

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2024**

**Número de Inscripción: 1721**

**Número de Repertorio: 4876**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha diecinueve de Julio del dos mil veinticuatro se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ACLARATORIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1721 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310494172	CAMPUSANO VILELA JOSE MANUEL	ACLARANTE
1310494164	CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA	ACLARANTE
1300156575	CAMPUSANO CHAVEZ CESAR EDUARDO	CAUSANTE PROPIETARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX	16568	ACLARATORIA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ACLARATORIA

Fecha inscripción: viernes, 19 julio 2024

Fecha generación: viernes, 19 julio 2024



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 6 9 1 2 2 9 0 Y 4 Q A J S





NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20241308007P00974						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE JULIO DEL 2024, (9:23)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CAMPUSANO VILELA JOSE MANUEL	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1310494172	ECUATORIA NA	APODERADO (A)	ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA
Natural	CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1310494164	ECUATORIA NA	APODERADO (A)	ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

*Maria Beatriz Ordoñez Zambrano*

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA

Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
EL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

ESCRITURA DE ACLARATORIA, OTORGADA POR LOS  
SEÑORES LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA Y  
JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA DEBIDAMENTE  
REPRESENTADOS POR LA SEÑORA ABOGADA  
ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA EN SU CALIDAD DE  
PROCURADORA JUDICIAL.-



CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: 2 COPIAS

A.M.

20241308007P00974 . - En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día NUEVE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, ante mí, **DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON MANTA**, nombrada mediante acción de Personal número 0507- DNTH- dos mil veintiuno-JT de fecha veinticuatro de marzo del dos mil veintiuno, conforme a la Resolución 018-2021 del dos de marzo del 2021, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus propios derechos: UNO.- La señora abogada **ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA**, Ecuatoriana, de estado civil casada, Domicilio: Urbanización Puerto Sol # 2, Manta; Móvil: 0993517285, Correo: [ashleelopezzaeta@hotmail.com](mailto:ashleelopezzaeta@hotmail.com),

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano.  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

portadora de la cédula número uno tres uno uno cinco uno uno nueve cuatro uno (1311511941), por los derechos que representa de los señores **LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA Y JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA**, en su calidad de Procuradora Judicial, según Poder Especial con Procuración Judicial que se adjunta como documento habilitante; hábil para contratar y poder obligarse, a quien de conocer doy fe. Bien instruida del resultados y efectos de la escritura de **ACLARATORIA**, que procede a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria, la otorgante entrega a la suscrita Notaria una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada textualmente, dice: **“MINUTA DE ACLARATORIA: SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase extender y autorizar una **ACLARATORIA** contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.- ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA**, ecuatoriana, de estado civil casada, domiciliada en esta ciudad de Manta, en calidad de Procuradora Judicial de los señores **CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA** portador de la cedula de ciudadanía **131049416-4**; **CAMPUSANO VILELA JOSE MANUEL** portador de la cedula de ciudadanía **131049417-2**, La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad legalmente capaz, quien libre y voluntariamente otorga el presente instrumento. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO.-)** los señores **CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA y CAMPUSANO VILELA**

**JOSE MANUEL** son herederos de los bienes inmuebles dejados por su padre señor **CAMPUSANO CHAVEZ CESAR EDUARDO**, quien en vida adquirió un bien inmueble por medio de compraventa a la compañía TRACONA CIA LTDA mediante escritura pública celebrada el 22 de diciembre de 1993, ante la señora notaria Ab. María Lina Cedeño Rivas notaría primera del cantón Manta, instrumento que se encuentra debidamente inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el viernes 05 de marzo de 1993, bien inmueble que se encuentra ubicado en la Ciudadela Los Tamarindos de la Parroquia Tarqui y que cuenta con los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Calle Publica, con once metros. ATRÁS: Con terrenos del vendedor, con igual medida de once metros. DERECHO : Con la Sra. Gina Vera, con veinte metros. IZQUIERDA: Con el Sr. Carlos Vera, con veinte metros. Con una Superficie Total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. **DOS.-)** Se ha incurrido en un error en la escritura pública de compraventa, por lo que el apellido del señor es Campusano y no Campuzano como consta erróneamente en la escritura por lo tanto, las partes convienen aclarar el apellido del comprador, que erróneamente se hace constar en dicha escritura pública.

**TERCERA.- ACLARATORIA Y RATIFICATORIA:** La compareciente **ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA**, ecuatoriana, de estado civil casada, domiciliada en esta ciudad de Manta, en calidad de Procuradora Judicial de los señores **CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA** portador de la cedula

  
Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrani  
**A B O G A D A**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

de ciudadanía **131049416-4**; **CAMPUSANO VILELA JOSE MANUEL** portador de la cedula de ciudadanía **131049417-2**, tienen a bien aclarar la escritura pública de compraventa celebrada **celebrada el 22 de diciembre de 1993, ante la señora notaria Ab. Maria Lina Cedeño Rivas notaría primera del cantón Manta, instrumento que se encuentra debidamente inscrito en el** Registro de la Propiedad del Cantón Manta el viernes 05 de marzo de 1993, bien inmueble que se encuentra ubicado en la Ciudadela Los Tamarindos de la Parroquia Tarquí, para lo cual la compareciente incorporan la escritura pública y certificado de nacimiento del señor **CAMPUSANO CHAVEZ CESAR EDUARDO** donde se puede determinar y verificar el error en el cual se incurrió al momento de suscribir la escritura de compraventa **celebrada el 22 de diciembre de 1993** Siendo como queda anotado, el nombre correcto.

**CUARTA.- RATIFICACIÓN, MARGINACIÓN E INSCRIPCIÓN:** La compareciente ratifica en todo lo que no se aclara y/o rectifica mediante la presente escritura de compraventa referida en la cláusula de antecedentes. De la presente aclaración se conseguirá la inscripción ante el Registro de la Propiedad.

**QUINTA.- ACEPTACIÓN:** La compareciente acepta en todas y cada una de sus partes la presente escritura, por estar hecha en seguridad de sus intereses. Cuantía Indeterminada. Usted, señora Notaria sírvase agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente instrumento público.

(Firmado). AB. ESTALIN PINARGOTE CUZME, MAT-13-2011-133. FORO

DE ABOGADOS CONSEJO NACIONAL JUDICATURA. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.** que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan y queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes. **PROTECCION DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL:** En relación a los datos de carácter personal consignados en el presente instrumento público, serán tratados y protegidos según la ley de protección de datos y leyes conexas vigente, en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, quedando los comparecientes informados de lo siguiente: Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función notarial, conforme a lo previsto en la normativa dispuesta en la ley notarial, Ley Orgánica de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos y del Financiamiento de Delitos, y leyes conexas que resulten aplicables al acto o negocio jurídico aquí documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitarlos es que no sería posible autorizar o intervenir en el presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter confidencial, sin ser este un limitante para comunicarlos conforme las disposiciones en las normas que así lo dispongan. La finalidad del tratamiento

  
Dr. María Beatriz Ordoñez Zambrano  
**A B O G A D A**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



Ficha Registral-Bien Inmueble

16568

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24021983  
Certifico hasta el día 2024-07-01:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Fecha de Apertura: viernes, 21 agosto 2009  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Ciudadela Los Tamarindos

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
Parroquia: TARQUI

### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte de terreno o sea un área ubicada en la Ciudadela Los Tamarindos de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

**Frente:** Calle pública, con once metros.

**Atras:** Con terrenos del vendedor, con igual medida de Once metros.

**Derecho:** Con la Sra. Gina Vera, con Veinte metros.

**Izquierdo:** Con el Sr. Carlos Vera, con Veinte Metros. Con una Superficie total de: DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	478 viernes, 05 marzo 1993	352	353
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	175 lunes, 13 mayo 2024	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**  
[1 / 2 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 05 marzo 1993

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 diciembre 1992

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Compraventa relacionada con una parte de terreno o sea un área ubicada en la Ciudadela Los Tamarindos de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle pública con once metros. POR ATRAS: Con terrenos del vendedor, con igual medida de Once metros. POR EL COSTADO DERECHO. Con la Sra. Gina Vera, con Veinte metros . POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con el Sr. Carlos Vera, con Veinte Metros. Con una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CAMPUZANO CHAVEZ CESAR EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA TRACONA CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : **SENTENCIA**

[ 2 / 2 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: lunes, 13 mayo 2024

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 02 mayo 2024

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

POSESION EFECTIVA QUEDA CONCEDIDA LA POSESIÓN EFECTIVA DE TODOS LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ A FAVOR DE LOS SEÑORES JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA y LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA EN CALIDAD HIJOS LEGITIMOS Y HEREDEROS DEL CAUSANTE CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ DEJANDO A SALVO EL DERECHO DE TERCEROS QUE EVENTUALMENTE PUDIERAN RECLAMAR.-

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	CAMPUSANO VILELA JOSE MANUEL	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	CAMPUSANO CHAVEZ CESAR EDUARDO		MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
SENTENCIA	1
<b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>2</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-07-01

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PINARGOTE CUZME ESTALIN ANTONIO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24021983 certifico hasta el día 2024-07-01, la Ficha Registral Número: 16568.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
 MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
 Registrador de la Propiedad

Página 2/2- Ficha nro 16568

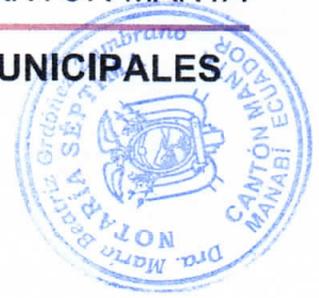
Válido por 30 días. Excepto que  
 se diera un traspaso de dominio o  
 se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES**  
**CERTIFICADO DE AVALÚO**



**N° 062024-120449**

N° ELECTRÓNICO : 234815

**Fecha:** 2024-06-22

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-08-66-02-000

Ubicado en: CIUADAELA LOS TAMARINDOS

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 220 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300156575	CAMPUZANO CHAVEZ CESAR EDUARDO-
1305193821	VILELA ORTIZ-ANNIE PATRICIA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 24,200.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 24,200.00

SON: VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. SE EMITE CERTIFICADO DE AVALUO UNICAMENTE PARA REALIZAR TRAMITES DE ACLARATORIA

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2023, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2024 – 2025".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

**Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1121499UADE47Y

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**Fecha de generación de documento: 2024-06-25 15:10:47**

N° 062024-119310  
Manta, jueves 06 junio 2024

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA PROVISIONAL**

A petición del ciudadano y/o empresa CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales a nombre de **CAMPUSANO CHAVEZ CESAR EDUARDO** con número de identificación **1300156575**, se establece que **NO MANTIENE DEUDA** en la Municipalidad del Cantón Manta a la(s) siguiente(s) clave(s) catastral(es):

2-08-66-02-000



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: sábado 06 julio 2024**

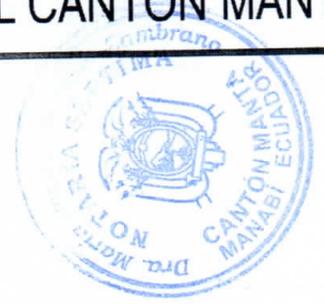
Código Seguro de Verificación (CSV)



11203580HNDCWT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





N° 062024-120716  
Manta, jueves 27 junio 2024

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
**ACLARATORIAS**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-08-66-02-000 perteneciente a CAMPUZANO CHAVEZ CESAR EDUARDO con C.C. 1300156575 Y VILELA ORTIZ ANNIE PATRICIA con C.C. 1305193821 ubicada en CIUDADELA LOS TAMARINDOS BARRIO LOS TAMARINDOS PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$24,200.00 VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: martes 31 diciembre 2024*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1121766DPQCZQ9

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



\*Escanear para validar

## COMPROBANTE DE PAGO

N° 000201046

<b>Contribuyente</b>	<b>Identificación</b>	<b>Control</b>	<b>Nro. Título</b>
CAMPUZANO CHAVEZ CESAR EDUARDO	13XXXXXXXXX5	0000003259	569508

### Certificado de Solvencia

<b>Expedición</b>	2024-07-09	<b>Expiración</b>	2024-08-09
-------------------	------------	-------------------	------------

Año/Fecha	Período	Rubro	Detalles		
			Deuda	Abono Ant.	Total
7-2024/08-2024	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA:** Que el contribuyente no registra deudas pendientes en el Cuerpo de Bomberos de Manta

**Cajero:** Menendez Mero Ana Matilde

agado a la fecha de 2024-07-09 10:26:31 con forma(s) de pago: EFECTIVO (alido por 30 días)

<b>Total a Pagar</b>	\$3.00
<b>Valor Pagado</b>	\$3.00
<b>Saldo</b>	\$0.00



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA  
CUENCA VINCES**

Factura: 001-004-000061719

20241308005P01143

PROTOCOLIZACIÓN 20241308005P01143

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 2 DE MAYO DEL 2024, (14:38)

OTORGA: NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACION
CAMPUSANO VILELA JOSE MANUEL	REPRESENTADO POR ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA	CÉDULA	1310494172
CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA	REPRESENTADO POR ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA	CÉDULA	1310494164

Nombre del causante: CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ

Observaciones:

CERTIFICACION DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PAGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRONICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20241308005P01143
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE MAYO DEL 2024, (14:38)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia/2IAL8rED76mLjbHAHtdgve3iF146004VrY2z5EalCvr5NdFzv787TT4">https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia/2IAL8rED76mLjbHAHtdgve3iF146004VrY2z5EalCvr5NdFzv787TT4</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia/2GA321tGBei4lrGKpDzgiqnhEa146007ImSLYqGziUDFe1wmiReznRR0Cp">https://portalciudadano.manta.gob.ec/portalciudadano/serviciosdigitales/registroPropiedad/ver_certificado_solvencia/2GA321tGBei4lrGKpDzgiqnhEa146007ImSLYqGziUDFe1wmiReznRR0Cp</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	<a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf</a>
OBSERVACIÓN:	

*Diego Chamorro Pepinos*

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA  
 NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

1950  
MAY 10 1950  
MAY 10 1950  
MAY 10 1950

1950  
MAY 10 1950  
MAY 10 1950  
MAY 10 1950



**ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE TODOS LOS BIENES  
DEL CAUSANTE**

**CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ**

**CUANTÍA: INDETERMINADA**

**C.M.**



En la ciudad de San Pablo de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy dos (02) de mayo del año dos mil veinticuatro (2024); yo, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**; y, en atención a la petición formulada por la señora **ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA** de estado civil casada, de profesión abogada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, uno, uno, cinco, uno, uno, nueve, cuatro, guión uno (131151194-1), por los derechos que representa en su calidad de apoderada de los señores **JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA** y **LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA**, conforme se acredita con el poder de procuración judicial adjunto a la presente como habilitante, con domicilio: la Urbanización Puerto Sol II, de esta ciudad de Manta, teléfono +593993517285, correo electrónico: ashleelopezzoaeta@gmail.com; solicitándome proceda a receptarle la declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva proindiviso de todos los bienes del causante, señor **CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ**, para lo cual me presenta los siguientes instrumentos: a) La partida de defunción del causante,

señor **CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ** en la que consta su fallecimiento acaecido en Estados Unidos de América, el veintiocho (28) de marzo del año mil veinte (2020).- b) La copia de cédula debidamente certificada de la compareciente, c) Actas de nacimientos de los señores JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA, LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA, CESAR EDUARDO CAMPUZANO CONFORME, PATRICIA ELIZABETH CAMPUZANO CONFORME, JUAN CARLOS CAMPUZANO CONFORME y WILMER EDUARDO CAMPUSANO TORRES hijos, legítimos y herederos del causante, señor **CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ**, d) Acta de matrimonio, e) Fichas registrales N° 85811 y N° 16568, emitidas por el Registro de la Propiedad del cantón Manta,.- Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria de la Ley expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis, y promulgada en el Registro Oficial Suplemento número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año, procedo a receptor la declaración juramentada de la compareciente, en la calidad antes invocada, la misma que declara ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad; y, al efecto instruida por mí, el Notario, sobre la responsabilidad que tienen de decir la verdad con claridad y exactitud, bajo juramento declara: a) Que el causante, señor **CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ** falleció en Estados Unidos de América, el veintiocho (28) de marzo del año mil veinte (2020).- b) Que el causante, señor **CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ** fue

padre de JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA, LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA, CESAR EDUARDO CAMPUZANO CONFORME, PATRICIA ELIZABETH CAMPUZANO CONFORME, JUAN CARLOS CAMPUZANO CONFORME y WILMER EDUARDO CAMPUSANO TORRES, c) Que no se conoce que el causante, señor **CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ** haya procreado más hijos que los anteriormente nombrados; d) Que el causante señor **CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ** falleció siendo su estado civil de casado con la señora **ANNIE PATRICIA VILELA ORTIZ**, e) Que el causante, señor **CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ** (fallecido) era propietario de los bienes inmuebles cuyas características constan en las fichas registrales N° 85811 y N° 16568, emitidas por el Registro de la Propiedad del cantón Manta, f) Que lo afirmado se ratifica con las partidas de defunción, actas de nacimiento, acta de matrimonio, copias de cédula y certificados de votación certificado, fichas registrales, documentos incorporados a esta acta. Por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida Norma Legal antes citada, QUEDA CONCEDIDA LA POSESIÓN EFECTIVA DE TODOS LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR **CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ** A FAVOR DE LOS SEÑORES **JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA** y **LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA** EN CALIDAD HIJOS LEGITIMOS Y HEREDEROS DEL CAUSANTE **CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ** DEJANDO A SALVO EL DERECHO DE TERCEROS QUE EVENTUALMENTE PUDIERAN RECLAMAR.- Copia de esta Acta Notarial se inscribirá

en los Registros de la Propiedad correspondientes y Registros Mercantiles en caso de ser necesario.- Para constancia la compareciente, suscribe este documento junto conmigo, el Notario, de todo lo cual doy fe.-

*Ashlee López*  
f) Ab. Ashlee Fiana Lopez Ozaeta  
c.c. 131151194-1

*Diego Chamorro*  
*Diego Chamorro*  
**DR. DIEGO CHAMORRO PÉPINOSA**  
**NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANABÁ**  
*1143*

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1311511941

**Nombres del ciudadano:** LOPEZ OZAETA ASHLEE FIAMA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 21 DE JULIO DE 1994

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VARGAS VERA JUAN JOSE

**Fecha de Matrimonio:** 19 DE NOVIEMBRE DE 2021

**Datos del Padre:** LOPEZ CUENCA LUIS WILFRIDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** OZAETA MERO RUTH GERMANIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 10 DE DICIEMBRE DE 2021

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2024

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



Nº de certificado: 248-014-84413



248-014-84413

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



ASHLEE FIAMA  
 NACIONALIDAD  
 ECUATORIANA  
 FECHA DE NACIMIENTO  
 21 JUL 1984  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 MANABI MANTA  
 MANTA  
 FIRMA DEL TITULAR

NI: 1311511941

*Ashlee Lopez*

SEXO  
 MUJER  
 No. DOCUMENTO  
 018506079  
 FECHA DE VENCIMIENTO  
 10 DIC 2031  
 NACIONAL  
 147330

APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE SI  
 VARGAS VERA JUAN JOSE  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
 MANTA 10 DIC 2021

*F. Alvarez*  
 DIRECTOR GENERAL



I<ECU0195060793<<<<<1311511941  
 9407211F3112102ECU<SI<<<<<<<9  
 LOPEZ<OZAETA<<ASHLEE<FIAMA<<<<

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 21 DE ABRIL DE 2024

LOPEZ OZAETA ASHLEE FIAMA N° 43343908

PROVINCIA: MANABI  
 CIRCUNSCRIPCIÓN:  
 CANTÓN: MANTA  
 PARROQUIA: TARQUI  
 ZONA: 1  
 JUNTA No. 0040. FEMENINO



CC N° 1311511941

**REFERÉNDUM 2024**  
 Y CONSULTA POPULAR

CIUDADANA/O:

**ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024**

La ciudadana/o que aliere cualquier documento electoral será sancionado/de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el artículo 279 numeral 3 de la LOEOP - Código de la Democracia

*Juan Carlos*  
 V. PRESIDENTE DE LA JRV

*Ashlee Lopez*

**NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA**  
 Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a ..... 02 MAYO 2024

*Diego Chamorro*  
 Dr. Diego Chamorro Peñosa



Disuelto por sentencia de Divorcio de Juez .....  
con fecha ..... cuya copia  
se archiva ..... de 19 .....

f.) .....  
Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contra-  
yentes del presente matrimonio, fue declarada mediante senten-  
cia del Juez .....  
con fecha .....  
cuya copia se archiva, ..... de 19 .....

f.) .....  
Jefe de Oficina

Se declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del  
Juez ..... con fecha  
cuya copia se archiva, ..... de 19 .....

f.) .....  
Jefe de Oficina

**OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**INSCRIPCION DE MATRIMONIO**

Tomo ..... Una.. Pág. 22 A

En Montecrista, Provincia de Manabí,  
este día de Febrero de mil novecientos Noventa y Ocho

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de:  
**APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** Gerson Eduardo Campuzano  
nacido en Manabí, el 16 de Noviembre  
19 40, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Abogado  
con Cédula N° 130015657-5 domiciliado en Montecrista  
anterior Divorciado, hijo de Diego Campuzano (Fallado  
y de Prosc. Bahánez

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE:** Annie Patricia Del  
Ortíz, nacida en Lagunillas-Sucumbi, el 20 de Octubre  
19 62 de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Estudiante  
con Cédula N° 130519382-1 domiciliada en Manabí  
rior Soltero, hija de Manuel Dilela Guerrero  
y de Emilda Ortíz Boguin

**LUGAR DEL MATRIMONIO:** Montecrista FECHA: 4 de febrero de  
En este matrimonio legitimaron a su... hij... comun **Dr. Diego Chaves** llamado

**OBSERVACIONES:**

El presente por ser de es todo ambientado. Diversos, pues  
separación de la Santa Fe de Guayaquil, de Luis S. de  
Civil de Manabí, Dr. Daniel Patricia Medina, de fecha 3 de  
1978. Además, adjunta partida de matrimonio con la perzo  
divorcio

FIRMAS  
Dr. Diego Chaves

Esra Campuzano







**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20241308007C00436**



RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 3 foja(s) folio(es) fue materializado a petición del señor (a) ESTALIN ANTONIO PINARGOTE CUZME, de la página web y/o soporte electrónico, <https://serviciosciudadanos.cancilleria.gob.ec/> el día de hoy 19 DE ABRIL DEL 2024, a las 11:53, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento materializado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MANTA, a 19 DE ABRIL DEL 2024, (11:53).

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



Ministerio de Relaciones Exteriores  
y Movilidad Humana

CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NEW YORK

LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS

PODER ESPECIAL N° 1626 / 2024

Tomo . Página 1626



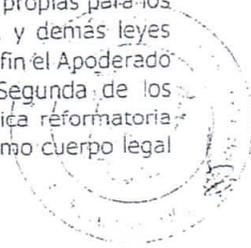
Dr. Diego Chamorro Pepinos  
Notario

En la ciudad de NEW YORK, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, el 18 de abril de 2024, ante mí, **MISHEL NATALY SANTOMARO MOSCOSO, SEGUNDA SECRETARIA, CÓNsul** en esta ciudad, comparecen **JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA**, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Soltero, Cédula de ciudadanía número 1310494172 y **LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA**, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Soltera, Cédula de ciudadanía número 1310494164, ambos domiciliados en NEW YORK, ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, legalmente capaces a quienes de conocer doy fe, y quienes libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confieren **PODER ESPECIAL CON PROCURACIÓN JUDICIAL**, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere, a favor de **ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA**, de nacionalidad ECUATORIANA, con Cédula de ciudadanía número 1311511941, **LUIS WILFRIDO LOPEZ CUENCA**, de nacionalidad ECUATORIANA, con Cédula de ciudadanía número 1305240648 y **FRANSHESCA JACQUELINE ZAMBRANO MENENDEZ**, de nacionalidad ECUATORIANA, con Cédula de ciudadanía número 1312311549, para que de manera actúen de manera individual o conjunta, de conformidad con el escrito que me presenta y que se transcribe a continuación, realice los siguientes encargos: **"PRIMERA. - OTORGANTE:** Comparece con sede y suscribe el presente Poder de Procuración Judicial los señores **CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA y CAMPUSANO VILELA JOSE MANUEL** en calidad de **MANDATES. SEGUNDA: PODER ESPECIAL CON PROCURACION JUDICIAL.-** Es voluntad de los comparecientes señores **CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA y CAMPUSANO VILELA JOSE MANUEL** conferir la presente escritura de **PODER DE PROCURACION JUDICIAL**, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de los **ABOGADOS LUIS WILFRIDO LOPEZ CUENCA, ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA, y FRANSHESCA JACQUELINE ZAMBRANO MENENDEZ**, a fin de que a su nombre y representación, realice los siguientes actos: **a.-)** para que realice trámites administrativos en cualquier institución pública, concorra al Registro Civil Identificación y Cedulación de la ciudad de Manta o de cualquier parte del país y solicite rectificación de nombres y apellidos propios o de sus familiares administrativamente o de ser el caso vía judicial ; solicite partida de nacimiento integras o computarizadas, marginación de documentos e inscripciones, actualización de datos, inscripciones tardía, actualización por posesión notoria de apellidos, solicite documentos registrales convalidados y todo tipo de trámite administrativos **b.-)** Proponga las acciones legales pertinentes: como juicios de inventario, inventario de bienes hereditarios, sucesorios; partición de bienes hereditarios, sucesorios, inventario de bienes de la sociedad conyugal etc. en contra de cualquier persona natural o jurídica, en la Unidad Judicial de Familia, Mujer, Niñez, Adolescencia y Adolescentes Infractores de Manta o de cualquier ciudad del Ecuador, en la Unidad Judicial de lo Civil de esta ciudad de Manta o de cualquier ciudad del Ecuador, concurrir a audiencias de mediación y todo trámite que se realice en la cámara de comercio en la ciudad de Manta y/o cualquier otra parte del país, concurrir a Audiencias Únicas, audiencias preliminares, audiencias especiales, Audiencias de Juicio, inclusive las audiencias de Conciliación que requieren de cláusula expresa o especial, y demás actos procesales necesarios, proponga formulas o acepte fórmulas que conlleven a la Conciliación entre las partes, **TRANSIGIR** Solicite las prácticas de todas las pruebas que considere convenientes, cristalice las mismas, repregunte a los testigos contrarios, solicite declaración de parte, esté presente en Inspecciones Judiciales, ejecute todas y cada una de las diligencia propias para los juicios ya indicados o por iniciarse, presente diligencias preparatorias, Presente Alegatos, obtenga Resoluciones, Sentencias Ejecutoriadas, Presente Apelaciones o cualquier recurso en las instancias que sean, realice acuerdos procesales o extraprocesales, pueda realizar declaraciones juramentadas de desconocer domicilio u otros que requieran en

CERTIFICADO QUE ESTE DOCUMENTO FUE  
MATERIALIZADO DESDE PÁGINA WEB C  
DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO

Fecha: 19 Abril del 2024

una de las unidades judiciales del país c.-) Comparezca en forma conjunta o por separado y no por interpuesta persona a cualquier juicio que se siga en nuestra contra en la Unidad Judicial Civil Del Cantón Manta, Unidad Judicial Familia, Mujer, Niñez, Adolescencia y Adolescentes Infractores de Manta, o de cualquier ciudad del Ecuador esto es Juicio de Inventarios, Partición, o cualquier acción de esta materia; solicite y concurra a todos los Actos Preparatorios, concurrir a audiencias de mediación y todo trámite que se realice en la cámara de comercio en la ciudad de Manta y/o cualquier otra parte del país, concurrir a Audiencias únicas, audiencias preliminares, audiencias especiales, Audiencias de Juicio, inclusive las audiencias de Conciliación que requieren de cláusula expresa o especial, y demás actos procesales necesarios, proponga formulas o acepte fórmulas que conlleven a la Conciliación entre las partes, TRANSIGIR Solicite las prácticas de todas las pruebas que considere convenientes, cristalice las mismas, repregunte a los testigos contrarios, solicite declaración de parte, esté presente en Inspecciones Judiciales, ejecute todas y cada una de las diligencias propias para los juicios ya indicados o por iniciarse, presente diligencias preparatorias, Presente Alegatos, obtenga Resoluciones, Sentencias Ejecutoriadas, Presente Apelaciones o cualquier recurso en las instancias que sean, realice acuerdos procesales o extraprocesales, pueda realizar declaraciones juramentadas de desconocer domicilio u otros que requieran en una de las unidades judiciales del país, d) Para que se acerque a cualquier notaria de la ciudad de Manta o del Ecuador y de forma irrevocable e incondicional **realice la venta de los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la lotización San Rafael, de esta ciudad de Manta; así como también de un lote de terreno ubicado en la ciudadela Los Tamarindos de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, o de cualquier bien mueble o inmueble que haya adquirido nuestro padre que se encuentre ubicado en la ciudad de Manta o cualquier ciudad del país;** de igual forma realice posesión efectiva de los bienes inmuebles antes indicados; concurra a cualquier notaria Pública del País para que eleve documentos a escritura pública, realice desahucios, protocolice documentos, realice declaración juramentada, actas de compromiso de mutuo acuerdo, acuerdos voluntarios, contratos, notarizar documentos, particiones extrajudiciales y suscriba las respectivas escrituras; realizar ratificatoria de los bienes adquiridos por sucesión y cualquier tipo de trámite que se requiera dentro de las notarías, realice escrituras, promesas, rectificación de medidas y linderos, rectificación de escrituras, firme actas, documentos y todo trámite que se requiera, suscriba todo tipo de trámite a nombre de los mandantes, levantar gravamen, levantar hipotecas, concurra al Gad Municipal de la ciudad de Manta o cualquier ciudad del país, Registro de la Propiedad, Municipalidades, Registro mercantil, Servicio de Rentas Internas (SRI) realice, declaraciones de impuesto a la herencia, a las donaciones, o cualquier otro, solicite claves y usuarios, suscriba cualquier documento público o privado, y demás trámites que necesite realizar de interés de los mandantes; e) cláusula especial: los mandantes declaran libre y voluntariamente libres de cualquier coacción y en forma voluntaria el mandatario puede beneficiarse del presente poder con lo estipulado por así convenir a sus intereses, f) realice tramites en el IESS, realice tramites en el Gobierno Autónomo descentralizado Municipal del Cantón Manta o de cualquier ciudad del Ecuador, realice tramites en el registro mercantil, realice tramites en el ministerio de relaciones exteriores, realice tramites en el servicio de rentas internas g) Solicite ante cualquier institución pública o privada algún documento que se necesite dentro de los literales de esta procuración judicial, y/o cualquiera de los procesos ya indicados, o que estén por iniciarse, accionistas H) Están facultados los mandatarios y procuradores judiciales a comparecer a cualquier Unidad Judicial Civil, Unidad Judicial Laboral, de familia, mujer, niñez, Adolescente y adolescente infractores, o cualquier Unidad Judicial y notarías del país, a comparecer en nombre de los mandantes, en caso de iniciar juicios, y se tendría que realizar las citaciones correspondientes, en caso de desconocer el domicilio del demandado o demandados, el Procurador Judicial podrá declarar bajo juramento que desconoce que la persona o personas demandadas cuya individualidad, domicilio o residencia se desconoce y que se han realizado todas las diligencias necesarias, para tratar de ubicar a quien se pide citar de esta forma, tal como lo estipula el artículo 56 del Código Orgánico General de Procesos, i) Con este mismo poder pueda delegar a otro profesional del derecho y delegue el poder de Procuración Judicial en los casos que anteriormente estoy especificando, j) inscriba las que necesiten este requisito y en general con extrema responsabilidad y honestidad; ejecute todas y cada una de las diligencias propias para los juicios en los términos señalados en el Código Civil, Código Orgánico General de Procesos, y demás leyes vigentes para cada caso, todo aquello en estricto cumplimiento al mandato recibido, k) Con este fin el Apoderado - Procurador Judicial, se sujetara a todo cuanto sea aplicable y conste en la Sección Segunda de los Procuradores Art.41 del Código Orgánico General de Procesos, y siguientes de la ley orgánica reformativa Código Orgánico General de Procesos, inclusive ostenta las determinadas en el Art.43 del mismo cuerpo legal





que de por sí requieren de cláusula especial, a fin de que no se alegue falta o insuficiencia de poder, **CLAUSULA ESPECIAL:** Por medio de este mandato, las procuradoras judiciales podrán comparecer a cualquier diligencia o instancia de los procesos en los cuales tenga interés el mandante, además se les otorga las facultades previstas en el Artículo cuarenta y uno, cuarenta y dos, y cuarenta y tres del Código Orgánico General de Procesos, esto es la cláusula especial para sustituir la procuración a favor de otro profesional, a la demanda, TRANSIGIR, desistir de la acción o del recurso, aprobar convenios, absolver posiciones, deferir al juramento decisorio, recibir valores o la cosa sobre la cual verse el litigio o tomar posesión de ella." Según la cláusula de CAPACITACIÓN del COGEP emitido por el Consejo de la Judicatura, explica que "El artículo 43 de la ley orgánica reformativa del Código Orgánico General de Procesos establece que "[...] la procuración judicial se constituirá únicamente a favor de una o un defensor [...]"; entendiéndose como "defensor" a la persona profesional del derecho que ejerce la abogacía. La norma hace referencia al tipo de persona que puede ejercer la procuración judicial y no al número de procuradores judiciales que puede existir respecto de una parte procesal y del o los procesos en los que intervienen. La procuración judicial, deberá ajustarse al artículo 43 de la ley orgánica reformativa del Código Orgánico General de Procesos." - Hasta aquí el escrito que se transcribe y la voluntad expresa de los mandantes. Al amparo de la Ley de Comercio Electrónico y su Reglamento, el mandatario queda autorizado para acudir ante un notario público o autoridad competente y solicitar la materialización del presente documento notarial electrónico, certificando que el documento materializado corresponde al documento original. - Para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL CON PROCURACIÓN JUDICIAL se cumplieron todos los requisitos y formalidades legales y, leído que fue por mí, íntegramente a los otorgantes se ratificaron en su contenido y aprobando todas sus partes firmaron al pie conmigo, de todo lo cual doy fe. -

*Jose Manuel Campusano Vilela*  
**JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA**

*Laura Estefania Campusano Vilela*  
**LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA**

*Mishel Nataly Santomaro Moscoso*  
**MISHEL NATALY SANTOMARO MOSCOSO**  
 SEGUNDA SECRETARIA, CONSUL

Certifico.- Que la presente es **primera copia**, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NEW YORK. - Dado y sellado, el 18 de abril de 2024

*Mishel Nataly Santomaro Moscoso*  
**MISHEL NATALY SANTOMARO MOSCOSO**  
 SEGUNDA SECRETARIA, CONSUL  
 Arancel Consular: 1.1  
 Valor: 60,00



**CERTIFICO QUE ESTE DOCUMENTO FUE MATERIALIZADO DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO**

Manta, 19 Abril del 2024  
 Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
 NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 131049417-2

APELLIDOS Y NOMBRES  
CAMPUSANO VILELA  
JOSE MANUEL

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1994-11-08

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL SOLTERO




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 131049411

APELLIDOS Y NOMBRES  
CAMPUSANO VILELA  
LAURA ESTEFANIA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1997-06-06

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL SOLTERA




NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA  
Es compulsada de la copia certificada que me fue presentada y devuelta al interesado en ..... fojas útiles

Manta, a 02 MAYO 2024

Dr. Diego Chamorro Pepinosa  
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

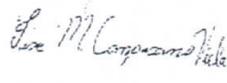
E333311242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
CAMPUSANO CHAVEZ CESAR E

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
VILELA ORTIZ ANNIE P

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2014-07-21

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2024-07-21



INSTRUCCIÓN BÁSICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

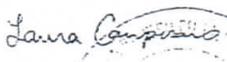
E433313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
CAMPUSANO CHAVEZ CESAR E

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
VILELA ORTIZ ANNIE P

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2014-07-21

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2024-07-21



CERTIFICO QUE ESTE DOCUMENTO FUE  
MATERIALIZADO DESDE PÁGINA WEB  
DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO

Manta, 19 Abril del 2024  
Dr. Maria Beatriz Grábónez Zambrano  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**Apellidos y nombres del/la fallecido/a:**

CAMPUSANO CHAVEZ CESAR EDUARDO

**NUI/Pasaporte:** 1300156575

**Sexo:** HOMBRE

**Edad:** 79

**Estado civil:** CASADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 28 DE MARZO DE 2020

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

**Fecha de registro de defunción:** 9 DE JULIO DE 2020

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

**Tomo / Página / Acta:** 55 / 17 / 17

**Datos del padre:** VIRGILIO CAMPUSANO

**Datos de la madre:** ROSA CHAVEZ

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** VILELA ORTIZ ANNIE PATRICIA

**Causas del fallecimiento:** NATURAL



Información certificada a la fecha: 8 DE MARZO DE 2024

Emisor: GARCIA MARISCAL LÉNIN SALOMON

N° de certificado: 247-994-03099



247-994-03099

Mgs. Mario Cúvero Miranda

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombre del ciudadano:** CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA

**NUI/Pasaporte:** 1310494164 **Sexo:** MUJER

**Fecha de nacimiento:** 6 DE JUNIO DE 1997

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1997

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 10 / 296 / 2056

**Datos del Padre:** CAMPUSANO CHAVEZ CESAR E

**NUI/Pasaporte:** 1300156575 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** VILELA ORTIZ ANNIE P

**NUI/Pasaporte:** 1305193821 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 29 DE ABRIL DE 2024

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 244-013-53051



244-013-53051

Mgs. Mario Cuvero Miranda

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

Nombre del ciudadano: CAMPUSANO VILELA JOSE MANUEL

NUI/Pasaporte: 1310494172 Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 8 DE NOVIEMBRE DE 1994

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de registro de nacimiento: 1994

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 6 / 289 / 4049

Datos del Padre: CAMPUSANO CHAVEZ CESAR E

NUI/Pasaporte: 1300156575 Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: VILELA ORTIZ ANNIE P

NUI/Pasaporte: 1305193821 Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 29 DE ABRIL DE 2024

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 246-013-52951



246-013-52951

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



**Nombre del ciudadano:** CAMPUZANO CONFORME CESAR EDUARDO

**NUI/Pasaporte:** 1304027723 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 5 DE DICIEMBRE DE 1966

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1966

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 3 / 15 / 2172

**Datos del Padre:** CESAR CAMPUZANO

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** LADY CONFORME

**NUI/Pasaporte:** No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 29 DE ABRIL DE 2024

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 247-013-53097



247-013-53097

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombre del ciudadano:** CAMPUZANO CONFORME PATRICIA ELIZABETH

**NUI/Pasaporte:** 1304027731 **Sexo:** MUJER

**Fecha de nacimiento:** 4 DE MAYO DE 1970

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1970

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 2 / 379 / 857

**Datos del Padre:** CAMPUSANO CHAVEZ CESAR EDUARDO

**NUI/Pasaporte:** 1300156575 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CONFORME CASTAÑO GLADYS ESPERANZA

**NUI/Pasaporte:** 1300060280 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 29 DE ABRIL DE 2024  
Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 248-013-53153



248-013-53153

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombre del ciudadano:** CAMPUZANO CONFORME JUAN CARLOS

**NUI/Pasaporte:** 1304027715 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 3 DE FEBRERO DE 1972

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1972

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 2 / 66 / 304

**Datos del Padre:** CAMPUZANO CHAVEZ CESAR EDUARDO

**NUI/Pasaporte:** 1300156575 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CONFORME GLADYS ESPERANZA

**NUI/Pasaporte:** 1300060280 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 29 DE ABRIL DE 2024

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

Nº de certificado: 249-013-53237



249-013-53237

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



# CERTIFICADO DE NACIMIENTO



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombre del ciudadano:** CAMPUSANO TORRES WILMER EDUARDO

**NUI/Pasaporte:** 1309958575 **Sexo:** HOMBRE

**Fecha de nacimiento:** 25 DE ABRIL DE 1980

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de registro de nacimiento:** 1980

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Tomo / Página / Acta:** 5 / 124 / 1033

**Datos del Padre:** CAMPUSANO CHAVEZ CESAR EDUARDO

**NUI/Pasaporte:** 1300156575 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** TORRES CALDERON INES MARIA

**NUI/Pasaporte:** 0905462156 **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 29 DE ABRIL DE 2024

Emisor: RIVERA ALONZO MARIA FERNANDA

Nota: El presente certificado reemplaza a las partidas computarizadas o cualquier documento anterior de ésta índole.

N° de certificado: 246-013-53291



246-013-53291

Mgs. Mario Cuvero Miranda  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



WORLD  
WIDE  
WIRE  
WIRE  
WIRE

WORLD  
WIDE  
WIRE  
WIRE  
WIRE



## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24013477  
 Certifico hasta el día 2024-04-23:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXX  
 Fecha de Apertura: martes, 23 abril 2024  
 Información Municipal:  
 Dirección del Bien: Lotización San Rafael de esta Ciudad de Manta

Tipo de Predio: Lote de Terreno  
 Parroquia: MANTA



### LINDEROS REGISTRALES:

Cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la Lotización San Rafael de esta Ciudad de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos.

POR EL FRENTE: Cinco metros y calle número trece.

POR ATRÁS: Los mismos cinco metros y terrenos de propiedad del Sr.Luis García.

POR UN COSTADO: Dieciséis metros veinte centímetros y terrenos de propiedad del Sr. Segundo Mero.

POR EL OTRO COSTADO: Los mismos dieciséis metros veinte centímetros y terrenos de propiedad del Sr.Wiston Paredes.

Superficie total de OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	203 miércoles, 08 febrero 1989	578	581

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA  
 [1 / 1 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 08 febrero 1989

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 enero 1989

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA. El Sr.César Eduardo Campuzano Conforme, en calidad de Agente Oficioso del Sr.César Eduardo Campuzano Chávez, cuerpo de terreno que se encuentra ubicado en la Lotización San Rafael de esta Ciudad de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Cinco metros y calle número trece. POR ATRAS: Los mismos cinco metros y terrenos de propiedad del Sr.Luis García. POR UN COSTADO: Dieciseis metros veinte centímetros y terrenos de propiedad del Sr. Segundo Mero; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos dieciseis metros veinte centímetros y terrenos de propiedad del Sr.Wiston Paredes, teniendo una superficie total de OCHENTA Y UN METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CAMPUZANO CHAVEZ CESAR EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	ZAMBRANO FLORES GUILLERMO AGAPITO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	SALAZAR ARAUZ NERICA SELMIRA	CASADO(A)	MANTA



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-04-23

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : LOPEZ CUENCA LUIS WILFRIDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24013477 certifico hasta el día 2024-04-23, la Ficha Registral Número: 85811.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 2/2- Ficha nro 85811

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Válido por 30 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 4 6 0 0 7 L S I V Z P D



# Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24013474  
 Certifico hasta el día 2024-04-22:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predia: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
 Fecha de Apertura: viernes, 21 agosto 2009  
 Información Municipal:  
 Dirección del Bien: Ciudadela Los Tamarindos

Tipo de Predio:  
 Parroquia: TARQUI



### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con una parte de terreno o sea un área ubicada en la Ciudadela Los Tamarindos de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

**Frente:** Calle pública, con once metros.

**Atras:** Con terrenos del vendedor, con igual medida de Once metros.

**Derecho:** Con la Sra. Gina Vera, con Veinte metros.

**Izquierdo:** Con el Sr. Carlos Vera, con Veinte Metros. Con una Superficie total de: DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	478 viernes, 05 marzo 1993	352	353

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA  
 [1 / 1 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 05 marzo 1993

Número de Inscripción : 478

Folio Inicial: 352

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 878

Folio Final : 353

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 diciembre 1992

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno o sea un área ubicada en la Ciudadela Los Tamarindos de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle pública con once metros. POR ATRAS: Con terrenos del vendedor, con igual medida de Once metros. POR EL COSTADO DERECHO. Con la Sra. Gina Vera, con Veinte metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con el Sr. Carlos Vera, con Veinte Metros. Con una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CAMPUZANO CHAVEZ CESAR EDUARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA TRACONA CIA. LTDA.	NO DEFINIDO	MANTA

### TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:  
 COMPRA VENTA

Número de Inscripciones:  
 1



Total Inscripciones >>

1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2024-04-22

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : LOPEZ CUENCA LUIS WILFRIDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-24013474 certifico hasta el día 2024-04-22, la Ficha Registral Número: 16568.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
 MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
 Registrador de la Propiedad

Válido por 30 días. Excepto que  
 se diera un traspaso de dominio o  
 se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)





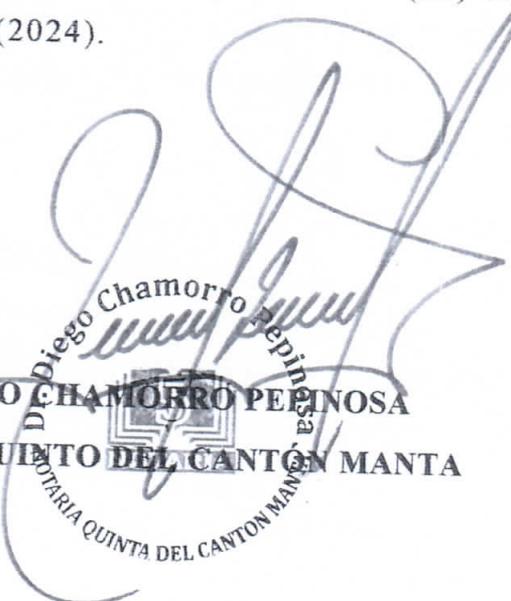
RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición de la parte interesada el día de hoy en diecisiete (17) fojas útiles y en los Registros de Escrituras Públicas de la Notaría Quinta del Cantón Manta, a mi cargo, PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOR ~~CON~~ EL CAUSANTE, SEÑOR CESAR EDUARDO ~~CHAVEZ~~ CHAVEZ, y más documentos de Ley, que antecede ~~en~~ Manta, a los dos (02) de mayo del año dos mil veinticuatro (2024).



*Diego Chamorro Pepinosa*  
**DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**  
**NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.**



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de **POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS** por el causante **CESAR EDUARDO CAMPUSANO CHAVEZ** a favor de los señores **JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA** y **LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA**; firmada y sellada en Manta, a los dos (02) de mayo del año dos mil veinticuatro (2024).



Dr. **DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



**CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO N° 20241308007C00436**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 3 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) ESTALIN ANTONIO PINARGOTE CUZME, de la página web y/o soporte electrónico, <https://serviciosciudadanos.cancilleria.gob.ec/> el día de hoy 19 DE ABRIL DEL 2024, a las 11:53, todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento materializado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MANTA, a 19 DE ABRIL DEL 2024, (11:53).



NOTARIO(A) **MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO**  
Dña. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA  
**NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA**  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



Ministerio de Relaciones Exteriores  
y Movilidad Humana

CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NEW YORK

**LIBRO DE ESCRITURAS PÚBLICAS**

**PODER ESPECIAL N° 1626 / 2024**

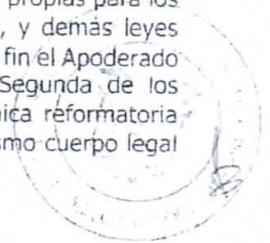
**Tomo . Página 1626**

En la ciudad de NEW YORK, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, el 18 de abril de 2024, ante mi, MISHEL NATALY SANTOMARO MOSCOSO, **SEGUNDA SECRETARIA, CÓNsul** en esta ciudad, comparecen **JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Soltero, Cédula de ciudadanía número 1310494172 y LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA, de nacionalidad ECUATORIANA, de estado civil Soltera, Cédula de ciudadanía número 1310494164,** ambos domiciliados en NEW YORK, ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, legalmente capaces a quienes de conocer doy fe, y quienes libre y voluntariamente, en uso de sus legítimos derechos, confieren **PODER ESPECIAL CON PROCURACIÓN JUDICIAL**, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de **ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA, de nacionalidad ECUATORIANA, con Cédula de ciudadanía número 1311511941, LUIS WILFRIDO LOPEZ CUENCA, de nacionalidad ECUATORIANA, con Cédula de ciudadanía número 1305240648 y FRANSHESCA JACQUELINE ZAMBRANO MENENDEZ, de nacionalidad ECUATORIANA, con Cédula de ciudadanía número 1312311549,** para que de manera actúen de manera individual o conjunta, de conformidad con el escrito que me presenta y que se transcribe a continuación, realice los siguientes encargos: **"PRIMERA.- OTORGADA:** Comparece con sede y suscribe el presente Poder de Procuración Judicial los señores **CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA y CAMPUSANO VILELA JOSE MANUEL** en calidad de **MANDATES. SEGUNDA: PODER ESPECIAL CON PROCURACION JUDICIAL.-** Es voluntad de los comparecientes señores **CAMPUSANO VILELA LAURA ESTEFANIA y CAMPUSANO VILELA JOSE MANUEL** conferir la presente escritura de **PODER DE PROCURACION JUDICIAL**, amplio y suficiente cual en derecho se requiere, a favor de los **ABOGADOS LUIS WILFRIDO LOPEZ CUENCA, ASHLEE FIAMA LOPEZ OZAETA, y FRANSHESCA JACQUELINE ZAMBRANO MENENDEZ,** a fin de que a su nombre y representación, realice los siguientes actos: **a.-)** para que realice trámites administrativos en cualquier institución pública, concorra al Registro Civil Identificación y Cedulación de la ciudad de Manta o de cualquier parte del país y solicite rectificación de nombres y apellidos propios o de sus familiares administrativamente o de ser el caso vía judicial ; solicite partida de nacimiento integras o computarizadas, marginación de documentos e inscripciones, actualización de datos, inscripciones tardía, actualización por posesión notoria de apellidos, solicite documentos registrales convalidados y todo tipo de trámite administrativos **b.-)** Proponga las acciones legales pertinentes: como juicios de inventario, inventario de bienes hereditarios, sucesorios; partición de bienes hereditarios, sucesorios, inventario de bienes de la sociedad conyugal etc. en contra de cualquier persona natural o jurídica, en la Unidad Judicial de Familia, Mujer, Niñez, Adolescencia y Adolescentes Infractores de Manta o de cualquier ciudad del Ecuador, en la Unidad Judicial de lo Civil de esta ciudad de Manta o de cualquier ciudad del Ecuador, concurrir a audiencias de mediación y todo tramite que se realice en la cámara de comercio en la ciudad de Manta y/o cualquier otra parte del país, concurrir a Audiencias únicas, audiencias preliminares, audiencias especiales, Audiencias de Juicio, inclusive las audiencias de Conciliación que requieren de cláusula expresa o especial, y demás actos procesales necesarios, proponga formulas o acepte fórmulas que conlleven a la Conciliación entre las partes, **TRANSIGIR** Solicite las prácticas de todas las pruebas que considere convenientes, cristalice las mismas, repregunte a los testigos contrarios, solicite declaración de parte, esté presente en Inspecciones Judiciales, ejecute todas y cada una de las diligencia propias para los juicios ya indicados o por iniciarse, presente diligencias preparatorias, Presente Alegatos, obtenga Resoluciones, Sentencias Ejecutoriadas, Presente Apelaciones o cualquier recurso en las instancias que sean, realice acuerdos procesales o extraprocesales, pueda realizar declaraciones juramentadas de desconocer domicilio u otros que requieran en

CERTIFICO QUE ESTE DOCUMENTO FUE  
MATERIALIZADO DESDE PAGINA WEB C  
DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO

Manta; 19 Abril del 2024  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

una de las unidades judiciales del país c.-) Comparezca en forma conjunta o por separado y no por interpuesta persona a cualquier juicio que se siga en nuestra contra en la Unidad Judicial Civil Del Cantón Manta, Unidad Judicial Familia, Mujer, Niñez, Adolescencia y Adolescentes Infractores de Manta, o de cualquier ciudad del Ecuador esto es Juicio de Inventarios , Partición, o cualquier acción de esta materia ; solicite y concurra a todos los Actos Preparatorios, concurrir a audiencias de mediación y todo tramite que se realice en la cámara de comercio en la ciudad de Manta y/o cualquier otra parte del país, concurrir a Audiencias únicas, audiencias preliminares, audiencias especiales, Audiencias de Juicio, inclusive las audiencias de Conciliación que requieren de cláusula expresa o especial, y demás actos procesales necesarios, proponga formulas o acepte fórmulas que conlleven a la Conciliación entre las partes, TRANSIGIR Solicite las prácticas de todas las pruebas que considere convenientes, cristalice las mismas, repregunte a los testigos contrarios, solicite declaración de parte, esté presente en Inspecciones Judiciales, ejecute todas y cada una de las diligencia propias para los juicios ya indicados o por iniciarse, presente diligencias preparatorias, Presente Alegatos, obtenga Resoluciones, Sentencias Ejecutoriadas, Presente Apelaciones o cualquier recurso en las instancias que sean, realice acuerdos procesales o extraprocesales, pueda realizar declaraciones juramentadas de desconocer domicilio u otros que requieran en una de las unidades judiciales del país, **d)** Para que se acerque a cualquier notaria de la ciudad de Manta o del Ecuador y de forma irrevocable e incondicional **realice la venta de los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en la lotización San Rafael, de esta ciudad de Manta; así como también de un lote de terreno ubicado en la ciudadela Los Tamarindos de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, o de cualquier bien mueble o inmueble que haya adquirido nuestro padre que se encuentre ubicado en la ciudad de Manta o cualquier ciudad del país;** de igual forma realice posesión efectiva de los bienes inmuebles antes indicados; concurra a cualquier notaria Publica del País para que eleve documentos a escritura pública, realice desahucios, protocolice documentos, realice declaración juramentada, actas de compromiso de mutuo acuerdo, acuerdos voluntarios, contratos, notarizar documentos, particiones extrajudiciales y suscriba las respectivas escrituras; realizar ratificatoria de los bienes adquiridos por sucesión y cualquier tipo de trámite que se requiera dentro de las notarías, realice escrituras, promesas, rectificación de medidas y linderos, rectificación de escrituras , firme actas, documentos y todo tramite que se requiera, suscriba todo tipo de tramite a nombre de los mandantes, levantar gravamen, levantar hipotecas, concurra al Gad Municipal de la ciudad de Manta o cualquier ciudad del país, Registro de la Propiedad, Municipalidades, Registro mercantil, Servicio de Rentas Internas (SRI) realice , declaraciones de impuesto a la herencia, a las donaciones, o cualquier otro, solicite claves y usuarios, suscriba cualquier documento público o privado, y demás trámites que necesite realizar de interés de los mandantes; **e)** clausula especial: los mandantes declaran libre y voluntariamente libres de cualquier coacción y en forma voluntaria el mandatario puede beneficiarse del presente poder con lo estipulado por asi convenir a sus intereses, **f)** realice tramites en el IESS, realice tramites en el Gobierno Autónomo descentralizado Municipal del Cantón Manta o de cualquier ciudad del Ecuador, realice tramites en el registro mercantil, realice tramites en el ministerio de relaciones exteriores, realice tramites en el servicio de rentas internas **g)** Solicite ante cualquier institución pública o privada algún documento que se necesite dentro de los literales de esta procuración judicial, y/o cualquiera de los proceso ya indicados, o que estén por iniciarse, accionistas **H)** Están facultados los mandatarios y procuradores judiciales a comparecer a cualquier Unidad Judicial Civil, Unidad Judicial Laboral, de familia, mujer, niñez, Adolescente y adolescente infractores, o cualquier Unidad Judicial y notarías del país , a comparecer en nombre de los mandantes, en caso de iniciar juicios, y se tendría que realizar las citaciones correspondientes , en caso de desconocer el domicilio del demandado o demandados, el Procurador Judicial podrá declarar bajo juramento que desconoce que la persona o personas demandadas cuya individualidad, domicilio o residencia se desconoce y que se han realizado todas las diligencias necesarias, para tratar de ubicar a quien se pide citar de esta forma, tal como lo estipula el articulo 56 del Código Orgánico General de Procesos, **i)** Con este mismo poder pueda delegar a otro profesional del derecho y delegue el poder de Procuración Judicial en los casos que anteriormente estoy especificando, **j)** inscriba las que necesiten este requisito y en general con extrema responsabilidad y honestidad; ejecute todas y cada una de las diligencias propias para los juicios en los términos señalados en el Código Civil, Código Orgánico General de Procesos, y demás leyes vigente para cada caso, todo aquello en estricto cumplimiento al mandato recibido, **k)** Con este fin el Apoderado - Procurador Judicial, se sujetara a todo cuanto sea aplicable y conste en la Sección Segunda de los Procuradores Art.41 del Código Orgánico General de Procesos, y siguientes de la ley orgánica reformatoria Código Orgánico General de Procesos, inclusive ostenta las determinadas en el Art.43 del mismo cuerpo legal





que de por si requieren de cláusula especial, a fin de que no se alegue falta o insuficiencia de poder, **CLAUSULA ESPECIAL:** Por medio de este mandato, las procuradoras judiciales podrán comparecer a cualquier diligencia o instancia de los procesos en los cuales tenga interés el mandante, además se les otorga las facultades previstas en el Artículo cuarenta y uno, cuarenta y dos, y cuarenta y tres del Código Orgánico General de Procesos, esto es la cláusula especial para sustituir la procuración a favor de otro profesional, allanarse a la demanda, TRANSIGIR, desistir de la acción o del recurso, aprobar convenios, absolver posiciones, deferir al juramentos decisorio, recibir valores o la cosa sobre la cual verse el litigio o tomar posesión de ella.". Según la cápsula de CAPACITACIÓN del COGEP emitido por el Consejo de la Judicatura, explica que: " El artículo 42 de la ley orgánica reformativa del Código Orgánico General de Procesos establece que "[...] la procuración judicial se constituirá únicamente a favor de una o un defensor [...]"; entendiéndose como "defensor" a la persona profesional del derecho que ejerce la abogacía. La norma hace referencia al tipo de persona que puede ejercer la procuración judicial y no al número de procuradores judiciales que puede existir respecto de una parte procesal y del o los procesos en los que intervienen. La procuración judicial, deberá ajustarse al artículo 43 de la ley orgánica reformativa del Código Orgánico General de Procesos." - Hasta aquí el escrito que se transcribe y la voluntad expresa de los mandantes. Al amparo de la Ley de Comercio Electrónico y su Reglamento, el mandatario queda autorizado para acudir ante un notario público o autoridad competente y solicitar la materialización del presente documento notarial electrónico, certificando que el documento materializado corresponde al documento original.- Para el otorgamiento de este PODER ESPECIAL CON PROCURACIÓN JUDICIAL se cumplieron todos los requisitos y formalidades legales y, leído que fue por mí, íntegramente a los otorgantes se ratificaron en su contenido y aprobando todas sus partes firmaron al pie conmigo, de todo lo cual doy fe.-

  
**JOSE MANUEL CAMPUSANO VILELA**

  
**LAURA ESTEFANIA CAMPUSANO VILELA**

  
**MISHEL NATALY SANTOMARO MOSCOSO**  
 SEGUNDA SECRETARIA, CÓNsul

Certifico.- Que la presente es **primera copia**, fiel y textual del original que se encuentra inscrito en el Libro de Escrituras Públicas (Poderes Especiales) del CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR EN NEW YORK.- Dado y sellado, el 18 de abril de 2024

  
**MISHEL NATALY SANTOMARO MOSCOSO**  
 SEGUNDA SECRETARIA, CÓNsul  
 Arancel Consular: 1.1  
 Valor: 60,00



CERTIFICO QUE ESTE DOCUMENTO FUE  
 MATERIALIZADO DESDE PÁGINA WEB  
 DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO

Manta, 19 Abril del 2024  
 Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
 NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 131049417-2

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
CAMPUSANO VILELA  
JOSE MANUEL

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1994-11-08  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO M  
ESTADO CIVIL SOLTERO




REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 131049411

CÉDULA DE CIUDADANÍA MED  
APELLIDOS Y NOMBRES  
CAMPUSANO VILELA  
LAURA ESTEFANIA

LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI  
MANTA  
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1997-06-06  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL SOLTERA





INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

E333311242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
CAMPUSANO CHÁVEZ CESAR E

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
VILELA ORTIZ ANNIE P

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2014-07-21

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2024-07-21




*[Signature]* *[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

E433313222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
CAMPUSANO CHÁVEZ CESAR E

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
VILELA ORTIZ ANNIE P

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MANTA  
2014-07-21

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2024-07-21




*[Signature]* *[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICO QUE ESTE DOCUMENTO FUE  
MATERIALIZADO DESDE PÁGINA WEB  
DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO

Manta, 19 Abril del 2024  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
NOTARIA SÉPTIMA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



MISHEL NATALY  
SANTOMARO  
MOSCOSO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
MINISTERIO NACIONAL DE IDENTIFICACION Y REGISTRO

CIUDADANIA 130015657-E

CAMPUSANO CHAVEZ CESAR EDUARDO

16 NOVIEMBRE 1.940

MANABI/MANTA/MANTA

01 133 0079

MANABI/ MANTA

MANTA 40



*Cesar Campusano*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E234312422

DIVORCIADO

PRIMARIA EDANISTA

VIRGILIO CAMPUSANO

ROSA CHAVEZ

MANTA 24/01/94

HASTA MUERTE DE SU TITULAR

1739414





# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulação, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Apellidos y nombres del/la fallecido/a:**

CAMPUSANO CHAVEZ CESAR EDUARDO

**NUI/Pasaporte:** 1300156575

**Sexo:** HOMBRE

**Edad:** 79

**Estado civil:** CASADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 28 DE MARZO DE 2020

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

**Fecha de registro de defunción:** 9 DE JULIO DE 2020

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA/ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA

**Tomo / Página / Acta:** 55 / 17 / 17

**Datos del padre:** VIRGILIO CAMPUSANO

**Datos de la madre:** ROSA CHAVEZ

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** VILELA ORTIZ ANNIE PATRICIA

**Causas del fallecimiento:** NATURAL

Información certificada a la fecha: 8 DE MARZO DE 2024

Emisor: GARCIA MARISCAL LENIN SALOMON

N° de certificado: 247-994-03099



247-994-03099

Mgs. Mario Cuvero Miranda

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulação



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1311511941

**Nombres del ciudadano:** LOPEZ OZAETA ASHLEE FIAMA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 21 DE JULIO DE 1994

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VARGAS VERA JUAN JOSE

**Fecha de Matrimonio:** 19 DE NOVIEMBRE DE 2021

**Datos del Padre:** LOPEZ CUENCA LUIS WILFRIDO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** OZAETA MERO RUTH GERMANIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 10 DE DICIEMBRE DE 2021

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE JULIO DE 2024

Emisor: MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 246-037-49399



246-037-49399

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



CONDICIÓN CIUDADANÍA

LOPEZ  
OZAETA  
NOMBRES  
ASHLEE FIAMA  
NACIONALIDAD  
ECUATORIANA  
FECHA DE NACIMIENTO  
21 JUL 1994  
LUGAR DE NACIMIENTO  
MANABI MANTA  
MANTA  
FIRMA DEL TITULAR

SEXO  
MUJER  
No DOCUMENTO  
019506079  
FECHA DE VENCIMIENTO  
10 DIC 2021

NACIONAL  
147330

NUI.1311511941 *Ashlee Lopez*

LOPEZ CUENCA LOIS WILfredo  
APELIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
OZAETA MERO RUTH GERMANIA  
ESTADO CIVIL  
CASADO  
APELIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE  
VARGAS VERA JUAN JOSE  
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
MANTA 10 DIC 2021

TIPO SANGRE  
N  
DONANTE  
SI

F. Alvarado  
DIRECTOR GENERAL

I<ECU0195060793<<<<<1311511941  
9407211F3112102ECU<SI<<<<<<<9  
LOPEZ<OZAETA<<ASHLEE<FIAMA<<<<



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
21 DE ABRIL DE 2024

LOPEZ OZAETA ASHLEE FIAMA N° 43343908

PROVINCIA: MANABI  
CIRCUNSCRIPCIÓN:  
CANTÓN: MANTA  
PARROQUIA: TARQUI  
ZONA: 1  
JUNTA No. 0040 FEMENINO

CC N° 1311511941

**REFERÉNDUM | 20**  
Y CONSULTA POPULAR | 24

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ  
EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2024

La ciudadanía que tiene cualquier documento electoral debe abonarse de acuerdo a lo que establece el artículo 270 y el artículo 275, numeral 3 de la LOECP - Código de la Democracia.

*Juan Carlos*  
P. PRESIDENTE DE LA JURV