELGA NEFFER MARURI MENDOZA**, por sus propios y personales derechos, la compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, de ocupación comerciante; domiciliada en las calles Francisco de Quevedo L3 y Avenida Doce de Octubre de la parroquia Yanuncay del cantón Cuenca, con número de teléfono 0985814178, hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, cuya copia fotostática, debidamente certificada

Notaria  
Cuenca

por mí, agrego a esta escritura como documento habilitante. Advertida la compareciente por mí la Notaria de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinada que fue en forma aislada y separada de que comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO PUBLICO:** En el Protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de Poder Especial y Procuración Judicial, de conformidad con las cláusulas siguientes: **PRIMERA. OTORGANTE.** Interviene a la celebración de este instrumento la señora **HELGA NEFFER MARURI MENDOZA** a quien en adelante se la llamará simplemente **MANDANTE O PODERDANTE**. La compareciente es ecuatoriana, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, tres, uno, uno, cinco, seis guion seis (**131031156-6**), de comerciante independiente, de estado civil soltera, de 41 años, con domicilio en la Provincia del Azuay, Cantón Cuenca, Calle Francisco de Quevedo y Av. 12 de Octubre, número telefónico 0985814178 y con correo electrónico neffer.maruri81@yahoo.com **SEGUNDA. OBJETO.** Por medio de este instrumento público la señora **HELGA NEFFER MARURI MENDOZA** confiere **PODER ESPECIAL Y PROCURACION JUDICIAL** amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de la **DRA. Mg. LAURA CELESTE JOZA MEJIA**, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, uno, nueve, ocho, cero, cuatro, guion siete (**130219804-7**) a quien en adelante se la llamara simplemente **MANDATARIA**, para que a su nombre y representación de sus derechos, pueda realizar lo siguiente: a) Comparezca ante cualquier Notaría a nivel nacional y proceda a vender los derechos y acciones que poseo sobre el bien hereditario dejado por mi padre, el señor **JORGE MARURI ROSERO** del terreno signado con el número 17 de la Manzana Q, ubicado en la Lotización San Agustín de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabí, que me corresponde por propios derechos, pudiendo negociar, pactar precio, recibir



el dinero producto de la venta en cualquiera de las cuentas de la MANDANTE, suscribir contratos y escrituras públicas respectivas, autorizar su inscripción en el registro correspondiente, quedando facultada para que suscriba peticiones, documentos, escrituras públicas y otros relacionados al mismo objeto; b) Realice trámites en los Municipios y/o Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón correspondiente; c) En fin realizar todos los trámites administrativos, judiciales y extrajudiciales, ante las autoridades locales, provinciales o nacionales en relación a la propiedad mencionada en el primer literal e inclusive acudir a Centros de Mediación y Arbitrajes para que proponga o acepte fórmulas que conlleven a la Conciliación entre las partes o cumpla con cualquier diligencia en la que tenga que comparecer en forma personal, sin que la ausencia de la PODERDANTE O MANDANTE constituya obstáculo alguno para que se dé fiel cumplimiento a este mandato, inclusive queda autorizada para que de ser necesario, reconozca firma y rúbrica de la PODERDANTE, solicitada por autoridades competentes de tal forma que no se alegue falta o insuficiencia de poder. d) La Procuradora Judicial designada queda investida con la más amplia y completa facultad que determina el artículo cuarenta y tres del Código Orgánico General de Procesos, esto es, transigir, conciliar, desistir de la acción o del recurso, aprobar convenios, absolver posiciones, diferir el juramento decisorio, recibir valores o la cosa sobre la cual verse el litigio o tomar posesión de ella, ante trámites judiciales, administrativos o de cualquier índole, en fin, todo cuanto fuere necesario a lo que ella necesite proponer como actora o para contestar y defenderse en cualquier acción que se le propongan. **TECERO. RATIFICACIÓN.** La señora HELGA NEFFER MARURI MENDOZA, se ratifica íntegramente en el contenido del instrumento que otorga a la jurisconsulta Dra. Mg. JOZA MEJIA LAURA CELESTE, quedando mi Procuración Judicial investida de las más amplias facultades para el cumplimiento de los fines aquí estipulados. **CUARTO. DURACION.** El presente instrumento durará mientras dure el objeto de este





trámite o hasta que fuere revocado por la suscrita PODERDANTE. **QUINTO: LAS DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de la presente Escritura Pública. Hasta aquí la minuta que queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por la DOCTORA LAURA CELESTE LOZA MEJIA MATRICULA TRECE GUION DOS MIL QUINCE GUION CUATROCIENTOS TREINTA DEL FORO DE ABOGADOS.- Para la celebración y otorgamiento de la presente escritura se observaron los preceptos legales que el caso requiere; y leída que le fue por mí, la Notaria al compareciente, aquel se ratifica en la aceptación de su contenido y firma conmigo en unidad de acto; se incorpora al protocolo de esta Notaria la presente escritura de todo lo cual doy fe.-

*Helga*

**HELGA NEFFER MARURI MENDOZA**  
C.C. 131031156-6

**DRA. MARIA PRIMAVERA BERNAL ORDOÑEZ**  
**NOTARIA PÚBLICA SEXTA DEL CANTÓN CUENA**

Se otorgó ante mi y en fe de ello  
confiero esta *primera* copia, que  
firmo y sello el mismo día de  
su celebración.



Dra. Maria Primavera Bernal Ordoñez





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1310311566

Nombres del ciudadano: MARURI MENDOZA HELGA NEPPER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE FEBRERO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: MARURI ROSERO JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MENDOZA MIGDALIA E

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: MARICELA ROSARIO CABRERA SANCHEZ - AZUAY-CUENCA-NT 6 - AZUAY - CUENCA

N° de certificado: 225-754-80121



225-754-80121

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

**NUI:** 1310311566

**Nombre:** MARURI MENDOZA HELGA NEFFER

### 1. Información referencial de discapacidad:

**Mensaje:** LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 29 DE AGOSTO DE 2022

Emisor: MARICELA ROSARIO CABRERA SANCHEZ - AZUAY-CUENCA-NT 6 - AZUAY - CUENCA

N° de certificado: 221-754-80137



221-754-80137



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CEDULA DE IDENTIFICACIÓN No. 131031156-6

**Ciudadanía**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**MARURI MENDOZA HELGA NEFFER**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO 1961-02-09  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN  
**BACHILLERATO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MARURI ROSERO JORGE**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MENDOZA MIGDALIA E**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**CUENCA**  
**2015-07-19**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2026-07-19**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**EMPLEADO PRIVADO**

Y444444442

**SEXTA DE**  
**CC**  
**Carlos Andrés Giler Gálvez**  
**NOTARIO SUPLENTE**

000471971

IGM 16 05 494 04

DIRECTOR GENERAL

PRIMA DEL CEDULADO

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: AZUAY

CIRCUNSCRIPCIÓN:

CANTON: CUENCA

PARROQUIA: YANUNCAY

ZONA: 1

JUNTA No. 0019 FEMENINO

CC No. 1310311566

**MARURI MENDOZA HELGA NEFFER**

N° 45896540

La Dra. Maria Primavera Bernal Ordóñez  
Notaria Sexta del Cantón Cuenca, en uso de  
la atribución 5 del art. 18 de la ley Notarial  
Da fe: Que la fotocopia que antecede y que  
consta en UNA folios UNA carillas  
es igual al original que se exhibe y devuelve  
al interesado.  
Cuenca, 29-Agosto-2022

*[Firma]*  
Dra. Maria Primavera Bernal Ordóñez  
Notaria Sexta del Cantón Cuenca



ESPAÑOL EN LA UNIV

ESPAÑOL EN LA UNIV





Factura: 002-002-000075443



20220906003P03362



NOTARIO(A) JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON DAULE

EXTRACTO

|                                   |                                 |                          |                        |                    |              |            |                           |
|-----------------------------------|---------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|------------|---------------------------|
| Escritura N°:                     | 20220906003P03362               |                          |                        |                    |              |            |                           |
| ACTO O CONTRATO:                  |                                 |                          |                        |                    |              |            |                           |
| PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL |                                 |                          |                        |                    |              |            |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:            | 14 DE OCTUBRE DEL 2022, (13:14) |                          |                        |                    |              |            |                           |
| OTORGANTES                        |                                 |                          |                        |                    |              |            |                           |
| OTORGADO POR                      |                                 |                          |                        |                    |              |            |                           |
| Persona                           | Nombres/Razón social            | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad    | Persona que le representa |
| Natural                           | MARURI MENDOZA JORGE WERNER     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CEDULA                 | 1309474458         | ECUATORIANA  | PODERDANTE |                           |
| A FAVOR DE                        |                                 |                          |                        |                    |              |            |                           |
| Persona                           | Nombres/Razón social            | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad    | Persona que representa    |
|                                   |                                 |                          |                        |                    |              |            |                           |
| UBICACION                         |                                 |                          |                        |                    |              |            |                           |
| Provincia                         |                                 | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |            |                           |
| GUAYAS                            |                                 | DAULE                    |                        | DAULE              |              |            |                           |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:            |                                 |                          |                        |                    |              |            |                           |
| OBJETO/OBSERVACIONES:             |                                 |                          |                        |                    |              |            |                           |
|                                   |                                 |                          |                        |                    |              |            |                           |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:      |                                 | INDETERMINADA            |                        |                    |              |            |                           |

NOTARIO(A) JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN DAULE



NOTARIA TERCERA  
Daule-Ecuador  
AB. JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN  
NOTARIO



1 ESCRITURA #2022-09-06-003-P03362

2 PROCURACIÓN JUDICIAL QUE OTORGA EL SEÑOR JORGE  
3 WERNER MARURI MENDOZA A FAVOR DE LA ABOGADA  
4 LAURA CELESTE JOZA MEJIA. -----

5 CUANTÍA: INDETERMINADA. -----

6 SE DIO DOS COPIAS. -----

7 En la ciudad de Daule, Provincia del Guayas, República del Ecuador,  
8 hoy día **CATORCE DE OCTUBRE DEL DOS MIL VEINTIDÓS**, ante  
9 mí, **ABOGADO JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN**, Notario Titular  
10 Tercero de este Cantón, comparece: el señor **JORGE WERNER**  
11 **MARURI MENDOZA**, por sus propios derechos, mayor de edad, de  
12 estado civil casado, de nacionalidad ecuatoriana, con cédula número  
13 uno tres cero nueve cuatro siete cuatro cuatro cinco ocho  
14 (1309474458), Ocupación técnico en telecomunicaciones, Teléfono  
15 0980417331, domiciliado Pascuales Coop. Manzana 169 Solar 20,  
16 de tránsito por este cantón, Correo jorge32 tecn sitv@hotmail.com.

17 El compareciente es capaz para obligarse y contratar a quien de  
18 conocerlo en este acto. Doy fe, En virtud de haberme exhibido sus  
19 documentos de identificación cuya copia fotostática debidamente  
20 certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos  
21 habilitantes.- El otorgante comprueba su identidad con su cédula de  
22 ciudadanía y solicita expresamente incorpore a este instrumento una  
23 copia debidamente certificada de las mismas; de igual forma autoriza  
24 de conformidad a lo prescrito en el artículo setenta y cinco de la Ley  
25 Orgánica de Gestión de la Identidad y Datos Civiles el Acceso al  
26 Sistema Nacional de Identificación Ciudadana para consultar sus  
27 datos de identificación personal y generar el documento que se  
28 deberá incorporar a este instrumento.- Advertido el compareciente





1 por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así  
2 como examinados que fueron en forma aislada y separada de que  
3 comparece al otorgamiento de esta escritura sin coacción,  
4 amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, bien instruido  
5 en el objeto y resultado de esta escritura pública de **PROCURACIÓN**  
6 **JUDICIAL**, a la que procede por sus propios derechos; con amplia y  
7 entera libertad, para su otorgamiento me presenta la minuta que dice  
8 así:-----

9 **SEÑOR NOTARIO:** En el Protocolo de escrituras públicas a su cargo,  
10 sírvase insertar una de Poder Especial y Procuración Judicial, de  
11 conformidad con las cláusulas siguientes: **PRIMERA. OTORGANTE.**  
12 Interviene a la celebración de este instrumento el señor **JORGE**  
13 **WERNER MARURI MENDOZA** a quien en adelante se lo llamará  
14 simplemente **MANDANTE O PODERDANTE**. El compareciente es  
15 ecuatoriano, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres,  
16 cero, nueve, cuatro, siete, cuatro, cuatro, cinco guión ocho  
17 (130947445-8), de ocupación técnico en telecomunicaciones, de  
18 estado civil casado, de 44 años, con domicilio en la Provincia de  
19 Guayas, Cantón Guayaquil, Pascuales Coop. Mz 169 Sl 20, número  
20 telefónico 0980417331 y con correo electrónico  
21 jorge32 tecn\_sitv@hotmail.com, **SEGUNDA. OBJETO.** Por medio  
22 de este instrumento público el señor **JORGE WERNER MARURI**  
23 **MENDOZA** confiere **PODER ESPECIAL Y PROCURACION**  
24 **JUDICIAL** amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de  
25 la **DRA. Mg. LAURA CELESTE JOZA MEJIA**, portadora de la  
26 cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, uno, nueve, ocho,  
27 cero, cuatro, guión siete (130219804-7) a quien en adelante se la  
28 llamara simplemente **MANDATARIA**, para que a su nombre y



**NOTARIA TERCERA**  
**Daule-Ecuador**  
**AB. JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN**  
**NOTARIO**

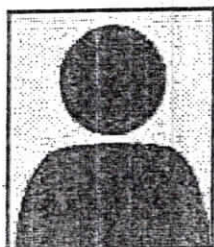
1 representación de sus derechos, pueda realizar lo siguiente: a)  
2 Comparezca ante cualquier Notaría a nivel nacional y proceda a  
3 vender los derechos y acciones que poseo sobre el bien hereditario  
4 dejado por mi padre, el señor **JORGE MARURI ROSERO** del  
5 terreno signado con el número 17 de la Manzana Q, ubicado en la  
6 Lotización San Agustín de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta,  
7 Provincia de Manabí, que me corresponde por propios derechos,  
8 pudiendo negociar, pactar precio, recibir el dinero producto de la  
9 venta en cualquiera de las cuentas del MANDANTE, suscribir  
10 contratos y escrituras públicas respectivas, autorizar su inscripción  
11 en el registro correspondiente, quedando facultada para que suscriba  
12 peticiones, documentos, escrituras públicas y otros relacionados al  
13 mismo objeto; b) Realice trámites en los Municipios y/o Gobierno  
14 Autónomo Descentralizado del cantón correspondiente; c) En fin  
15 realizar todos los trámites administrativos, judiciales y extrajudiciales,  
16 ante las autoridades locales, provinciales o nacionales en relación a  
17 la propiedad mencionada en el primer literal e inclusive acudir a  
18 Centros de Mediación y Arbitrajes para que proponga o acepte  
19 fórmulas que conlleven a la Conciliación entre las partes o cumpla  
20 con cualquier diligencia en la que tenga que comparecer en forma  
21 personal, sin que la ausencia del PODERDANTE O MANDANTE  
22 constituya obstáculo alguno para que se dé fiel cumplimiento a  
23 este mandato, inclusive queda autorizada para que de ser  
24 necesario, reconozca firma y rúbrica del PODERDANTE, solicitada  
25 por autoridades competentes de tal forma que no se alegue falta o  
26 insuficiencia de poder. d) La Procuradora Judicial designada queda  
27 investida con la más amplia y completa facultad que determina el  
28 artículo cuarenta y tres del Código Orgánico General de Procesos



1 esto es, transigir, conciliar, desistir de la acción o del recurso,  
2 aprobar convenios, absolver posiciones, diferir el juramento  
3 decisorio, recibir valores o la cosa sobre la cual verse el litigio o tomar  
4 posesión de ella, ante trámites judiciales, administrativos o de  
5 cualquier índole, en fin, todo cuanto fuere necesario a lo que él  
6 necesite proponer como actor o para contestar y defenderse en  
7 cualquier acción que se le propongan. **TECERO. RATIFICACIÓN.**  
8 El señor **JORGE WERNER MARURI MENDOZA**, se ratifica  
9 íntegramente en el contenido del instrumento que otorga a la  
10 jurisperita Dra. Mg. JOZA MEJIA LAURA CELESTE, quedando mi  
11 Procuración Judicial investida de las más amplias facultades para el  
12 cumplimiento de los fines aquí estipulados. **CUARTO. DURACION.**  
13 El presente instrumento durará mientras dure el objeto de este  
14 trámite o hasta que fuere revocado por el suscrito PODERDANTE.-  
15 Usted señor Notario, se servirá agregar y anteponer las demás  
16 cláusulas de estilo para la perfecta validez de este instrumento.  
17 (Firmado Ilegible) Abogado Laura Celeste Joza Mejia. Registro  
18 trece - dos mil quince - cuatrocientos treinta. **HASTA AQUÍ LA**  
19 **MINUTA QUE SE ELEVA A ESCRITURA PÚBLICA.** Que queda  
20 elevada a escritura pública. En consecuencia, el otorgante se afirma  
21 en el contenido de la minuta que autorizo. Se advirtió al  
22 compareciente lo siguiente: a) la obligación que tiene de leer la  
23 totalidad de su texto, a fin de verificar la exactitud de todos los datos  
24 en ella consignados; b) que es responsable penal y civilmente en el  
25 evento que se utilice este instrumento público con fines fraudulentos  
26 e ilegales; c) que se abstiene de dar fe sobre el querer o fuero interno  
27 del compareciente que no se expresó en este instrumento; d) la firma  
28 de la misma, demuestra aprobación total del texto. En consecuencia,



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1309474458

Nombres del ciudadano: MARURI MENDOZA JORGE WERNER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE OCTUBRE DE 1978

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RUTH MARGARITA VELEZ MOREIRA

Fecha de Matrimonio: 8 DE ABRIL DE 2011

Datos del Padre: JORGE MARURI ROSERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MIGDALIA ALEXANDRA MENDOZA C

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE MAYO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 14 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: OLGA VIOLETA HAZ VILLAGRAN - GUAYAS-DAULE-NT 3 - GUAYAS - DAULE



*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







**FUNCIÓN JUDICIAL DEL ECUADOR**

**CONSEJO DE LA JUDICATURA**  
**FORO DE ABOGADOS**

**DRA. MSc. JOZA MEJIA LAURA CELESTE**

Matrícula No: 13-2015-430  
Cédula No: 1302188047  
Fecha de inscripción: 08/04/2018  
Matrícula anterior: 732 CAM  
Tipo de sangre: O+



Firma



**FECHA DE EMISIÓN**

Este documento es único, exclusivo de su titular y de uso  
**PERSONAL e INTRANSFERIBLE**

El Consejo de la Judicatura solicita a las Autoridades  
Públicas y Privadas, reconocer al titular de esta credencial  
los derechos que le confieren de acuerdo con la  
Constitución y las Leyes de la República

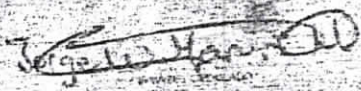
Dr. Carlos Tenorio Alvarado Peña  
Director General Consejo de la Judicatura



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE POLICIA CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSADO

CIUDADANIA 130947445 -8

MARURI MENDOZA JORGE WERNER  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 07 OCTUBRE 1978  
 006- 0318 02294  
 MANABI/ MANTA  
 MANTA 1978



ECUATORIANA\*\*\*\*\* VE34SV2442  
 CASADO RUTH MARGARITA VELEZ MOREIRA  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 JORGE MARURI ROSERO  
 MIGDALIA ALEXANDRA MENDOZA C  
 LA CONCORDIA 06/05/2011  
 06/05/2023  
 REN 3835770



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO,  
 EXENCION O PAGO DE MULTA

Elecciones Generales 2021 Segunda vuelta  
 130947445-B 72915011  
 MARURI MENDOZA JORGE WERNER  
 MANABI MANTA  
 MANTA MANTA - PEDRO FERMIN  
 1 Multa 153.60 CostRed. 0 Tot USD. 153.60  
 DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 00005668  
 7500301 15/07/2022 15:19:00



**NOTARIA TERCERA**  
**Daule-Ecuador**  
**AB. JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN**  
**NOTARIO**

1 la Notaría no asume responsabilidad por errores e inexactitudes; e)  
2 la Notaría solo responde de la regularidad formal del instrumento  
3 público ya que las afirmaciones pertinentes solo a ellos atañen; f)  
4 dado que el compareciente ha leído cuidadosamente esta escritura  
5 pública, son atribuibles a la Notaría sino a las partes; g) los errores  
6 de una escritura pública solo pueden salvarse, mediante otro  
7 instrumento público firmado por el mismo otorgante. Leída que fue la  
8 presente Escritura Pública, por mí, el Notario, de principio a fin y en  
9 alta voz, al otorgante, éste lo aprueba en todas y cada una de sus  
10 partes, se afirma, ratifica y firma en unidad de acto conmigo el Notario  
11 de todo lo cual **DOY FE.** -----

12  
13 



14  
15 **Sr. JORGE WERNER MARURI MENDOZA**  
16 **C.C. 1309474458**

17  
18  
19  
20 **AB. JUAN PABLO HAZ VILLAGRAN**  
21 **NOTARIO TITULAR TERCERO DEL CANTON DAULE**



Se Otorga ante mí, en fe de ello  
confiero esta 6 Copia, en 6 fojas utiles  
rubricados por mí; EL NOTARIO  
que sello y firmo en Daule.

Ab. Juan Pablo Haz V.  
NOTARIO TERCERO  
DAULE - ECUADOR





CECILLA DE  
IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONDICIÓN CIUDADANA

APELLIDOS

MARURI

MENDOZA

NOMBRES

ALEXANDRA MIGDALIA

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

26-FEB-1986

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABÍ

CIUDAD

FRANJA DEL TÍTULO

NUL1309840948

*[Signature]*

SEXO

MUJER

Nº DOCUMENTO

830432222

FECHA DE NACIMIENTO

16-AGO-2021

WITNES

830984



IDENTIFICACION

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

MARURI ROSERO JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

MENDOZA CALDAS MIGDALIA ALEXANDRA

ESTADO CIVIL

CIVIL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGUE O CONVIVIENTE

MORENO BUCHELI MIGUEL ANGEL

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

QUITO 16 AGO 2021

CODIGO DACTILAR

830432222

WITNES

SI



DIRECTOR GENERAL

1<ECU0119101373<<<<<1309840948  
8000284631088168808<31<<<<<<<2  
MARURI<MENDOZA<<ALEXANDRA<MIGD

CERTIFICADO DE  
VOTACION

PROVINCIA PICHINCHA

CIRCUNSCRIPCION 1

CANTON QUITO

PARROQUIA KENNEDY

ZONA 4

LISTA No. 0005 FEMENINO

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

*[Barcode]*

MARURI MENDOZA MIGDALIA ALEXANDRA



CNE

Nº 96784649



C.C. 1309840948

Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado en  
hojas útiles.

Manta,

*[Signature]*

Abg. Carlos Andrés Giler Castillo

Notario Sexto Suplente

Manta - Ecuador

*[Signature]*



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1309840948

**Nombres del ciudadano:** MARURI MENDOZA ALEXANDRA MIGDALI

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 28 DE FEBRERO DE 1980

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LABORATORISTA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MORENO BUCHELI MIGUEL ANGEL

**Fecha de Matrimonio:** 29 DE DICIEMBRE DE 2015

**Datos del Padre:** MARURI ROSERO JORGE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MENDOZA CALDAS MIGDALIA ALEXANDRA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 16 DE AGOSTO DE 2021

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 222-784-44768



222-784-44768

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



EQUATORIANA\*\*\*\*\* V2343V2442  
 CASADO RUTH MARGARITA VELEZ MOREIRA  
 SECUNDARIA ESTUDIANTE  
 JORGE MARURI ROSERO  
 MISCALIA ALEXANDRA MENDOZA C  
 LA CONDADIA 06/05/2011  
 06/05/2023  
 REN 3835770

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CENSOS  
 Cedula de CIUDADANIA N° 130947445  
 MARURI MENDOZA JORGE WERNER  
 MANABI/MANTA/MANTA  
 07 OCTUBRE 1978  
 006- 0018 02854 M  
 MANABI / MANTA  
 MANTA 1978

*Notario Supte*

NOTARIA SEXTA DE MANTA  
 Carlos Andrés Giler Castillo  
 CC

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CERTIFICADO DE VOTACION, DUPLICADO  
 EXENCION O PAGO DE MULTA

Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta  
 130947445-8 72915611  
 MARURI MENDOZA JORGE WERNER  
 MANABI MANTA  
 MANTA MANTA - PEDRO FERMIN  
 1 Multa: 153.60 Costo Res: 0 Tot USD: 153.60  
 DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 00005868  
 7500901 15/07/2022 15:19:00

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en fojas útiles.

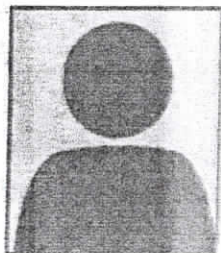
Manta,

*Abg. Carlos Andrés Giler Castillo*  
 Abg. Carlos Andrés Giler Castillo  
 Notario Sexto Suplente  
 Manta - Ecuador





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1309474458

**Nombres del ciudadano:** MARURI MENDOZA JORGE WERNER

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 7 DE OCTUBRE DE 1978

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** RUTH MARGARITA VELEZ MOREIRA

**Fecha de Matrimonio:** 8 DE ABRIL DE 2011

**Datos del Padre:** JORGE MARURI ROSERO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MIGDALIA ALEXANDRA MENDOZA C

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 6 DE MAYO DE 2011

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 224-784-44606



224-784-44606

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE**  
**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**MARURI MENDOZA**  
**HELGA NEFFER**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANTA**  
**MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1981-02-09**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **F**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

No **131031156-6**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**MARURI ROSERO JORGE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MENDOZA MIGDALIA E**

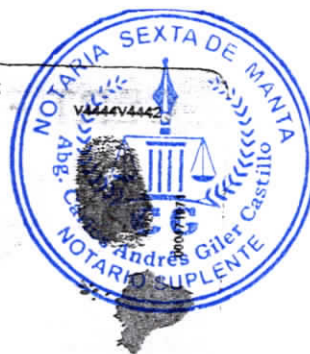
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**CUENCA**  
**2016-07-19**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2026-07-19**

ISM 16 05 484 04

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN** 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **AZUAY**  
CIRCONSCRIPCION:  
CANTÓN: **CUENCA**  
PARROQUIA: **YANUNCAY**  
ZONA: **1**  
JUNTA No. **0019 FEMENINO**

N° **45896540**



CC No. **1310311566**

**MARURI MENDOZA HELGA NEFFER**

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en fojas útiles.

Manta,

*[Signature]*  
**Abg. Carlos Andrés Giler Castillo**  
Notario Sexto Suplente  
Manta - Ecuador





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1310311566

**Nombres del ciudadano:** MARURI MENDOZA HELGA NEFFER

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 9 DE FEBRERO DE 1981

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** MARURI ROSERO JORGE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MENDOZA MIGDALIA E

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 19 DE JULIO DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 229-784-44449



229-784-44449

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





CÉDULA DE  
IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

APELLIDOS

CONDICIÓN CIUDADANA

PALADINES

LOOR

NOMBRES

ADRIANA DEL ROCIO

NACIONALIDAD

ECUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

16 MAY 1978

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI BOLIVAR

CALCETA

FIRMA DEL TITULAR

SEXO

MUJER

Nº DOCUMENTO

021622015

FECHA DE VENCIMIENTO

02 FEB 2022

NATCAN

817811

NÚM. 1308424918

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

PALADINES VERA PORFIRIO ELICTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

LOOR LOPEZ JOVITA FLORINDA

ESTADO CIVIL

VIUDO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE

MARURI ROSETO JORGE

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN

ROCAFUERTE 02 FEB 2022



I<ECU0215230159<<<<<<1308424918  
7805156F3202023ECU<NO<DONANTE1  
PALADINES<LOOR<<ADRIANA<DEL<RO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO,  
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta  
130842491-8 97673007

PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO

MANABI

MANTA

TARQUI

CENTRO DE TARQUI

0 USD: 0

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040 49

7256751

02/02/2022 13:08:40

*Adriana Paladines*



Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado en  
fojas útiles.

Manta,

*Dr. Carlos Andrés Giler Castillo*

Notario Sexto Suplente  
Manta - Ecuador



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1308424918

**Nombres del ciudadano:** PALADINES LOOR ADRIANA DEL ROCIO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/BOLIVAR/CALCETA

**Fecha de nacimiento:** 15 DE MAYO DE 1978

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** LICENCIADA

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** MARURI ROSERO JORGE

**Datos del Padre:** PALADINES VERA PORFIRIO ELICTO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** LOOR LOPEZ JOVITA FLORINDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 2 DE FEBRERO DE 2022

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 229-784-44208



229-784-44208

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





REPUBLICA DEL ECUADOR  
MINISTERIO DE INTERIORES  
DIRECCIÓN NACIONAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CATASTRO

**MARURI MENDOZA**  
NOMBRE  
LAURA LEYDA  
NOMBRE  
EQUATORIANA  
NACIONALIDAD  
16 JUL 1991  
FECHA DE NACIMIENTO  
GUAYAS GUAYAS  
LUGAR DE NACIMIENTO  
CARLOS GIL CASTILLO  
FIRMA DEL TITULAR

NIA 1311669384

ABG. CARLOS ANDRÉS GILER CASTILLO  
MARURI MENDOZA LAURA LEYDA  
APellidos y Nombres de la Madre  
MENDOZA CALDAS MAGDALIA ALEXANDRA  
ESTADO CIVIL  
APellidos y Nombres del Conyuge o Conyugente  
DIAZ CONTRERA DIEGO MAURICIO  
LUGAR, FECHA DE FALLECIMIENTO  
SOMBRUNO 16 FEB 2022

DIRECTOR GENERAL

I<ECU0231310475<<<<<<1311669384  
8407199F3202160ECU<SI<<<<<<<2  
MARURI<MENDOZA<<LAURA<LEYDA<<<

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 14 ABRIL 2021

SEÑOR: COYORABO  
SEÑORA: LATAUNGA  
SEÑOR: JUAN MONTALVO  
SEÑORA: ORTIZ FERRERINO

MARURI MENDOZA LAURA LEYDA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en fojas útiles.

Manta,

Abg. Carlos Andrés Giler Castillo  
Notario Sexto Suplente  
Manta - Ecuador







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1311669384

**Nombres del ciudadano:** MARURI MENDOZA LAURA LEYDA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 19 DE JULIO DE 1984

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CHACON TAPIA DIEGO MAURICIO

**Fecha de Matrimonio:** 12 DE SEPTIEMBRE DE 2006

**Datos del Padre:** MARURI ROSERO JORGE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MENDOZA CALDAS MIGDALIA ALEXANDRA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 16 DE FEBRERO DE 2022

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 26 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 220-784-45113



220-784-45113

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



CEDULA DE  
IDENTIDAD



REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO

CONDICION CIUDADANIA

APELLIDOS

JOZA

MEJIA

NOMBRES

LAURA CELESTE

NACIONALIDAD

EQUATORIANA

FECHA DE NACIMIENTO

27 NOV 1957

LUGAR DE NACIMIENTO

MANABI 24 DE MAYO

SUCRE

FIRMA DEL TITULAR

*Laura Mejia*

SEXO

MUJER

Nº DOCUMENTO

030708185

FECHA DE VENCIMIENTO

25 JUL 2032

NATURAL

638262



NUL1302198047

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

JOZA VILLAMAR BOLIVAR SUCRE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

MEJIA MEJIA DIGNA LEONOR

ESTADO CIVIL

CASADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE

JURADO MURILLO JORGE OLMEDO

LUGAR Y FECHA DE EMISION

MANABI 25 JUL 2022

DONANTE

No donante

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0307081896<<<<<<1302198047  
5711277F3207257ECU<NO<DONANTE8  
JOZA<MEJIA<<LAURA<CELESTE<<<<<



REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO Y CATASTRO

EXERCICIO DE FUNCIONES

Elecciones Generales 2021 Segunda Vuelta

1302198047

47797640

JOZA MEJIA LAURA CELESTE

MANABI

MANABI

MANABI

MANABI - PEDRO FERRIN

Multa 40 Costos 0 Tot USD 40

DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0040 164

69046821 - 21/07/2021 15:00:02

69046821



Es fiel fotocopia del documento original que me  
fue presentado y devuelto al interesado en  
fojas útiles.

Manta,

*Carlos Andrés Giler Castillo*

Abg. Carlos Andrés Giler Castillo

Notario Sexto Suplente

Manta - Ecuador





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302198047

Nombres del ciudadano: JOZA MEJIA LAURA CELESTE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 27 DE NOVIEMBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: JURADO MURILLO JORGE OLMEDO

Fecha de Matrimonio: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Datos del Padre: JOZA VILLAMAR BOLIVAR SUCRE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MEJIA MEJIA DIGNA LEONOR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 25 DE JULIO DE 2022

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 28 DE OCTUBRE DE 2022

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



*Laura Jozza*

*Laura Jozza*

N° de certificado: 223-784-47380



223-784-47380

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del  
2 cantón correspondiente, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden.  
3 **LAS DE ESTILO.** - Usted Señor Notario, se servirá incluir las demás  
4 cláusulas de estilo que fueren necesarias para la perfecta validez de este  
5 instrumento como es la voluntad de sus suscriptores.- Hasta aquí, la minuta que  
6 queda elevada a escritura pública, la misma que se encuentra firmada por la  
7 Doctora LAURA JOZA MEJIA, con matrícula número: Trece - Dos mil quince -  
8 cuatrocientos treinta, del Foro de Abogados. Foro de Abogados, para la  
9 celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos  
10 previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el  
11 notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el  
12 protocolo de esta notaria, de todo cuanto. - DOY FE.-

13  
14  
15 *[Signature]*  
16 **f) LAURA CELESTE JOZA MEJIA**

17 **C.C.No.- 1302498047**

18  
19  
20 *[Signature]*  
21 **f) ADRIANA DEL ROCIO PALADINES LOOR,**

22 **C.C.No. 1308424918**

23  
24  
25 *[Signature]*  
26 **ABG. CARLOS ANDRES GILER CASTILLO**

27 **NOTARIO PUBLICO SEXTO SUPLENTE DEL CANTÓN MANTA**

28 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de  
ello confiero esta PRIMERA copia que la sello.  
signo y firmo

Manta, a

*[Signature]*  
**Abg. Carlos Andrés Giler Castillo**  
**NOTARIO SEXTO SUPLENTE**

**EL NOTA**

