

LOT 05, 06, 04

2000

LOT 04, 10, 03

CAUSE 0/10

0.04
0.04
0.04

[illegible]

References

100-8301

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

[illegible]

1. Name of the person 2. Address 3. City 4. State 5. Zip	6. Date 7. Time 8. Place 9. Weather 10. Wind	11. Name of the person 12. Address 13. City 14. State 15. Zip	16. Date 17. Time 18. Place 19. Weather 20. Wind
--	--	---	--

DATOS DEL HOTEL

[illegible]

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1. IDENTIFICATION										2. CLASSIFICATION										3. ANALYSIS										4. EVALUATION										5. SUMMARY										6. CONCLUSIONS										7. RECOMMENDATIONS										8. REFERENCES										9. APPENDICES										10. INDEX										11. GLOSSARY										12. BIBLIOGRAPHY										13. LIST OF ILLUSTRATIONS										14. LIST OF TABLES										15. LIST OF ABBREVIATIONS										16. LIST OF SYMBOLS										17. LIST OF UNITS										18. LIST OF REFERENCES										19. LIST OF REFERENCES										20. LIST OF REFERENCES										21. LIST OF REFERENCES										22. LIST OF REFERENCES										23. LIST OF REFERENCES										24. LIST OF REFERENCES										25. LIST OF REFERENCES										26. LIST OF REFERENCES										27. LIST OF REFERENCES										28. LIST OF REFERENCES										29. LIST OF REFERENCES										30. LIST OF REFERENCES										31. LIST OF REFERENCES										32. LIST OF REFERENCES										33. LIST OF REFERENCES										34. LIST OF REFERENCES										35. LIST OF REFERENCES										36. LIST OF REFERENCES										37. LIST OF REFERENCES										38. LIST OF REFERENCES										39. LIST OF REFERENCES										40. LIST OF REFERENCES										41. LIST OF REFERENCES										42. LIST OF REFERENCES										43. LIST OF REFERENCES										44. LIST OF REFERENCES										45. LIST OF REFERENCES										46. LIST OF REFERENCES										47. LIST OF REFERENCES										48. LIST OF REFERENCES										49. LIST OF REFERENCES										50. LIST OF REFERENCES										51. LIST OF REFERENCES										52. LIST OF REFERENCES										53. LIST OF REFERENCES										54. LIST OF REFERENCES										55. LIST OF REFERENCES										56. LIST OF REFERENCES										57. LIST OF REFERENCES										58. LIST OF REFERENCES										59. LIST OF REFERENCES										60. LIST OF REFERENCES										61. LIST OF REFERENCES										62. LIST OF REFERENCES										63. LIST OF REFERENCES										64. LIST OF REFERENCES										65. LIST OF REFERENCES										66. LIST OF REFERENCES										67. LIST OF REFERENCES										68. LIST OF REFERENCES										69. LIST OF REFERENCES										70. LIST OF REFERENCES										71. LIST OF REFERENCES										72. LIST OF REFERENCES										73. LIST OF REFERENCES										74. LIST OF REFERENCES										75. LIST OF REFERENCES										76. LIST OF REFERENCES										77. LIST OF REFERENCES										78. LIST OF REFERENCES										79. LIST OF REFERENCES										80. LIST OF REFERENCES										81. LIST OF REFERENCES										82. LIST OF REFERENCES										83. LIST OF REFERENCES										84. LIST OF REFERENCES										85. LIST OF REFERENCES										86. LIST OF REFERENCES										87. LIST OF REFERENCES										88. LIST OF REFERENCES										89. LIST OF REFERENCES										90. LIST OF REFERENCES										91. LIST OF REFERENCES										92. LIST OF REFERENCES										93. LIST OF REFERENCES										94. LIST OF REFERENCES										95. LIST OF REFERENCES										96. LIST OF REFERENCES										97. LIST OF REFERENCES										98. LIST OF REFERENCES										99. LIST OF REFERENCES										100. LIST OF REFERENCES									

[illegible]

1. UN SOLO PROPIETARIO
2. EN ARRENDAMIENTO
3. EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
4. OTRO (ESPECIFICAR)

1. PROPIETARIO
2. PROPIETARIO EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3. EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4. OTRO (ESPECIFICAR)

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: SANTANA LUISA MARIA
Apellido: MACIAS
Calle: GUAYACAN
Código Postal: 950000
Teléfono: 950000
Municipio: GUAYACAN
Provincia: GUAYACAN
País: ECUADOR

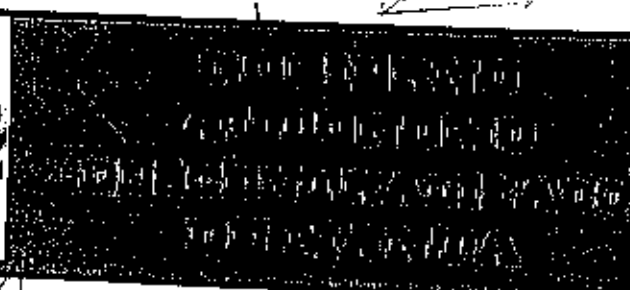
DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES		INDICADORES GENERALES		ESTADO DE CONSERVACION GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
PARQUES	ESTRUCTURA	ENTRERO SUPERIOR	ENTRERO INFERIOR O CONTRAFRANCO	VENTANAS	ACUA	
1. Pavimento	1. Cimentación	1. Techo	1. Muro	1. Vidrio	1. No tiene	1. Buena
2. Suelo	2. Muro	2. Muro	2. Muro	2. Madera y vidrio	2. Sacabueses	
3. Muro	3. Muro	3. Muro	3. Muro	3. Madera y vidrio	3. Empotradas	2. Regular
4. Muro	4. Muro	4. Muro	4. Muro	4. Madera y vidrio	4. Empotradas	
5. Muro	5. Muro	5. Muro	5. Muro	5. Madera y vidrio	5. Empotradas	3. Mala
6. Muro	6. Muro	6. Muro	6. Muro	6. Madera y vidrio	6. Empotradas	
7. Muro	7. Muro	7. Muro	7. Muro	7. Madera y vidrio	7. Empotradas	4. Muy mala
8. Muro	8. Muro	8. Muro	8. Muro	8. Madera y vidrio	8. Empotradas	
9. Muro	9. Muro	9. Muro	9. Muro	9. Madera y vidrio	9. Empotradas	5. Muy mala
10. Muro	10. Muro	10. Muro	10. Muro	10. Madera y vidrio	10. Empotradas	
11. Muro	11. Muro	11. Muro	11. Muro	11. Madera y vidrio	11. Empotradas	6. Muy mala
12. Muro	12. Muro	12. Muro	12. Muro	12. Madera y vidrio	12. Empotradas	
13. Muro	13. Muro	13. Muro	13. Muro	13. Madera y vidrio	13. Empotradas	7. Muy mala
14. Muro	14. Muro	14. Muro	14. Muro	14. Madera y vidrio	14. Empotradas	
15. Muro	15. Muro	15. Muro	15. Muro	15. Madera y vidrio	15. Empotradas	8. Muy mala
16. Muro	16. Muro	16. Muro	16. Muro	16. Madera y vidrio	16. Empotradas	
17. Muro	17. Muro	17. Muro	17. Muro	17. Madera y vidrio	17. Empotradas	9. Muy mala
18. Muro	18. Muro	18. Muro	18. Muro	18. Madera y vidrio	18. Empotradas	
19. Muro	19. Muro	19. Muro	19. Muro	19. Madera y vidrio	19. Empotradas	10. Muy mala
20. Muro	20. Muro	20. Muro	20. Muro	20. Madera y vidrio	20. Empotradas	
21. Muro	21. Muro	21. Muro	21. Muro	21. Madera y vidrio	21. Empotradas	11. Muy mala
22. Muro	22. Muro	22. Muro	22. Muro	22. Madera y vidrio	22. Empotradas	
23. Muro	23. Muro	23. Muro	23. Muro	23. Madera y vidrio	23. Empotradas	12. Muy mala
24. Muro	24. Muro	24. Muro	24. Muro	24. Madera y vidrio	24. Empotradas	
25. Muro	25. Muro	25. Muro	25. Muro	25. Madera y vidrio	25. Empotradas	13. Muy mala
26. Muro	26. Muro	26. Muro	26. Muro	26. Madera y vidrio	26. Empotradas	
27. Muro	27. Muro	27. Muro	27. Muro	27. Madera y vidrio	27. Empotradas	14. Muy mala
28. Muro	28. Muro	28. Muro	28. Muro	28. Madera y vidrio	28. Empotradas	
29. Muro	29. Muro	29. Muro	29. Muro	29. Madera y vidrio	29. Empotradas	15. Muy mala
30. Muro	30. Muro	30. Muro	30. Muro	30. Madera y vidrio	30. Empotradas	
31. Muro	31. Muro	31. Muro	31. Muro	31. Madera y vidrio	31. Empotradas	16. Muy mala
32. Muro	32. Muro	32. Muro	32. Muro	32. Madera y vidrio	32. Empotradas	
33. Muro	33. Muro	33. Muro	33. Muro	33. Madera y vidrio	33. Empotradas	17. Muy mala
34. Muro	34. Muro	34. Muro	34. Muro	34. Madera y vidrio	34. Empotradas	
35. Muro	35. Muro	35. Muro	35. Muro	35. Madera y vidrio	35. Empotradas	18. Muy mala
36. Muro	36. Muro	36. Muro	36. Muro	36. Madera y vidrio	36. Empotradas	
37. Muro	37. Muro	37. Muro	37. Muro	37. Madera y vidrio	37. Empotradas	19. Muy mala
38. Muro	38. Muro	38. Muro	38. Muro	38. Madera y vidrio	38. Empotradas	
39. Muro	39. Muro	39. Muro	39. Muro	39. Madera y vidrio	39. Empotradas	20. Muy mala
40. Muro	40. Muro	40. Muro	40. Muro	40. Madera y vidrio	40. Empotradas	
41. Muro	41. Muro	41. Muro	41. Muro	41. Madera y vidrio	41. Empotradas	21. Muy mala
42. Muro	42. Muro	42. Muro	42. Muro	42. Madera y vidrio	42. Empotradas	
43. Muro	43. Muro	43. Muro	43. Muro	43. Madera y vidrio	43. Empotradas	22. Muy mala
44. Muro	44. Muro	44. Muro	44. Muro	44. Madera y vidrio	44. Empotradas	
45. Muro	45. Muro	45. Muro	45. Muro	45. Madera y vidrio	45. Empotradas	23. Muy mala
46. Muro	46. Muro	46. Muro	46. Muro	46. Madera y vidrio	46. Empotradas	
47. Muro	47. Muro	47. Muro	47. Muro	47. Madera y vidrio	47. Empotradas	24. Muy mala
48. Muro	48. Muro	48. Muro	48. Muro	48. Madera y vidrio	48. Empotradas	
49. Muro	49. Muro	49. Muro	49. Muro	49. Madera y vidrio	49. Empotradas	25. Muy mala
50. Muro	50. Muro	50. Muro	50. Muro	50. Madera y vidrio	50. Empotradas	

OTROS DATOS

1. Estado de conservación: Buena
2. Fecha de construcción: 1980
3. Fecha de reconstrucción: 1980
4. Fecha de inspección: 1980
5. Nombre del propietario: SANTANA LUISA MARIA
6. Nombre del propietario: MACIAS
7. Nombre del propietario: GUAYACAN
8. Nombre del propietario: GUAYACAN
9. Nombre del propietario: GUAYACAN
10. Nombre del propietario: GUAYACAN
11. Nombre del propietario: GUAYACAN
12. Nombre del propietario: GUAYACAN
13. Nombre del propietario: GUAYACAN
14. Nombre del propietario: GUAYACAN
15. Nombre del propietario: GUAYACAN
16. Nombre del propietario: GUAYACAN
17. Nombre del propietario: GUAYACAN
18. Nombre del propietario: GUAYACAN
19. Nombre del propietario: GUAYACAN
20. Nombre del propietario: GUAYACAN
21. Nombre del propietario: GUAYACAN
22. Nombre del propietario: GUAYACAN
23. Nombre del propietario: GUAYACAN
24. Nombre del propietario: GUAYACAN
25. Nombre del propietario: GUAYACAN
26. Nombre del propietario: GUAYACAN
27. Nombre del propietario: GUAYACAN
28. Nombre del propietario: GUAYACAN
29. Nombre del propietario: GUAYACAN
30. Nombre del propietario: GUAYACAN
31. Nombre del propietario: GUAYACAN
32. Nombre del propietario: GUAYACAN
33. Nombre del propietario: GUAYACAN
34. Nombre del propietario: GUAYACAN
35. Nombre del propietario: GUAYACAN
36. Nombre del propietario: GUAYACAN
37. Nombre del propietario: GUAYACAN
38. Nombre del propietario: GUAYACAN
39. Nombre del propietario: GUAYACAN
40. Nombre del propietario: GUAYACAN
41. Nombre del propietario: GUAYACAN
42. Nombre del propietario: GUAYACAN
43. Nombre del propietario: GUAYACAN
44. Nombre del propietario: GUAYACAN
45. Nombre del propietario: GUAYACAN
46. Nombre del propietario: GUAYACAN
47. Nombre del propietario: GUAYACAN
48. Nombre del propietario: GUAYACAN
49. Nombre del propietario: GUAYACAN
50. Nombre del propietario: GUAYACAN

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



FECHA DE INGRESO:

20-01-14 10:56

FECHA DE ENTREGA:

22-01-14 13:00

CLAVE CATASTRAL:

2085102-000

NOMBRES y/o RAZÓN

Arturo Sandoval Mancilla

CÉDULA DE I. y/o RUC

55000000-7

CELULAR - TFNO:

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

CA. Coparte
Para dnto

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

RE ENTREGA PLAZO Y TASA DE INTERÉS POR
RUBROS DE AVALUO

RECEBE CERTIFICADO DE AVALUO

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 22-01-14

INFORME DE APROBACIÓN:

FIRMA DEL DIRECTOR

FECHA:



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

29241



Conforme a la solicitud Número: 95956, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 29241:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 05 de julio de 2011
Parroquia: Los Esteros
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 2085102000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un terreno signado con el número DOS de la Manzana "G" de la Urbanización Aquiles Paz de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, diez metros y lindera con calle pública. POR ATRÁS, diez metros y lindera con el lote cinco y seis. POR EL COSTADO DERECHO, doce metros y lindera con el lote numero uno. POR EL COSTADO IZQUIERDO, doce metros y lindera con el lote numero tres. Teniendo una superficie total de CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	631 03/03/2000	3.639
Compra Venta	Compraventa	868 13/05/2004	11.101

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: viernes, 03 de marzo de 2000
Tomo: 1 Folio Inicial: 3.639 - Folio Final: 3.647
Número de Inscripción: 631 Número de Repertorio: 1.179
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 de julio de 1997
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Jaime Aquiles Paz Santana, por los derechos que representa en su calidad de Apoderado de la Sra. María Asunción Santana Chavezz.
Terreno ubicado en la Urbanización "Aquiles Paz", de la parroquia Los Esteros, del cantón Manta, signado como lote número DOS, de la Manzana "G". Teniendo una superficie total de CIENTO VEINTE METROS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07550424	Santana Macias Guadalupe Patricia	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000006223	Santana Chavez Maria Asuncion	Soltero	Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: jueves, 13 de mayo de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 11.101 - Folio Final: 11.109

Número de Inscripción: 868 Número de Repertorio: 1.981

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 13 de abril de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el inmueble signado con el número DOS, de la Manzana "G" de la Urbanización

Aquiles Paz, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Teniendo una superficie total de CIENTO VEINTE

M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	08-00807737	Intriago Sandoval Maricela Diocelina	Soltero	Manta
Vendedor	13-06717214	Garcia Anchundia Alejandro Lionel	Casado	Manta
Vendedor	13-07550424	Santana Macias Guadalupe Patricia	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	631	03-mar-2000	3639	3647

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:22:46 del viernes, 17 de enero de 2014

A petición de:

Elaborado por: Mayra Dolores Salto Mendez
131013711-0

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diere un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

Certificación impresa por: Mays

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Ficha Registral: 29241

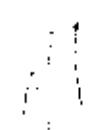
Página: 2 de 2

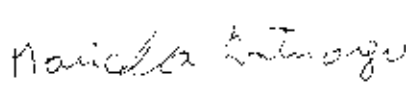
Manabí, 14 Enero de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición del interesado, tengo a bien **CERTIFICAR**, que la Sra. **INTRIAGO SANDOVAL MARICELA DIOCELINA** con número de cédula **C.I. 080080773-7** **SI** se encuentra registrado como usuario de **CNEL REGIONAL MANABÍ** en el sistema Comercial SICO, el cual **NO** mantiene deuda con la Empresa.

La presente certificación puede utilizarse como mejor le convenga a sus intereses.


TANYTA HOLGUIN
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
INTRIAGO SANDOVAL MARICELA DIOCELINA
C.I. 080080773-7

CIUDADANIA 080080773-7
INTRIAGO SANDOVAL MARICELA DIOCELINA
ESMERALDAS/QUININDE/CHURA (CHANCAMA)
18 SEPTIEMBRE 1961
011- 0152 02556 F
ESMERALDAS/ESMERALDAS
ESMERALDAS 1976



Maricela Intriago

ECUATORIANA***** E333311222
SOLTERO
PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
AGUILINO ANTONIO INTRIAGO
DIOCELINA SANDOVAL CAICEDO
MAYTA 16/08/2011
16/08/2023
REN 4136111



REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE INSCRIPCION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013
008
008 - 0226 0800807737
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
INTRIAGO SANDOVAL MARICELA DIOCELINA
MANABI
PROVINCIA
MAYTA
CANTÓN
CIRCUNSCRIPCION
LOS ESTEROS
2
ESTEROS
ZONA
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
Rue: 1360000000001
Dirección: Av. 6ta. y Calle 9 - Telf: 2611 479 - 2611 477

TITULO DE CREDITO No. 000223986

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-08-61-02-000	120.00	\$ 1.200.00	CRE. JOSE LES PAZ MZ 01#2	2014	12102	223986
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. (R.U.C.)	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
S. TRIAGO SANDOVAL MARICELA D.O.E.F. 194		0002801737	Costa Judicial			
17/14/2014 12:00 GERRERO MURILLO ANDREA			Interes por Mz. 2			
El tute se encuentra registrado como 3ra. área			MEJORAS 2011	\$ 0.90		\$ 0.90
			MEJORAS 2012	\$ 0.90		\$ 0.90
			MEJORAS 2013	\$ 0.90		\$ 0.90
			MEJORAS 2014	\$ 0.90		\$ 0.90
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 0.72		\$ 0.72
			TOTAL A PAGAR			\$ 3.52
			VALOR PAGADO			\$ 0.00
			SALDO			\$ 3.52

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
CANCELADO

Fecha: 17/14/2014
Sra. Andrea Guerrero