

00014529

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Tel: 052624758

www.registromanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 531

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 1017

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 14 de febrero de 2019

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 14 de febrero de 2019 08:25

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Tipo Cliente | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|-----------------------------|----------------------|------------------------------------|---------------|-----------|--------|
| COMPRADOR | | | | | |
| Natural | 1306264852 | VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL | DIVORCIADO(A) | MANABI | MANTA |
| PROPIETARIO VENDEDOR | | | | | |
| Natural | 1306299247 | VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH | DIVORCIADO(A) | MANABI | MANTA |
| Natural | 1305726935 | VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME | DIVORCIADO(A) | MANABI | MANTA |
| Natural | 1300404710 | RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA | VIUDO(A) | MANABI | MANTA |

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de diciembre de 2017
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: **Plazo:**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

| Código Catastral | Fecha Apertura | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien | Tipo Predio |
|------------------|--------------------|------------|------------|-----------|-------------|
| 2092213000 | 21/05/2012 0:00:00 | 34631 | 270,60m2 | CASA | Urbano |

Linderos Registrales:

Una casa de habitación, situada en la Carretera a Portoviejo, signada el número treinta y uno "I", parroquia Tarqui, cantón Manta, y dentro de los siguientes linderos: NORTE: Carretera a Portoviejo, en la longitud de nueve metros; SUR: Lote número seis I en la longitud de nueve metros ESTE: Lote número "treinta y dos I", en la longitud de treinta metros nueve centímetros, y OESTE: Lote número "treinta I", en la longitud de treinta metros tres centímetros. La superficie del inmueble es de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS, SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: situada en la Carretera a Portoviejo, signada el número treinta y uno "I", parroquia Tarqui, cantón

Superficie del Bien: 270,60m2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

*La partición extrajudicial debe realizarse en los porcentajes detallados y en calidad de cuerpo cierto.

*Una casa de habitación, situada en la Carretera a Portoviejo, signada el número treinta y uno "I", parroquia Tarqui, cantón Manta. La superficie del inmueble es de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS, SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS

Lo Certifico.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

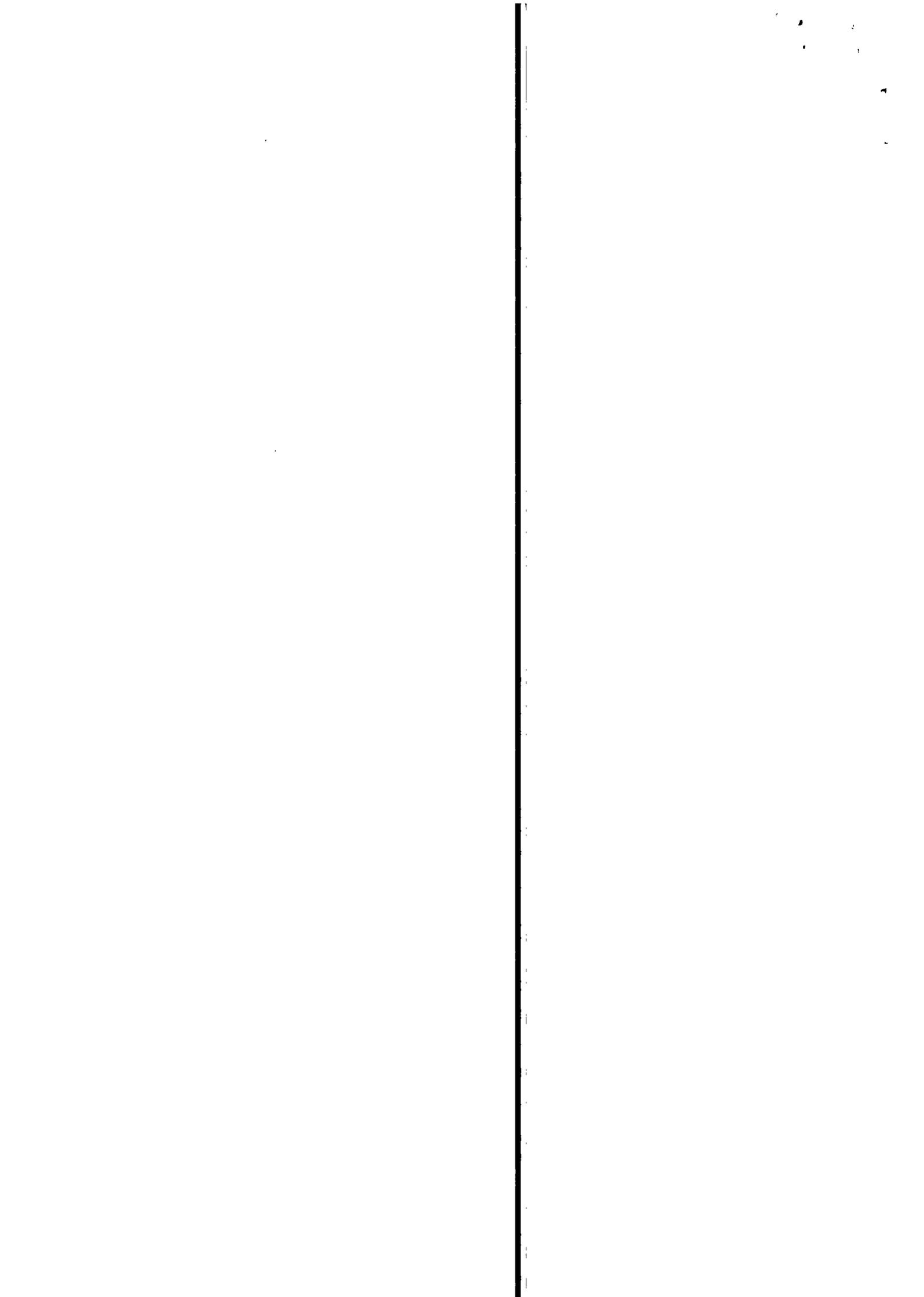
Registrador de la Propiedad

Impreso por: erick_espinoza

Administrador

jueves, 14 de febrero de 2019

Pag 1 de 1





Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00014530

| | | | | |
|------|----|----|----|--------|
| 2016 | 13 | 08 | 05 | P04636 |
|------|----|----|----|--------|

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL

ENTRE LOS SEÑORES RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA, VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME, VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL Y VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH

CUANTÍA: USD. \$55.123,26



COMPRAVENTA

OTORGADA POR RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA, VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME Y VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH A FAVOR DE VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL

CUANTÍA: USD. \$55.123,26

(DI 2 COPIAS)

J.B.

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy veintinueve (29) de Diciembre del dos mil dieciséis (2016), ante mí, DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen las siguientes personas: UNO.- Por una parte comparecen: a) La señora **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cuatro, cero, cuatro, siete, uno, guion cero (130040471-0), de estado civil viuda, por sus propios derechos; b) El señor **VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, siete, dos, seis, nueve, tres guion cinco

Maribel

(130572693-5), de estado civil divorciado, por sus propios derechos; y, c) La señora **VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, dos, nueve, nueve, dos, cuatro, guion siete (130629924-7), de estado civil divorciada, por sus propios derechos; y **DOS.-** La señora **VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, dos, seis, cuatro, ocho, cinco, guion dos (130626485-2), de estado civil divorciada, por sus propios derechos; bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlos doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias a petición de los comparecientes se adjuntan debidamente certificadas a este instrumento público; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan cuyo tenor literal y que transcribo íntegramente es el siguiente.- “**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y DE COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA PARTE: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL: PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen en la celebración y suscripción de la presente escritura de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**, libre y voluntariamente comparecen: **UNO.-** La señora **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA**, de estado civil viuda, por sus propios derechos; **DOS.-** El señor **VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME**, de estado civil divorciado, por sus propios derechos; **TRES.-** La señora **VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, de estado civil divorciada, por sus propios derechos; y **CUATRO.-** La señora



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00014531

VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL, de estado civil divorciada, por sus propios derechos; en sus calidades de legítimos **HEREDEROS BENEFICIARIOS**, a quienes y para efectos del presente contrato se les denominara como **LOS HEREDEROS O BENEFICIARIOS**. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana domiciliados en este cantón de Manta, ambos hábiles capaces para contratar y contraer obligaciones conforme a Derecho se comparecieron.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO.- Los comparecientes, **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA, VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME, VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL Y VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, son cónyuge sobreviviente e hijos legítimos herederos del señor **VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR. DOS.-** Los señores **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA y VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR** (fallecido) adquirieron una casa de habitación de propiedad del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, situada en la Carretera a Portoviejo, signada el número treinta y uno "I", parroquia Tarqui, cantón Manta; y, dentro de los siguientes linderos: **NORTE:** Carretera a Portoviejo, en la longitud de nueve metros; **SUR:** Lote número seis I en la longitud de nueve metros; **ESTE:** Lote número treinta y dos I, en la longitud de treinta metros nueve centímetros; y, **OESTE:** Lote número treinta I, en la longitud de treinta metros tres centímetros. La superficie del inmueble es de **DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS SESENTA DECIMETROS CUADRADOS**. Bien inmueble adquirido de la siguiente manera: **1/2.-** Mediante **Compraventa – Mutuo Hipotecario** celebrada en la Notaria Tercera de Manta el 28 de abril de 1975 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 07 de mayo de 1975 con el número de Inscripción 54 y número de Repertorio 450, movimiento el cual en su parte pertinente consta que la



Hipoteca que existía a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, en la misma fecha de la Compraventa se encuentra cancelada con fecha marzo 23 del 2007, bajo el no. 288, celebrada ante la Notaria Publica Tercera del Cantón Portoviejo el día 24 de enero del 2007.; **2/2.-** Mediante Posesión Efectiva de los Gananciales y Derechos y Acciones celebrada en la Notaria Cuarta de Manta el 19 de septiembre de 2013, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 06 de noviembre de 2013 con el número de Inscripción 171 y número de Repertorio 7804. **TERCERA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.-** Con los antecedentes expuestos y de conformidad con la **APROBACION DE PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL N° 054-12470**, emitida por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, el 21 de Diciembre del 2016 y firmada por el Arquitecto Juvenal Zambrano Orejuela, Director de Planeamiento y Ordenamiento Territorial, en la cual consta lo siguiente: La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de los herederos de **SEGUNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ**, lote # 31 "I" ubicado en la avenida 113 del Programa de Villas de IESS, con código catastral 2-09-22-13-000, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, terreno que posee un área total del 270,60m2. **ÁREA TOTAL ESCRITURA:** **(Compraventa y mutuo hipotecario, protocolizada Notaria Tercera de Manta el 28 de abril de 1975 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 7 de mayo de 1975): 270,60m2.** Norte (**frente**): 9,00m – lindera carretera a Portoviejo (actual avenida 113); Sur (**atrás**): 9,00m – lindera lote #6 I; Este (**costado derecho**): 30,09m – lindera lote #32 I; y, Oeste (**costado izquierdo**): 30,03m – lindera lote #30 I. **PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS:** **(Escritura de Sentencia de Posesión Efectiva, celebrada Notaria Cuarta de Manta el 19 de septiembre de 2013 e inscrita en el Registro de la**



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00014532

Propiedad Manta el 6 de noviembre de 2013, de los bienes dejados por Segundo Victor Vargas Tamariz, por un área de 90,60m² = 100,00%.

RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA (c.c. 130040471-0) cónyuge heredera con 50,00%. VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL (c.c. 130626485-2) hija heredera con 16,66%. VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH (c.c. 130629924-7) hija heredera con 16,66%. VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME (c.c. 13062693-5) hijo heredero con 16,66%.

La Partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes mencionados y en calidad de cuerpo cierto. **CUARTA: CUANTÍA.-** La presente escritura de Partición Extrajudicial, tiene una cuantía de **CINCUENTA Y CINCO**

MIL CIENTO VEINTITRES CON 26/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$55.123,26), por el bien antes descrito.

QUINTA: GRAVAMENES Y SANEAMIENTO.- Expresamente los señores **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA, VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME, VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL Y VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, en sus calidades de **CÓNYUGES SOBREVIVIENTE Y HEREDEROS o BENEFICIARIOS** del causante el señor **SEGUNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ**, declaran que sobre dicho bien materia de este contrato de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**,

no pesa ningún gravamen de ninguna naturaleza, que limite su dominio y posesión, de conformidad con el certificado de gravámenes conferido por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, el mismo que se adjunta como documento habilitante. **SEXTA: ACEPTACIÓN Y AUTORIZACIÓN.-** Los comparecientes aceptan el total contenido de todas las cláusulas que anteceden, por así convenir a sus respectivos y propios intereses, así como a los que representan y por estar hecho en



seguridad de los mismos. Los **HEREDEROS O BENEFICIARIOS**, solicitaran la inscripción de esta escritura de **Partición** Extrajudicial en el Registro de la Propiedad del Cantón **Correspondiente**. **SÉPTIMA: GASTOS E IMPUESTOS.-** Todos los gastos que demanden la celebración y suscripción de escritura pública de **Partición** Extrajudicial, así como otros impuestos, derechos notariales, **hasta su inscripción** en el Registro de la Propiedad del Cantón **correspondiente**, será de cuenta de los herederos o beneficiarios. **OCTAVA: CONTROVERSIAS.-** En caso de controversias surgidas por este contrato de **partición** extrajudicial, las partes renuncian fuero y domicilio y se **someten** a los jueces competentes de la ciudad de Manta, a la jurisdicción **ordinaria**. **SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA: SEÑOR NOTARIO.-** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar **una de** la cual conste el contrato de compraventa de bien inmueble **a** siguiente tenor: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen **a** la celebración y suscripción de esta escritura pública de **compraventa**, **UNO.-** Por una parte en calidad de **VENEDORES**, a) La **señora RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA**, de estado civil **viuda** por sus propios derechos; b) El señor **VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME**, de estado civil divorciado, por sus propios derechos; c) La **señora VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, de estado **civil** divorciada, por sus propios derechos; y, **DOS.-** Por otra **parte** en calidad de **COMPRADORA**, la **señora VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, de estado civil divorciada, por sus **propios** derechos, todos capaces de adquirir derechos y contraer obligaciones **conforme** a la ley. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Con los **antecedentes** expuestos en la primera parte de esta escritura de **Partición** Extrajudicial, se les asigno a los señores comparecientes el porcentaje del bien **inmueble** de la siguiente



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

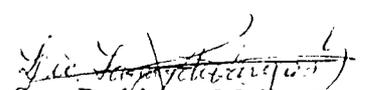
00014533

manera: RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA (c.c. 130040471-0) cónyuge heredera con 50,00%. VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL (c.c. 130626485-2) hija heredera con 16,66%. VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH (c.c. 130629924-7) hija heredera con 16,66%. VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME (c.c. 130572693-5) hijo heredero con 16,66%; sobre el bien materia de la Partición Extrajudicial determinada en la cláusula anteriormente descrita.

COMPRAVENTA.- Con los antecedentes antes mencionados los vendedores **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA, RODRIGUEZ PATRICIO JAIME Y VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, por sus propios derechos, libres y voluntariamente, sin coacción de ninguna naturaleza, dan en venta real y enajenación perpetua a favor de la señora **VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, el porcentaje correspondiente a cada uno de estos, venta que se la realiza como cuerpo cierto, del bien inmueble consistente lote # 31 "I" ubicado en la avenida 113 del Programa de Villas del IESS, con código catastral 2-09-22-13-000, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **NORTE (FRENTE):** 9,00m – lindera carretera a Portoviejo (actual avenida 113); **SUR (ATRÁS):** 9,00m – lindera lote #6 I; **ESTE (COSTADO DERECHO):** 30,09m – lindera lote #32 I; y, **OESTE (COSTADO IZQUIERDO):** 30,03m – lindera lote #30 I. **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** Las partes acuerdan libre y voluntariamente que el justo precio por el bien inmueble materia de este contrato es de **CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTITRES CON 26/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$55.123,26)**, mismos que la compradora paga de contado a la suscripción del presente contrato. Las partes expresamente declaran que el precio establecido es el justo precio y lo aceptan por ser



conveniente a sus mutuos intereses y en tal virtud renuncian a cualquier reclamo presente o futuro. **QUINTA: GASTOS.-** Los gastos que se ocasionen por la celebración y cumplimiento de esta escritura serán a cargo y cuenta de la **COMPRADORA**. Se adjunta el correspondiente certificado del Registro de la Propiedad correspondiente, del cual se constata que no existen gravámenes que afecten o limiten la transferencia del inmueble. **SEXTA: AUTORIZACIÓN.-** Las partes en forma mutua, se autorizan para que por sí o por interpuesta persona, puedan realizar los trámites que fuesen necesarios para el pleno perfeccionamiento de esta escritura pública, hasta su final inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente. **SÉPTIMA: CONTROVERSIAS.-** En caso de suscitarse controversias derivadas de la ejecución de este contrato, que no pueden ser solucionadas en forma directa por las partes, estas renuncian fuero y domicilio y se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta, a la jurisdicción ordinaria.- Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo, necesarias para la plena validez de este tipo de contratos". (Firmado). Abogado Gabriel Enrique Giler Mendoza, con Mat. 13-2009-187, del Foro de Abogados de Manabí.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** Para el otorgamiento de la presente escritura pública de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL,** y **COMPRAVENTA,** se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en **alta y clara voz,** aquellos se afirman y ratifican en el total de su contenido, **para constancia firman** junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-


f) Sra. Rodríguez Molina Fanny Idilia

c.c. 130040471-0





Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00014534

f) Sr. Vargas Rodriguez Patricio Jaime

c.c. 1305728935

f) Sra. Vargas Rodriguez Cecilia Elizabeth

c.c. 1306299297

f) Sra. Vargas Rodriguez Fanny Annabel

c.c. 1306091102



Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

00014535



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No 130629924-7



CELULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VARGAS RODRIGUEZ
CECILIA ELIZABETH
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1979-03-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



16 MAY 15 11:00:02

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
LICENCIADA
E33331222
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-05-06
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-05-06

E33331222

88888888

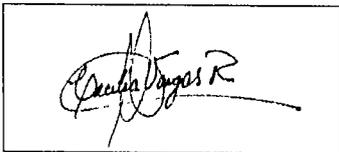
[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
PASAJE DEL CEDULADO

[Handwritten Signature]
1306299247



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306299247

Nombres del ciudadano: VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 23 DE MARZO DE 1979

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR

Nombres de la madre: RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA

Fecha de expedición: 6 DE MAYO DE 2016

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2016
 Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 166-001-99074



166-001-99074



Ing. Jorge Troya Fuertes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
 OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2016.12.29 17:09:59 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador



00014536



INSTITUCIÓN SUPERIOR
PROFESIONAL DE NIVEL
LIC. CC. EDUCACIÓN
NOMBRES DEL PADRE
RODRIGUEZ PULTON
NOMBRES DE LA MADRE
MOLINA DALVIDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-04-28
FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-28

[Handwritten signatures]

V2330222



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIUDADANIA

130040471-0

CEDULA DE CIUDADANA
APellidos y Nombres
RODRIGUEZ MOLINA
FANNY ISBLA
LUGAR DE NACIMIENTO
MORON
CHONE
CHONE

FECHA DE NACIMIENTO 1947-04-18
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F

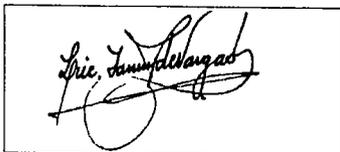
ESTADO CIVIL VIUDA
ESPOSO VICTOR
VARGAS TAMARIZ



[Large handwritten signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300404710

Nombres del ciudadano: RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 15 DE ABRIL DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.CC.EDUCACION

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: VARGAS TAMARIZ SEBUNDO VICTOR

Nombres del padre: RODRIGUEZ FULTON

Nombres de la madre: MOLINA DALINDA

Fecha de expedición: 26 DE ABRIL DE 2013

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2016
 Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 165-001-99102



165-001-99102

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
 OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2016.12.29 17:10:28 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador



00014537



INSTRUCCION SUPERIOR
PRIME INSTRUCCION
INGENIERO COMERCIAL
NOMBRES DEL PADRE
VARGAS SEGUNDO VICTOR
NOMBRES DE LA MADRE
RODRIGUEZ FANNY IDILIA
LUGAR Y FECHA DE EMISION
PORTOVIEJO
2012-04-18
FECHA DE EXPIRACION
2022-04-18

VS333V2222



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACION Y CEDULACION



130626485-2
CATEGORIA DE CIUDADANIA
CIUDADANOS Y NO CIUDADANOS
VARGAS RODRIGUEZ
FANNY ANNABEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1972-08-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADA



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306264852

Nombres del ciudadano: VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE JUNIO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: VARGAS SEGUNDO VICTOR

Nombres de la madre: RODRIGUEZ FANNY IDILIA

Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.29 17:00:42 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



N° de certificado: 167-001-99064



167-001-99064



Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

00014538

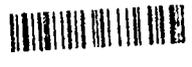


REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y REGISTRO

130572693-5



CEDELA DE
CIUDADANIA
APPELLIDOS Y NOMBRES
VARGAS RODRIGUEZ
PATRICIO JAIME
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTAS
MANTAS
FECHA DE NACIMIENTO 1970-12-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SENO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



INSTRUCCION
SUPERIOR
APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VARGAS TAMARIZ SEQUINDO
APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
MANTA
2014-03-21
FECHA DE EXPIRACION
2024-03-21

13033V2222
00042410



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1305726935

Nombres del ciudadano: VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 7 DE DICIEMBRE DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ABOGADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: -----

Nombres del padre: VARGAS TAMARIZ SEGUNDO

Nombres de la madre: RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA

Fecha de expedición: 21 DE MARZO DE 2014

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 161-001-99118



161-001-99118

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
 OSWALDO TROYA FUERTES
 Date: 2016.12.29 17:49:43 ECT
 Reason: Firma Electrónica
 Location: Ecuador



00014539

REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CRE

100
100 - 0151
NÚMERO DE CERTIFICADO
VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
1306299247
CÉDULA

| | | |
|-----------|-----------------|---|
| MANABI | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1 |
| PROVINCIA | MANTA | 1 |
| MANTA | PARROQUIA | 1 |
| CANTÓN | ZONA | |

1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA



NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a **28 DIC 2016**

Diego Chamorro Pepinosa
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



100

100 - 0111

1305726935

NUMERO DE CERTIFICADO

CECULA

VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME

| | | |
|-----------|-----------------|---|
| MANABI | CIRCUNSCRIPCION | 1 |
| PROVINCIA | MANTA | 1 |
| MANTA | PARROQUIA | 1 |
| CANTON | ZONA | 1 |

[Signature]
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

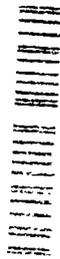
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a **29** de **DIC** de **2016**

[Signature]
Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

00014540



130026485-2
Vaneza Rodriguez
Amor de
[Signature]
D. PEPINOSA

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a 29 DIC 2016

[Large handwritten signature]

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
GOBIERNO NACIONAL

089

089 - 0280

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN

1300404710

CEDELA

RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA

MANABI
PROVINCIA
MANTA
CANTON

CIRCUNSCRIPCIÓN 1
MANTA 1
PARROQUIA 1
ZONA

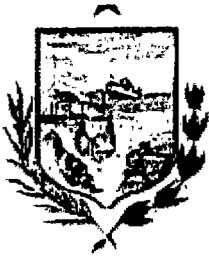
[Firma]
PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a **29 DIC. 2010**

[Firma]
Dr. Diego Chamorro Peñosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

00014541

PARTICION EXTRAJUDICIAL

No. 054-12470

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de los herederos de SEGUNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ, lote # 31 "I" ubicado en la avenida 113 del Programa de Villas del IESS, con código catastral 2-09-22-13-000 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, terreno que posee un área total de 270,60m².

AREA TOTAL ESCRITURA (compraventa y mutuo hipotecario, protocolizada Notaria Tercera de Manta el 28 de abril de 1975 e inscrita en el Registro de Propiedad de Manta el 7 de mayo de 1975): 270,60m²

Norte (frente): 9,00m.- lindera carretera a Portoviejo (actual avenida 113)

Sur (atrás): 9,00m.- lindera lote # 6 I

Este (costado derecho): 30,09m.- lindera lote # 32 I.

Oeste (costado izquierdo): 30,03m.- lindera lote # 30 I

PORCENTAJE QUE LE CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: (Escritura de Sentencia de Posesión Efectiva, celebrada Notaria Cuarta de Manta el 19 de septiembre de 2013 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 6 de noviembre de 2013, de los bienes dejados por Segundo Víctor Vargas Tamariz por un área de 270,60m² = 100%)

RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA (c.c. 130040471-0), cónyuge heredera con 50,00%

VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL (c.c. 130626485-2), hija heredera con 16,66%

VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH (c.c. 130629924-7), hija heredera con 16,66%

VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME (c.c. 130572693-5), hijo heredero con 16,66%



La partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto.

Nota:

.- Para efecto del cobro de impuestos municipales, el Artículo 528 del COOTAD manifiesta sobre: "Otras adjudicaciones causantes de alcabalas". Las adjudicaciones que se hicieron como consecuencia de particiones entre herederos y legatarios, socios y, en general entre copropietarios se consideran sujetas a este impuesto en la parte pertinente en que las adjudicaciones excedan de la cuota a la que cada condómino o socio tiene derecho.

.- El Artículo 534 del COOTAD sobre exenciones establece: "Quedan exentos del pago de este impuesto: Numeral d). Las adjudicaciones por particiones o disolución de sociedades.

Manta, Diciembre 21 de 2016

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

gaag

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **RUC: 1360020070001** **COMPROBANTE DE PAGO**
 Dirección: Avenida 11
 entre Calles 11 y 12
 Teléfono: 2621777 - 2611747 **000036453**

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

1300123807001

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR
 NOMBRES: AVDA. 113 LT. 31-I VILLAS DEL IESS
 RAZÓN SOCIAL:
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
 AVALÚO PROPIEDAD:
 DIRECCIÓN PREDIO:

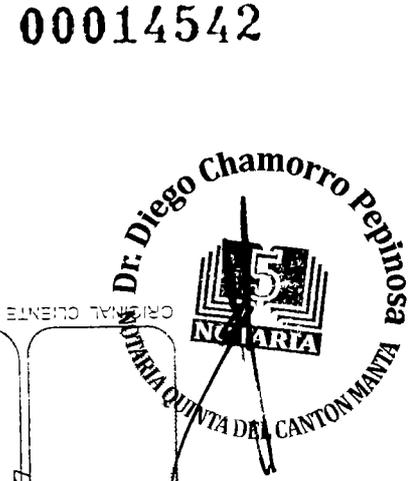
REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: SANCHEZ ALVARADO PAMELA
 CAJA: 28/12/2016 12:40:52
 FECHA DE PAGO:



| VALOR | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|-------|---|-------|
| | TOTAL A PAGAR | 3.00 |
| | VALIDO HASTA: martes, 28 de marzo de 2017 | |
| | CERTIFICADO DE SOLVENCIA | |

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



00014542

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 136000980001
Dirección: Av. 41a y Calle 9 - Telef.: 2611 - 419 / 2611 - 417

TÍTULO DE CRÉDITO No. 0496730

8/8/2016 10:26

| | | | | | |
|--|------------------|--------|----------|---------|-----------|
| OBSERVACIÓN | CODIGO CATASTRAL | AREA | AVALUO | CONTROL | TITULO N° |
| CONSTRUCCION DE ACCIONES COMUNITARIAS EN LA PARROQUIA TARDUI | 2-09-22-13-000 | 270.60 | 55123.26 | 219673 | 496730 |

| VENEDOR | | DIRECCION | | ALCABALAS Y ADICIONALES | | VALOR |
|------------------|--------------------------------|-----------|-----------------|------------------------------------|--|--------|
| C / C / R / U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | AV | 31-1 VILLAS DEL | CONCEPTO | | |
| 1300123807 | VARGAS TAMARIZ SEGUNDO | IESS | | Impuesto principal | | 459,37 |
| | ADQUIRENTE | | | Junta de Beneficencia de Guayaquil | | 137,81 |
| | | | | TOTAL A PAGAR | | 597,18 |
| C / C / R / U.C. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | | DIRECCION | VALOR PAGADO | | 597,18 |
| 1306264852 | VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL | NA | | SALDO | | 0,00 |

EMISION: 8/8/2016 10:26 XAVIER ALCIVAR MACIAS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

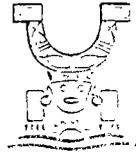
CANCELADO
~~TESORERÍA~~
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00014543

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS



Nº 139062

AUTORIZACION

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a **SRA. FANNY ANNABEL VARGAS RODRIGUEZ** (c.c. 130626485-2), para que celebre Escritura sobre la totalidad del terreno de propiedad de los herederos del **SR. SEGUNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ**, de acuerdo a la Partición Extrajudicial # 054-12470, lotes # 31 I del Programa Villas del IESS, código catastral # 2-09-22-13-000, ubicado en la avenida 113 de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Norte (Frente): 9,00m.- lindera avenida 113
Sur (Atrás): 9,00m.- lindera lote # 6 I
Este (Costado derecho): 30,09m.- lindera lote # 32 I
Oeste (Costado izquierdo): 30,03m.- lindera lote # 30 I

AREA TOTAL: 270,60m²

Manta, Diciembre 21 de 2016

Arg. Juvenal Zambrano Orejuela

DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



Nº 078299

LA DIRECCION FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a VARGAS TAPIAZ SEGUNDO, MZ-H LT 10 URB. CIUDAD DEL SOL ubicada AV. JO COMERCIAL PRESENTE cuyo valor es de 4536.05 CU - RENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS DOLARES CON 05/100 la cantidad de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA DERECHO Y ACCIONES 3/4 NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

IJM

08 DE AGOSTO DEL 2016

Manta, de del 20

Director Financiero Municipal



00014544

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA



DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS



No. Certificación: 132343

CERTIFICADO DE AVALÚO



No. Electrónico: 132343

Fecha: 1 de junio de 2016

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-09-22-13-000

Ubicado en: AV. 113 LT. # 31- I VILLAS DEL IESS

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 270,60 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario
1300123807 VARGAS TAMARIZ SEGUNDO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

| | |
|---------------|----------------------------|
| TERRENO: | 23001,00 |
| CONSTRUCCIÓN: | 32122,26 |
| | <u>55123,26</u> / 24561.63 |

Son: CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTITRES DOLARES CON VEINTISEIS CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2016 - 2017".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón

Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Handwritten calculations:
24561.63
19374.72
45936.01
459.57
137.31
599.13

Handwritten mark resembling a stylized 'X' or signature.



**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA**



Nº 108793

**LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de

VARGAS TAMARIZ SEGUNDO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

08 de AGOSTO de 2016
Manta, de 20

VALIDO PARA LA CLAVE
2092213000 AV. 113 LT. # 31- I VILLAS DEL IESS

Manta, ocho de agosto del dos mil dieciséis





00014545

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

USD. 3.00

CERTIFICADO: Que con número de registro de inscripción: **D-450-000004-52** en **ECUADOR**, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **TARQUI**, y con fecha **11 DE MARZO DE 2013**, está inscrito el registro de defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: SEGUNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ con N.U.I./pasaporte No. **1300123807**, nacionalidad: **ECUATORIANA**, sexo: **HOMBRE**, estado civil: **CASADO**, edad: **81** años.

LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia de **MANABI**, cantón **MANTA**, parroquia **MANTA**, **11 DE MARZO DE 2013**.

Causa de la muerte: PARO CARDIO RESPIRATORIO, Responsable que declara la defunción: **DR CRISTHIAN MARIN REG 13-08-260-09**.

CÓNYUGE / CONVIVIENTE SOBREVIVIENTE: FANNY RODRIGUEZ.

PADRE DEL/LA FALLECIDO/A: VICTOR VARGAS.

MADRE DEL/LA FALLECIDO/A: ROSA TAMARIZ.

SOLICITA LA INSCRIPCIÓN: PATRICIO DAVID VARGAS CHAVEZ, N.U.I./pasaporte No. **1310645922**, de nacionalidad **ECUATORIANA**.



[Handwritten Signature]
Firma del delegado
LUIS ENRIQUE VELEZ DELGADO

Lugar y Fecha de Fallecimiento
MANTA, 11 DE MARZO DE 2013

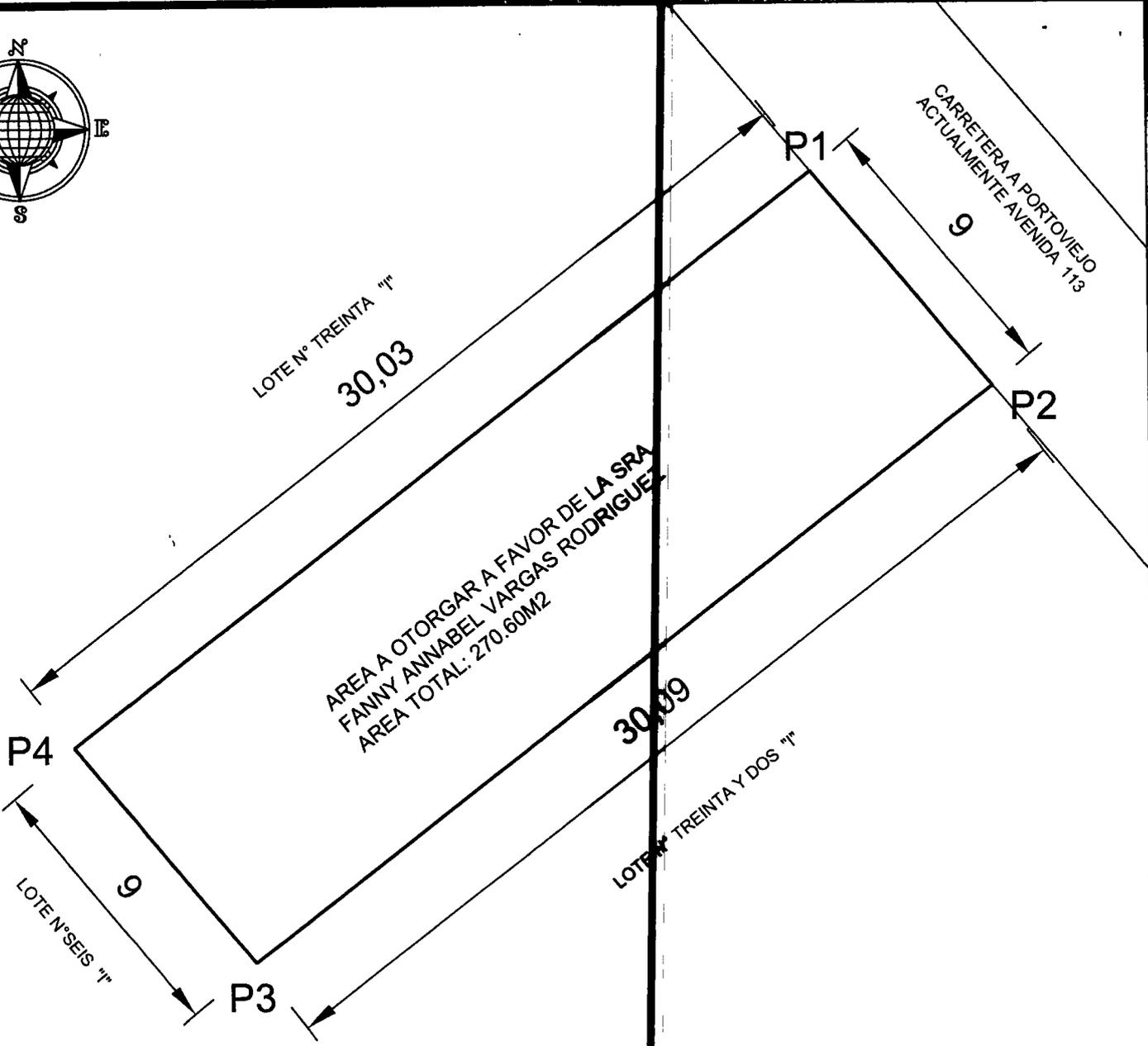
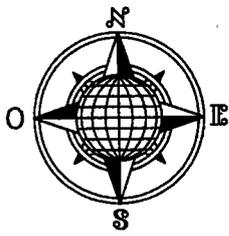
OPORTUNO

Impreso por: **LUIS ENRIQUE VELEZ DELGADO** MANTA, 21 DE OCTUBRE DE 2016

- | | | | |
|---|-------------------------------------|--|---|
| CERTIFICADOS: | COPIA INTEGRAL: | | |
| <input type="checkbox"/> NACIMIENTO | <input type="checkbox"/> NACIMIENTO | <input type="checkbox"/> RESOLUCIONES ADM | <input type="checkbox"/> CERT BIOMÉTRICO/COP CERT INDICE DACTILAR |
| <input type="checkbox"/> MATRIMONIO | <input type="checkbox"/> MATRIMONIO | <input type="checkbox"/> DOC SOLICITUD CUALQ CLASE | <input type="checkbox"/> CAMBIO DE NOMBRE/POSESION NOTARÍA |
| <input type="checkbox"/> UNION DE HECHO | <input type="checkbox"/> DEFUNCIÓN | <input type="checkbox"/> RAZON DE NO INSCRIPCIÓN | <input type="checkbox"/> DATOS DE FILIACIÓN |
| <input type="checkbox"/> DEFUNCIÓN | | <input type="checkbox"/> ACTA DE REC DE UN HIJO | <input type="checkbox"/> DECLARACION VOLUNTARIA DE INFORMACION |
| <input type="checkbox"/> P.P.T. COMPUTARIZADA | | | |

10 - 4339684





| DETALLE | |
|---|-----------------------|
| ...A SEGUN ESCRITURA A FAVOR DE LA SR. SEGUNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ... | 270.60 m ² |
| AREA A OTORGAR A FAVOR DE LA SRA. FANNY ANNABEL VARGAS RODRIGUEZ | 270.60 m ² |

| CUADRO DE COORDENADAS | | |
|-----------------------|-----------|------------|
| VERTICE | X (m) | Y (m) |
| 1 | 533293.86 | 9893400.57 |
| 2 | 533299.66 | 9893393.68 |
| 3 | 533275.77 | 9893375.38 |
| 4 | 533270.03 | 9893382.30 |

Datum : PSAD 56
 Zona : 17 Sur
 Especificaciones tecnicas:
 Formato de posicion: UTM



UBICACION
 "LOTE DE TERRENO N° 31" UBICADO EN EL INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA"

PROPIEDAD : **HEREDEROS DEL SR. SEGUNDO VICTOR VARGAS**

CONTIENE :
LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO DE PARTICION EXTRAJUDICIAL DE TERRENO

PROPIETARIO :
 SRA. FANNY ANNABEL VARGAS R

PROYECTO :

 ARGANZHEL HIDALGO LOPEZ
 REG. PROF. 14096

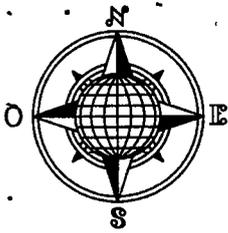
ESCALA :
 1 : 200

CLAVE CATASTRAL :
 2-09-22-13-000

LAMINA :
01 / 01

ESCALA INDICADAS :
 FECHA : **DICIEMBRE - 2014**

FORMATO : **A4**
 DIBUJO : **OPICINA TECNICA**



00014546

CARRETERA A PORTOVIEJO
ACTUALMENTE AVENIDA 118

LOTE N° TREINTA "I"
30,03

P1

9

P2

AREA A OTORGAR A FAVOR DE LA SRA.
FANNY ANNABEL VARGAS RODRIGUEZ
AREA TOTAL: 270.60M2



30,09

LOTE N° TREINTA Y DOS "I"

P4

9

LOTE N° SEIS "I"

P3

DETALLE

| | |
|---|-----------|
| -A SEGUN ESCRITURA A FAVOR DE LA SR UNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ | 270.60 m2 |
| AREA A OTORGAR A FAVOR DE LA SRA. FANNY ANNABEL VARGAS RODRIGUEZ | 270.60 m2 |



CUADRO DE COORDENADAS

| VERTICE | X (m) | Y (m) |
|---------|-----------|------------|
| 1 | 533293.86 | 9893400.57 |
| 2 | 533299.66 | 9893393.68 |
| 3 | 533275.77 | 9893375.38 |
| 4 | 533270.03 | 9893382.30 |

Datum : PSAD 56
Zona : 17 Sur
Especificaciones tecnicas:
Formato de posicion: UTM

UBICACION

"LOTE DE TERRENO N° 31" UBICADO EN EL INSTITUTO DE SEGURIDAD SOCIAL
DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA"

PROPIEDAD :

HEREDEROS DEL SR. SEGUNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ

CONTIENE :

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO
DE PARTICION EXTRAJUDICIAL
DE TERRENO

PROPIETARIO :

SRA. FANNY ANNABEL VARGAS R.

PROYECTO :

ANGEL HIDALGO LOPEZ
REG PROF M-815

ESCALA

1 ——— 200

CLAVE CATASTRAL :

2-09-22-13-000

LAMINA

01 / 01

ESCALA INDICADAS

FECHA
DICIEMBRE - 2016

FORMATO

A4

DIBUJO
ORCINA TECNICA

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

00014547

SEÑOR NOTARIO:

En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL Y DE COMPRAVENTA**, en tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA PARTE: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL: PRIMERA: COMPARECIENTES:** Comparecen en la celebración y suscripción de la presente escritura de **PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL**, libre y voluntariamente comparecen: **UNO.-** **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA**, de estado civil viuda, por sus propios derechos; **DOS.-** El señor **VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME**, de estado civil divorciado, por sus propios derechos; **TRETA** señora **VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, de estado civil divorciada, por sus propios derechos; y **CUATRO.-** La señora **VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL**, de estado civil divorciada, por sus propios derechos; en sus calidades de legítimos **HEREDEROS BENEFICIARIOS**, a quienes y para efectos del presente contrato se les denominara como **LOS HEREDEROS O BENEFICIARIOS**. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en este cantón de Manta, ambos hábiles y capaces para contratar y contraer obligaciones conforme a Derecho se requiere. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO.-** Los comparecientes, **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA, VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME, VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL Y VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, son cónyuge sobreviviente e hijos legítimos herederos del señor **VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR**. **DOS.-** Los señores **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA** y **VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR** (fallecido) adquirieron una casa de habitación de propiedad del Instituto

Ecuatoriano de Seguridad Social, situada en la Carretera a Portoviejo, signada el número treinta y uno "T", parroquia Tarqui, cantón Manta; y, dentro de los siguientes linderos: **NORTE:** Carretera a Portoviejo, en la longitud de nueve metros; **SUR:** Lote número seis I en la longitud de nueve metros; **ESTE:** Lote número treinta y dos I, en la longitud de treinta metros nueve centímetros; y, **OESTE:** Lote número treinta I, en la longitud de treinta metros tres centímetros. La superficie del inmueble es de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS SESENTA DECIMETROS CUADRADOS. Bien inmueble adquirido de la siguiente manera: 1/2.- Mediante Compraventa – Mutuo Hipotecario celebrada en la Notaria Tercera de Manta el 28 de abril de 1975 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 07 de mayo de 1975 con el número de Inscripción 54 y número de Repertorio 450, movimiento el cual en su parte pertinente consta que la Hipoteca que existía a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, en la misma fecha de la Compraventa se encuentra cancelada con fecha marzo 23 del 2007, bajo el no. 288, celebrada ante la Notaria Publica Tercera del Cantón Portoviejo el día 24 de enero del 2007.; 2/2.- Mediante Posesión Efectiva de los Gananciales y Derechos y Acciones celebrada en la Notaria Cuarta de Manta el 19 de septiembre de 2013, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 06 de noviembre de 2013 con el número de Inscripción 171 y número de Repertorio 7804. **TERCERA: PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.-** Con los antecedentes expuestos y de conformidad con la **APROBACION DE PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL N° 054-12470**, emitida por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, el 21 de Diciembre del 2016 y firmada por el Arquitecto Juvenal Zambrano Orejuela, Director de Planeamiento y Ordenamiento Territorial, en la cual consta lo siguiente: La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial aprueba la Partición Extrajudicial del terreno de propiedad de los

Dr. Diego Ch...
NOVENA QUIN

00014548

herederos de SEGUNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ, lote # 31 "T" ubicado en la avenida 113 del Programa de Villas del IEISS, con código catastral 2-09-22-13-000, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, terreno que posee un área total del 270,60m². ÁREA TOTAL ESCRITURA: (Compraventa y mutuo hipotecario, protocolizada Notaria Tercera de Manta el 28 de abril de 1975 e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 7 de mayo de 1975): 270,60m². Norte (frente): 9,00m – lindera carretera a Portoviejo (actual avenida 113); Sur (atrás): 9,00m – lindera lote #6 I; Este (costado derecho): 30,09m – lindera lote #32 I; y, Oeste (costado izquierdo): 30,03m – lindera lote #30 I. PORCENTAJE OCHO POR CIENTO CORRESPONDE A CADA UNO DE LOS BENEFICIARIOS: (Escritura de Sentencia de Posesión Efectiva, celebrada Notaria Tercera de Manta el 19 de septiembre de 2013 e inscrita en el Registro de la Propiedad Manta el 6 de noviembre de 2013, de los bienes dejados por Segundo Victor Vargas Tamariz, por un área de 90,60m² = 100,00%)

RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA (c.c. 130040471-0) cónyuge heredera con 50,00%. VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL (c.c. 130626485-2) hija heredera con 16,66%. VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH (c.c. 130629924-7) hija heredera con 16,66%. VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME (c.c. 130572693-5) hijo heredero con 16,66%. La Partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto. CUARTA: CUANTÍA.- La presente escritura de Partición Extrajudicial, tiene una cuantía de CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTITRES CON 26/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$55.123,26), por el bien antes descrito. QUINTA: GRAVAMENES Y SANEAMIENTO.- Expresamente los señores RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA,

VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME, VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL Y VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH, en sus calidades de CÓNYUGES SOBREVIVIENTE Y HEREDEROS o BENEFICIARIOS del causante el señor SEGUNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ, declaran que sobre dicho bien materia de este contrato de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL, no pesa ningún gravamen de ninguna naturaleza, que limite su dominio y posesión, de conformidad con el certificado de gravámenes conferido por el señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta el mismo que se adjunta como documento habilitante. **SEXTA: ACEPTACIÓN Y AUTORIZACIÓN.-** Los comparecientes aceptan el total contenido de todas las cláusulas que anteceden, por así convenir a sus respectivos y propios intereses, así como a los que representan y por estar hecho en seguridad de los mismos. Los HEREDEROS O BENEFICIARIOS, solicitarán la inscripción de esta escritura de Partición Extrajudicial en el Registro de la Propiedad del Cantón Correspondiente. **SÉPTIMA: GASTOS E IMPUESTOS.-** Todos los gastos que demanden la celebración y suscripción de escritura pública de Partición Extrajudicial, así como otros impuestos, derechos notariales, hasta su inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón correspondiente, será de cuenta de los herederos o beneficiarios. **OCTAVA: CONTROVERSIAS.-** En caso de controversias surgidas por este contrato de partición extrajudicial, las partes renuncian fuero y domicilio y se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta, a la jurisdicción ordinaria. **SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA: SEÑOR NOTARIO.** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de la cual conste el contrato de compraventa de bien inmueble al siguiente tenor: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración y

Dr. Diego Ch
NOTARIA QUIN

00014549

suscripción de esta escritura pública de compraventa, UNO.- Por una parte en calidad de **VENEDORES**, a) La señora **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA**, de estado civil viuda, por sus propios derechos; b) El señor **VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME**, de estado civil divorciado, por sus propios derechos; c) La señora **VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, de estado civil divorciada, por sus propios derechos; y, DOS.- Por otra parte en calidad de **COMPRADORA**, la señora **VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, de estado civil divorciada, por sus propios derechos, todos capaces de adquirir derechos y contraer obligaciones conforme a la ley.

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- Con los antecedentes expuestos en la primera parte de esta escritura de Partición Extrajudicial, los señores comparecientes el porcentaje del bien inmueble de la siguiente manera: **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA** (c.c. 130040471-0) cónyuge heredera con 50,00%. **VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL** (c.c. 130626485-2) hija heredera con 16,66%. **VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH** (c.c. 130629924-7) hija heredera con 16,66%. **VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME** (c.c. 130572693-5) hijo heredero con 16,66%; sobre el bien materia de la Partición Extrajudicial determinada en la cláusula anteriormente descrita. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes antes mencionados, los vendedores **RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA, VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME Y VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, por sus propios derechos, libres y voluntariamente, sin coacción de ninguna naturaleza, dan en venta real y enajenación perpetua a favor de la señora **VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH**, el porcentaje correspondiente a cada uno de estos, venta que se la realiza como cuerpo cierto, del bien inmueble

Corro Pepinosa
DEL CANTÓN MANTA

De Diego Chamorro
CARRERA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
Pepinosa

consistente lote # 31 "I" ubicado en la avenida 113 del Programa de Villas del IESS, con código catastral 2-09-22-13-000, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **NORTE (FRENTE):** 9,00m – lindera carretera a Portoviejo (actual avenida 113); **SUR (ATRÁS):** 9,00m – lindera lote #6 I; **ESTE (COSTADO DERECHO):** 30,09m – lindera lote #32 I; y, **OESTE (COSTADO IZQUIERDO):** 30,03m – lindera lote #30 I. **CUARTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO.-** Las partes acuerdan libre y voluntariamente que el justo precio por el bien inmueble materia de este contrato es de **CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTITRES CON 26/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (\$55.123,26)**, mismos que la compradora paga de contado a la suscripción del presente contrato. Las partes expresamente declaran que el precio establecido es el justo precio y lo aceptan por ser conveniente a sus mutuos intereses y en tal virtud renuncian a cualquier reclamo presente o futuro. **QUINTA: GASTOS.-** Los gastos que se ocasionen por la celebración y cumplimiento de esta escritura serán a cargo y cuenta de la **COMPRADORA**. Se adjunta el correspondiente certificado del Registro de la Propiedad correspondiente, del cual se constata que no existen gravámenes que afecten o limiten la transferencia del inmueble. **SEXTA: AUTORIZACIÓN.-** Las partes en forma mutua, se autorizan para que por sí o por interpuesta persona, puedan realizar los trámites que fuesen necesarios para el pleno perfeccionamiento de esta escritura pública, hasta su final inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente. **SÉPTIMA: CONTROVERSIAS.-** En caso de suscitarse controversias derivadas de la ejecución de este contrato, que no pueden ser solucionadas en forma directa por las partes, estas renuncian fuero y domicilio y se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta, a la jurisdicción ordinaria.- Usted señor

Dr. Diego Chambo
NOTARIA QUINTA

00014550

Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la plena validez de este tipo de contratos”.



Fanny Idilia Rodriguez Molina
f) Sra. Rodriguez-Molina Fanny Idilia
c.c. 130040471-0

o Pepinosa
ANTON MANTA

Patricio Jaime Vargas Rodriguez
f) Sr. Vargas Rodriguez Patricio Jaime
c.c. 130572693-5



Cecilia Elizabeth Vargas Rodriguez
f) Sra. Vargas Rodriguez Cecilia Elizabeth
c.c. 130629924-7

Fanny Annabel Vargas Rodriguez
f) Sra. Vargas Rodriguez Fanny Annabel
c.c. 130626485-2

Gabriel Enrique Giler Mendoza
Ab. Gabriel Enrique Giler Mendoza
Mat. 13-2009-187 F.A.M.



Factura: 001-002-000027029



20161308005D07340

DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20161308005D07340

Ante mí, NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA de la NOTARÍA QUINTA , comparece(n) FANNY ANNABEL VARGAS RODRIGUEZ portador(a) de CÉDULA 1306264852 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; PATRICIO JAIME VARGAS RODRIGUEZ portador(a) de CÉDULA 1305726935 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; FANNY IDILIA RODRIGUEZ MOLINA portador(a) de CÉDULA 1300404710 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; CECILIA ELIZABETH VARGAS RODRIGUEZ portador(a) de CÉDULA 1306299247 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil DIVORCIADO(A), domiciliado(a) en MANTA, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede PETICION PARA ESCRITURA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. MANTA, a 29 DE DICIEMBRE DEL 2016, (17:19).

Fanny Annabel Vargas

FANNY ANNABEL VARGAS RODRIGUEZ
CÉDULA: 1306264852

Patricio Jaime Vargas Rodriguez
PATRICIO JAIME VARGAS RODRIGUEZ
CÉDULA: 1305726935

Fanny Idilia Rodriguez Molina

FANNY IDILIA RODRIGUEZ MOLINA
CÉDULA: 1300404710

Cecilia Elizabeth Vargas Rodriguez
CECILIA ELIZABETH VARGAS RODRIGUEZ
CÉDULA: 1306299247

Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA



Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARÍA QUINTA

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 300404710

Nombres del ciudadano: RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: MANABI/CHONE/CHONE

Fecha de nacimiento: 15 DE ABRIL DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LIC.CC.EDUCACION

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR

Nombres del padre: RODRIGUEZ FULTON

Nombres de la madre: MOLINA DALINDA

Fecha de expedición: 26 DE ABRIL DE 2013

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2016

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

Dr. Diego Chamorro
NOTARIA QUINTA DE

N° de certificado: 165-001-99102



165-001-99102

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.29 17:19:28 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



00014552

Pepinosa
CANTON MANTA



COMERCIAL
SISTEMAS COMERCIAL
MANTAS SEGURIDAD MOTOR
RODRIGUEZ PABRY IDILIA
PORTOVIEJO
0912-04-18
0912-04-18

VOTOPRESO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

120926455-2

CIUDADANIA
WARGAS ROSAYUSE
FABRY ACHABEL
MANTA
MANTA



[Signature]

[Signature]



[Signature]

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306264852
Nombres del ciudadano: VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL
Condición del cedulaado: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA
Fecha de nacimiento: 19 DE JUNIO DE 1972
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MUJER
Instrucción: SUPERIOR
Profesión: INGENIERA
Estado Civil: DIVORCIADO
Cónyuge: -----
Nombres del padre: VARGAS SEGUNDO VICTOR
Nombres de la madre: RODRIGUEZ FANNY IDILIA
Fecha de expedición: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2016
Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2016
Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

Dr. Diego Chamorro
NOTARIA QUINTA DE

Validez desconocida

N° de certificado: 167-001-99064



167-001-99064

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.29 17:00:42 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



00014553

Pepinos
ANTONMANTA



SECRETARIA DE JUSTICIA
SERVICIO GENERAL DE REGISTRO
CANTON MANTA

Z80E72698-6



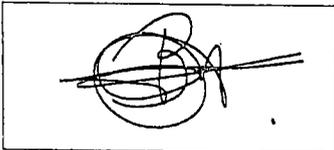
CIUDADANO
FELEDO
MARCOS RODRIGUEZ
PATRICIO JIMENEZ
MANTA
EQUATORIANO
1970-12-07
EQUATORIANA
M
DIVORCIADO

SECRETARIA DE JUSTICIA
SERVICIO GENERAL DE REGISTRO
CANTON MANTA



[Large handwritten scribble or signature]

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 305726935
Nombres del ciudadano: VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME
Condición del cedulaado: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: MANABI/MANTA/MANTA
Fecha de nacimiento: 7 DE DICIEMBRE DE 1970
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: HOMBRE
Instrucción: SUPERIOR
Profesión: ABOGADO
Estado Civil: DIVORCIADO
Cónyuge: -----
Nombres del padre: VARGAS TAMARIZ SEGUNDO
Nombres de la madre: RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA
Fecha de expedición: 21 DE MARZO DE 2014

Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2016
Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 161-001-99118



161-001-99118

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
OSWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.29 17:19:43 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador



Dr. Diego C...
NOTARÍA QUIN

00014554

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130629924-7



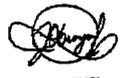
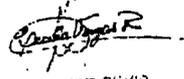
CECILIA DE
CIUDADANIA
NOMBRES Y NOMBRES
VARGAS RODRIGUEZ
CECILIA ELIZABETH
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO: 1979-03-23
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN O CUALIFICACIÓN LICENCIADA
E333312222

RELACIONES NOMBRES DEL PADRE
VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR
RELACIONES Y NOMBRES DE LA MADRE
RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2016-05-06
FECHA DE EXPIRACIÓN
2026-05-06


Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Cecilia Vargas
1306299247

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: B06299247
Nombres del ciudadano: VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH
Condición del cedulaado: CIUDADANO
Lugar de nacimiento: MANABI/MANTAMANTA
Fecha de nacimiento: 23 DE MARZO DE 1979
Nacionalidad: ECUATORIANA
Sexo: MUJER
Instrucción: SUPERIOR
Profesión: LICENCIADA
Estado Civil: DIVORCIADO
Cónyuge: -----
Nombres del padre: VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR
Nombres de la madre: RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA
Fecha de expedición: 6 DE MAYO DE 2016
Información certificada a la fecha: 29 DE DICIEMBRE DE 2016
Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 166-001-99074



166-001-99074

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

Validez desconocida

Digitally signed by JORGE
SWALDO TROYA FUERTES
Date: 2016.12.29 17:09:59 ECT
Reason: Firma Electrónica
Location: Ecuador





**ANEXO A DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 006084709

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

106 Mes 08 107 Año 2013

00014555

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

| | | | | | | | |
|-----|---|-----|---------------------|-----|--|-----|--------------------------------|
| 101 | RAZON SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | 102 | RUC C I O PASAPORTE | 103 | No. DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA | 105 | No. FORMULARIO AL QUE SE ANEXA |
| | Urcian Rodalvarez FAINY ANKABE | | 1306264952 | | 870798338923 | | 70969372 |

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

| RAZON SOCIAL | NO RUC | PATRIMONIO NETO TOTAL | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|--------------|--------|-----------------------|--|---------------|
| 201 | 211 | 221 | 231 | 241 |
| | | | SUBTOTAL | 299 |

300 INMUEBLES

| LOCALIDAD Y PAIS | C/CATASTRAL O No. PREDIO | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|---|------------------------------------|---------------------------------|--|---------------|
| 301 | Monta - Ecuador 311 2-23-73-01-000 | 321 15213.12 | 331 16.67 | 341 2533.52 |
| 302 | Monta - Ecuador 312 2-11-27-06-000 | 322 19172.16 | 332 16.67 | 342 3199.56 |
| 303 | Monta - Ecuador 313 2-09-22-13-000 | 323 34009.53 | 333 16.67 | 343 5683.76 |
| 304 | Monta - Ecuador 314 1-07-53-09-000 | 324 176286.74 | 334 16.67 | 344 2951.12 |
| 305 | Monta - Ecuador 315 2-14-06-28-000 | 325 13213.50 | 335 16.67 | 345 2202.75 |
| 306 | Monta - Ecuador 316 2-03-09-77-000 | 326 3600.00 | 336 16.67 | 346 600.00 |
| 307 | Monta - Ecuador 317 1-17-11-13-000 | 327 29750.00 | 337 16.67 | 347 4968.22 |
| 308 | Monta - Ecuador 318 1-07-17-16-000 | 328 61164.36 | 338 16.67 | 348 10194.06 |
| RESTO DE INMUEBLES | | 329 | | 349 |
| Si requiere de mas espacio, debera adjuntar la informacion en disquete conforme la indicacion que se le de en la oficina regional del SRI | | | SUBTOTAL (suma del 341 al 349) | 399 58734.90 |

400 MUEBLES

| TIPO | PLACAS | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|---|-------------------------------|---------------------------------|--|---------------|
| 401 | COUPE - CHEVROLET 411 GKA0319 | 421 997 | 431 16.67 | 441 164.50 |
| 402 | 412 | 422 | 432 | 442 |
| 403 | 413 | 423 | 433 | 443 |
| 404 | 414 | 424 | 434 | 444 |
| 405 | 415 | 425 | 435 | 445 |
| 406 | 416 | 426 | 436 | 446 |
| 407 | 417 | 427 | 437 | 447 |
| 408 | 418 | 428 | 438 | 448 |
| RESTO DE VEHICULOS | | 429 | | 449 |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI | | | SUBTOTAL (suma del 441 al 449) | 489 164.50 |

OTROS

| | | | | |
|---|-----|-----|--------------------------------|-----|
| MENAJE DE HOGAR | 461 | 471 | 481 | |
| JOYAS | 462 | 472 | 482 | |
| MOVIENTES/GANADO | 453 | 473 | 483 | |
| OBRAS DE ARTE | 464 | 474 | 484 | |
| DINERO EN EFECTIVO | 465 | 475 | 485 | |
| OTROS NO ESPECIFICADOS | 456 | 476 | 486 | |
| RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS | 467 | | 487 | |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI | | | SUBTOTAL (suma del 481 al 487) | 499 |

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

| CODIGO DE ACREENCIA | NUMERO | NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR | VALOR TOTAL | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|---|------------------|---|--------------------------------|--|---------------|
| 501 | 04 511 230022464 | 521 Banco Pichincha | 531 50.000.00 | 541 16.67 | 551 8335.00 |
| 502 | 512 | 522 | 532 | 542 | 552 |
| 503 | 513 | 523 | 533 | 543 | 553 |
| 504 | 514 | 524 | 534 | 544 | 554 |
| 505 | 515 | 525 | 535 | 545 | 555 |
| 506 | 516 | 526 | 536 | 546 | 556 |
| 507 | 517 | 527 | 537 | 547 | 557 |
| 508 | 518 | 528 | 538 | 548 | 558 |
| 509 | 519 | 529 | 539 | 549 | 559 |
| RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS | | 540 | | 560 | |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le de en la oficina regional del SRI | | | SUBTOTAL (suma del 551 al 560) | 599 8335.00 | |

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

| CODIGO TIPO | NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR | RUC | NO. DE ACCIONES O PARTICIPACIONES | VALOR TOTAL | CUOTA / PORCION HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCION |
|-------------|--------------------------------|-----|-----------------------------------|-------------|--|---------------|
| 601 | 611 | 621 | 631 | 641 | 651 | 661 |

| | | | | | | | |
|---|-----|-----|-----|-----|-----|--------------------------------|-----|
| 602 | 612 | 622 | 632 | 642 | 652 | 662 | |
| 603 | 613 | 623 | 633 | 643 | 653 | 663 | |
| 604 | 614 | 624 | 634 | 644 | 654 | 664 | |
| 605 | 615 | 625 | 635 | 645 | 655 | 665 | |
| 606 | 616 | 626 | 636 | 646 | 656 | 666 | |
| 607 | 617 | 627 | 637 | 647 | 657 | 667 | |
| RESTO DE ACCIONES PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES | | | 638 | 648 | | 668 | |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI | | | | | | SUBTOTAL (suma del 661 al 668) | 698 |

TOTAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCION RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+489+499+599+698 699 **67.234,40**

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA | NO RUC | NO. FACTURA | MONTO TOTAL PAGO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA | |
|---|--------|-------------|------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|-----|
| 701 | 711 | 721 | SERVICIO DE RENTAS | 751 | 751 | |
| 702 | 712 | 722 | CONFIRMACION DE RECEPCION DEL BIEN | 752 | 752 | |
| 703 | 713 | 723 | | 753 | 753 | |
| 704 | 714 | 724 | | 754 | 754 | |
| 705 | 715 | 725 | RECEPCION DE BIENES DE PROPIEDAD | 755 | 755 | |
| 706 | 716 | 726 | | 756 | 756 | |
| 707 | 717 | 727 | RECEPCION DE BIENES DE PROPIEDAD | 757 | 757 | |
| 708 | 718 | 728 | | 758 | 758 | |
| RESTO DE GASTOS | | | | | 759 | |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI | | | | | | |
| | | | | | SUBTOTAL (suma del 751 al 759) | 799 |

800 GASTOS DE FUNERALES USD. 0.00

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA | NO. RUC | NO. FACTURA | MONTO TOTAL PAGO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA | |
|---|---------|-------------|---|-------------------------|--------------------------------|-----|
| 801 | 811 | 821 | (-) PORCION ASUMIDA DONACIONES (cas. 998) | 851 | 851 | |
| 802 | 812 | 822 | | 852 | 852 | |
| 803 | 813 | 823 | (=) CUOTA LIQUIDA (cas. 999) | 853 | 853 | |
| 804 | 814 | 824 | | 854 | 854 | |
| 805 | 815 | 825 | | 855 | 855 | |
| 806 | 816 | 826 | | 856 | 856 | |
| 807 | 817 | 827 | | 857 | 857 | |
| 808 | 818 | 828 | | 858 | 858 | |
| RESTO DE GASTOS | | | | | 859 | |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI | | | | | | |
| | | | | | SUBTOTAL (suma del 851 al 859) | 898 |
| | | | | | SUBTOTAL 799 + 898 | 899 |

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

| CODIGO DE TRIBUTO | PERIODO FISCAL | AÑO | MES | MONTO TOTAL PAGO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA |
|---|----------------|-----|-----|------------------|--------------------------------|-----------------------|
| 901 | 911 | 921 | | 931 | 941 | 951 |
| 902 | 912 | 922 | | 932 | 942 | 952 |
| 903 | 913 | 923 | | 933 | 943 | 953 |
| 904 | 914 | 924 | | 934 | 944 | 954 |
| RESTO DE TRIBUTOS | | | | 935 | | 955 |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI | | | | | | |
| | | | | | SUBTOTAL (suma del 951 al 955) | 994 |

DEUDAS HEREDITARIAS

| CODIGO TIPO DE DEUDA | NOMBRE DEL ACREEDOR | MONTO TOTAL PAGO | CUOTA / PORCION ASUMIDA | VALOR PORCION ASUMIDA | |
|---|---------------------|------------------|-------------------------|--------------------------------|-----|
| 906 | 916 | 926 | 936 | 946 | |
| 907 | 917 | 927 | 937 | 947 | |
| 908 | 918 | 928 | 938 | 948 | |
| RESTO DE GASTOS | | | 929 | 949 | |
| Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI | | | | | |
| | | | | SUBTOTAL (suma del 946 al 948) | 995 |
| | | | | SUBTOTAL 994+995 | 996 |

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996 997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 998

CUOTA O PORCION LIQUIDA 699 - 997-998 (67.234,40)

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

Amabel Tovar
FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: Virginia Latorre Tovar, Anfitri C.I. No. 12823452

Confirmando en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias conexas por la presente se declara que los documentos de las deudas presentados en el presente documento original, que se tomará presente en el momento de la contribuyente.

Fecha: **26 AGO 2013**

ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

Firma del Servidor Responsable

Usuario: _____

00014556

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

FORMULARIO 108

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

PERIODO TRIBUTARIO 101 MES 102 AÑO

31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL 104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

203 CIUDAD 204 PARROQUIA 205 CALLE PRINCIPAL

206 NÚMERO 207 INTERSECCIÓN 208 TELÉFONO



IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A) 210 RAZON SOCIAL

211 CIUDAD 212 PARROQUIA 213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO 215 INTERSECCIÓN 216 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C) 218 APELLIDOS Y NOMBRES

219 ESTADO CIVIL 220 No. HEREDEROS NOTARIA

221 No. LEGATARIOS 222 TESTAMENTO 223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa) 226 CANTÓN

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCESIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D) 231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD 233 PARROQUIA 234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO 236 INTERSECCIÓN 237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL 239 No. DONATARIOS NOTARIA

240 No. DONANTES 241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA 244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO



300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------|--------|-----------------|---------------------|
|-------------|--------|-----------------|---------------------|

NEGOCIOS UNIPERSONALES

311 321 331

VALÚO COMERCIAL TOTAL

BIENES INMUEBLES

312 322 352,409.41 332

VEHICULOS

313 323 987 333

MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS

324 334

DINERO EN EFECTIVO

325 335

ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

314 326 336

ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES

315 327 337

OTROS NO ESPECIFICADOS

316 328 338

389 SUBTOTAL SUMA 331 AL 338

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO

TOTAL PAGADO O GASTO

MONTO ASUMIDO

GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS

411 421

GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS

412 422

TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS

413 423

DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN

414 424

DERECHOS DE ALBACEA

415 425

401 RUC DEL ALBACEA

499 SUBTOTAL SUMA 421 AL 425

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)

498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)

800 CALCULO DE IMPUESTO

801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 300 - 400 - 497 - 498

802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA) 64,890

803 BASE IMPONIBLE 801 - 802

899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * 117,22

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

901 PAGO PREVIO

902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901 117,22

903 INTERÉS POR MORA

904 MULTAS

999 TOTAL PAGADO 902+903+904 117,22

905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO 117,22

907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

908 NOTAS DE CRÉDITO: No. 910 No. 912 No. 914 No.

909 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR 911 USD 913 USD 915 USD

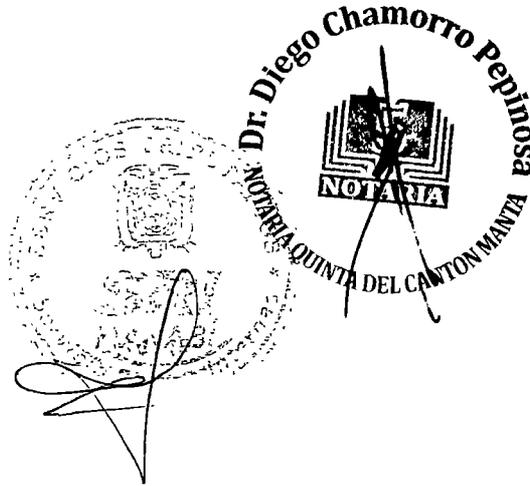


00014557

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

- Número Serial: 870798338983

Fecha Recaudación: 20/08/2013



NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en
fojas útiles.

29 DIC 2016

Manta, a
Diego Chamorro Pepinosa
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA





ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. **006084981**

106 Mes **09** 107 Año **2013**

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

| | | | |
|--|--|--|--|
| 101 RAZÓN SOCIAL, O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS <i>Marías Heriberto Cecilia Elizabeth</i> | 102 RUC C I O PASAPORTE <i>1306299247</i> | 103 No DE SERIE DEL FORMULARIO QUE SE ANEXA <i>570802346129</i> | 105 No FORMULARIO AL QUE SE ANEXA <i>71420103</i> |
|--|--|--|--|

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

| RAZÓN SOCIAL | NO. RUC | PATRIMONIO NETO TOTAL | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------|---------|-----------------------|--|---------------|
| 201 | 211 | 221 | 231 | 241 |
| SUBTOTAL | | | | 299 |

300 INMUEBLES

| LOCALIDAD Y PAIS | C/CATASTRAL O No. PREDIO | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------------------|--------------------------|---------------------------------|--|---------------|
| 301 | 311 | 321 | 331 | 341 |
| 302 | 312 | 322 | 332 | 342 |
| 303 | 313 | 323 | 333 | 343 |
| 304 | 314 | 324 | 334 | 344 |
| 305 | 315 | 325 | 335 | 345 |
| 306 | 316 | 326 | 336 | 346 |
| 307 | 317 | 327 | 337 | 347 |
| 308 | 318 | 328 | 338 | 348 |
| RESTO DE INMUEBLES | | | | 349 |
| SUBTOTAL (suma del 341 al 349) | | | | 399 |

Si requiere de mas espacio, debera adjuntar la informacion en disquete conforme la indicacion que se le de en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

| TIPO | PLACAS | AVALUO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------------------|--------|---------------------------------|--|---------------|
| 401 | 411 | 421 | 431 | 441 |
| 402 | 412 | 422 | 432 | 442 |
| 403 | 413 | 423 | 433 | 443 |
| 404 | 414 | 424 | 434 | 444 |
| 405 | 415 | 425 | 435 | 445 |
| 406 | 416 | 426 | 436 | 446 |
| 407 | 417 | 427 | 437 | 447 |
| 408 | 418 | 428 | 438 | 448 |
| RESTO DE VEHICULOS | | | | 449 |
| SUBTOTAL (suma del 441 al 449) | | | | 489 |

Si requiere de mas espacio, debera adjuntar la informacion en disquete conforme la indicacion que se le de en la oficina regional del SRI

OTROS

| | | | | |
|-----------------------------------|-------------------|-----|-----|-----|
| MENAJE DE HOGAR | 461 | 471 | 481 | |
| JOYAS | 462 | 472 | 482 | |
| SEMOVIENTES/GANADO | 453 No DE CABEZAS | 473 | 483 | |
| OBRAS DE ARTE | 464 | 474 | 484 | |
| DINERO EN EFECTIVO | 465 | 475 | 485 | |
| OTROS NO ESPECIFICADOS | 456 DESCRIPCIÓN | 476 | 486 | |
| RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS | | | | 487 |
| SUBTOTAL (suma del 481 al 487) | | | | 499 |

Si requiere de mas espacio, debera adjuntar la informacion en disquete conforme la indicacion que se le de en la oficina regional del SRI

500 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES

| CODIGO DE ACREENCIA | NUMERO | NOMBRE DE INSTITUCION FINANCIERA O DEUDOR | VALOR TOTAL | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|---------------------------------|--------|---|-------------|--|---------------|
| 501 | 511 | 521 | 531 | 541 | 551 |
| 502 | 512 | 522 | 532 | 542 | 552 |
| 503 | 513 | 523 | 533 | 543 | 553 |
| 504 | 514 | 524 | 534 | 544 | 554 |
| 505 | 515 | 525 | 535 | 545 | 555 |
| 506 | 516 | 526 | 536 | 546 | 556 |
| 507 | 517 | 527 | 537 | 547 | 557 |
| 508 | 518 | 528 | 538 | 548 | 558 |
| 509 | 519 | 529 | 539 | 549 | 559 |
| RESTO DE ACREENCIAS FINANCIERAS | | | | | 560 |
| SUBTOTAL (suma del 551 al 560) | | | | | 599 |

Si requiere de mas espacio, debera adjuntar la informacion en disquete conforme la indicacion que se le de en la oficina regional del SRI

600 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS O TITULOS VALORES

| CODIGO TIPO | NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR | RUC | NO DE ACCIONES O PARTICIPACIONES | VALOR TOTAL | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|-------------|--------------------------------|-----|----------------------------------|-------------|--|---------------|
| 601 | 611 | 621 | 631 | 641 | 651 | 661 |

| | | | | | | |
|--|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 602 | 612 | 622 | 632 | 642 | 652 | 662 |
| 603 | 613 | 623 | 633 | 643 | 653 | 663 |
| 604 | 614 | 624 | 634 | 644 | 654 | 664 |
| 605 | 615 | 625 | 635 | 645 | 655 | 665 |
| 606 | 616 | 626 | 636 | 646 | 656 | 666 |
| 607 | 617 | 627 | 637 | 647 | 657 | 667 |
| RESTO DE ACCIONES PARTICIPACIONES DERECHOS O TITULOS VALORES | | | 638 | 648 | 658 | 668 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI. SUBTOTAL (suma del 661 al 668) 698

TOTAL BIENES

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299+ 399+489+499+599+698 699

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS) 700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

700 GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD Y FUNERALES

GASTOS DE ULTIMA ENFERMEDAD

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA | NO. RUC | NO FACTURA | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|---------------------------------------|---------|------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| 701 | 711 | 721 | 731 | 741 | 751 |
| 702 | 712 | 722 | 732 | 742 | 752 |
| 703 | 713 | 723 | 733 | 743 | 753 |
| 704 | 714 | 724 | 734 | 744 | 754 |
| 705 | 715 | 725 | 735 | 745 | 755 |
| 706 | 716 | 726 | 736 | 746 | 756 |
| 707 | 717 | 727 | 737 | 747 | 757 |
| 708 | 718 | 728 | 738 | 748 | 758 |
| RESTO DE GASTOS | | | | | 759 |



Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI. SUBTOTAL (suma del 751 al 759) 799

800 GASTOS DE FUNERALES

| RAZON SOCIAL DEL EMISOR DE LA FACTURA | NO. RUC | NO FACTURA | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|---------------------------------------|---------|------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| 801 | 811 | 821 | 831 | 841 | 851 |
| 802 | 812 | 822 | 832 | 842 | 852 |
| 803 | 813 | 823 | 833 | 843 | 853 |
| 804 | 814 | 824 | 834 | 844 | 854 |
| 805 | 815 | 825 | 835 | 845 | 855 |
| 806 | 816 | 826 | 836 | 846 | 856 |
| 807 | 817 | 827 | 837 | 847 | 857 |
| 808 | 818 | 828 | 838 | 848 | 858 |
| RESTO DE GASTOS | | | | | 859 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI. SUBTOTAL (suma del 851 al 859) 898

SUBTOTAL 799 + 898 = 1697

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE

| CODIGO DE TRIBUTO | PERIODO FISCAL | AÑO | MES | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|-------------------|----------------|-----|-----|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| 901 | 911 | 921 | | 931 | 941 | 951 |
| 902 | 912 | 922 | | 932 | 942 | 952 |
| 903 | 913 | 923 | | 933 | 943 | 953 |
| 4 | 914 | 924 | | 934 | 944 | 954 |
| RESTO DE TRIBUTOS | | | | 935 | | 955 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI. SUBTOTAL (suma del 941 al 955) 994

DEUDAS HEREDITARIAS

| CODIGO TIPO DE DEUDA | NOMBRE DEL ACREEDOR | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA / PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|----------------------|---------------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| 906 | 916 | 926 | 936 | 946 |
| 907 | 917 | 927 | 937 | 947 |
| 908 | 918 | 928 | 938 | 948 |
| RESTO DE GASTOS | | 929 | | 949 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI. SUBTOTAL (suma del 946 al 949) 995

SUBTOTAL 1697 + 995 = 2692

TOTAL DEDUCIBLES

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIAS 899+996 997

MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES 998

CUOTA O PORCIÓN LIQUIDA 699 - 997-998 999

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 101 de la L.R.T.I.)

[Firma]
 FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: _____ C.I. No. _____

Certifico en debida forma, que el contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente acrecimiento patrimonial, que se tomará como OCULTAMIENTO DE ACERVO.

[Firma]
 ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

SRI.gob.ec

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
COMPROBANTE ELECTRONICO PARA PAGO

| | |
|--------------------------|---|
| Identificación de pago | Declaración sin valor a pagar |
| Número de identificación | 1306299247001 |
| CEP#(Número de Serie) | 870802846139 |
| Código Impuesto | 1088 |
| Impuesto | Renta sobre herencias, legados y donaciones |
| Tipo de Formulario | 108 |

RESUMEN DE DATOS

| | |
|----------------------|------------------------------------|
| Razón Social | MARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH |
| Periodo Fiscal | 8/2013 |
| Fecha de Declaración | 30/08/2013 |
| Hora de Declaración | 03:17:41 PM |
| Fecha de Vencimiento | 02/09/2013 |
| Fecha Máxima de Pago | 30/08/2013 |

VALORES A PAGAR

| | |
|------------------------|---------|
| Total Impuesto a Pagar | \$ 0.00 |
| Intereses por mora | \$ 0.00 |
| Multa | \$ 0.00 |
| Total | \$ 0.00 |

FORMAS DE PAGO

| | |
|------------------------------------|---------|
| Débito Bancario, Efectivo, Cheque | \$ 0.00 |
| Compensaciones | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Cartulares | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Desmaterializadas | \$ 0.00 |

00014559

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

FORMULARIO 108

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO

PERIODO TRIBUTARIO 101 MES 102 AÑO

31 (S)USTITUTIVA(O)RIGINAL 104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC

203 CIUDAD 204 PARROQUIA 205 CALLE PRINCIPAL

206 NÚMERO 207 INTERSECCIÓN 208 TELÉFONO



IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor curador o apoderado)

209 RUC (A) 210 RAZON SOCIAL

211 CIUDAD 212 PARROQUIA 213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO 215 INTERSECCIÓN 216 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C) 218 APELLIDOS Y NOMBRES

219 ESTADO CIVIL 220 No. HEREDEROS NOTARIA

221 No. LEGATARIOS 222 TESTAMENTO 223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa) 226 CANTÓN

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCESIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D) 231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD 233 PARROQUIA 234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO 236 INTERSECCIÓN 237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL 239 No. DONATARIOS NOTARIA

240 No. DONANTES 241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA 244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO

300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------|--------|-----------------|---------------------|
|-------------|--------|-----------------|---------------------|

| | | | | | | |
|---|-----|---|-----|------------|-----|----------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES | 311 | | 321 | | 331 | |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL | | | | | | |
| BIENES INMUEBLES | 312 | 8 | 322 | 352,409.41 | 332 | 58,734.9 |
| VEHICULOS | 313 | 1 | 323 | 987 | 333 | 164.5 |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS | | | 324 | 0 | 334 | 0 |
| DINERO EN EFECTIVO | | | 325 | 0 | 335 | 0 |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES | 314 | 1 | 326 | 50,010 | 336 | 8,335 |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES | 315 | | 327 | 0 | 337 | 0 |
| OTROS NO ESPECIFICADOS | 316 | | 328 | 0 | 338 | 0 |
| 399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338 | | | | | | 67,234.4 |

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

| TIPO | TOTAL PAGADO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|---|----------------------|---------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 411 | 421 |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 412 | 422 |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS | 413 | 423 |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN | 414 | 424 |
| DERECHOS DE ALBACEA | 415 | 425 |
| 401 RUC DEL ALBACEA | | |
| 499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425 | | |

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

| | |
|---|----------|
| 497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | |
| 498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%) | |
| 800 CALCULO DE IMPUESTO | |
| 801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399 - 497 - 498 | 67,234.4 |
| 802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA) | 64,890 |
| 803 BASE IMPONIBLE 801 - 802 | 2,344.4 |
| 899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 1% | 117.22 |
| 900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO | |
| 901 PAGO PREVIO | 117.22 |
| 902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 901 | 0 |
| 903 INTERÉS POR MORA | 0 |
| 904 MULTAS | 0 |
| 999 TOTAL PAGADO 901+903+904 | 0 |
| 905 MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO | 0 |
| 907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO | 0 |

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

| | | | | | | | |
|-----------------------------|---|---------|---|---------|---|---------|---|
| 908 NOTAS DE CRÉDITO: No. | | 910 No. | | 912 No. | | 914 No. | |
| 909 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR | 0 | 911 USD | 0 | 913 USD | 0 | 915 USD | 0 |

00014560

presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870802846139

Fecha Recaudacion: 30/08/2013



NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en fojas útiles.

Manta, a 29 DIC 2016

Diego Chamorro Pepinosa
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

[Handwritten signature]



ANEXO FORM 108
REGLAMENTO N° 0904

ANEXO A DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE
INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

N° N° 6078011

106 MES 107 AÑO
2013

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE Y DEL ANEXO

| | | | |
|---|--|---|---|
| 101 RAZÓN SOCIAL O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS Viviana's Patrimonio Patrimonial S.A.S. | 102 RUC, C.I. O PASAPORTE 730570403-0 | 103 N° DE SERIE DEL FORMULARIO AL QUE SE ANEXA 7172021 | 105 N° DE FORMULARIO AL QUE SE ANEXA 7172021 |
|---|--|---|---|

INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

200 NEGOCIOS UNIPERSONALES

| RAZÓN SOCIAL | N° RUC | PATRIMONIO NETO TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------|--------|-----------------------|--|---------------|
| 201 | 211 | 221 | 231 | 241 |
| Subtotal | | | | 299 |

300 INMUEBLES

| LOCALIDAD Y PAIS | CLAVE CATASTRAL O N° PREDIO | AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--|---------------|
| 301 Manabí - Ecuador | 311 2-23-73-01-000 | 321 15913.01 | 331 16.67 | 341 2535.952 |
| 302 Manabí - Ecuador | 312 2-11-77-06-000 | 322 19112.81 | 332 16.67 | 342 3145.236 |
| 303 Manabí - Ecuador | 313 2-07-22-13-000 | 323 34004.95 | 333 16.67 | 343 5663.26 |
| 304 Manabí - Ecuador | 314 2-04-53-03-000 | 324 176785.77 | 334 16.67 | 344 29381.12 |
| 305 Manabí - Ecuador | 315 2-14-05-28-000 | 325 12133.95 | 335 16.67 | 345 2202.325 |
| 306 Manabí - Ecuador | 316 2-03-05-37-000 | 326 16017.70 | 336 16.67 | 346 600.900 |
| 307 Manabí - Ecuador | 317 2-17-11-17-000 | 327 7775.75 | 337 16.67 | 347 4959.33 |
| 308 Manabí - Ecuador | 318 2-04-17-16-000 | 328 11164.46 | 338 16.67 | 348 10114.30 |
| Subtotal (Suma del 341 al 349) | | | | 399 52.731.90 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

400 MUEBLES

| TIPO | PLACAS | AVALÚO COMERCIAL TOTAL DEL BIEN | CUOTA / PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------------------|---------------|---------------------------------|--|---------------|
| 401 Vehículo - Camioneta | 411 C.A. 0304 | 421 48.7 | 431 16.67 | 441 164.50 |
| 402 | 412 | 422 | 432 | 442 |
| 403 | 413 | 423 | 433 | 443 |
| 404 | 414 | 424 | 434 | 444 |
| 405 | 415 | 425 | 435 | 445 |
| 406 | 416 | 426 | 436 | 446 |
| 407 | 417 | 427 | 437 | 447 |
| 408 | 418 | 428 | 438 | 448 |
| Subtotal (Suma del 441 al 449) | | | | 489 164.50 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

| OTROS | VALOR TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN | |
|---------------------------------------|-------------------|--|---------------|-----|
| 461 MENAJE DE HOGAR | 461 | 471 | 481 | |
| 462 JOYAS | 462 | 472 | 482 | |
| 463 SEMOVIENTES/GAÑADO | 463 N° DE CABEZAS | 473 | 483 | |
| 464 OBRAS DE ARTE | 464 | 474 | 484 | |
| 465 DINERO EN EFECTIVO | 465 | 475 | 485 | |
| 466 OTROS NO ESPECIFICADOS | 466 DESCRIPCIÓN | 476 | 486 | |
| 467 RESTO DE MUEBLES NO ESPECIFICADOS | 467 | 477 | 487 | |
| Subtotal (Suma del 481 al 487) | | | | 499 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

| CÓDIGO DE ACREENCIA | NÚMERO | NOMBRE DE INSTITUCIÓN FINANCIERA O DEUDOR | VALOR TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|--------------------------------|----------------|---|---------------|--|---------------|
| 501 | 511 3000224641 | 521 Banco Pichincha | 531 70.010.00 | 541 16.67 | 551 3335.00 |
| 502 | 512 | 522 | 532 | 542 | 552 |
| 503 | 513 | 523 | 533 | 543 | 553 |
| 504 | 514 | 524 | 534 | 544 | 554 |
| 505 | 515 | 525 | 535 | 545 | 555 |
| 506 | 516 | 526 | 536 | 546 | 556 |
| 507 | 517 | 527 | 537 | 547 | 557 |
| 508 | 518 | 528 | 538 | 548 | 558 |
| 509 | 519 | 529 | 539 | 549 | 559 |
| Subtotal (Suma del 551 al 560) | | | | 599 3335.00 | |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le dé en la oficina regional del SRI

| CÓDIGO TIPO | NOMBRE DE LA SOCIEDAD O EMISOR | RUC | N° DE ACCIONES O PARTICIPACIONES | VALOR TOTAL | CUOTA/PORCIÓN HEREDADA, LEGADA, DONADA | VALOR PORCIÓN |
|-------------|--------------------------------|-----|----------------------------------|-------------|--|---------------|
| 601 | 611 | 621 | 631 | 641 | 651 | 661 |

[Handwritten signature]

| | | | | | | |
|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 602 | 612 | 622 | 632 | 642 | 652 | 662 |
| 603 | 613 | 623 | 633 | 643 | 653 | 663 |
| 604 | 614 | 624 | 634 | 644 | 654 | 664 |
| 605 | 615 | 625 | 635 | 645 | 655 | 665 |
| 606 | 616 | 626 | 636 | 646 | 656 | 666 |
| 607 | 617 | 627 | 637 | 647 | 657 | 667 |
| RESTO DE ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHO O TITULOS VALORES | | | | | | 668 |
| Subtotal (Suma del 661 al 668) | | | | | | 698 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

| | |
|--------------|-----|
| TOTAL BIENES | 699 |
|--------------|-----|

MONTO TOTAL DE PORCIÓN RECIBIDA POR HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES 299 + 399 + 489 + 499 + 599 + 699

DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

| 700 GASTOS DE ÚLTIMA ENFERMEDAD | | | | | | |
|--|--------|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|--|
| RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA | N° RUC | N° COMPROBANTE | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA | |
| 701 | 711 | 721 | 731 | 741 | 751 | |
| 702 | 712 | 722 | 732 | 742 | 752 | |
| 703 | 713 | 723 | 733 | 743 | 753 | |
| 704 | 714 | 724 | 734 | 744 | 754 | |
| 705 | 715 | 725 | 735 | 745 | 755 | |
| 706 | 716 | 726 | 736 | 746 | 756 | |
| 707 | 717 | 727 | 737 | 747 | 757 | |
| 708 | 718 | 728 | 738 | 748 | 758 | |
| RESTO DE GASTOS | | | | | 759 | |
| Subtotal (Suma del 751 al 759) | | | | | 799 | |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

800 GASTOS DE FUNERALES

| RAZÓN SOCIAL DEL EMISOR DEL COMPROBANTE DE VENTA | N° RUC | N° COMPROBANTE | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA |
|--|--------|----------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| 801 | 811 | 821 | 831 | 841 | 851 |
| 802 | 812 | 822 | 832 | 842 | 852 |
| 803 | 813 | 823 | 833 | 843 | 853 |
| 804 | 814 | 824 | 834 | 844 | 854 |
| 805 | 815 | 825 | 835 | 845 | 855 |
| 806 | 816 | 826 | 836 | 846 | 856 |
| 807 | 817 | 827 | 837 | 847 | 857 |
| 808 | 818 | 828 | 838 | 848 | 858 |
| RESTO DE GASTOS | | | | | 859 |
| Subtotal (Suma del 851 al 859) | | | | | 898 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

900 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE Y DEUDAS HEREDITARIAS

| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE | | | | | | |
|--|----------------|-----|--------------------|-----------------------|-----------------------|--|
| CÓDIGO DEL TRIBUTO | PERÍODO FISCAL | | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA | |
| | MES | AÑO | | | | |
| 901 | 911 | 921 | 931 | 941 | 951 | |
| 902 | 912 | 922 | 932 | 942 | 952 | |
| 903 | 913 | 923 | 933 | 943 | 953 | |
| | 914 | 924 | 934 | 944 | 954 | |
| MONTO DE TRIBUTOS | | | 935 | | 955 | |
| Subtotal (Suma del 951 al 955) | | | | | 994 | |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

| DEUDAS HEREDITARIAS | | | | | |
|--------------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------|-----------------------|-----|
| CÓDIGO TIPO DE DEUDA | NOMBRE DEL ACREEDOR | MONTO TOTAL PAGADO | CUOTA/PORCIÓN ASUMIDA | VALOR PORCIÓN ASUMIDA | |
| 906 | 916 | 926 | 936 | 946 | |
| 907 | 917 | 927 | 937 | 947 | |
| 908 | 918 | 928 | 938 | 948 | |
| RESTO DE DEUDAS | | | | | 949 |
| Subtotal (Suma del 946 al 949) | | | | | 995 |

Si requiere de más espacio, deberá adjuntar la información en disquete o impreso, conforme la indicación que se le da en la oficina regional del SRI

| | |
|---|-----|
| TOTAL DEDUCIBLES | 997 |
| MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE HERENCIA 899 + 996 | 998 |
| MONTO TOTAL DEDUCIBLE DE LA PORCIÓN ASUMIDA DE DONACIONES | 999 |

CUOTA O PORCIÓN LÍQUIDA 699 - 997 - 998

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Art. 98 de la L.R.T.I.)

[Firma manuscrita]

FIRMA CONTRIBUYENTE / REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: *[Nombre]* C.I.N. *[C.I.N.]*

Certifico en debida forma, que el Contribuyente ha entregado la información requerida en este Anexo; sin perjuicio de las acciones tributarias consecuentes por la posible determinación de la existencia de más bienes pertenecientes al presente patrimonio que quedará se tomara como patrimonio del contribuyente.

Fecha: 05 SEP 2013

ANALISTA DE SUCESIONES - SRI

[Firma manuscrita]

DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

FORMULARIO 108

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

99 NÚMERO DEL FORMULARIO 71528021

PERIODO TRIBUTARIO 101 MES 08 102 AÑO 2013

31 (S) USTITUTIVA(O) ORIGINAL S 104 NÚMERO FORMULARIO QUE RECTIFICA 71361660

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC 1305726935001 VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME

203 CIUDAD 204 PARROQUIA 205 CALLE PRINCIPAL

206 NÚMERO 207 INTERSECCIÓN 208 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor, curador o apoderado)

209 RUC (A) 210 RAZON SOCIAL

211 CIUDAD 212 PARROQUIA 213 CALLE PRINCIPAL

214 NÚMERO 215 INTERSECCIÓN 216 TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCECIÓN

217 RUC (C) 1300123807 218 APELLIDOS Y NOMBRES VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR

219 ESTADO CIVIL 1 220 No. HEREDEROS 3 NOTARIA

221 No. LEGATARIOS 222 TESTAMENTO 223 NÚMERO

224 FECHA DE FALLECIMIENTO (dd/mm/aaaa) 226 CANTÓN

225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (dd/mm/aaaa)

227 RUC (SUCESIÓN INDIVISA)

228 DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)

IDENTIFICACIÓN DEL DONATE Y DE LA DONACIÓN

230 RUC (D) 231 RAZÓN SOCIAL

232 CIUDAD 233 PARROQUIA 234 CALLE PRINCIPAL

235 NÚMERO 236 INTERSECCIÓN 237 TELÉFONO

238 ESTADO CIVIL 239 No. DONATARIOS NOTARIA

240 No. DONANTES 241 NÚMERO

242 FECHA DE ESCRITURA 244 CANTÓN

243 CÓDIGO TIPO DE ACTO

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN NÚMERO PATRIMONIO NETO VALOR DE LA PORCIÓN

Handwritten signature

Handwritten signature

NEGOCIOS UNIPERSONALES

311 321 331

00014562

AVALÚO COMERCIAL TOTAL

| | | | | | | |
|---|-----|----------------------|-----|----------------------|-----|----------------------|
| BIENES INMUEBLES | 312 | <input type="text"/> | 322 | 352,409.41 | 332 | 58,734.9 |
| VEHICULOS | 313 | <input type="text"/> | 323 | <input type="text"/> | 333 | 164.8 |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS | | | 324 | <input type="text"/> | 334 | <input type="text"/> |
| DINERO EN EFECTIVO | | | 325 | <input type="text"/> | 335 | <input type="text"/> |
| ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES | 314 | <input type="text"/> | 326 | 50,010 | 336 | 8,338 |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES | 315 | <input type="text"/> | 327 | <input type="text"/> | 337 | <input type="text"/> |
| OTROS NO ESPECIFICADOS | 316 | <input type="text"/> | 328 | <input type="text"/> | 338 | <input type="text"/> |

399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338

400 DEDUCIBLE (SOLO PARA HERENCIAS)

| TIPO | TOTAL PAGADO O GASTO | | Monto AS |
|---|-------------------------------|----------------------|--------------------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 411 | <input type="text"/> | 421 <input type="text"/> |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 412 | <input type="text"/> | 422 <input type="text"/> |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS | 413 | <input type="text"/> | 423 <input type="text"/> |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN | 414 | <input type="text"/> | 424 <input type="text"/> |
| DERECHOS DE ALBACEA | 415 | <input type="text"/> | 425 <input type="text"/> |
| 401 RUC DEL ALBACEA <input type="text"/> | 499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425 | | <input type="text"/> |



DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

| | |
|---|----------------------|
| 497 DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | <input type="text"/> |
| 498 DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%) | <input type="text"/> |
| 800 CALCULO DE IMPUESTO | |
| 801 CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498 | 67,234.4 |
| 802 DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA) | 64,890 |
| 803 BASE IMPONIBLE 801 - 802 | 2,344.4 |
| 899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * % | 117.22 |

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

| | |
|---|----------------------|
| 901 PAGO PREVIO | 117.22 |
| 902 IMPUESTO A PAGAR 899 - 801 | <input type="text"/> |
| 903 INTERÉS POR MORA | <input type="text"/> |
| 904 MULTAS | <input type="text"/> |
| 999 TOTAL PAGADO 902+903+904 | <input type="text"/> |
| 905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO | <input type="text"/> |
| 907 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO | <input type="text"/> |

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO

| | | | | | | | |
|-----------------------------|----------------------|---------|----------------------|---------|----------------------|---------|----------------------|
| 908 NOTAS DE CRÉDITO: No. | <input type="text"/> | 910 No. | <input type="text"/> | 912 No. | <input type="text"/> | 914 No. | <input type="text"/> |
| 909 NOTAS DE CRÉDITO: VALOR | <input type="text"/> | 911 USD | <input type="text"/> | 913 USD | <input type="text"/> | 915 USD | <input type="text"/> |

(Handwritten signature)

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme a la declaración realizada por el contribuyente

Numero Serial: 870803925799

Fecha Recaudacion: 03/09/2013



Diego Chamorro P

1306299247

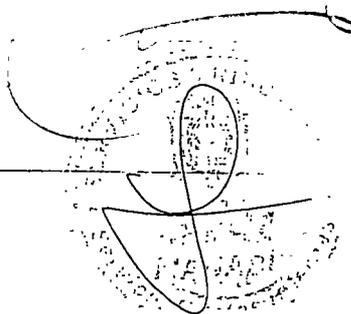
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en *(es)* fojas útiles

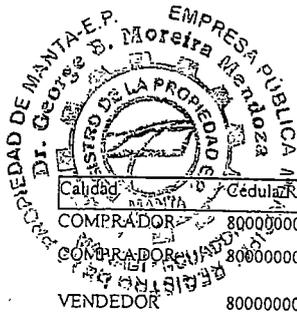
29 DIC 2016

Manta, a

Diego Chamorro P
Dr. Diego Chamorro Pepinda
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



00014563



| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|--|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000035847 | RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA | CASADO(A) | MANTA | |
| COMPRADOR | 800000000061009 | VARGAS TAMARIZ VICTOR SEGUNDO FAUSTINO | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 800000000054697 | INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL IESS | NO DEFINIDO | MANTA | |



Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 06 de noviembre de 2013 Número de Inscripción: 171
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7804
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de septiembre de 2013
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA DE LOS GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES DE LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR SEGUNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|--------------|-----------------|------------------------------------|---------------|--------|---------------------|
| BENEFICIARIO | 800000000035847 | RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA | VIUDO(A) | MANTA | |
| BENEFICIARIO | 1306299247 | VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH | CASADO(A) | MANTA | |
| BENEFICIARIO | 1306264852 | VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL | DIVORCIADO(A) | MANTA | |
| BENEFICIARIO | 1305726935 | VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME | CASADO(A) | MANTA | |
| CAUSANTE | 1300123807 | VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR | NO DEFINIDO | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1943 | 10/ago./2005 | 26 978 | 26 986 |
| COMPRA VENTA | 555 | 30/mar./2004 | 6 877 | 6 884 |
| COMPRA VENTA | 2770 | 04/oct./2000 | 16.704 | 16 713 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 54 | 07/may./1975 | 141 | 144 |
| COMPRA VENTA | 661 | 16/mar./2005 | 9 427 | 9 434 |
| COMPRA VENTA | 1301 | 29/dic./1980 | 2.154 | 2 156 |
| COMPRA VENTA | 777 | 05/abr./1991 | 3 685 | 3 688 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|--|-------------------------|
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 1 |
| SENTENCIA | 1 |
| << Total Inscripciones >> | 2 |

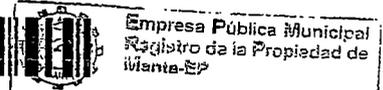
Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:26:39 del jueves, 15 de diciembre de 2016

A petición de: QUIJIJE HIDALGO JOSE ANTONIO

Elaborado por : LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
 1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto 15 DIC. 2016



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes. Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

34631

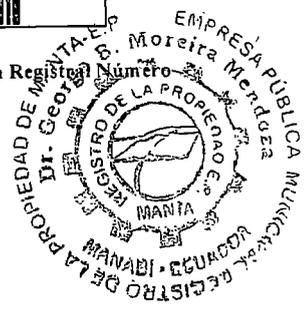


Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-16023380, certifico hasta el día de hoy 15/12/2016 10:26:39, la Ficha Registral Número 34631.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha de Apertura: Lunes, 21 de mayo de 2012
Información Municipal:

Tipo de Predio CASA
Parroquia: TARQUI



LINDEROS REGISTRALES:

Una casa de habitación de propiedad del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, situada en la Carretera a Portoviejo, signada el número treinta y uno "I", parroquia Tarqui, cantón Manta; y, dentro de los siguientes linderos: NORTE: Carretera a Portoviejo, en la longitud de nueve metros; SUR. Lote numero seis I en la longitud de nueve metros. ESTE: Lote número "treinta y dos I", en la longitud de treinta metros nueve centímetros; y OESTE: Lote número "treinta I", en la longitud de treinta metros tres centímetros. La superficie del inmueble es de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS, SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA; EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|-------------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | COMPRAVENTA | 31 07/may./1975 | 141 | 144 |
| SENTENCIA | POSESIÓN EFECTIVA | 71 06/nov./2013 | 3 414 | 3 460 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[1 / 2] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 07 de mayo de 1975

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de abril de 1975

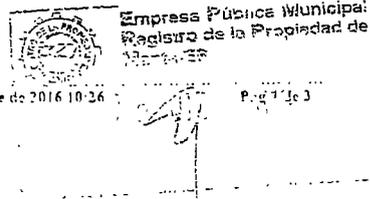
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa- Mutuo Hipotecario.- (ARCHIVADO EN EL LIBRO DE HIPOTECA) Comparecen; La Señorita Maria Graciela Romero Bravo, en su calidad de mandataria del Señor Coronel Hugo Enderica Torres, Director General del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, y del Señor Manuel Acosta Tobar, en representación del Departamento de Seguro de Desgravamen. Una casa de habitación de propiedad del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, situada en la Carretera a Portoviejo, signada el número treinta y uno "I", parroquia Tarqui, cantón Manta; y, dentro de los siguientes linderos: NORTE: Carretera a Portoviejo, en la longitud de nueve metros; ESTE: Lote número "treinta y dos", en la longitud de treinta metros nueve centímetros; y OESTE: Lote número "treinta I", en la longitud de treinta metros tres centímetros. La superficie del inmueble es de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS, SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS. La Hipoteca que existía a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social., en la misma fecha de la Compraventa se encuentra cancelada con fecha Marzo 23 del 2.007, bajo el n. 288, celebrada ante la Notaria Pública Tercera del Cantón Portoviejo el día 24 de enero del 2.007.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Número de Inscripción: 54 Tomo: 1
Número de Repertorio: 450 Folio Inicial: 141
Folio Final: 144



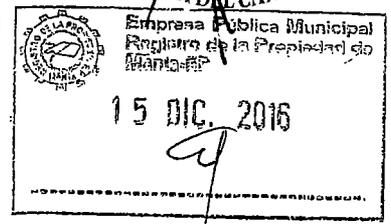


[Firma manuscrita]
Firma del Registrador

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

que se diera un traspaso de dominio se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



ESPACIO EN BLANCO

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado en
fojas útiles.

Manta, a 29 DIC 2016

[Firma manuscrita]
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



ESPACIO EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00014565

RAZÓN: Tomo nota, de que una vez efectuada la publicación por una sola vez en el periódico de circulación nacional "EL TELEGRAFO" del JUEVES 05 de ENERO del 2.017, en la sección de GACETA, pagina 39, mediante la cual se puso en conocimiento del publico la PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, que antecede, y luego de transcurrido el termino de veinte (20) días, NO SE HA PRESENTADO OPOSICION ALGUNA, hasta la presente fecha razón por la cual, DISPONGO la inscripción de la presente escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente.

Manta, veintiséis de Enero de 2.017. (J.B.)

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.



Dr. Diego Chamorro Pepinosa
 NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA
 NOTARÍA PÚBLICA QUINTA DEL CANTÓN MANTA
 EXTRACTO DE CITACIÓN POR LA PRENSA

A: HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DEL CAUSANTE VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR

LES HAGO SABER Que en la Notaría Quinta del Cantón Manta, Provincia de Manabí, se procederá a celebrar y otorgar una escritura de PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION, a petición de los herederos del causante COLÓN GUALBERTO REYES CASTAÑO. Quienes libre y voluntariamente comparecen: UNO- La señora MARÍA ERNESTINA HOLGUÍN ANCHUNDIA, por sus propios derechos, DOS- El señor COLÓN GERARDO REYES HOLGUÍN, por sus propios derechos, TRES- La señora XIOMARA GUADALUPE REYES HOLGUÍN, por sus propios derechos; y CUATRO- La señora LUIS ALBERTO REYES HOLGUÍN, por sus propios derechos, en sus calidades de legítimos HEREDEROS o BENEFICIARIOS, DE UN SOLAR UBICADO EN ESTE PUERTO, QUE TIENE LAS MEDIDAS DE 12 VARAS DE FONTE, POR 26 VARAS DE FONDO Y QUE SE ENCUENTRA CIRCUNSCRITO DE LOS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS: POR EL FRENTE LA CALLE "CHIMCHI", POR ATRÁS CALLE PÚBLICA, POR UN COSTADO PROPIEDAD DE LOS SEÑORES ISAAC Y RODOLFO MURILLO REYES, QUE ANTES FUE DE LA TRAMITE, Y, POR EL OTRO COSTADO PROPIEDAD DE DON CRISTÓBAL REYES, QUE ANTES FUE DE DON ALEJANDRO PARRALES.

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE: HOLGUÍN ANCHUNDIA MARÍA ERNESTINA (c.c.130171880-3, cónyuge heredera), con 50,00%; REYES HOLGUÍN XIOMARA GUADALUPE (c.c. 13099572-6, hija heredera), con 16,66%; REYES HOLGUÍN COLÓN GERARDO (c.c.13081932-7, hijo heredero), con 16,66%; y REYES HOLGUÍN LUIS ALBERTO (c.c. 13052196-0, hijo heredero), con 16,66%. La Partición Extrajudicial debe realizarse en los porcentajes antes detallados y a cada uno de los Herederos antes indicados y en calidad de cuerpo cierto

Se cita por la prensa a los presuntos herederos del Causante COLÓN GUALBERTO REYES CASTAÑO, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 56 inciso 1 del Código Orgánico General de Procedimientos Mercantiles, a fin de que comparezcan ante la publicación en la forma y efectos señalados en el citado cuerpo legal.

Se les advierte a los presuntos herederos del Causante COLÓN GUALBERTO REYES CASTAÑO, así como de quien reclama con derechos sobre el bien anteriormente mencionado, comunicar su oposición a esta Notaría, así como de la obligación que tiene de señalar cualquier otro lugar judicial para futuras notificaciones

Manta, 30 de diciembre de 2016

Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
 NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

(195712)



00014566



Factura: 001-002-000027028

20161308005P04636

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| Escritura N°: | 20161308005P04636 | | | | | | |
|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|------------------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 29 DE DICIEMBRE DEL 2016, (17:19) | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1300404710 | ECUATORIANA | BENEFICIARIO (A) | |
| Natural | VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1305726935 | ECUATORIANA | BENEFICIARIO (A) | |
| Natural | VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1306299247 | ECUATORIANA | BENEFICIARIO (A) | |
| Natural | VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1306264852 | ECUATORIANA | BENEFICIARIO (A) | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| | | | | | | | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| MANABI | | MANTA | | | MANTA | | |
| SCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | 55123.00 | | | | | | |



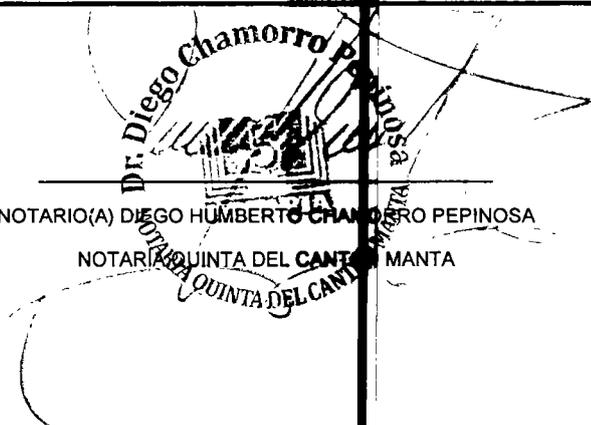
NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| | | | | | | | |
|-------------------------|-------------------|--|--|--|--|--|--|
| Escritura N°: | 20161308005P04636 | | | | | | |
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| COMPRAVENTA | | | | | | | |

| FECHA DE OTORGAMIENTO: | | 29 DE DICIEMBRE DEL 2016, (17:19) | | | | | |
|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| OTORGANTES | | | | | | | |
| | | | | OTORGADO POR | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo intervinete | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 00404710 | ECUATORIANA | VENDEDOR(A) | |
| Natural | VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 05726935 | ECUATORIANA | VENDEDOR(A) | |
| Natural | VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 06299247 | ECUATORIANA | VENDEDOR(A) | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 06264852 | ECUATORIANA | COMPRADOR (A) | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | Parroquia | | | |
| MANABI | | MANTA | | MANTA | | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | | 55123.00 | | | | | |



 NOTARIO(A) DIEGO HÚMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**



00014567



Calle 24 y Avenida Flavio Alfaro Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
34631

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19001316, certifico hasta el día de hoy 13/02/2019 15:07:03, la Ficha Registral Número 34631.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: CASA
XXXXX
Fecha de Apertura: lunes, 21 de mayo de 2012 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: situada en la Carretera a Portoviejo, signada el número treinta y uno "I", parroquia Tarqui, cantón

LINDEROS REGISTRALES:

Una casa de habitación , situada en la Carretera a Portoviejo, signada el número treinta y uno "I", parroquia Tarqui, cantón Manta; y, dentro de los siguientes linderos: NORTE: Carretera a Portoviejo, en la longitud de nueve metros; SUR. Lote numero seis I en la longitud de nueve metros. ESTE: Lote número "treinta y dos I ", en la longitud de treinta metros nueve centímetros; y OESTE: Lote número "treinta I", en la longitud de treinta metros tres centímetros. La superficie del inmueble es de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS, SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | COMPRAVENTA | 54 | 07/may/1975 | 141 | 144 |
| SENTENCIA | POSESIÓN EFECTIVA | 171 | 06/nov/2013 | 3.414 | 3.460 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[1 / 2] HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

Inscrito el : miércoles, 07 de mayo de 1975 **Número de Inscripción:** 54 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 450 Folio Inicial:141
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final:144
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de abril de 1975

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa- Mutuo Hipotecario.- (ARCHIVADO EN EL LIBRO DE HIPOTECA) Comparecen; La Señorita Maria Graciela Romero Bravo, en su calidad de mandataria del Señor Coronel Hugo Enderica Torres, Director General del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. y del Señor Manuel Acosta Tobar. en representación del Departamento de Seguro de Desgravamen. Una casa de habitación de propiedad del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, situada en la Carretera a Portoviejo, signada el número treinta y uno "I", parroquia Tarqui, cantón Manta; y, dentro de los siguientes linderos: NORTE: Carretera a Portoviejo, en la longitud de nueve metros; ESTE: Lote número "treinta y dos", en la longitud de treinta metros nueve centímetros; y OESTE: Lote número "treinta I", en la longitud de treinta metros tres centímetros. La superficie del inmueble es de DOSCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS, SESENTA DECÍMETROS CUADRADOS.La Hipoteca que existía a favor del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social., en la misma fecha de la Compraventa se encuentra cancelada con fecha Marzo 23 del 2.007, bajo el n. 288, celebrada ante la Notaria Pública Tercera del Cantón Portoviejo el día 24 de enero del 2.007.

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:34631

miércoles, 13 de febrero de 2019 15:

**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**
Fecha: 13 FEB 2019 HORA: _____



b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|----------------|--|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 80000000035847 | RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA | CASADO(A) | MANTA | |
| COMPRADOR | 80000000061009 | VARGAS TAMARIZ VICTOR SEGUNDO FAUSTINO | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 1760004650001 | INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL IESS | DEFINIDO | MANTA | QUITO |

Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : miércoles, 06 de noviembre de 2013 **Número** Inscripción: 171 Tomo:9
Nombre del Cantón: MANTA **Número** Repertorio: 7804 Folio Inicial:3.414
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:3.460
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de septiembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA DE LOS GANANCIALES Y DERECHOS Y ACCIONES DE LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR SEGUNDO VICTOR VARGAS TAMARIZ.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|--------------|----------------|------------------------------------|---------------|--------|---------------------|
| BENEFICIARIO | 80000000035847 | RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA | CASADO(A) | MANTA | |
| BENEFICIARIO | 1306299247 | VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH | CASADO(A) | MANTA | |
| BENEFICIARIO | 1306264852 | VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL | VIUORCLADO(A) | MANTA | |
| BENEFICIARIO | 1305726935 | VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME | CASADO(A) | MANTA | |
| CAUSANTE | 1300123807 | VARGAS TAMARIZ SEGUNDO VICTOR | DEFINIDO | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 1943 | 10/ago/2005 | 26.978 | 26.986 |
| COMPRA VENTA | 555 | 30/mar/2004 | 6.877 | 6.884 |
| COMPRA VENTA | 2770 | 04/oct/2000 | 16.704 | 16.713 |
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 54 | 07/may/1975 | 141 | 144 |
| COMPRA VENTA | 661 | 16/mar/2005 | 9.427 | 9.434 |
| COMPRA VENTA | 1301 | 29/dic/1980 | 2.154 | 2.156 |
| COMPRA VENTA | 777 | 05/abr/1991 | 3.685 | 3.688 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|--|-------------------------|
| HIPOTECAS Y GRAVÁMENES | 1 |
| SENTENCIA | 1 |
| << Total Inscripciones >> | 2 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado es nula e inoperante.

Emitido a las : 15:07:03 del miércoles, 13 de febrero de 2019

A petición de: VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY
1306357128

Certificación impresa por :laura_tigua

Ficha Registral:34631



13 de febrero de 2019 15:07

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta, E.
Pag 2 de 3

Fecha: 13 FEB 2019 HORA: _____



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



00014568



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

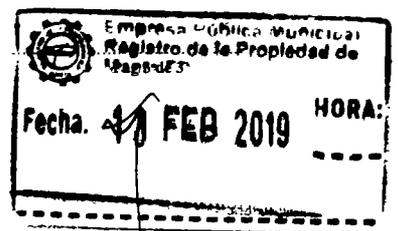
[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

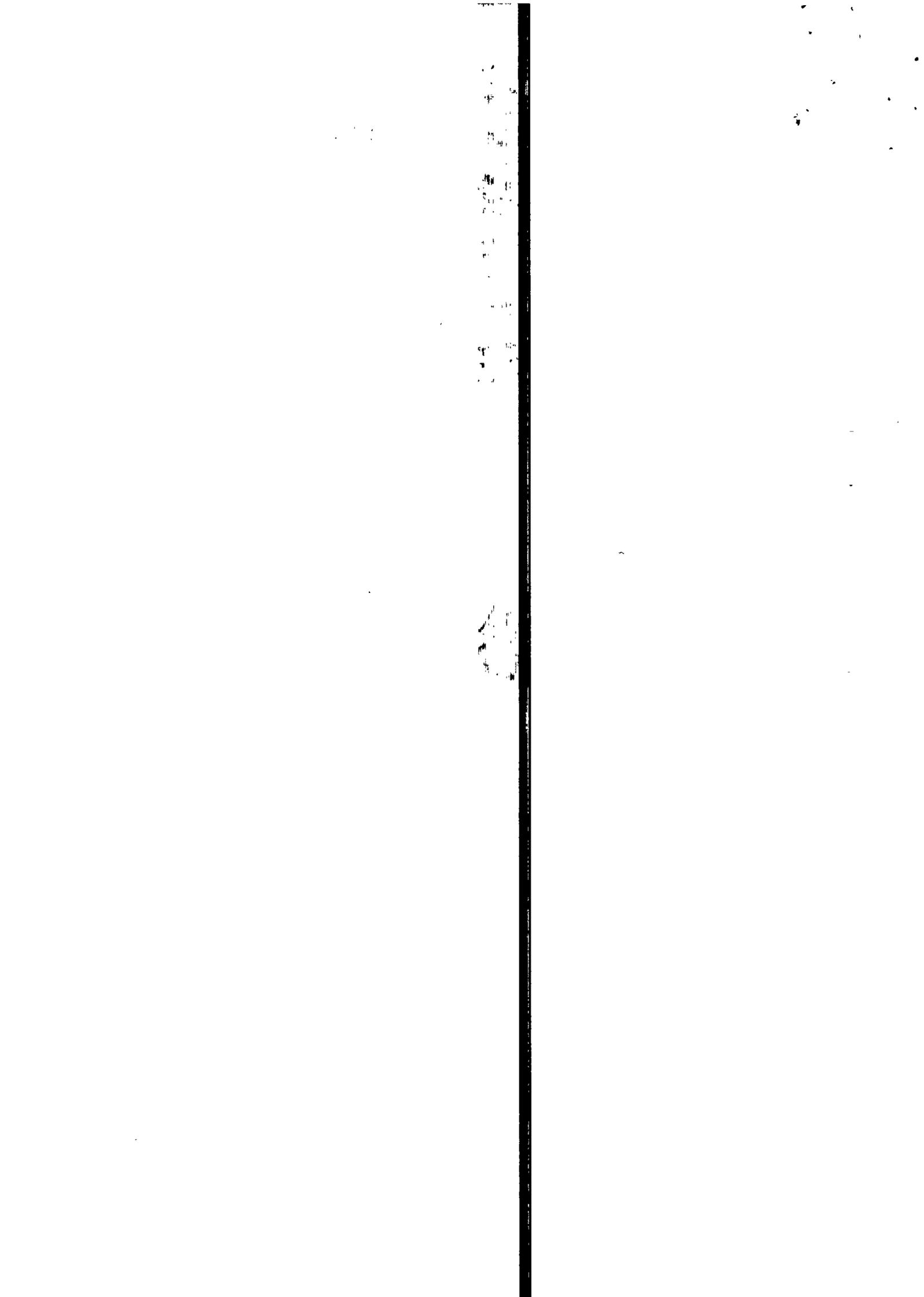


El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**







CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000008200

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00014569

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: 1300123807
NOMBRES: VARGAS TAMARIZ SEGUNDO
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: AV.113 LT.31-I VILLAS DEL IESS

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 616821
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 28/01/2019 16:15:13



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

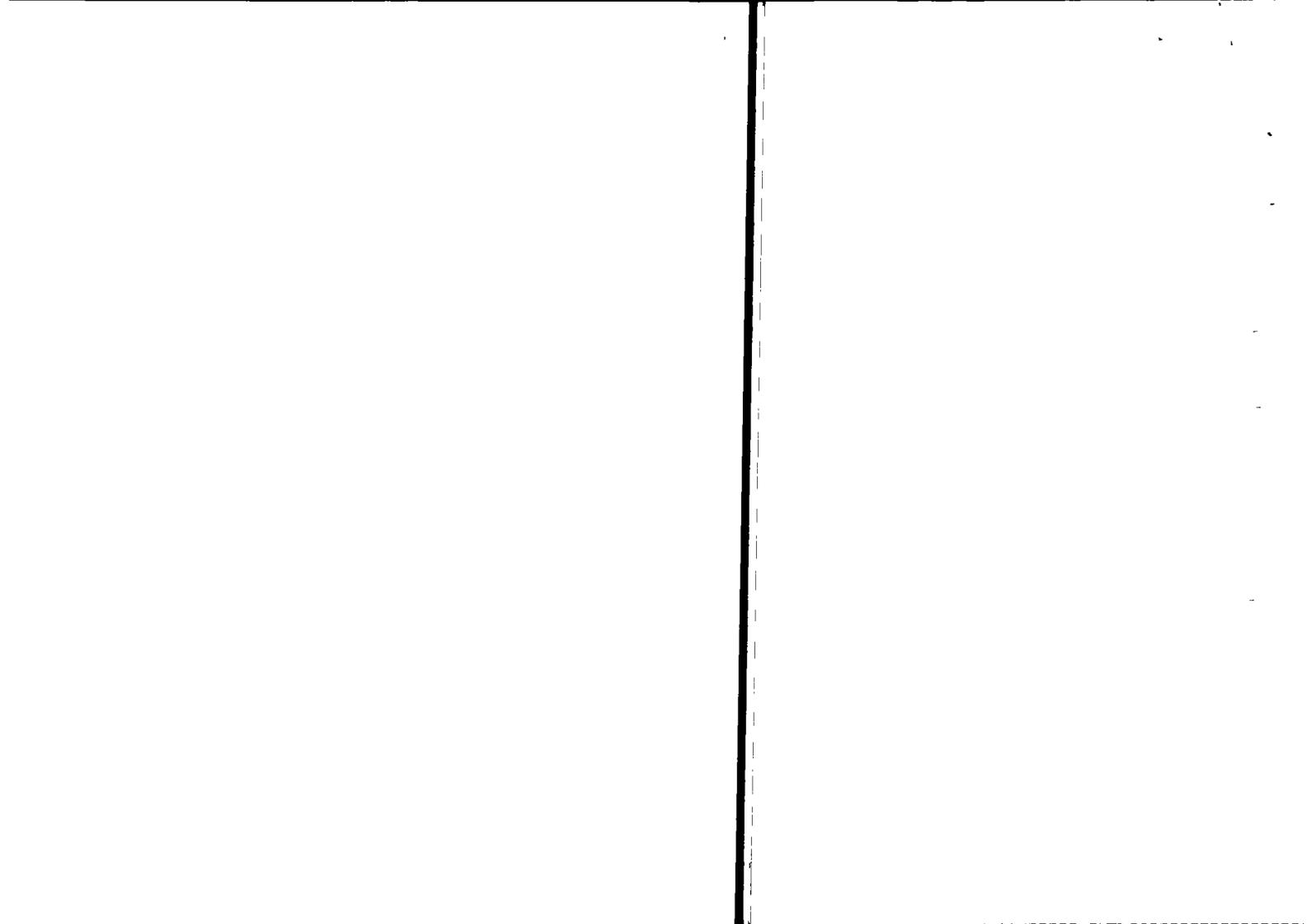
3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: domingo, 28 de abril de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO



00014570

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0126228

*LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA*

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____
VARGAS TAMARIZ SEGUNDO.

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

22 ENERO 2019

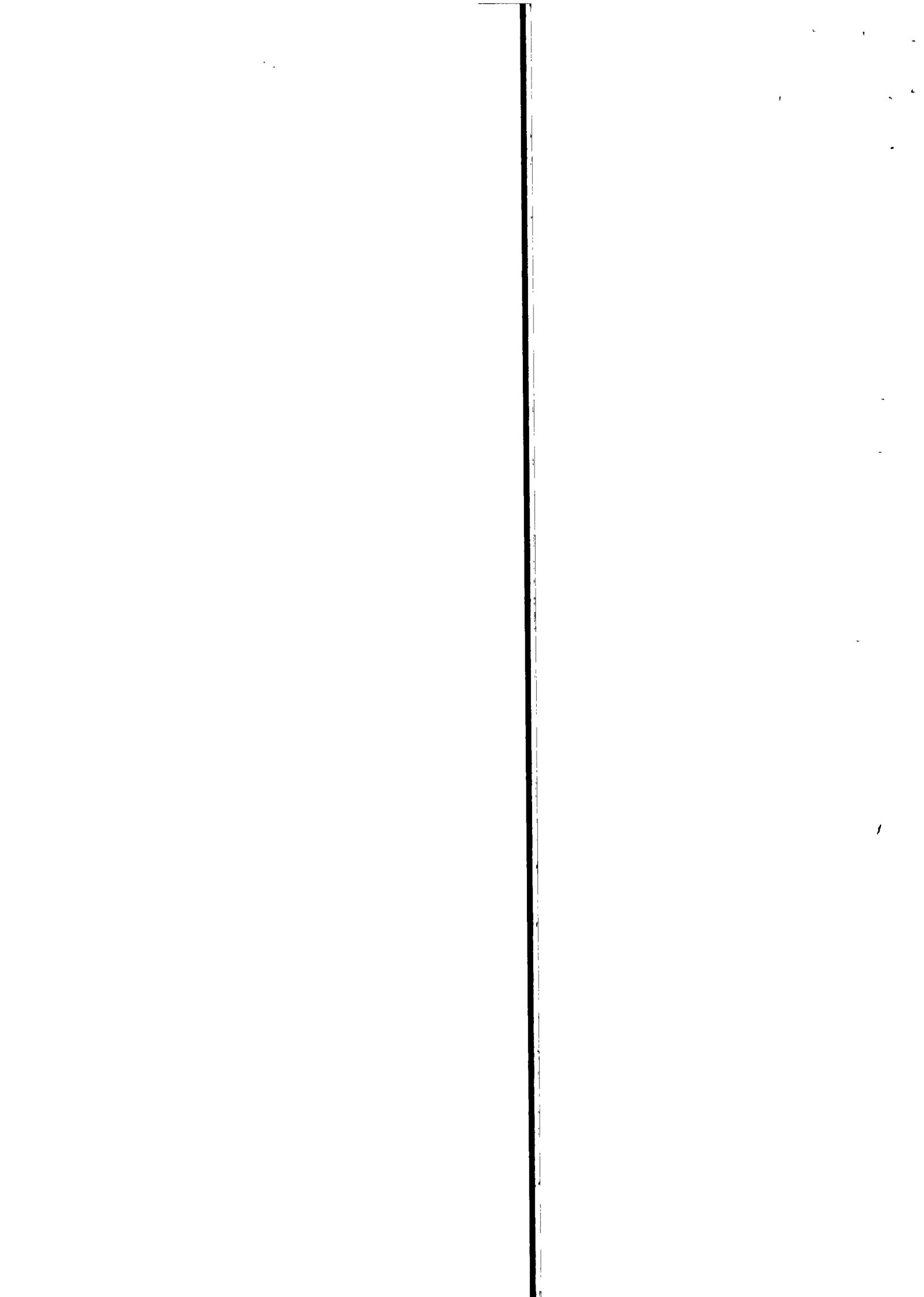
Manta, _____ de _____ de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE CATASTRAL:
2-09-22-13-000 AV. 113 LT. # 31- I VILLAS DEL IESS

Manta, Veinte y dos de Enero del dos mil diez y nueve



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
CANCELADO
FECHA: _____ HORA: _____
RECAUDACIÓN



00014571

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0086775



LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
pertenecente a VARGAS TAMARIZ SEGUNDO
ubicada AV 113 LT #31-I VILLAS DEL IESS
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$ 58905.98 CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCO DOLARES CON 98/100.
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE INSCRIPCION TARDIA.

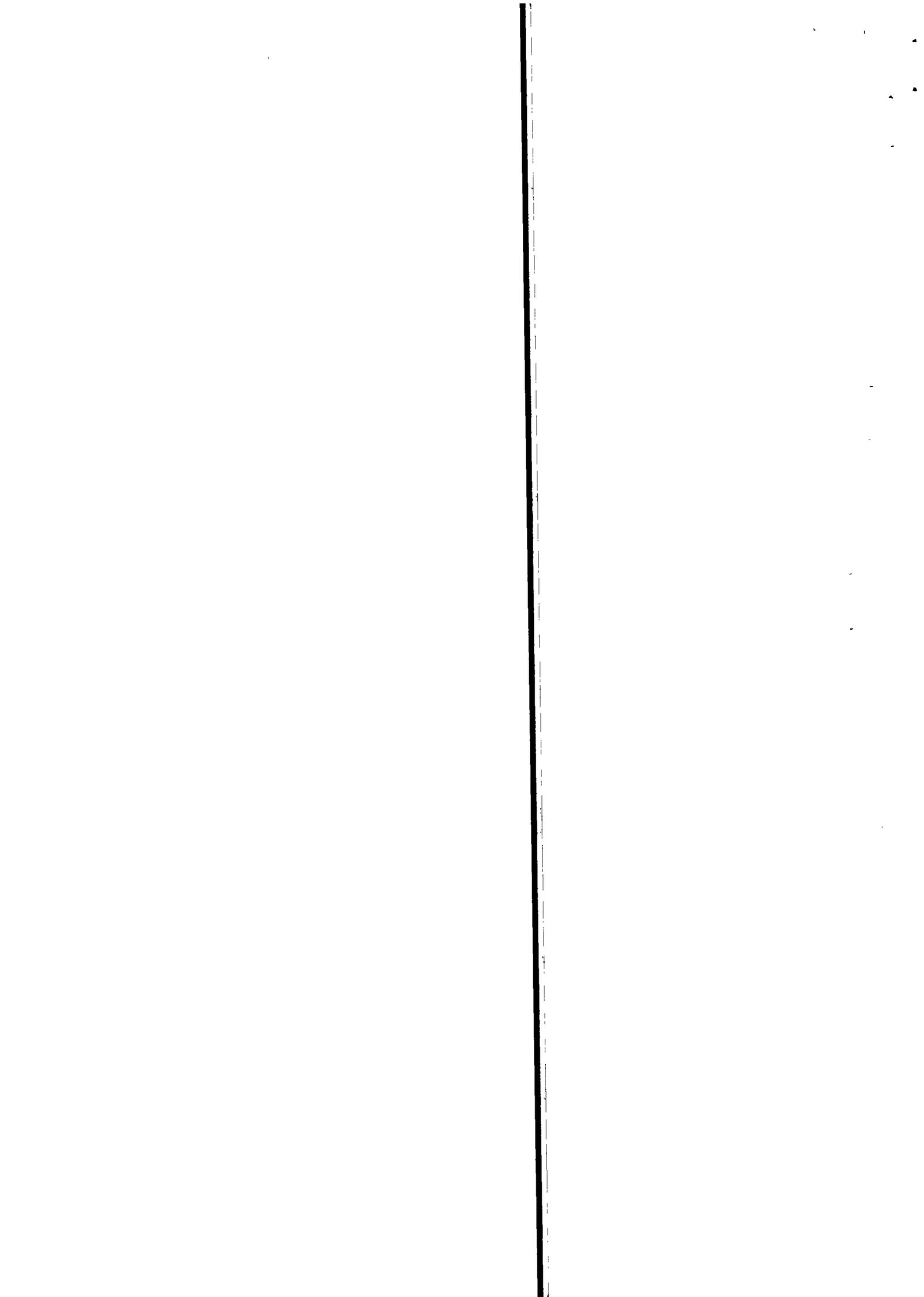
ELABORADO: YESSICA QUIJUE

22 DE ENERO DEL 2019

Manta, _____

Director Financiero Municipal







GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA 00014572



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 00158651

Nº ELECTRÓNICO : 64557

Fecha: Martes, 22 de Enero de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-09-22-13-000

Ubicado en: AV. 113 LT. # 31- I VILLAS DEL IESS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 270.60 m²

PROPIETARIOS

| Identificación | Propietario |
|----------------|-------------------------|
| 1300123807 | VARGAS TAMARIZ SEGUNDO- |

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 20,609.21

CONSTRUCCIÓN: 38,296.77

AVALÚO TOTAL: 58,905.98

SON: CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCO DÓLARES CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

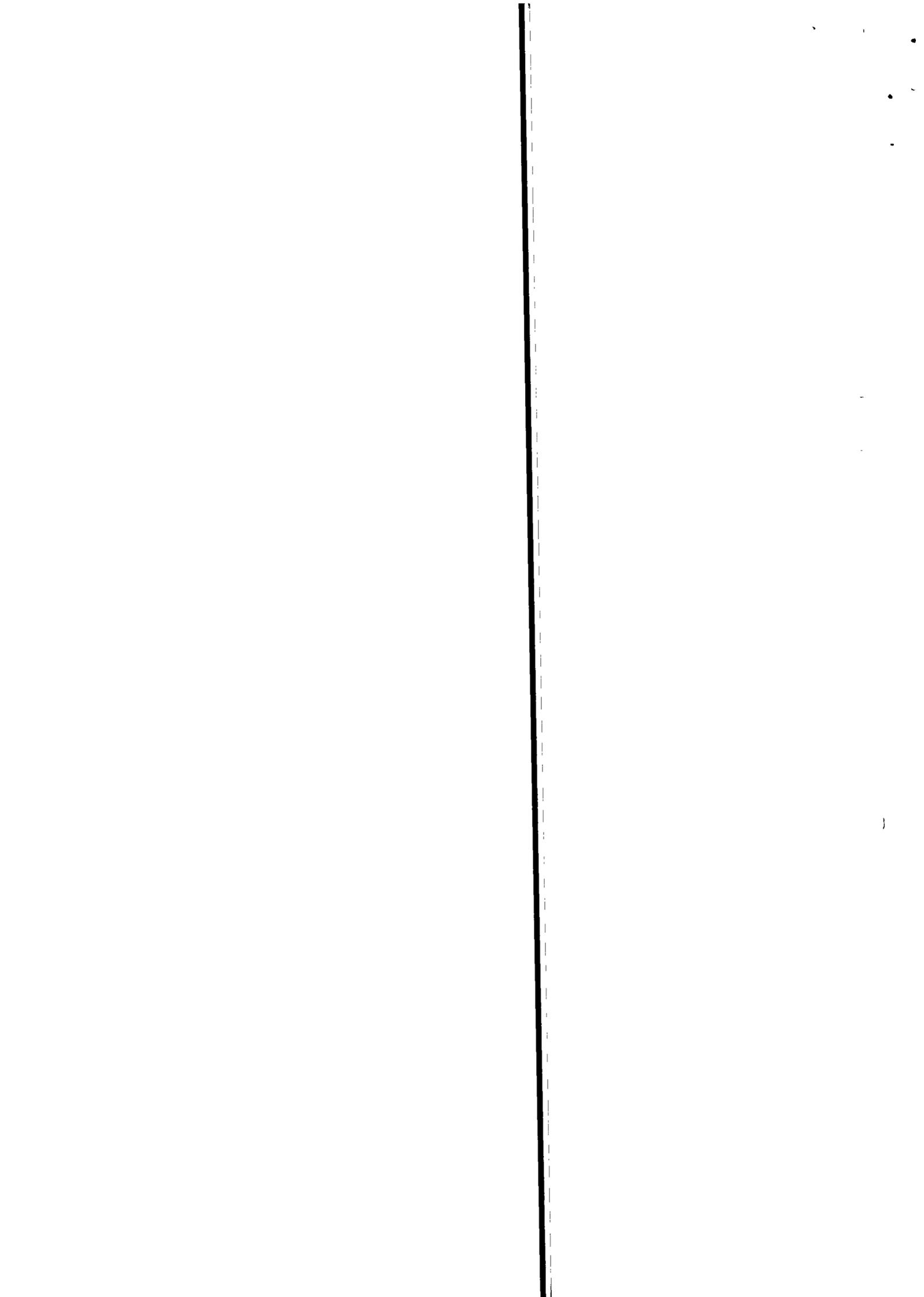


V9812AR128A

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por alarcon santos mercedes judith , 2019-01-22 13:06:18.





REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VARGAS RODRIGUEZ
FANNY ANNABEL

Nº 130626485-2

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1972-06-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



IGM 16 07 552 15

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESION / OCUPACIÓN
INGENIERA

V3333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VARGAS SEGUNDO VICTOR

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RODRIGUEZ FANNY IDILIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA

2016-09-29

FECHA DE EXPIRACION
2026-09-29

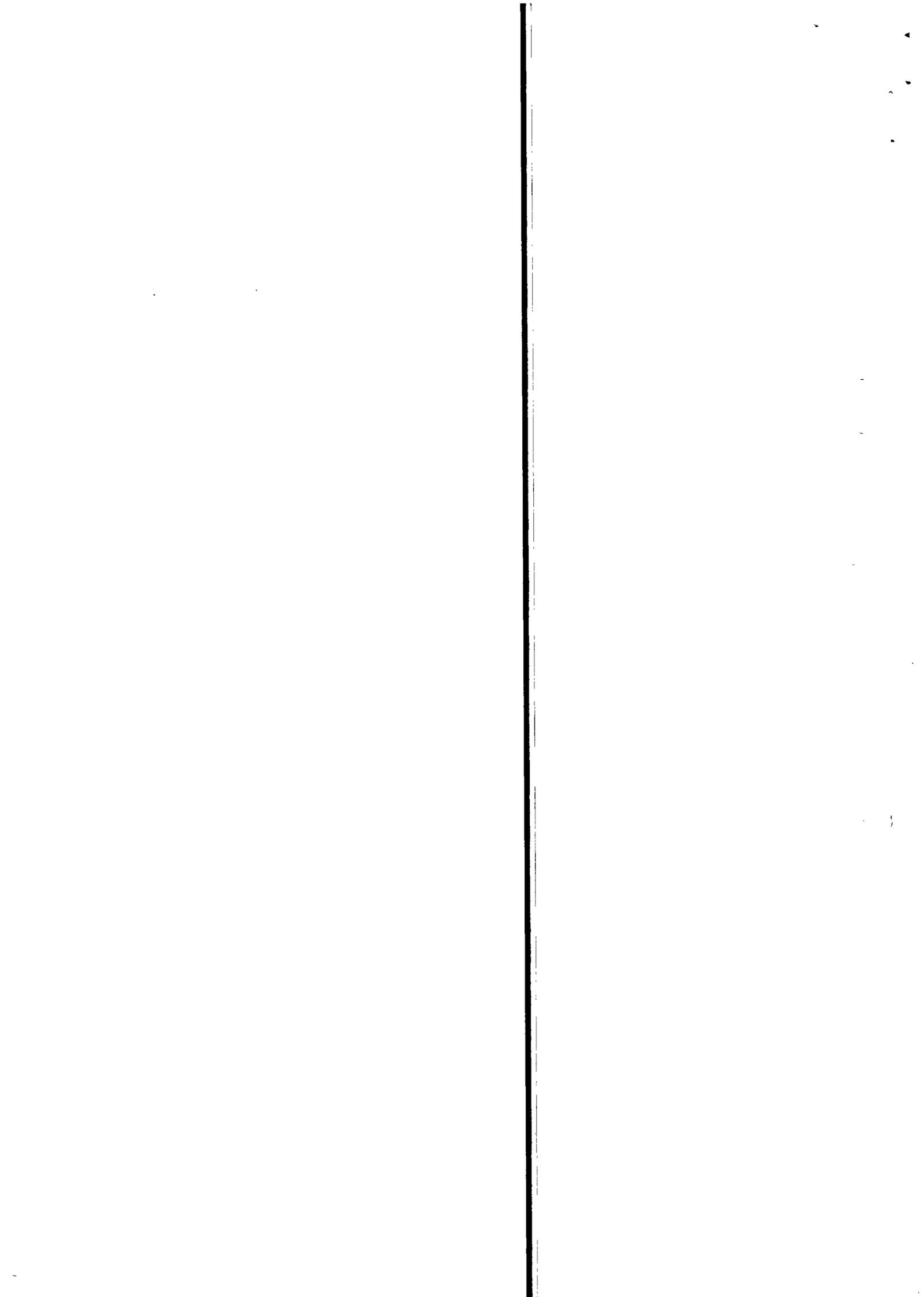
DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



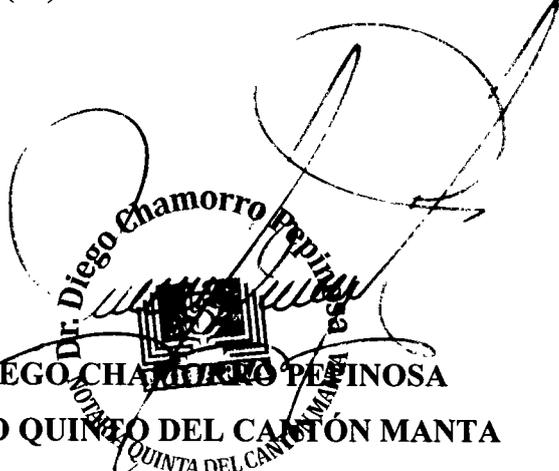
00059402

00014573



00014574

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL entre los señores RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA, VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME, VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL Y VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH; y, COMPRAVENTA otorgada por RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA, VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME Y VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH a favor de VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL; firmada el 29 de Diciembre de 2016. Sellada y cerrada en Manta, a los veintiséis (26) días del mes de Enero el dos mil diecisiete (2017).



Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CAJÓN MANTA

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO

00014575

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

531

Número de Repertorio:

1017

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Catorce de Febrero de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 531 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|-------------|------------------------------------|----------------------|
| 1306264852 | VARGAS RODRIGUEZ FANNY ANNABEL | COMPRADOR |
| 1306299247 | VARGAS RODRIGUEZ CECILIA ELIZABETH | PROPIETARIO VENDEDOR |
| 1305726935 | VARGAS RODRIGUEZ PATRICIO JAIME | PROPIETARIO VENDEDOR |
| 1300404710 | RODRIGUEZ MOLINA FANNY IDILIA | PROPIETARIO VENDEDOR |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien | Código Catastral | Número Ficha | Acto |
|-----------|------------------|--------------|---------------------------------------|
| CASA | 2092213000 | 34631 | PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA |

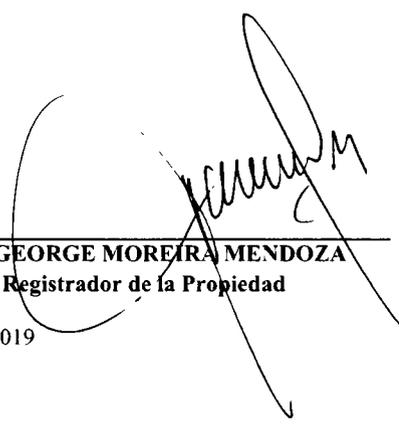
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : PARTICION EXTRAJUDICIAL Y COMPRAVENTA

Fecha : 14-feb./2019

Usuario: erick_espinoza



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 14 de febrero de 2019

