

0000069374

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf. 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: DONACION CON RESERVA USO Y USUFRUCTO

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2617

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5425

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 15 de agosto de 2018

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 15 de agosto de 2018 11 41

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Tipo Cliente | Cédula/RUC/Pasaporte | Nombres Completos o Razón Social | Estado Civil | Provincia | Ciudad |
|-------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------|-----------|--------|
| <u>DONANTE</u> | | | | | |
| Natural | 1302138704 | ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS | SOLTERA | MANABI | MANTA |
| <u>DONATARIO</u> | | | | | |
| Natural | 1313511170 | SILVA ZAMORA CINDY GABRIELA | CASADO(A) | MANABI | MANTA |
| Natural | 1313717637 | SILVA ZAMORA PAULINA LISSETTE | DIVORCIADO(A) | MANABI | MANTA |

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA PRIMERA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia:

jueves, 02 de agosto de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara



Plazo .

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

| Código Catastral | Fecha Apertura | Nro. Ficha | Superficie | Tipo Bien | Tipo Predio |
|------------------|--------------------|------------|------------|-----------------|-------------|
| 1030909000 | 05/09/2008 0.00 00 | 6897 | 142.59M2 | LOTE DE TERRENO | Urbano |

Linderos Registrales:

Un bien inmueble que se encuentra ubicado en la parroquia Manta cantón y ciudad de Manta Provincia de Manabi comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas NORTE Propiedad de Luis Gines en una longitud de diez metros diez centímetros. SUR. Calle número trece en una longitud de nueve metros treinta centímetros. ESTE. Terrenos del vendedor en una longitud de catorce metros ochenta y cinco centímetros. OESTE. Propiedad de Byron Velásquez (antes Cristina Mena) en una longitud de catorce metros cincuenta y cinco centímetros. SUPERFICIE TOTAL: Ciento cuarenta y dos metros cuadrados cincuenta y nueve decímetros cuadrados.

Dirección del Bien: Parroquia Manta cantón y ciudad de Manta

Superficie del Bien: 142,59M2

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

5.- Observaciones:

Donación con Reserva de Uso y Usufructo

Terreno y casa que se encuentra ubicado en la parroquia Manta cantón y ciudad de Manta Provincia de Manabi.

SUPERFICIE TOTAL Ciento cuarenta y dos metros cuadrados cincuenta y nueve decímetros cuadrados.

La Señora CINDY GABRIELA SILVA ZAMORA, representada en este acto, por su Mandatario Señor MANUEL ANTONIO SILVA ARENA, conforme Delegación de Poder General adjunta

SE RESERVA DE USO Y USUFRUCTO, del bien inmueble (terreno y casa) descrito en la Cláusula segunda de este instrumento Público, dado en Donación a favor de sus hijas señoritas CINDY GABRIELA SILVA ZAMORA Y PAULINA LISSETTE SILVA ZAMORA, las mismas que NO PODRÁN ENAJENAR O VENDER, hasta que el Donatario, señora NARCIZA DE JESUS ZAMORA VERA haya fallecido, o levantase la presente Cláusula

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: DONACION CON RESERVA USO Y
USUFRUCTO

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2617

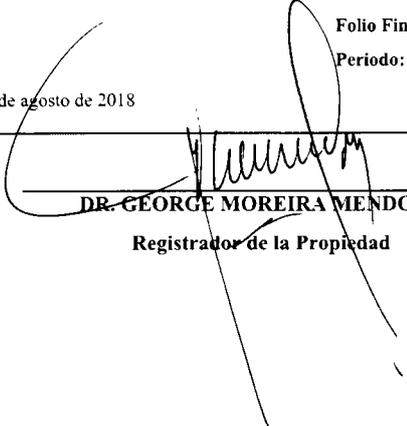
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5425

Periodo: 2018

Fecha de Repertorio: miércoles, 15 de agosto de 2018

Lo Certifico.



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Factura: 001-002-000024701

0000069375



20181309001P02543

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI
 EXTRACTO

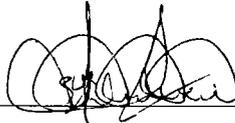


| Escritura N°: | 20181309001P02543 | | | | | | |
|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|----------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| DONACIÓN | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 2 DE AGOSTO DEL 2018, (17:19) | | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1302138704 | ECUATORIANA | DONANTE | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| Natural | SILVA ZAMORA PAULINA LISSETTE | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1313717637 | ECUATORIANA | DONATARIO (A) | |
| Natural | SILVA ZAMORA CINDY GABRIELA | REPRESENTADO POR | CÉDULA | 1313511170 | ECUATORIANA | DONATARIO (A) | MANUEL ANTONIO SILVA ARENA |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| MANABI | | MONTECRISTI | | | MONTECRISTI | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | 260284.00 | | | | | | |

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI
 EXTRACTO

| | | | | | | | |
|---|-------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Escritura N°: | 20181309001P02543 | | | | | | |
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 2 DE AGOSTO DEL 2018, (17:19) | | | | | | |

| OTORGANTES | | | | | | | |
|------------------------------|------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1302138704 | ECUATORIANA | COMPARECIENTE | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| | | | | | | | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| MANABI | | MONTECRISTI | | | MONTECRISTI | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | | INDETERMINADA | | | | | |



NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI



0000069376



Factura: 001-002-000024700

20181309001P02542

NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MONTECRISTI
 EXTRACTO



| Escritura N°: | 20181309001P02542 | | | | | | |
|---|-------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------|---------------------------|
| ACTO O CONTRATO: | | | | | | | |
| INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN | | | | | | | |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 2 DE AGOSTO DEL 2018, (17:18) | | | | | | |
| OTORGANTES | | | | | | | |
| OTORGADO POR | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
| Natural | ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1302138704 | ECUATORIANA | DONANTE | |
| Natural | CÉBALLOS DELGADO VICTOR HUCO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1300167168 | ECUATORIANA | TESTIGO | |
| Natural | BERMUDEZ JULIAN ARTURO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1301354757 | ECUATORIANA | TESTIGO | |
| A FAVOR DE | | | | | | | |
| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
| | | | | | | | |
| UBICACIÓN | | | | | | | |
| Provincia | | Cantón | | | Parroquia | | |
| MANABI | | MONTECRISTI | | | MONTECRISTI | | |
| DESCRIPCIÓN DOCUMENTO: | | | | | | | |
| OBJETO/OBSERVACIONES: | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: | INDETERMINADA | | | | | | |

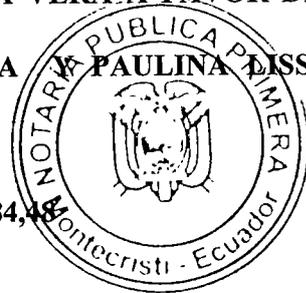
NOTARIO(A) STALIN JAVIER LUCAS BAQUE
 NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MONTECRISTI

0000069377

| | | | | |
|------|----|----|----|--------|
| 2018 | 13 | 09 | 01 | P02543 |
|------|----|----|----|--------|

DONACION CON RESERVA DE USO Y USUFRUCTO: OTORGADA POR LA SEÑORA NARCIZA DE JESUS ZAMORA VERA A FAVOR DE SUS HIJAS CINDY GABRIELA SILVA ZAMORA Y PAULINA LISSETTE SILVA ZAMORA.-

CUANTÍA: \$ 260.284,48



DI: DOS COPIAS

En la Ciudad de Montecristi, Cabecera del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador; Hoy Dos de Agosto del año Dos Mil Dieciocho; Ante mí, Abogado Enrique Palma López, Notario Público Primero Suplente del Cantón Montecristi: **COMPARECEN Y DECLARAN:** Por una parte y por sus propios derechos la señora **NARCIZA DE JESUS ZAMORA VERA**, Soltera, Economista, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero dos uno tres ocho siete cero - cuatro, con número telefónico cero nueve ocho seis siete tres dos tres ocho ocho; y, por otra parte, por sus propios derechos la señora **PAULINA LISSETTE SILVA ZAMORA**, Divorciada, Estudiante, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece uno tres siete uno siete seis tres - siete, con número telefónico cero nueve seis nueve cinco cero nueve dos cinco dos; y el señor **MANUEL ANTONIO SILVA ARENA**, Soltero, Comerciante, portador de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero ocho ~~cuatro~~ cuatro cero uno siete cuatro - dos, con número telefónico cero nueve nueve seis siete siete siete nueve uno cinco; en su

Dr. Stalin Lucas Baque Mg

calidad de Mandatario de la señora **CINDY GABRIELA ARENA ZAMORA**,

Casada, Ingeniera, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece uno tres

cinco uno uno uno siete - cero; como lo justifica con la Delegación de Poder

General que se agrega a este Protocolo y en las copias a conferirse.- Los

comparecientes declaran que son mayores de edad, Ecuatorianos, domiciliados en

la ciudad de Manta Calle trece, entre avenidas veintitrés y veinticuatro y de

tránsito por esta ciudad de Montecristi, hábiles y legalmente capaces para

contratar y obligarse, sin tener prohibición o impedimento de ninguna clase, a

quienes de haberme presentado sus respectivas Cédulas de Ciudadanías y

Comprobantes de Votación, personalmente, DOY FE.- Dichos otorgantes con

amplia libertad y pleno conocimiento en los efectos y resultados de esta Escritura de

DONACIÓN CON RESERVA DE USO Y USUFRUCTO, la cual proceden a

celebrarla me presenta una minuta para que la eleve a Instrumento Público cuyo

texto es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** Sírvase incorporar en el Protocolo de

Escrituras Públicas a su cargo, una en la que conste el siguiente contrato de

DONACIÓN CON RESERVA DE USO Y USUFRUCTO, de acuerdo a las

siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Intervienen en la

celebración, otorgamiento y suscripción de la presente Escritura Pública de

DONACION CON RESERVA DE USO Y USUFRUCTO, libre y

voluntariamente por una parte, por sus propios derechos la señora **NARCIZA**

DE JESUS ZAMORA VERA, parte que para los efectos de este contrato se le

denominará "**LA DONANTE**"; y por otra parte, por sus propios derechos la señora

PAULINA LISSETTE SILVA ZAMORA, y el señor **MANUEL ANTONIO**

SILVA ARENA, en su calidad de Mandatario de la señora **CINDY GABRIELA**

ARENA ZAMORA, conforme Delegación de Poder General adjunto; a quienes



Dr. Stalin L. Baque Mg
NOTARIO PUBLICO MONTECRISTI
MONTECRISTI - ECUADOR

0000069378

para en lo sucesivo se les podrá denominar " LAS DONATARIAS ".-

SEGUNDA: ANTECEDENTES.- La señora **NARCIZA DE JESUS ZAMORA VERA**, en su actual estado civil de **Soltera**, adquirió un **bien inmueble (terreno y casa)** ubicado en la **PARROQUIA MANTA, CANTON Y CIUDAD DE MANTA**.

adquirido por Compraventa a Olga Mercedes Mena Mieles y Maridad Piedad Mena

Mieles, mediante Escritura Pública celebrada en la Notaria Tercera del Cantón Manta, el Doce de Septiembre del año mil novecientos ochenta y nueve;

debidamente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, el Catorce de Septiembre de mil novecientos ochenta y nueve. Lote de terreno que se encuentra

circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos: **NORTE:** Propiedad de Luis Gines en una longitud de **DIEZ METROS DIEZ CENTIMETROS**; **SUR:** Calle

número **TRECE** en una longitud de **NUEVE METROS TREINTA CENTIMETROS**; **ESTE:** Terrenos del vendedor en una longitud de **CATORCE METROS OCHENTA Y CINCO CENTIMETROS**; y, **OESTE:** Propiedad de Byron

Velásquez (antes Cristina Mena) en una longitud de **CATORCE METROS CINCUENTA Y CINCO CENTIMETROS**. Lote de terreno que tiene una superficie

total de **CIENTO CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS**; **TERCERA: DONACION.-** Con los

antecedentes expuestos, expresa la Donante, señora **NARCIZA DE JESUS ZAMORA VERA**, hoy tiene a bien **DONAR** a favor de sus hijas **CINDY**

GABRIELA SILVA ZAMORA, representada en esta acto, por su Mandatario señor

MANUEL ANTONIO SILVA ARENA, conforme Delegación de Poder General adjunta; y **PAULINA LISSETTE SILVA ZAMORA**, por sus propios derechos;

la totalidad del bien inmueble (terreno y casa), descrito en la Cláusula Segunda de este Instrumento Público, el mismo que se encuentra ubicado en la


Dr. Stalin Lucas Baque Mg
OTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

PARROQUIA MANTA, CANTON Y CIUDAD DE MANTA, circunscrito

dentro de las medidas y linderos siguientes: **NORTE:** Propiedad de Luis Gines en

una longitud de DIEZ METROS DIEZ CENTIMETROS; **SUR:** Calle número

TRECE en una longitud de NUEVE METROS TREINTA CENTIMETROS; **ESTE:**

Terrenos del vendedor en una longitud de CATORCE METROS OCHENTA

CINCO CENTIMETROS; y, **OESTE:** Propiedad de Byron Velásquez (antes

Cristina Mena) en una longitud de CATORCE METROS CINCUENTA Y CINCO

CENTIMETROS. Lote de terreno que tiene una superficie total de CIENTO

CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA Y NUEVE

DECIMETROS CUADRADOS.- **CUARTA: CLAUSULA DE RESERVA DE**

USO Y USUFRUCTO.- La señora **NARCIZA DE JESUS ZAMORA VERA**, por

medio de esta Cláusula deja constancia que se **RESERVA EL USO Y**

USUFRUCTO, del bien inmueble (**terreno y casa**) descrito en lá Cláusula

Segunda de este Instrumento Público, dado en Donación a favor de sus hijas

señoritas **CINDY GABRIELA SILVA ZAMORA** y **PAULINA LISSETTE**

SILVA ZAMORA, las mismas que **NO PODRAN ENAJENAR O VENDER**,

hasta que la donatario, señora **NARCIZA DE JESUS ZAMORA VERA** haya

fallecido, o levantase la presente Cláusula.- **QUINTA: CUANTIA:** La Cuantía de

la presente Donación, según Certificado de Avalúo emitido por el Departamento de

Avalúo y Catastro del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón

Manta, es de DOSCIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y

CUATRO 48/100 DOLARES declara además la donante bajo juramento que el

bien inmueble (terreno y casa) materia de ésta Donación se halla libre de

gravamen, limitación de dominio, embargo, secuestro, prohibición de enajenar,

gravar servidumbre, acción petitoria y posesoria, condición o modo y se obliga no


Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



0000069379

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0122311

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal ~~ZAMORA VERA~~ **NARCIZA DE JESUS** no ha presentado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

viernes 20 julio 2018

Manta, _____ de _____ de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

| Clave catastral | Dirección | Porcentaje |
|-----------------|------------------------|------------|
| 1-03-09-09-000 | CALLE 13 N° 1706 MANTA | 100,00% |

Dr. Stalin Lucas Baque



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

911 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000103898



DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.:

NOMBRES: ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS

RAZÓN SOCIAL: CALLE 13 N.1706 MANTA

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

581683

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 20/07/2018 14:16:02

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: ~~jueves, 18 de octubre de 2018~~

CERTIFICADO DE SOLVENCIA CLAVE # 1030909000

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

0000069380

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN
perteneciente a ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS
ubicada CALLE 13 N° 1706 MANTA

cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$260284.48 DOSCIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO DOLARES CON 48/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE DONACIÓN A LEGITIMARIO NO CUASA UTILIDADES YA
QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

Elaborado: ANDRES CHANCAY

3

Manta, 19 DE JULIO DEL 2018
Dr Stalin Lucas Baque Mg.

Director Financiero Municipal





Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Manta
CERTIFICADO DE AVALÚO
DEL CANTÓN MANTA



Nº CERTIFICACIÓN: 0000153844
Nº ELECTRÓNICO: 59837

Manta

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO
Y REGISTROS**

Fecha: 19 de Julio de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:



DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-03-09-09-000

Ubicado en: CALLE 13 N° 1706 MANTA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 142.59

PROPIETARIOS

Documento de Indentidad
1302138704

Propietario
ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 77491.86

CONSTRUCCIÓN: 132792.62

AVALÚO TOTAL: 260284.48

SON: DOSCIENTOS SESENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO DÓLARES CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS

“Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019”.

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-07-19 15:23:44.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.



0000153844



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000069381



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble
6897



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18016835, certifico hasta el día de hoy 17/07/2018 16:44:24, la Ficha Registral

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: viernes, 05 de septiembre de 2008 Parroquia : MANTA

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Parroquia Manta cantón y ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Un bien inmueble que se encuentra ubicado en la parroquia Manta cantón y ciudad de Manta Provincia de Manabi comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. NORTE. Propiedad de Luis Gines en una longitud de diez metros diez centímetros. SUR. Calle número trece en una longitud de nueve metros treinta centímetros. ESTE. Terrenos del vendedor en una longitud de catorce metros ochenta y cinco centímetros. OESTE. Propiedad de Byron Velásquez (antes Cristina Mena) en una longitud de catorce metros ~~cinco centímetros~~ ~~cinco centímetros~~. SUPERFICIE TOTAL: Ciento cuarenta y dos metros cuadrados cincuenta y nueve decímetros cuadrados.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | | Folio Inicial | Folio Final |
|-------------------------|----------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 1588 | 14/sep/1989 | 4.631 | 4.632 |
| EXTINCIÓN DE PATRIMONIO | EXTINCIÓN DE PATRIMONIO FAMILIAR | 150 | 12/dic/2017 | 2.977 | 3.000 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 14 de septiembre de 1989 **Número de Inscripción:** 1588 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2322 Folio Inicial:4.631
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA **Folio Final:**4.632
Cantón Notaría: MANTA
Dr. Stalin Lucas Baque Mg

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de septiembre de 1989

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

la vendedores estan representadas por la Abg. Antonia Segura Bravo.Inmueble ubicado en la parroquia Manta canton y ciudad Manta.Con fecha 14 de Septiembre de 1.989 bajo el N. 418 el predio tiene inscrito Mutuo Con seguro de Desgravamen otorgado por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 23 de Julio de 1.998 bajo el N. 636 escritura celebrada el 24 de Julio de 1.998 ante el Notario Publico Tercero de Manta. Quedando Vigente el Patrimonio Familiar.Con fecha 7 de Agosto de 1.998 bajo el N. 673 el predio tiene inscrito Mutuo Hipotecario - Patrimonio Familiar a favor del BEV, escritura celebrada el 5 de Agosto de 1.998 ante la Notaria Cuarta de Manta.Actualmente dicha Hipoteca se encuentra cancelada con fecha 5 de Septiembre del 2.008 quedando Vigente el Patrimonio Familiar.

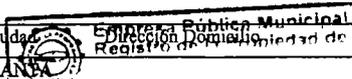
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|------------|------------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | 1302138704 | ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS | SOLTERO(A) | MANTA |

Certificación impresa por :zayda_salto

Ficha Registral:6897

martes, 17 de julio de 2018 16:44

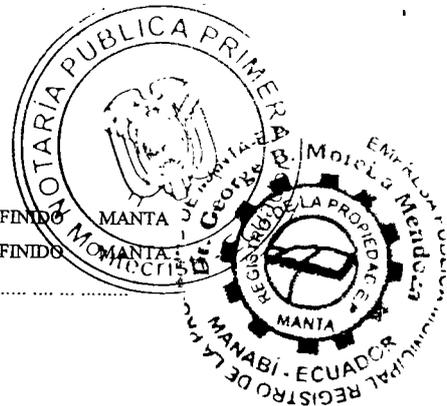


fecha: 17 JUL 2018

HORA:

VENDEDOR 80000000021014MENA MIELES OLGA MERCEDES
 VENDEDOR 80000000021013MENA MIELES MARIA PIEDAD

NO DEFINIDO
 NO DEFINIDO



Registro de : EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

[2 / 2] EXTINCIÓN DE PATRIMONIO

Inscrito el : martes, 12 de diciembre de 2017 Número de Inscripción: 150 Tomo:
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 9683 Folio Inicial:2.977
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:3.000
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de diciembre de 2017
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Extinción de Patrimonio Familiar sobre inmueble ubicado en esta ciudad de Manta, el mismo que fué hipotecado al BEV.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------|------------|------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| PROPIETARIO | 1302138704 | ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS | SOLTERA | MANTA | |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| Libro | Número de Inscripciones |
|--|-------------------------|
| COMPRA VENTA | 1 |
| EXTINCIÓN DE PATRIMONIO | 1 |
| << Total Inscripciones >> | 2 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

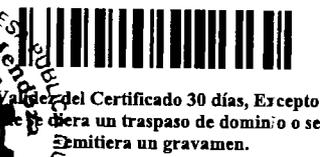
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:44:24 del martes, 17 de julio de 2018

A petición de: ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS

Elaborado por : ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHA
 1307300432

[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
 Firma del Registrador



del Certificado 30 días, Excepto
 para un traspaso de dominio o se
 permitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad.

[Handwritten Signature]
 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

Empresa Publica Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta

Fecha. 17 JUL 2018 HORA:

0000069382

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302138704

Nombres del ciudadano: ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON CALDERON(SN FCO.)

Fecha de nacimiento: 13 DE ENERO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAMORA VELEZ SERGIO

Nombres de la madre: VERA ALAVA ROSA MARIA

Fecha de expedición: 8 DE MARZO DE 2013

Información certificada a la fecha: 2 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTecristi - ECUADOR

N° de certificado: 183-143-23122



183-143-23122

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANÍA No. 130213870-4

APellidos y Nombres: **ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS**

Lugar de Nacimiento: **MANABI PORTOVIEJO**

Apellido del Padre: **ABDON CALDERON**

Fecha de Nacimiento: **1957-01-13**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **F**

Estado Civil: **SOLTERA**

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ECONOMISTA** E3483/2222

APellidos y Nombres del Padre: **ZAMORA VELEZ GERARDO**

Apellidos y Nombres de la Madre: **VERA ALAVA ROSA MARIA**

Lugar y Fecha de Expedición: **MANTA 2013-03-08**

Fecha de Expiración: **2023-03-08**

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

005 JUNTA No

005 - 132 NUMERO

1302138704 CÉDULA

ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN

MANTA CANTON ZONA 3

MANTA PARROQUIA

Declaro que las presentadas copias que se encuentran en estas fojas son iguales a sus originales.

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 MONTECRISTI, ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



REGISTRO CIVIL

Número único de identificación: 1308401742

Nombres del ciudadano: SILVA ARENA MANUEL ANTONIO

Condición del cedulado: EXTRANJERO

Lugar de nacimiento: CHILE/CHILE

Fecha de nacimiento: 19 DE ENERO DE 1958

Nacionalidad: CHILENA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: SILVA CASTAÑEDA MARIO RAUL

Nombres de la madre: ARENA GUTIERREZ MARTHA ELENA

Fecha de expedición: 28 DE ABRIL DE 2017

Información certificada a la fecha: 2 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI

Dr Stalin Lucas Baque Mg

N° de certificado: 183-143-23056



183-143-23056

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE IDENTIDAD EXT
 APELLIDOS Y NOMBRES
SILVA ARENA MANUEL ANTONIO
 LUGAR DE NACIMIENTO
 Chile
 San Antonio
 FECHA DE NACIMIENTO 1958-01-19
 NACIONALIDAD CHILENA
 SEXO HOMBRE
 ESTADO CIVIL SOLTERO

N. 130840174-2




NOTARIA PUBLICA PRIMERA
 INSTRUCCIONES SUPERIOR
 COMERCIANTE

APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SILVA CASTAÑEDA MARIO RAUL
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL MADRE
ARENA GUTIERREZ MARTHA ELENA
 LUGAR Y FECHA DE EMISION
 GUAYAQUIL
 2017-04-28
 FECHA DE EXPIRACION
 2027-04-28

IGM 17 01 745 24

V4333Y2222





CERTIFICADO DE VOTACIÓN

004 JUNTA TIC
 004 - 010 NUMERO
 1308401742 CEDULA

SILVA ARENA MANUEL ANTONIO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ PROVINCIA
 MANTA CANTÓN
 MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION
 ZONA 3




REPÚBLICA DEL ECUADOR

CÉDULA DE IDENTIDAD EXT
 APELLIDOS Y NOMBRES
SILVA ZAMORA CINDY GABRIELA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABÍ
 MANTA
 MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1991-05-02
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO MUJER
 ESTADO CIVIL CASADO
 MUGESH
 KUMAR PACHIRATHU

131351117-0




Donde se ve las copias que en reversos son iguales a sus originales. Muestre

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

Montecristi - Ecuador

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

CÉDULA DE IDENTIDAD EXT
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SILVA ARENAS MANUEL ANTONIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS
 LUGAR Y FECHA DE EMISION
 QUITO
 2017-04-10
 FECHA DE EXPIRACION
 2027-04-10




0000069384

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1313717637

Nombres del ciudadano: SILVA ZAMORA PAULINA LISSETTE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE SEPTIEMBRE DE 1992

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: SILVA ARENA MANUEL ANTONIO

Nombres de la madre: ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS

Fecha de expedición: 15 DE DICIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 2 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PÚBLICO PRIMERA
MONTECRISTI ECUADOR

1313717637
PA

Nº de certificado: 188-143-23582



188-143-23582

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

Nº 131371763-7



CÉDULA Nº
CIUDAD MANTÁ
APELLIDOS Y NOMBRES
SILVA ZAMORA PAULINA LISSETTE
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO
MANTÁ
1988-08-28
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO FEMEA
ESTADO CIVIL DIVORCIADO



16 09 609 11

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN/OCCUPACIÓN

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SILVA ANIBAL MANUEL ANTONIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ZAMORA YOTA MARCELA DE LOS ANGELES

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTÁ

FECHA DE EXPIRACIÓN
2008-12-18



[Signature]

[Signature]

CERTIFICADO DE VOTACIÓN



004
JUENTA Nº

004 - 222
NUMERO

1313717637
CÉDULA

SILVA ZAMORA PAULINA LISSETTE
APELLIDOS Y NOMBRES



MANABI
PROVINCIA
MANTÁ
CANTÓN
MANTÁ
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN.
ZONA 3



De las copias que se hacen en
en fojas útiles, anverso y reverso son iguales a sus
originales. Montecristi

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO JEFERO
MONTECRISTI - ECUADOR

[Signature]
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 15686462

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

| | | | | | | |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|-------------------------------|
| 101 | MES 8 | 102 | AÑO 2018 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA | |
| | | | | | 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA |

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

| | | | | | | | | | |
|-----|--|-----|---|-----|--------|-----|--------------|-----|----------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1313717637001 | 202 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS SILVA ZAMORA PAULINA LISSETTE | 203 | CIUDAD | | | | |
| 204 | PARROQUIA | 205 | CALLE PRINCIPAL | 206 | NÚMERO | 207 | INTERSECCIÓN | 208 | TELÉFONO |

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

| | | | | | | | | | |
|-----|----------------------------------|-----|-------------------------------|-----|--------|-----|--------------|-----|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | 211 | CIUDAD | | | | |
| 212 | PARROQUIA | 213 | CALLE PRINCIPAL | 214 | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN | 216 | TELÉFONO |

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

| | | | | | | | | | | | |
|-----|--|-----|--|-----|----------------|--------|------------|------|------|-----|-----|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) | | | | | | | | |
| 219 | ESTADO CIVIL | 220 | No. HEREDEROS | 221 | No. LEGATARIOS | 222 | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO | 223 | No. |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO DD/MM/AA | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA | 226 | NOTARIA | CANTÓN | | | | | |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA) | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA) | | | | | | | | |

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

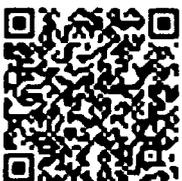
| | | | | | | | | | |
|-----|---|-----|--|-----|-----------------------|-----|--------------|-------------|----------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1302138704 | 231 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS zamora vera narciza de jesus | 232 | CIUDAD manta | | | | |
| 233 | PARROQUIA | 234 | CALLE PRINCIPAL | 235 | NÚMERO s/n | 236 | INTERSECCIÓN | 237 | TELÉFONO |
| 238 | ESTADO CIVIL 2 | 239 | No. DONATARIOS 2.00 | 240 | No. DONANTES 1.00 | 241 | NOTARIA | No. 1.00 | |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA 02/08/2018 | 243 | CÓDIGO TIPO DE ACTO 2 | 244 | CANTÓN montecristi | | | | |

300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN | |
|---|--------|-----------------|---------------------|-----------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES | 311 | 0.00 | 0.00 | |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL | | | | |
| BIENES INMUEBLES | 312 | 1.00 | 130142.24 | |
| VEHÍCULOS | 313 | 0.00 | 0.00 | |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS | 314 | 0.00 | 0.00 | |
| DINERO EN EFECTIVO | 315 | 0.00 | 0.00 | |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES | 316 | 0.00 | 0.00 | |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 317 | 0.00 | 0.00 | |
| OTROS NO ESPECIFICADOS | 318 | 0.00 | 0.00 | |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338 | | | 399 | 130142.24 |

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

| TIPO | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--|--------------------|---------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 411 | 0.00 |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 412 | 0.00 |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413 | 0.00 |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 414 | 0.00 |
| DERECHOS DE ALBACEA | 401 | 0.00 |
| RUC DEL ALBACEA | 415 | 0.00 |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425 | | 499 |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018032240108

871659089091

03/08/2018

1

| | | | | | | | | | | | |
|---|-------------|--|-----------------|------|----------|-----|--------|------|-----|-----|------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA | | DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES) | | | | | | | | | |
| | | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | - | 497 | 78085.34 | | | | | | |
| | | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%) | - | 498 | 0.00 | | | | | | |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.) | | 800 CÁLCULO DEL IMPUESTO | | | | | | | | | |
| | | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA | 399-499-497-498 | 801 | 52056.90 | | | | | | |
| | | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA) | | 802 | 71810.00 | | | | | | |
| | | BASE IMPONIBLE 801-802 | | 803 | 0.00 | | | | | | |
| | | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * % | | 899 | 0.00 | | | | | | |
| | | 900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO | | | | | | | | | |
| | | PAGO PREVIO | | 901 | 0.00 | | | | | | |
| | | TOTAL IMPUESTO A PAGAR | 899-901 | 902 | 0.00 | | | | | | |
| | | INTERÉS POR MORA | | 903 | 0.00 | | | | | | |
| | | MULTAS | | 904 | 0.00 | | | | | | |
| TOTAL PAGADO | 902+903+904 | 999 | 0.00 | | | | | | | | |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO | | 905 | USD | 0.00 | | | | | | | |
| MEDIANTE NOTAS DE CREDITO | | 907 | USD | 0.00 | | | | | | | |
| DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO | | | | | | | | | | | |
| 908 | N/C No | 910 | N/C No | 912 | N/C No | 914 | N/C No | | | | |
| 909 | USD | 0.00 | 911 | USD | 0.00 | 913 | USD | 0.00 | 915 | USD | 0.00 |

| | | | | |
|--|--|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente | | | |
| | CÓDIGO VERIFICADOR | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
| | SRIDEC2018032240108 | 871659089091 | 03/08/2018 | 2 |



FORMULARIO 106
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 156865821

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

| | | | | | |
|-----|-----|-----|------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES | 102 | AÑO | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
| | 8 | | 2018 | | |
| | | | | 105 | No RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA |

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

| | | | | | |
|-----|---------------------------------------|-----|--|-----|--------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE | 202 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | 203 | CIUDAD |
| | 1313511170001 | | SILVA ZAMORA CINDY GABRIELA | | |
| 204 | PARROQUIA | 205 | CALLE PRINCIPAL | 206 | NÚMERO |
| | | | | 207 | INTERSECCIÓN |
| | | | | 208 | TELÉFONO |

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

| | | | | | |
|-----|----------------------------------|-----|-------------------------------|-----|--------------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | 211 | CIUDAD |
| | | | | | |
| 212 | PARROQUIA | 213 | CALLE PRINCIPAL | 214 | NÚMERO |
| | | | | 215 | INTERSECCIÓN |
| | | | | 216 | TELÉFONO |

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

| | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|----------|--|--------------------------------------|----------------|-----|------------|--------|------|-----|---------|-----|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE) | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| 219 | ESTADO CIVIL | 220 | No. HEREDEROS | 221 | No. LEGATARIOS | 222 | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO | 223 | NOTARIA | No. |
| | | | | | | | | | | | | |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO | DD/MM/AA | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO | DD/MM/AA | 226 | NOTARIA | CANTÓN | | | | |
| | RUC (SUCESIÓN INDIVISA) | | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA) | | | | | | | | |

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

| | | | | | | | | |
|-----|---|----------|--|---------------------|--------------|-----|-------------|--------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) | 231 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS | 232 | CIUDAD | | | |
| | 1302138704 | | zamora vera narciza de Jesus | | maná | | | |
| 233 | PARROQUIA | 234 | CALLE PRINCIPAL | 235 | NÚMERO | | | |
| | | | | 236 | INTERSECCIÓN | | | |
| | | | | 237 | TELÉFONO | | | |
| 238 | ESTADO CIVIL | 239 | No. DONATARIOS | 240 | No. DONANTES | 241 | NOTARIA | No. |
| | 2 | | 2.00 | | 1.00 | | | 1.00 |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA | DD/MM/AA | 243 | CÓDIGO TIPO DE ACTO | | 244 | NOTARIA | CANTÓN |
| | 02/08/2018 | | 2 | | | | montecristi | |

300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN | |
|---|--------|-----------------|---------------------|-----------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES | 311 | 0.00 | 0.00 | |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL | | | | |
| BIENES INMUEBLES | 312 | 1.00 | 130142.24 | |
| VEHÍCULOS | 313 | 0.00 | 0.00 | |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS | 314 | 0.00 | 0.00 | |
| DINERO EN EFECTIVO | 315 | 0.00 | 0.00 | |
| CIAS FINANCIERAS Y CIVILES | 316 | 0.00 | 0.00 | |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 317 | 0.00 | 0.00 | |
| OTROS NO ESPECIFICADOS | 318 | 0.00 | 0.00 | |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338 | | | 339 | 130142.24 |

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

| TIPO | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO | |
|--|--------------------|---------------|------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 411 | 0.00 | |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS | 412 | 0.00 | |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413 | 0.00 | |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 414 | 0.00 | |
| DERECHOS DE ALBACEA | 415 | 0.00 | |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425 | | 499 | 0.00 |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2018032241139

871659122992

04/08/2018

1

| | | | | | | | | | | | |
|---|--------|--|-----------------|-----|----------|-----|--------|------|-----|-----|------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA | | DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES) | | | | | | | | | |
| | | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | - | 497 | 78085.34 | | | | | | |
| | | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%) | - | 498 | 0.00 | | | | | | |
| 800 CÁLCULO DEL IMPUESTO | | | | | | | | | | | |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.) | | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA | 399-499-497-498 | 801 | 52056.90 | | | | | | |
| | | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA) | | 802 | 71810.00 | | | | | | |
| | | BASE IMPONIBLE 801-802 | | 803 | 0.00 | | | | | | |
| | | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * % | | 899 | 0.00 | | | | | | |
| 900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO | | | | | | | | | | | |
| | | PAGO PREVIO | | 901 | 0.00 | | | | | | |
| | | TOTAL IMPUESTO A PAGAR | 899-901 | 902 | 0.00 | | | | | | |
| | | INTERÉS POR MORA | | 903 | 0.00 | | | | | | |
| | | MULTAS | | 904 | 0.00 | | | | | | |
| | | TOTAL PAGADO | 902+903+904 | 999 | 0.00 | | | | | | |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO | | 905 | USD | | 0.00 | | | | | | |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO | | 907 | USD | | 0.00 | | | | | | |
| DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO | | | | | | | | | | | |
| 908 | N/C No | 910 | N/C No | 912 | N/C No | 914 | N/C No | | | | |
| 909 | USD | 0.00 | 911 | USD | 0.00 | 913 | USD | 0.00 | 915 | USD | 0.00 |

| | | | | |
|--|--|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente | | | |
| | CÓDIGO VERIFICADOR | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
| | SRIDEC2018032241139 | 871659122992 | 04/08/2018 | 2 |

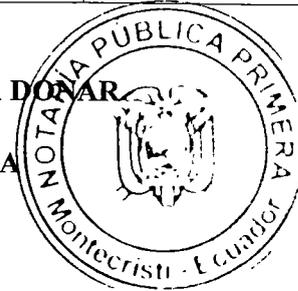
0000069387

| | | | | |
|------|----|----|----|--------|
| 2018 | 13 | 09 | 01 | P02542 |
|------|----|----|----|--------|

AUTORIZACIÓN NOTARIAL PARA DONAR

CUANTÍA: INDETERMINADA

DI: DOS COPIAS



En Montecristi, Dos de Agosto del año Dos Mil Dieciocho; Ante mí, Doctor Stalin Javier Lucas Baque, Notario Público Primero del Cantón Montecristi:

COMPARECEN Y DECLARAN: PRIMERA: Por sus propios derechos la señora **NARCIZA DE JESUS ZAMORA VERA**, Soltera, Economista, portadora de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero dos uno tres ocho siete cero - cuatro, con número telefónico cero nueve ocho seis siete tres dos tres ocho ocho; quien declara bajo juramento que esta Donación no afecta a su Patrimonio para subsistir. **SEGUNDA:** A manera de Información Sumaria se recepten las Declaraciones de los Testigos **VICTOR HUGO CEBALLOS DELGADO**, Divorciado, Empleado, portador de la Cédula de Ciudadanía número Trece cero cero uno seis siete uno seis - ocho, con número telefónico cero nueve nueve seis ocho cero uno nueve cuatro seis; y, **JULIAN ARTURO BERMUDEZ**, Casado, Peluquero, con Cédula de Ciudadanía número Trece cero uno tres cinco cuatro siete cinco - siete, con número telefónico cero nueve ocho cuatro tres cero tres uno seis cuatro; quienes comparecen al tenor del siguiente interrogatorio:

Uno.- Sobre edad y más generales de Ley. **Dos-** Diga el testigo si me conoce y desde cuando. **Tres.-** Diga el que declara si sabe y le consta que soy propietaria de


Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
OTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR



un bien inmueble consistente en terreno y casa, ubicado en la **PARROQUIA**

MANTA, CANTON Y CIUDAD DE MANTA; Cuatro.- Diga el Testigo si

sabe y le consta que es mi voluntad donar a favor de mis hijas **CINDY**

GABRIELA SILVA ZAMORA y PAULINA LISSETTE SILVA ZAMORA,

la totalidad del bien inmueble (terreno y casa) ubicado en la **PARROQUIA**

MANTA, CANTON Y CIUDAD DE MANTA, adquirido por Compraventa a

Olga Mercedes Mena Mieles y Maridad Piedad Mena Mieles, mediante Escritura

Pública celebrada en la Notaria Tercera del Cantón Manta, el Doce de Septiembre

del año mil novecientos ochenta y nueve; debidamente inscrita en el Registro de la

Propiedad del Cantón Manta, el Catorce de Septiembre de mi novecientos ochenta

y nueve. Lote de terreno que se encuentra circunscrito dentro de las tiene las

siguientes medidas y linderos: **NORTE:** Propiedad de Luis Gines en una longitud

de DIEZ METROS DIEZ CENTIMETROS; **SUR:** Calle número TRECE en una

longitud de NUEVE METROS TREINTA CENTIMETROS; **ESTE:** Terrenos

del vendedor en una longitud de CATORCE METROS OCHENTA Y CINCO

CENTIMETROS; y, **OESTE:** Propiedad de Byron Velásquez (antes Cristina

Mena) en una longitud de CATORCE METROS CINCUENTA Y CINCO

CENTIMETROS. Lote de terreno que tiene una superficie total de CIENTO

CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS CINCUENTA Y NUEVE

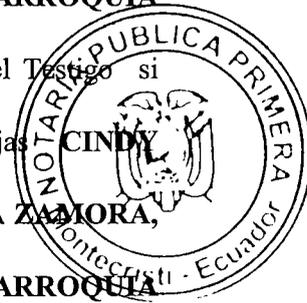
DECIMETROS CUADRADOS; esta Donación no me afecta pues tengo

medios suficientes para subsistir. **Cinco.-** La razón de sus dichos. Al efecto,

juramentadas que fueron los Testigos, en legal y debida forma por el

Notario; advertidos de la obligación que tiene que decir la verdad en todo cuanto

supieren y fuere preguntadas, así como de las penas del delito de perjurio,



5
Dr. Stalin Lucas Baque Mg
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302138704

Nombres del ciudadano: ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/ABDON
CALDERON(SN FCO.)

Fecha de nacimiento: 13 DE ENERO DE 1957

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ZAMORA VELEZ SERGIO

Nombres de la madre: VERA ALAVA ROSA MARIA

Fecha de expedición: 8 DE MARZO DE 2013

Información certificada a la fecha: 2 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI -
MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

N° de certificado: 183-143-23122



183-143-23122



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 130213870-4

APELLIDOS Y NOMBRES
 ZAMORA VERA
 NARCIZA DE JESUS

LUGAR DE NACIMIENTO
 MANABI

PONEDOR
 AMEN CALDERON

FECHA DE NACIMIENTO 1967-01-13

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F.

ESTADO CIVIL SOLTERA

INSTRUCCION SUPERIOR ECUATORIANA

PROFESION / OCUPACION ECONOMISTA

E33332222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 ZAMORA VELEZ SERGIO

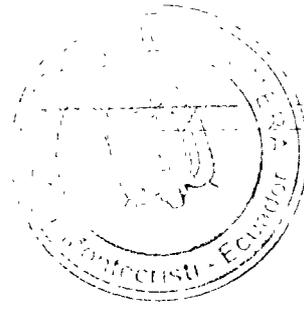
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 VERA ALAVA ROSA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION
 MANTA
 2013-03-08

FECHA DE EXPIRACION
 2023-03-08

DIRECTOR GENERAL

ABSA DE CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4119 01-10-2013

005 JUNTA No

005 - 132 NUMERO

1302138704 CÉDULA

ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTÓN

MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA: 3

Donde que las copias que se hacen en _____ fojas útiles anversos, reversos son iguales a sus originales Montecristi

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300167168

Nombres del ciudadano: CEBALLOS DELGADO VICTOR HUGO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE SEPTIEMBRE DE 1945

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: CEVALLOS MARZUMILLAGA ARTURO

Nombres de la madre: DELGADO GUERRERO MELIDA

Fecha de expedición: 13 DE JUNIO DE 2017

Información certificada a la fecha: 2 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: FAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
ECUADOR

Nº de certificado: 180-143-23190



180-143-23190

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

CÉDULA N° 130016716-8
 CIUDAD: MANTA
 APELLIDOS Y NOMBRES: CEBALLOS DELGADO VICTOR HUGO
 LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO: MANTA, 15-08-12
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA
 SEXO: HOMBRE
 ESTADO CIVIL: DIVORCIADO



INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: EMPLEADO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: CEBALLOS MARZUPELLAGA ARTURO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: DELGADO GONZALEZ NESSIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA, 2017-06-18
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2027-06-18

V080497222
 08010704



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE ABRIL DE 2017

REPUBLICA DEL ECUADOR **CNE** COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

JUNTA N° 016
 NÚMERO 016 - 212
 CÉDULA 1300167168

CEBALLOS DELGADO VICTOR HUGO
 APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA
 MANTA CANTÓN
 MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
 ZONA 1



DCN... Que las precedentes copias que se encuentran en — fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales. Montecristi


 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PÚBLICO P.º 1797
 MONTECRISTI - ECUADOR

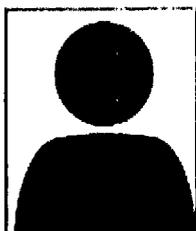
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.

0000069390

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301354757

Nombres del ciudadano: BERMUDEZ JULIAN ARTURO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 16 DE SEPTIEMBRE DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: PELUQUERO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANGELA MARIANA ARTEAGA TELLO

Fecha de Matrimonio: 7 DE JULIO DE 1972

Nombres del padre: JULIO BERMUDEZ

Nombres de la madre: No Registra

Fecha de expedición: 14 DE MAYO DE 2009

Información certificada a la fecha: 2 DE AGOSTO DE 2018

Emisor: PAOLA MONSERRATE PITA DELGADO - MANABI-MONTECRISTI-NT 1 - MANABI - MONTECRISTI

Dr. Stalin Lucas Badue Mg

Nº de certificado: 187-143-23219



187-143-23219

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



CIUDADANIA 130135475-7
 BERMUDEZ JULIAN ARTURO
 MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE
 16 SEPTIEMBRE 1947
 001- 0161 00584 M
 MANABI/ROCAFUERTE
 ROCAFUERTE 1947



ECUATORIANA***** V434412242
 CASADO ANGELA MARIANA ARTEAGA TELLO
 PRIMARIA PELUQUERO
 JULIO BERMUDEZ

 MANTA 14/05/2009
 14/05/2021
 PEN 1192261



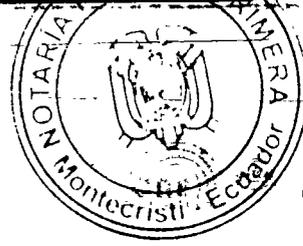
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 4 DE FEBRERO 2018



011 JUNTA No 011 - 171 NUMERO 1301354757 CEDULA

BERMUDEZ JULIAN ARTURO
 APELLIDOS Y NOMBRES

| | |
|-----------|-----------------|
| MANABI | CIRCUNSCRIPCIÓN |
| PROVINCIA | |
| MANTA | ZONA 1 |
| CANTON | |
| MANTA | |
| PARROQUIA | |



ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
 SUFICIO EN EL REFERENDUM Y
 CONSULTA PCR 14-R 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F. J. J. J.
 PRESIDENTE DEL CNE

DC... que las... en
 copia... en
 en... fojas... an... esos,
 reversos son iguales a sus
 originales Montecristi

[Signature]
 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 MONTECRISTI - ECUADOR

[Signature]
 Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 MONTECRISTI - ECUADOR

0000069391

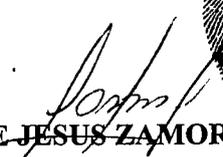


contestando al interrogatorio formulado, expusieron: **A LA PRIMERA:** Que son Ecuatorianos, de Setenta y dos y Setenta años de edad, respectivamente, de estado civil Divorciado y Casado, ocupación Empleado y Peluquero, respectivamente, con domicilio el primero de los comparecientes en la ciudad de Manta, calle doce y avenida doce y el segundo en la Urbanización Puerto Sol del Cantón Manta y de tránsito por esta ciudad de Montecristi, y más generales de Ley, dijeron; **A LA SEGUNDA:** Que si la conocemos desde hace más de Quince años; **A LA TERCERA:** Lo preguntado es verdad y nos consta; **A LA CUARTA:** Si es verdad; **A LA QUINTA:** Lo preguntado lo sabemos y nos consta por que conocemos de los hechos de manera personal. **TERCERA.- AUTORIZACION.-** En consecuencia si esta Donación no contraviene a ninguna disposición legal y con la Declaración Jurada por los dos Testigos se ha probado que es necesaria dicha Donación y amparado en lo dispuesto en el numeral Once del Artículo Siete de la Ley Reformativa de la Ley Notarial promulgada en el Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro de fecha Ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis.- Yo, El Notario, concede la **AUTORIZACIÓN** respectiva para que la señora **NARCIZA DE JESUS ZAMORA VERA**, done a favor de sus hijas **CINDY GABRIELA SILVA ZAMORA** y **PAULINA LISSETTE SILVA ZAMORA**, la totalidad del bien inmueble (terreno y casa) ubicado en la **PARROQUIA MANTA, CANTON Y CIUDAD DE MANTA**, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de las medidas y linderos ya mencionados anteriormente.- Copia de esta Acta será suficiente documento habilitante para otorgar la Escritura de Donación a favor de sus hijas **CINDY GABRIELA SILVA ZAMORA** y **PAULINA**


Dr. Stalin Lucas Baque M.
Notario Publico Primer
Montecristi, Ecuador

LISSETTE SILVA ZAMORA.- El Notario, firmado, en unidad de Acto.- DOY

FE.-


NARCIZA DE JESUS ZAMORA VERA

C.C.# 130213870-4



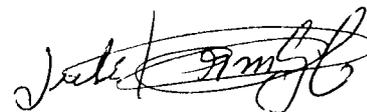

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR

Tgo.


VICTOR HUGO CEBALLOS DELGADO

C.C.# 130016716-8




JULIAN ARTURO BERMUDEZ

C.C.# 130135475-7



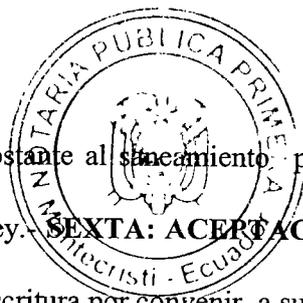
ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL
CONSTA EN EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, Y EN FE DE
ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, POR MI EL NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
DEL CANTÓN MONTECRISTI DR. STALIN LUCAS BAQUE, SELLADO Y FIRMADO,

Montecristi a los 02 días del mes de AGOSTO del 2.018.- EL NOTARIO.-




Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PUBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR





0000069392

obstante al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios en los términos de Ley. **SEXTA: ACERTACIÓN.-** Las comparecientes, aceptan el contenido de esta Escritura por convenir a sus intereses y a los que representa y estar de acuerdo con las condiciones estipuladas en la misma.- **LA DE ESTILO:** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y firmeza de la Escritura de Donación que va a extender y dejar constancia que queda autorizada la donataria para que solicite su inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta- Minuta firmada por el Abogado Gustavo Flores López, Matrícula número Trece – dos mil uno- cuarenta y dos del Foro de Abogados- Hasta aquí la minuta que los otorgantes se afirman y ratifican Y QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA CON TODO EL VALOR LEGAL.- Agrego al Protocolo certificados conferidos por los señores Tesorero, Jefe de la Dirección Financiera Municipal, Cuerpo de Bomberos del Cantón Manta y Delegación de Poder General.- Leída que les fue la presente Escritura a los otorgantes, por mí, El Notario, en principio a fin, en alta y clara voz, la aprueban y firman conmigo, el Notario, en unidad de Acto, DOY FE.-



Narciza de Jesús Zamora Vera
NARCIZA DE JESUS ZAMORA VERA
 C.C.# 130213870-4

Manuel Antonio Silva Arena
MANUEL ANTONIO SILVA ARENA
 C.C.# 130840174-2

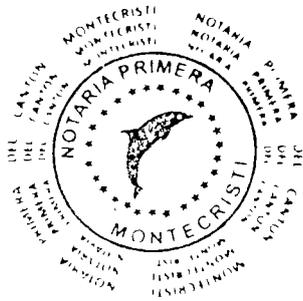


Paulina Lisette Silva Zamora
PAULINA LISSETTE SILVA ZAMORA
 C.C.# 131371763-7

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
 NOTARIO PUBLICO PRIMERO
 MONTECRISTI - ECUADOR

COPIA DE SU ORIGINAL LA CUAL CONSTA EN EL PROTOCOLO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO, Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, POR MI EL NOTARIO PÚBLICO PRIMERO DEL CANTÓN MONTECRISTI **DR. STALIN LUCAS BAQUE**, SELLADO Y FIRMADO, Montecristi, a los 02 días del mes de AGOSTO del 2.018.- **EL NOTARIO.-**




.....
Dr. Stalin Lucas Baque Mg.
NOTARIO PÚBLICO PRIMERO
MONTECRISTI - ECUADOR



0000069393

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2018

Número de Inscripción:

2617

Número de Repertorio:

5425

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s)

1.- Con fecha Quince de Agosto de Dos Mil Dieciocho queda inscrito el acto o contrato de DONACION CON RESERVA USO Y USUFRUCTO, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2617 celebrado entre :

| Nro. Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|-------------|-------------------------------|---------------------|
| 1302138704 | ZAMORA VERA NARCIZA DE JESUS | DONANTE |
| 1313511170 | SILVA ZAMORA CINDY GABRIELA | DONATARIO |
| 1313717637 | SILVA ZAMORA PAULINA LISSETTE | DONATARIO |

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien | Código Catastral | Número Ficha | Acto |
|-----------------|------------------|--------------|--------------------------------------|
| LOTE DE TERRENO | 1030909000 | 6897 | DONACION CON RESERVA USO Y USUFRUCTO |

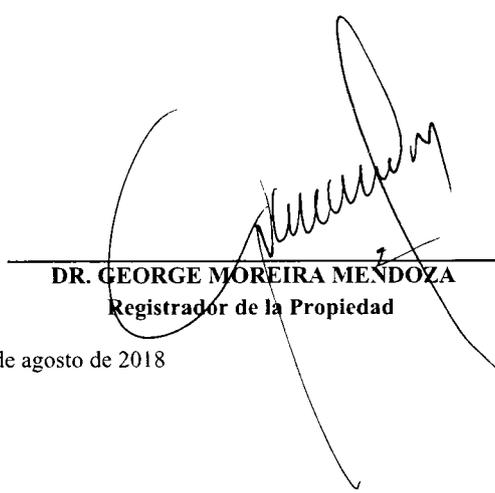
Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : DONACION CON RESERVA USO Y USUFRUCTO

Fecha : 15-ago./2018

Usuario: olga_verdesoto



DR. GEORGE MOREIRA MÉNDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 15 de agosto de 2018