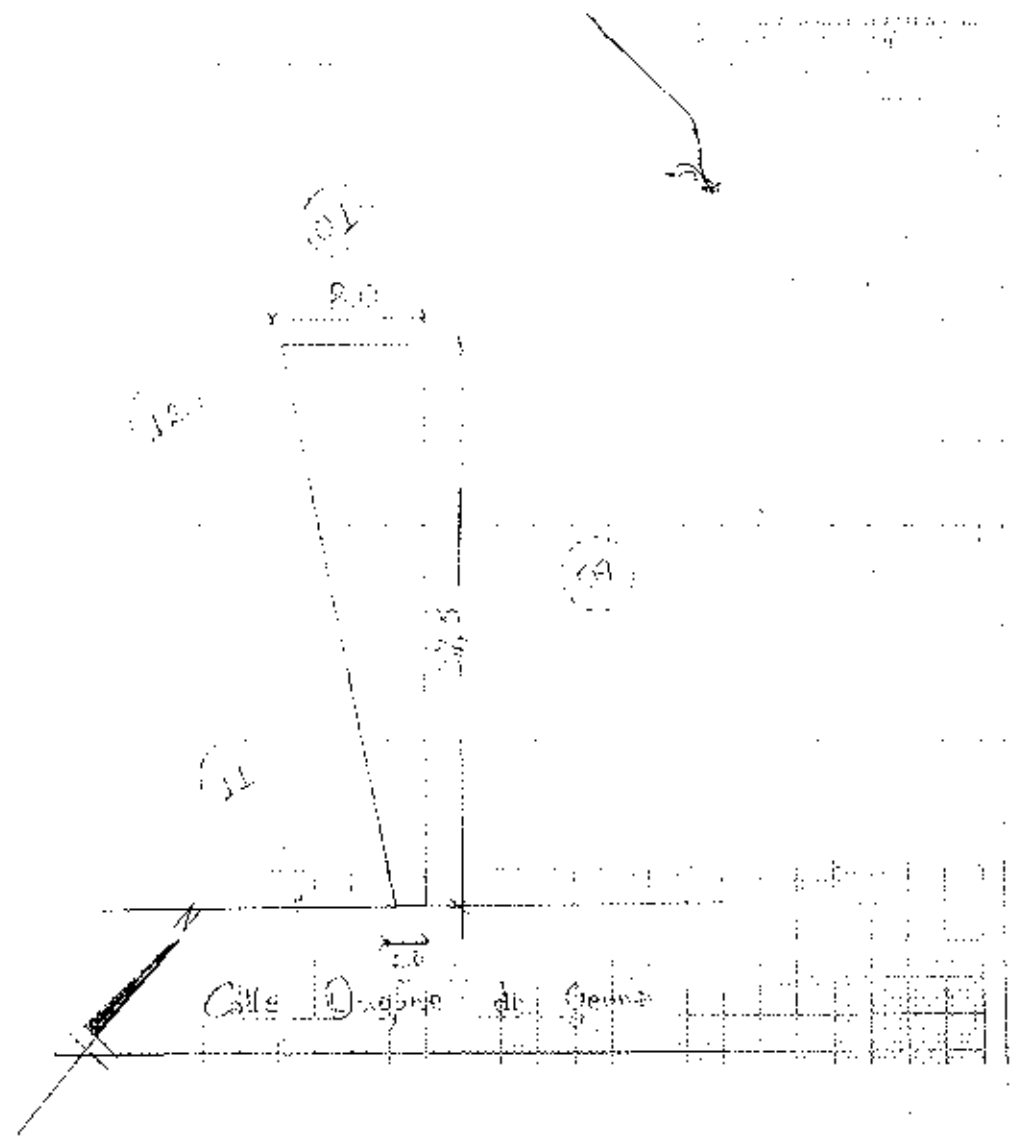


VIENE DE OTRA FICHA ◯ NO ◯ SI

MODO DE PROPIEDAD
1 [X] UNISOLO PROPIETARIO
2 HERENCIA INDIVISA
3 [illegible]

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 [illegible]
2 [illegible]
3 [illegible]
4 [illegible]

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TÍTULO DE PROPIEDAD	Fecha
[illegible]	Desconocido				

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)

Rubro	Opciones
ESTRUCTURA	1 caña, 2 madera, 3 ladrillo o piedra, 4 hormigón metal
PAREDES	1 no tiene, 2 caña, 3 madera o lata, 4 enquinchado (bahareque), 5 ladrillo común, 6 ladrillo ó bloque (hueco), 7 bloque modular (vidrio, madera)
INFERIOR O CONTRAPISO	1 tierra, 2 madera, 3 ladrillo, 4 piedra, 5 hormigón
PISOS	1 tierra, 2 madera o cemento alisado, 3 vinyl o granito, 4 baldosa, 5 parquet o mosaico, 6 alfombra, 7 mármol
TECHO O CUBIERTA	1 caña, 2 cade (paja), 3 madera, 4 zinc, 5 eternit, 6 asbesto cemento, 7 hormigón, 8 teja
BAÑOS	1 sí tiene, 2 no tiene

INDICADORES GENERALES

Rubro	Opciones
[illegible]	1 no tiene, 2 caña, 3 tabla o lata, 4 madera y vidrio, 5 bloque/ventanal, 6 madera tipo chapa o hierro, 7 aluminio, 8 madera fina, 9 aluminio color
[illegible]	1 no tiene, 2 sobrepuestas, 3 empotradas
[illegible]	1 no tiene, 2 sobrepuestas, 3 empotradas
ESPECIAL	1 no tiene, 2 de 2º orden, 3 de 1º orden

ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: 1 bueno, 2 regular, 3 malo, 4 ruinas

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	ÁREA DEL PISO	AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN
(39)	(40)	(41)	(58)
(54)	(55)	(56)	(68)
(69)	(70)	(71)	(83)
(84)	(85)	(86)	(98)
(99)	(100)	(101)	(113)
(114)	(115)	(116)	(128)
(129)	(130)	(131)	(143)
(144)	(145)	(146)	(158)
(159)	(160)	(161)	(173)
(174)	(175)	(176)	(188)
(189)	(190)	(191)	(203)
(204)	(205)	(206)	(218)
(219)	(220)	(221)	(233)
(234)	(235)	(236)	(248)
(249)	(250)	(251)	(263)
(264)	(265)	(266)	(278)

AVALÚO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)

AVALÚO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN

FECHA | NOMBRE DEL SUPERVISOR | FECHA

14-10-92 | [illegible] REVISOR DE CAMPO | FECHA | NOMBRE DEL SUPERVISOR OFICINA

consulplan

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: ① NO ☑ / SI ☐

CLAVE CATASTRAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO — HOJA Nº N16. 048

DIRECCION: SAN AGUSTIN

Nº S/N

DATOS GENERALES
- ⑦ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
- ⑧ ZONA HOMOGENEA
- ⑨ ZONA SEGUN VALOR

⑩ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES — ⑪ 1 — NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

⑫ ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)
1. LOTE INTERIOR ☐
2. POR PASAJE PEATONAL ☐
3. POR PASAJE VEHICULAR ☐
4. POR CALLE ☒
5. POR AVENIDA ☐
6. POR EL MALECON ☐
7. POR LA PLAYA ☐

⑲ DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
- SOBRE LA RASANTE
- BAJO LA RASANTE
- METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

⑬ MATERIAL DE LA CALZADA
1. TIERRA ☐
2. LASTRE ☒
3. PIEDRA DE RIO ☐
4. ADOQUIN ☐
5. ASFALTO O CEMENTO ☐

⑭ ACERA
1. NO TIENE ☒
2. ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO ☐
3. DE ADOQUIN O BALDOSA ☐

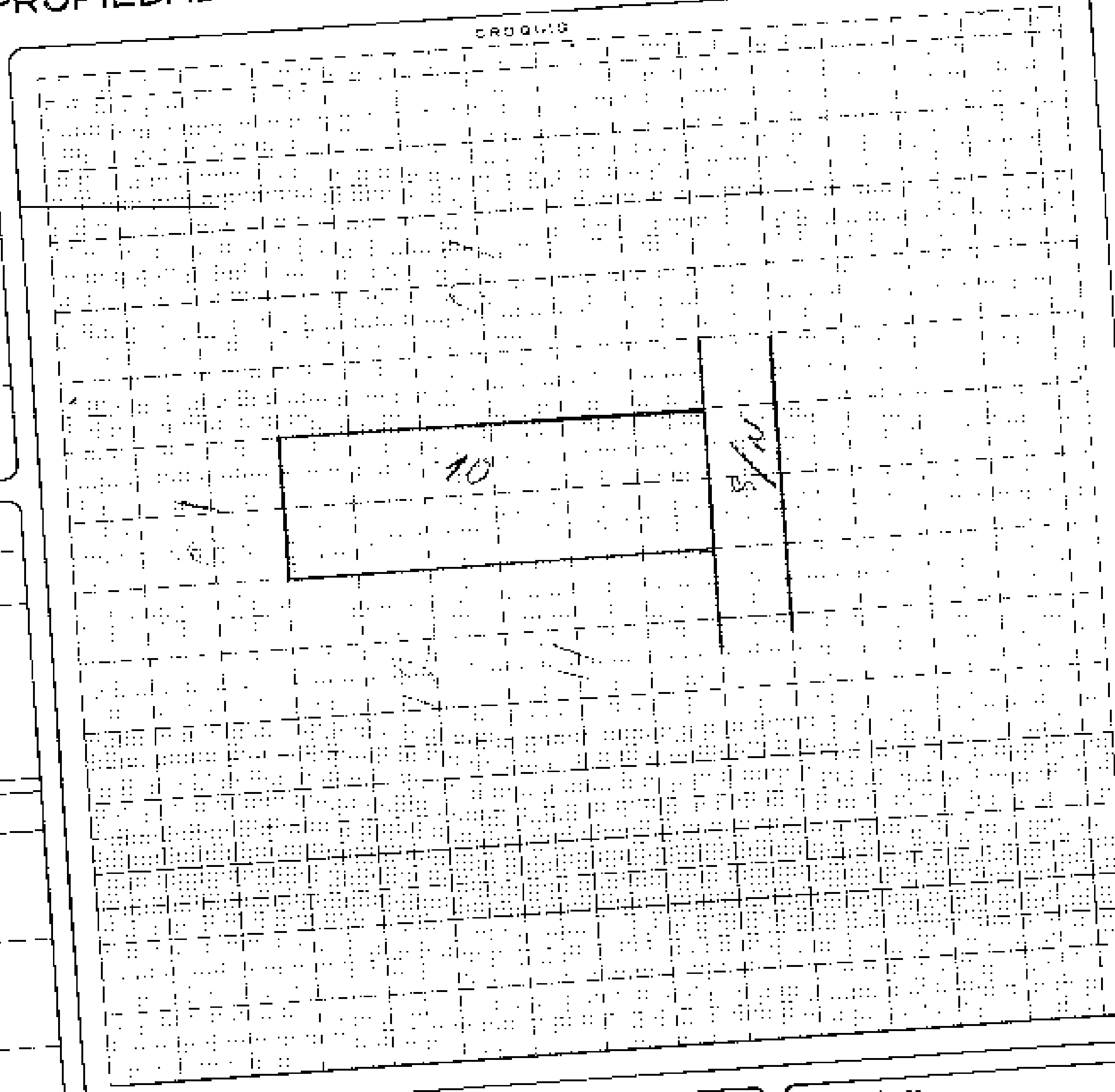
SERVICIOS DEL LOTE
- ⑳ AGUA POTABLE: 1 NO EXISTE ☒ / 2 SI EXISTE ☐
- ㉑ DESAGUES: 1 NO EXISTE ☒ / 2 SI EXISTE ☐
- ㉒ ELECTRICIDAD: 1 NO EXISTE ☒ / 2 SI EXISTE ☐

REDES PUBLICAS EN LA VIA
- ⑮ AGUA POTABLE: 1 NO EXISTE ☒ / 2 SI EXISTE ☐
- ⑯ ALCANTARILLADO: 1 NO EXISTE ☒ / 2 SI EXISTE ☐
- ⑰ ENERGIA ELECTRICA: 1 NO EXISTE ☐ / 2 SI EXISTE RED AEREA ☒ / 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA ☐
- ⑱ ALUMBRADO PUBLICO: 1 NO EXISTE ☒ / 2 INCANDECENTE ☐ / 3 DE SODIO O MERCURIO ☐

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE
- ㉓ AREA (EN M2): 380
- ㉔ PERIMETRO: 92
- ㉕ LONGITUD DEL FRENTE: 10
- ㉖ NUMERO DE ESQUINAS

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

㉗
- sin edificación 1 ☒
- con edificación 2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
㉘
- sin uso 1 ☒
- el mismo que la construcción 2 ☐
- otro uso 3 ☐

㉙ otro uso — nombre — código

- ㉚ NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
- ㉛ NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
- ㉜ TOTAL DE BLOQUES

observaciones

574

MODO DE PROPIEDAD
1 [ ] UN SOLO PROPIETARIO
2 [ ] HERENCIA INDIVISA
3 [ ] VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 [ ] OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 [ ] EN ARRIENDO PARCIAL
3 [ ] EN ARRIENDO TOTAL
4 [X] OTRO (ESPECIFIQUE): vacío

DATOS DEL PROPIETARIO

VIENE DE OTRA FICHA SI ( ) NO (X)

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD notaría	fecha
CODIGO	[illegible]	[illegible]		CUARTA MANTA	JUNIO 15-1994

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA: caña	madera	ladrillo o piedra	hormigón armado	PAREDES: no tiene	caña	madera o tabla	embarrado (bahareque)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	bloque liviano (cemento, madera)	ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra	madera	ladrillo	piedra	hormigón	PISO: tierra	madera o entarimado	vinyl o granito fundido	baldosa	parquet o mosaico	alfombra	marmol marmolina	ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña	cade (paja)	madera	zinc	tuberoid	asbesto cemento	hormigón	teja	TUMBADOS: no tiene	si tiene
33	40	41	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
54	55	56	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
65	70	71	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
84	85	86	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
99	100	101	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
114	115	116	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
129	130	131	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
144	145	146	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
159	160	161	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
174	175	176	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
189	190	191	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
204	205	206	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
219	220	221	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
234	235	236	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
249	250	251	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2
264	265	266	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2

INDICADORES GENERALES

N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	VENTANAS: no tiene	caña	tablero o tabla	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo persiana o hierro	aluminio	madera fina	doble de calor	AGUA: no tiene	sobrepuestas	empotradas	ELECTRICIDAD: no tiene	sobrepuestas	empotradas	EQUIPO ESPECIAL: no tiene	tiene de 2ª categoría	tiene de 1ª categoría	ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: bueno	regular	malo	ruina	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
33	40	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
54	55	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
65	70	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
84	85	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
99	100	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
114	115	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
129	130	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
144	145	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
159	160	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
174	175	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
189	190	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
204	205	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
219	220	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
234	235	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
249	250	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.
264	265	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1 2 3 4	1.

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento						
12-09-85	Manuel Bucuo T.		7-X-85	José Maluto		
FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA	
17/Jul/85	Eustorgio Valencia Luz		9-10-85	Marvona Cero		
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	FIRMA	

observaciones: Se pudo informar si el propietario es un menor y vive en Guayaquil pues se desconoce el nombre.

Dirección de Avaluos Catastro y Registros	FORMULARIO DE RECLAMO Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec
Cedula	[illegible]
Clave Catastral	[illegible]
Nombre:	[illegible]
Rubros:	
Impuesto Principal	[illegible]
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo: Fecha:

[illegible]

Firma del Usuario

Informe Inspector: Fecha:

Firma del Inspector

Informe Tecnico: Fecha:

[illegible]

Firma del Tecnico

Informe de aprobacion: Fecha: [illegible]

Firma del Director de Avaluos y Catastro

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

46040

Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 46040:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 12 de mayo de 2014*
Parroquia: Tarqui

Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Iden: Predial XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la manzana A. R de la Lotización San Agustín, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: por el Frente; diez metros y calle pública. Por Atrás: los mismos diez metros y terrenos del Patronato del Niño. Por el Costado Derecho; con treinta y nueve metros y terrenos de Melecio Delgado. Por el Costado Izquierdo; los mismos treinta y nueve metros y mas terrenos del Sr. Melecio Delgado. Teniendo una superficie total de; Trescientos noventa metros cuadrados. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	93	13/04/1973	1
Compra Venta	Compraventa	1.263	01/07/1994	847

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: viernes, 13 de abril de 1973

Tomo: 1 Folio Inicial: 1 - Folio Final: 1
Número de Inscripción: 93 Número de Repertorio: 370
Oficina donde se guarda el original: Notaria Tercera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de abril de 1973

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en la Lotización Marzo Delgado de la parroquia Urbana Tarqui.

solar situado en la manzana "A. R"

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000073517	Silva Cumba Washington	Soltero	Manta
Vendedor	80-0000000036968	Delgado Alvia Melecio Maximiliano	Casado	Manta
Vendedor	13-2087[illegible]171	Panchana Cevallos Luz Maria	Casado	Manta

 Compraventa

Inscrito el : viernes, 01 de julio de 1994

Tomo: 1 **Folio Inicial:** 847 - **Folio Final:** 847

Número de Inscripción: 1.263 **Número de Repertorio:** 2.988

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de junio de 1994

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

C o m p r a v e n t a .

Un lote de terreno ubicado en la manzana A. R de la Lotización San Agustín, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos; por el Frente; diez metros y calle pública. Por Atrás; los mismos diez metros y terrenos del Patronato del Niño. Por el Costado Derecho; con treinta y nueve metros y terrenos de Melecio Delgado. Por el Costado Izquierdo; los mismos treinta y nueve metros y mas terrenos del Sr. Melecio Delgado. Teniendo una superficie total de; Trescientos noventa metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000004476	**Delgado Franco Diana Libertad**	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-0000000073517	**Silva Cumba Washington**	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	93	13-abr-1973	1	1

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 15:32:18 del lunes, 12 de mayo de 2014

A petición de: Sra. Diana Delgado

Elaborado por : Zayda Azucena Saltos Pachay
130730043-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

Manta, 29 de Mayo de 2014.

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que la Sra. ***DELGADO FRANCO DIANA LIBERTAD*** *con numero de C.I. 1302650864 Se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con los códigos 664330 664649 666990 5273073 de cliente por lo tanto* ***NO*** *mantiene deuda con la empresa CNEL.*

La parte interesada puede hacer uso de la presente ***CERTIFICACIÓN*** *como mejor convenga a sus intereses.*

Atentamente,

RENE AVILA IVERA
ATENCION AL CLIENTE.

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1360009560001
Dirección: Av. 4 y Calle 2 Tel.: 2611-101, 2611-477

TITULO DE CREDITO No.

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
2-08-35-10-000	188,00	$ 11.940,00

NOMBRE O RAZON SOCIAL	C.C. / R.U.C.
DELGADO FRANCO JAIME	1302600854

5/2/2014 12:03 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
CALLE ONORHE DE GENIA Y AV. LA	2014	141139	276345

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
IMPUESTO PRED A...	$ 3,38	($ 0,10)	$ 3,28
Tasas por Mora			
MEJORAS 2011	$ 1,14		$ 1,14
MEJORAS 2012	$ 1,05		$ 1,05
MEJORAS HASTA 2010	$ 8,85		$ 8,85
SOLAR NO EDIFICADO	$ 22,05		$ 22,05
TASA DE SEGURIDAD	$ 1,58		$ 1,58
TOTAL A PAGAR			$ 37,51
VALOR PAGADO			$ 37,51
SALDO			$ 0,00

CIUDADANIA 1 3 1265718 6 - 4
DELGADO FRANCO DIANA LIBERTAD
MANABI/MANTA/MANTA
26 MARZO 1997
001 0055 00327 F
MANABI/ MANTA
MANTA 1997

LUGAR DE NACIMIENTO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
VICTOR DELGADO
RINA FRANCO
MANTA
01/01/2023

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
REGISTRO CIVIL, IDENTIDAD Y ESTADO CIVIL

033

033 - 0017 1302650864
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
DELGADO FRANCO DIANA LIBERTAD

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCION
MANTA
PARROQUIA
2
MANTA - PE
ZONA

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA