

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2023**

**Número de Inscripción: 1376**

**Número de Repertorio: 3058**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veinticuatro de Mayo del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de TERMINACIÓN DE COMUNIDAD, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1376 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1310536964	RIVERA MOREIRA IRAIDA JESENIA	PROPIETARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2087209000	21760	TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Libro: COMPRA VENTA

Acto: TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

Fecha inscripción: miércoles, 24 mayo 2023

Fecha generación: miércoles, 24 mayo 2023



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 4 5 9 9 0 0 1 P O O R O D



Factura: 002-003-000057937



20231308006P01594

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA  
EXTRACTO



Escritura N°:	20231308006P01594						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	3 DE MAYO DEL 2023, (10:35)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	RIVERA MOREIRA IRAIDA JESENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310536964	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:	ESCRITURA DE TERMINACION DE COMUNIDAD						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*  
**NOTARIO**



1 ...rio

2

3

4 ESCRITURA NÚMERO: 20221308006P01594

5 FACTURA NÚMERO: 002-003-000057937

6

7

8 TERMINACION DE COMUNIDAD

9

10

QUE OTORGA:

11

IRAIDA JESENIA RIVERA MOREIRA

12

13

CUANTIA: INDETERMINADA

14

DI DOS COPIAS

15

\*\*\*IELG\*\*\*

16

17 En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón  
18 Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día  
19 de hoy tres de mayo del año dos mil veintitrés, ante mí  
20 DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS,  
21 NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparece, la  
22 señora IRAIDA JESENIA RIVERA MOREIRA, de estado civil  
23 soltera, con cédula de ciudadanía número: uno tres uno  
24 cero cinco tres seis nueve seis guión cuatro, por sus  
25 propios derechos, quien para efecto de notificaciones  
26 consigna los siguientes datos: DIRECCION: Ciudadela  
27 Villamarina de esta ciudad de Manta. Teléfono: 0988897561.





1 La compareciente es mayor de edad, ecuatoriana, hábil y  
2 capaz para contratar y obligarse a quien de conocer  
3 personalmente y de haberme presentado sus respectivos  
4 documentos de identificación, Doy Fe.= Bien instruida en el  
5 objeto y resultado de esta escritura de TERMINACION DE  
6 COMUNIDAD, la cual procede a celebrarla, me entrega una  
7 minuta para que sea elevada a Instrumento Público, cuyo  
8 texto es el que sigue: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de  
9 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de  
10 TERMINACION DE COMUNIDAD, contenida dentro de las  
11 siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTE.-  
12 Comparece a la celebración de la presente escritura, la  
13 señora IRAIDA JESENIA RIVERA MOREIRA, ecuatoriana,  
14 con número de Cedula de ciudadanía 131053696-4, mayor  
15 de 42 años de edad, de estado civil soltera, correo  
16 electrónico [riveramoreirajesenia@gmail.com](mailto:riveramoreirajesenia@gmail.com) con número de  
17 teléfono 0988897561 y domiciliada en la ciudadela  
18 Villamarina de esta ciudad de Manta, por sus propios  
19 derechos.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Mediante Escritura  
20 Pública de Compraventa de Derechos y Acciones,  
21 celebrada en la Notaría Sexta del Cantón Manta el  
22 treinta y uno de marzo del dos mil veintitrés, é  
23 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el  
24 seis de abril del dos mil veintitrés, por compra a los  
25 herederos señores Diocles Máximo Rivera Moreira y  
26 Nelly Rosario Rivera Moreira, venden sus cuotas  
27 hereditarias que le corresponde, a favor de la señora Irida





# NOTARIA SEXTA DE MANTA

*Dr. Fernando Vélez Cabezas*

**NOTARIO**



1 Jesenia Rivera Moreira, la totalidad de los Derechos  
2 Acciones hereditarios de un terreno ubicado en  
3 Ciudadela Los Tamarindos, perteneciente al Condominio  
4 Residencial " Las Acacias", de la Parroquia Tarqui del  
5 Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes  
6 medidas y linderos. FRENTE: En diez metros, con calle  
7 pública. ATRÁS: En diez metros, con terrenos de los  
8 vendedores. DERECHO: En treinta metros con terreno de  
9 los vendedores. IZQUIERDO: En treinta metros con  
10 terrenos de los vendedores. Con una Superficie total de:  
11 TRESCIENTOS METROS CUADRADOS. que lo adquirieron a  
12 modo de sucesión hecho ocurrido al fallecer su señora  
13 madre señora Estrella Moreira Merchán, madres de los  
14 vendedores, señores Diocles Máximo Rivera Moreira y  
15 Nelly Rosario Rivera Moreira, quien lo adquirió en estado  
16 civil de soltera por compra a los cónyuges señores Kleber  
17 Juvenal Barberan Rodríguez y Zoila Victoria Vásquez  
18 Cantos, mediante Escritura Pública de Compraventa  
19 celebrada en la Notaría Tercera del Cantón Manta, el quince  
20 de agosto de mil novecientos noventa, é inscrita en el  
21 Registro de la Propiedad del Cantón Manta el siete de  
22 septiembre del año dos mil, bajo el Numero de Inscripción  
23 2460 Numero de Repertorio 4906; de ficha Registral  
24 No.21760.- TERCERA: TEMINACIÓN DE COMUNIDAD.- En  
25 virtud de que la señora IRAIDA JESENIA RIVERA MOREIRA,  
26 es propietaria de la totalidad de los Derechos y Acciones  
27 hereditarios del predio descrito en la cláusula Segunda de





1 presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el  
2 numeral uno del Artículo dos mil doscientos doce del Código  
3 Civil Vigente, tiene a bien declarar como en efecto lo hace,  
4 que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el  
5 artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la  
6 Comunidad que existía sobre dichos predios, por lo tanto se  
7 transforma en Cuerpo Cierto y Determinado. **CUARTA:**  
8 **ACEPTACION.-** El Compareciente, por sus propios derechos  
9 acepta la presente escritura pública de Terminación de  
10 Comunidad por ser conveniente a sus intereses. - **QUINTA:**  
11 **GASTOS.-** Los gastos que demande la celebración de la  
12 presente escritura hasta su inscripción en el Registro de la  
13 Propiedad del Cantón Manta, Provincia de Manabí, serán  
14 por cuenta del señor Samuel Andrés Mendoza Pavón.-  
15 **SEXTA: INSCRIPCION.-** Queda facultado el compareciente  
16 para que por sí o por interpuesta persona obtenga la  
17 inscripción del presente contrato en el Registro de la  
18 Propiedad correspondiente. **OCTAVA: LA DE ESTILO.-** Usted  
19 señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de  
20 estilo para la completa validez de este contrato. (Firmado)  
21 Abogado Luis Cedeño Gavilánez, Matrícula Número 13-  
22 2000-47 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que  
23 los otorgantes la ratifican la misma que adjunto a sus  
24 documentos habilitantes queda elevada a escritura  
25 pública con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos  
26 legales.- Y, leída esta escritura a la otorgante por mí el  
27 Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquella se



Ficha Registral-Bien Inmueble

21760



## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23010030  
Certifico hasta el día 2023-04-12:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2087209000

Fecha de Apertura: miércoles, 19 mayo 2010

Información Municipal:

Dirección del Bien: ubicado en la Ciudadela Los Tamarindos, perteneciente al Conjunto Residencial " Las Acacias"

Tipo de Predio: Lote de Terreno

Parroquia: TARQUI

### LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno ubicado en la Ciudadela Los Tamarindos, perteneciente al Conjunto Residencial " Las Acacias", de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta.

Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos.

Frente: En diez metros, con calle pública.

Atras: En diez metros, con terrenos de los vendedores.

Derecho: En treinta metros con terreno de los vendedores.

Izquierdo: En treinta metros con terrenos de los vendedores. Con una Superficie total de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	743 miércoles, 11 mayo 1988	2200	2202
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2460 jueves, 07 septiembre 2000	14955	14960
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	526 miércoles, 09 noviembre 2022	0	0
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS	951 jueves, 06 abril 2023	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA  
[ 1 / 4 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 11 mayo 1988

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 mayo 1988

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

El Sr. Ricardo Teobaldo Delgado Aray por los derechos que representa de Transporte y Comercio Naviero TRACONA Compañía Limitada. Un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Un terreno ubicado en la ciudadela Los Tamarindos de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE, ciento ochenta metros y lindera con la calle Pública. POR ATRÁS, con ciento ochenta y tres metros y lindera con terrenos del Banco de los Andes. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con setenta y ocho metros y lindera con propiedad de los herederos de Rafael Balda Cuaclón. POR EL COSTADO DERECHO, con veintidós metros y lindera con terreno de propiedad

Número de Inscripción : 743

Folio Inicial: 2200

Número de Repertorio: 1094

Folio Final : 2202



de la Compañía vendedora. Con una superficie total de Siete Mil Quinientos Metros Cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VASQUEZ ZOILA VICTORIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	TRANSPORTE Y COMERCIO NAVIERO TRACONA COMPANIA LIMITADA	CASADO(A)	MANTA



Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 4 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 07 septiembre 2000

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 agosto 1990

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

Un terreno ubicado en la ciudadela Los Tamarindos, perteneciente al Conjunto Residencial " Las Acacias" que tiene al frente, en diez metros con calle pública, por atrás, en diez metros con terrenos de los vendedores, por el costado derecho, en treinta metros con terreno de los vendedores, por el costado izquierdo en treinta metros con terreno de los vendedores. La superficie total de este lote es de trescientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MOREIRA MERCHAN ESTRELLA	SOLTERO(A)	SANTA ANA
VENDEDOR	BARBERAN RODRIGUEZ KLEBER JUVENAL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VASQUEZ CANTOS ZOILA VICTORIA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : **SENTENCIA**

[3 / 4 ] POSESIÓN EFECTIVA

Inscrito el: miércoles, 09 noviembre 2022

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 07 noviembre 2022

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

POSESIÓN EFECTIVA. OTORGADA SIN PERJUICIO A DERECHOS DE TERCEROS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	RIVERA MOREIRA IRAIDA JESENIA	SOLTERO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	RIVERA MOREIRA NELLY ROSARIO	SOLTERO(A)	SUCRE
BENEFICIARIO	RIVERA MOREIRA DIOCLES MAXIMO	SOLTERO(A)	SUCRE
CAUSANTE	MOREIRA MERCHAN ESTRELLA		SANTA ANA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[4 / 4 ] COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS

Inscrito el: jueves, 06 abril 2023

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 marzo 2023

Fecha Resolución:

**a.-Observaciones:**

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES Un lote de terreno ubicado en la Ciudadela Los Tamarindos, perteneciente al Conjunto Residencial " Las Acacias", de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Con una Superficie total de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

Número de Inscripción : 2460

Folio Inicial: 14955

Número de Repertorio: 4906

Folio Final : 14960

Número de Inscripción : 526

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 8408

Folio Final : 0

Número de Inscripción : 951

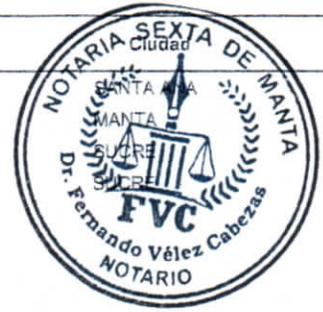
Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 2052

Folio Final : 0

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil
CAUSANTE	MOREIRA MERCHAN ESTRELLA	
COMPRADOR	RIVERA MOREIRA IRAIDA JESENIA	SOLTERO(A)
VENDEDOR	RIVERA MOREIRA NELLY ROSARIO	SOLTERO(A)
VENDEDOR	RIVERA MOREIRA DIOCLES MAXIMO	SOLTERO(A)



**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

<b>Libro:</b>	<b>Número de Inscripciones:</b>
COMPRA VENTA	3
SENTENCIA	1
<b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b>	<b>4</b>

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-04-12

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CEDEÑO GAVILANEZ LUIS DOMINGO EDUARDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23010030 certifico hasta el día 2023-04-12, la Ficha Registral Número: 21760.



Firmado electrónicamente por  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Valido por 55 días. Excepto que  
se diere un traspaso de dominio o  
se emitiere un gravamen.

**Código Seguro de Verificación (CVS)**



2 9 7 5 0 2 0 P 4 2 B 8 D



N° 042023-090487

Manta, domingo 23 abril 2023



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **RIVERA MOREIRA IRAIDA JESENIA** con cédula de ciudadanía No. **1310536964**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

*Fecha de expiración: martes 23 mayo 2023*

Código Seguro de Verificación (CSV)



19133523QV5ZT

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 041023-090544

N° ELECTRÓNICO : 226380

Fecha: 2023-04-24

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-08-72-09-000

Ubicado en: CDLA LOS TAMARINDOS CONJ. RESIDENCIAL LAS ACACIAS



**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 300 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1310536964	RIVERA MOREIRA-IRAIDA JESENIA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 36,480.00

CONSTRUCCIÓN: 3,375.00

AVALÚO TOTAL: 39,855.00

SON: TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 - 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 8 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023

Código Seguro de Verificación (CSV)



1913929D1FKSE

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2023-04-25 00:23:07

Nº 042023-090546

Manta, martes 25 abril 2023



CERTIFICADO OTORGADO PARA EL EFECTUO DE  
TERMINACIÓN DE COMUNIDAD

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-08-72-09-000 perteneciente a RIVERA MOREIRA IRAIDA JESENIA con C.C. 1310536964 ubicada en CDLA LOS TAMARINDOS CONJ. RESIDENCIAL LAS ACACIAS BARRIO HORIZONTE AZUL PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$39,855.00 TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 8 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1913949YBXSIN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



\*Escanear para validar

## TÍTULO DE PAGO

N° 000467566

**Contribuyente**  
RIVERA MOREIRA IRAIDA JESENIA

**Control** 000002053  
**Nro. Título** 467566

**Identificación**  
13xxxxxxxx4

### Certificado de Solvencia

**Expedición** 2023-04-25      **Expiración** 2023-05-25

Descripción		Detalles	
Año/Fecha	Período	Rubro	Total
04-2023/05-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00
		<b>Deuda</b>	\$3.00
		<b>Abono Ant.</b>	\$0.00
		<b>Total a Pagar</b>	\$3.00
		<b>Valor Pagado</b>	\$3.00
		<b>Saldo</b>	\$0.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

**Cajero:** Menendez Mero Ana Matilde

Pagado a la fecha de 2023-04-25 12:26:46 con forma(s) de pago: EFECTIVO  
(Válido por 30 días)



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA  
CUENCA VINCES**







# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1310536964

Nombres del ciudadano: RIVERA MOREIRA IRAIDA JESSEN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE JUNIO DE 1980

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: RIVERA RAMOS JOSE DE LOS SANTOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MOREIRA MERCHAN ESTRELLA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 27 DE ABRIL DE 2023

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-INT 6 - MANABI - MANTA



*Iraida Jessen Rivera Moreira*

*[Handwritten signature]*



N° de certificado: 237-862-72723



237-862-72723

*[Handwritten signature]*

Ing. Carlos Echeverría,  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCION: BACHILLERATO PROFESION/OCCUPACION: COMERCIANTE  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: RIVERA RAMOS JOSE DE LOS SANTOS  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MOREIRA MERCHAN ESTRELLA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: MANTA 2019-09-20  
 FECHA DE EXPIRACION: 2025-05-20

E33831222



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION  
 131053696-4  
 CÉDULA DE CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES: RIVERA MOREIRA IRAIDA JESENIA  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI  
 MANTA  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1980-06-05  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: MUJER  
 ESTADO CIVIL: SOLTERO

*[Handwritten signatures]*  
 FIRMA DEL NOTARIO: FIRMA DEL CEDULADO



CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO PROVISIONAL N° 13003251

Periodo de Vigencia

Desde: 6 de febrero del 2023 Hasta: 6 de mayo del 2023

Al ciudadano/a: RIVERA MOREIRA IRAIDA JESENIA, portadora de la cédula de identidad, ciudadanía o pasaporte Nro. 1310536964; se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, por no haber sufragado en las "Elecciones Seccionales, CPCCS y Referéndum 2023", efectuadas el 5 de febrero del 2023, este documento es VÁLIDO POR 90 DÍAS, que puede ser presentado en cualquier trámite público o privado y sustituye al Certificado de Votación durante el periodo de vigencia.

La emisión de este certificado no exime el pago de multas por no haber sufragado, integrado las Juntas Receptoras del Voto, y, por no asistir a capacitarse para conformar la Junta Receptoras del Voto.



COD: UTMMAHCR08JF3

*[Handwritten signature]*

MSc. Santiago Vallejo Vásquez  
 SECRETARIO GENERAL  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO

Fecha de emisión: 31 de marzo de 2023

VERIFICACION EN LINEA

DOY FE: Que las ... copias ... reversos son iguales

Manta,

*[Handwritten signature]*  
 Dr. Fernando Vélez Cabezas  
 Notario Público  
 Manta - Ecu.



# NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas  
**NOTARIO**

1 ratifica en todo su contenido y firman conmigo, el Notario en  
2 unidad de acto. Doy Fe.-

3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27



IRAIDA JESENIA RIVERA MOREIRA  
C.C. No 131053696-4



DR. JOSE LUIS FRNANDO VELEZ CABEZAS  
NOTARIO PÚBLICA SEXTO DEL CANTON MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta PRIMERA copia que la sello signo y firmo.

Manta, a 03-05-2023

Dr. Fernando Vélez Cabezas  
NOTARIA SEXTA



El Nota.





Faint, illegible text or markings in the center of the page.

Another set of faint, illegible text or markings located in the lower-middle section of the page.