



153844
Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

103.0909

IMAGEN

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
 Telf:052624758
 www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
6897



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18016835, certifico hasta el día de hoy 17/07/2018 16:44:24, la Ficha Registral Número 6897.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
 XXXXX

Fecha de Apertura: viernes, 05 de septiembre de 2008 Parroquia : MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Parroquia Manta cantón y ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Un bien inmueble que se encuentra ubicado en la parroquia Manta cantón y ciudad de Manta Provincia de Manabi comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. NORTE. Propiedad de Luis Gines en una longitud de diez metros diez centímetros. SUR. Calle número trece en una longitud de nueve metros treinta centímetros. ESTE. Terrenos del vendedor en una longitud de catorce metros ochenta y cinco centímetros. OESTE. Propiedad de Byron Velásquez (antes Cristina Mena) en una longitud de catorce metros cincuenta y cinco centímetros. SUPERFICIE TOTAL: Ciento cuarenta y dos metros cuadrados cincuenta y nueve decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1588	14/sep/1989	4.631	4.632
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR	150	12/dic/2017	2.977	3.000

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : jueves, 14 de septiembre de 1989 **Número de Inscripción:** 1588 **Tomo:** 1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2322 **Folio Inicial:**4.631
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:**4.632
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de septiembre de 1989

Fecha Resolución:

a.- **Observaciones:**

la vendedores estan representadas por la Abg. Antonia Segura Bravo.Inmueble ubicado en la parroquia Manta canton y ciudad Manta.Con fecha 14 de Septiembre de 1.989 bajo el N. 418 el predio tiene inscrito Mutuo Con seguro de Desgravamen otorgado por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 28 de Julio de 1.998 bajo el N. 636 escritura celebrada el 24 de Julio de 1.998 ante el Notario Publico Tercero de Manta. Quedando Vigente el Patrimonio Familiar.Con fecha 7 de Agosto de 1. 998 bajo el N. 673 el predio tiene inscrito Mutuo Hipotecario - Patrimonio Familiar a favor del BEV, escritura celebrada el 5 de Agosto de 1.998 ante la Notaria Cuarta de Manta.Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 5 de Septiembre del 2.008 quedando Vigente el Patrimonio Familiar.

b.- **Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	1302138704	ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS	SOLTERO(A)	MANTA

Stamp: Empresa Pública Municipal Dirección Municipal de Registro de la Propiedad de Manta
 Hora: 17 JUL 2018
 Fecha: 17 JUL 2018
 Pag 1 de 2

VENDEDOR 80000000021014MENA MIELES OLGA MERCEDES NO DEFINIDO MANTA
 VENDEDOR 80000000021013MENA MIELES MARIA PIEDAD NO DEFINIDO MANTA



Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[2 / 2] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : martes, 12 de diciembre de 2017 **Número de Inscripción:** 150 **Tomo:**
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 9683 **Folio Inicial:**2.977
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:**3.000
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de diciembre de 2017

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Extinción de Patrimonio Familiar sobre inmueble ubicado en esta ciudad de Manta, el mismo que fué hipotecado al BEV.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1302138704	ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS	SOLTERA	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
EXTINCIÓN DE PATRIMONIO	1
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:44:24 del martes, 17 de julio de 2018

A petición de: ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHA
 1307300432

[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta
Fecha: 17 JUL 2018 **HORA:**
 17:00