

2091204047

No 0735586

05/03/2018 11:00:51

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
2-09-12-04-047	163,19	\$ 35 426 24	URB. PUERTO SOL VV 2-5 TPR P	2018	342856	729560
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
SALAZAR DIA, CECILIA DEL CARMEN				VALOR PARCIAL	RECAUDOS (-)	PAGAR
1707593794						
05/03/2018 11:00:47 ALARCÓN SANTOS, WINCEDES JUDITH						
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Costa Judicial			
			IMPUESTO PRECUAL	\$ 12,42	(\$ 0,79)	\$ 11,37
			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 2,38	(\$ 0,33)	\$ 1,55
			MEJORAS 2012	\$ 2,09	(\$ 0,73)	\$ 1,36
			MEJORAS 2013	\$ 3,55	(\$ 1,24)	\$ 2,31
			MEJORAS 2014	\$ 3,73	(\$ 1,31)	\$ 2,44
			MEJORAS 2015	\$ 3,03	(\$ 0,01)	\$ 3,02
			MEJORAS 2016	\$ 0,25	(\$ 0,00)	\$ 0,18
			MEJORAS 2017	\$ 1,14	(\$ 1,80)	\$ 3,34
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 52,63	(\$ 18,42)	\$ 34,21
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 7,10		\$ 7,10
			TOTAL A PAGAR			\$ 64,16
			VALOR PAGADO			\$ 64,16
			SALDO			\$ 0,00

Handwritten text on lined paper, rotated 90 degrees counter-clockwise. The text is illegible due to blurring and rotation. The page features horizontal lines in various colors (blue, green, purple, yellow) and a vertical margin line on the right side.

2091204047



Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Tel: 052624758  
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-1802669, certifico hasta el día de hoy 21/11/2018 11:24:26, la Ficha Registral Número 68784.

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral Identif. Predial:  
Fecha de Apertura: miércoles, 21 de noviembre de 2018

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal  
Dirección del Bien: Las Brisas

#### LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble compuesto de un lote de terreno y vivienda signado con el número DOS de la Manzana E, ubicado en la Avenida ciento trece, kilómetro dos de la carretera Manta Montecristi Barrio "Las Brisas", de la parroquia Los Esteros, del Cantón Manta, Provincia de Manabí, con las características Vivienda que consta de planta baja, planta alta y patio compuesta de Porche, Sala, comedor, cocina, baño social, garaje y patio en planta baja, Dormitorio master con baño, dormitorio uno, dormitorio dos y baño General en planta alta, son los siguientes: Planta Baja Por arriba: Lindera, con la planta alta de esta mismas vivienda; Por abajo: Lindera con terreno de la edificación; Por el norte: Lindera con planta baja de la vivienda uno E en seis metros, Por el sur: Lindera con patio de esta misma vivienda en cuatro metros noventa centímetros Por el este: Partiendo desde el vértice nordeste hacia el sur en tres metros; luego gira, hacia el oeste en un metro noventa centímetros; luego gira hacia el sur en un metro sesenta centímetros; luego gira hacia el oeste en un metro diez centímetros y luego gira hacia el sur en un metro cuarenta centímetros, lindando con porche, garaje y patio de esta misma vivienda.- Por el oeste: Partiendo desde el vértice noroeste hacia el sur en dos metros ochenta centímetros; luego gira hacia el oeste en un metro noventa centímetros y luego gira hacia el sur en tres metros diez centímetros, lindando con patio de esta misma vivienda.- Planta Alta: Por arriba: Lindera con cubierta de esta de esta misma vivienda; Por abajo: Lindera con planta baja y patio de esta misma vivienda Por el norte: Lindera con planta alta de la vivienda uno - E en siete metros cuarenta centímetros.- Por el sur: Lindera con vacío hacia patio de esta misma vivienda en siete metros noventa centímetros; Por el este: Lindera con vacío hacia patio de esta misma vivienda en seis metros.- Por el oeste: Partiendo desde el vértice noroeste hacia el sur en dos metros noventa centímetros; luego gira hacia el oeste en cero metros cincuenta centímetros y luego gira hacia el sur en tres metros diez centímetros, lindando con vacío hacia patio de esta misma vivienda. Patio: Por arriba: Lindera con espacio aéreo y planta alta de esta misma vivienda.- Por abajo: Lindera con terreno de la edificación.- Por el norte: Partiendo desde el vértice sudeste hacia el oeste en dos metros sesenta centímetros; luego gira hacia el sur en tres metros; luego gira hacia el oeste en un metro noventa centímetros; luego gira hacia el sur en un metro sesenta centímetros; luego gira hacia el oeste en un metro diez centímetros; luego gira hacia el sur en un metro cuarenta centímetros; luego gira hacia el oeste en cuatro metros noventa centímetros; luego gira, hacia el norte en tres metros diez centímetros; luego gira hacia el este en un metro noventa centímetros; luego gira: hacia el norte en dos metros ochenta centímetros y luego gira hacia el oeste en tres metros cuarenta centímetros lindando con planta baja de esta misma vivienda y patio de la vivienda uno - E; Por el sur: Lindera con patio de la vivienda tres - E en doce metros.- Por el este: Lindera con calle cinco en siete metros veinte centímetros; Por el oeste: Lindera con área común de guardería y juegos infantiles en siete metros veinte centímetros Con una área común de Setenta y seis metros cuadrados veintidós centímetros cuadrados; un área de terreno de ciento sesenta y tres metros cuadrados diecinueve centímetros cuadrados y una alcuota de cero coma cero cero seis cincuenta por ciento.

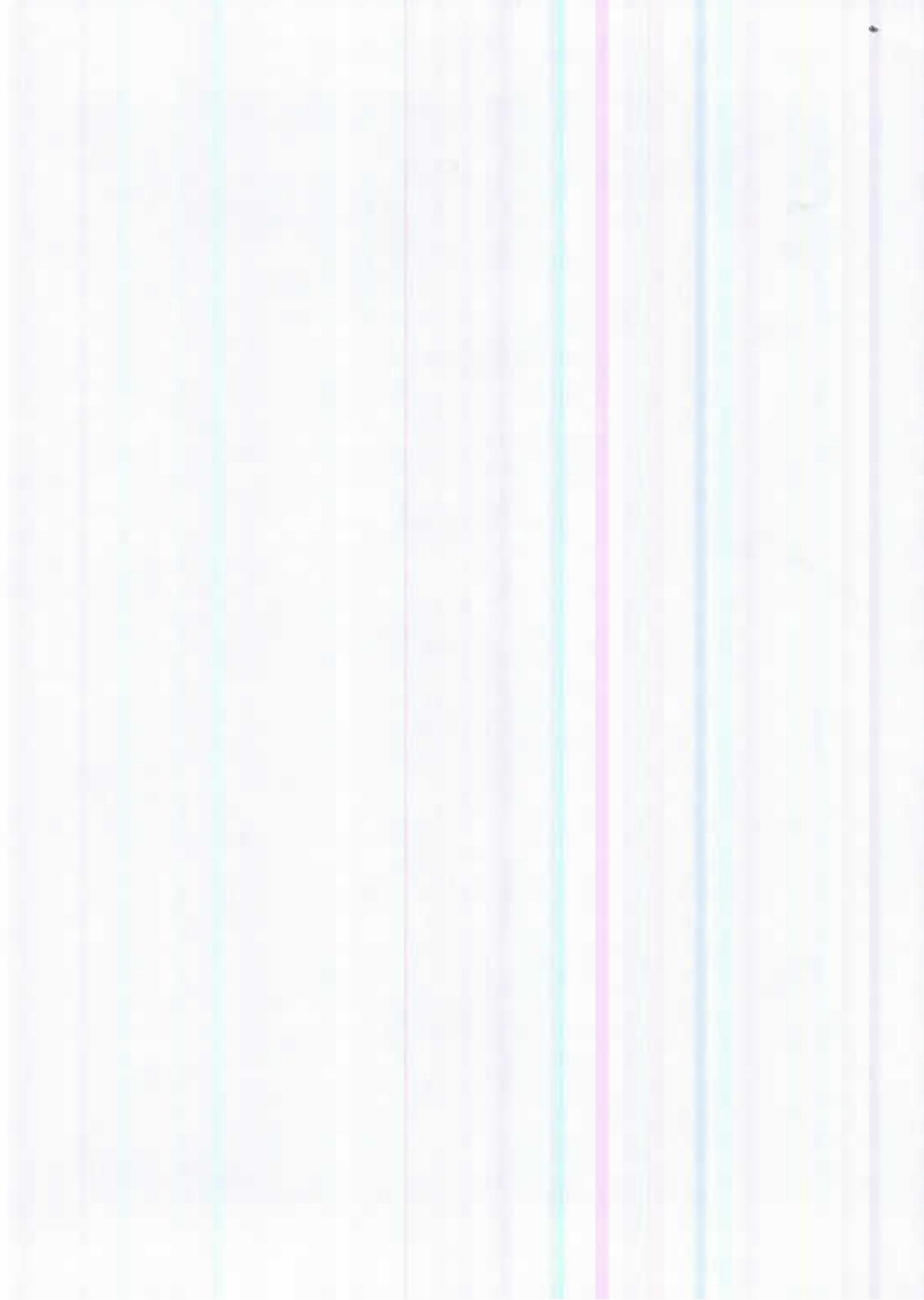
-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Certificación impresa por: rcdetilde\_unavoz

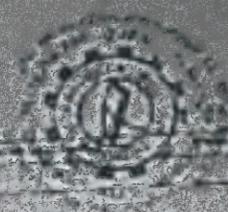
Ficha Registral: 68784



Pag 1 de 2



MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA



REGISTRO DE COMPRA VENTA

Fecha de inscripción: 21 de mayo de 2018
Municipio: MANAYCA
Número de inscripción: 1234
Código de registro: 5678

Por una parte en calidad de comprador la Unión Civil del Correo Salome Díaz de estado civil casado por...

Table with columns: Nombre, Cédula, Domicilio, Municipio, Departamento. Includes entries for SALAZAR ROSA ETICLIA DEL CARMEN and ALBA IZCORN NIVELIA YLA DE ALMENDY.

TOTAL DE NOMINACIONES REGISTRADAS

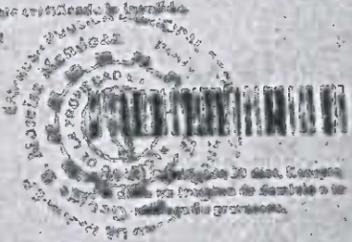
Libro: COMPRA VENTA
Número de inscripciones: 1
«Total inscripciones»

Los contenidos figurados en esta Ficha son los únicos que se refieren al asunto que se registra.

Cualquier observación, aclaración o modificación al tenor de este certificado, se inscribirá...

Elaborado por el REGISTRO DE OFICINA GENERAL DE SALUD

Handwritten signature and stamp of the Registrar General.



El contenido de este certificado es válido para el Registro de Registros de la Inmobiliaria.

