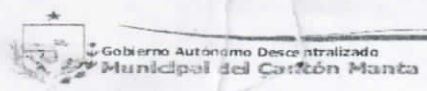


Insp 19/06/19

2:pm

Pedro Alus

9



COMPROBANTE DE PAGO

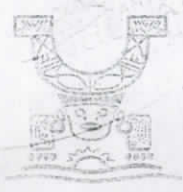
Ingreso const - Liquidación

No. 114496

27/12/2018 14:29:31

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-08-45-04-000	300,00	\$ 16.500,00	LOT. GONZEMBACH MZ-C LOTE 38	2014	367959	525054
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
TORAL CERCADO IDILIA DEL CARMEN Y FRANCISCO ZAMBRANO LOOR			Costa Judicial			
27/12/2018 14:29:28 ZAMORA LUCAS JOEL FABRICIO			IMPUESTO PREDIAL	\$ 5,78		\$ 5,78
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora	\$ 0,71		\$ 0,71
			MEJORAS 2011	\$ 1,85		\$ 1,85
			MEJORAS 2012	\$ 2,12		\$ 2,12
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 16,74		\$ 16,74
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 33,00		\$ 33,00
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,48		\$ 2,48
			TOTAL A PAGAR			\$ 62,68
			VALOR PAGADO			\$ 62,68
			SALDO			\$ 0,00

1



Este documento está firmado electrónicamente.

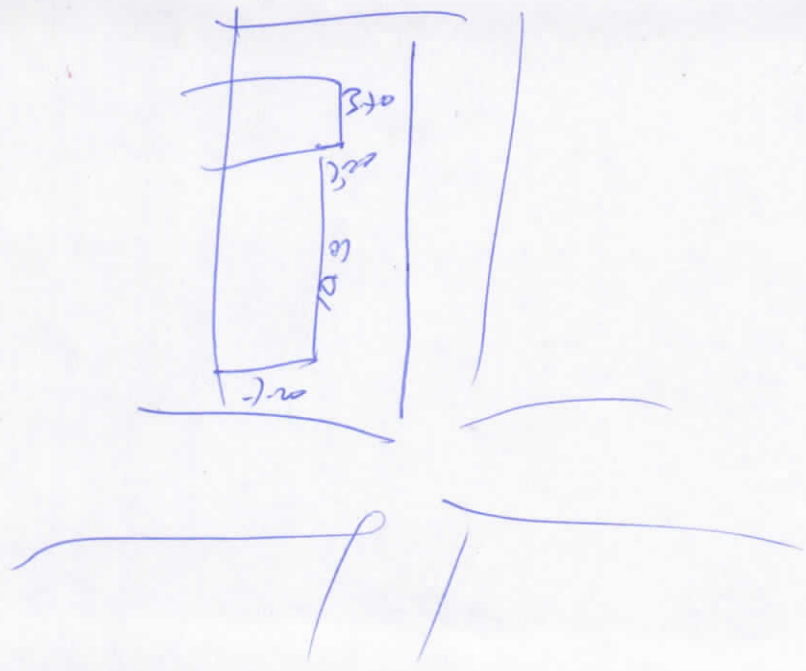
Código de Verificación (CSV).

T2040688049724

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



2010 2005





MINISTERIO DE VIVIENDA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CONSULPLAN
CONDICIONES DE PLANTILLON E TITULOS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
2084504

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION Barrio San Gabriel

Calles N2 C LOTE 38

10 ☐ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASADIZO PEATONAL
3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 1 ☐ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ☒ ACEREA
1 ☐ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 ☒ AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 16 ☒ CANTABILIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 17 ☒ ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ☒ ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

19 ☒ SOBRE LA RASANTE
20 ☐ BAJO LA RASANTE
21 ☐ DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 ☒ AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 21 ☒ DESAGUES
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 22 ☒ ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

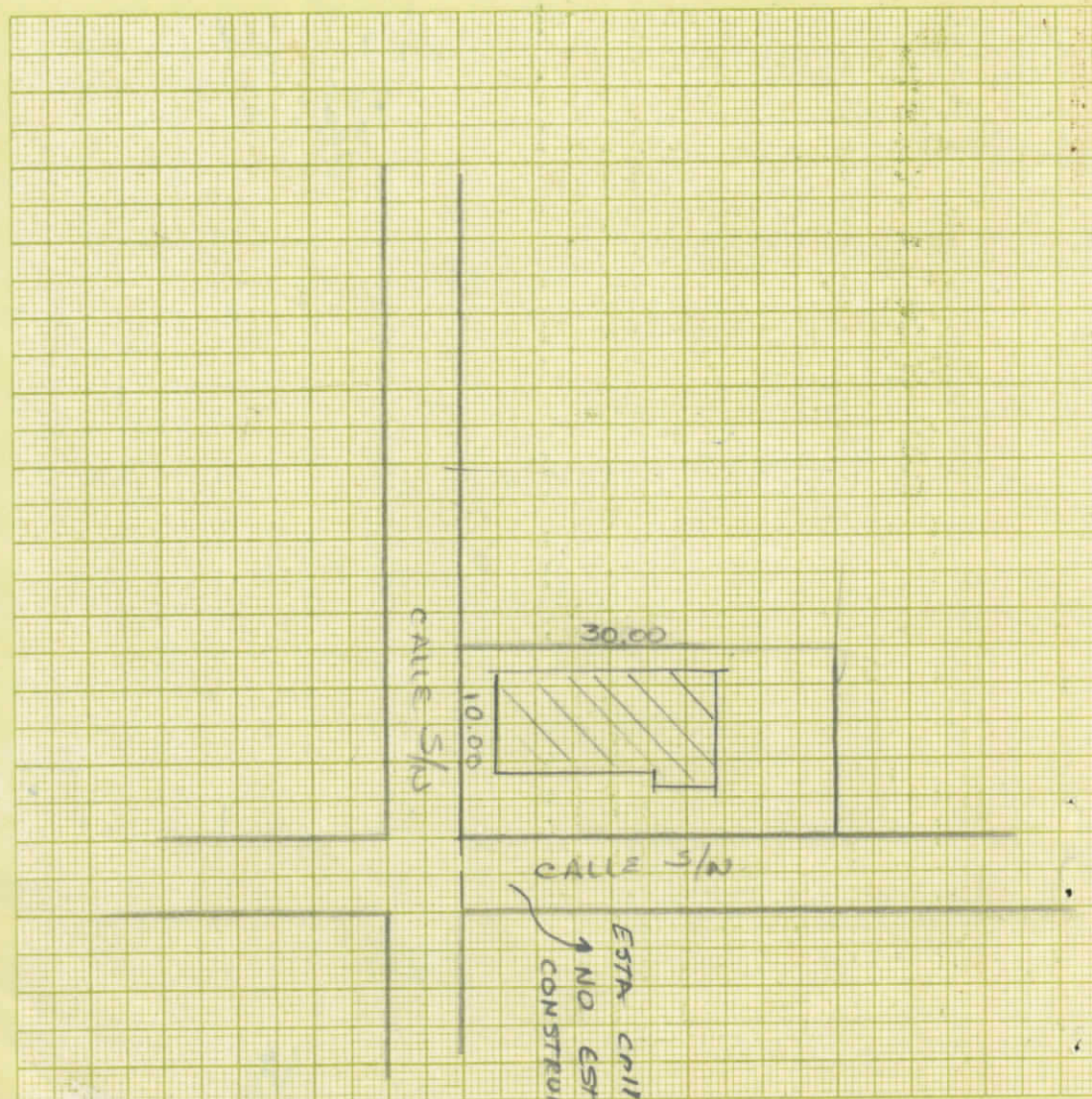
- 23 ☒ AREA
24 ☒ PERIMETRO
25 ☒ LONGITUD DEL FRENTE
26 ☒ NUMERO DE ESQUINAS

27 ☒ VALUO DEL LOTE (sin centavos)

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 ☒ sin edificacion
28 ☒ con edificacion
29 ☒ USO DEL AREA SIN EDIFICACION
30 ☒ sin uso
31 ☒ numero de bloques terminados
32 ☒ numero de bloques en construccion

OBSERVACIONES:
Calleo N° 11 tcl
Actualice nombre segun
cert. Registro propiedad
segun el mismo es
Lote 38 y no 38-A
11/10/11/2011



☒	☐	☐	UN SOLO PROPRIETARIO
☐	☐	☐	HEREDENCIA INDIVISA
☐	☐	☐	VARIOS PROPRIETARIOS

1		OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3		EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4		OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

[illegible]

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES

[illegible]

**AVALUO TOTAL DE
LA CONSTRUCCION
(SIN CENTAVOS)**

AVALUO DE LA PROPIEDAD
(SIN CENTAVOS)
VALOR DEL LOTE MAS
VALOR DE LA CONSTRUCCION

Levanta mlenio

NOMBRE DEL EMPAQUETADOR

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

FORM A

FORM A