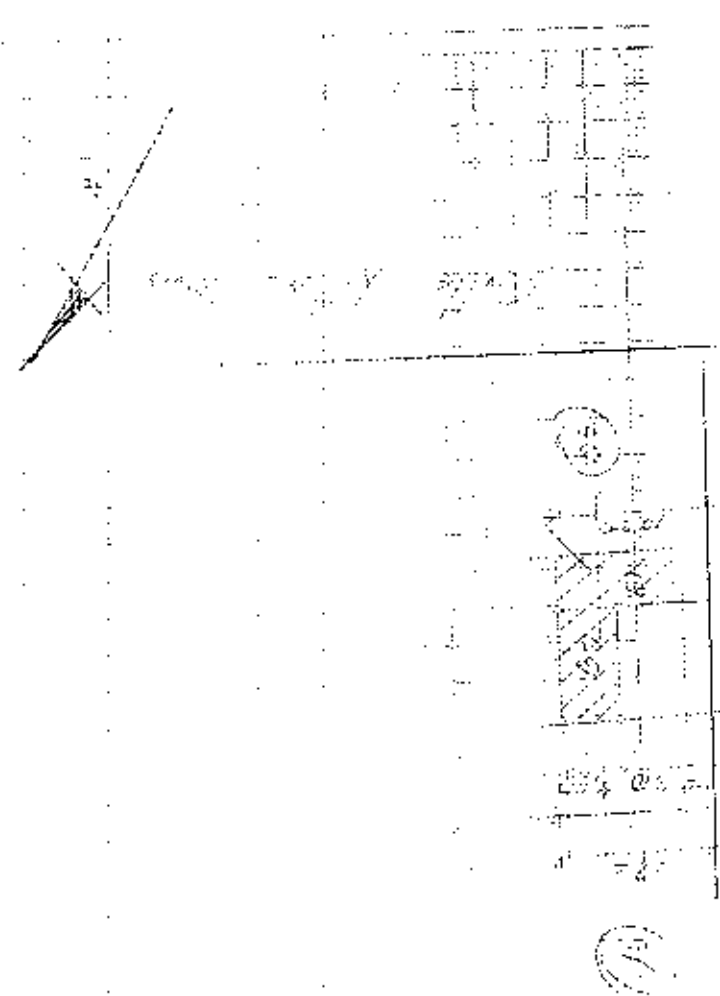




1/2

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



GOBIERNO
AUTONOMO
DESCENTRALIZADO
DE MANTA

FECHA DE INGRESO:

FECHA DE ENTREGA:

CLAVE CATASTRAL:

NOMBRES y/o RAZON

CEDULA DE I. y/o RUC.

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL USUARIO

INFORME TECNICO:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME DE APROBACION.

FIRMA DEL TECNICO

FECHA:

5/16/2014 12:01

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVAI.UO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-09-21-21-000	100,00	\$ 13.502 '13	SAN AGUSTIN	2014	142022	270186
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
HOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	RENTAS (+) RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR
SOLORIANO ZAMEHANO FRANCISCO			Costa Judicial			
5/16/2014 12:00 CABRERA NARCISA			Impuestos por Mera			
El lote se encuentra registrado como 3ra etapa			MEJORAS 2011	\$ 1,55		\$ 1,55
5/16/2014 12:00 CABRERA NARCISA			MEJORAS 2012	\$ 1,61		\$ 1,61
El lote se encuentra registrado como 3ra etapa			MEJORAS HASTA 2010	\$ 22,60		\$ 22,60
5/16/2014 12:00 CABRERA NARCISA			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,03		\$ 2,03
El lote se encuentra registrado como 3ra etapa			TOTAL A PAGAR			\$ 27,79
5/16/2014 12:00 CABRERA NARCISA			VALOR PAGADO			\$ 27,81
El lote se encuentra registrado como 3ra etapa			SALDO			\$ 0,00

5/16/2014 12:00 CABRERA NARCISA

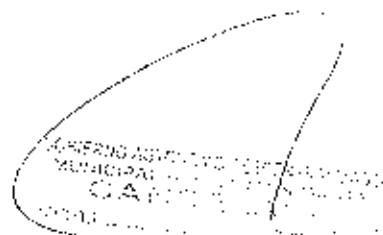
El lote se encuentra registrado como 3ra etapa

5/16/2014 12:00 CABRERA NARCISA

El lote se encuentra registrado como 3ra etapa

5/16/2014 12:00 CABRERA NARCISA

El lote se encuentra registrado como 3ra etapa





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

46090



Conforme a la solicitud Número: 95958, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 46090:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 14 de mayo de 2014*
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX



LINDEROS REGISTRALES:

El lote de terreno ubicado en la Lotización SAN AGUSTIN de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: en once metros y calle publica, POR ATRAS, los mismos once metros y propiedad de la Señora Esperanza Cedeño, antes de Maximo Delgado Alvia y su Esposa, POR UN COSTADO: en diez metros y propiedad de Antonio Zambrano, antes de Maximo Delgado y esposa, y POR EL OTRO COSTADO: Los mismos diez metros y lindera con el Señor Pablo Augustin Zambrano Mera, En este lado del predio se encuentra construida un Cuarto, cocina, baño lavandería, bodega y patio de cemento con techo de Zinc. SOLVENCIA, El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	201 02/02/1998	138

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.- Compraventa

Inscrito el: *lunes, 02 de febrero de 1998*
Tomo: I Folio Inicial: 138 - Folio Final: 138
Número de Inscripción: 201 Número de Repertorio: 353
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *miércoles, 14 de enero de 1998*
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en la Lotización SAN AGUSTIN de la Parroquia Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000073603	Solorzano Zambrano Francisco Fernando	Divorciado	Manta
Vendedor	13-01329510	Intriago Romero Luzmila Noemi	Divorciado	Manta



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:30:32 del lunes, 19 de mayo de 2014

A petición de: Sra. Jessica Chiquito Elías

Elaborado por: Cleotilde Ortencia Suarez Delgado
130596459-3



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intrigado
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

0718715

CITIZENSHIP 130001247-1
SOLORZANO ZAMBRANO FRANCISCO FERNANDO
MENA/BOLIVAR/CALCETA
30 MAYO 1927
001-0070-00205 H
MENA/BOLIVAR
CALCETA 1927

FRANCESCO PERNARO

C.I.No: 22001247-2

CARNE No: 13.16347

DISCAPACIDADES (CA)

PERCENTAGE: 40%

FIRMA O RUPELLA DIGITAL

MINISTERIO DE BIENESTAR SOCIAL
DIRECCION NACIONAL DE GERONTOLOGIA
Carnet de la Tercera Edad

THE STATE OF TEXAS

Nombres: JAVELSON, JENNIFER

Abellidos (COLORADO) ZAMBRANO

C.I. 142000 247-45

E. Nacim, 30 Mayo, 1927

Director Provincial

2025 RELEASE UNDER E.O. 14176