

16843-13

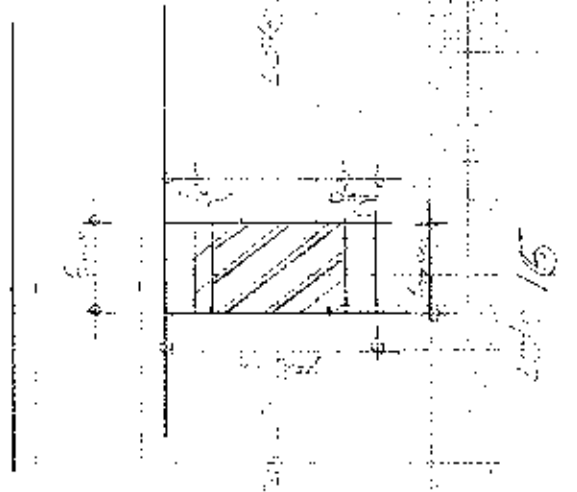
14-543 B96



Lot 2

Lot 2

Lot 2



Lot 16

09/2/11

Actual 10.21.02

COMPLET

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	BALANCE
1900			
1901			
1902			
1903			
1904			
1905			
1906			
1907			
1908			
1909			
1910			
1911			
1912			
1913			
1914			
1915			
1916			
1917			
1918			
1919			
1920			
1921			
1922			
1923			
1924			
1925			
1926			
1927			
1928			
1929			
1930			
1931			
1932			
1933			
1934			
1935			
1936			
1937			
1938			
1939			
1940			
1941			
1942			
1943			
1944			
1945			
1946			
1947			
1948			
1949			
1950			
1951			
1952			
1953			
1954			
1955			
1956			
1957			
1958			
1959			
1960			
1961			
1962			
1963			
1964			
1965			
1966			
1967			
1968			
1969			
1970			
1971			
1972			
1973			
1974			
1975			
1976			
1977			
1978			
1979			
1980			
1981			
1982			
1983			
1984			
1985			
1986			
1987			
1988			
1989			
1990			
1991			
1992			
1993			
1994			
1995			
1996			
1997			
1998			
1999			
2000			
2001			
2002			
2003			
2004			
2005			
2006			
2007			
2008			
2009			
2010			
2011			
2012			
2013			
2014			
2015			
2016			
2017			
2018			
2019			
2020			
2021			
2022			
2023			
2024			
2025			
2026			

4-05070 / Parula

Nº DE BLOQUE		Nº DE PISO		ÁREA DEL PISO		ESTRUCTURA		PAREDES		SOLAR PISO INTERIOR COM. INTERNO		PISO		LA. PISO SUPERIOR TÉCNICO/CONCRETO		T.M. BAÑOS		VENTANAS		SOLAR		SOLAR		ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL		ÁREA DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12																

MATERIAL DE LA CONSTRUCCION		MATERIAL DE LA CONSTRUCCION		MATERIAL DE LA CONSTRUCCION	
TIPO	DESCRIPCION	FECHA	FECHA	FECHA	FECHA
1	CONCRETO	1970	1970	1970	1970
2	ACERO	1970	1970	1970	1970
3	CEMENTO	1970	1970	1970	1970
4	GRANULADO	1970	1970	1970	1970
5	AGUILLAS	1970	1970	1970	1970
6	ALAMBRE	1970	1970	1970	1970
7	BARRO	1970	1970	1970	1970
8	PIEDRA	1970	1970	1970	1970
9	PAVIMENTO	1970	1970	1970	1970
10	ALBAÑILERIA	1970	1970	1970	1970
11	MAQUINARIA	1970	1970	1970	1970
12	MANO DE OBRA	1970	1970	1970	1970
13	TRANSPORTE	1970	1970	1970	1970
14	ENERGIA	1970	1970	1970	1970
15	OTROS	1970	1970	1970	1970

1. NAME _____
 2. DATE _____
 3. TIME _____
 4. PLACE _____
 5. REASON _____
 6. WITNESSES _____
 7. SIGNATURE _____
 8. DATE _____
 9. TIME _____
 10. PLACE _____
 11. REASON _____
 12. WITNESSES _____
 13. SIGNATURE _____
 14. DATE _____
 15. TIME _____
 16. PLACE _____
 17. REASON _____
 18. WITNESSES _____
 19. SIGNATURE _____
 20. DATE _____
 21. TIME _____
 22. PLACE _____
 23. REASON _____
 24. WITNESSES _____
 25. SIGNATURE _____
 26. DATE _____
 27. TIME _____
 28. PLACE _____
 29. REASON _____
 30. WITNESSES _____
 31. SIGNATURE _____
 32. DATE _____
 33. TIME _____
 34. PLACE _____
 35. REASON _____
 36. WITNESSES _____
 37. SIGNATURE _____
 38. DATE _____
 39. TIME _____
 40. PLACE _____
 41. REASON _____
 42. WITNESSES _____
 43. SIGNATURE _____
 44. DATE _____
 45. TIME _____
 46. PLACE _____
 47. REASON _____
 48. WITNESSES _____
 49. SIGNATURE _____
 50. DATE _____
 51. TIME _____
 52. PLACE _____
 53. REASON _____
 54. WITNESSES _____
 55. SIGNATURE _____
 56. DATE _____
 57. TIME _____
 58. PLACE _____
 59. REASON _____
 60. WITNESSES _____
 61. SIGNATURE _____
 62. DATE _____
 63. TIME _____
 64. PLACE _____
 65. REASON _____
 66. WITNESSES _____
 67. SIGNATURE _____
 68. DATE _____
 69. TIME _____
 70. PLACE _____
 71. REASON _____
 72. WITNESSES _____
 73. SIGNATURE _____
 74. DATE _____
 75. TIME _____
 76. PLACE _____
 77. REASON _____
 78. WITNESSES _____
 79. SIGNATURE _____
 80. DATE _____
 81. TIME _____
 82. PLACE _____
 83. REASON _____
 84. WITNESSES _____
 85. SIGNATURE _____
 86. DATE _____
 87. TIME _____
 88. PLACE _____
 89. REASON _____
 90. WITNESSES _____
 91. SIGNATURE _____
 92. DATE _____
 93. TIME _____
 94. PLACE _____
 95. REASON _____
 96. WITNESSES _____
 97. SIGNATURE _____
 98. DATE _____
 99. TIME _____
 100. PLACE _____
 101. REASON _____
 102. WITNESSES _____
 103. SIGNATURE _____
 104. DATE _____
 105. TIME _____
 106. PLACE _____
 107. REASON _____
 108. WITNESSES _____
 109. SIGNATURE _____
 110. DATE _____
 111. TIME _____
 112. PLACE _____
 113. REASON _____
 114. WITNESSES _____
 115. SIGNATURE _____
 116. DATE _____
 117. TIME _____
 118. PLACE _____
 119. REASON _____
 120. WITNESSES _____
 121. SIGNATURE _____
 122. DATE _____
 123. TIME _____
 124. PLACE _____
 125. REASON _____
 126. WITNESSES _____
 127. SIGNATURE _____
 128. DATE _____
 129. TIME _____
 130. PLACE _____
 131. REASON _____
 132. WITNESSES _____
 133. SIGNATURE _____
 134. DATE _____
 135. TIME _____
 136. PLACE _____
 137. REASON _____
 138. WITNESSES _____
 139. SIGNATURE _____
 140. DATE _____
 141. TIME _____
 142. PLACE _____
 143. REASON _____
 144. WITNESSES _____
 145. SIGNATURE _____
 146. DATE _____
 147. TIME _____
 148. PLACE _____
 149. REASON _____
 150. WITNESSES _____
 151. SIGNATURE _____
 152. DATE _____
 153. TIME _____
 154. PLACE _____
 155. REASON _____
 156. WITNESSES _____
 157. SIGNATURE _____
 158. DATE _____
 159. TIME _____
 160. PLACE _____
 161. REASON _____
 162. WITNESSES _____
 163. SIGNATURE _____
 164. DATE _____
 165. TIME _____
 166. PLACE _____
 167. REASON _____
 168. WITNESSES _____
 169. SIGNATURE _____
 170. DATE _____
 171. TIME _____
 172. PLACE _____
 173. REASON _____
 174. WITNESSES _____
 175. SIGNATURE _____
 176. DATE _____
 177. TIME _____
 178. PLACE _____
 179. REASON _____
 180. WITNESSES _____
 181. SIGNATURE _____
 182. DATE _____
 183. TIME _____
 184. PLACE _____
 185. REASON _____
 186. WITNESSES _____
 187. SIGNATURE _____
 188. DATE _____
 189. TIME _____
 190. PLACE _____
 191. REASON _____
 192. WITNESSES _____
 193. SIGNATURE _____
 194. DATE _____
 195. TIME _____
 196. PLACE _____
 197. REASON _____
 198. WITNESSES _____
 199. SIGNATURE _____
 200. DATE _____
 201. TIME _____
 202. PLACE _____
 203. REASON _____
 204. WITNESSES _____
 205. SIGNATURE _____
 206. DATE _____
 207. TIME _____
 208. PLACE _____
 209. REASON _____
 210. WITNESSES _____
 211. SIGNATURE _____
 212. DATE _____
 213. TIME _____
 214. PLACE _____
 215. REASON _____
 216. WITNESSES _____
 217. SIGNATURE _____
 218. DATE _____
 219. TIME _____
 220. PLACE _____
 221. REASON _____
 222. WITNESSES _____
 223. SIGNATURE _____

DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.



COPIA DE LA
ACTA DE
ENTREGA DE
LA INFORME

FECHA DE INGRESO:

21-11-13 07:20

FECHA DE ENTREGA:

21-11-13 08:00

CLAVE CATASTRAL:

2100508-000

NOMBRES y/o RAZÓN

Ernesto Lillo

CÉDULA DE I. y/o RUC

09552571

CELULAR - TFNO:

09552571

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL:

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCIÓN MEJORAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE:

21 Compromiso

de ser dueño

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR:

[Firma del Usuario]

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

[Firma del Inspector]

FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 21/11/2013

INFORME DE APROBACIÓN:

[Firma del Técnico]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

42884



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 42884:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 25 de octubre de 2013
Parroquia: Tarqui
Tipo de Predio: Urbano
Cod. Catastral/Rol Ident. Predio: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

El inmueble signado con el número "Ocho" Manzana (A- Cinco) del Programa "Los Almendros" ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas: POR EL NORTE: Con seis metros y lindera con Avenida dos; POR EL SUR: Con seis metros y lindera con lote número quince; POR EL ESTE: Con catorce metros y lindera con lote número nueve de la misma manzana; POR EL OESTE: Con catorce metros y lindera con lote número siete de la misma manzana. Teniendo el mencionado lote de terreno una área total de: OCHENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.378 14/09/1994	1.264
Compra Venta	Compraventa	1.058 09/08/1995	702

MOMENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. 2. Compraventa

Inscrito el: miércoles, 24 de septiembre de 1994
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.264 - Folio Final: 1.265
Número de inscripción: 1.378 Número de Repertorio: 4.329
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de septiembre de 1994
Firma: [Firma]



DE LOS OTORGANTES Y OTORGADOS:

Cédula	Cédula R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-020000000069	Compañía Constructora Ladrillo y Armados		Manta
Vendedor	13-00582184	Celeño Solorzano Jose Nazario	Casado	Manta
Vendedor	13-0017441	Miles Bowen Estralla Vicente	Casado	Manta

El presente documento se otorga en la ciudad de Manta, a las 14:00 horas del día 24 de septiembre de 1994.

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 09 de agosto de 1995
 Tomo: I Folio Inicial: 702 - Folio Final: 702
 Número de Inscripción: 1.058 Número de Repertorio: 2.544
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
 Nombre del Cantón: Manta
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de agosto de 1995
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Resolución: ~



a.- Observaciones:

El inmueble signado con el número "Ocho" Manzana (A- Cinco) ubicado en la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Con fecha Agosto 09 de 1.995 bajo el N.- 833, s encuentra inscrito Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar autorizada en la Notaría Primera de Manta, el 4 de Agosto de 1.995, a favor del Banco Ecuatoriano de la Vivienda. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra Cancelada con fecha Octubre 04 de 1.999 bajo el N.- 668, autorizada en la Notaría Cuarta de Manta, el 27 de Mayo de 1.998. Quedando Vigente el Patrimonio Familiar. Actualmente dicho Patrimonio se encuentra Extinguido con fecha Noviembre 20 del 2013 bajo el N.- 225, autorizada en la Notaría Pública Primera del Cantón Rocafuerte, el 5 de Noviembre del 2013.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-07491280	Cueva Llerena Jessenia Fabiola	Casado	Manta
Comprador	13-05769620	Perez Velez Javier Eduardo	Casado	Manta
Vendedor	80-0000000010036	Empresa Constructora Ladrillo y Armados		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1878	14-sep-1994	1264	1265

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 11:52:44 del miércoles, 20 de noviembre de 2013

A petición de: *Sra. Jessenia Cueva Llerena*

Elaborado por: *Juliana Lourdes Macías Suárez*
 131136753-9



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comparecer a reclamar este

certificado en el plazo de 30 días hábiles

de contado.

Arca del Registrador





**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 19 de Noviembre de 2013

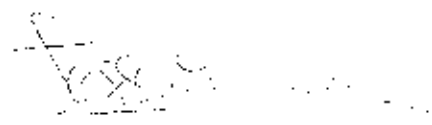
CERTIFICACIÓN

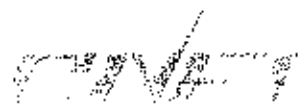
A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor **PEREZ VELEZ JAVIER EDUARDO** con CI 1305769620 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 207530, por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE


SOLICITANTE
CUEVA LLERENA JESSENIA FABIOLA
CI 1307491280



**CORPORACIÓN NACIONAL DE
ELECTRICIDAD**

4/12/63



REN 0026440



TITULO DE CREDITO COPIA

No. 165701

17/09/2013 12:15

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTRC.	TITULO N°
2-12-03-08-000	54700	\$ 38.516,76	MP ALA Y DE ALVE 2: OS ALMEND	2013	92271	156401
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS (-) / RECARGOS (+)	VALOR A PAGAR
PÉREZ VELEZ JAVIER EDUARDO Y SPA		1306769220	Costa Judicial			
4/15/2013 12:00 ALAVA LUCAS ANDREINA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 15.41	(5 0,02%)	\$ 4,76
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY						
			Interes per Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 9.07		\$ 9.07
			MEJORAS 2012	\$ 3.83		\$ 3.83
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 32.03		\$ 32.03
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 7.79		\$ 7.79
			TOTAL A PAGAR			\$ 67.40
			VALOR PAGADO			\$ 0.00
			SALDO			\$ 67.40

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Maná
CERTIFICADO: Esta copia es igual a su original
2013
RECUPERACIÓN