

110111011

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 11030899000

1000- ECUA SECTOR MANABITA LOTE REGIMEN HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: 14-12

DIRECCION: barrio 14 s/n

calle AVENIDA 22

N: 2201

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

10 CALLE 14 1/2 AVENIDA 22 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE +0.00 METROS
BAJO LA RASANTE -0.00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
1 SIN DECIMALES
2 99

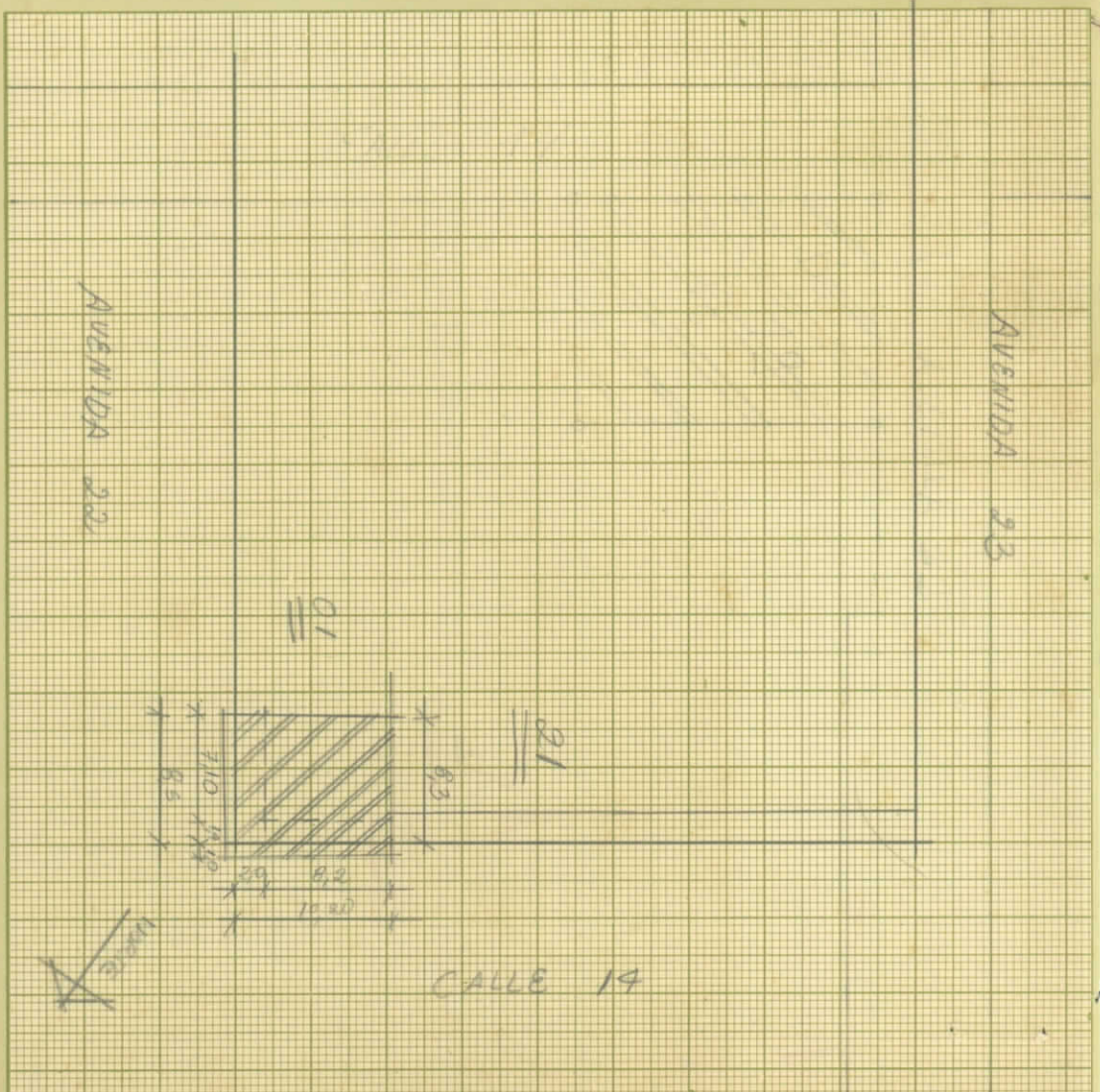
24 PERIMETRO
1 SIN DECIMALES
2 40

25 LONGITUD DEL FRENTE
1 SIN DECIMALES
2 20

26 NUMERO DE ESQUINAS
1 1

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
1 1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 SIN USO
2 EN CONSTRUCCION

29 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
1 01

30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
1 00

31 TOTAL DE BLOQUES
1 01

Observaciones

Observación en los datos de construcción

Elaborado 27-02-97

2001 27-08-97

DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO														
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	Notaria	TITULO DE PROPIEDAD	fecha						
	DELGADO CASTAÑO		VICTOR HUGO			1a		29-12-81						
	Y HERMANOS							31-12-81						
CODIGO	1	DELGADO CASTAÑO		VICTOR HUGO			P 21 X 52 A							

1	☒	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
2	☐	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
3	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
4	☐	EN ARRIENDO TOTAL
	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]