

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2021**

**Número de Inscripción: 1705**

**Número de Repertorio: 3644**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha cuatro de Agosto del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1705 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300420179	GONZENBACH REYES CESARIO ALFONSO	CAUSANTE
1300164884	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN	CAUSANTE
1304690660	CEVALLOS PONCE EDGAR CESAR	COMPRADOR
1311640815	ALCIVAR ALCIVAR MARIA LEONELA	COMPRADOR
1300426556	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	VENDEDOR
1301352090	GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA	VENDEDOR
1300164942	GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA	VENDEDOR
1300164876	GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA	VENDEDOR
1300420203	GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO	VENDEDOR
1300425525	GONZENBACH LEON GILMA GLADYS	VENDEDOR
1303370611	GONZENBACH LEON GLORIA GRACIELA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2084513000	40818	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES

Fecha inscripción: miércoles, 04 agosto 2021

Fecha generación: jueves, 05 agosto 2021

# MANTA

## ALCALDÍA



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 2/2

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 6 2 8 1 3 D B M G 1 A N





Factura: 003-004-000024680



20211308003P01268

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

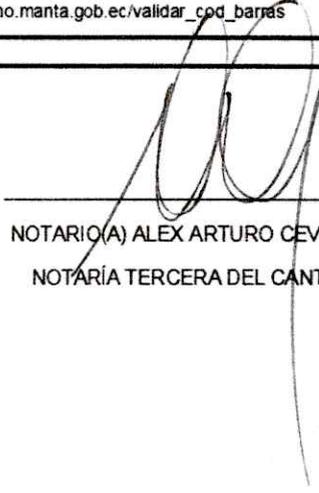


Escritura N°:	20211308003P01268						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE JULIO DEL 2021, (15:16)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300426556	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1300426556	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON
Natural	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1300426556	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON
Natural	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1300426556	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	GILMA GLADYS GONZENBACH LEON
Natural	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1300426556	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON
Natural	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1300426556	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON
Natural	BARBERAN RODRIGUEZ WALTER ENRIQUE	REPRESENTANDO A	CÉDULA	1300165402	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEON
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CEVALLOS PONCE EDGAR CESAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304690660	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	ALCIVAR ALCIVAR MARIA LEONELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1311640815	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
<b>Provincia</b>		<b>Cantón</b>			<b>Parroquia</b>		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	79800.00						

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°: 20211308003P01268

FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE JULIO DEL 2021, (15:16)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras</a>
OBSERVACIÓN:	



---

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



**NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA**  
**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**

2021	13	08	03	P01268
------	----	----	----	--------

**COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**

**QUE OTORGAN**

**LOS HEREDEROS DE LOS SEÑORES**

**CESARIO ALFONSO GONZENBACH REYES Y**

**MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ**

**A FAVOR DE**

**LOS SEÑORES**

**EDGAR CESAR CEVALLOS PONCE Y**

**MARIA LEONELA ALCIVAR ALCIVAR**

**CUANTIA: USD. \$ 79.800,00**

**(DI 2 COPIAS)**

**P.C.**

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintisiete (27) de julio del dos mil veintiuno, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA,** comparecen, por una parte: **UNO.- La Señora GENNY**

*Ab. Alex Arturo Cevallos Chica*  
**NOTARIO PÚBLICO TERCERO**  
**DEL CANTÓN MANTA**

**GERMANIA GONZENBACH LEON**, de estado civil viuda, portadora de la cédula de ciudadanía uno, tres, cero, cero, cuatro, dos, seis, cinco, cinco guion seis (130042655-6), Legítima Heredera, por sus propios y personales derechos y por los derechos que representa como Apoderada Especial de las señoras **GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía uno, tres, cero, uno, tres, cinco, dos, cero, nueve guion cero (130135209-0) Legítima Heredera, **GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía uno, tres, cero, cero, uno, seis, cuatro, nueve, cuatro guion dos (130016494-2) Legítima Heredera; **GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON**, de estado civil soltera, portadora de la cédula de ciudadanía uno, tres, cero, cero, uno, seis, cuatro, ocho, siete guion seis (130016487-6) Legítima Heredera; **GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON**, de estado civil viudo, portador de la cédula de ciudadanía uno, tres, cero, cero, cuatro, dos, cero, dos, cero guion tres (130042020-3) Legítimo Heredero; **GILMA GLADYS GONZENBACH LEON**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía uno, tres, cero, cero, cuatro, dos, cinco, cinco, dos guion cinco (130042552-5) Legítima Heredera; b) El Señor **WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía uno, tres, cero, cero, uno, seis, cinco, cuatro, cero guion dos (130016540-2), por los derechos que representa en su calidad de Apoderado Especial de la señora **GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEON**, de estado civil casada, portadora de la



cédula de ciudadanía uno, tres, cero, tres, tres, siete, ~~cero, seis~~, uno guion uno (130337061-1) Legítima Heredera, para efectos de notificación señalan el número de teléfono: 0992845530, correo electrónico: victor.mena77@gmail.com, dirección: Urbanización La Campiña de la ciudad de Manta; y, **DOS.-** Los señores **EDGAR CESAR CEVALLOS PONCE** y **MARIA LEONELA ALCIVAR ALCIVAR**, de estado civil casados entre sí, portadores de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, seis, nueve, cero, seis, seis guion cero (130469066-0) y uno, tres, uno, uno, seis, cuatro, cero, ocho, uno guion cinco (131164081-5) respectivamente, por sus propios derechos, para efectos de notificación señalan su teléfono: 0999375512, correo electrónico: edcevallosp@hotmail.com, domiciliados en la ciudad de Manta; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, los cuales mediante su autorización han sido verificado en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente.- **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase incorporar en y autorizar una de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES**, contenida al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen, otorgan y

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA

suscriben, por una parte, La Señora **GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON**, por sus propios derechos y por los derechos que representa en su calidad de Apoderada Especial de los señores **GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON, GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON, GILMA GLADYS GONZENBACH LEON**, y, el señor **WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ**, por los derechos que representa en su calidad de Apoderado Especial de la señora **GLORIA GRACIELA GONZENBACH LEON**, hijos únicos sobrevivientes de los señores **CESARIO ALFONSO GONZEMBACH REYES Y MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ**, a quienes en lo posterior se les denominará **“LOS VENDEDORES”**; y, por otra parte los señores **EDGAR CESAR CEVALLOS PONCE y MARIA LEONELA ALCIVAR ALCIVAR**, a quienes en lo posterior se les denominará **“LOS COMPRADORES”**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES**.- Declaran los Vendedores, que son dueños y propietarios de los derechos y acciones hereditarios determinados sobre el bien inmueble consistente en el Lote 33 ubicado en la Lotización Gonzenbach de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con un área total de 600 m<sup>2</sup>, mismo que constan con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente: veinte metros y lindera con calle publica, Por Atrás: veinte metros y lindera con el lote número 41, Por el costado Derecho: treinta metros y lindera con el lote 32, Por el costado Izquierdo: treinta metros y lindera con el lote



número 34, el mismo que fue adquirido por escritura de compraventa inscrita el 16 de abril de 1956, otorgado por la Notaria Segunda del cantón Manta, con número de inscripción 57 y número de repertorio 231, posteriormente Partición Extrajudicial inscrita el 13 de junio del 2013, con número de inscripción 1920 y número de repertorio 4676, posteriormente escritura de posesión efectiva inscrita el 4 de junio del 2021 con número de inscripción 248 y número de repertorio 2488, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta, como se acredita con los documentos que se incorporan a esta escritura.- **TERCERA: DECLARACIÓN.-** Los vendedores manifiestan bajo juramento, so pena de perjurio, que son hijos únicos y universales herederos de los causantes **CESARIO ALFONSO GONZENBACH REYES Y MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ**, por lo tanto no hay perjuicio a terceros, deslindando de cualquier responsabilidad al señor Notario Tercero del cantón Manta y al señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta.- **CUARTA: COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente instrumento, los vendedores, en su calidad ya invocada, venden, ceden y transfieren en favor de los señores **EDGAR CESAR CEVALLOS PONCE y MARIA LEONELA ALCIVAR ALCIVAR**, quienes compran, adquieren y aceptan para sí, todos los derechos y acciones hereditarias fincados sobre el bien inmueble signado como lote No. 33, ubicado en la Lotización Gonzenbach de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, descrito e individualizado en la cláusula segunda del presente contrato, con las

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA /

mismas medidas, linderos y ubicación.- **QUINTA: PRECIO Y CUANTIA.** - El justo precio pactado de esta venta entre la "LA PARTE VENDEDORA", y "LA PARTE COMPRADORA", es de manera libre y voluntaria de SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CON 00/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$79.800,00), dinero que "LA PARTE VENDEDORA" declara haberlo recibido en dinero en efectivo y de curso legal en el país, por pagos mensuales por diez meses, dinero depositado a la cuenta de la señora Griselda Gonzembach y a la cuenta de Walter Barberan, a su entera satisfacción, y sin reclamo en el futuro por este concepto, especialmente por la acción de lesión enorme contemplada en el Código Civil.- **SEXTA: ACEPTACIÓN.**- Los comparecientes expresamente declaran que aceptan la compraventa de Derechos y Acciones que se realiza mediante este contrato, haciéndose responsables de todo lo que pudiere sobrevenir.- **SEPTIMA: AUTORIZACION DE INSCRIPCION.**- Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LA DE ESTILO .-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la perfecta valides de este contrato.- ( Firmado ) Ab. ROSITA ESPINAL MERO portador de la matrícula profesional número 13-2009-95 del Foro de Abogados de Manabí. HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA, Para el otorgamiento de la presente escritura pública se observaron

todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

*Genny de Santana*

f) Sra. Genny Germania Gonzenbach Leon  
c.c. 130042655-6



*Walter Enrique Barberan Rodriguez*

f) Sr. Walter Enrique Barberan Rodriguez  
c.c. 130016540-2



*Edgar Cesar Cevallos Ponce*

f) Sr. Edgar Cesar Cevallos Ponce  
c.c. 130469066-0



*Maria Leonela Alcivar*

f) Sra. María Leonela Alcivar  
c.c. 131164081-5



**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARIO PUBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**

RAZON: se otorga ante mi y en fe de ello confiero este primer testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

**AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARIO PUBLICO TERCERO CANTÓN MANTA**



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130042655-6

APELLIDOS Y NOMBRES  
GONZENBACH LEON  
GENNY GERMANIA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1934-07-02  
NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F  
ESTADO CIVIL VIUDA  
XXX  
XXX



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN JUBILADO V4543V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
GONZENBACH ALFONSO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LEON MARIANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2014-08-11

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2024-08-11





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

**023** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

023 - 0287 1300426556  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	0
PROVINCIA	MONTECRISTI	
MONTECRISTI	MONTECRISTI	
CANTÓN	PARROQUIA	1
		ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTA DE LA JUNTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300426556

**Nombres del ciudadano:** GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 2 DE JULIO DE 1934

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** JUBILADO

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** XXX XXX

**Nombres del padre:** GONZENBACH ALFONSO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** LEON MARIANA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE AGOSTO DE 2014

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



*Genny de Santana*

Nº de certificado: 212-603-81982



212-603-81982

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ALCIVAR CEDEÑO RAMON EUGENIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ALCIVAR VERA ROSA NARCISA DE JESUS**  
 ESTADO CIVIL  
**CASADO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE  
**CEVALLOS PONCE EDGAR CESAR**  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA 07 ABR 2021**

CÓDIGO DACTILAR  
**A1111A1111**  
 TIPO SANGRE **O+**

DONANTE  
**No donante**

  
 DIRECTOR GENERAL



I<ECU0026251703<<<<<<1311640815  
 8410054F3104079ECU<NO<DONANTE1  
 ALCIVAR<ALCIVAR<<MARIA<LEONELA

CÉDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

APELLIDOS  
**ALCIVAR**  
**ALCIVAR**  
 NOMBRES  
**MARIA LEONELA**  
 NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
 FECHA DE NACIMIENTO  
**05 OCT 1984**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI FLAVIO ALFARO**  
**FLAVIO ALFARO**  
 FIRMA DEL TITULAR



NUI.1311640815



SEXO  
**MUJER**  
 No. DOCUMENTO  
**002625170**  
 FECHA DE VENCIM  
**07 ABR 2031**  
 NATICAN  
**398116**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**



PROVINCIA: **MANABI**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
 CANTON: **MANTA**  
 PARROQUIA: **TARQUI**  
 ZONA: **1**  
 JUNTA No. **0002 FEMENINO**



N° **37136469**  
**1311640815**  
 CC N. **1311640815**

**ALCIVAR / ALCIVAR MARIA LEONELA**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1311640815

**Nombres del ciudadano:** ALCIVAR ALCIVAR MARIA LEONELA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/FLAVIO ALFARO/FLAVIO ALFARO

**Fecha de nacimiento:** 5 DE OCTUBRE DE 1984

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CEVALLOS PONCE EDGAR CESAR

**Fecha de Matrimonio:** 15 DE ENERO DE 2021

**Nombres del padre:** ALCIVAR CEDEÑO RAMON EUGENIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** ALCIVAR VERA ROSA NARCISA DE JESUS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 7 DE ABRIL DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 214-603-78177



214-603-78177

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CEVALLOS ROMERO MILCIADES EUDALDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PONCE HIDALGO TERESA**  
 ESTADO CIVIL  
**CASADO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE  
**ALCIVAR ALCIVAR MARIA LEONELA**  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA 07 ABR 2021**

CÓDIGO DACTILAR  
**V2333V3222**  
 TIPO SANGRE **O+**

DONANTE  
**No donante**

DIRECTOR GENERAL



I<ECU0026242215<<<<<<1304690660  
 6906090M3104079ECU<NO<DONANTE2  
 CEVALLOS<PONCE<<EDGAR<CESAR<<<

CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
 CONDICIÓN **CIUDADANIA**

APELLIDOS  
**CEVALLOS PONCE**  
 NOMBRES  
**EDGAR CESAR**  
 NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
 FECHA DE NACIMIENTO  
**09 JUN 1969**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI MANTA**  
 FIRMA DEL TITULAR



NUI.1304690660

*[Handwritten signature]*

SEXO  
**HOMBRE**  
 No. DOCUMENTO  
**002624221**  
 FECHA DE VENCIMIENTO  
**07 ABR 2031**  
 NAT./CAN  
**227205**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**



PROVINCIA: **MANABI**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
 CANTÓN: **MANTA**  
 PARROQUIA: **MANTA**  
 ZONA: **1**  
 JUNTA No. **0020 MASCULINO**



**CEVALLOS PONCE EDGAR CESAR**





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1304690660

**Nombres del ciudadano:** CEVALLOS PONCE EDGAR CESAR

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 9 DE JUNIO DE 1969

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ALCIVAR ALCIVAR MARIA LEONELA

**Fecha de Matrimonio:** 15 DE ENERO DE 2021

**Nombres del padre:** CEVALLOS ROMERO MILCIADES EUDALDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** PONCE HIDALGO TERESA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 7 DE ABRIL DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 216-603-78001



216-603-78001

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN  
**BACHILLERATO**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
**JUBILADO**

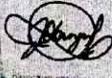
E334312242

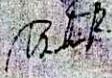
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**BARBERAN MANUEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**RODRIGUEZ ALEJANDRINA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2015-07-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-07-28**

  
DIRECTOR GENERAL

  
FIRMA DEL EXPEDITADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130016540-2

CEDULA DE  
**CIUDADANIA**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**BARBERAN RODRIGUEZ  
WALTER ENRIQUE**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**GUAYAS**

**GUAYAQUIL**

**PEDRO CARBO / CONCEPCION**

FECHA DE NACIMIENTO **1938-07-04**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **M**

ESTADO CIVIL **CASADO**

**GLADYS  
GONZENBACH**







## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300165402

**Nombres del ciudadano:** BARBERAN RODRIGUEZ WALTER ENRIQUE

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 4 DE JULIO DE 1938

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** JUBILADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** GONZENBACH GLADYS

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** BARBERAN MANUEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** RODRIGUEZ ALEJANDRINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 28 DE JULIO DE 2015

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 217-603-78086



217-603-78086

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





**Dr. Wilder Oña Chulí**  
**Neurólogo Adulto - Infantil**

ESPECIALIZADO EN LA UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES

Nombre GONZENBACH LEON GENNY

Fecha PORTOVIEJO, 9 NOVIEMBRE 2020

*Rp.*

CERTIFICO: QUE LA PACIENTE GONZENBACH LEON GENNY  
GERMANIA DE 86 AÑOS PORTADORA DE LA CÉDULA DE  
IDENTIDAD N°1300426556 SE ENCUENTRA CONCIENTE  
LUCIDA ORIENTADA COLABORA CON EL EXAMEN FISICO Y  
PRESENTA SUS FUNCIONES MENTALES SUPERIORES  
NORMALES PARA SU EDAD

ES TODO LO QUE PUEDO INFORMAR EN HONOR A LA  
VERDAD.

*Dr. Wilder Oña Chulí*  
**NEURÓLOGO**  
Reg. M.S.P. L. VI - F. 1368 N° 3951

**DR. WILDER OÑA CHULÍ**  
**NEURÓLOGO**



Dirección: Cda. Comercio Calle España y Av. del Ejército  
Teléfonos: Consultorio: 052 932809 - Domicilio: 052 930794  
Celular: 0982888251 - 0988385060

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



**Dr. Wilder Oña Chulí**  
**Neurólogo Adulto - Infantil**  
ESPECIALIZADO EN LA UNIVERSIDAD DE BUENOS AIRES

Nombre BARBERAN RODRIGUEZ WALTER

Fecha FORTOVIEJO, 9 NOVIEMBRE 2020

*Rp.*

CERTIFICO: QUE EL PACIENTE BARBERAN RODRIGUEZ WALTER ENRIQUE DE 82 AÑOS PORTADOR DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD N°1300165402 SE ENCUENTRA CONCIENTE LUCIDO ORIENTADO COLABORA CON EL EXAMEN FISICO Y PRESENTA SUS FUNCIONES MENTALES SUPERIORES NORMALES PARA SU EDAD

ES TODO LO QUE PUEDO INFORMAR EN HONOR A LA VERDAD.

 **Dr. Wilder Oña Chulí**  
**NEURÓLOGO**  
Reg. M.S.P. C.VI - F. 1368 N° 3951

**DR. WILDER OÑA CHULÍ**  
**NEURÓLOGO**



Dirección: Cdla. Comercio Calle España y Av. del Ejército  
Teléfonos: Consultorio: 052 932809 - Domicilio: 052 930794  
Celular: 0982888251 - 0988385060

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



Desde 1890 **CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**  
 al servicio de la COMUNIDAD  
 Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001  
 E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

Comprante Ingreso a Caja  
**C 00018135**

Fundado el 6 de Agosto de 1890

**CONCEPTO - Certificado de Solvencia por Predio**

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
36877	2021/06/28 11:36	28/06/2021 11:36:00a.m.	597661	2021
CONTRIBUYENTE	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN E HIJOS C.I.: 1300164884			
CLAVE CATASTRAL	020842090000000000			
UBICACION	Direccion: MANTA / LAS COLINAS MZE LOTE 48			
DETALLE	LOT. GONZENBACH LT.48			

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
Certificado de Solvencia por Predio	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	(+)SUB-TOTAL (2) \$ 3.00

- (+) Emisión 0.00
- (+) Interés 0.00
- (+) Coactiva 0.00

SUBTOTAL 1	3.00	FORMA DE PAGO: EFECTIVO
SUBTOTAL 2	3.00	TITULO ORIGINAL
 MENENDEZ MERO ANA MANTILDE SELLO Y FIRMA DE CUERO		
USD 3.00		



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2021/027563  
 DE ALCABALAS**

Fecha: 06/23/2021

Por: 837.90

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 06/23/2021

Tipo de Transacción:  
 COMPRAVENTA

VE-739731

Tradente-Vendedor: LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

Identificación: 1300164884

Teléfono: NA

Correo: ejemplo@hotmail.com



Adquiriente-Comprador: CEVALLOS PONCE EDGAR CESAR

Identificación: 1304690660

Teléfono: NA

Correo:

Detalle: SE APLICA DESCUENTO YA QUE VENDEDOR ES TERCERA EDAD.

PREDIO: Fecha adquisición: 12/06/1996

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección
2-08-45-13-000	79800.00	600.00	LOTIZACIONGONZENBACHMZ.CLOTE33



Observación:  
 PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	798.00	199.50	0.00	598.50
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	239.40	0.00	0.00	239.40
<b>Total=&gt;</b>		<b>1,037.40</b>	<b>199.50</b>	<b>0.00</b>	<b>837.90</b>

**Saldo a Pagar EXENCIONES**

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			199.50
<b>Total=&gt;</b>				<b>199.50</b>

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 062021-036190

Manta, miércoles 23 junio 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA** con cédula de ciudadanía No. **1301352090**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: viernes 23 julio 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1367674SF4GEM

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

N° 062021-036538

Manta, martes 29 junio 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-08-45-13-000 perteneciente a LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN E HJOS con C.C. 1300164884 Y GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA con C.C. 1300164942 Y GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA con C.C. 1301352090 Y OTROS ubicada en LOTIZACION GONZENBACH MZ. C LOTE 33 BARRIO HORIZONTE AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$79,800.00 SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DÓLARES 00/100.

NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera



*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: jueves 29 julio 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1371377F9UQHG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 062021-035902

N° ELECTRÓNICO : 211333

Fecha: 2021-06-18

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-08-45-13-000

Ubicado en: LOTIZACION GONZENBACH MZ. C LOTE 33

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 600 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300164884	LEON LOPEZ-MARIANA DEL CARMEN E HJOS
1300164942	GONZENBACH LEON-GRISELDA GUILLERMINA
1301352090	GONZENBACH LEON-GINGER GENOVEVA
1300164876	GONZENBACH LEON-GRECIA GEORGINA
1300420203	GONZENBACH LEON-GONZALO GILBERTO
1300426556	GONZENBACH LEON-GENNY GERMANIA
1300425525	GONZENBACH LEON-GILMA GLADYS
1303370611	GONZENBACH LEON-GLORIA GRACIELA



**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 79,800.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 79,800.00

SON: SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 - 2021".



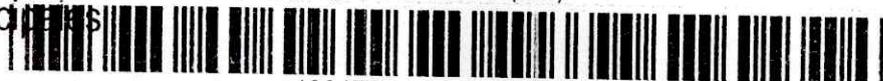
Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Código Seguro de Verificación (CSV)

Municipalidad



136477UOXGHBR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> oprimir: validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-06-22 10:43:27

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

**Ficha Registral-Bien Inmueble**

**40818**

**Certificado de Solvencia**

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21012943  
Certifico hasta el día 2021-06-29:

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Fecha de Apertura: lunes, 24 junio 2013  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: LOTIZACION GONZENBACH

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: LOS ESTEROS

**LINDEROS REGISTRALES:** LOTE NUMERO 33.- ubicados en la Lotización Gonzenbach de la Parroquia los Esteros del Cantón Manta. Con un área total de: SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.

Frente: veinte metros y lindera con calle pública  
Atras: veinte metros y lindera con el lote numero Cuarenta y uno.  
Derecho: treinta metros y lindera con lote numero treinta y dos  
Izquierdo: treinta metros y lindera con el lote numero treinta y cuatro

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	57 lunes, 16 abril 1956	38	38
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	1920 lunes, 24 junio 2013	38611	38679
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	248 viernes, 04 junio 2021	0	0

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**  
[ 1 / 3 ] COMPRAVENTA  
Inscrito el: lunes, 16 abril 1956  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
Cantón Notaría: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 marzo 1956  
Fecha Resolución:  
a.-Observaciones:  
Un terreno ubicado en la parroquia Urbana tarqui del canton Manta.  
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción : 57  
Número de Repertorio: 231



Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GONZEMBACH REYES CESARIO ALFONSO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CASTILLO LUCAS FELIPE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BELLO LOPEZ JUAN DE LA CRUZ ROSENDO	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	CASTILLO LUCAS LUIS	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**  
[ 2 / 3 ] PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL  
Inscrito el: lunes, 24 junio 2013  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Número de Inscripción : 1920  
Número de Repertorio: 4676  
Folio Inicial: 38611  
Folio Final : 38611

**Cantón Notaría: MANTA**
**Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 mayo 2013**
**Fecha Resolución:**
**a.-Observaciones:**

**PARTICION EXTRAJUDICIAL.-** Libre y voluntariamente y por sus propios derechos la Sra. Mariana del Carmen León López, como cónyuge sobreviviente y los Herederos del causante, sin presión de ninguna naturaleza proceden a la **PARTICION**, del área sobrante de ambos lotes en conjunto, los mismos que están signado con los números: Catorce, Treinta y Tres, Treinta y Dos, Treinta y Uno, Treinta, Treinta y Nueve, Cuarenta, Cuarenta y Uno, Cuarenta y dos, Cuarenta y Tres, Cuarenta y nueve, Cuarenta y Ocho, Cuarenta y Siete, Setenta y Cinco, Setenta y Cuatro, Cuarenta y Cinco, Cuarenta y Cuatro, Cuarenta y seis y Sesenta y Ocho, más una reserva en el lugar esquinero de **QUINIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CINCUENTA Y UN CENTIMETROS CUADRADOS**, ubicado en la parte esquinera de la Avenida Ciento nueve, misma que se la realiza de acuerdo al informe emitido por la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta. Quedando establecido el terreno de la siguiente forma: Porcentaje que le corresponde a cada uno de los Beneficiarios (sobre los lotes signados con los números 14, 33, 32, 31, 30, 39, 40, 41, 42, 43, 49, 48, 47, 75, 74, 45, 44, 46, 68 y lotes S/n de la Avenida 109, equivalente al 100%). **MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ:** (Cónyuge sobreviviente) equivale al 50.00%; **GRISelda GUILLERMINA GONZEBANCH LEON** (Hija heredera) equivalente al 7.14%, **GINGER GENOVEVA GONZEBANCH LEON:** (Hija Heredera) equivalente al 7.14%; **GRECIA GEORGINA GONZEBANCH LEON:** (Hija Heredera) equivalente al 7.14%; **GONZALO GILBERTO GONZEBANCH LEON:** (Hijo Heredero) equivalente al 7.14%; **GILMA GLADYS GONZEBANCH LEON:** y **GLORIA GRACIELA GONZEBANCH LEON** (Hija Heredera) equivalente al 7.14%. La Partición Extrajudicial debe realizarse en porcentaje del 50.00%, para la Sra. Mariana del Carmen León López, en calidad de Gananciales al Cónyuge sobreviviente, y en un equivalente al 7.14% entre los Hermanos Griselda Guillermina Gonzenbach León, Ginger Genoveva Gonzenbach León, Grecia Georgina Gonzenbach León, Gonzalo Gilberto Gonzenbach León, Genny Germania Gonzenbach León, Gilma Gladys Gonzenbach León, y Gloria Graciela Gonzenbach León, en calidad de únicos hijos y universales herederos del causante Cesáreo Alfonso Gonzenbach Reyes, sobre los lotes de terrenos, y que según Autorización de la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta; están ubicados en la Lotización Gonzenbach de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	GONZEBACH REYES CESAREO ALFONSO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	GONZEBACH LEON GINGER GENOVEVA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZEBACH LEON GRECIA GEORGINA	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZEBACH LEON GLORIA GRACIELA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN	VIUDO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZEBACH LEON GILMA GLADYS	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZEBACH LEON GRISelda GUILLERMINA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZEBACH LEON GONZALO GILBERTO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	GONZEBACH LEON GENNY GERMANIA	VIUDO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	57	lunes, 16 abril 1956	38	38

**Registro de : SENTENCIA**
**[3 / 3 ] POSESIÓN EFECTIVA**
**Inscrito el: viernes, 04 junio 2021**
**Nombre del Cantón: MANTA**
**Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA DE MANTA**
**Cantón Notaría: MANTA**
**Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 junio 2021**
**Fecha Resolución:**
**a.-Observaciones:**

**\*POSESION EFECTIVA PROINDIVISO** Por los que cumplidos los requisitos previstos en las referidas Normas Legales antes citadas. Queda concedida Posesion Efectiva Proindiviso sobre todos los bienes de la Causante señora **MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ**, a favor de sus hijos Genny Germania Gonzenbach Leon, por sus propios derechos y por los que representa como Apoderada de la señora Ginger Genoveva Gonzenbach Leon, poder adjunto. Griselda Guillermina Gonzenbach Leon, Grecia Georgina Gonzenbach Leon, Gonzalo Gilberto Gonzenbach Leon, Gilma Gladys Gonzenbach Leon, Gloria Graciela Gonzenbach Leon, Representada por su Apoderado Especial el señor Walter Enrique Barberan Rodríguez, Poder adjunto. Sin perjuicios de los derechos de terceros. Sobre todas las propiedades mencionadas en dicho contrato. Lotes de terrenos Ubicado en la Lotizacion **GONZEBACH** Parroquia Los Esteros del Canton Manta

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	VIUDO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO	VIUDO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	GONZENBACH LEON GILMA GLADYS	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	GONZENBACH LEON GLORIA GRACIELA	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN	VIUDO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
SENTENCIA	1
<b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>3</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-06-29

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21012943 certifico hasta el día 2021-06-29, la Ficha Registral Número: 40818.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exento que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitiere un gravamen

**Código Seguro de Verificación (CVS)**



2 9 1 3 4 C Y U Z O W D



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Viernes, 11 de junio de 2021

Contribuyente:

**GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA**

RUC / C.I. / Pasaporte: 1301352090

Ciudad.-

En la presente declaratoria de prescripción del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de herencias y legados, de la sucesión por causa de muerte generada como consecuencia del fallecimiento del causante **GONZENBACH REYES CESARIO ALFONSO** con identificación número **1300420179**, y con fecha de fallecimiento (hecho generador) **26/06/1992**, de acuerdo con la información con que cuenta la Administración Tributaria y por existir petición expresa por parte del interesado, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 55 del Código Tributario; con base a la información presentada por el solicitante, el Servicio de Rentas Internas declara que ha transcurrido el término legal previsto para que prescriba la acción de cobro de la obligación tributaria generada como consecuencia del fallecimiento del causante, por lo que no hay lugar a la declaración y pago del Impuesto a la Renta sobre ingresos provenientes de la herencia respecto de la misma.

Los sucesores por causa de muerte por los que se declara prescrito el impuesto a la herencia y legados son los siguientes:

TIPO IDENTIFICACIÓN	NÚMERO IDENTIFICACIÓN	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	ASIGNATARIO
Cédula	1301352090	GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1300426556	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1300164876	GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1300420203	GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1303370611	GONZENBACH LEON GLORIA GRACIELA	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1300425525	GONZENBACH LEON GILMA GLADYS	Heredero y/o legatario directo
Cédula	1300164942	GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA	Heredero y/o legatario directo

Sin embargo, debo advertir a usted que la Administración Tributaria se reserva el derecho de ejercer las facultades determinadora y de control, orientadas a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes.



Código de verificación:

SRIEHL2021000026077

Fecha y hora de emisión:

11 de junio de 2021 13:57

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.



Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,  
**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**



Código de verificación:

**SRIEHL2021000026077**

Fecha y hora de emisión:

11 de junio de 2021 13:57

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC 5-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.



# SRI

## Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA  
Razón Social: ORIGINAL  
Tipo Declaración: ORIGINAL

1300164942  
01 JUNIO 2021

Obligación Tributaria:  
Identificación:  
Periodo Fiscal:  
Formulario Sustituye:

107 TUTOR, CURADOR, APODERADO  
Hijo  
204  
NO  
205  
0.00  
206

**DATOS DEL BENEFICIARIO**  
Sujeto Declarante  
Parentesco o relación con el fallecido / donante  
Grupo prioritario: Persona con discapacidad  
Porcentaje de discapacidad

211 Cédula  
212 1300426556  
213 GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

### IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación  
Número de identificación  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos  
**IDENTIFICACION DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESION**  
Tipo de identificación de la persona fallecida  
Número de identificación de la persona fallecida  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida  
Estado civil de la persona fallecida  
Total herederos / legatarios  
Fecha de fallecimiento  
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

221 Cédula  
222 1300164884  
223 LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN  
Viudo  
224  
7  
225 29/03/2021  
226 01/06/2021  
229

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312	1375715.54	98226.08
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00	0.00



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monito asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	0	0.00 431	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	411		
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)		20262.40 432	23594.45
Deudas hereditarias		(431 + 432) 499	23594.45

Monto total deducible de la porción asumida de herencias

**EXENCIONES**

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione 534	0.00
(=) Total exenciones		(532 + 533 + 534) 599	0.00

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	631		74631.63
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	632	(631 x tarifa vigente)	159.88
(-) Reducciones en herencias y legados	623	NO	0.00
Hijo menor de edad	625	SI	79.94
Primer grado de consanguinidad			79.94
(=) Impuesto a la Renta causado		(632 - 633 - 634 - 635) 699	79.94
(=) Impuesto a la Renta a pagar		(699 - 731 - 732 - 733) 799	79.94

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (informativo)	890		0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			0.00
Interés	897		0.00
Impuesto	898		0.00
Multa	899		0.00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**

TOTAL IMPUESTO A PAGAR	902	(799 - 898)	79.94
Interés por mora	903		0
Multa	904		0
TOTAL PAGADO	999	(902 + 903 + 904)	79.94

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

TERRENO	2-08-76-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,352.00	7.14	7,664.93
TERRENO	2-08-76-04-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	74,676.00	7.14	5,331.87
TERRENO	2-08-76-03-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	119,215.80	7.14	8,512.01
TERRENO	2-08-45-12-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-08-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-09-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	106,277.25	7.14	7,585.20
TERRENO	2-08-45-11-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	165,006.05	7.14	11,781.43
TERRENO	2-08-42-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	96,258.50	7.14	6,872.86
TERRENO	2-08-42-08-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	58,500.00	7.14	4,176.90
TERRENO	2-08-45-07-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-10-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	59,442.98	7.14	4,244.23
TERRENO	2-08-45-06-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-01-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	55,670.96	7.14	3,974.91
TERRENO	2-08-45-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82

IMPUESTOS		RUC	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	3,112.40	14.28	444.45
OTROS		CEDULA	1300164942	GONZENBACH LEON GRISELA GUILLERMINA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	23,150.00	100.00	23,150.00

**LISTA DE DEUDAS HEREDITARIAS**



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
 GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA  
 Razón Social: ORIGINAL  
 Tipo Declaración: ORIGINAL

Obligación Tributaria:  
 Identificación: 1300426556  
 Período Fiscal: 01 JUNIO 2021  
 Formulario Sustituye:

### DAIOS DEL BENEFICIARIO

CONTRIBUYENTE	107
Hijo	204
NO	205
0.00	206

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula	1300164884
Número de identificación de la persona fallecida	222		223 LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	224	Viudo	7
Estado civil de la persona fallecida	225		29/03/2021
Total herederos / legatarios	226		01/06/2021
Fecha de fallecimiento	229		

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos		Valor total		Valor de la porción
	311	312	321	322	
Negocios unipersonales	0	16	0.00	1375715.54	0.00
Bienes inmuebles	0	0	0.00	0.00	98226.08
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	0	0	0.00	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	0	0	0.00	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	0	0	0.00	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	0	0	0.00	0.00	0.00
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>	<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399</b>		<b>1375715.54</b>		<b>98226.08</b>

### DEDUCIBLES

#### DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	FECHA RECAUDACIÓN
SRIDEC2021058166031	11-06-2021
NÚMERO SERIAL	PÁGINA
872193671952	1

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)  
 Gastos no cubiertos por seguros 411 0 0,00 431 0,00  
 (Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)  
 Deudas hereditarias 422 26262.40 432 23594.45

Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 23594.45  
**EXENCIONES**  
 (-) Otras exoneraciones por leyes especiales 524 Seleccione 534 0,00

(-) Total exenciones (532 + 533 + 534) 599 0,00

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**  
 Total base gravada imponible (399 - 499 - 599) 631 74631.63  
 Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) (631 x tarifa vigente) 632 159.88

(-) Reducciones en herencias y legados  
 Hijo menor de edad 623 NO 633 0,00  
 Primer grado de consanguinidad 625 SI 635 79.94

(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 79.94  
 (=) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 79.94

**VALORES A PAGAR**  
 Pago previo (informativo) 890 0,00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)  
 Interés 897 0,00  
 Impuesto 898 0,00  
 Multa 899 0,00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**  
 TOTAL IMPUESTO A PAGAR (799 - 898) 902 79.94  
 Interés por mora 903 0  
 Multa 904 0

**TOTAL PAGADO** (902 + 903 + 904) 999 79.94

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

País	Ciudad	Provincia	Parcela	Superficie	Valor Catastral	Valor Declarado
ECUADOR	EN EL ECUADOR	MANABI	MANTA	7.14	107,352.00	7,664.99
ECUADOR	EN EL ECUADOR	MANABI	MANTA	7.14	74,676.00	5,331.87
ECUADOR	EN EL ECUADOR	MANABI	MANTA	7.14	119,215.80	8,512.01



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

<b>CÓDIGO VERIFICADOR</b> SRIDEC2021056166031	<b>NÚMERO SERIAL</b> 872193671952	<b>FECHA RECAUDACIÓN</b> 11-06-2021	<b>PÁGINA</b> 2
--	--------------------------------------	--	--------------------

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

TERRENO	2-08-45-12-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-08-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-09-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	106,277.25	7.14	7,588.20
TERRENO	2-08-45-11-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	165,006.05	7.14	11,781.43
TERRENO	2-08-42-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	96,258.50	7.14	6,872.86
TERRENO	2-08-42-08-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	58,500.00	7.14	4,176.90
TERRENO	2-08-45-07-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-10-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	59,442.98	7.14	4,244.23
TERRENO	2-08-45-06-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-01-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	55,670.96	7.14	3,974.91
TERRENO	2-08-45-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82

LISTA DE DEUDAS HEREDITARIAS

IMPUESTOS	RUC	136000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	3,112.40	14.28	444.45
OTROS	CÉDULA	1300426556	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	23,150.00	100.00	23,150.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente	
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL
SRIDEC2021058166031	872193671952
FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
11-06-2021	3

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA  
Razón Social: ORIGINAL  
Tipo Declaración:

1301352090  
06 JUNIO 2021

Obligación Tributaria:  
Identificación:  
Período Fiscal:  
Formulario Sustituye:

107 TUTOR, CURADOR, APODERADO  
Hijo  
204  
NO  
205  
0.00  
206

211 Cédula  
1300426556  
212  
213 GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

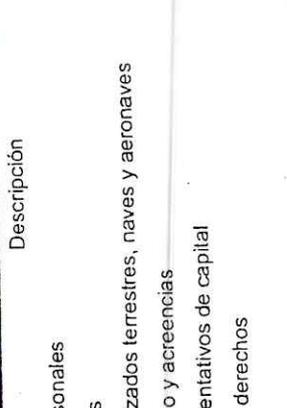
**DAIOS DEL BENEFICIARIO**  
Sujeto Declarante  
Parentesco o relación con el fallecido / donante  
Grupo prioritario: Persona con discapacidad  
Porcentaje de discapacidad

**IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)**  
Tipo de identificación  
Número de identificación  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos

**IDENTIFICACION DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESION**  
Tipo de identificación de la persona fallecida  
Número de identificación de la persona fallecida  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida  
Estado civil de la persona fallecida  
Total herederos / legatarios  
Fecha de fallecimiento  
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado

**INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)**  
Número de bienes y derechos  
Valor total  
Valor de la porción

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	0 321	0.00 331	0.00
Bienes inmuebles	16 322	1375715,54 332	98226.08
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	0 323	0.00 333	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	0 324	0.00 334	0.00
Derechos representativos de capital	0 325	0.00 335	0.00
Otros muebles y derechos	0 326	0.00 336	0.00



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	421	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	0	0.00	431
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)		422	26262.40
Deudas hereditarias			432
<b>Monto total deducible de la porción asumida de herencias</b>		<b>(431 + 432)</b>	<b>499</b>
<b>EXENCIONES</b>			<b>23594.14</b>
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534
			0.00
<b>(=) Total exenciones</b>		<b>(532 + 533 + 534)</b>	<b>599</b>
<b>CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR</b>			<b>74631.94</b>
Total base gravada imponible		(399 - 499 - 599)	631
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)		(631 x tarifa vigente)	632
159.90			
(-) Reducciones en herencias y legados			
Hijo menor de edad	623	NO	633
Primer grado de consanguinidad	625	SI	635
			0.00
			79.95
<b>(=) Impuesto a la Renta causado</b>		<b>(632 - 633 - 634 - 635)</b>	<b>699</b>
<b>(=) Impuesto a la Renta a pagar</b>		<b>(699 - 731 - 732 - 733)</b>	<b>799</b>
<b>VALORES A PAGAR</b>			<b>79.95</b>
Pago previo (Informativo)			0.00
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)			
Interés			890
Impuesto			897
Multa			898
			899
			0.00
			0.00
			0.00
<b>VALORES A PAGAR (Juego de imputación al pago en declaración sustitutiva)</b>		<b>(799 - 898)</b>	<b>902</b>
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>			<b>79.95</b>
Interés por mora			903
Multa			904
			0
<b>TOTAL PAGADO</b>		<b>(902 + 903 + 904)</b>	<b>999</b>
			79.95



LISTA DE BIENES INMUEBLES

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

TERRENO	2-08-76-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,352.00	7.14	7,664.93
TERRENO	2-08-76-04-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	74,676.00	7.14	5,331.87
TERRENO	2-08-76-03-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	119,215.80	7.14	8,512.01
TERRENO	2-08-45-12-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-08-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-09-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	106,277.25	7.14	7,585.20
TERRENO	2-08-45-11-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	165,006.05	7.14	11,781.43
TERRENO	2-08-42-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	96,258.50	7.14	6,872.86
TERRENO	2-08-42-08-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	58,500.00	7.14	4,176.90
TERRENO	2-08-45-07-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-10-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	59,442.98	7.14	4,244.23
TERRENO	2-08-45-06-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-01-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	55,670.96	7.14	3,974.91
TERRENO	2-08-45-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82

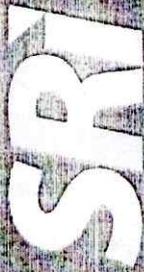
**LISTA DE DEUDAS HEREDITARIAS**

OTROS	1301352090	GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA		EN EL ECUADOR	ECUADOR	23,150.00	100	23,150.00
IMPUESTOS	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		EN EL ECUADOR	ECUADOR	3,112.40	14.27	444.14



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



# Sistema de declaración de Impuestos

## A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 – HERENCIA Y LEGADOS – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
 Identificación: 1300420203 Razón Social: GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO  
 Período Fiscal: 01 JUNIO 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL  
 Formulario Sustituye:

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 TUTOR, CURADOR, APODERADO  
 Parentesco o relación con el fallecido / donante Hijo 204  
 Grupo prioritario: Persona con discapacidad NO 205  
 Porcentaje de discapacidad 0.00 206

### IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (Tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación 211 Cédula  
 Número de identificación 212 1300126556  
 Razón social, denominación o apellidos y nombres completos 213 GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

### IDENTIFICACION DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESION

Tipo de identificación 221 Cédula  
 Número de identificación de la persona fallecida 222 1300164884  
 Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida 223 LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN  
 Estado civil de la persona fallecida 224 Viudo  
 Total herederos / legatarios 225 7  
 Fecha de fallecimiento 226 29/03/2021  
 Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado 229 01/06/2021

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES, BIENES Y DERECHOS

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	0 321	0.00	0.00
Bienes inmuebles	16 322	1375715.54	98226.08
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	0 323	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	0 324	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	0 325	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	0 326	0.00	0.00



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones **(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399** 98226.08

DEDUCIBLES PARA HERENCIAS	Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	0	421	0.00
Gastos no cubiertos por seguros				0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)			422	23594.45
Deudas hereditarias				

Monto total deducible de la porción asumida de herencias			(431 + 432)	499	23594.45	
<b>EXENCIONES</b>						
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales			524	Seleccione	534	0.00

(=) Total exenciones **(532 + 533 + 534) 599** 0.00

**CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible **(399 - 499 - 599) 631** 74631.63

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente) **(631 x tarifa vigente) 632** 159.88

(-) Reducciones en herencias y legados					
Hijo menor de edad	623	NO	633		0.00
Primer grado de consanguinidad	625	SI	635		79.94

(=) Impuesto a la Renta causado **(632 - 633 - 634 - 635) 699** 79.94

(=) Impuesto a la Renta a pagar **(699 - 731 - 732 - 733) 799** 79.94

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (Informativo) **890** 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés	897				0.00
Impuesto	898				0.00
Multa	899				0.00

**VALORES A PAGAR ( luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**

TOTAL IMPUESTO A PAGAR			(799 - 898)	902	79.94
Interés por mora				903	0
Multa				904	0

TOTAL PAGADO **(902 + 903 + 904) 999** 79.94

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

TERRENO	2-08-76-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,352.00	7.14	7,664.93
TERRENO	2-08-76-04-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	74,676.00	7.14	5,331.87
OFICINA	2-08-76-03-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	119,215.80	7.14	8,512.01
TERRENO	2-08-45-12-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-08-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-09-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	106,277.25	7.14	7,566.20
TERRENO	2-08-45-11-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	165,006.05	7.14	11,781.43
TERRENO	2-08-42-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	96,258.50	7.14	6,872.86
TERRENO	2-08-42-08-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	58,500.00	7.14	4,176.90
TERRENO	2-08-45-07-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-10-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	59,442.98	7.14	4,244.23
TERRENO	2-08-45-10-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-01-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	55,670.96	7.14	3,974.91
TERRENO	2-08-45-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82

IMPUESTOS	RUC	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	3,112.40	14.28	444.45
OTROS	CÉDULA	1300420203	GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO	EN EL ECUADOR	ECUADOR	23,150.00	100.00	23,150.00



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria:  
Identificación:  
Período Fiscal:  
Formulario Sustituye:

1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Razón Social:  
Tipo Declaración:

GCNZENBACH LEON GILMA GLADYS  
SUSTITUTIVA

01 JUNIO 2021  
87219374335

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	TUTOR, CURADOR, APODERADO
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Cédula
Número de identificación	212	1300426556
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300164884
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN
Estado civil de la persona fallecida	224	Viudo
Total herederos / legatarios	225	7
Fecha de fallecimiento	226	28/03/2021
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	01/06/2021

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	0.00
Bienes inmuebles	312	16	1375715.54
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	0.00



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 8226.08

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	421	0.00	431
Gastos no cubiertos por seguros	411	0.00	431
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	422	26262.40	432
Deudas hereditarias			
<b>Monto total deducible de la porción asumida de herencias</b>		<b>(431 + 432)</b>	<b>499</b>

**EXENCIONES**

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Selecciones	534	0.00
<b>(=) Total exenciones</b>		<b>(532 + 533 + 534)</b>	<b>599</b>	<b>0.00</b>

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	631	(399 - 499 - 599)	631	74631.83
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	632	(631 x tarifa vigente)	632	159.88
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	NO	633	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	SI	635	79.94
<b>(=) Impuesto a la Renta causado</b>		<b>(632 - 633 - 634 - 635)</b>	<b>699</b>	<b>79.94</b>
<b>(=) Impuesto a la Renta a pagar</b>		<b>(619 - 731 - 732 - 733)</b>	<b>799</b>	<b>79.94</b>

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (Informativo)	890			79.94
Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)				
Interés	897			0.00
Impuesto	898			79.94
Multa	899			0.00
<b>VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)</b>		<b>(799 - 898)</b>	<b>902</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>				<b>0.00</b>
Interés por mora	903			0.00
Multa	904			0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>		<b>(102 + 903 + 904)</b>	<b>999</b>	<b>0.00</b>



**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR: SRIDEC20210930202081

NÚMERO SERIAL: 872194092961

FECHA REGAUDACIÓN: 14-06-2021

PÁGINA: 2

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

TERRENO	2-08-76-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,352.00	7.14	7,664.93
TERRENO	2-06-76-04-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	74,076.00	7.14	5,331.87
TERRENO	2-08-76-03-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	115,216.80	7.14	8,512.01
TERRENO	2-06-45-12-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-03-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	105,277.25	7.14	7,586.20
TERRENO	2-08-45-11-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	165,006.05	7.14	11,781.43
TERRENO	2-08-42-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	96,456.50	7.14	6,872.86
TERRENO	2-08-42-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	56,500.00	7.14	4,176.90
TERRENO	2-08-45-07-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	59,442.98	7.14	4,244.23
TERRENO	2-08-45-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-01-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	55,070.86	7.14	3,974.91
TERRENO	2-08-45-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82

IMPUESTOS	RUC	1360000330001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	3,112.40	14.28	444.45
OTROS	CEDULA	1300421525	GONZENBACH LEON GILMA GLADYS	EN EL ECUADOR	ECUADOR	23,150.00	100	23,150.00

LISTA DE DEUDAS PERSURTIADAS



La informaci3n reposa en la base de datos del SRI conforme la declaraci3n realizada por el contribuyente

C3DIGO VERIFICADOR: SRIDEC2021058202081

N3MERO SERIAL: 872194092961

FECHA RECALIDAD3N: 14-06-2021

PAGINA: 3



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 - HERENCIA Y LEGADOS - IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1300164876 Razón Social: GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA  
Período Fiscal: 01 JUNIO 2021 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante 107 TUTOR, CURADOR, APODERADO  
Parentesco o relación con el fallecido / donante 204 Hijo  
Grupo prioritario: Persona con discapacidad 205 NO  
Porcentaje de discapacidad 206 0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación 211 Cédula  
Número de identificación 212 1300426556  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos 213 GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida 221 Cédula  
Número de identificación de la persona fallecida 222 1300164884  
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida 223 LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN  
Estado civil de la persona fallecida 224 Viudo  
Total herederos / legatarios 225 7  
Fecha de fallecimiento 226 29/03/2021  
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado 229 01/06/2021

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos	Número	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312	16	1375715.54	98226.08
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	0.00	0.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2021058166267	872193674133	11-06-2021	1

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones (331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336) 399 98226.08

DEDUCIBLES	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
DEDUCIBLES PARA HERENCIAS			
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)	411	421	0.00
Gastos no cubiertos por seguros	0		0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)		422	26262.40
Deudas hereditarias			432

Monto total deducible de la porción asumida de herencias (431 + 432) 499 23594.45

EXENCIONES 524 Seleccione 534 0.00

(-) Otras exoneraciones por leyes especiales 599 (532 + 533 + 534) 0.00

(-) Total exenciones 631 (399 - 499 - 599) 74631.63

CALCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR 632 (631 x tarifa vigente) 159.88

Total base gravada imponible

Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)

(-) Reducciones en herencias y legados

Hijo menor de edad 623 NO 633 0.00

Primer grado de consanguinidad 625 SI 635 75.94

(=) Impuesto a la Renta causado (632 - 633 - 634 - 635) 699 79.94

(-) Impuesto a la Renta a pagar (699 - 731 - 732 - 733) 799 79.94

VALORES A PAGAR 890 0.00

Pago previo (informativo)

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés 897 0.00

Impuesto 898 0.00

Multa 899 0.00

VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas) (799 - 898) 902 79.94

TOTAL IMPUESTO A PAGAR 903 0

Interés por mora 904 0

Multa (902 + 903 + 904) 999 79.94

TOTAL PAGADO 999 79.94



LISTA DE BIENES INMUEBLES

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

TERRENO	2-08-76-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,352.00	7.14	7,664.93
TERRENO	2-08-76-04-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	74,676.00	7.14	5,331.87
TERRENO	2-08-76-03-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	119,215.80	7.14	8,512.01
TERRENO	2-08-45-12-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-08-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-09-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	106,277.25	7.14	7,588.20
TERRENO	2-08-45-11-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-42-08-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	165,008.05	7.14	11,781.43
TERRENO	2-08-42-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	95,258.50	7.14	6,872.86
TERRENO	2-08-42-08-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	58,500.00	7.14	4,176.90
TERRENO	2-08-45-07-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-10-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	59,442.98	7.14	4,244.23
TERRENO	2-08-45-06-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-01-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	55,670.96	7.14	3,974.91
TERRENO	2-08-45-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82

LISTA DE DEUDAS HEREDITARIAS

IMPUESTOS	RUC	1360000980001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	3,112.40	14.28	444.45
OTROS	CÉDULA	1300164876	GONZEBACH LEON GRECIA GEORGINA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	23,150.00	100.00	23,150.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR: SRIDEC2021058166267

NÚMERO SERIAL: 872193674133

FECHA RECAUDACIÓN: 11-06-2021

PÁGINA: 3



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

# SRI

## Sistema de declaración de impuestos A través de Internet

Obligación Tributaria: 1088 -- HERENCIA Y LEGADOS -- IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1303370611 Razón Social: GONZENBACH LEON GLORIA GRACIELA  
Período Fiscal: 01 JUNIO 2021 Tipo Declaración: SUSTITUTIVA  
Formulario Sustituye: 872153679071

### DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	TUTOR, CURADOR, APODERADO
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	NO
Porcentaje de discapacidad	206	0.00

### IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Cédula
Número de identificación	212	1300165402
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	BARBERAN RODRIGUEZ WALTER ENRIQUE

### IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Cédula
Número de identificación de la persona fallecida	222	1300164884
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	LEON LOPEZ MA-RIANA DEL CARMEN
Estado civil de la persona fallecida	224	Viuvo
Total herederos / legatarios	225	7
Fecha de fallecimiento	226	25/03/2021
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	01/06/2021

### INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)

Descripción	Número de bienes y derechos		Valor total	Valor de la porción
	Número de bienes y derechos	Valor de la porción		
Negocios unipersonales	311	0	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312	16	1375715.54	1375715.54
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	315	0	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	316	0	0.00	0.00



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
\$RIDE2021058202145	872194093857	14-06-2021	1

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)

**DEDUCIBLES PARA HERENCIAS**

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0.00	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	0		
Deudas hereditarias	422	26252.40	23594.45
<b>Monto total deducible de la porción asumida de herencias</b>		<b>(431 + 432)</b>	<b>23594.45</b>
<b>EXENCIONES</b>			
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Selecciones	0.00
<b>(=) Total exenciones</b>		<b>(532 + 533 + 534)</b>	<b>0.00</b>

**CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR**

Total base gravada imponible	74631.63
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	159.88
(-) Reducciones en herencias y legados	
Hijo menor de edad	631
Primer grado de consanguinidad	632
(=) Impuesto a la Renta causado	0.00
(=) Impuesto a la Renta a pagar	79.84
<b>VALORES A PAGAR</b>	<b>79.84</b>
Pago previo (Informativo)	79.84

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)		
Interés	887	0.00
Impuesto	888	79.84
Multa	889	0.00
<b>VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)</b>	<b>(799 - 198)</b>	<b>902</b>
<b>TOTAL IMPUESTO A PAGAR</b>	<b>903</b>	<b>0.00</b>
Interés por mora	904	0.00
Multa	905	0.00
<b>TOTAL PAGADO</b>	<b>(902 + 903 + 904)</b>	<b>0.00</b>



**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

La información reposita en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN
SRIDEC2021098202145	872194093857	14-06-2021
PAGINA		2

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

TERRENO	2-08-76-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	107,352.00	7.14	7,664.92
TERRENO	2-08-76-04-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	74,076.00	7.14	5,331.87
TERRENO	2-08-76-03-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	115,215.60	7.14	8,512.01
TERRENO	2-08-45-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-03-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	105,277.25	7.14	7,589.20
TERRENO	2-08-45-11-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-02-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	165,006.05	7.14	11,781.43
TERRENO	2-08-42-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	98,256.50	7.14	6,872.86
TERRENO	2-08-42-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	58,000.00	7.14	4,176.90
TERRENO	2-08-45-07-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-45-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	59,442.98	7.14	4,244.23
TERRENO	2-08-45-05-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82
TERRENO	2-08-43-01-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	55,070.65	7.14	3,974.81
TERRENO	2-08-45-13-000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	76,188.00	7.14	5,439.82

LISTA DE DEUDAS HEREDITARIAS

IMPUESTOS	RUC	1360000930001	GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	3,112.40	14.28	444.45
OTROS	CÉDULA	1303370611	GONZALEZBACH LEON GLORIA GRACIELA	EN EL ECUADOR	ECUADOR	23,150.00	100	23,150.00



**ESPACIO EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**



Factura: 001-002-000007985



20211308007000096

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20211308007000096

MATRIZ	
FECHA:	1 DE JUNIO DEL 2021, (13:20)
TIPO DE RAZÓN:	RAZÓN MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-06-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20161308007P01968

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MENA ROBLES FIORELLA ALEJANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316597333
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RAZÓN DE VIGENCIA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-06-2021
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

*Maria Beatriz Ordoñez Zambrano*  
 NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
 NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

*Sra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano*  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



**RAZÓN:** CONSTE POR LA PRESENTE QUE REVISADO LOS ARCHIVOS, DE LA NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA, A MI CARGO, SE ENCUENTRA UNA ESCRITURA DE PODER ESPECIAL CON EL CODIGO No. 20161308007P01968, CELEBRADA EL VEINTISIETE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS, OTORGADO POR LOS SEÑORES MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRECIA GEORGINA, GILMA GLADYS, GINGER GENOVEVA, GONZALO GILBERTO Y GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON. A FAVOR DE LA SEÑORA GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON. NO SE HA TOMADO NOTA AL MARGEN EN DICHA MATRIZ DE NINGUNA REVOCATORIA POR PARTE DE LOS MANDANTES.

MANTA, 01 DE JUNIO DEL 2021.



**DRA. MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO**  
**NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA DEL**

**CANTÓN MANTA**  
Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR





Factura: 001-002-000007986



20211308007000097

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

RAZÓN MARGINAL N° 20211308007000097

MATRIZ	
FECHA:	1 DE JUNIO DEL 2021, (13:21)
TIPO DE RAZÓN:	RAZON MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-06-2016
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20161308007P01968

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
MENA ROBLES FIORELLA ALEJANDRA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1316597333
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	RAZÓN MARGINAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	01-06-2021
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

  
 NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
 NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

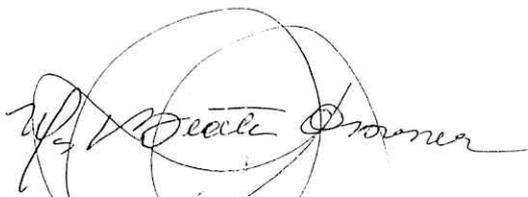
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PUBLICA SEPTIMA  
 CANTON MANTA - MANABI - ECUADOR



**RAZÓN:** CONSTE POR LA PRESENTE QUE REVISADO LOS ARCHIVOS, DE LA NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA, A MI CARGO, SE ENCUENTRA UNA ESCRITURA DE PODER ESPECIAL CON EL CODIGO No. 20161308007P01968. CELEBRADA EL VEINTISIETE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS, OTORGADO POR LOS SEÑORES MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRECIA GEORGINA, GILMA GLADYS, GINGER GENOVEVA, GONZALO GILBERTO Y GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON. A FAVOR DE LA SEÑORA GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON. NO SE HA TOMADO NOTA AL MARGEN EN DICHA MATRIZ DE NINGUNA REVOCATORIA POR PARTE DE LOS MANDANTES.

ADEMAS LA SOLICITANTE. SEÑORITA FIORELLA ALEJANDRA MENA ROBLES CON C.C. # 1316597333; MANIFIESTA QUE ENTRE LOS MANDANTES LA SEÑORA MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ ES LA UNICA FALLECIDA. POR LO QUE SE TOMA NOTA DE ÉSTE ACONTECIMIENTO.

MANTA, 01 DE JUNIO DEL 2021.



**DRA. MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO**  
**NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA DEL**  
**CANTÓN MANTA**

*Dra. María Beatriz Ordóñez Zambran.*  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR





## CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado.

**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

**NUI/Pasaporte:** 1300164884

**Sexo:** MUJER

**Edad:** 107

**Estado civil:** VIUDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 29 DE MARZO DE 2021

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/LOS ESTEROS

**Fecha de registro de defunción:** 29 DE MARZO DE 2021

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/TARQUI

**Tomo / Página / Acta:** 5 / 21 / 21

**Datos del padre:** LEON MANUEL

**Datos de la madre:** LOPEZ CARMEN

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** GONZENBACH REYES CESARIO ALFONSO

**Causas del fallecimiento:** PARO CARDIACO, INFARTO CEREBRAL, DESNUTRICION PROTEICO CALORICA, SENILIDAD

Información certificada a la fecha: 29 DE MARZO DE 2021

Emisor: GONZENBACH FERNANDES KARI A PAOLA



N.º de certificado: 218-403-45906



218-403-45906

Leon Rodrigo Avila J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente



**ESPACIO EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**

Factura: 002-002-000010658



20161308007P01968

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM

NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20161308007P01968						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE JUNIO DEL 2016, (12:31)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300164884	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300164876	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	GONZENBACH LEON GILMA GLADYS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300425525	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301352090	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300420203	ECUATORIANA	PODERDANTE	
Natural	GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300164942	ECUATORIANA	PODERDANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300426556	ECUATORIANA	APODERADO(A) ESPECIAL	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

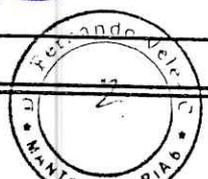


*[Handwritten signature]*

NOTARIO(A) TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN EJEMPLAR IDENTICO, DOY FE.  
Manta, 1 de OCT. 2021.  
TITO NILTON DIOMEDES VICENTE MENDOZA GUILLEM  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zaldívar  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



2016	13	08	007	P-01968
------	----	----	-----	---------

**PODER ESPECIAL:** OTORGAN LOS SEÑORES: MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON, GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON Y GILMA GLADYS GONZENBACH LEON A FAVOR DE LA SEÑORA GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON.-

**CUANTIA:** INDETERMINADA.-

En la ciudad Puerto San Pablo de Manabí, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintisiete de junio del año dos mil dieciséis, ante mi Doctor **TITO NILTON MENDOZA GUILLEM**, Notario Público Séptimo del Cantón, Comparecen, los señores MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, viuda; GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON, casada; GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON, casada; GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON, soltera; GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON, viudo; y, GILMA GLADYS GONZENBACH LEON, casada; todos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente como "LOS MANDANTES O PODERDANTES"; y por otra parte la señora GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON, viuda, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará simplemente como "LA MANDATARIA O APODERADA". Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem  
A B O G A D O  
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO  
DEL CANTÓN MANTÁ



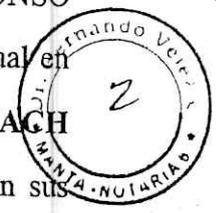
LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL A SU ORIGINAL. SE ARCHIVA EN EJEMPLAR IDENTICO DOY FE.  
Manabí, de 4. OCT. 2020  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTÁ

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTÁ

respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura de PODER ESPECIAL, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro Único de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una Escritura Pública de **PODER ESPECIAL**, que se contiene en las siguientes cláusulas; **PRIIVIERA.-ÍNTERVINIENTES.-** Intervienen en la celebración, otorgamiento y suscripción de la presente Escritura Pública de **PODER ESPECIAL**, por una parte y por sus propios derechos los señores **MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON, GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON, GILMA GLADYS GONZENBACH LEON**, a quienes en adelante se le podrá llamar como "**MANDANTES o PODERNANTES**"; y por otra parte la señora **GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON**, así mismo por sus propios derechos, a quien más adelante le llamaremos "**MANDATARIA**". Todos los comparecientes son de nacionalidad Ecuatoriana. - **SEGUNDA.- ANTECEDENTES.-** Los señores **MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON, GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON, GILMA GLADYS GONZENBACH LEON**; son propietarios de un bien inmueble ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, cuyo otorgamiento lo hizo el señor **LUIS CASTILLO LUCAS** y otros a favor del señor **CESAREO ALFONSO**



**GONZENBACH REYES**, acto contractual de compra-venta que se celebró en la Notaría Segunda del Cantón Manta con fecha Seis de Marzo de mil novecientos cincuenta y seis, e inscrita en el Registro de la Propiedad con fecha Dieciséis de abril de mil novecientos cincuenta y seis, y, ahora es identificado como "**LOTIZACIÓN PABLO GONZENBACH**", tiene un área de terreno de remanente existente de este lote, que para este acto contractual, se lo identifica como Lote: SESENTA Y OCHO DE ESTA LOTIZACIÓN, que tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE; Veinte metros (20.0 metros) y lindera con calle Pública sin nombre, POR ATRÁS; Veinte metros (20.0 metros) y lindera con el lote número Cincuenta y dos, POR EL COSTADO DERECHO: Treinta y seis metros con sesenta y ocho centímetros (36.68 metros] y lindera con el lote número Sesenta y siete, POR EL COSTADO IZQUIERDO; Treinta y siete metros y cero seis centímetros (37.06 metros) y lindera con el lote número sesenta y nueve. Lote de terreno con un área total de SETECIENTOS CUARENTA METROS, CUARENTA Y CINCO CENTÍMETROS (740.45 metros] **TERCERA,- OBJETO DEL MANDATO.** Con estos antecedentes Los señores, **MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ, GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON, GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON, GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON, GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON, GILMA GLADYS GONZENBACH LEON**, en calidad de herederos del causante **CESAREO ALFONSO GONZENBACH REYES**, expresan que confieren Poder amplio y suficiente, cual en derecho se requiera a favor de la señora **GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON**, quien es también heredera del causante antes mencionado, para que en sus



Dr. Tito Milton Mendoza Guillen  
 A B O G A D O  
 NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO  
 DEL CANTÓN MANTA

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA EN EJEMPLAR IDÉNTICO, DOY FE en Manta; ... el día 14 de Octubre de 2020. NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

*(Handwritten signature)*

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
 NOTARIA SÉPTIMA

nombres y representaciones, intervengan en la venta de derechos y acciones; esto es, derechos y acciones que les correspondan en calidad de herederos del fallecido que en vida llamo, **CESAREO ALFONSO GONZENBACH REYES**, para que de ser necesario, habrá la apertura de la Sucesión, o solicite la partición extrajudicial, y en forma general para que administre, este bien inmueble, señale precio y reciba dinero en todo lo concerniente a futuras ventas de lotes en la "**LOTIZACIÓN PABLO GONZENBACH**", además para que nos represente y firme cualquier trámite judicial en cualquier juzgado de la Ciudad de Manta solicite posesión efectiva en nombre de los **MANDANTES O PODERANTES** en cualquier Notaría del País, celebre Escrituras Públicas de PROMESA DE VENTA y COMPRA-VENTA de Lotes existentes en la "**LOTIZACIÓN PABLO GONZENBACH**", otorgando Escrituras Públicas a favor de cualquier *persona* jurídica o natural y de manera especial! Otorgue Escrituras Públicas a cualquier persona que desee comprar estos lotes, a través del I.E.S.S. (Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social), y en esta representación de venta, pacte precio, reciba dinero, firme documentos los que fueren necesarios. Además queda la Mandataria facultada para representarnos legalmente en todo cuanto sea necesario nuestra presencia, sin que por la falta de clausula especial, deje de surtir sus efectos legales.- **CUARTA.- ACEPTACIÓN.-** La mandataria **GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON**, acepta el presente poder por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo pactado mediante este contrato.- **QUINTA.- CUANTÍA.-** Esta escritura de Poder Especial, por su naturaleza es de Cuantía INDETERMINADA.- **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario se servirá agregar las demás formalidades que por ley correspondan a su función, para que el presente poder



surta los efectos ley señala.- (Firmado) Abogado Enrique Barcia Flores, Matrícula número 13-1990-30 del Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la minuta que el otorgante la ratifica, la misma que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a escritura pública con todo el valor legal.- Se cumplieron los preceptos legales.- Y, leída esta escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquel se ratifican en todo su contenido y firma conmigo el Notario en unidad de acto.  
Doy Fe.-

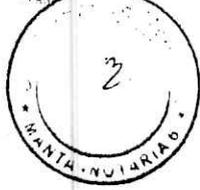
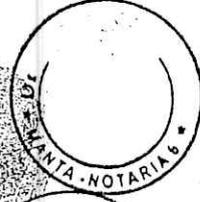
*Mariana de Gonzenbach*  
 MARIANA DEL CARMEN LEON LOPEZ  
 C.C. No. 130016488-4

*Griselda de Leon*  
 GRISELDA GUILLERMINA GONZENBACH LEON  
 C.C. No. 130016494-2

*Ginger de Leon*  
 GINGER GENOVEVA GONZENBACH LEON  
 C.C. No. 130135209-0

*Grecia Georgina de Leon*  
 GRECIA GEORGINA GONZENBACH LEON  
 C.C. No. 130016487-6

*Gonzalo Gilberto de Leon*  
 GONZALO GILBERTO GONZENBACH LEON  
 C.C. No. 130042020-3



Dr. Tito Nilton Mendoza Guillen  
 ABOGADO  
 NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO  
 DEL CANTÓN MANTA

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL  
 A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA EN  
 EJEMPLAR IDENTICO. DOY FE.  
 Manta, 14 de Octubre de 2010  
 NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
 NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA



*Gladys de Parbenias*

GILMA GLADYS GONZENBACH LEON  
C.C. No. 130042552-5

*Genny de Santana*

GENNY GERMANIA GONZENBACH LEON  
C.C. No. 130042655-6

*Tito Nilton Mendoza Guillem*

DR. TITO NILTON MENDOZA GUILLEM  
NOTARIO SEPTIMO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.-  
ESC. No.2016-13-08-07-P-01968-

EL NOTARIO

*Tito Nilton Mendoza Guillem*

Dr. Tito Nilton Mendoza Guillem  
ABOGADO  
NOTARIO PÚBLICO SÉPTIMO  
DEL CANTÓN MANTA



Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
 OTARIA SÉPTIMA  
 Tito Nilton Mendoza Gallego  
 OTARIO SÉPTIMO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 130016488-4

APELLIDOS Y NOMBRES  
 LEON LOPEZ  
 MARIANA DEL CARMEN

LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI

24 DE MAYO  
 SUCRE

FECHA DE NACIMIENTO 1919-07-25

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL VIUDO  
 CESARIO ALFONSO  
 GONZENBACH REYES

INSTRUCCION BASICA

PROFESION Y OCUPACION MODISTA

V23331222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LEON MANUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LOPEZ CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
 MANTA  
 2019-07-14

FECHA DE EXPIRACION  
 2025-07-14

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 130016487-6

APELLIDOS Y NOMBRES  
 GONZENBACH LEON  
 GRECIA GEORGINA

LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI

MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1946-03-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCION BASICA

PROFESION Y OCUPACION QUEHACER DOMESTICOS

V233313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE GONZENBACH ALFONSO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LEON MARIANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
 MANTA  
 2019-07-14

FECHA DE EXPIRACION  
 2025-07-14

AB ALEX ARZUAGA  
 NOTARIA PUBLICA TERCECA DE MANTA  
 MANTA  
 OTARIO SÉPTIMO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 130016487-6

APELLIDOS Y NOMBRES  
 GONZENBACH LEON  
 GRECIA GEORGINA

LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI

MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1946-03-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL SOLTERO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N. 130016487-6

APELLIDOS Y NOMBRES  
 GONZENBACH LEON  
 GRECIA GEORGINA

LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI

MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1946-03-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL SOLTERO

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL  
 A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA EN  
 EJEMPLAR IDÉNTICO POR SE  
 Manta, de 14 OCT 2020  
 NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
 NOTARIA SÉPTIMA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 130195209-0

GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA

MANABI / MANTAS

10 MARZO 1949

0700678

MANABI / MANTAS

MANABI / MANTAS

1949

*Genoveva*

FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

VICTOR GUERRA PEREZ

GONZALEZ DUMAS VIGOS

08/11/2007

0700678

FIRMA DEL CEDULADO

SECRETARÍA NACIONAL DE CUMBENOTACION

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

038

038 - 0140

1301352090

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA

MANABI	CIRCUNSCRIPCIÓN	2
PROVINCIA	TARQUI	
MANTA		
CANTÓN	PARRQUIA	1
	ZONA	

*Genoveva*

1) PRESIDENCIA DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130042020-3

GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA

MANABI / MANTAS

10 MARZO 1949

0700678

MANABI / MANTAS

1949

ESTADO CIVIL VIUDO  
VIOLETA AZUCENA  
PINOARGOTE METO

INSTRUMENTO DE IDENTIFICACIÓN

PROFESIÓN / OCUPACIÓN  
INGENIERO PROFESIONAL

APellidos y Nombres del Padre  
GONZENBACH REYES OSBARDO ALONSO

APellidos y Nombres de la Madre  
LEON LOPEZ MARIANA DEU CARMELO

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA  
2014-03-06

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2024-03-06

*Genoveva*

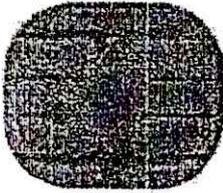
*Genoveva*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y REGULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

Nº 130016494-2



APELLIDOS Y NOMBRES

GONZENBACH LEON  
GRISSELDA MARCELA  
LUGAR DE EXPEDICIÓN

MANABI

MANTA

MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1940-10-27

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADO

POINTER CALVACHE

GILBERTO



FIRMA DEL CEDIDADO

INSTRUCCIÓN  
SECUNDARIA

PROFESIÓN  
CONTADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
GONZENBACH ALFONSO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LEON MARIANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
GUAYAQUIL

2009-10-05

FECHA DE EXPIRACIÓN

2021-10-05

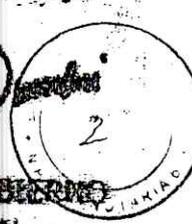
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR  
GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO  
SECCIONAL

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL  
A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA UN  
EJEMPLAR IDENTICO CON FE.  
Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2021  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN No. 130042655-6

CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES  
GONZENBACH LEON  
GENNY GERMANIA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANABI  
MANABI

FECHA DE NACIMIENTO 1934-07-02

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL VIUDA  
XXX  
XXX




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN JUBILADO V4343V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
GONZENBACH ALFONSO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
LEON MARIANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANABI  
2014-08-11

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2024-08-11

*Alfonso Gonzenbach*  
*Genny de Germania*

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL Y IDENTIFICACIÓN

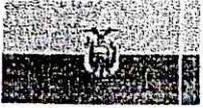
REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

**023**  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

023 - 0287 1300426556  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

MANABI CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
PROVINCIA MONTECRISTI  
MONTECRISTI MONTECRISTI  
CANTÓN PERIÓDICA 1  
ZONA

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA**



Número único de identificación: 1300164884

Nombres del ciudadano: LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 25 DE JULIO DE 1913

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BASICA

Profesión: MODISTA

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: GONZENBACH REYES CESARIO ALFONSO

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: LEON MANUEL

Nombres de la madre: LOPEZ CARMEN

Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2015



*Manuel de Gonzenbach*



Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

*[Handwritten Signature]*

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2016.06.27 17:10:50 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

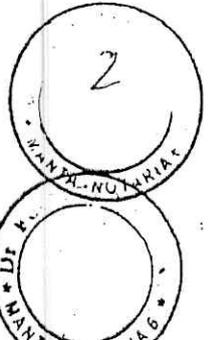
Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1385539

A PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA EN EJEMPLAR IDENTICO, DOY FE  
Manta: \_\_\_\_\_  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

14 OCT 2020



Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA DEL CANTON MANTA



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300164884  
Nombre: LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD.

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

### 2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014  
Número de certificado: 049-0003

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulao" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

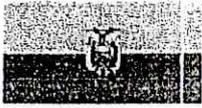
Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1385539





**CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE  
IDENTIDAD CIUDADANA**



*Grecia GONZENBACH*

Número único de identificación: 1300164876  
 Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA  
 Condición del cedulao: CIUDADANO  
 Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA  
 Fecha de nacimiento: 23 DE MARZO DE 1946  
 Nacionalidad: ECUATORIANA  
 Sexo: FEMENINO  
 Instrucción: BASICA  
 Profesión: QUEHACER DOMESTICOS  
 Estado Civil: SOLTERO  
 Cónyuge: -----  
 Fecha de Matrimonio: -----  
 Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO  
 Nombres de la madre: LEON MARIANA  
 Fecha de expedición: 14 DE JULIO DE 2015



Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

*Jorge Troya Fuertes*

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO  
TROYA FUERTES  
Date: 2016.06.27 12:12:40 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>

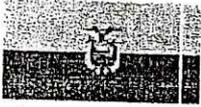


LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL  
A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA  
EJEMPLAR IDENTICO  
Manta, 14 OCT 2016  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MANTA



Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300164876  
Nombre: GONZENBACH LEON GRECIA GEORGINA

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

### 2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014  
Número de certificado: 038-0141

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulao" del ciudadano.  
DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1385624





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1300425525

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GILMA GLADYS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE SEPTIEMBRE DE 1938

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: BARBERAN WALTER

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: GONZENBACH CESAREO

Nombres de la madre: LEON MARIANA DEL JESUS

Fecha de expedición: 17 DE NOVIEMBRE DE 2014



*Gladys de Barberán*

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emissor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2016.06.27 12:14:28 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consulta/>

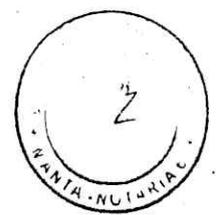


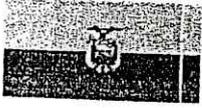
1385728

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA EJEMPLAR IDÉNTICO DOY FE Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2016 NOTARÍA SÉPTIMA DEL CANTÓN



Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300425525  
Nombre: GONZENBACH LEON GILMA GLADYS

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

### 2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014  
Número de certificado: 043-0290

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulao" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1385728





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1301352090

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/TARQUI

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1949

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MENA NIETO VICTOR HUGO

Fecha de Matrimonio: 24 DE FEBRERO DE 1984

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nombres de la madre: LEON CARMEN

Fecha de expedición: 18 DE ENERO DE 2013

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



*Ginger de Mena*

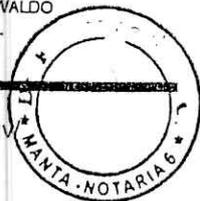
Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2016.06.27 12:15:52 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador



Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv>

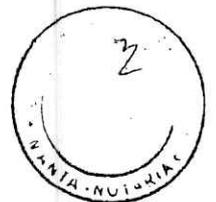


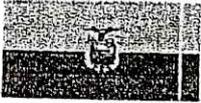
1385803

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA EJEMPLAR IDENTICO POR FAVOR  
Manta; 18 de Enero de 2016  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MANTA



Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MANTA





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1301352090  
Nombre: GONZENBACH LEON GINGER GENOVEVA

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

### 2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014  
Número de certificado: 038-0140

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).  
2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulao" del ciudadano.  
DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1385803





# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1300420203

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE JULIO DE 1932

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: PINOARGOTE NIETO VIOLETA AZUCENA

Fecha de Matrimonio: 3 DE DICIEMBRE DE 1955

Nombres del padre: GONZENBACH REYES CESAREO ALFONSO

Nombres de la madre: LEON LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 5 DE MARZO DE 2014



*Gonzalo Gonzenbach*



Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emissor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2016.06.27 12:17:58 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaruv/>

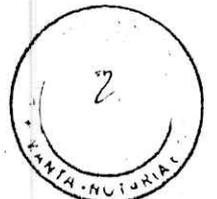
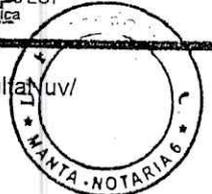


1385908

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA EN UN EJEMPLAR IDENTICO. BOY FEB 19 DE 2014 Manta; ..... de ..... NOTARIA SEPTIMA DEL CANTON MA



Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300420203  
Nombre: GONZENBACH LEON GONZALO GILBERTO

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

### 2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014  
Número de certificado: 039-0155

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1385908





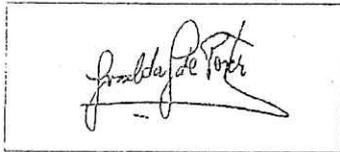
# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Número único de identificación: 1300164942

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEÓN, GRISELDA GUILLERMINA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 27 DE OCTUBRE DE 1940

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CONTADOR

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: PORTER CALVACHE GILBERTO ANTONIO

Fecha de Matrimonio: 1 DE SEPTIEMBRE DE 1967

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nombres de la madre: LEÓN LOPEZ MARIANA DEL CARMEN

Fecha de expedición: 14 DE JUNIO DE 2016

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JOSE ROSWALDO TROYA FUERTES  
Date: 2016.06.27 19:11 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consulta>



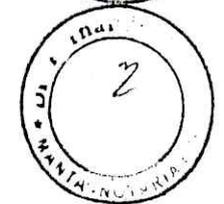
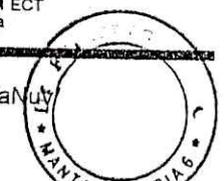
1385977

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA EJEMPLAR IDENTICO. DOY FE

Manta, 14 OCT 2016  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA



Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA





## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300164942  
Nombre: GONZENBACH LEON GRISELDA GUILLERMINA

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

### 2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI  
Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014  
Número de certificado: 056-0056

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulado" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

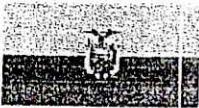
Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1385977





## CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA

Número único de identificación: 1300426556

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE JULIO DE 1934

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: FEMENINO

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: XXX XXX

Fecha de Matrimonio: \_\_\_\_\_

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nombres de la madre: LEON MARIANA

Fecha de expedición: 11 DE AGOSTO DE 2014

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



*Genny de Santana*



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

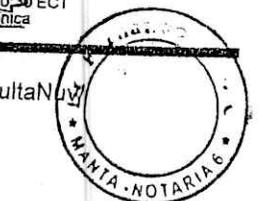
Validez desconocida

Digitally signed by JORGE OSWALDO TROYA FUERTES  
 Date: 2016.06.27 12:20:30 ECT  
 Reason: Firma Electrónica  
 Location: Ecuador

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consulta>



LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA EJEMPLAR IDENTICO. DOY FE  
 Manta, \_\_\_\_\_  
 NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA



Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
 NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1300426556

Nombre: GONZENBACH LEON GENNY GERMANIA

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

### 2. Información referencial del certificado de votación (CNE):

Sufragó el ciudadano: SI

Fecha: 23 DE FEBRERO DE 2014

Número de certificado: 023-0287

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En caso de voto facultativo verificar la "Condición de cedulao" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información certificada a la fecha: 27 DE JUNIO DE 2016

Emisor: ROSARIO MARGARITA MORALES AVILA - MANABÍ-MANTA-NT 7 - MANABÍ - MANTA

Consultar la autenticidad de este documento ingresando al portal <http://servicios.registrocivil.gob.ec/consultaNuv/>



1386092



Dr. Hugo Andrade Arevalo

GRADUADO EN LA UNION SOVIETICA

Ex - Médico - Anestesiista de la Clínica del Seguro  
Ex - Médico - Cirujano Ad. Honorem del Hospital  
"Rodríguez Zambrano"

Consultorio: Calle 104 N° 210 Av. 106 Telefono: 2383288



Dr. Hugo Andrade Arevalo

GRADUADO EN LA UNION SOVIETICA

Ex - Médico - Anestesiista de la Clínica del Seguro  
Ex - Médico - Cirujano Ad. Honorem del Hospital  
"Rodríguez Zambrano"

Consultorio: Calle 104 N° 210 Av. 106 Telefono: 2383288

2016/07/10

Prescripción

CERTIFICO QUE POR VARIO AÑOS LES ATENDI  
A LA SRA. MARINA DEL CARMEN LON LON, 103 a.,  
CON CI. 1300164884 DURANTE LOS CUOLES  
HA MANIFESTADO TENER EXELENTOES FACULTADES  
MENTALES, HASTA EL MOMENTO.  
PUE USAR ESTE CERTIFICADO COMO LA  
VENGA.

Dr. Hugo R. Andrade A.  
MÉDICO CIRUJANO  
COD. REG. M.S.P.  
Libro: Folio 272 # 482

Es compulsada de la copia certificada que me  
fue presentada y devuelta al interesado  
en.....16.....fojas útiles

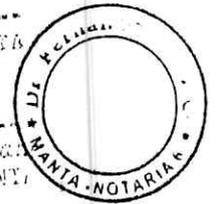
Manta,

106 NOV 2020  
Abg. Maricela Zambrano  
Notaria Sexta Suplente  
Manta - Ecuador



LA PRESENTE FOTOCOPIA ES IGUAL  
A SU ORIGINAL, SE ARCHIVA EN  
EJEMPLAR IDENTICO. DOY FE  
Manta; 4 OCT 2020  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO  
EN BLANCO

**ESPACIO EN BLANCO**

ESPACIO  
EN BLANCO

**ESPACIO EN BLANCO**

Factura: 003-004-000024602



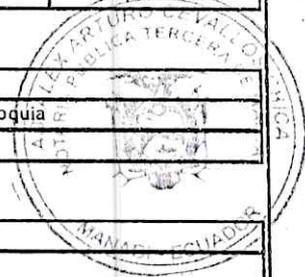
20211308003P01247

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTON MANTA



EXTRACTO

Escritura N°:		20211308003P01247					
ACTO O CONTRATO:							
PODER GENERAL PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		22 DE JULIO DEL 2021, (16:28)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GONZENBACH LEON GLORIA GRACIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1303370611	ECUATORIANA	MANDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					



NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA  
NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA  
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2021	13	08	003	P01247
------	----	----	-----	--------

PODER GENERAL  
QUE OTORGA

GLORIA GRACIELA GONZEMBACH LEON

A FAVOR DE

WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ

CUANTIA: INDETERMINADA

(DI 2 COPIAS)

P.C.



Ab. Alex Arturo Cevallos Chica  
NOTARIO PUBLICO TERCERO  
DEL CANTÓN MANTA

En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día veintidós (22) de julio del año dos mil veintiuno, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTÓN MANTA**, comparece la señora **GLORIA GRACIELA GONZEMBACH LEON**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero tres tres siete cero seis uno guion uno (130337061-1), de estado civil casada, por su propio y personal derecho, domiciliado en esta ciudad de Manta; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- La compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, legalmente capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, el cual mediante su autorización han sido verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documento que se incorpora como

habilitante; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: “SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escritura Pública de la Notaria a su cargo, sírvase insertar una de Poder General, que se contiene de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.**- Comparecen a la celebración, otorgamiento y suscripción de la presente Escritura de Poder General, por sus propios y personales derechos la señora **GLORIA GRACIELA GONZEMBACH LEON**, a quién en adelante se les denominará “LA MANDANTE”.- **SEGUNDA: PODER GENERAL.**- La naturaleza de la presente Escritura es una de Poder General, por el cual la señora **GLORIA GRACIELA GONZEMBACH LEON**, tiene hoy a bien conferir Poder General, amplio y suficiente, como en derecho se requiere a favor del señor **WALTER ENRIQUE BARBERAN RODRIGUEZ** portador de la cedula de ciudadanía número 130016540-2, para que a su nombre y en representación realice los siguientes actos: a) Para poder Comprar, vender, donar, hipotecar, preñar, arrendar, dar en anticresis, ceder, aceptar herencias, legados, donaciones con beneficio de inventario, realizar posesión efectiva de bienes, partición extrajudicial, venta de derechos y acciones, venta de cuotas hereditarias, para que pueda fijar libremente los precios y valores, canon de arrendamiento de bienes de propiedad del Mandante; suscribir contratos, escrituras públicas, reconocer firmas y rúbricas, sobre los bienes muebles e inmuebles, rurales, urbanos presentes y futuros, adquiridos y por adquirir. b) Para administrar y disponer, gire sobre las mismas cuentas nuevas o ya aperturadas, registre su firma en las cuentas como firma autorizada a girar en las cuentas nuevas o ya aperturadas; solicite libretas de ahorro y Chequeras, tarjetas de débito de dichas cuentas; realice transferencia al exterior, solicite servicios bancarios en las cuentas por aperturar o renueve



servicios bancarios previamente ya solicitados, suscriba toda la documentación publica y/o privada que sea necesaria y suscriba los documentos públicos o privados contentivos de esta obligación, ya sean estos, sin ser taxativos, pagares, letras de cambio, convenios de mutuo, pólizas de seguro, tablas de amortización, documentos de declaración, convenio de garantía bancaria, solicitud de extensión de plazo del préstamo, novaciones, escrituras de Hipoteca a favor del BIESS o cualquier Institución Financiera Pública o Privada a nivel nacional; c) Para que abra, gire, deposite, retire de cuentas corrientes, de ahorro, o crédito, en Bancos o Instituciones de Crédito del país; d) Para que a nombre de los MANDANTES, solicite a los Bancos y en general al sistema financiero del Ecuador, créditos, sean quirografarios, hipotecarios, prendarios y otros, comprometiendo los bienes de los MANDANTES; e) Para que dé en arriendo los bienes de los mandantes muebles o inmuebles presentes y futuros, adquiridos y por adquirir, fije el canon de Arrendamiento, Cobre los valores por este contrato, negocie el precio; f) Para que me represente en mi calidad de accionista y/o Gerente general de las compañías en las que pueda intervenir juntas de accionistas, tengan voz y voto dentro de las compañías y pueda realizar trámites en las instituciones públicas, privadas e instituciones financieras del país en representación del mandante ante las referidas instituciones por su representación en las compañías nombradas; g) Además, pueda representarme ante las Notarías, Municipalidades, y/o cualquier Institución Pública o Privada, en cualquiera de sus oficinas o dependencias nivel nacional, para los trámites que necesite realizar en los que tenga interés la mandante; h) Intervenga y celebre cualquier acto o contrato inclusive en aquellos que requieren de Poder General o Generales para lo cual le confiero a mi mandataria la autorización amplia y suficiente que el acto o contrato requiera; i) Intervenga en todo contrato, de la naturaleza que estos fueren, sean

Ab. Alex Arturo Cevallos Chico  
NOTARIO PÚBLICO TERCERO  
DEL CANTON MANTA



judiciales, civiles, legales, mercantiles, notariales, societarios, bancarios, administrativos, etcétera; j) Comparezca ante cualquier Registro Civil del País, y solicite partidas de nacimiento, partidas integras, copias de archivo o cualquier otro documento que necesite de la mandante; k) Comparezca ante el Servicio de Rentas Internas en cualquiera de sus dependencias a nivel nacional, firmar; y/o solicitar cualquier documentación y/o tramite a mi nombre; solicitar clave; y, l) Con el patrocinio de un abogado, podrá demandar, contestar demandas, tramitar o proseguir juicios, interponer recursos, apelar, desistir y, en general, comparecer ante autoridades, jueces o tribunales de cualquier orden; concediendo a mi mandataria todas las facultades indispensables para el cumplimiento de su mandato. En caso de ser necesario pueda contratar los servicios profesionales de un Abogado y otorgar Procuración Judicial, con la finalidad que realice desahucios, desalojos o cualquier otra actividad procesal inherente. Siendo como es el presente Poder de orden General, se permite investir a su mandatario de las más amplias atribuciones incluso de las que la ley exige de cláusula especial, por tanto no se podrá aducir insuficiencia del mandato por no haberse determinado alguna de modo singular. Para la ejecución de este poder, la mandataria queda facultada a contratar los servicios profesionales de un Abogado, en libre ejercicio de la profesión, a fin de que me represente en todo trámite, ante autoridades judiciales del Ecuador, en calidad de Procurador Judicial, de conformidad con lo dispuesto en las Leyes correspondientes.- LA DE ESTILO.- Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo generales y especiales que sean necesarias para que la presente minuta sea elevada a escritura pública y surtas los efectos deseados por las otorgantes”.- (Firmado) Abogada ROSITA ESPINAL MERO portador de la matrícula profesional número 13-2009-95 del Foro de Abogados de Manabí.- HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,

la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública de Poder General, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a la compareciente íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquel se afirma y ratifica en el total de su contenido, para constancia firma junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

*Gloria Patino*



**GLORIA GRACIELA GONZEMBACH LEON**  
c.c. 130337061-1



**ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PÚBLICO TERCERO CANTÓN MANTA**

RAZON: se otorga ante mí y en fe de ello confiero este segundo testimonio que sello y firmo en la ciudad de Manta a la misma fecha de su otorgamiento

**AB ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**  
**NOTARIO PÚBLICO TERCERO CANTON MANTA**



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS E233313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE GONZENBACH ALFONSO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE LEON MARIANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN MANTA 2013-08-12

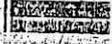
FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-08-12

*[Signature]*

*Gloria Patino*

DIRECTOR GENERAL

INAM DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

No. 130337061



CEDULA DE CIUDADANIA APELLIDOS Y NOMBRES GONZENBACH LEON GLORIA GRACIELA LUGAR DE NACIMIENTO MANABI MANTA MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1942-11-15 NACIONALIDAD ECUATORIANA SEXO F ESTADO CIVIL CASADA LUIS PATINO





# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1303370611

Nombres del ciudadano: GONZENBACH LEON GLORIA GRACIELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 15 DE NOVIEMBRE DE 1942

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PATIÑO LUIS

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: GONZENBACH ALFONSO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LEON MARIANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE AGOSTO DE 2013

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE JULIO DE 2021

Emisor: GUSTAVO PATRICIO MACIAS VILLACRESES - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



*Gloria Patino*

N° de certificado: 214-602-13657

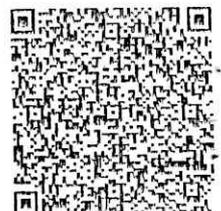


214-602-13657

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130016540-2

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
BARBERAN RODRIGUEZ  
WALTER ENRIQUE  
LUGAR DE NACIMIENTO  
GUAYAS  
GUAYAQUIL  
PEDRO CARBO / CONCEPCION  
FECHA DE NACIMIENTO: 1938-07-04  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL CASADO  
GLADYS  
GONZENBACH



INSTRUCCION: BACHILLERATO PROFESION / OCUPACION JUBILADO E334312242  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: BARBERAN MANUEL  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: RODRIGUEZ ALEJANDRINA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2015-07-28  
FECHA DE EXPIRACION: 2025-07-28

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO



ESPACIO EN BLANCO

**ESPACIO EN BLANCO**

**ESPACIO EN BLANCO**

BanEcuador B.P.  
29/06/2021 03:47:20 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1217726603  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 76 - MANA (AG.) OP:kpolit  
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA TERCERA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	1.57

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador B.P.  
RUC: 1766183520001  
MANA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 056-527-000005184  
Fecha: 29/06/2021 03:47:33 p.m.

No. Autorización:  
2906202101176618352000120565270000051842021154713

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999999  
Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario



ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO