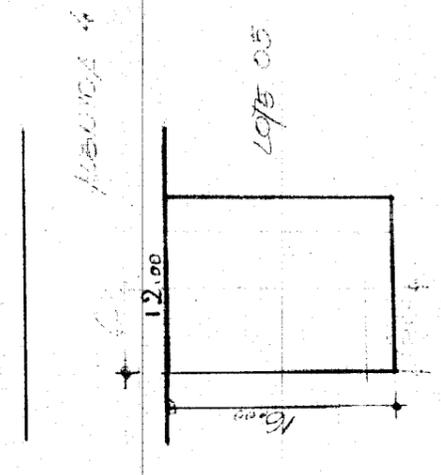
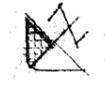


~~4225~~

02101001

lote  
 LOT 4 - MA A 1000 MTS CUERPOS  
 1000 MTS 4



CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL		SERVICIOS DEL LOTE	
3	FOR PASAJE VEHICULAR		
4	FOR PASAJE PEATONAL		
5	FOR PASAJE BICICLETA		
6	FOR PASAJE MASCOTA		
7	FOR PASAJE MASCOTA		
8	FOR PASAJE MASCOTA		
9	FOR PASAJE MASCOTA		
10	FOR PASAJE MASCOTA		
11	FOR PASAJE MASCOTA		
12	FOR PASAJE MASCOTA		
13	FOR PASAJE MASCOTA		
14	FOR PASAJE MASCOTA		
15	FOR PASAJE MASCOTA		
16	FOR PASAJE MASCOTA		
17	FOR PASAJE MASCOTA		
18	FOR PASAJE MASCOTA		
19	FOR PASAJE MASCOTA		
20	FOR PASAJE MASCOTA		
21	FOR PASAJE MASCOTA		
22	FOR PASAJE MASCOTA		
23	FOR PASAJE MASCOTA		
24	FOR PASAJE MASCOTA		
25	FOR PASAJE MASCOTA		
26	FOR PASAJE MASCOTA		
27	FOR PASAJE MASCOTA		
28	FOR PASAJE MASCOTA		
29	FOR PASAJE MASCOTA		
30	FOR PASAJE MASCOTA		
31	FOR PASAJE MASCOTA		
32	FOR PASAJE MASCOTA		
33	FOR PASAJE MASCOTA		
34	FOR PASAJE MASCOTA		
35	FOR PASAJE MASCOTA		
36	FOR PASAJE MASCOTA		
37	FOR PASAJE MASCOTA		
38	FOR PASAJE MASCOTA		
39	FOR PASAJE MASCOTA		
40	FOR PASAJE MASCOTA		
41	FOR PASAJE MASCOTA		
42	FOR PASAJE MASCOTA		
43	FOR PASAJE MASCOTA		
44	FOR PASAJE MASCOTA		
45	FOR PASAJE MASCOTA		
46	FOR PASAJE MASCOTA		
47	FOR PASAJE MASCOTA		
48	FOR PASAJE MASCOTA		
49	FOR PASAJE MASCOTA		
50	FOR PASAJE MASCOTA		
51	FOR PASAJE MASCOTA		
52	FOR PASAJE MASCOTA		
53	FOR PASAJE MASCOTA		
54	FOR PASAJE MASCOTA		
55	FOR PASAJE MASCOTA		
56	FOR PASAJE MASCOTA		
57	FOR PASAJE MASCOTA		
58	FOR PASAJE MASCOTA		
59	FOR PASAJE MASCOTA		
60	FOR PASAJE MASCOTA		
61	FOR PASAJE MASCOTA		
62	FOR PASAJE MASCOTA		
63	FOR PASAJE MASCOTA		
64	FOR PASAJE MASCOTA		
65	FOR PASAJE MASCOTA		
66	FOR PASAJE MASCOTA		
67	FOR PASAJE MASCOTA		
68	FOR PASAJE MASCOTA		
69	FOR PASAJE MASCOTA		
70	FOR PASAJE MASCOTA		
71	FOR PASAJE MASCOTA		
72	FOR PASAJE MASCOTA		
73	FOR PASAJE MASCOTA		
74	FOR PASAJE MASCOTA		
75	FOR PASAJE MASCOTA		
76	FOR PASAJE MASCOTA		
77	FOR PASAJE MASCOTA		
78	FOR PASAJE MASCOTA		
79	FOR PASAJE MASCOTA		
80	FOR PASAJE MASCOTA		
81	FOR PASAJE MASCOTA		
82	FOR PASAJE MASCOTA		
83	FOR PASAJE MASCOTA		
84	FOR PASAJE MASCOTA		
85	FOR PASAJE MASCOTA		
86	FOR PASAJE MASCOTA		
87	FOR PASAJE MASCOTA		
88	FOR PASAJE MASCOTA		
89	FOR PASAJE MASCOTA		
90	FOR PASAJE MASCOTA		
91	FOR PASAJE MASCOTA		
92	FOR PASAJE MASCOTA		
93	FOR PASAJE MASCOTA		
94	FOR PASAJE MASCOTA		
95	FOR PASAJE MASCOTA		
96	FOR PASAJE MASCOTA		
97	FOR PASAJE MASCOTA		
98	FOR PASAJE MASCOTA		
99	FOR PASAJE MASCOTA		
100	FOR PASAJE MASCOTA		

02/21/91  
 PRUSS B. ROSSANA  
 CAMBIA DE AREA TORRELANDO  
 REDISEÑO. AIMPED. - J. III. 02  
 ANUAL 2101005  
 - Compañía de Ingeniería



*[Handwritten signature]*



*210 1000*

REPUBLICA DEL ECUADOR

# NOTARIA PUBLICA CUARTA

DEL  
CANTON MANTA

*Sello  
07/20/12*

## TESTIMONIO DE ESCRITURA

**De** COMPRAVENTA.-

**Otorgada por** LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA E ONMOBILIARIA DEL SOL S.A.-  
CONSISOLSA.-

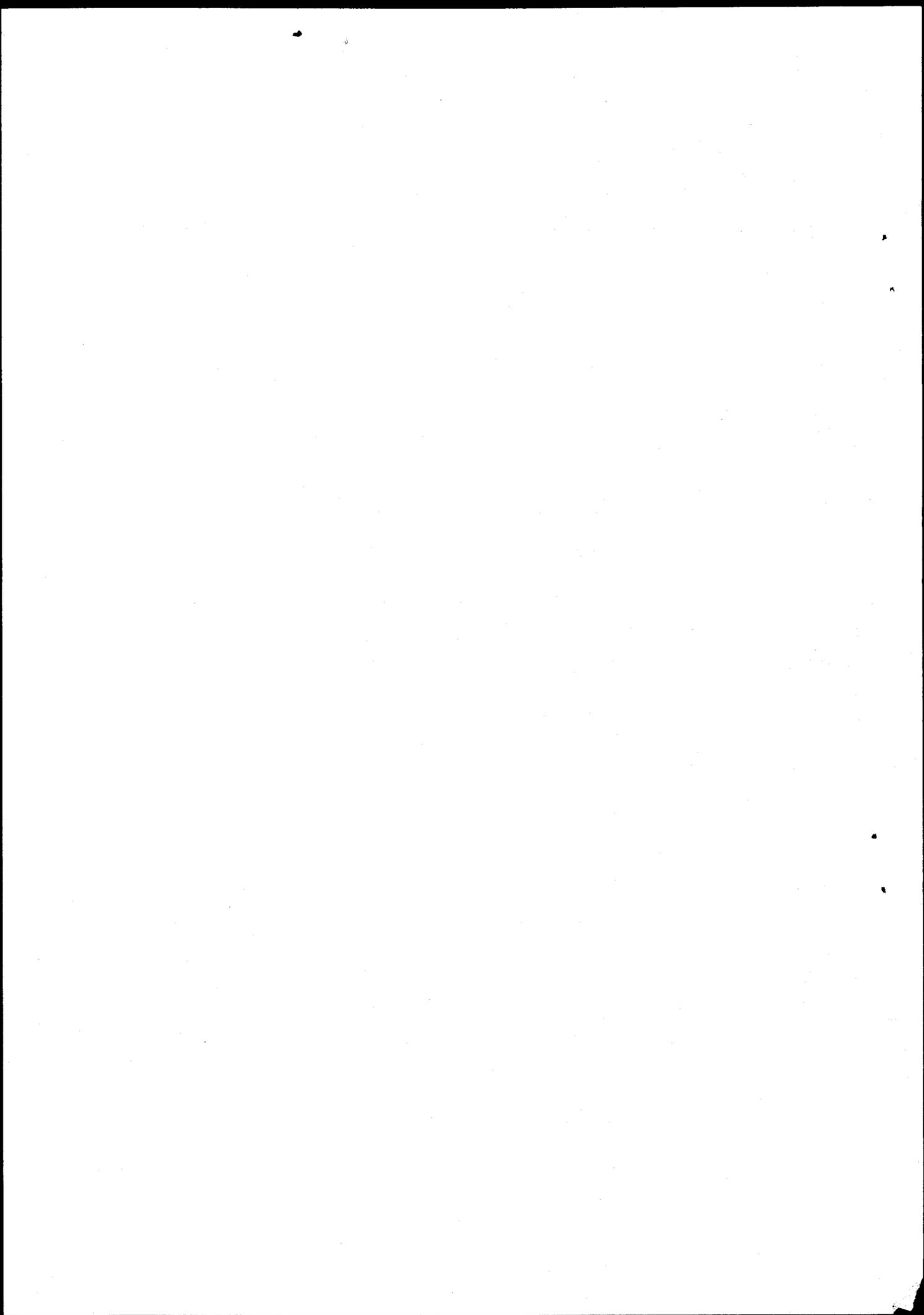
**A favor de** EL SEÑOR JAIME ALBERTO CEDEÑO MIELES.-

**Cuantía** USD \$ 14,400.00.-

**Autorizado por la Notaria**  
**ABG. ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ**

**Registro** PRIMERO **No.** 3.671

**Manta, a** 09 **de** JULIO **de** 2012



# COPIA

NUMERO: ( 3.671 )

COMPRAVENTA OTORGA LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A. CONSIGLISA; A FAVOR DEL SEÑOR JAIME ALBERTO CEDEÑO MIELES.-

CUANTIA : \$ 14,400,00

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día lunes nueve de julio del año dos mil doce, ante mí, ABOGADA ELSYE CEDEÑO MENÉNDEZ, Notaria Encargada de la Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, mediante acción de personal no. 128-UP-CJM-12-CC, otorgada por la Dirección Provincial del Consejo de la Judicatura de Manabí, comparecen y declaran, por una parte y en calidad de VENDEDORA, la Compañía Constructora e Inmobiliaria del Sol S.A. "CONSIGLISA", representada legalmente por el Ingeniero Pedro Raúl Balda Chara, Presidente de la Compañía, y autorizado por la Junta General de Accionistas para celebrar el presente contrato, lo que justifican con la copia de sus nombramientos y autorización que se adjunta, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cedula de ciudadanía que corresponde a los números cero nueve cero dos siete siete cero seis cuatro guión tres, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura.- El compareciente es de nacionalidad

Notaria Pública Cuarta Encargada  
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

ecuatoriana, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad de Manta; y, por otra parte en calidad de COMPRADOR el señor JAIME ALBERTO CEDEÑO MIELES, de estado civil casado, por sus propios derechos; a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que corresponde al número uno tres cero seis siete uno siete cuatro cero guión cuatro, cuya copia fotostática debidamente certificada por mí, agrego a esta escritura. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad y domiciliada en esta ciudad de Manta. Advertidas que fueron las comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura de **COMPRAVENTA**, así como examinadas que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue:

**SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Instrumento Público de la Notaría a su cargo, sírvase insertar una Escritura Pública de Compraventa al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen libre y voluntariamente

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública, por una parte como "VENDEDORA" la Compañía Constructora e Inmobiliaria del Sol S.A. "CONSISOLSA", representada legalmente por el Ingeniero Pedro Raúl Balda Chara, Presidente de la Compañía, y autorizados por la Junta General de Accionistas para celebrar el presente contrato, lo que justifica con la copia de sus nombramientos y autorización que se adjunta; y, por otra parte comparece el señor JAIME ALBERTO CEDEÑO MIELES, de estado civil casado, por sus propios y personales derechos, parte a la que en adelante podremos llamar simplemente los "COMPRADORES".

**CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declara el representante que la Compañía es dueña y propietaria de un lote de terreno signado con el número CUATRO de la manzana A - Diez, de la Urbanización Los Almendros, ubicada en la parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) del cantón Manta, el mismo que lo adquirió por Compra que hiciera a la Compañía Constructora Ladrillos y Armado, según consta de la Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaria Pública Primera del Cantón Manta, el dos de diciembre del dos mil dos, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta con fecha ocho de enero del dos mil tres, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos:

Ab. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta Encargada  
Manta - Ecuador

NOTARIA PUBLICA CUARTA  
MANTA - MANABI

POR EL FRENTE: Con doce metros y lindera con avenida número cuatro; POR ATRÁS: Con doce metros y lindera con lote número diez y parte de los lotes números nueve y trece; POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciséis metros y lindera con lote número doce; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciséis metros y lindera con lote número tres.- una superficie total de CIENTO NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

TERCERA: COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, LA VENDEDORA la Compañía Constructora e Inmobiliaria del Sol S.A. "CONSISOLSA", dan en venta real y enajenación perpetua una parte del lote de terreno, desmembrado del adquirido en mayor extensión, descrito en la cláusula de los antecedentes a favor del señor JAIME ALBERTO CEDEÑO MIELES, lote de terreno ubicado en la Lotización Los Almendros, Manzana A - Diez, Lote número cuatro, de la Parroquia Los Esteros del cantón Manta.- No obstante de determinarse sus mensuras, la venta se la realiza como cuerpo cierto en el estado en que se encuentra el bien, bajo los linderos ya determinados, cualesquiera que sea su cabida.- **CUARTA: PRECIO.**- El precio de la presente venta pactado de mutuo acuerdo por

los contratantes es por la suma de CATORCE MIL CUATROCIENTOS DOLARES, valor que la Compradora entrega en este acto a los Vendedores, quienes declaran recibirlo al contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción por lesión enorme. **QUINTA DEL SANEAMIENTO.**- La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte del adquirente, quien declara que conoce muy bien la propiedad que compra. Sin perjuicio de lo anterior, los vendedores, se obligan al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley. **SEXTA: DOMICILIO.**- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato. **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.**- Se faculta al portador de la Copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las

Ag. Elye Cedeno Mena  
Notaria Publica Cuarta Encargada  
Manta - Ecuador

inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden.

**LAS DE ESTILO.**- Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que esta firmada por el Abogado WILSON ZAMBRANO BRIONES, matrícula número: Dos mil uno. Colegio de Abogados de Manabí, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mi el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE.- *g/*

*Pedro Raul Balda Chara*  
**PEDRO RAUL BALDA CHARA**  
Pdte. Cia. CONSISOLSA

*Jaime Alberto Cedeño Mieles*  
**JAIME ALBERTO CEDEÑO MIELES**  
C.C.No. 130671740-4

*Notaria*  
**LA NOTARIA (E).-**

*Seas*  
**NOTARIA PUBLICA CUARTA**  
**MANTA - MANABI**



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 1390147437001  
 RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A. CONSISOESA  
 NOMBRE COMERCIAL: CONSISOESA  
 CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS  
 REPRESENTANTE LEGAL: CEDENO MIELES JAIME A. BERTU  
 CONTADOR: HOLGUIN LOPEZ VERRIA MARIA EUGENIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 19/09/1997      FEC. CONSTITUCION: 19/09/1997  
 FEC. INSCRIPCION: 17/10/1997      FECHA DE ACTUALIZACION: 24/03/2011

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

CONSTRUCCION DE VIVENDAS.

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: LOS ESTEROS Número: S/N Carretero: VIA MANTA ROCAFUERTE  
 Kilómetro: 2 1/2 Referencia ubicación: A DOSCIENTOS METROS DE LA SUB ESTACION DE LA CNEL Telefono Trabajo  
 052380427 Celular: 092218453 Email: consisoesa@hotmail.com

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

- ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001      ABIERTOS: 1  
 JURISDICCION: REGIONAL MANABI MANABI      CERRADOS: 0

*Elsye Cedeno Menéndez*  
 Jefa Pública Cuarta Encargada  
 Manta - Ecuador

*[Signature]*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RCERAZO      Lugar de emisión: MANTA/AVENIDA 5, ENTRE      Fecha y hora: 24/03/2011 14:36:26



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NÚMERO RUC:** 1390147437001  
**RAZÓN SOCIAL:** CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A. CONSISOLSA

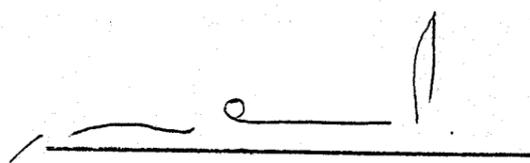
**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

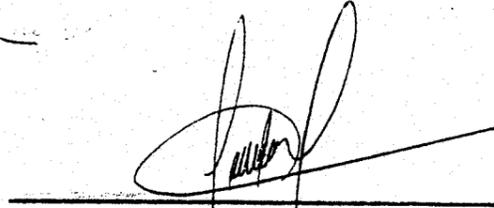
No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	18/09/1997
NOMBRE COMERCIAL:	CONSISOLSA				FEC. CIERRE:	
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:					FEC. REINICIO:	

CONSTRUCCION DE VIVIENDAS  
CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS.  
PRODUCCION DE LECHE CRUDA.  
VENTA DE GANADO VACUNO

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: LOS ESTEROS Número: S/N Referencia: A DOSCIENTOS METROS DE LA SUB ESTACION DE LA CNEL Carretero: VIA MANTA ROCAFUERTE Kilómetro: 2 1/2 Telefono Trabajo: 052380427 Celular: 092216453 Email: consisolsa@hotmail.com

  
\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
\_\_\_\_\_  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: RCERAZO Lugar de emisión: MANTA/AVENIDA 5, ENTRE Fecha y hora: 24/03/2011 14:36:26



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34168:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *jueves, 26 de abril de 2012*  
Parroquia: Los Esteros  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2101004000

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el numero CUATRO, de la Manzana A- DIEZ, de la Urbanizacion Los Almendros, ubicada en la Parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con doce metros y lindera con avenida número cuatro. POR ATRAS: Con doce metros y lindera con lote número diez y parte de los lotes números Nueve y Trece. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciseis metros y lindera con lote número doce. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciseis metros y lindera con lote número tres. Con una área total de CIENTO NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N T O S

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.878 14/09/1994	1.264
Compra Venta	Compraventa	37 08/01/2003	378

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 14 de septiembre de 1994

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.264 - Folio Final: 1.265

Número de Inscripción: 1.878 Número de Repertorio: 4.329

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de septiembre de 1994

Escripción/Acto/Resolución:

Fecha de Inscripción:

a.- Observaciones:

Ubicado en la carretera Manta Rocafuerte de la Parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Identidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Compañía	80-000000000691	Compañía Constructora Ladrillo y Armados		Manta
Vendedor	13-00582184	Cedeño Solorzano Jose Nazario	Casado	Manta
Vendedor	13-00317441	Mieles Bowen Estrella Vicenta	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	22	15-ene-1969	14	14

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 08 de enero de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 378 - Folio Final: 389  
Número de Inscripción: 37 Número de Repertorio: 70  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de diciembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa en la que la Compañía Constructora Ladrillos y Armados Consladar S. A., venden a favor de la CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A. "CONSISOLSA" Representada por el Sr. Ing. Jaime Alberto Cedeño Mieles, el lote de terreno signado con el Número CUATRO, de la Manzana A-DIEZ, de la Urbanización Los Almendros, ubicada en la Parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui), del Cantón Manta. Con una área total de CIENTO NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000060334	Constructora E Inmobiliaria Del Sol S A Co		Manta
Vendedor	80-000000011413	Compañía Constructora Ladrillos y Armado		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1878	14-sep-1994	1264	1265

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:30:23 del martes, 12 de junio de 2012

A petición de: *Ing. Pedro Borda Chava*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*  
130699882-2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

*Abg. Jaime E. Delgado Intriago*  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION

**CIUDADANIA** No 090277064-3

**CEPULA DE**  
BALDA CHARA PEDRO RAUL  
GUAYAS/GUAYASUITL/CARBO /CONCEPCION/  
27 JULIO 1964  
FECHA DE NACIMIENTO 009813252 M  
GUAYAS/GUAYASUITL/CARBO /CONCEPCION/  
1964



FILIACTE CULUNDO

EQUATORIANA\*\*\*\*\* V243312242

**BASADE** CEDENO MIELES MARIA DOLORES MA  
**SUPERIOR** INGENIERO COMERCIAL  
**RAUL BALDA** PROFESOR  
**ESPECIALIDAD** CHARA  
MANTA  
FECHA DE NACIMIENTO DE LA MADRE 01/06/2010  
02/06/2022  
FECHA DE CALIFICACION  
REN 2793092



FILIACTE CULUNDO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

248-0010 NÚMERO  
0902770643 CÉDULA

BALDA CHARA PEDRO RAUL

MANABI MANTA  
PROVINCIA CANTÓN  
MANTA ZONA  
PARROQUIA



P) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA

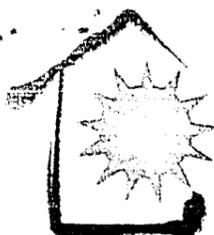
CIUDADANO (A):

Este documento acredita  
que usted sufragó en el  
Referéndum y Consulta Popular  
7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*Ab. Elye Cedeno Menéndez*  
Notaria Pública Cuarta Encargada  
Manta - Ecuador





Constructora e Inmobiliaria del Sol  
"CONSISOL S.A."

Manta, 07 de Julio del 2011

Señor Ing.  
JAIME ALBERTO CEDEÑO MIELES  
Nacionalidad: Ecuatoriano  
Cédula # 130671740-4  
Dirección: Urb. Pedro Balda Cucalón (B. Umiña)  
Teléfono: 052628 - 553  
Ciudad. -

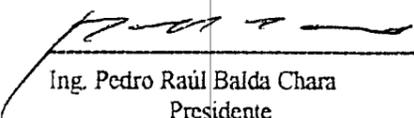
De mis consideraciones:

Por la presente comunico a Usted que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de Constructora e Inmobiliaria del Sol S.A. "CONSISOLSA", en sesión celebrada el día 07 de Julio del 2011 resolvió por unanimidad nombrarlo como **GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA**, por el periodo de **CINCO** años contados a partir de la fecha de Inscripción de este nombramiento en el registro Mercantil de Manta, le corresponde ejercer la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía.

Constructora e Inmobiliaria del Sol S.A. "CONSISOLSA", fue constituida mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Cuarta del Cantón Manta el 28 de Julio de 1997, e Inscrita en el registro Mercantil de Manta bajo el número 749 del 19 de Septiembre de 1997, Resolución 97.4.1.1.00146 de Septiembre 17 de 1997 de la Intendencia de Compañías de Portoviejo.

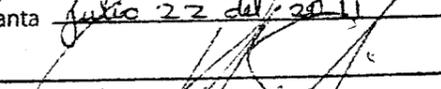
Me encuentro autorizado por la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas para extender el presente nombramiento.

Atentamente,

  
Ing. Pedro Raúl Balda Chara  
Presidente

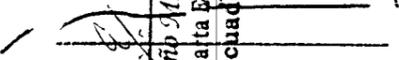
INSCRITO EN EL LIBRO RESPECTIVO

Registro No 758  
Repertorio No 1675  
Manta Julio 22 del 2011

  
Abg. Juan Carlos González  
Registrador Mercantil del Cantón Manta

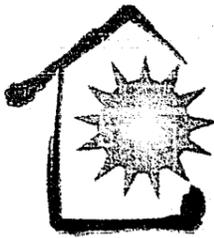
RAZON: Acepto el presente nombramiento y prometo desempeñar las funciones encomendadas con apego a las Leyes y al Estatuto Social de la Compañía.

Manta, ~~Julio~~ 07 del 2011.

  
Ing. Jaime Alberto Cedeño Míeles



Dirección: Vía Manta - Rocafuerte (atrás de Comercial Bermeo) Tel/Fax: (05) 2380427  
Tel: 092216453 Casilla 13-05-3777 e-mail: consisolsa@hotmail.com  
MANTA - MANABÍ - ECUADOR



Constructora e Inmobiliaria del Sol  
"CONSISOL S.A."

Manta, 07 de Julio del 2011

Señor Ing.  
PEDRO RAUL BALDA CHARA  
Nacionalidad: Ecuatoriano  
Cédula # 090277064-3  
Dirección: Urb. Manta 2000  
Teléfono: 052 623 554  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por la presente comunico a Usted que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de Constructora e Inmobiliaria del Sol S.A. "CONSISOLSA", en sesión celebrada el día 07 de Julio del 2011 resolvió por unanimidad nombrarlo como **PRESIDENTE DE LA COMPAÑÍA**, por el periodo de CINCO años contados a partir de la fecha de Inscripción de este nombramiento en el registro Mercantil de Manta.

Constructora e Inmobiliaria del Sol S.A. "CONSISOLSA", fue constituida mediante escritura pública otorgada ante la Notaría Cuarta del Cantón Manta el 28 de Julio de 1997, e Inscrita en el registro Mercantil de Manta bajo el número 749 del 19 de Septiembre de 1997, Resolución 97.4.1.1.00146 de Septiembre 17 de 1997 de la Intendencia de Compañías de Portoviejo.

Me encuentro autorizado por la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas para extender el presente nombramiento.

Atentamente,

Ing. Jaime Alberto Cedeño Míeles  
Gerente General

INSCRITO EN EL LIBRO RESPECTIVO

Registro No. 759  
Repertorio No. 1676  
Manta Julio 22 del 2011

Abg. Juan Carlos González L.  
Registrador Mercantil del Cantón Manta

RAZON: Acepto el presente nombramiento y prometo desempeñar las funciones encomendadas con apego a las Leyes y al Estatuto Social de la Compañía.

Manta, Julio 07 del 2011.

Ing. Pedro Raúl Balda Chara



Dirección: Vía Manta - Rocafuerte (atrás de Comercial Bermeo) Tel/Fax: (05) 2380427  
Cel.: 092216453 Casilla 13-05-3777 e-mail: consisolsa@hotmail.com



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

## 102

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12  
Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

### COMPROBANTE DE PAGO

## Nº 214579

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

#### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1390147437001

CI/RUC:

NOMBRES :

RAZÓN SOCIAL:

DIRECCIÓN :

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A.  
LOS ALMENDROS MZ-A10 LT. 04

#### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

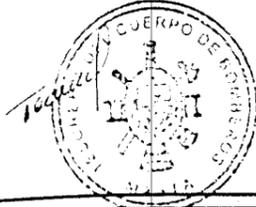
AVALUO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

#### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 214032  
CAJA: MARGARITA ANCHUNDIA L  
FECHA DE PAGO: 12/06/2012 10:20:34

#### ÁREA DE SELLO



#### DESCRIPCIÓN

#### VALOR

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VALIDO HASTA: Lunes, 10 de Septiembre de 2012  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

*Ab. Elsy Cedeño Menéndez*  
Notaria Pública Cuarta Encargada  
Manta - Ecuador



Gobierno Autónomo Descentralizado  
Municipal del Cantón Manta  
RUC: 138000980001  
Dirección: Av. 4ta y Cuba s - Telef: 8011-79 / 8011-477

# TITULO DE CREDITO No. 0026440

OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL		AREA		AVALUO		CONTROL		TITULO N°	
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia s/e		2-10-10-04-000		192,00		14400,00		23122		26440	

7/4/2012 3:04

VENDEDOR		UTILIDADES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONCEPTO	VALOR
	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,00
		Impuesto Principal Compra-Venta	53,14
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	TOTAL A PAGAR	54,14
1306717404	CEDENO MIELES JAIME ALBERTO	VALOR PAGADO	54,14
		SALDO	0,00

EMISION: 7/4/2012 3:04 ROSARIO RIERA  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

*[Handwritten signature and stamp]*

# TITULO DE CREDITO No. 0026441

Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Manta**  
 RUC: 1360000880001  
 Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Tel.: 2611-479 / 2611-477

**Ab. Elyse Cedeño Menéndez**  
 Notaria Pública Cuarta Encargada  
 Manta - Ecuador

7/14/2012 3:05

VENDEDOR		OBSERVACIÓN		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de compraventa terreno ubicada en MANTA de la parroquia s/e				2-10-10-04-000	192.00	14400.00	23123	26441
C.C./R.U.C.		NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		DIRECCIÓN		ALCABALAS Y ADICIONALES		
	1306717404	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A.		LOS ALMENDROS MZ. A-10 LT. 4		CONCEPTO		
C.C./R.U.C.		NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		DIRECCIÓN		VALOR		
	1306717404	CEDENO MIELES JAIME ALBERTO		NA		Impuesto principal		
		ADQUIRIENTE				Junta de Beneficencia de Guayaquil		
						TOTAL A PAGAR		
						VALOR PAGADO		
						SALDO		
						144.00		
						43.20		
						187.20		
						187.20		
						0.00		

CANCELADO 04 DE FEB 2012

EMISION: 7/14/2012 3:05 ROSARIO RIERA  
 SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Valor \$ 1,00 Dólar

0077779

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA  
DEL SOL S.A

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO

DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de

Por consiguiente se establece

que no deudor de esta Municipalidad

Manta,

de 201

5 julio

12

VALIDA PARA LA CLAVE

2101004000 LOS ALMENDROS MZ- A-10

LT.4

Manta, cinco de julio del dos mil doce

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Ino. Pablo Macías García





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

No. Certificado: 1000

-M- 0001000

CERTIFICADO DE AVALÚO

USD: 1.00

Fecha: 19 de junio de 2012

No. Electrónico: 4582

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 2-10-10-04-000

Ubicado en: LOS ALMENDROS MZ- A-10 LT.4

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 192,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad Propietario

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	14400,00
CONSTRUCCIÓN:	0,00
	<u>14400,00</u>

Son: CATORCE MIL CUATROCIENTOS DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Sueto actual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros



Ab. J. Celedonio Menéndez  
Notaría Pública Cuarta Encargada  
Manta - Ecuador

Impreso por: MARIS REYES 19/06/2012 10:55:57



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD: 1,00

-G- 9990966

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

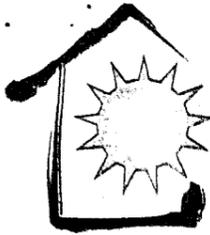
A petición verbal interesada, CERTIFICA: Que revisando el Catastro de Predios \_\_\_\_\_  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en \_\_\_\_\_ URBANO  
pertenece a \_\_\_\_\_ SOLAR  
ubicada \_\_\_\_\_ CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A,  
cuyo \_\_\_\_\_ LOS ALMENDROS MZ - A -10 LT.4 \_\_\_\_\_ asciende a la cantidad  
de \_\_\_\_\_ AVALÚO COMERCIAL PTE. COMPRAVENTA  
\$14400.00 CATORCE MIL CUATROCIENTOS DOLARES  
CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

04 JULIO 2012

Manta, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del 20 \_\_\_\_\_



*[Firma]*  
Director Financiero Municipal



Constructora e Inmobiliaria del Sol  
"CONSISOL S.A."

ACTA DE SESION DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A. "CONSISOLSA" CELEBRADA EN EL LOCAL DE LA COMPAÑIA EL 04 DE JULIO DEL 2012.

En la Ciudad de Manta, a los cuatro días del mes de Julio del año dos mil doce, siendo las once horas, en el local social de la Compañía, ubicado en el Kilometro Dos y medio Vía Manta Rocafuerte, se reúnen los accionistas:

Balda Chara Pedro Raúl	1040 Acciones de 1 dólar c/u.
Cedeño Mieles José Nazario	8750 Acciones de 1 dólar c/u.
Cedeño Mieles Jaime Alberto	8230 Acciones de 1 dólar c/u.
Cedeño Mieles María Dolores	6980 Acciones de 1 dólar c/u.

**Total** **25.000 Acciones**

Quienes conforman el cien por ciento del Capital suscrito de la Compañía, resuelven por unanimidad reunirse en Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas, se nombra como Secretario Ad-doc. A la Señora María Dolores Cedeño Mieles, para efecto conocer el siguiente punto único del orden del día.

1.-Autorizar al **Presidente**, el Señor Ing. Pedro Raúl Balda Chara, para que a nombre de CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A. "CONSISOLSA", proceda a la Venta y suscriba las Escrituras de Compra - Venta de un lote de terreno signado con el numero 04 Manzana "A-10" de la Urbanización "Los Almendros" al Señor **JAIME ALBERTO CEDEÑO MIELES**.

La Urbanización está ubicada en la parroquia Los Esteros, Cantón Manta, código catastral # 2101004000, con las siguientes medidas y linderos:

<b>Frente:</b>	12.00 Avenida 04
<b>Atrás:</b>	12.00 Lote # 10 y parte Lote 09 y 13
<b>Costado Derecho:</b>	16.00 Lote # 12
<b>Costado Izquierdo:</b>	16.00 Lote # 03
<b>Área Total:</b>	192.00 m <sup>2</sup>

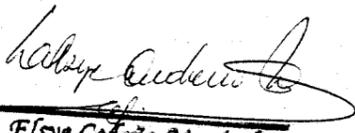
No habiendo otro punto que tratar, la Junta de Accionistas resuelve: autorizar al **Presidente**, el señor, Ing. Pedro Raúl Balda Chara, la venta del lote "A" 10 ubicada en la Urbanización "Los Almendros" al Señor **JAIME ALBERTO CEDEÑO MIELES**, se toma un receso para la elaboración del Acta respectiva, una vez reinstalada la Sesión, se le da lectura y se pone en consideración de los accionistas, la que es aprobada por unanimidad y sin observación alguna. Siendo las doce horas del día se levanta la Sesión.

  
Sra. María Dolores Cedeño Mieles  
C.C. # 0816022-6  
Secretaria Ad-DOC.

Dirección: Vía Manta - Rocafuerte (atrás de Comercial Bermeo) Tel/Fax: (05) 2380427  
Cel.: 092216453 Casilla 13-05-3777 e-mail: consisolsa@hotmail.com  
MANTA - MANABÍ - ECUADOR

ESTAS 4 FOJAS ESTÁN  
RUBRICADAS POR MI  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez g

COPIA AUTORIZADA Y ANOTADA, CONFORME CON SU ORIGINAL  
CONSTANTE EN EL PROTOCOLO A MI CARGO, AL QUE ME  
REMITO PETICION DE PARTE INTERESADA, CONFIERO ESTE  
SEGUNDO TESTIMONIO ENTREGADO EL MISMO DIA DE SU  
OTORGAMIENTO. ESCRITURA NÚMERO: TRES MIL  
SEISCIENTOS SETENTA Y UNO.- DOY FE. g

  
Ab. Elsy Cedeño Menéndez  
Notaria Pública Cuarta Encargada  
Manta - Ecuador



14/06/12 12h52.

770V

TERRENO BOLDIO

Dirección de  
Avaluos Catastro  
y Registros

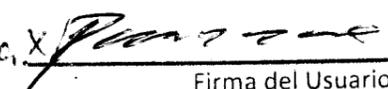
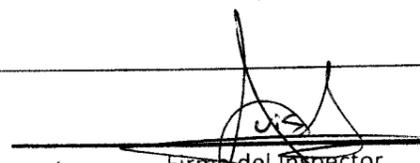
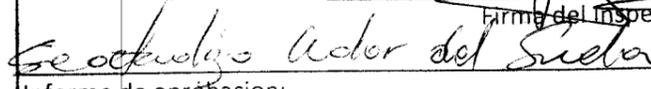
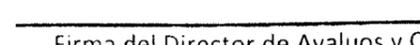


Muy Ilustre Municipio de  
**SAN PABLO DE MANTA**

Calle 9 y Av. 4 Teléf: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714  
Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec

FORMULARIO DE RECLAMO

No. 000000001

Cedula	
Clave Catastral	02101004 000
Nombre:	Constructora del Sol.
Rubros	
Impuesto Principal	
Solar no Edificado	
Contribucion Mejoras	
Tasa de Seguridad	tel. 092215979.
Reclamo:	Cort. Avaluo Compraventa, Inspección 15/06/12 14h00.
	Pedro Balda 
	Firma del Usuario
Elaborado Por:	Luis Vera
Informe Inspector:	SE CONSTATO TERRENO BOLDIO. TERRENO MEDIANERO
	 Firma del Inspector
Informe de aprobación:	 Geotécnico Autor del Suelo
	 Firma del Director de Avaluos y Catastro



Conforme a la solicitud Número: 95951, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 34168:

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

Fecha de Apertura: *jueves, 26 de abril de 2012*  
Parroquia: Los Esteros  
Tipo de Predio: Urbano  
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 2101004000

**LINDEROS REGISTRALES:**

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el numero CUATRO, de la Manzana A- DIEZ, de la Urbanizacion Los Almendros, ubicada en la Parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui) del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con doce metros y lindera con avenida número cuatro. POR ATRAS: Con doce metros y lindera con lote número diez y parte de los lotes números Nueve y Trece. POR EL COSTADO DERECHO: Con dieciseis metros y lindera con lote número doce. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con dieciseis metros y lindera con lote número tres. Con una área total de CIENTO NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE G R A V A M E N

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	1.878 14/09/1994	1.264
Compra Venta	Compraventa	37 08/01/2003	378

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE COMPRA VENTA**

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el: *miércoles, 14 de septiembre de 1994*  
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.264 - Folio Final: 1.265  
Número de Inscripción: 1.878 Número de Repertorio: 4.329  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta  
Nombre del Cantón: Manta  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: *jueves, 01 de septiembre de 1994*  
Escritura/Juicio/Resolución:  
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la carretera Manta Rocafuerte de la Parroquia Tarqui del canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o s.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000000691	Compañía Constructora Ladrillo y Armados		Manta
Vendedor	13-00582184	Cedeño Solorzano Jose Nazario	Casado	Manta
Vendedor	13-00317441	Mieles Bowen Estrella Vicenta	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	22	15-ene-1969	14	14

2 / 2 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 08 de enero de 2003

Tomo: 1 Folio Inicial: 378 - Folio Final: 389  
Número de Inscripción: 37 Número de Repertorio: 70  
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera  
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de diciembre de 2002

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa en la que la Compañía Constructora Ladrillos y Armados Consladar S. A., venden a favor de la CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A. "CONSISOLSA" Representada por el Sr. Ing. Jaime Alberto Cedeño Mielles, el lote de terreno signado con el Número CUATRO, de la Manzana A-DIEZ, de la Urbanización Los Almendros, ubicada en la Parroquia Los Esteros (antes parroquia Tarqui), del Cantón Manta. Con una área total de CIENTO NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000060334	Constructora E Inmobiliaria Del Sol S A Co		Manta
Vendedor	80-0000000011413	Compañía Constructora Ladrillos y Armado		Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1878	14-sep-1994	1264	1265

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 12:30:23 del martes, 12 de junio de 2012

A petición de: *Eng. Pedro Borda Chava*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*  
130699882-2



VALOR TOTAL PAGADO POR EL  
CERTIFICADO: \$ 7

Validez del Certificado 30 días, Excepto  
que se diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen.

*Abg. Jaime E. Delgado Intriago*  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error  
en este Documento al Registrador de la  
Propiedad.

*Abg. Jaime E. Delgado Intriago*



26/2012 1:45

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-10-10-04-000	192.00	\$ 14.400,00	LOS ALMENDROS MZA 10 L-04	2012	18889	20914
<b>IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS</b>						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.L.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA DEL SOL S.A			Costa Judicial			
26/2012 12:50 LEON VLADIMIR			IMPUESTO PREDIAL	\$ 4,32	(\$ 0,55)	\$ 3,97
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS A PARTIR 2011	\$ 4,66		\$ 4,66
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 26,93		\$ 26,93
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 26,80		\$ 26,80
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,16		\$ 2,16
			<b>TOTAL A PAGAR</b>			<b>\$ 68,52</b>
			<b>VALOR PAGADO</b>			<b>\$ 68,52</b>
			<b>SALDO</b>			<b>\$ 0,00</b>

enero 8 del 2003

Nº 37 Reg. de  
Compra-Ventas  
Repertorio General  
Nº 70

**CANCELADO**

TESORERIA  
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD  
REGIONAL Manabí**

Manta, 8 de junio 2012

**CERTIFICACIÓN**

A petición de los interesados, tengo a bien de CERTIFICAR, que la **COMPAÑÍA CONSISOL S.A** con número de RUC 13901474337001 se encuentra registrado en el sistema comercial SICO como usuario de CNEEL REGIONAL MANABI con número de servicio 501015 el mismo que **NO** mantiene una deuda con la empresa.

El interesado puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN para sus intereses.

Atentamente,

**Sr. Renato Álvarez**  
ATENCIÓN AL CLIENTE.