

FORMA DE OCUPACION Y DATOS DE LOCALIZACION

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCION: CENTRO DE MANA

Calle 13 AV-15

N°

CODECAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

1. NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

LOTE INTERIOR
POR PASADIZO PEATONAL
POR PASADIZO VEHICULAR
POR CALLE
POR AVENIDA
POR EL MALECON
POR LA PLAYA

DEBIELE CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
METROS

SERVICIOS DEL LOTE

1. AGUA POTABLE
2. NO EXISTE
3. DESAGUES
4. NO EXISTE
5. ELECTRICIDAD
6. NO EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

1. AREA
2. PERIMETRO
3. LONGITUD DEL FRENTE
4. NUMERO DE ESQUINAS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

1. SIN EDIFICACION
2. CON EDIFICACION
3. USO DEL AREA SIN EDIFICACION
4. SIN USO
5. OTRO USO
6. OTRO USO

OBSERVACIONES

ACT 17.12.03
Solo para cobro de
carruajes de mano de obra
L.D. 5-2

1. ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
2. ZONA HOMOGENEA
3. ZONA SEGUN VALOR

1. TIERRA
2. LASTRE
3. PIEDRA DE RIO
4. ADOQUIN
5. ASPALTO O CEMENTO

1. NO TIENE
2. ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3. DE ADOQUIN O BALDOSA

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE RED AEREA
3. SI EXISTE RED SUBTERRANEA

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

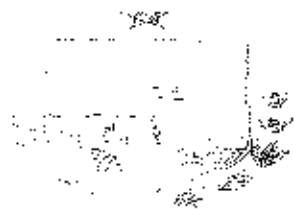
1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

1. NO EXISTE
2. SI EXISTE

DIRECCION DE
AVALUOS,
CATASTRO Y
REGISTROS



GOBIERNO AUTONOMO
DESCENTRALIZADO DE
MANTA

FECHA DE INGRESO

FECHA DE ENTREGA

CLAVE CATASTRAL

NOMBRES y RAZON

CECULA DE IDENTIFICACION

CELSULAR TIPO

RUBROS

IMPUESTO PRINCIPAL

SOLAR NO EDIFICADO

CONTRIBUCION MERCADAS

TASA DE SEGURIDAD

TIPO DE TRAMITE

FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR

FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA

INFORME TECNICO

FIRMA DEL TECNICO

FECHA

INFORME DE APROBACION

FIRMA DEL DIRECTOR



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



28835



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95959, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 28835:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 14 de junio de 2011

Patrocinio: Manta

Uso de Predio: Urbano

Cód. Catastral: Rol Ident. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

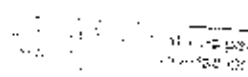
Una parte de terreno ubicado en la parroquia y cantón Manta frente a la calle trece entre avenidas quince y dieciséis en el cual se encuentran construidos dos locales comerciales, que tiene los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Catorce metros veinte centímetros y lindera con calle publica N. trece. POR ATRAS: Catorce metros veinte centímetros y lindera con mas terrenos que se reservan los vendedores. POR EL COSTADO DERECHO: Siete metros treinta centímetros y lindera con avenida quince. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Siete metros treinta centímetros y lindera con propiedad del Sr. Ing. Luis Cantos Barberan. Superficie Total: CIENTO TRES METROS CUADRADOS SESENTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS. SOLVENCIA; LOS GRAVAMENES DESCRITOS SE ENCUENTRAN EN TOTAL VIGENCIA.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio libro.
Compra Venta	Compraventa	2.682	19-12-1994	1.814
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	949	14-09-1995	5.535
Hipotecas y Gravámenes	Cesión de Derechos Hipotecarios	359	17-06-1997	2.026
Prohibiciones Judiciales y Legal	Prohibición de Enajenar	288	28-08-1998	533
Contrato de Arrendamiento	Contrato Oneroso de Renta Vitalicia	2	16-07-2002	22
Embargos	CANCELACIÓN DE Embargo	44	22-03-2004	96
Hipotecas y Gravámenes	Cesión de Derechos Hipotecarios	320	07-04-2004	3.478
Contrato de Arrendamiento	Contrato Oneroso de Renta Vitalicia	7	23-11-2004	59
Sentencia	Posesión Efectiva	73	08-07-2011	0
Sentencia	Posesión Efectiva	104	18-10-2011	1.730

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA





1 / 1 Compraventa
Inscrito el: viernes, 09 de diciembre de 1994
Tomo: 1 Folio Inicial: 1.814 - Folio Final: 1.815
Número de Inscripción: 2.682 Número de Repertorio:
Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de noviembre de 1994
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Una parte de terreno ubicado en la parroquia y cantón Manta, frente a la calle trece entre las avenidas quince y dieciséis. Predio que tiene una superficie total de Ciento tres metros cuadrados sesenta y seis decímetros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000052065	Giler Alvarado Gafalia de Lourdes	Soltero	Manta
Vendedor	13-00862594	Bustamante Tello Gale Omar	Casado	Manta
Vendedor	80-000000001844	Cantos Barberan Maria Lucia	Casado	Manta

2 / 3 Hipoteca Abierta

Inscrito el: viernes, 14 de septiembre de 1995
Tomo: 1 Folio Inicial: 5.535 - Folio Final: 5.549
Número de Inscripción: 949 Número de Repertorio: 2.969
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Calceta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 12 de septiembre de 1995
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR

El primer inmueble, se encuentra ubicado en la parroquia y cantón Manta, provincia de Manabí. Predio que tiene una superficie de ciento tres metros cuadrados sesenta y seis decímetros cuadrados.

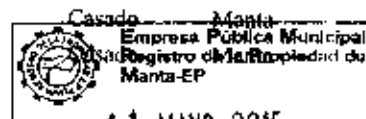
El segundo inmueble, se encuentra ubicado en la parroquia y cantón Manta, provincia de Manabí. Predio que tiene una superficie de sesenta y siete metros cuadrados veintisiete decímetros cuadrados.

Los predios descritos forman un sólo cuerpo ubicado en la esquina de la calle trece y avenida quince de la ciudad de Manta. En su interior se encuentra ocupando casi toda su área una construcción de una sola planta. El área total de la construcción es de Ciento setenta y ocho metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Acreedor Hipotecario	80-0000000019428	Banco Continental S.A.		Portoviejo
Deudor Hipotecario	80-0000000038893	Giler Alvarado Gafalia de Lourdes	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000052066	Quant Lara Wilfredo		

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:



4.1. mayo 2016



Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	482	22-mar-1995	326	327
Compra Venta	2682	19-dic-1994	1814	1815

3.- Cesión de Derechos Hipotecarios

Inscrito el: martes, 17 de junio de 1997

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.026 - Folio Final: 2.034
 Número de Inscripción: 359 Número de Repertorio: 1.903
 Oficina donde se guarda el original: Notaría Segunda
 Nombre del Cantón: Santa Ana

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 28 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

n.- Observaciones:

C E S I O N D E D E R E C H O S H I P O T E C A R I O S

El Banco Continental Sociedad Anónima, representado por la Ing. Gloria María Sabarito García, en su condición de Gerente Senior de la entidad bancaria.

- Primer inmueble, se encuentra ubicado en la parroquia y cantón Manta, provincia de Manabí. Predio que tiene una superficie de sesenta tres metros cuadrados sesenta y seis decímetros cuadrados.

- Segundo inmueble, se encuentra ubicado en la parroquia y cantón Manta, provincia de Manabí. Predio que tiene la superficie de sesenta y siete metros cuadrados veintisiete decímetros cuadrados.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario/Acreedor	80-0000000002564	Banco Central Del Ecuador		Manta
Cedente	80-0000000019428	Banco Continental S.A.		Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000038893	Giler Alvarado Gofalia de Lourdes	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000052066	Quant Lara Wilfredo	Casado	Manta

i.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	949	14-sep-1995	5535	5549

4.- Prohibición de Enajenar

Inscrito el: viernes, 28 de agosto de 1998

Tomo: 1 Folio Inicial: 533 - Folio Final: 540
 Número de Inscripción: 288 Número de Repertorio: 2.829
 Oficina donde se guarda el original: Juzgado Sexto de Lo Civil
 Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de mayo de 1998

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

n.- Observaciones:

El Ing. David Jervis Scott, en su calidad de Gerente del Banco La Previsora, sucursal Manta.

La demandada Sra. Gofalia Lourdes Giler Alvarado, es propietaria de bienes inmuebles ubicados en esta ciudad

de Manta, se ordena prohibir que los deudores principales y solidarios vendan, hipotecan, gravamen o celebren

trato alguno sobre las bienes inmuebles de sus propiedades. **Se declara**





prohibición los predios que no están embargados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	80-0000000009650	Banco la Previsora S.A.		Manta
Autoridad Competente	80-0000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Demandado	80-0000000052072	Cedeño Guadamud Venus Leonor	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000052070	Giler Alvarado Lourdes	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000052066	Quant Lara Wilfredo	(Ninguno)	Manta
Demandado	80-0000000052071	San Andres Mendoza Carlos	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	430	07-abr-1987	1146	1147
Compra Venta	482	22-mar-1995	326	327
Compra Venta	2682	19-dic-1994	1814	1815

3 / 2 Contrato Oneroso de Renta Vitalicia y Garantía Económica

Inscrito el: martes, 16 de julio de 2002

Tomo: 1 Folio Inicial: 22 - Folio Final: 29

Número de Inscripción: 2 Número de Repertorio:

3.154

Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 de abril de 1997

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Esta inscripción ha sido objeto de Negativa por parte del Registrador y se inscribe por orden del JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABÍ, de acuerdo a lo determinado en el Artículo # 11 de la ley de Registro.

Contrato de Arrendamiento por mandato Judicial, otorgada por la Sra. Lourdes Giler Alvarado de Quant casada, a favor del Banco del Pichincha C.A. representada por su Gerente Regional el sr. Dr. Oscar Becerra Guarderas, y por el cual entrega en arrendamiento un inmueble ubicado en la calle 13 y avenida 15 esquina de esta ciudad, dando en arrendamiento los locales comerciales para que el arrendatario los destine a Agencias Bancarias. Dicha inscripción fue negada por cuanto no constaba historia de dominio. Y dicho inmueble poseía varios gravámenes procediéndose mas tarde a inscribir lo mediante mandato de Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, dictada con fecha 15 de julio del 2002, procediéndose a adjuntar copia certificada constante en dicho certificado la propiedad inscrita con fecha 19 de diciembre de 1994, en la superficie total de 103.66 m2. y otro inmueble inscrito con fecha 22 de marzo de 1995, lo cal comercial N. 5 en una superficie total de 67.27 m2. aclarando que los gravámenes que tiene el inmueble en nada desnaturalizan la relación contractual de arrendamiento existente. Gravámenes que se encuentran en total

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Autoridad Competente	80-0000000037102	Juzgado Quinto de Lo Civil de Manabí

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 23335





Deudor Rentario	80-0000000006015	Banco Del Pichincha C.A.	Manta
Rentaria	80-00000000052070	Giler Alvarado Lourdes	Casado(*) Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	482	22-mar-1995	326	327
Compra Venta	2682	19-dic-1994	1814	1815

6.2 CANCELACIÓN DE EMBARGO

Inscrito el: lunes, 22 de marzo de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 96 - Folio Final: 97

Número de Inscripción: 44 Número de Repertorio: 1.025

Oficina donde se guarda el original: Juzgado Sexto de Lo Civil

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de marzo de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Abg. Cecilia Zurita Toledo, en su calidad de Procuradora Judicial de Filanbanco S.A. en Liquidación, refiriéndose al trámite del juicio ejecutivo presentado por el Ex Banco La Previsora S.A. Suc. Manta, ahora Filanbanco S.A. en Liquidación, contra la Sra. Lourdes Giler Alvarado y otros.

Disponiendo la cancelación definitiva y el archivo del juicio ejecutivo No. 696 - 98, no sin antes ordenar la Cancelación del Embargo de fecha 11 de junio de 1999.

b. Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Actor	80-0000000002690	Filanbanco S.A. En Liquidación		Manta
Autoridad Competente	80-0000000000166	Juzgado Sexto de Lo Civil de Manabí		Manta
Deudor	80-0000000052070	Giler Alvarado Lourdes	(Ninguno)	Manta

6.2.3 Cesión de Derechos Hipotecarios

Inscrito el: miércoles, 07 de abril de 2004

Tomo: 1 Folio Inicial: 3.478 - Folio Final: 3.502

Número de Inscripción: 320 Número de Repertorio: 1.314

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 17 de octubre de 2003

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

El Sr. Estuardo Aníbal Paz Bucaram, por los derechos que se le facultan como Apoderado del Banco del Pichincha C.A. en su calidad de representante legal de la sucursal Manta.

El Dr. Tomás Raúl Plas Altam, por los derechos que se le facultan como Gerente Encargado de la sucursal de Guayaquil, de Banco Central del Ecuador y como Mandatario del Economista Leopoldo Baez Carrera, Gerente General y representante legal del mismo Banco.

Dos bienes inmuebles constituidos de terrenos y construcción, inmuebles que se encuentran en la zona de solo cuerpo en la esquina de las calles trece y avenida quince de



El primer inmueble, se encuentra ubicado en la parroquia y cantón Manta, provincia de Manabí. Predio que tiene una superficie de Ciento tres metros cuadrados sesenta y seis centímetros cuadrados.
El segundo inmueble, se encuentra ubicado en la parroquia y cantón Manta, provincia de Manabí. Predio que tiene una superficie de Sesenta y siete metros cuadrados veintisiete centímetros cuadrados.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Cedente	80-0000000002564	Banco Central Del Ecuador		Manta
Cesionario	80-0000000006015	Banco Del Pichincha C A		Manta
Deudor Hipotecario	13-02482417	Giler Alvarado Gofalia de Lourdes	Casado	Manta
Deudor Hipotecario	80-0000000052066	Quant Lara Wilfredo	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Hipotecas y Gravámenes	359	17-jun-1997	2026	2034

8 / 2 Contrato Oneroso de Renta Vitalicia y Garantía Económica

Inscrito el: martes, 23 de noviembre de 2004

Folio: 1 Folio Inicial: 59 - Folio Final: 71
Número de Inscripción: 7 Número de Repertorio: 5.369
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de octubre de 2004

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ADENDUM DE CONTRATO DE ARRENTAMIENTO (Archivado en el libro de Varios / Contrato de Arriendo)
El Banco Pichincha Compañía Anónima, legalmente representado por el Economista Carlos David Gorozabel Barreto, en su calidad de Gerente y representante legal.

La Sra. Gofalia de Lourdes Giler Alvarado, propietaria del inmueble ubicado en la Calle trece y Avenida quince esquina, de la ciudad de Manta, dió en arrendamiento los locales comerciales para que funcione una Agencia Bancaria del Banco del Pichincha Compañía Anónima.

*** O b j e t o d e l A d e n d u m :**
Los intervinientes, por convenir a sus mutuos intereses, acuerdan:
a) Ampliar el plazo del contrato de arrendamiento hasta el 1 de Octubre del 2009.
b) Pagar como canon de arrendamiento y sin ningún aumento, hasta el vencimiento del contrato la suma de Un mil ciento cuarenta dólares noventa y seis centavos en el que se incluye el I.V.A.

h.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social
Deudor Rentario	80-0000000000046	Banco Pichincha C A
Rentaria	13-02482417	Giler Alvarado Gofalia de Lourdes
Rentaria	80-0000000052066	Quant Lara Wilfredo

Certificación impresa por: MARC

Ficha Registral: 20035





c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Contrato de Arrendamiento	2	16-jul-2002	22	29

9. 2 Posesión Efectiva

Inscrito el : viernes, 08 de julio de 2011

Tomo: 0 Folio Inicial: - Folio Final:
Número de Inscripción: 73 Número de Repertorio: 3.891
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 23 de junio de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

S e n t e n c i a d e P o s e s i o n E f e c t i v a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-02482417	Giler Alvarado Gofalia de Lourdes	Viudo	Manta
Beneficiario	80-0000000052935	Quant Giler Alejandra Isabel	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000052933	Quant Giler Rosa Angelica	Soltero	Manta
Beneficiario	80-0000000052934	Quant Giler Wilfredo Roberto	Soltero	Manta
Causante	80-0000000052066	Quant Lara Wilfredo	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2682	19-dic-1994	1814	1815

10. 2 Posesión Efectiva

Inscrito el : martes, 18 de octubre de 2011

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.700 - Folio Final: 1.712
Número de Inscripción: 104 Número de Repertorio: 6.120
Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de septiembre de 2011

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

ADENDUM DE POSESION EFECTIVA.- Se solicita se sirva corregir el error puntualidad en la cláusula precedente Excluyendo el inmueble descrito en el literal C de la posesión efectiva el bien inscrito con fecha 9 de Septiembre de 1.981. A si mismo dejan sin efecto el inventario de activos y pasivos adjuntos a la posesión efectiva

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Beneficiario	13-02482417	Giler Alvarado Gofalia de Lourdes	Viudo	Manta
Beneficiario	80-0000000052935	Quant Giler Alejandra Isabel	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-0000000052933	Quant Giler Rosa Angelica	(Ninguno)	Manta
Beneficiario	80-0000000052934	Quant Giler Wilfredo Roberto	(Ninguno)	Manta
Causante	80-0000000052066	Quant Lara Wilfredo	(Ninguno)	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Sentencia	75	08-jul-2011	0	0



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Contrato de Arrendamiento	2	Prohibiciones Judiciales y Legales	1
Sentencia	2	Hipotecas y Gravámenes	3
Compra Venta	1	Embargos	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 9:13:55 del lunes, 11 de mayo de 2015

A petición de:

Figueroa, Carlos
[Signature]

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



[Signature]
Daimé E. Delgado Intríago
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diere un traspaso de dominio o se
emitéra un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.

