00102191

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: 3561
Número de Repertorio: 7665
Fecha de Repertorio: jueves, 26 de diciembre de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2019

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 26 de diciembre de 2019 16:03

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1303930448	ESCOBAR SORNOZA MIGUEL BRAULIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1306975978	FALCONES SABANDO SONIA MARISOL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1310452154	FALCONES VELEZ MAYRA KATHERINE	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1714929690	FALCONES VELEZ JOHNNY ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306975994	FALCONES SABANDO VICTOR EMILIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302546153	FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301556815	FALCONES SABANDO SANTA VIRGINIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1306035765	FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0904013752	FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1303137242	FALCONES SABANDO EMERITA CANDELARIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301924906	FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1300407432	FALCONES SABANDO LUIS GONZALO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304049230	FALCONES SABANDO RAMON LEONEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1304442914	FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1311555054	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de octubre de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2082917000	10/08/2017 9:08:37	63195	240M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno signado con el número VEINTITRES de la manzana F de la Lotización San Agustín de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, en doce metros, con calle pública de la lotización. POR ATRÁS, con doce metros, con lote de terreno numero veintiséis de la misma manzana. POR UN COSTADO, en veinte metros, con el lote de terreno numero veintidós, de la misma manzana, y POR EL OTRO COSTADO, en veinte metros con el lote de terreno número uno, de la misma manzana de propiedad de Gonzalo Cantos. Con una superficie total de: DOSCIENTOS CUARENTA METROS

Impreso por: yessenia_parrales Administrador
Revisión jurídica por: ANA MARIBEL PIGUAVE DELGADO
Inscripción por: JESSENIA PARRALES PARRALES

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: 3561
Número de Repertorio: 7665
Fecha de Repertorio: jueves, 26 de diciembre de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2019

CUADRADOS.
Dirección del Bien: Lote 23 de la Mz. F de la Lotización San Agustin
Superficie del Bien: 240M2
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA
El Sr. Escobar Sornoza Miguel Braulio de estado civil casado con Ruperti Briones Emilia Anabelle.
Lote de terreno signado con el número VEINTITRES de la manzana F de la Lotización San Agustín de la Parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de: DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00102192

2019	13	08	05	P03078

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN

HUGO APARICIO FALCONES SABANDO, VICTOR FALCONES SABANDO, CESAR DAGOMAR FALCONES SABANDO, SANTA VIRGINIA FALCONES SABANDO, MILAGRO ANTONIO FALCONES SABANDO, ELVIA MARGARITA FALCONES SABANDO, EMERITA CANDELARIA FALCONES SABANDO, GAUDO FELICIANO FALCONES SABANDO, LUIS GONZALO FALCONES SABANDO, RAMON LEONEL FALCONES SABANDO, SONIA MARISOL FALCONES SABANDO, JOSE MARIA FALCONEZ SABANDO, MAYRA KATHERINE FALCONES VELEZ, JOHNNY ALEJANDRO FALCONES VELEZ

A FAVOR DEL SEÑOR

ESCOBAR SORNOZA MIGUEL BRAULIO

CUANTÍA: USD. $57.781,81

(DI 2 COPIAS)

R.M.

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy quince (15) de Octubre del dos mil diecinueve (2.019); ante mí, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO**

PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura por una parte el señor **FALCONES SABANDO HUGO APARICIO**, de estado civil casado portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cinco, cinco, cinco, cero, cinco, guion cuatro (131155505-4), por sus propios y personales derechos y por los que representa en calidad de Apoderado Especial del señor **FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cuatro, cuatro, dos, nueve, uno, guion cuatro (130444291-4), la señora **FALCONES SABANDO SONIA MARISOL**, de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, nueve, siete, cinco, nueve, siete, guion ocho (130697597-8), el señor **FALCONES SABANDO RAMON LEONEL** portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cero, cuatro, nueve, dos, tres, guion cero (130404923-0) de estado civil casado, el señor **FALCONES SABANDO LUIS GONZALO** portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, cero, siete, cuatro, tres, guion dos (130040743-2) de estado civil casado, el señor **FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO**, de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, nueve, dos, cuatro, nueve, cero, guion seis (130192490-6), la señora **FALCONES SABANDO EMERITA CANDELARIA**, de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, uno, tres, siete, dos, cuatro, guion dos (130313724-2), la señora **FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA**, de estado civil divorciada, portadora de la cedula de ciudadanía número cero, nueve, cero, cuatro, cero, uno, tres, siete, cinco, guion dos (090401375-2), el señor **FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía

número uno, tres, cero, seis, cero, tres, cinco, siete, seis, guion cinco (130603576-5), la señora **FALCONES SABANDO SANTA VIRGINIA**, de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, cinco, cinco, seis, ocho, uno, guion cinco (1301558681-5), el señor **FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR**, de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, cuatro, seis, uno, cinco, guion tres (1302546153), el señor **FALCONES SABANDO VÍCTOR EMILIO**, de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, nueve, siete, cinco, nueve, nueve, guion cuatro (130697599-4), el señor **FALCONES VÉLEZ JOHNNY ALEJANDRO,** de estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno, siete, uno, cuatro, nueve, dos, nueve, seis, nueve, guion cero (171492969-0), La señorita **FALCONES VÉLEZ MAYRA KATHERINE,** de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cuatro, cinco, dos, uno, cinco, guion cuatro (131045215-4), tal como lo certifica con el **PODER ESPECIAL** que se adjunta a la presente como habilitante, además el Mandatario declara que los Mandantes se encuentran vivos y que el poder no ha sido revocado, señala como Domicilio el Barrio San Agustín, de esta ciudad de Manta, Teléfono: 927781; en calidad de **VENDEDORES** y, por otra parte el señor **ESCOBAR SORNOZA MIGUEL BRAULIO** de estado civil casado con Ruperti Briones Emilia Annabelle, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, nueve, tres, cero, cuatro, cuatro, guion ocho (130393044-8), de profesión Ingeniero, por sus propios y personales derechos, quien señala como domicilio detrás de la empresa Inepaca calle 5 avenida 11, Teléfono: 0987746144 - 0982310941, en calidad de **COMPRADOR;** Los comparecientes declaran ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad, hábiles en derecho para contratar y contraer

Dr. Diego Chamorro Pepinosa NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

obligaciones a quienes de conocerlo doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autoriza se verifique en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documento que se agrega a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta.- "**SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo a su cargo sírvase incorporar una Escritura Pública de **COMPRAVENTA**, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas y estipulaciones: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen al otorgamiento de la presente Escritura de **COMPRAVENTA,** por una parte el señor **FALCONES SABANDO HUGO APARICIO**, de estado civil casado portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cinco, cinco, cinco, cero, cinco, guion cuatro (131155505-4), por sus propios y personales derechos y por los que representa en calidad de Apoderado Especial del señor **FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cuatro, cuatro, dos, nueve, uno, guion cuatro (130444291-4), la señora **FALCONES SABANDO SONIA MARISOL**, de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, nueve, siete, cinco, nueve, siete, guion ocho (130697597-8), el señor **FALCONES SABANDO RAMON LEONEL** portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cero, cuatro, nueve, dos, tres, guion cero (130404923-0) de estado civil casado, el señor **FALCONES SABANDO LUIS GONZALO** portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, cero, siete, cuatro, tres, guion dos (130040743-2) de estado civil casado, el

00102194

señor **FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO**, de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, nueve, dos, cuatro, nueve, cero, guion seis (130192490-6), la señora **FALCONES SABANDO EMERITA CANDELARIA**, de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, tres, siete, dos, cuatro, guion dos (130313724-2), la señora **FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA**, de estado civil divorciada, portadora de la cedula de ciudadanía número cero, nueve, cero, cuatro, cero, uno, tres, siete, cinco, guion dos (090401375-2), el señor **FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, cero, tres, cinco, siete, seis, guion cinco (130603576-5), la señora **FALCONES SABANDO SANTA VIRGINIA**, de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, cinco, cinco, seis, ocho, uno, guion cinco (130155681-5), el señor **FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR**, de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cinco, cuatro, seis, uno, cinco, guion tres (130254615-3), el señor **FALCONES SABANDO VÍCTOR EMILIO**, de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, nueve, siete, cinco, nueve, nueve, guion cuatro (130697599-4), el señor **FALCONES VÉLEZ JOHNNY ALEJANDRO**, de estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno, siete, uno, cuatro, nueve, dos, nueve, seis, nueve, guion cero (171492969-0), La señorita **FALCONES VÉLEZ MAYRA KATHERINE**, de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cuatro, cinco, dos, uno, cinco, guion cuatro (131045215-4), tal como lo certifica con el **PODER ESPECIAL** que se adjunta a la presente como habilitante, además el Mandatario declara que los Mandantes se encuentran vivos y que

Dr. Diego Chamorro Pepinosa NOTARIA QUINTO DEL CANTON MANTA

el poder no ha sido revocado, a quienes en adelante y para efectos del presente contrato se le llamará simplemente como los **VENDEDORES**; y, por otra parte el señor **ESCOBAR SORNOZA MIGUEL BRAULIO** de estado civil casado con Ruperti Briones Emilia Annabelle, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, nueve, tres, cero, cuatro, cuatro, guion ocho (130393044-8), a quien en adelante y para efectos del presente contrato se le llamará simplemente como el **"COMPRADOR"**. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los **VENDEDORES,** señores **HUGO APARICIO FALCONES SABANDO, VICTOR EMILIO FALCONES SABANDO, CESAR DAGOMAR FALCONES SABANDO, SANTA VIRGINIA FALCONES SABANDO, MILAGRO ANTONIO FALCONES SABANDO, ELVIA MARGARITA FALCONES SABANDO, EMERITA CANDELARIA FALCONES SABANDO, GAUDO FELICIANO FALCONES SABANDO, LUIS GONZALO FALCONES SABANDO, RAMON LEONEL FALCONES SABANDO, SONIA MARISOL FALCONES SABANDO, JOSE MARIA FALCONEZ SABANDO, MAYRA KATHERINE FALCONES VELEZ, JOHNNY ALEJANDRO FALCONES VELEZ,** son legítimos propietario de un bien inmueble signado con el número VEINTITRÉS de la manzana F, de la lotización San Agustín de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE**: En doce metros, con calle Pública de la lotización. **POR ATRÁS**, con doce metros, con lote de terreno número veintiséis de la misma manzana. **POR UN COSTADO**, en veinte metros con el lote de terreno número veintidós, de la misma manzana, y **POR EL OTRO COSTADO**, en veinte metros con el lote de terreno número uno, de la misma manzana de propiedad de Gonzalo Cantos. Con una superficie total de doscientos cuarenta metros cuadrados. Bien inmueble adquirido de la siguiente manera: **a).-** Mediante Compraventa

00102195

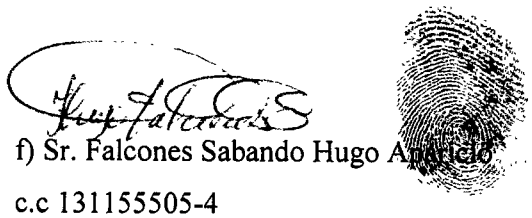
celebrada en la Notaría Tercera de Manta el 05 de Junio de 1990 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 13 de Junio de 1990 con el número de Inscripción 772 y número de Repertorio 1274; **b).-** Mediante Posesión Efectiva celebrada en la Notaría Quinta de Manta el 06 de diciembre de 2017 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 21 de Diciembre de 2017 con el número de Inscripción 318 y número de Repertorio 9988; **3.-** Mediante Partición Extrajudicial otorgada el 25 de Marzo del 2.019 ante la Notaría Pública Quinta del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 18 de Junio del 2.019, con el número de inscripción 1790 y el número de repertorio 3647 con los linderos, superficie, dimensiones y demás especificaciones constantes en la ficha Registral número 63195, la misma que se adjunta como documento habilitante. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos en la cláusula precedente, los **VENDEDORES,** el señor **HUGO APARICIO FALCONES SABANDO**, por sus propios derechos y por los que representa de **VICTOR EMILIO FALCONES SABANDO, CESAR DAGOMAR FALCONES SABANDO, SANTA VIRGINIA FALCONES SABANDO, MILAGRO ANTONIO FALCONES SABANDO, ELVIA MARGARITA FALCONES SABANDO, EMERITA CANDELARIA FALCONES SABANDO, GAUDO FELICIANO FALCONES SABANDO, LUIS GONZALO FALCONES SABANDO, RAMON LEONEL FALCONES SABANDO, SONIA MARISOL FALCONES SABANDO, JOSE MARIA FALCONEZ SABANDO, MAYRA KATHERINE FALCONES VELEZ, JOHNNY ALEJANDRO FALCONES VELEZ**, en calidad de Apoderado Especial debidamente autorizado mediante Poder Especial que se adjunta, manifiestan que tiene a bien dar en venta real y perpetua enajenación a favor del **COMPRADOR**, el señor **ESCOBAR SORNOZA MIGUEL BRAULIO**, el inmueble

signado con el número VEINTITRÉS de la manzana F, de la lotización San Agustín de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE**: En doce metros, con calle Pública de la lotización. **POR ATRÁS**, con doce metros, con lote de terreno número veintiséis de la misma manzana. **POR UN COSTADO**, en veinte metros con el lote de terreno número veintidós, de la misma manzana, y **POR EL OTRO COSTADO**, en veinte metros con el lote de terreno número uno, de la misma manzana de propiedad de Gonzalo Cantos. Con una superficie total de doscientos cuarenta metros cuadrados **CUARTA.- PRECIO DE LA VENTA Y FORMA DE PAGO.-** El justo precio pactado y aceptado por las partes, por la compra venta del bien inmueble ante descrito, es de **CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA 81/100 (USD. $57.781,81)**, que el **COMPRADOR**, paga de la siguiente forma: al contado, en moneda de curso legal y de uso normal y corriente de la República del Ecuador y que los **VENDEDORES**, declaran tenerlos recibido de manos del **COMPRADOR** a su entera satisfacción, sin tener que formular reclamo alguno, ni en el presente ni en el futuro, por este concepto. **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** Los **VENDEDORES**, una vez que han recibido el dinero correspondiente al precio pactado, a su entera satisfacción, por la venta del inmueble antes escrito, transfieren a favor del **COMPRADOR**, el total dominio, posesión, uso y goce del inmueble anteriormente mencionado y singularizado, con todos sus derechos anexos, entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas, en consecuencia, en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos, mensuras declaradas y todo lo que esté de acuerdo con el Código Civil Vigente se reputa perteneciente al inmueble. **SEXTA: SANEAMIENTO.-** Los **VENDEDORES**, quedan sujetos al saneamiento en caso de evicción, de

00102196

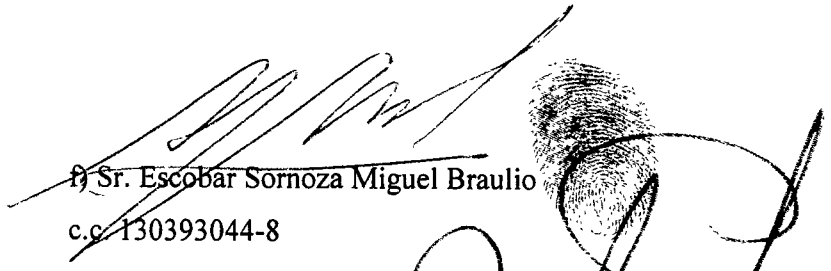
conformidad con la ley y declaran que sobre dicho bien inmueble no pesa gravamen alguno ni prohibición de enajenar como aparece del certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta que se agrega como documento habilitante. **SÉPTIMA: GASTOS E IMPUESTOS.-** Los gastos e impuestos que causen u ocasionen la presente escritura, hasta la inscripción del título en el Registro de la Propiedad correspondiente, son de cuenta del **COMPRADOR**. **OCTAVA: JURISDICCIÓN Y TRÁMITE.-** Para todos los efectos legales de este contrato y en caso de controversia, las partes renuncian fuero y domicilio, se someten a los jueces competentes, y al trámite sumario, ejecutivo, a elección de la parte actora. **NOVENA: AUTORIZACIÓN.-** El **COMPRADOR**, queda facultado y autorizado, para que por sí o por interpuesta persona solicite la inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente, del inmueble que adquiere en virtud de este contrato. **DÉCIMA: ACEPTACIÓN.-** Las partes contratantes, por sus propios derechos y estando presentes, y por así convenir a sus intereses dicen: Que aceptan esta escritura en todas y cada una de sus partes, sin tener que formular observaciones o reclamo alguno, ni en el presente ni en el futuro. **DÉCIMA PRIMERA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se agregan los siguientes documentos como parte de este acto: Certificado del Registro de la Propiedad del Cantón Manta, Certificado de Solvencia Municipal, Certificado de Solvencia del Cuerpo de Bomberos, Avaluó Catastral, Pago del Impuesto de Alcabalas y Adicionales, Poder Especial, Copias de cédula de la parte vendedora y de la parte compradora, copia del certificado de votación de la parte vendedora y de la parte compradora. **LAS DE ESTILO.-** Usted, Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, necesarias para la plena validez de este tipo de contratos".- (Firmado) Abogada Maria Isabel Vera Sabando matrícula profesional número trece

guión dos mil dieciséis guión cuarenta y seis (13-2016-46) del Foro de Abogados del Consejo de la Judicatura Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública de COMPRAVENTA, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



f) Sr. Falcones Sabando Hugo Arturio

c.c 131155505-4



f) Sr. Escobar Sornoza Miguel Braulio

c.c 130393044-8

Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA

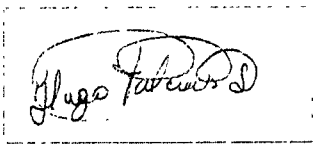
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102197

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1311555054

Nombres del ciudadano: FALCONES SABANDO HUGO ALEJANDRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 2 DE JULIO DE 1960

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARCILLO MONTALVAN TRINIDAD FATIMA ARACELY

Fecha de Matrimonio: 5 DE JULIO DE 2001

Nombres del padre: FALCONES CEDEÑO ALEJANDRO FELISIANO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SABANDO ROSALIA DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE MAYO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE OCTUBRE DE 2019
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA 5
NOTARIO QUINTA DEL CANTON MANTA

N° de certificado: 196-268-04640

196-268-04640

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019

CNE

0030 M
JUNTA No

0030 - 179
CERTIFICADO No

1311555054
CEDULA No

FALCONES SABANDO HUGO APARICIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCUNSCRIPCION: 2

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1

1311555054

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 15 OCT. 2019

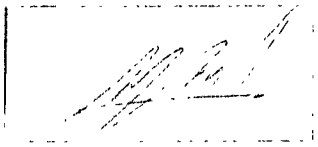
Dr. Diego Chamorro Espinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102198

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA 5
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Número único de identificación: 1303930448

Nombres del ciudadano: ESCOBAR SORNOZA MIGUEL B[illegible]JULIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 10 DE SEPTIEMBRE DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RUPERTI BRIONES EMILIA ANNABELLE

Fecha de Matrimonio: 10 DE JUNIO DE 1987

Nombres del padre: LUIS ESCOBAR

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FLOR SORNOZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE JULIO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 15 DE OCTUBRE DE 2019
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 190-268-04676

190-268-04676

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA 130393044-8
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ESCOBAR SORNOZA
MIGUEL BRAULIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1962-09-10
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
EMILIA ANNABELLE
RUPERTI BRIONES

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO
V3343V4944
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESCOBAR LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SORNOZA FLOR
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2019-07-03
FECHA DE EXPIRACIÓN
2029-07-03

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019
CNE

0032 M | 0032 - 042 | 1303930448

ESCOBAR SORNOZA MIGUEL BRAULIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTÓN MANTA
No. CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA MANTA
ZONA 1

ELECCIONES SECCIONALES 2019

CIUDADANÍA
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

1303930448

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 15 OCT. 2019

Dr. Diego Chamorro Pephosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA

Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00102199

2018	13	08	05	P04278

PODER ESPECIAL

QUE OTORGAN

FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA, FALCONES SABANDO SONIA MARISOL, FALCONES SABANDO RAMON LEONEL, FALCONES SABANDO LUIS GONZALO, FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO, FALCONES SABANDO ESMERALDA CANDELARIA, FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA, FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO, FALCONES SABANDO SANTA VIRGINIA, FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR, FALCONES SABANDO VÍCTOR EMILIO, FALCONES VÉLEZ JOHNNY ALEJANDRO, FALCONES VÉLEZ MAYRA KATHERINE

A FAVOR DEL SEÑOR

FALCONES SABANDO HUGO APARICIO

CUANTIA: INDETERMINADA

(DI 2 COPIAS)

R.M.

En la ciudad de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día Veintiuno (21) de Septiembre del dos mil dieciocho (2018), ante mí **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTON MANTA**, comparecen: El señor **FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cuatro, cuatro, dos, nueve, uno, guion cuatro (130444291-4), con domicilio en el Ciudadela Las Brisas, manzana 2 villa 4, teléfono: 0992775300, por sus propios y personales derechos; La señora **FALCONES SABANDO SONIA MARISOL**,

estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, nueve, siete, cinco, nueve, siete, guion ocho (130697597-8), con domicilio en Barrio Altagracia, teléfono: 0992295410; por sus propios y personales derechos; El señor **FALCONES SABANDO RAMON LEONEL** portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cero, cuatro, nueve, dos, tres, guion cero (130404923-0) de estado civil casado, con Domicilio: en Canuto, Chone , teléfono: 0990345973, por sus propios y personales derechos; El señor **FALCONES SABANDO LUIS GONZALO** portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, cero, siete, cuatro, tres, guion dos (130040743-2) de estado civil casado, con Domicilio en Canuto , teléfono: 0984549529, por sus propios y personales derechos; El señor **FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO,** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, nueve, dos, cuatro, nueve, cero, guion seis (130192490-6), con domicilio en el avenida 113 y calle 308, teléfono: 0987633591, por sus propios y personales derechos; La señora **FALCONES SABANDO EMERITA CANDELARIA,** de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, uno, tres, siete, dos, cuatro, guion dos (130313724-2), con domicilio en el ciudadela El Pacifico, Los Esteros, teléfono: 0987217168 , por sus propios y personales derechos; La señora **FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA,** de estado civil divorciada, portadora de la cedula de ciudadanía número cero, nueve, cero, cuatro, cero, uno, tres, siete, cinco, guion dos (090401375-2), con domicilio en el Quevedo, Gustavo Chonguin, teléfono: 0998477521, por sus propios y personales derechos; El señor **FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, cero, tres, cinco, siete, seis, guion cinco (130603576-5), con domicilio en la Urbanización Las Brisas de esta ciudad de Manta, teléfono: 0983824279, por sus propios y personales derechos; La señora **FALCONES SABANDO SANTA VIRGINIA,** de

00102200

estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, cinco, cinco, seis, ocho, uno, guion cinco (130155681-5); con domicilio en Canuto, teléfono: 0998855417, por sus propios y personales derechos; el señor **FALCONES SABANDO CESAR DAMOMAR,** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cinco, cuatro, seis, uno, cinco, guion tres (130[illegible]), con domicilio en Canuto ,teléfono: 0998678335, por sus propios y personales derechos; el señor **FALCONES SABANDO VÍCTOR EMILIO,** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, nueve, siete, cinco, nueve, nueve, guion cuatro (1306975599-4), con domicilio en Quito Conjunto Bronte, teléfono: 0984241791, por sus propios y personales derechos; El señor **FALCONES VÉLEZ JOHNNY ALEJANDRO,** de estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno, siete, uno, cuatro, nueve, dos, nueve, seis, nueve, guion cero (171492969-0), con domicilio en la Ciudadela El Pacifico calle principal, 0982865808, por sus propios y personales derechos; La señorita **FALCONES VÉLEZ MAYRA KATHERINE,** de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cuatro, cinco, dos, uno, cinco, guion cuatro (131045215-4), con domicilio en calle 108 avenida 114, teléfono; 0961575523, por sus propios y personales derechos; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultado de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria. Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaz para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, autoriza se verifique en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana Del Registro Civil, documento que se agrega al presente instrumento; y, me pide que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan, cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su

cargo, sírvase agregar una de Poder Especial contenidas en las siguientes clausula: **PRIMERA.- COMPARECIENTE.-** Comparece el señor El señor **FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cuatro, cuatro, dos, nueve, uno, guion cuatro (130444291-4), por sus propios y personales derechos; La señora **FALCONES SABANDO SONIA MARISOL**, de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, nueve, siete, cinco, nueve, siete, guion ocho (130697597-8), por sus propios y personales derechos; El señor **FALCONES SABANDO RAMON LEONEL** portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, cero, cuatro, nueve, dos, tres, guion cero (130404923-0) de estado civil casado, por sus propios y personales derechos; El señor **FALCONES SABANDO LUIS GONZALO** portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, cero, siete, cuatro, tres, guion dos (130040743-2) de estado civil casado; El señor **FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO,** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, nueve, dos, cuatro, nueve, cero, guion seis (130192490-6), por sus propios y personales derechos; La señora **FALCONES SABANDO EMERITA CANDELARIA,** de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, tres, uno, tres, siete, dos, cuatro, guion dos (130313724-2) por sus propios y personales derechos; La señora **FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA,** de estado civil divorciada, portadora de la cedula de ciudadanía número cero, nueve, cero, cuatro, cero, uno, tres, siete, cinco, guion dos (090401375-2), por sus propios y personales derechos; El señor **FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, cero, tres, cinco, siete, seis, guion cinco (130603576-5), por sus propios y personales derechos; La señora **FALCONES SABANDO SANTA VIRGINIA,** de estado civil casada,

portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, uno, cinco, cinco, seis, ocho, uno, guion cinco (130155681-5), por sus propios y personales derechos; el señor **FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR,** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cinco, cuatro, seis, uno, cinco, guion tres (130254615-3) por sus propios y personales derechos; el señor **FALCONES SABANDO VÍCTOR EMILIO,** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, nueve, siete, cinco, nueve, nueve, guion cuatro (130697599-4), por sus propios y personales derechos; El señor **FALCONES VÉLEZ JOHNNY ALEJANDRO,** de estado civil soltero, portador de la cedula de ciudadanía número uno, siete, uno, cuatro, nueve, dos, nueve, seis, nueve, guion cero (171492969-0), por sus propios y personales derechos; La señorita **FALCONES VÉLEZ MAYRA KATHERINE,** de estado civil casada, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, cero, cuatro, cinco, dos, uno, cinco, guion cuatro (131045215-4), a quienes en adelante se les denominaran como **"LOS MANDANTES".- SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** UNO.- Los comparecientes Falconez Sabando José María, Falcones Sabando Sonia Marisol, Falcones Sabando Ramón Leonel, Falcones Sabando Luis Gonzalo, Falcones Sabando Gaudo Feliciano, Falcones Sabando Emerita Candelaria, Falcones Sabando Elvia Margarita, Falcones Sabando Milagro Antonio, Falcones Sabando Santa Virginia, Falcones Sabando Cesar Dagomar, Falcones Sabando Víctor Emilio, Falcones Sabando Carlos Aquiles (Fallecido) en conjunto con el señor Falcones Sabando Hugo Aparicio son hijos legítimos de los causantes Falcones Cedeño Alejandro Feliciano y Rosalía Del Carmen Sabando Cobeña (fallecidos). DOS.- El heredero causante Falcones Sabando Carlos Aquiles (Fallecido) es legítimo padre de Falcones Vélez Johnny Alejandro, Falcones Vélez Mayra Katherine. TRES.- Los causantes **FALCONES CEDEÑO ALEJANDRO FELICIANO Y ROSALÍA DEL CARMEN SABANDO COBEÑA** eran propietarios de un lote de terreno

ubicado en la lotización San Agustín lote VEINTITRÉS de la manzana F, de esta ciudad de Manta, con las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Con doce metros con calle publica de la lotización; **POR ATRÁS:** Con doce metros con lote de terreno número veintiséis de la misma manzana; **POR UN COSTADO:** Con veinte metros con el lote de terreno número veintidós de la misma manzana y; **POR EL OTRO COSTADO:** Con veinte metros con el lote de terreno número uno de la misma manzana de propiedad de Gonzalo Cantos. Con una superficie total de doscientos cuarenta metros cuadrados. **TERCERA.- PODER ESPECIAL.-** Con los antecedentes expuestos los comparecientes en su calidad de **MANDANTES,** tiene a bien libre y voluntariamente sin coerción de ninguna naturaleza otorgar Poder Especial amplio y suficiente cual en derecho se requiere a favor del señor **FALCONES SABANDO HUGO APARICIO,** de estado civil casado, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cinco, cinco, cinco, cero, cinco, guion cuatro (131155505-4), con domicilio en el Barrio San Agustín, teléfono: 0991385681, para que a nombre y representación de los Mandantes realice los siguientes actos: **a).-** Para comparezca ante cualquier Notaria del país a fin de que pueda realizar los siguientes actos y diligencias: Partición Extrajudicial, Unificación, Aclaratoria, Rectificatoria, Compraventa, Reconocimientos de firma, Compraventa de derechos y acciones, Donaciones y de tramites de transferencia de dominio de los derechos y acciones de la cuota hereditaria que les corresponde de los bienes dejados por los (causantes) Falcones Cedeño Alejandro Feliciano y Rosalía Del Carmen Sabando Cobeña y del Heredero Causante Señor Falcones Sabando Carlos Aquiles; **b)** Comparezca ante cualquier Autoridad de la República del Ecuador, ya sea en jurisdicción Laboral, Civil, Penal, Fiscal, Policial, Marítima, Tributarias y Administrativa, a fin de que proponga juicio de inventarios o cualquier otro tramite referente a la cuota hereditaria que les corresponde de los bienes dejados por los causantes en mención; **c)** Así como realice en nuestro

nombre el MANDATARIO todo tipo de declaración necesario ante el Servicio de Rentas Internas (SRI) sobre declaraciones y pagos de impuestos a Herencias y legado y sobre declaraciones o donaciones, firmar y presente los formularios del pago al Impuesto de la Herencia; **d).-** Firme cualquier tipo de trámite o documento que se solicite para cumplir fielmente con las diligencias y actos encomendados, ya sea Municipio, Notarías, Registro De La Propiedad, Registro Civil etc.; **e)** Para que recibas valores correspondientes a las diligencias y actos anteriormente indicados. **f)** Firme y solicite cuanto documento sea necesario en cualquier institución Pública o Privada a fin de poder cumplir con este mandato. **CUARTA.- LAS DE ESTILO.-** Usted señor Notario sírvase agregar las cláusulas de estilo para la completa valides de este documento y sea elevado a escritura pública".- (Firmado) Abogado Pascual Teodoro Vega Soledispa, portador de la matricula profesional número trece guión dos mil once guión ciento veintiséis (13-2011-126) del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública de Poder Especial, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que le fue al compareciente íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquel se afirma y ratifica en el total de su contenido, para constancia firma junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

f) Sr. Falconez Sabando José María

c.c. 130444291-4

f) Sra. Falcones Sabando Sonia Marisol

c.c. 130697597-8

f) Sr. Falcones Sabando Ramón Leonel

c.c. 130404923-0

f) Sr. Falcones Sabando Luis Gonzalo

c.c. 130040743-2

f) Sr. Falcones Sabando Guido Heliciano

c.c. 130192490-6

f) Sra. Falcones Sabando Emerita Candelaria

c.c. 130313724-2

f) Sra. Falcones Sabando Elvia Margarita

c.c. 090401375-2

f) Sr. Falcones Sabando Milagro Antonio

c.c. 130603576-5

f) Sra. Falcones Sabando Santa Virginia

c.c. 130155681-5

Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

00102203

f) Sr. Falcones Sabando Cesar Dagomar

c.c. 130254615-3

f) Sr. Falcones Sabando Víctor Emilio

c.c. 130697599-4

f) Sr. Falcones Vélez Johnny Alejandro

c.c. 171492969-0

f) Srta. Falcones Vélez Mayra Katherine

c.c. 131045215-4

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N.131155505-4
APELLIDOS Y NOMBRES
FALCONES SABANDO
HUGO APARICIO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
CANUTO
FECHA DE NACIMIENTO1960-07-02
NACIONALIDADECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVILCASADO
TRINIDAD FATIMA ARACELY
MARCILLO MONTALVAN

BACHILLERATO CHOFER PROFESIONAL V133313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FALCONES CEDEÑO ALEJANDRO FELISIANO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SABANDO ROSALIA DEL CARMEN
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-05-14
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-05-14

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO, EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Consulta Popular y Referéndum 2018
131155505-4 026 - 0353
FALCONES SABANDO HUGO APARICIO
MANABI MANTA
TARQUI CENTRO DE TARQUI
0 USD: 0
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 0037 20
5739556 06/08/2018 15:43:39

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CNE
RECAUDACIÓN
MANABI

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 21 SEP 2018

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102204

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1304442214

Nombres del ciudadano: FALCONEZ SABANDO JOSE MARI

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 7 DE ENERO DE 1964

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: QUINDE SANTANA MARIANA ISIDRA

Fecha de Matrimonio: 29 DE AGOSTO DE 1988

Nombres del padre: FALCONEZ FELICIANO

Nombres de la madre: SABANDO ROSALIA

Fecha de expedición: 14 DE FEBRERO DE 2007

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

N° de certificado: 189-157-76307

189-157-76307

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130444291 - 4
FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA
MANABI/CHONE/CANUTO
07 ENERO 1964
FECHA DE NACIMIENTO
REG. CIVIL 001-2 0006 00010 M
MANABI/ CHONE
FECHA DE INSCRIPCION 1964
FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA****** V
CASADO MARIANA ... ESTUDIANTE
FALCONEZ
BUSTELIA SABANDO
APELLIDO DE LA MADRE
MANTA 14/02/2007
FECHA DE EXPEDICION
14/02/2019
FECHA DE CADUCIDAD
REN 0628369
PULGAR DERECHO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018
REPÚBLICA DEL ECUADOR
CNE

003 JUNTA No
003 - 329 NÚMERO
1304442914 CÉDULA
FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
MANTA CANTÓN
ZONA: 2
MANTA PARROQUIA

CNE CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA(O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP.IGM MJ

130444291-4

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a .... 0 12 SEP 2018 ....

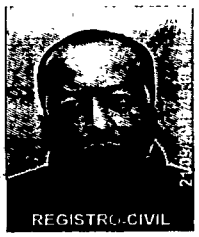
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

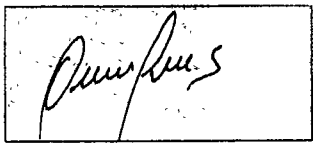
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102205

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 1306035765

Nombres del ciudadano: FALCONES SABANDO VICTOR ANTONIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 16 DE ENERO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CHAVEZ LOPEZ SONIA MARIA

Fecha de Matrimonio: 29 DE JULIO DE 1994

Nombres del padre: FALCONES CEDEÑO ALEJANDRO F

Nombres de la madre: SABANDO ROSALIA

Fecha de expedición: 24 DE JUNIO DE 2014

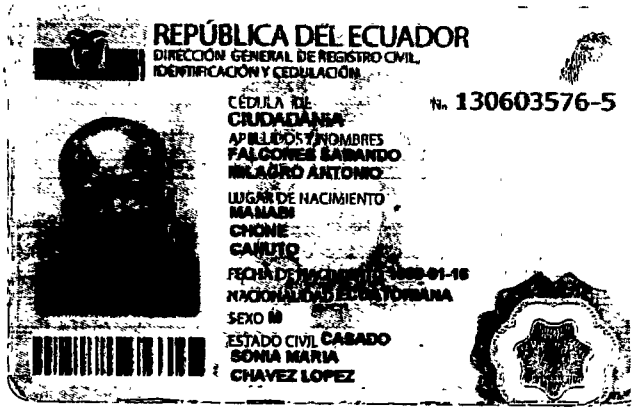
Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-157-76390

185-157-76390

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



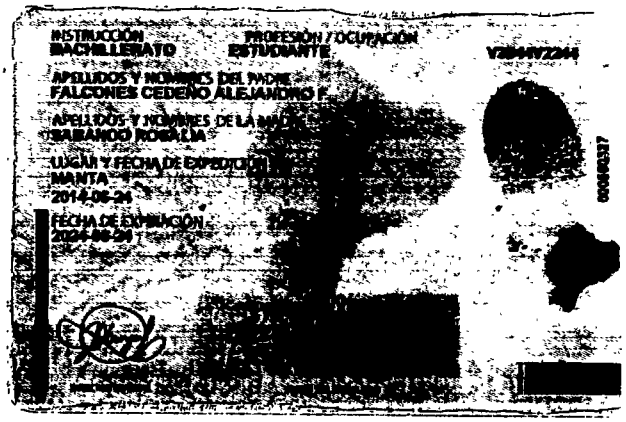
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
Nº 130603576-5

APELLIDOS Y NOMBRES
FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CHONE
CANUTO

FECHA DE NACIMIENTO [illegible]-01-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
SONIA MARIA CHAVEZ LOPEZ



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE
V2844V2244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FALCONES CEDEÑO ALEJANDRO F.

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SABANDO ROSALIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-06-24

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-06-24

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CNE

001
JUNTA No.

001 - 258
NÚMERO

1306035765
CÉDULA

FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA
CANTÓN

ZONA: 3

LOS ESTEROS
PARROQUIA

CNE
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP IGM MJ

130603576-5

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 21 SEP 2018

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102206

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Dr. Diego Chamorro Pepinosa NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Número único de identificación: 1306975978

Nombres del ciudadano: FALCONES SABANDO [illegible]

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 10 DE DICIEMBRE DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARLOS JULIO FUENTES CEDEÑO

Fecha de Matrimonio: 15 DE MARZO DE 1991

Nombres del padre: ALEJANDRO FELICIANO FALCONES C

Nombres de la madre: ROSALIA SABANDO

Fecha de expedición: 26 DE ENERO DE 2011

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 185-157-80900

185-157-80900

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No. 130697597-8

CEDULA DE

FALCONES SABANDO SONIA MARISOL

FIRMA DEL CEDULADO

ECUATORIANA****** V3333V2222

CASADO CARLOS JULIO FUGMES CEDEÑO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

ALEJANDRO FELICIANO FALCONES SOFOCUP.

MANUELA SABANDO

APELLIDO DE LA MADRE 26/01/2011

26/01/2023 EDICION

FECHA DE CADUCIDAD

FORMA No. REN 3507384

PULGAR DERECHO

CNE
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

IMP IGM

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

CNE

029 JUNTA No.

029 - 189 NÚMERO

1306975978 CÉDULA

FALCONES SABANDO SONIA MARISOL
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

MANTA CANTÓN

ZONA: 9

MANTA PARROQUIA

Sonia Falcones

130697597-8

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 21 SEP 2018

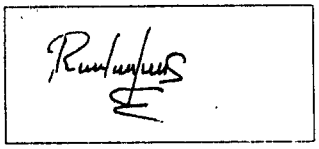
Dr. Diego Chamorro Pedrosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102207

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304049230

Nombres del ciudadano: FALCONES SABANDO [illegible]ONE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 23 DE ABRIL DE 1962

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ALAVA VALDEZ SANTA ERNESTINA

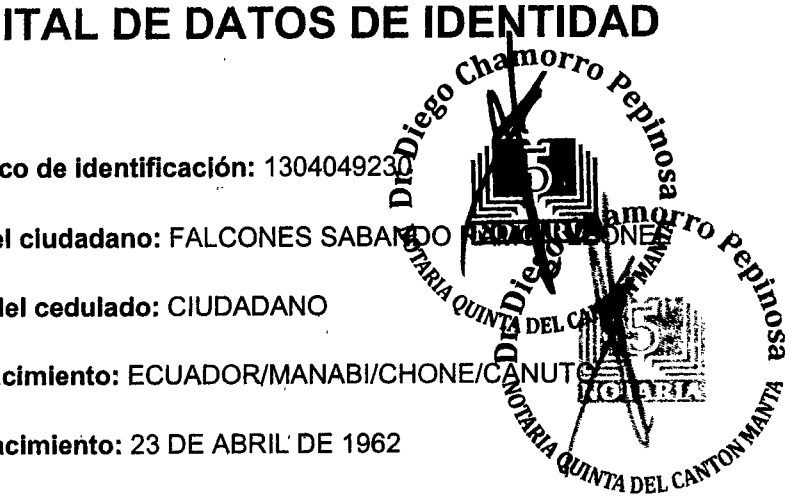
Fecha de Matrimonio: 21 DE MAYO DE 1992

Nombres del padre: FALCONES CEDEÑO ALEJANDRO FELICIANO

Nombres de la madre: SABANDO ROSALIA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 6 DE OCTUBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

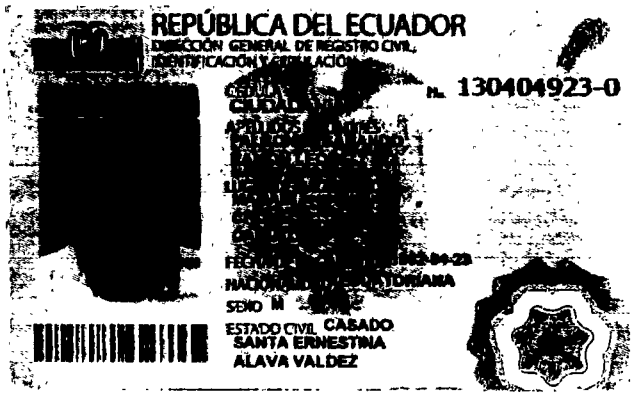


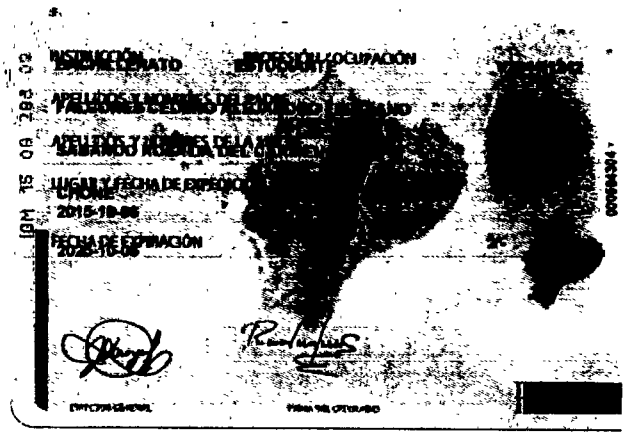
N° de certificado: 188-157-80932

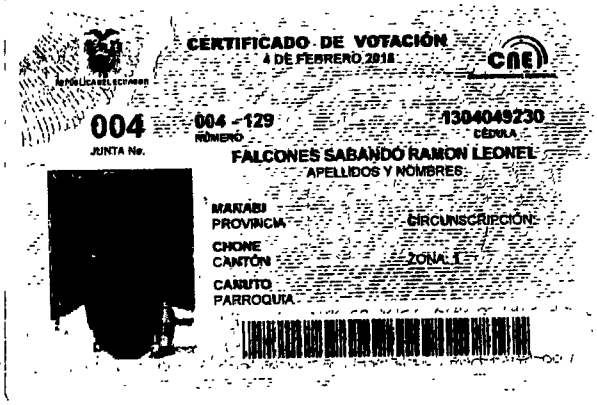
188-157-80932

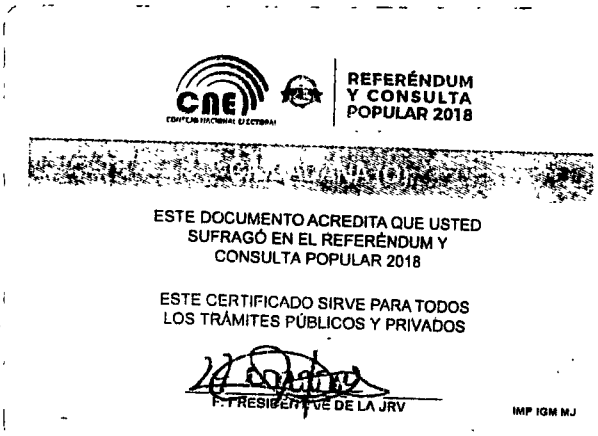
Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
No. 130404923-0
CIUDADANÍA
ESTADO CIVIL CASADO
SANTA ERNESTINA ALAVA VALDEZ


INSTRUCCIÓN
PROFESIÓN/OCUPACIÓN
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CHONE
2015-10-06
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-10-06


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018
CNE
004
JUNTA No.
004 - 129
NÚMERO
1304049230
CÉDULA
FALCONES SABANDO RAMON LEONEL
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN
CHONE
CANTÓN
ZONA 1
CANUTO
PARROQUIA


CNE
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS
PRESIDENTE DE LA JRV
IMP IGM MJ

1304049230

1304049230-0

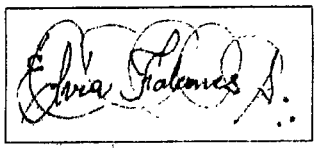
NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 21 SEP. 2018
Dr. Diego Chamorro Espinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102208

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0904013752

Nombres del ciudadano: FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 14 DE MAYO DE 1948

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: MODISTA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: FALCONES FELICIANO

Nombres de la madre: SABANDO ROSALIA

Fecha de expedición: 23 DE ENERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 188-157-80946

188-157-80946

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

0904013 75-2-

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado.
Manta, a ..... 11 SEP 2018 .....

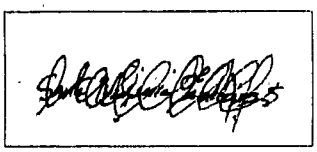
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102209

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Dr. Diego Chamorro Pepinosa NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Número único de identificación: 130155685-5

Nombres del ciudadano: FALCONES SABANDO [illegible] VIRGINIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 3 DE DICIEMBRE DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SALTOS ZAMBRANO JACINTO ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 24 DE DICIEMBRE DE 1970

Nombres del padre: FALCONES FELICIANO

Nombres de la madre: SABANDO ROSALIA

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2015

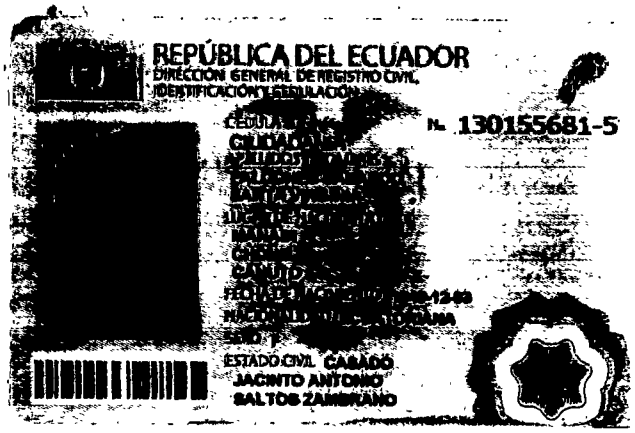
Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

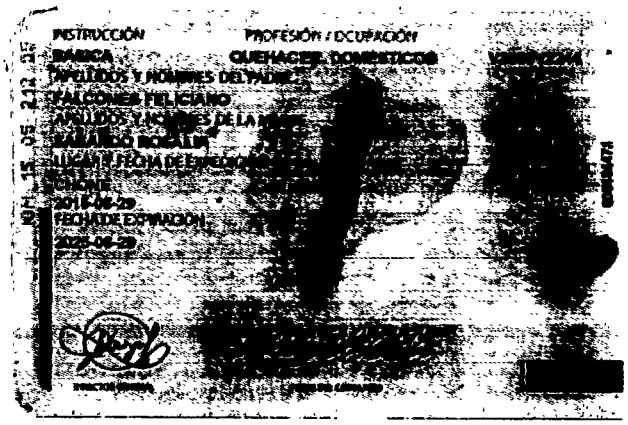
N° de certificado: 182-157-80973

182-157-80973

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**





130155681-5

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado.
Manta, 21 SEP 2018

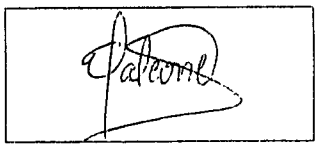
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102210

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1303137242

Nombres del ciudadano: FALCONES SABANDO [redacted] CANDELARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANU[redacted]

Fecha de nacimiento: 2 DE FEBRERO DE 1956

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FUENTES CEDEÑO OSWALDO JUVENAL

Fecha de Matrimonio: 26 DE FEBRERO DE 1988

Nombres del padre: FALCONES FELICIANO

Nombres de la madre: SABANDO ROSALIA

Fecha de expedición: 17 DE MAYO DE 2016

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018

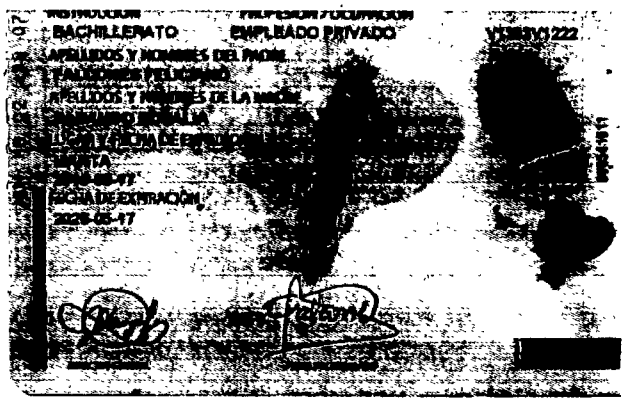
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

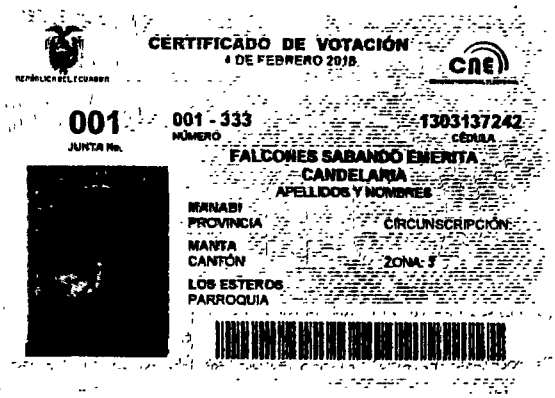
N° de certificado: 183-157-81000

183-157-81000

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**





Falcones

1303137242

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado.
Manta, a 21 SEP 2018

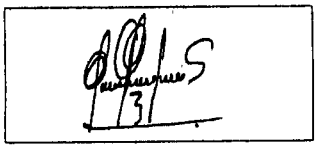
Dr. Diego Chamorro Pephosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102211

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301934906

Nombres del ciudadano: FALCONES SABANDO FELICIANO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 9 DE ABRIL DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SABANDO ESPINOZA MARIA ALEXANDRA

Fecha de Matrimonio: 17 DE ABRIL DE 2014

Nombres del padre: FALCONES ALEJANDRO FELICIANO

Nombres de la madre: SABANDO ROSALIA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 17 DE ABRIL DE 2014

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

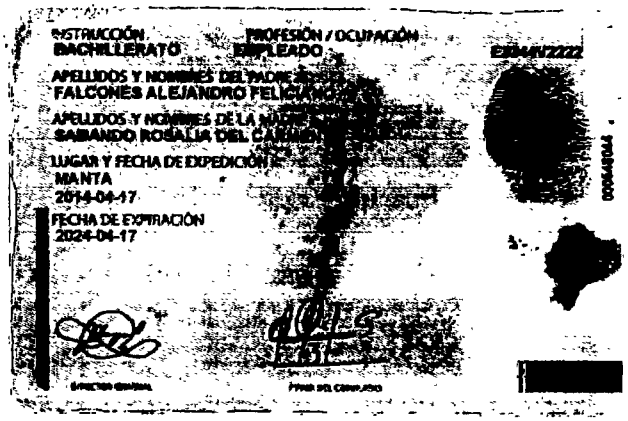
N° de certificado: 182-157-81067

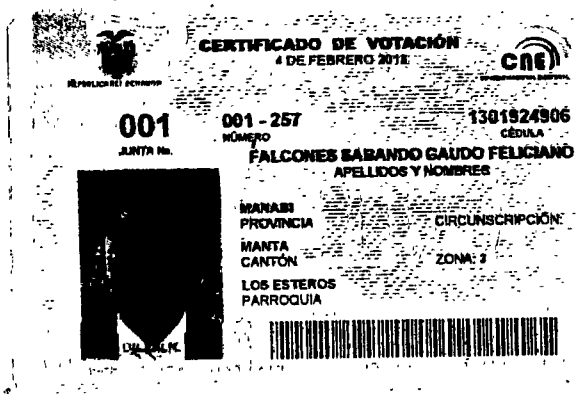
182-157-81067

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA
No. 130192490-6
CIUDADANÍA
APELLIDOS
NOMBRES
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
CANTON
CHONE
FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MARIA ALEXANDRA
SABANDO ESPINOZA


INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FALCONES ALEJANDRO FELICIA
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SABANDO ROSALIA DEL CARMEN
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-04-17
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-04-17
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CONSEJO


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2017
CNE
001
JUNTA No.
001 - 257
NÚMERO
1301924906
CÉDULA
FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN
MANTA
CANTÓN
ZONA: 3
LOS ESTEROS
PARROQUIA

CNE
REFERÉNDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018
CIUDADANO
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y
CONSULTA POPULAR 2018
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PUBLICOS Y PRIVADOS
F. PRESIDENTE/A DE LA JRV
IMP.IGM MJ

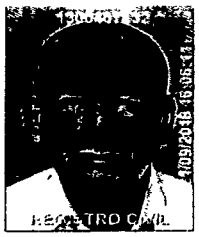
13
130192490-6

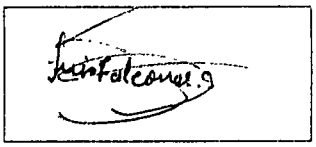
NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado.
Manta, a 21 SEP 2018
Dr. Diego Chamorro Peñafiel
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación
00102212

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Número único de identificación: 13004074[illegible]2

Nombres del ciudadano: FALCONES SABANDO[illegible]

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: AGRICULTOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO SANTANA OLILIA EDITA

Fecha de Matrimonio: 19 DE NOVIEMBRE DE 1971

Nombres del padre: FALCONES FELICIANO

Nombres de la madre: SABANDO ROSA LIA

Fecha de expedición: 19 DE OCTUBRE DE 2015

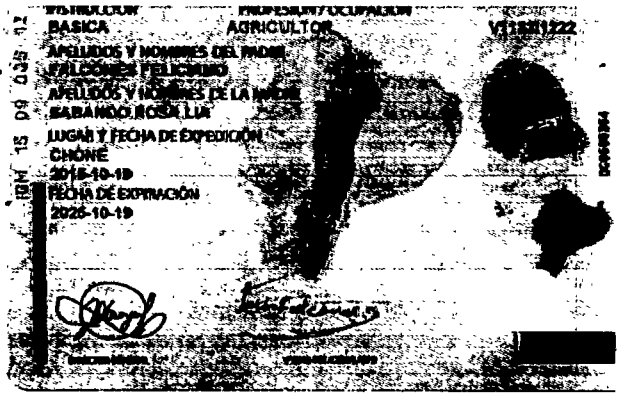
Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 186-157-81107

186-157-81107

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 21 SEP 2018

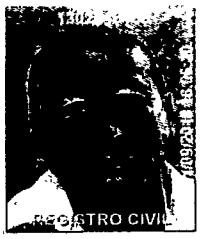
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102213

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302546753

Nombres del ciudadano: FALCONES SABAN[illegible]R DAMOMAR

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANTON

Fecha de nacimiento: 27 DE DICIEMBRE DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CENTENO DUEÑAS FLORINDA OLIMPIA

Fecha de Matrimonio: 3 DE ENERO DE 1981

Nombres del padre: FALCONES CEDEÑO FELICIANO

Nombres de la madre: SABANDO COVEÑA ROSA LIA

Fecha de expedición: 10 DE MAYO DE 2013

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

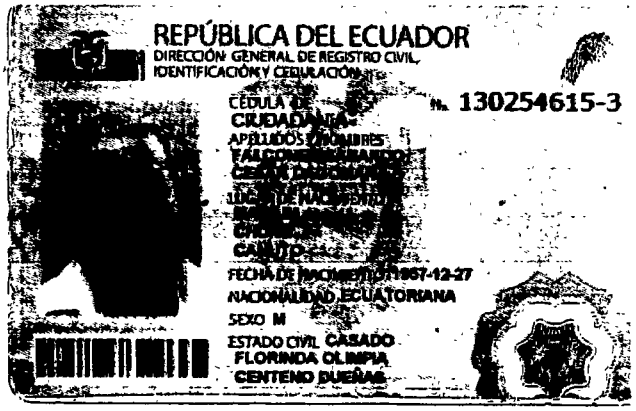
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

N° de certificado: 181-157-81138

181-157-81138

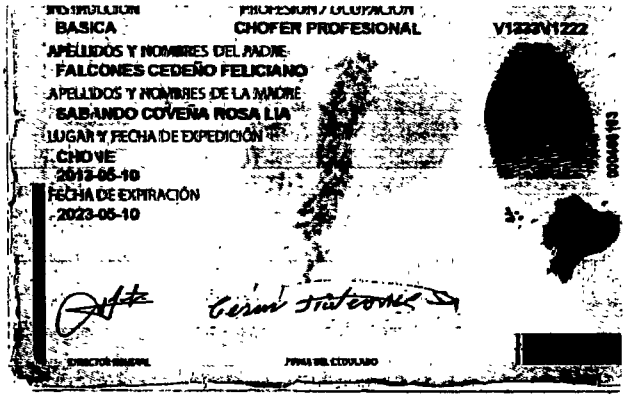
Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

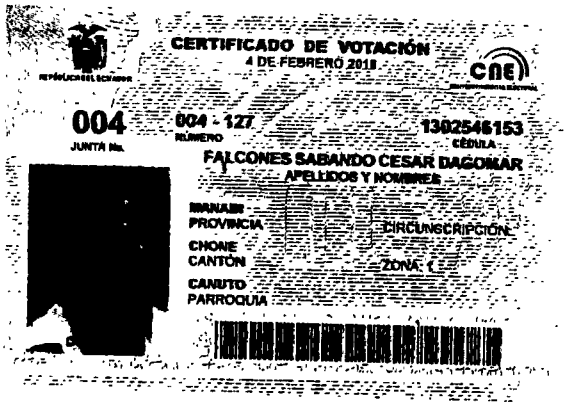


REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130254615-3
APELLIDOS Y NOMBRES
FALCONES CEDEÑO FELICIANO
LUGAR DE NACIMIENTO
CANUTO
FECHA DE NACIMIENTO 1957-12-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
FLORINDA OLIMPIA CENTENO DUEÑAS



INSTRUCCIÓN BASICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN CHOFER PROFESIONAL
V1333V1222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FALCONES CEDEÑO FELICIANO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
SABANDO COVEÑA ROSA LIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
CHONE
2013-05-10
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-05-10
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018
CNE
004
JUNTA No.
004 - 127
NÚMERO
1302546153
CÉDULA
FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN
CHONE
CANTÓN
ZONA:
CANUTO
PARROQUIA

CNE
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTE/A DE LA JRV

IMP IG

Cesar Falcones S.

1302546153

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 21. SEP. 2018

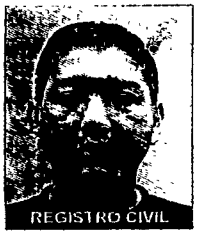
Dr. Diego Chamorro Espinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

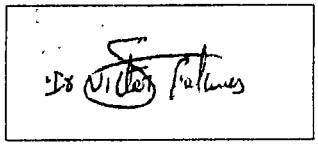
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102214

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD





Número único de identificación: 130697599

Nombres del ciudadano: FALCONES SABANDO [illegible]

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANUTO

Fecha de nacimiento: 30 DE SEPTIEMBRE DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESP.ATEN.PRIM.SALUD

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VELEZ MOREIRA NUBIA RAMONA

Fecha de Matrimonio: 30 DE OCTUBRE DE 2002

Nombres del padre: FALCONES CEDEÑO ALEJANDRO FELICIANO

Nombres de la madre: SABANDO ROSALIA

Fecha de expedición: 17 DE FEBRERO DE 2013

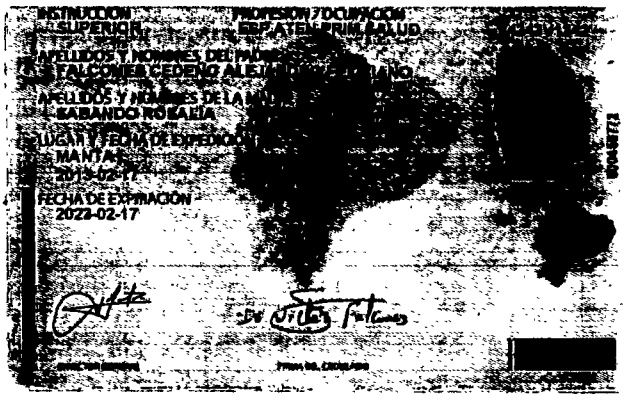
Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 182-157-81171

182-157-81171

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



Dr. Victor Falcones

1306975994

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 21 SEP 2018

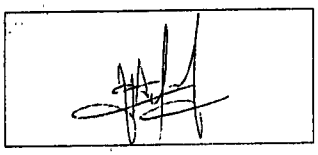
Dr. Diego Chamorro Espinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102215

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1714929690

Nombres del ciudadano: FALCONES VELEZ JOH[illegible]JANDRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/CHONE/CANU[illegible]

Fecha de nacimiento: 2 DE AGOSTO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FALCONES SABANDO CARLOS AQUILES

Nombres de la madre: VELEZ CEDEÑO ROSA MERCEDES

Fecha de expedición: 17 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

[redacted]

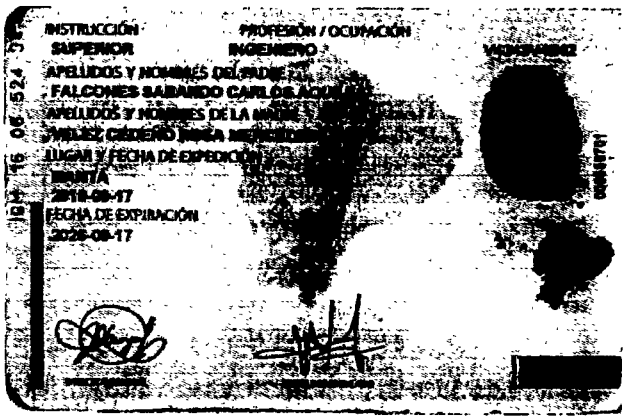
N° de certificado: 187-157-81201

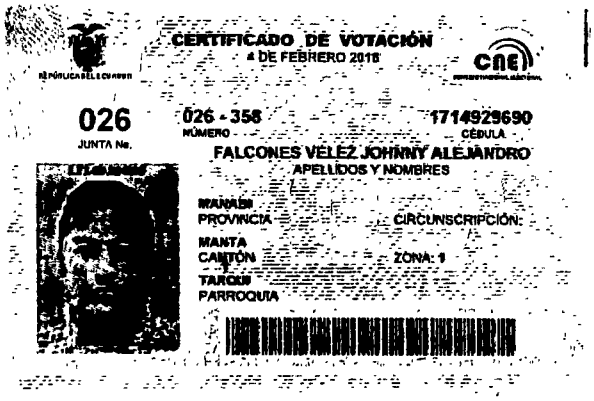
187-157-81201

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN
No. 171492969-0
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO


INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FALCONES SABANDO CARLOS ALONSO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-08-17
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-08-17


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018
026
JUNTA No.
026 - 358
NÚMERO
1714929690
CÉDULA
FALCONES VELEZ JOHNNY ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES
MANABI
PROVINCIA
CIRCUNSCRIPCIÓN:
MANTA
CANTÓN
ZONA: 1
TARQUI
PARROQUIA

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV
IMP.IGM MJ

171492969-0

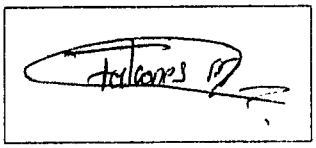
NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
Manta, a 21 SEP 2018
Dr Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00102216

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310452154

Nombres del ciudadano: FALCONES VELEZ MAYRA [illegible]E

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/STO DGO [illegible]/SANTO DOMINGO/SANTO DOMINGO DE LOS COLORADOS

Fecha de nacimiento: 24 DE MAYO DE 1989

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FERNANDEZ CEDEÑO FREDDY RICARDO

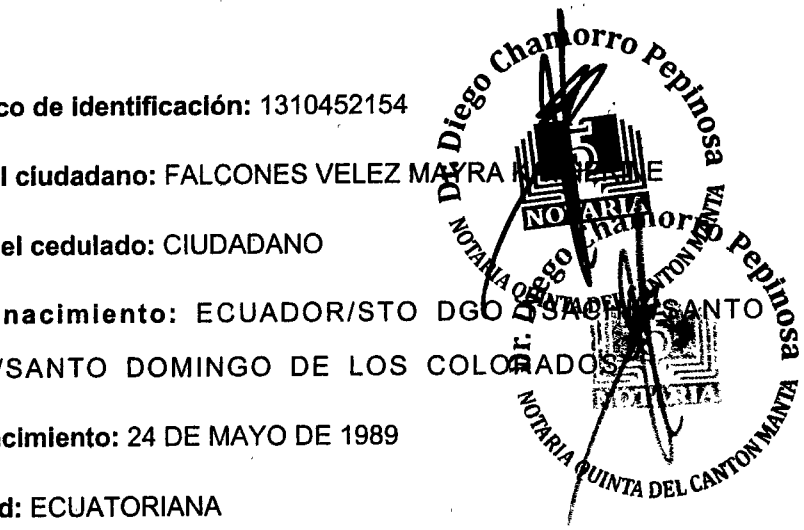
Fecha de Matrimonio: 30 DE OCTUBRE DE 2017

Nombres del padre: FALCONES SABANDO CARLOS AQUILES

Nombres de la madre: VELEZ CEDEÑO ROSA MERCEDES

Fecha de expedición: 30 DE OCTUBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 21 DE SEPTIEMBRE DE 2018
Emisor: RITA ROSALIA MIELES ALAVA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 183-157-81222

183-157-81222

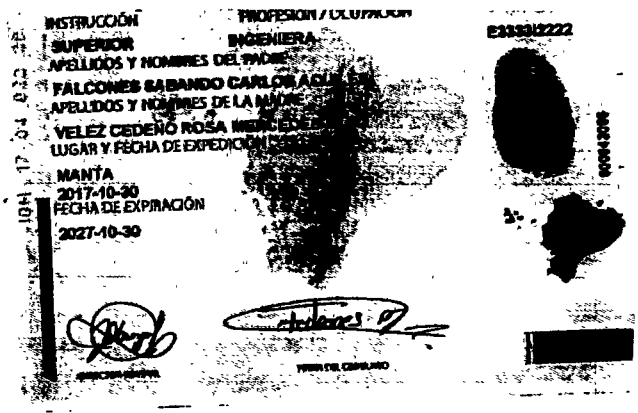
Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

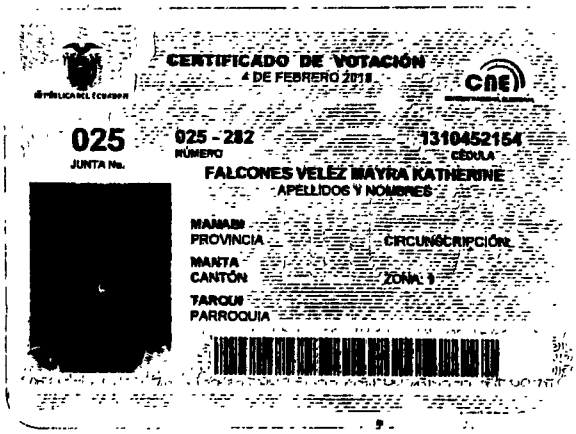
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 131045215-4

CÉDULA
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
FALCONES VELEZ
MAYRA KATHERINE
LUGAR DE NACIMIENTO
STO. DGO. TSACHILA
SANTO DOMINGO
S. DOMINGO DE LOS TSÁCHILAS
FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL CASADO
FREDDY RICARDO
FERNÁNDEZ CEDEÑO



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FALCONES SABANDO CARLOS AQUILES
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
VELEZ CEDEÑO ROSA MERCEDES
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-10-30
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-10-30



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

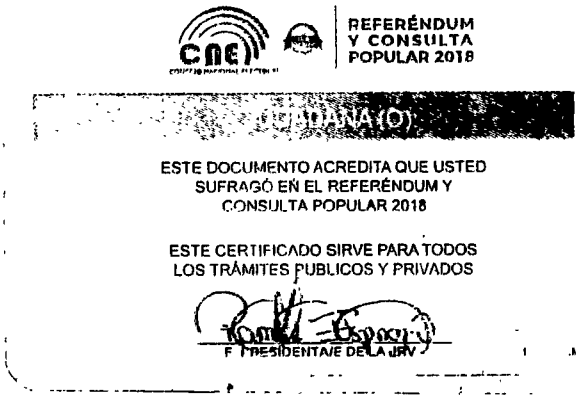
025
JUNTA No.

025 - 282
NÚMERO

1310452154
CÉDULA

FALCONES VELEZ MAYRA KATHERINE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI
PROVINCIA



CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA
CANTÓN

ZONA: 1

TARQUI
PARROQUIA

REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

CIUDADANA (O)

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

Falcones

131045215-4.

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 21 SEP. 2018

Dr. Diego Chamorro Peñinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00102217

Factura: 001-004-000000073

20181308005P04278

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308005P04278

ACTO O CONTRATO:
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL

FECHA DE OTORGAMIENTO:	21 DE SEPTIEMBRE DEL 2018, (16:06)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304442914	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES SABANDO SONIA MARISOL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306975978	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES SABANDO RAMON LEONEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304049230	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES SABANDO LUIS GONZALO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300407432	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301924906	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES SABANDO EMERITA CANDELARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303137242	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0904013752	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306035765	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES SABANDO SANTA VIRGINIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301556815	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302546153	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES SABANDO VICTOR EMILIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306975994	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES VELEZ JOHNNY ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714929690	ECUATORIANA	MANDANTE	
Natural	FALCONES VELEZ MAYRA KATHERINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310452154	ECUATORIANA	MANDANTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	MANDATARIO (A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de **PODER ESPECIAL** que otorgan **FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA, FALCONES SABANDO SONIA MARISOL, FALCONES SABANDO RAMON LEONEL, FALCONES SABANDO LUIS GONZALO, FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO, FALCONES SABANDO EMERITA CANDELARIA, FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA, FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO, FALCONES SABANDO SANTA VIRGINIA, FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR, FALCONES SABANDO VÍCTOR EMILIO, FALCONES VÉLEZ JOHNNY ALEJANDRO, FALCONES VÉLEZ MAYRA KATHERINE** a favor de **FALCONES SABANDO HUGO APARICIO.** Firmada y sellada en Manta, a los veintiún (21) días del mes septiembre del dos mil dieciocho (2018)

Dr. Diego Chamorro Peñinosa

Dr. DIEGO CHAMORRO PEÑINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00102218

Ficha Registral-Bien Inmueble

63195

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf. 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19021912, certifico hasta el día de hoy 30/09/2019 11:56:38, la Ficha Registral Número 63195.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2082917000
Fecha de Apertura: jueves, 10 de agosto de 2017
Superficie del Bien: 240M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: LOTIZACION SAN AGUSTIN

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado con el número VEINTITRES de la manzana F de la Lotización San Agustín de la Parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, en doce metros, con calle pública de la lotización. POR ATRÁS, con doce metros, con lote de terreno numero veintiséis de la misma manzana. POR UN COSTADO, en veinte metros, con el lote de terreno numero veintidós, de la misma manzana, y POR EL OTRO COSTADO, en veinte metros con el lote de terreno número uno, de la misma manzana de propiedad de Gonzalo Cantos. Con una superficie total de: DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS.
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	772	13/jun./1990	2.592	2.595
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	318	21/dic./2017	7.933	7.955
COMPRA VENTA	PARTICION EXTRAJUDICIAL	1790	18/jun./2019	50.417	50.514

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 13 de junio de 1990
Número de Inscripción: 772
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 1274
Folio Inicial:2.592
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Folio Final:2.595
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 05 de junio de 1990
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

terreno ubicado en la Lotización San Agustín lote 23 de la manzana F.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	CLTE155551	FALCONES CEDEÑO ALEJANDRO FELICIANO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303961880	NARVAEZ VELEZ CRUZ MARIA		MANTA	
VENDEDOR	CLTE155554	ESPIN CORDOVA EFRAIN ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha 30 SEP 2019 HORA:

Registro de : SENTENCIA

[2 / 3] SENTENCIA

Inscrito el :	jueves, 21 de diciembre de 2017	**Número de Inscripción:**	318	Tomo:1
Nombre del Cantón:	MANTA	**Número de Repertorio:**	9988	Folio Inicial:7.933
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA QUINTA			Folio Final:7.955
Cantón Notaría:	MANTA			
Escritura/Juicio/Resolución:				
Fecha de Otorgamiento/Providencia:	miércoles, 06 de diciembre de 2017			
Fecha Resolución:				

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA de los bienes dejados por los causantes Falcones Cedeño Alejandro Feliciano y Rosalia del Carmen Sabando Cobeña y del heredero causante Sr. Falcones Sabando Carlos Aquiles.Lote de terreno signado con el número 23 de la manzana F de la Lotización San Agustin de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de 240,00 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1311555054	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	CASADO(A)	MANTA	MANTA
CAUSANTE	CLTE155551	FALCONES CEDEÑO ALEJANDRO FELICIANO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	161203	SABANDO COBEÑA ROSALIA DEL CARMEN	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
CAUSANTE HEREDERO	1304811050	FALCONES SABANDO CARLOS AQUILES	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	772	13/jun./1990	2.592	2.595

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el :	martes, 18 de junio de 2019	**Número de Inscripción:**	1790	
Nombre del Cantón:	MANTA	**Número de Repertorio:**	3647	Folio Inicial:50.417
Oficina donde se guarda el original:	NOTARIA QUINTA			Folio Final:50.514
Cantón Notaría:	MANTA			
Escritura/Juicio/Resolución:				
Fecha de Otorgamiento/Providencia:	lunes, 25 de marzo de 2019			
Fecha Resolución:				

a.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIALCompraventa relacionada con un Lote de terreno signado con el número VEINTITRES de la manzana F de la Lotización San Agustín de la Parroquia Tarqui del cantón Manta.El señor FALCONES SABANDO HUGO APARICIO por sus propios y personales derechos y por los que representa en calidad de Apoderado especial de los señores propietarios.PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE ACADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS (Escritura Sentencia PosesiónEfectiva solicitada por Hugo Aparicio Falcones Sabando (heredero)autorizada en Notaria Quinta de Manta el 06 de Diciembre del 2017 einscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 21 de Diciembre del 2017de los bienes dejados por Alejandro Feliciano Falcones Cedeño, Rosalia DelCarmen Sabando Cobeña y Carlos Aquiles Falcones Sabando por un área de240.00m2=100,00%). Falcones Sabando Hugo Aparicio (c.c,131155505-4),hijo heredero con 7,692 %; Falcones Sabando Víctor Emilio (130697599-4)hijo heredero 7,692%; Falcones Sabando Cesar Dagomar(c.c.130254615-3) hijo heredero con 7,692%; Falcones Sabando Santa Virginia, (130155681-5) hija heredera con 7,692%; Falcones Sabando Milagro Antonio (130603576-5) hijo heredero con 7,692%;, Falcones Sabando Elvia Margarita (c.c.090401375-2) hija heredera con 7,692%;Falcones Sabando Emerita Candelaria (1303 13724-2) hija heredera con7,692%; Falcones Sabando Gaudo Feliciano(130192490-6) hijo herederocon 7,692%; Falcones Sabando Luis Gonzalo (130040743-2) hijo herederocon 7,692%; Falconez Sabando José Maria (c.c. 130442917-3) hijo herederocon 7,692%; Falcones Sabando Ramón Leonel (c.c.130404923-0) hijo heredero con 7,692%, Falcones Sabando Sonia Marisol (c.c.130697597-8)hija heredera con 7,692%, Falcones Sabando Carlos Aquiles (+)

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de HORA: Fecha: 30 SEP 2019

MayraKatherine Falcones Vélez (c.c.131045215-4), Johnny Alejandro FalconesYélez (c.c.131492969-0) coherederos con 7.692%.La Particion Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados ya cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	CLTE155551	FALCONES CEDEÑO ALEJANDRO FELICIANO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	161203	SABANDO COBEÑA ROSALIA DEL CARMEN	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1310452154	FALCONES VELEZ MAYRA KATHERINE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1714929690	FALCONES VELEZ JOHNNY ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1306975994	FALCONES SABANDO VICTOR EMILIO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1302546153	FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1301556815	FALCONES SABANDO SANTA VIRGINIA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1306035765	FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	0904013752	FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA	DIVORCIADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303137242	FALCONES SABANDO EMERITA CANDELARIA	CASADO(A)	MANTA	
ROPIETARIO	1301924906	FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1300407432	FALCONES SABANDO LUIS GONZALO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1306975978	FALCONES SABANDO SONIA MARISOL	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1304049230	FALCONES SABANDO RAMON LEONEL	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1304442914	FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1311555054	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	CASADO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	772	13/jun/1990	2 592	2 595
SENTENCIA	318	21/dic./2017	7.933	7 955

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
<<Total Inscripciones>>	**3**

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:56:38 del lunes, 30 de septiembre de 2019

A peticion de: ESCOBAR SORNOZA MIGUEL BRAULIO

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad

Fecha 30 SEP 2019

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

USD 1,25

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00162061

N° ELECTRÓNICO : 68001

Fecha: Miércoles, 26 de Junio de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-08-29-17-000

Ubicado en: LOTE 23 MZ-F LOT. SAN AGUSTIN

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 240.00 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1311555054	FALCONES SABANDO-HUGO APARICIO
1306975994	FALCONES SABANDO-VICTOR EMILIO
1302546153	FALCONES SABANDO-CESAR DAGOMAR
1301556815	FALCONES SABANDO-SANTA VIRGINIA
1306035765	FALCONES SABANDO-MILAGRO ANTONIO
0904013752	FALCONES SABANDO-ELVIA MARGARITA
1303137242	FALCONES SABANDO-EMERITA CANDELARIA
1301924906	FALCONES SABANDO-GAUDO FELICIANO
1300407432	FALCONES SABANDO-LUIS GONZALO
1304442914	FALCONEZ SABANDO-JOSE MARIA
1304049230	FALCONES SABANDO-RAMON LEONEL
1306975978	FALCONES SABANDO-SONIA MARISOL
1310452154	FALCONES VELEZ-MAYRA KATHERINE
1714929690	FALCONES VELEZ-JOHNNY ALEJANDRO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	14,748.34
CONSTRUCCIÓN:	43,033.47
AVALÚO TOTAL:	57,781.81

SON: CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN DÓLARES CON OCHENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

Este documento está firmado electrónicamente

Código: Arq. José Maldonado Cevallos

V14497VLBHDL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR, 2019-06-26 08:44:49.

00102220

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

Nº 0129427

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Dr. Diego Cevallos Espinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
ESPECIE VALORADA USD 1,25
NOTARIA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

FALCONES SABANDO HUGO APARICIO,FALCONES SABANDO VICTOR EMILIOFALCONES SABANDO CESAR Y HEREDEROS.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, **21 JUNIO** **2019** de 20

VALIDO PARA LA CLAVE:

2082917000: LOTE 23 MZ-F LOT. SAN AGUSTIN

Manta, VEINTE Y UNO DE JUNIO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

Image not found or type unknown

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

INFORME DE REGULACIÓN URBANA

(LÍNEA DE FÁBRICA)

FECHA DE INFORME: 25-06-2019

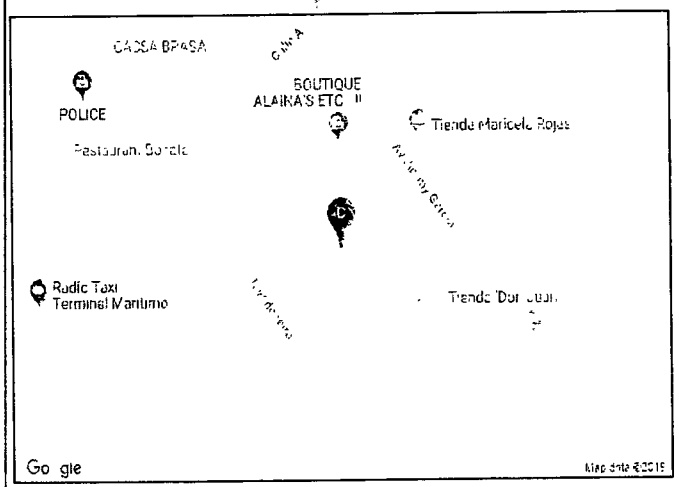
Nº CONTROL: 000-121

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1.25

PROPIETARIOS:	FALCONES SABANDO HUGO MARICIO OTROS
UBICACIÓN:	LOTE 23 MZ-F LOT. SAN AGUSTIN
C. CATASTRAL:	2082917000
PARROQUIA:	LOS ESTEROS

UBICACIÓN GEOGRAFICA DE LOTE



FORMA DE OCUPACIÓN DE SUELO

Nº 070731

CODIGO	C304
OCUPACIÓN DE SUELO	CONTINUA CON RETIRO FRONTAL
LOTE MIN:	300
FRENTE MIN:	8.00
N. PISOS:	4
ALTURA MÁXIMA	14.00
COS:	0.80
CUS:	3.20
FRENTE	3.00
LATERAL 1:	0.00
LATERAL 2:	0.00
POSTERIOR:	2.00
ENTRE BLOQUES:	0

USO DE SUELO: RESIDENCIAL 3.-

RESIDENCIAL 3.- Son zonas de uso residencial en las que se permiten comercios, servicios y equipamientos de nivel barrial, sectorial y zonal, y de manera condicionada el uso industrial de bajo impacto ambiental y urbano.

NO AFECTA AL PLAN REGULADOR

DATOS DE LINDEROS (SEGÚN SU ESCRITURA)

FRENTE:	12.00m con calle publica de la lotizacion
ATRÁS:	12.00m con lote de terreno nº 26 de la misma mz
C.IZQUIERDO:	20.00m con lote de terreno nº 1 de la misma mz de propiedad de Gonzalo Cantos
DERECHO:	20.00m con lote de terreno nº 22 de la misma mz
ÁREA TOTAL:	240,00 m²

Arq. Galo Álvarez Gonzalez
Director Planificación y OT.

"El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite, y a los documentos que presentan de buena fe el solicitante: por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han predentado daros falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes".

NOTA: el presente documento es válido para: aprobación de planos; trámites de hipóteca o préstamos; trabajos varios; aprobación de urbanizaciones; edificaciones en general: anteproyectos;

La ubicación del lote en el mapa solamente es de referencia.

2082917000001

OBSERVACIÓN

Si el terreno es esquinero se debe considerar el mismo retiro frontal de construcción

Art. 232.- RETIROS.- Cuando la zonificación establezca retiros que se contrapongan al estado de consolidación de una calle, manzana o sector, la Dirección Municipal de Planeamiento Urbano determinará el retiro y la forma de ocupación correspondiente de acuerdo a la imagen urbana predominante.

Art. 300.- El IRUM es un instrumento técnico, no constituye documento que acredite la tenencia de la tierra Será expedido por la Dirección de Planificación y OT. a pedido del propietario o de cualquier persona que tenga interés.

#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

N° 102019-002762
Manta, lunes 14 octubre 2019

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

Dr. Diego Chamorro Pepinosa NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-08-29-17-000 perteneciente a FALCONES SABANDO HUGO APARICIO con C.C. 1311555054 Y FALCONES SABANDO VICTOR EMILIO con C.C. 1306975994 Y FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR con C.C. 1302546153 Y OTROS ubicada en LOTE 23 MZ-F LOT. SAN AGUSTIN BARRIO SAN AGUSTIN PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $57,781.81 CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN DÓLARES 81/100.
NO GENERA UTILIDADES YA EL AVALÚO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 13 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

12795QUQJYSA

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección Avenida 11
entre Calle 11 y 12
Telefono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabi

COMPROBANTE DE PAGO
000033931

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C 1309532841
NOMBRES: FALCONES CEDEÑO ALEJANDRO
RAZON SOCIAL: CALLE ALBERTO CANTOS
DIRECCION:

DATOS DEL PEDIDO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCION PEDIDO:

REGISTRO DE PAGO

643809
Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
CAJA: 28/06/2019 10:59:42
FECHA DE PAGO:

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
	3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: jueves, 26 de septiembre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

AREA DE SELLO

CUERPO DE BOMBEROS MANTA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL RESPECTIVO PAGO

00102222

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 277753

14/10/2019 13.14 32

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escritura pública de TRAMITE DE COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN. NO GENERA UTILIDADES YA EL AVALÚO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	2-08-29-17-000	240,00	57781,81	494578	4441920

VENDEDOR

C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
0904013752	FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA	LOTE 23 MZ-F LOT. SAN AGUSTIN
1300407432	FALCONES SABANDO LUIS GONZALO	LOTE 23 MZ-F LOT. SAN AGUSTIN
1301556815	FALCONES SABANDO SANTA VIRGINIA	LOTE 23 MZ-F LOT SAN AGUSTIN
1301924906	FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO	LOTE 23 MZ-F LOT SAN AGUSTIN
1302546153	FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR	LOTE 23 MZ-F LOT SAN AGUSTIN
1303137242	FALCONES SABANDO EMERITA CANDELARIA	LOTE 23 MZ-F LOT. SAN AGUSTIN
1304049230	FALCONES SABANDO RAMON LEONEL	LOTE 23 MZ-F LOT SAN AGUSTIN
1304442914	FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA	LOTE 23 MZ-F LOT SAN AGUSTIN
1306035765	FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO	LOTE 23 MZ-F LOT. SAN AGUSTIN
1306975978	FALCONES SABANDO SONIA MARISOL	LOTE 23 MZ-F LOT SAN AGUSTIN
1306975994	FALCONES SABANDO VICTOR EMILIO	LOTE 23 MZ-F LOT SAN AGUSTIN
1310452154	FALCONES VELEZ MAYRA KATHERINE	LOTE 23 MZ-F LOT SAN AGUSTIN
1311555054	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	LOTE 23 MZ-F LOT SAN AGUSTIN
1714929690	FALCONES VELEZ JOHNNY ALEJANDRO	LOTE 23 MZ-F LOT. SAN AGUSTIN

ALCABALAS Y ADICIONALES

CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	577,82
Junta de Beneficencia de Guayaquil	173,35
TOTAL A PAGAR	751,17
VALOR PAGADO	751,17
SALDO	0,00

ADQUIRIENTE

C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1303930448	ESCOBAR SORNOZA MIGUEL BRAULIO	NA

EMISION: 14/10/2019 13:14:30 JOHANY MILANGI CEDEÑO PICO

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Diego Chamorro Pepinosa NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

BanEcuador B.P.
02/10/2019 04:19:35 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1001110365
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kdoylet
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA QUINTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.60
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	2.20

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador
02 OCT 2019
CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-514-000000875
Fecha: 02/10/2019 04:19:57 p.m.

No. Autorizaci¤n:
0210201901176818352000120565140000008752019161911

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

BanEcuador
02 OCT 2019
CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
MANTA

00102223

Factura: 001-004-000013995

20191308005P03078

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308005P03078
ACTO O CONTRATO:	COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE OCTUBRE DEL 2019, (15.47)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CEDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	JOSE MARIA FALCONEZ SABANDO
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	SONIA MARISOL FALCONES SABANDO
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CEDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	RAMON LEONEL FALCONES SABANDO
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	LUIS GONZALO FALCONES SABANDO
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	GAUDO FELICIANO FALCONES SABANDO
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	EMERITA CANDELARIA FALCONES SABANDO
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	ELVIA MARGARITA FALCONES SABANDO
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MILAGRO ANTONIO FALCONES SABANDO
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	SANTA VIRGINIA FALCONES SABANDO
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	CESAR DAGOMAR FALCONES SABANDO
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	VICTOR EMILIO FALCONES SABANDO
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	JOHNNY ALEJANDRO FALCONES VELEZ
Natural	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1311555054	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	MAYRA KATHERINE FALCONES VELEZ

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ESCOBAR SORNOZA MIGUEL BRAULIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303930448	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
NOTARIA

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	57781.00

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20191308005P03078
FECHA DE OTORGAMIENTO:	15 DE OCTUBRE DEL 2019, (15:47)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	http://ciudadanodigital.manta.gob.ec/consultar_titulo_barcode/V14497VLBHDL
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	http://ciudadanodigital.manta.gob.ec/usvalidacion/tituloqr/2082917000KY8wLAuWoC6RdNSuJTkgZ3YciYdRFXdT4l5lXr3cZxBnF5bAd
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	https://docs.google.com/gview?embedded=true&urlhttps://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/2/Dbakr4GJMrCItcFF6Q9miVYu2795y5l6JTLaL3VQnkJle2ktutlW8
OBSERVACIÓN:	

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO(A)
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

00102224

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de **COMPRAVENTA** que otorga el señor **HUGO APARICIO FALCONES SABANDO, VICTOR EMILIO FALCONES SABANDO, CESAR DAGOMAR FALCONES SABANDO, SANTA VIRGINIA FALCONES SABANDO, MILAGRO ANTONIO FALCONES SABANDO, ELVIA MARGARITA FALCONES SABANDO, EMERITA CANDELARIA FALCONES SABANDO, GAUDO FELICIANO FALCONES SABANDO, LUIS GONZALO FALCONES SABANDO, RAMON LEONEL FALCONES SABANDO, SONIA MARISOL FALCONES SABANDO, JOSE MARIA FALCONEZ SABANDO, MAYRA KATHERINE FALCONES VELEZ, JOHNNY ALEJANDRO FALCONES VELEZ** a favor de **ESCOBAR SORNOZA MIGUEL BRAULIO.-** Firmada y sellada en Manta, hoy quince (15) de Octubre del dos mil diecinueve (2.019).

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
5 NOTARIA
NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

PAGINA EN BLANCO

00102225

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 3561
Número de Repertorio: 7665

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y seis de Diciembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3561 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1303930448	ESCOBAR SORNOZA MIGUEL BRAULIO	COMPRADOR
1306975978	FALCONES SABANDO SONIA MARISOL	VENDEDOR
1310452154	FALCONES VELEZ MAYRA KATHERINE	VENDEDOR
1714929690	FALCONES VELEZ JOHNNY ALEJANDRO	VENDEDOR
1306975994	FALCONES SABANDO VICTOR EMILIO	VENDEDOR
1302546153	FALCONES SABANDO CESAR DAGOMAR	VENDEDOR
1301556815	FALCONES SABANDO SANTA VIRGINIA	VENDEDOR
1306035765	FALCONES SABANDO MILAGRO ANTONIO	VENDEDOR
0904013752	FALCONES SABANDO ELVIA MARGARITA	VENDEDOR
1303137242	FALCONES SABANDO EMERITA CANDELARIA	VENDEDOR
1301924906	FALCONES SABANDO GAUDO FELICIANO	VENDEDOR
1300407432	FALCONES SABANDO LUIS GONZALO	VENDEDOR
1304049230	FALCONES SABANDO RAMON LEONEL	VENDEDOR
1304442914	FALCONEZ SABANDO JOSE MARIA	VENDEDOR
1311555054	FALCONES SABANDO HUGO APARICIO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2082917000	63195	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto : COMPRAVENTA
Fecha : 26-dic./2019
Usuario: yessenia_parrales
Revisión jurídica por: ANA MARIBEL PIGUAVE DELGADO
Inscripción por: JESSENIA PARRALES PARRALES

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 3561
Número de Repertorio: 7665

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 26 de diciembre de 2019