EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Incripción: 1364
Número de Repertorio: 2917

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha uno de Julio del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD, en el Registro de COMPRA VENTA de tomo de fojas 0 a 0 con el número de inscripción 1364 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1313367383	VERA MERO JOSELYN VERENISSE	COMPRADOR
1313740043	ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catasral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2091408000	47242	COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD

Fecha inscripción: jueves, 01 julio 2021

Fecha generación: jueves, 01 julio 2021

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)

3 4 0 5 8 5 X S Y Q X V C

Factura: 002-002-000043765

20211308004P00665

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20211308004P00665

ACTO O CONTRATO:	
	COMPRAVENTA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE JUNIO DEL 2021, (14:53)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313740043	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VERA MERO JOSELYN VERENISSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313367383	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:

OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	11542.00

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD. OTORGADA POR EL SEÑOR JONNATHAN JESUS ALCIVAR MERO A FAVOR DE LA SEÑORA JOSELYN VERENISSE VERA MERO. CUANTIA: ONCE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS DÓLARES CON CINCUENTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.- DOS COPIAS.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy veinticuatro de Junio del dos mil veintiuno, ante mí, ABOGADO FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA, Notario Público Cuarto del cantón Manta, comparece y declara en calidad de "VENDEDOR" por sus propios derechos el señor JONNATHAN JESUS ALCIVAR MERO, con cédula de ciudadanía número uno tres uno tres siete cuatro cero cero cuatro- tres (131374004-3), ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, de profesión Chofer, domiciliado en esta ciudad de Manta y por otra parte comparece por sus propios derechos en calidad de "COMPRADORA" la señora JOSELYN VERENISSE VERA MERO, con cedula de ciudadanía número uno tres uno tres tres seis siete tres ocho- tres (131336738-3), ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura de COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura Pública a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: SEÑOR NOTARIO: En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, dígnese insertar una de COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD, de conformidad con las siguientes cláusulas: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública de Compraventa De Derechos De Copropiedad por una parte por sus propios derechos el señor JONNATHAN JESUS ALCIVAR MERO, con cédula de ciudadanía número uno tres uno tres siete cuatro cero cero cuatro- tres (131374004-3), ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, de profesión Chofer, domiciliado en esta ciudad de Manta y por otra parte comparece por sus propios derechos en calidad de "COMPRADORA" la señora JOSELYN VERENISSE VERA MERO, con cedula de ciudadanía número uno tres uno tres tres seis siete tres ocho- tres (131336738-3), ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Manta. Los intervinientes comparecen con capacidad suficiente para contratar y obligarse mutuamente. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Los comparecientes JONNATHAN JESUS ALCIVAR MERO y JOSELYN VERENISSE VERA MERO, son copropietarios del Lote de Terreno consistente en una parte de un terreno ubicado en la Lotización Centenario signado con el número VEINTISIETE de la Manzana B, parroquia los Esteros del cantón Manta, Provincia de Manabí, el mismo que se halla circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Nueve metros con calle pública; ATRÁS: Nueve metros con Lote Dieciséis; DERECHO: Veinticinco metros con lote Veintiocho; IZQUIERDO: Veinticinco metros con lote Veintiséis. Con un área total DOSCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS (225,00m2), dicho bien inmueble lo adquirieron en copropiedad mediante escritura de Compraventa celebrada en la Notaría Primera del cantón Manta, el veintiocho de Septiembre del dos mil dieciocho e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el dos de octubre del mil dieciocho con número de Inscripción número Tres mil doscientos veintidós, otorgada a su favor por los señores Gina Lorena Alcívar Solórzano y Darwin Adalberto Vera Valencia. Dicho bien en la actualidad está libre de gravamen. TERCERA: COMPRAVENTA DE DERECHOS DE

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto Martínez Vera

COPROPIEDAD.- Con los antecedentes indicados por medio de esta escritura, el señor JONNATHAN JESUS ALCIVAR MERO, tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de la compradora señora JOSELYN VERENISSE VERA MERO, también copropietaria, la totalidad del 50% de los derechos de copropiedad que le corresponde a él, del Lote de Terreno consistente en una parte de un terreno ubicado en la Lotización Centenario signado con el número VEINTISIETE de la Manzana B, parroquia los Esteros del cantón Manta, Provincia de Manabí, el mismo que se halla circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: FRENTE: Nueve metros con calle pública; ATRÁS: Nueve metros con Lote Dieciséis; DERECHO: Veinticinco metros con lote Veintiocho; IZQUIERDO: Veinticinco metros con lote Veintiséis. Con un área total DOSCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS (225,00m2), la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados; por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte compradora todos los derechos de copropiedad que le corresponde y por lo tanto traspasa el dominio, uso, goce y posesión del bien inmueble descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio del enajenante le corresponda o pudiera corresponderle, quedando la compradora de esta compraventa como la dueña absoluta de la totalidad del bien; en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. Además, el Vendedor se compromete al saneamiento por evicción o vicios ocultos, en los términos establecidos en el Código Civil Ecuatoriano. CUARTA: PRECIO. - El precio de venta sobre los derechos de copropiedad del bien singularizado en esta escritura, es por la suma de ONCE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS DÓLARES CON CINCUENTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA Dinero que "EL VENDEDOR" declara haberlo recibido por parte de "LA COMPRADORA", en efectivo y en moneda de legal circulación, sin tener por lo tanto nada que objetar por este concepto. Además, "LA COMPRADORA" declara de manera expresa, que el dinero con los cuales cancela al "Vendedor" por concepto de esta compraventa, provienen de fondos lícitos. QUINTA: DE LA ACEPTACIÓN Y AUTORIZACIÓN.- Los Comparecientes aceptan el contenido del presente documento en

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA
Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

todas sus cláusulas, por así convenir a sus intereses mutuos. Además, "EL VENDEDOR" faculta a "LA COMPRADORA", para que, en forma personal o por interpuesta persona, proceda a inscribir la presente escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. LA DE ESTILO.- Usted Señor Notario, se dignará agregar las demás formalidades de estilo, a fin de que este documento público tenga su plena validez jurídica. Firmado por el Abogado PEDRO RENATO AZUA GUILLEN. Matricula número 13-1990-14 DEL FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, la compareciente acepta en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a las comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-

JONNATHAN JESUS ALCIVAR MERO
C.C. Nº 131374004-3.
VENDEDOR.-

JOSELYN VERENISSE VERA MERO
C.C. Nº 131336738-3.
COMPRADORA.-

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

BanEcuador B.P.
17/06/2021 02:20:06 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1214659870
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA CUARTA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectiva:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	1.57

SUJETO A VERIFICACION

BanEcuador

1 JUN 2021
CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
MANTA

BanEcuador B.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-527-000005165
Fecha: 17/06/2021 02:20:27 p.m.

No. Autorizaci¬n:
1706202101176818352000120565270000051652021142018

Cliente :CONSUMIDOR FINAL
ID :9999999999999
Dir :AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTON MANTA

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial: NO** **Fecha de Resolución:**

TITULO DE CREDITO #: T/2021/026634

A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA

Fecha: 06/17/2021 **Por:** 30.71

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021 **Vence:** 06/17/2021

VE-094531

Contribuyente: ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS

Tipo Contribuyente: |

Identificación: CI 1313740043 **Teléfono:** S/N **Correo:**

Dirección: S/N y NULL

Detalle:

Base Imponible: 4570.81

Tipo de Transacción: COMPRAVENTA DE DERECHO DE COOPOPRIEDAD

Tradente-Vendedor: ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS

Identificación: 1313740043 **Teléfono:** S/N **Correo:**

Adquiriente-Comprador: VERA MERO JOSELYN VERENISSE

Identificación: 1313367383 **Teléfono:** SN **Correo:**

Detalle:

PREDIO: **Fecha adquisición:** 02/10/2018

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-09-14-08-000	23085.00	225.00	MZBLT.27LOT.CENTENARIO	11,542.50

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	A LA UTILIDAD POR LA VENTA DE PREDIOS URBANOS Y PLUSVALIA	30.71	0.00	0.00	30.71
	Total=>	30.71	0.00	0.00	30.71

Saldo a Pagar

DETALLE	
PRECIO DE VENTA	11,542.50
PRECIO DE ADQUISICIÓN	6,971.69
DIFERENCIA BRUTA	4,570.81
MEJORAS	0.00
UTILIDAD BRUTA	4,570.81
AÑOS TRANSCURRIDOS	609.44
DESVALORIZACIÓN DE LA MONEDA	0.00
BASE IMPONIBLE	3,961.37
IMP. CAUSADO	29.71
COSTO ADMINISTRATIVO	1.00
TOTAL A PAGAR	30.71

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI **Contribuyente Especial: NO** **Fecha de Resolución:**

TITULO DE CREDITO #: T/2021/026633

DE ALCABALAS

Fecha: 06/17/2021 **Por:** 126.97

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021 **Vence:** 06/17/2021

VE-884531

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA DE DERECHO DE COOPOPRIEDAD

Tradente-Vendedor: ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS

Identificación: 1313740043 **Teléfono:** S/N **Correo:**

Adquiriente-Comprador: VERA MERO JOSELYN VERENISSE

Identificación: 1313367383 **Teléfono:** SN **Correo:**

Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO SEGUN ART 533 DEL COOTAD

PREDIO: **Fecha adquisición:** 02/10/2018

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
2-09-14-08-000	23085.00	225.00	MZBLT.27LOT.CENTENARIO	11,542.50

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	115.42	23.08	0.00	92.34
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	34.63	0.00	0.00	34.63
	Total=>	150.05	23.08	0.00	126.97

Saldo a Pagar

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

N° 062021-035819
Manta, jueves 17 junio 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRAVENTA DE DERECHOS DE COPROPIEDAD DEL 50 %

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-09-14-08-000 perteneciente a ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS con C.C. 1313740043 Y VERA MERO JOSELYN VERENISSE con C.C. 1313367383 ubicada en MZ-B LT. 27 LOT. CENTENARIO BARRIO ALTAGRACIA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $23,085.00 VEINTITRES MIL OCHENTA Y CINCO DÓLARES 00/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE $11,542.50 ONCE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y DOS DÓLARES 50/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 17 julio 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
136394MQCWGDJ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

N° 062021-035244
Manta, jueves 10 junio 2021

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS** con cédula de ciudadanía No. **1313740043.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 10 julio 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
135814OBUZTDR

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA

COMPROBANTE DE PAGO

Nº 431750

Código Catastral	Área	Avalúo Comercial
2-09-14-08-000	225	$ 26059.5

2021-06-15 18:29:23

Dirección	Año	Control	Nº Título
MZ-B LT. 27 LOT. CENTENARIO	2021	484157	431750

Nombre o Razón Social	Cédula o Ruc
ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS	1313740043
VERA MERO JOSELYN VERENISSE	1313367383

Fecha de pago: 2021-01-06 13:40:42 - VIRTUAL-PAYPHONE CAJERO
Saldo sujeto a variación por reguraciones de ley

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

Concepto	Valor Parcial	Recargas(+) Rebajas(-)	Valor a Pagar
COSTA JUDICIAL	0.00	0.00	0.00
IMPUESTO PREDIAL	4.91	-0.49	4.42
INTERES POR MORA	0.00	0.00	0.00
MEJORAS 2011	1.11	-0.44	0.67
MEJORAS 2012	1.22	-0.49	0.73
MEJORAS 2013	3.26	-1.30	1.96
MEJORAS 2014	3.45	-1.38	2.07
MEJORAS 2015	0.01	0.00	0.01
MEJORAS 2016	0.15	-0.06	0.09
MEJORAS 2017	4.01	-1.60	2.41
MEJORAS 2018	20.54	-8.22	12.32
MEJORAS 2019	0.63	-0.25	0.38
MEJORAS 2020	9.82	-3.93	5.89
SOLAR NO EDIFICADO	32.73	0.00	32.73
TASA DE SEGURIDAD	2.45	0.00	2.45
		TOTAL A PAGAR	$ 66.13
		VALOR PAGADO	$ 66.13
		SALDO	$ 0.00

Código Seguro de Verificación (CSV)

MPT927725991621

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 062021-035481

N° ELECTRÓNICO : 211218

Fecha: *2021-06-14*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-09-14-08-000

Ubicado en: MZ-B LT. 27 LOT. CENTENARIO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 225 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1313740043	ALCIVAR MERO-JONNATHAN JESUS
1313367383	VERA MERO-JOSELYN VERENISSE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	23,085.00
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	23,085.00
SON:	VEINTITRES MIL OCHENTA Y CINCO DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA – AVALUOS CATASTROS Y REGISTROS

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)

136052ZXNU6JI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2021-06-15 18:17:01

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 062021-035481
N° ELECTRÓNICO : 211218

Fecha: *2021-06-14*
El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL
El predio de la clave: 2-09-14-08-000
Ubicado en: MZ-B LT. 27 LOT. CENTENARIO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA
Área Según Escritura: 225 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1313740043	ALCIVAR MERO-JONNATHAN JESUS
1313367383	VERA MERO-JOSELYN VERENISSE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	23,085.00
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	23,085.00
SON:	VEINTITRES MIL OCHENTA Y CINCO DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)
136052ZXNU6JI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2021-06-15 18:17:01

Desde 1890 al servicio de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001

E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE INGRESO A CAJA

000015895

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
34639	2021/06/11 9:06	11/06/2021 09:06:00a.m.	596875	

A FAVOR DE ALCIVAR MERO-JONNATHAN JESUS / VERA MERO-JOSELYN VERENISSE C.I.: 1313740043

CERTIFICADO Nº 1978

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES		DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3.00	(+)SUB-TOTAL (2)

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos

USD 3.00

TESORERO(A)

SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2	3.00

MENENDEZ MERO ANA MATILDE

SELLO Y FIRMA DE CAJERO

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TITULO ORIGINAL

DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/07/11

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

Ficha Registral-Bien Inmueble

47242

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21011304
Certifico hasta el día 2021-06-11:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Indentif.Predial: 2091408000
Fecha de Apertura: miércoles, 06 agosto 2014
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lote No. 27 Mz. B de la Lotizacion Centenario

Tipo de Predio: Lote de Terreno
Parroquia: LOS ESTEROS

LINDEROS REGISTRALES: El inmueble consistente en una parte de un terreno, ubicado en la Lotización Centenario signado como lote número veintisiete de la manzana B, parroquia Los Esteros del cantón Manta, Provincia de Manabí .
Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

Frente: Nueve metros con calle pública.
Atras: Nueve metros con lote dieciséis.
Derecho: Veinticinco metros con lote veintiocho.
Izquierdo: Veinticinco metros con lote veintiséis. Con un área total de doscientos veinticinco metros cuadrados.
SOLVENCIA: EL PREDIO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2295 viernes, 31 agosto 2012	43210	43218
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3290 miércoles, 06 agosto 2014	64346	64367
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	HIPOTECA ABIERTA	1092 miércoles, 06 agosto 2014	21879	21900
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR	1007 lunes, 23 julio 2018	0	0
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3220 martes, 02 octubre 2018	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 5] COMPRAVENTA
Inscrito el: viernes, 31 agosto 2012
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 06 agosto 2012
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 2295
Número de Repertorio: 5107
Folio Inicial: 43210
Folio Final : 43210

a.-Observaciones:
Compraventa relacionada con el lote de terreno numero VEINTIOCHO, de la Manzana B, ubicado en la Lotizacion Centenario de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Terreno que tiene una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALAVA AVILES GEMA MELIDA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ALCIVAR MERO RODDY MIGUEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO VILLAFUERTE BLANCA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALCIVAR JAIME DIOFRE	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Av. Melcón y Calle 20 - Mall del Pacífico, Telf. 05370260, https://portalciudadano.manta.gob.ec

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2833	jueves, 17 noviembre 2005	39495	39503

Registro de : COMPRA VENTA
[2 / 5] COMPRAVENTA
Inscrito el: miércoles, 06 agosto 2014
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 julio 2014
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 3290 **Folio Inicial:** 64346
Número de Repertorio: 5797 **Folio Final :** 64346

a.-Observaciones:
El inmueble consistente en una parte de un terreno, ubicado en la Lotización Centenario signado como lote número veintisiete de la manzana B, parroquia Los Esteros del cantón Manta , Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALCIVAR SOLORZANO GINA LORENA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	VERA VALENCIA DARWIN ADALBERTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALCIVAR JAIME DIOFRE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MERO VILLAFUERTE BLANCA MARGARITA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2295	viernes, 31 agosto 2012	43210	43218

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
[3 / 5] HIPOTECA ABIERTA
Inscrito el: miércoles, 06 agosto 2014
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 julio 2014
Fecha Resolución:

Número de Inscripción : 1092 **Folio Inicial:** 21879
Número de Repertorio: 5798 **Folio Final :** 21879

a.-Observaciones:
HIPOTECA ABIERTA. El inmueble consistente en una parte de un terreno, ubicado en la Lotización Centenario signado como lote número veintisiete de la manzana B, parroquia Los Esteros del cantón Manta , Provincia de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	ALCIVAR SOLORZANO GINA LORENA	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	VERA VALENCIA DARWIN ADALBERTO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3290	miércoles, 06 agosto 2014	64346	64367

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES
[4 / 5] CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJENAR
Inscrito el: lunes, 23 julio 2018
Nombre del Cantón: MANTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 julio 2018

Número de Inscripción : 1007 **Folio Inicial:** 0
Número de Repertorio: 4849 **Folio Final :** 0

ES FIEL COPIA DEL ORI
NOTARIA CUAR
DE MANTA

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

CANCELACIÓN DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICIÓN DE ENAJENAR El inmueble consistente en una parte de un terreno, ubicado en la Lotización Centenario signado como lote número veintisiete de la manzana B, parroquia Los Esteros del cantón Manta.d Con un área total de doscientos veinticinco metros cuadrados. Dicha hipoteca fue inscrita con fecha 06 de Agosto del 2014

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACREEDOR HIPOTECARIO	BANCO DEL INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL BIESS		MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	ALCIVAR SOLORZANO GINA LORENA	CASADO(A)	MANTA
DEUDOR HIPOTECARIO	VERA VALENCIA DARWIN ADALBERTO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[5 / 5] COMPRAVENTA

Inscrito el: martes, 02 octubre 2018 **Número de Inscripción :** 3220 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6624 **Folio Final :** 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 28 septiembre 2018

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA Inmueble ubicado en la Lotización Centenario signado como lote número Veintisiete de la Mz. B, parroquia Los Esteros del cantón Manta, provincia de Manabí. Con un área total de DOSCIENTOS VEINTICINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VERA MERO JOSELYN VERENISSE	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ALCIVAR SOLORZANO GINA LORENA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	VERA VALENCIA DARWIN ADALBERTO	CASADO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.
Emitido el 2021-06-11
Elaborado por Servicio en línea
A petición de : ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS
Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21011304 certifico hasta el día 2021-06-11, la Ficha Registral Número: 47242.

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)

2 7 1 9 1 R N P K G 5 E

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 131374004-3
APELLIDOS Y NOMBRES
ALCIVAR MERO
JONNATHAN JESUS
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1990-10-05
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN CHOFER PROFESIONAL
E133312222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ALCIVAR JAIME DIOFRE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERO VILLAFUERTE BLANCA MARGARITA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-10-18
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-10-18

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

N. 79023729
PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 3
JUNTA No. 0001 MASCULINO
CC N° 1313740043
ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS

ES FIEL COPIA DEL ORIGIN
NOTARIA CUART
DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1313740043

Nombres del ciudadano: ALCIVAR MERO JONNATHAN JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 5 DE OCTUBRE DE 1990

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ALCIVAR JAIME DIOFRE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO VILLAFUERTE BLANCA MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE OCTUBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE JUNIO DE 2021
Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 218-434-48435

218-434-48435

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 131336738-3

APELLIDOS Y NOMBRES
VERA MERO
JOSELYN VERENISSE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1994-04-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERA
E433112441

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VERA VALENCIA JHONNY GABRIEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MERO SALAZAR HEYDI ELIZABETH

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-10-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-10-18

Veronisse Vera M.

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

CNE

PROVINCIA: MANABI
N 59180286

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 3
JUNTA No. 0004 FEMENINO

CC N° 1313367383

VERA MERO JOSELYN VERENISSE

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1313367383

Nombres del ciudadano: VERA MERO JOSELYN VERENISSE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE ABRIL DE 1994

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VERA VALENCIA JHONNY GABRIEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO SALAZAR HEYDI ELIZABETH

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE OCTUBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 24 DE JUNIO DE 2021
Emisor: FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA - MANABÍ-MANTA-NT 4 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 211-434-48542

211-434-48542

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR

NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta PRIMERA COPIA, que signo, sello en la misma fecha de su otorgamiento.

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA