



Ficha Registral-Bien Inmueble

23981

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-20000929  
Certifico hasta el día de hoy 14/01/2020 16:44:50:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO Código Catastral: 2094104000  
Fecha Apertura: lunes, 13 de septiembre de 2010 Cantón: MANTA Parroquia : TARQUI  
Barrio-Sector: N/D  
Avenida: N/D Calle: N/D  
Dirección del Bien: TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:**

El inmueble signado con el numero 3 de la manzana 4 de La Urbanización Las Brisas de la parroquia Tarqui del cantón Manta cuyos linderos y medidas son los siguientes. **POR EL FRENTE.** Diez metros y avenida tres A. **POR ATRAS.** Diez metros y el lote numero siete. **POR EL COSTADO DERECHO.** Con quince metros y el lote numero dos. **POR EL COSTADO IZQUIERDO.** Quince metros y los lotes números cuatro y cinco. **SUPERFICIE TOTAL.** Ciento cincuenta metros cuadrados.

**-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2437	22/nov./1994	1.646	1.647
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	715	14/abr./2003	1.542	1.550

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 2 ] **COMPRAVENTA**

Inscrito el : martes, 22 de noviembre de 1994 **Número de Inscripción:** 2437 **Folio Inicial:** 1646  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5628 **Folio Final:** 1647  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
Cantón Notaría: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 10 de noviembre de 1994

**a.- Observaciones:**

El saldo del Terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Urbana Tarqui i perteneciente al canton Manta con una superficie de treinta mil trescientos sesenta y siete metros cuadrados.

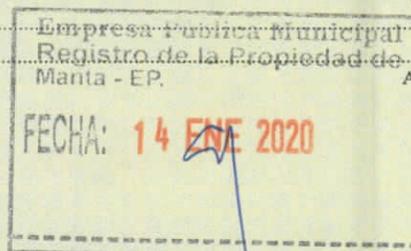
El saldo del Terreno ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Urbana Tarqui i perteneciente al canton Manta con una superficie de treinta mil trescientos sesenta y siete metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA SOLEDISPA RAMIRO EUSTACIO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	CANTOS MEZA CRUZ VICTORIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	BANCO PICHINCHA C.A.	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2437	22/nov./1994	1.646	1.647



**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 2 ] COMPRAVENTA

Inscrito el : lunes, 14 de abril de 2003

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de julio de 2002

**a.- Observaciones:**

El inmueble signado con el numero 3 de la manzana 4 de la Urbanizacion Las Brisas de la parroquia Tarqui del canton Manta. CUANTIA; USA. \$. 269,35 DOLORES.

El inmueble signado con el numero 3 de la manzana 4 de la Urbanizacion Las Brisas de la parroquia Tarqui del canton Manta. CUANTIA; USA. \$. 269,35 DOLORES.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	JIMENEZ PINCA Y MANUEL DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	BARBERAN CEDEÑO NARCISA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CANTOS MEZA CRUZ VICTORIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	GARCIA SOLEDISPA RAMIRO EUSTACIO	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2437	22/nov./1994	1.646	1.647

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

*Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:44:50 del martes, 14 de enero de 2020

A petición de: USCOCOVICH BARBERAN SUSANA MARIA

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

Valido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:  
[www.registromanta.gob.ec/verificar\\_documentos](http://www.registromanta.gob.ec/verificar_documentos)  
o leyendo el código QR.

Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



23981



Certificación impresa por : zayda\_salto

Ficha Registral: 23981

martes, 14 de enero de 2020 16:44

Pag 2 de 2

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta - EP.

FECHA: 14 ENE 2020

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Tel. 053 702602

[www.registromanta.gob.ec](http://www.registromanta.gob.ec)