



MUNICIPIO DE MANTÁ
CATASRO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

CONSULPLAN
CONSULTORES DE PLANEACION C. LTDA.

#49391

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 1 0 3 0 9 1 8 0 0 0

HOJA N° 1-2

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Hospital
calle Avenida 24
N° 13-72

10 AVENIDA 24 # 13-72

COORDINAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
00 METROS
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE
21 DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

23 AREA
SIN DECIMALES
00151

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

24 PERIMETRO
0066

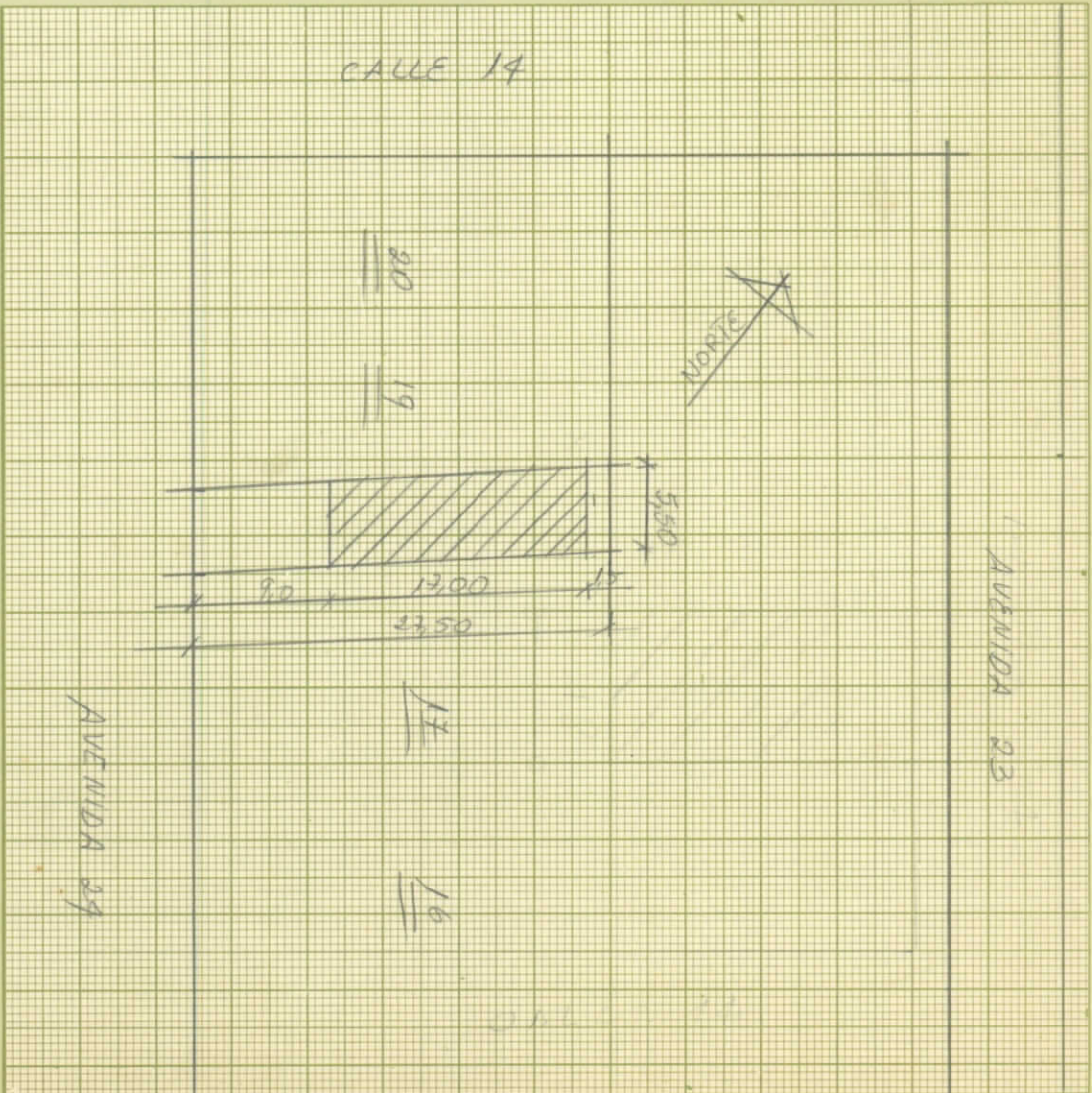
17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

25 LONGITUD DEL FRENTE
0006

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

26 NUMERO DE ESQUINAS
0
AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
0000000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
07

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 sin uso
2 si mismo que la construcción
3 otro uso

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
06

29 otro uso
nombre código

32 TOTAL DE BLOQUES
07

Observaciones
Ampliación de la vivienda
Sello: COMPREVENTA AH PAPO
5.1.05

21.000.000.000

DATOS DEL PROPIETARIO

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐	EN ARRIENDO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE) _____

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DEL PROPIETARIO				
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	TITULO DE PROPIEDAD
1	SANTANA	CESAR	1300662036	8-12-81
	SANTANA	KAROL A. Y HNA.	1310102049	31/XII/04
	SANTANA	CAROL CESAR	1300662036	SEGUNDA

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]