

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS**

Dirección de
Avalúos y Catastro



FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cédula	
Código Catastral	2091504000
Nombre:	PRICELA MONSERRAT MOREIRA PALME
Rubros:	
Impuesto Principal	
Impuesto Secundario	
Contribución Mejoras	
Tasa de Seguridad	

Reclamo:

[Firma manuscrita]

Firma del Usuario

Elaborado Por:

Caby

Informe Inspector:

[Firma manuscrita]

Firma del Inspector

Informe de aprobación:

Firma del Director de Avalúos y Catastro



4/2/2012 12:36

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-09-15-04-000	233,00	\$ 59.804,29	CALLE SIN	2012	26250	51865
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MOREIRA PALMA PRICELA MONSER		1302161011	Costa Judicial			
4/2/2012 12:36 FRANCO LORENA foto se encuentra registrado como 3ra edad			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 3,77		\$ 3,77
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 48,43		\$ 48,43
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 17,88		\$ 17,88
			TOTAL A PAGAR			\$ 70,08
			VALOR PAGADO			\$ 70,08
			SALDO			\$ 0,00

CANCELADO

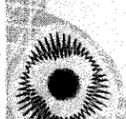
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



8/9/2012 11:35

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C / R.U.C.	DIRECCIÓN	CONTROL	TITULO N°
MOREIRA PALMA PRICELA MONCERRATE	1302161011	NA	28752	80352
OBSERVACIÓN	BASE IMPONIBLE	REGISTRO DE LA PROPIEDAD		
entrega 14/08/2012 a partir de las 3pm MARIA	0,00	CONCEPTO	VALOR	
8/9/2012 11:35 PEDRO MERO		Solvencia hasta de 3 fojas	7,00	
		TOTAL A PAGAR	7,00	
		VALOR PAGADO	7,00	
		SALDO	0,00	

CANCELADO 23 AGO 2012





Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 33910:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *miércoles, 04 de abril de 2012*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno que esta ubicado en la Lotizacion Centenario de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número DIECINUEVE, de la Manzana C. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con calle innominada. POR ATRAS: Los mismos diez metros con el lote de terreno número Siete de la manzana de propiedad de los vendedores. POR UN COSTADO, Veinticinco metros y linderando con el lote de terreno número dieciocho de la misma manzana. POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinticinco metros, linderando con el lote de terreno número veinte de la misma manzana, de propiedad de los vendedores. Con una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE

G R A V A M E N

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa de Derechos y Accion	838 08/09/1980	1.465
Compra Venta	Compraventa	640 09/06/1981	969
Sentencia	Posesión Efectiva	38 27/04/2012	664

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa de Derechos y Acciones**

Inscrito el : **lunes, 08 de septiembre de 1980**
 Tomo: **1** Folio Inicial: **1.465** - Folio Final: **1.468**
 Número de Inscripción: **838** Número de Repertorio: **1.611**
 Oficina donde se guarda el original: **Notaría Primera**
 Nombre del Cantón: **Portoviejo**
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 22 de agosto de 1980**
 Escritura/Juicio/Resolución:



Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones de un solar ubicado en la lotizacion centenario de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Total del área Ciento Setenta Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Causante	80-000000003879	Bravo Bazurto Federico	Casado	Manta
Comprador	80-0000000059921	Barreto Zambrano Alfonso Eudaldo	(Ninguno)	Manta

Vendedor	80-000000004480	Bravo Roman Ana Margarita	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000004483	Bravo Roman Ana Matilde	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000004481	Bravo Roman Ana Mercedes	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000004484	Bravo Roman Delfin Manuel	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000004485	Bravo Roman Maria de Lourdes	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000004472	Bravo Roman Maria Narcisa	(Ninguno)	Manta
Vendedor	80-000000034226	Roman Burgos Raquel Marina	Viudo	Manta

2 / ² Compraventa

Inscrito el: martes, 09 de junio de 1981
 Tomo: 1 Folio Inicial: 969 - Folio Final: 971
 Número de Inscripción: 640 Número de Repertorio: 1.060
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de abril de 1981
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el lote de terreno que esta ubicado en la Lotizacion Centenario de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con el número DIECINUEVE, de la Manzana C. Con una Superficie total de
D O S C I E N T O S C I N C U E N T A M E T R O S C U A D R A D O S .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000059920	Moreira Palma Pricela Monserrate	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000059918	Barreto Zambrano Alfonso Eduardo	Casado	Manta
Vendedor	80-000000059919	Rosado Muñoz Carmen Dolores	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	838	08-sep-1980	1465	1468

3 / ¹ Posesión Efectiva

Inscrito el: viernes, 27 de abril de 2012
 Tomo: 2 Folio Inicial: 664 - Folio Final: 694
 Número de Inscripción: 38 Número de Repertorio: 2.333
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de abril de 2012
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO SIN PERJUICIO DE LOS DERECHOS DE TERCERO.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

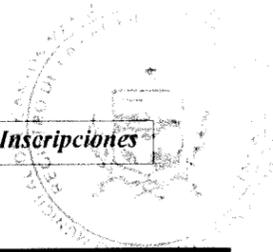
Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-02161011	Moreira Palma Pricela Moncerrate	Viudo	Manta
Beneficiario	13-04683145	Peñañiel Moreira Jonny Alberto	Divorciado	Manta
Beneficiario	13-05859199	Peñañiel Moreira Lenin Ruben	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-03235780	Peñañiel Moreira Ludgardo Duval	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-03235806	Peñañiel Moreira Nancy Marilena	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-04683020	Peñañiel Moreira Prisila Arisela	Casado(*)	Manta
Beneficiario	13-02357619	Peñañiel Moreira Tacito Joel	Soltero	Manta
Causante	80-000000060380	Peñañiel Vasques Tacito Silvano	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	333	17-sep-1975	565	566

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Sentencia	1		
Compra Venta	2		



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:26:41 del jueves, 09 de agosto de 2012



A petición de: *José María Calapaque*

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Elaborado por : *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abgo. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador