



51126


Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 51126:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *jueves, 14 de mayo de 2015*
 Parroquia: Tarqui
 Tipo de Predio: Urbano
 Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un bien inmueble compuesto de terreno y casa ubicado en la avenida ciento trece de la parroquia Tarqui perteneciente al canton Manta en la provincia de Manabi lote que tiene las siguientes medidas y linderos. **POR EL FRENTE:** En diez metros antigua carretera Manta- Portoviejo **POR ATRAS:** En diez metros terrenos particulares **POR EL COSTADO DERECHO:** En veinte y cuatro metros terrenos del señor Paul Alava y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** En veinte y cuatro metros con propiedad de Pedro Delgado Santana **SUPERFICIE TOTAL:** Doscientos cuarenta metros cuadrados. **SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	572 08/03/2007	8.034

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 1 Compraventa

Inscrito el: *jueves, 08 de marzo de 2007*
 Tomo: 1 Folio Inicial: 8.034 - Folio Final: 8.045
 Número de Inscripción: 572 Número de Repertorio: 1.078
 Oficina donde se guarda el original: *Notaría Segunda*
 Nombre del Cantón: *Santo Domingo de Los Colorados*
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 01 de febrero de 2007*
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

* El Sr. Basilio Gilberto Moya Ibarra, casado con Rosa Falcones, pero haciendo uso de la Disolución Conyugal. Un bien inmueble, compuesto de terreno y casa, ubicado en la avenida "CIENTO TRECE", de la parroquia Tarqui, perteneciente al cantón Manta, en la provincia de Manabí. Dando una superficie total de DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS. Dentro de este lote de terreno existe construida una casa.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	17-02243302	Moya Ibarra Basilio Gilberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	17-02583137	Lopez Bravo Dolores Dalila	Soltero	Manta

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	1		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:02:50 del jueves, 14 de mayo de 2015

A petición de:

Elaborado por: Maira Dolores Saltos Mendoza
131013711-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador

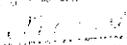
El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

TITULO DE CREDITO

COPIA

No. 336336

5/15/2015 9:01

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-09-21-02-000	240,00	\$ 35.300,47	AV. 113 S/N	2015	168428	336336
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
MOYA IBARRA BASILIO GILBERTO			Costa Judicial			
1/13/2015 12:00 ZAMORA MERA MARIA JOSE El lote se encuentra registrado como 3ra edad			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY MUNICIPALIDAD DE MANTA EL COPIA DEL ORIGINAL CANCELADO  TESORERÍA GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA			MEJORAS 2011	\$ 3,65	(\$ 1,46)	\$ 2,19
			MEJORAS 2012	\$ 4,21	(\$ 1,68)	\$ 2,53
			MEJORAS 2013	\$ 6,96	(\$ 2,78)	\$ 4,18
			MEJORAS 2014	\$ 7,35	(\$ 2,94)	\$ 4,41
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 42,74	(\$ 17,10)	\$ 25,64
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 7,06		\$ 7,06
			TOTAL A PAGAR			\$ 46,01
			VALOR PAGADO			\$ 46,01
			SALDO			\$ 0,00