

AVALUO (SI)	AVALUO TO CONSTRU (SIN CEN			(3)	(E) (E)	E 19829		\vdash		00	(6)(6)				(E)	(A)	(*) (*) (*)			6466	(3)	N° DEL B	ISO			X	2 4 1 1 8	36 000%	
O DE LA PROPIEDAD	VALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)				1						(e)									8 - -		AREA DE		øl		MARIOS PROPIETARIOS	UN SOLO PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA	E PROPIEDAD	
DAD LA]	2 3 4	2	2 3 4	2 3 4	2 3 4	2 3 4	2 3 4		2 2 3 4	2 3 4	2 3 4		2	2	2 3 4	2 3 4	2 3 4		madera ladrillo o hormigór		ESTRUCTURA			δ ων.		
			1 D D	1 1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	=		1 2 3	1 2 3		1 0 0	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	Ĭ	no tiene cana madera d) lata	2		M on Roy Est	ENARRIENDO TOTAL	TENENCIA DE LA	2002 2002 2003 2003 2003 2003 2003 2003
			4 [] 5 []	1		4 <u></u> 5 <u></u> 6 <u></u>	4 5 6	4 <u></u> 5 <u></u>	4 5 6	☐ 4 ☐ 6		□ □ □ 4 5 6	4 5 6	4 5 6		4 5 6	4 4 5 6	5 C	4 5 6	4 _ 0 0 0 0 0 0 0 0 0		enquinch (behareq ladrillo c ladrillo ir (behareq	ue) omûn idustrial ue)	MATERIALES PAREDES		ESPONE .	ENARRIENDO TOTAL	PROPIEDAD	
FEC	Isydntamignto 13/1 o/5.1 FECHA		7 1 2			7 1 2	7 1 2	7 1 2	7 1 2	7 1 2	· 🗆		7 1 2	7 1 2		7 1 2	7 1 2	7 1 2	7 1 2		· [tabique r (vidrio, n tierra madera	nadera)]	(MARQUE		Соріво	(25) (45) (16) (16)	PERSONS	
FECHA	2		3 4 5	3 3 4 5	3 4 5	3 _ 4 _ 5 _	3 4 5	3 4 5	3 4 5	2 4 0		3 4 5	3 <u></u> 4 <u></u> 5	3 4 5	힠	ω [4 [5 [3 4 5	3 4 5	3 4 5	c		ladrillo pledra hormigó	CONTRAPISO	tabin make		<u>8</u>			
NOMBRE DEL SUPERVISOR	L/G		1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3		<u></u>	1	1 2 3	1 2 3		1 2 0	1 2 3	1 2 2	1 2 3		ง 🗆 ผ 🔲	tierra madera e encemer vinyl o g fundido	ntado	RESPUESIA POR		reside organicim	900		
UPERVISOR	MPADRONADOR		4 5 6	4 5 6	4	4 [5 [4 5	4	4 5 6	4 0 0 0 0 0 0 0 0 0		4 <u></u>	4 5 6	4 5 6		4 5 6 C	4 <u></u>	4 5 6	4 5 6		η [] η []	parqueto alfombro mármolm	mayolica a	PISO LITTLE PISO		A SNIMAG	20 P		
Figure	FIRM	,	7 1 2		7 1 2	7 1 2	7 1 2	7 1 2	7 1 2		-=	7 1 2	7 1 2	7 1 2		□ □ □ 7 1 2	7 1 2	7 1 2	7 1 2		7 0 0	caña cade(pa	(a) H	ENTREPIS	OS DE	CP+4	نا ا	10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1	
H	7		3 4 5	3 4 5	3 4 5	3 [4 [5 [3 4 5	-	3 4 5 6			3 4 5 6	3 4 5	3 4 5 6		3 4 5 6	3 4 5	3 4 5 5 6	3 4 5 6		3 4 5 6	zinc zinc ruberole asbesto cemente	0	EPISO SUPERIOR		Kab	CER		
FECHA NO	FECHA N		6 7 8	6 7 0	6 7 8	6 7 8	6 7 8	6 7 8 1	3 7 8 1		7 8	7 8 1	7 8 1	=+-		7 8 1	7 8 1	7 8 1	7 8 1		7 8 1	hormiga teja si tiene			ONSTRU	D14 50	2015	DATOS	
MARE DEL SUPE	OMBRE DEL RE			2	2 [] 1 [] 2 [2 1 1	2	2		> □ - □	2 1	2	2 1	81408088	2	2 1	2	2		2 1	no tiene		TUM. BADOS	70	SCANON	37000		
WOMBE OFF SUPERVISOR OF CALOUR	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		2 3 4	2 3 4 1	2 3 4	2 2 3 4 2	2 3 4 5	2 3 4 5	≓⊢		9	2 3 4 5	2 3 4 5	2 3 4 5		2 3 4 5	2 3 4 5	2 3 4 5	2 3 4 5		2 2 4 5	tablero madera	o lata i y vidnio mamental	- Z	CIÓN (S		86	ROPIE	
HA FIRMA	FIRMA		5 6 7 8	5 6 7 8	5 6 7 8	5 6 7 8	6 7 8	678	_ o		678	6 7 8	6 7 0] 6] 6		6 7 8	6 7 8	6 7 8	6 7 8		6 7 8	madera chezas alumini madera			(SOLO BLOQU			PERMIT	
555 555 555 556 556 556 556 556 556 556	Ш		9 1 2	9 1 2	9 1 2	9 [9 1 2	9 7 2	_ \ \ \ - \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \		9	9 [9 [] 9] 1] 2		9 1 2	9 [9 1 2	9 1 2		9 1 2	alumini no tien sobrep		THE CONTRACTOR SCIENCE				A DE INSUITANDO RIJO	
V 2013 V 1003 V 1003	observacionsh		3 1 2	3 1 2	3 [3[3 1 2	3			3	3 []	3 7 2		3 [3 [3 1 2	3 1 2		3 1 2	no tien aobrep	0	ELECTRICANO	TERMINADOS)			3 5 7	
14415 14515 14			3 1 2	3 1 2	3 [3 1 2	3 1 2	3 1 2 2 2]	• 🔲	3 [1 [2 [3 [3 [2 [<u> </u>	3 1 2	3 [3 [2 [3 1 2	3 - ×	• 🔲	3 [1 [2 [e 2° orden	ESPECIAL POPULACIÓN DE CONTROL DE)OS)				VIENE DE C
WATCAL GU			3 [3] \\ \(\) [] \(\alpha \)] <mark>3</mark> [3 1 2			3 1 2	3 - 2	3 1 2		ა [] ა []	3 1 2	3 [3 1 2		• 🔲	3 1 2	bueno					9		VIENE DE OTRA FICHA
EVANA 081 FD			2 3 4	2 3 4	2 3 4	2 3 4	2 3 4	2 3 4		- = 1	2 3 4	3 [2 3 4		3	3 4	\(\omega\) \(\omega\	3 4			3 4	mala ruina		GENERAL	30 06			TITULO DE PROPIEDAD	 ○ N 0
5 9 9 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2			Ė	9[]0			9		3	.			6)	3	(8		ÍЦ	8)[(8)	Ė	CONTRACTOR OF STREET	E CONS CONSTE	WCCIÓ				Rocha	

Jugar Cruco 7/13 Paul- arrang Relia Trion 9-13 15:00 FORMULARIO DE RECLAMO Dirección de Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Avaluos Catastro y Registros Calle 9 y Av. 4 Telés.: 2611-471 - 2611-479 Faoc 2611-77. Cedula **Clave Catastral** Nombre: Rubros: Impuesto Principal Solar no Edificado Contribucion Mejoras Tasa de Seguridad Reclamo: Fecha: Informe Inspector: Firma del Inspector Informe Tecnico: Firma del Tecnico Fecha:

Firma del Director de Avaluos y Catastro

Fecha:

Informe de aprobacion:



Avenida 4 y Calle 11

Conforme a la solicitud Número: 95953, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura:

jueves, 15 de septiembre de 2011

Parroquia:

Los Esteros

Tipo de Predio:

Urbano Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial:

2110215000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el bien inmueble signado con el numero TRECE, de la Manzana "T", Lotizacion Altamira de la Parroquia Tarqui (actualmente Parroquia Los Esteros) del Canton Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle pública dejada por el vendedor y ocho metros cuarenta centimetros.POR ATRAS: Los lotes numeros Uno y Dos y con veinte y dos metros cuarenta centimetros.POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de los Herederos del Sr. Ruperto Delgado y treinta y un metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO; Con el lote numero doce y treinta metros. SOLVENCIA: EN UNA REVISION HECHA EN LOS LIBROS RESPECTIVOS CONSTA QUE EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

R

₹E	<u>SUMEN DE MOVIM</u>	IENTOS REGISTRALES.	Número y fecha	de inscripción	Folio Inicial
	Libro	Actu	826	15/04/1991	3.945
	Compra Ve	I to the second of the second	2.661	30/10/2007	35.985
	Compra Ve	nta Compraventa	2.001	30/12/20	

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

COMPRA VENTA REGISTRO DE

1 / 2 Compraventa

Inscrito el: lunes, 15 de abril de 1991

Folio Inicial: 3.945 Tomo:

- Folio Final: 3.946

Número de Repertorio:

Número de Inscripción: 826 Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Manta

Nombre del Canton: Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de octubre de 1990

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno signado con el numero TRECE, de la Manzana "T", ubicado en la Lotizacion "Altamira" de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.

1.464

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Nombre y/o Razón Social Cédula o R.U.C. 80-000000054723 Quito Calle Freddy Marcelo 80-0000000054720 Vasquez Lopez Cruz Soledad

Comprador

Comprador

Certificación impresa por: CleS

Estado Civil

Jago ORT 20 DE

Casado Casado

Manta Manta

Domicilio

Página:

5.363

- Folio Final: 35.995

Manta

2 / 2 Compraventa

Inscrito el: martes, 30 de octubre de 2007

Folio Inicial: 35.985 Tomo:

Número de Inscripción: 2.661

Número de Repertorio:

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Manta

Nombre del Cantón:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 12 de febrero de 2007

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

RECTIFICACION DE NOMBRE Y COMPRAVENTA. Rectificacion de Nombres. - El Compareciente, vendedor, Sr. Fredy Marcelo Quito Calle, en este acto manifiesta que tiene a bien rectificar su primer nombre que por un error involuntario en la escritura anterior se le hizo constar como FREDDY, cuanto en realidad es FREDY, siendo su nombres correctos FREDY MARCELO QUITO CALLE.COMPRAVENTA.- En forma libre y voluntaria, manifiesta que tiene a bien dar en venta a favor de la Srta. PAOLA SCARLETTE USCOCOVICH INTRIAGO, el bien inmueble signado con el numero Trece de la Manzana "T", lotizacion Altamira de la Parroquia Tarqui (actualmente Parroquia Los Esteros) del Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Estado Civil

Domicilio Manta

Comprador

13-07144863 Uscocovich Intriago Paola Scarlette

Soltero Casado

Manta

Vendedor Vendedor 80-000000054719 Quito Calle Fredy Marcelo 80-000000054720 Vasquez Lopez Cruz Soledad

Casado

Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Compra Venta

No.Inscripción: Fec. Inscripción:

15-abr-1991

Polio Inicial:

3945

Folio final:

3946

TOTAL DE MOVIMENTOS CERTIFICADOS:

Número de Inscripciones Libro Número de Inscripciones Libro 2 Compra Venta

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 14:05:20

O OSTROJS

del viernes, 04 de enero de 2013

826

A petición de: 5r. Luis

Escudero Orellama .

Elaborado por : Cleotilde Orteno

130596459-3

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

bg. Jaime E. Delg**ad**ð/In

Firma del Registrador

Propiedad.

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

099391

Nq. Certificación: 99391

CERTIFICADO DE AVÁLÚO

Fecha: 8 de enero de 2013

No. Electrónico: 9690

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constato que:

El Predio de la Clave. 2,41-02-15-000

Ubicado en: LT.13/MZXI LOT. ALTAMIRA CALLE LOS PINOS

Área total del prédio según escritura:

Área Total de Predio: 472,00

M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1307144863

USCOCOVICIA INTRIAGO PAOLA SCARLETTE

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:

21240,00

CONSTRUCCIÓN:

0,00

21240,00

Son: VEINTIUN MIL DOSCIENTOS CUARENTA DOLARES

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el vafor del Sueto astual de acuerdo al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cartonal defManta en Diciembre 29 de 2011, para el

Bienio 2012-2013.

Director de Avaluos, Catastros y Registros

Impreso por: MARIS REYES 08/01/2013 15:51:47



GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

CERTIFICACION URBANO

NOMO DE

AREA CONTROL URBANO

ESPECIE VALORADA

Nº 37908

No. 004-000525

La Dirección de Planeamiento Urbano certifica que la propiedad de la Sra. PAOLA SCARLETTE USCOCOVICH INTRIAGO, ubicado en la Lotización Altamira, Lote No. 13, Mz. T, clave catastral No. 2110215000, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, se encuentra dentro de su respectiva Línea de Fábrica y no está afectado por el Plan Regulador ni por futuros proyectos, teniendo las siguientes medidas y linderos:

Frente: 8,40m. - Calle (Los Pinos)

Atrás: 22,40m. – Lotes No. 1 y 2

Costado derecho: 31,00m. - Hrdos. Sr. Ruperto Delgado

Costado izquierdo: 30,00m. – Lote No. 12

Área Total: 472,00m2.

Manta, Enero 03 del 2013/

Sr. Rainierd/Loor/Arteaga
DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

AREA DE CONTROL

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

JCM.

No. 000126085 TITILO DE CREDITO

Municipal del Cantón Wanta Aus. 13econosaco. Discode: M. 48. y Cales. Pell. 2611-777 (2611-777)

AVALUO				10										: •	- 5.		-
ANO CONTR 2013 5882 CIONES ESP. DE MEJ ALOR REBAJJ RECIAL RECARG \$ 7.43 \$ 7.43 \$ 18.38 \$ 42.48 \$ 42.48	THE RESERVE OF THE PARTY OF THE	1/2/2013 12:24	TITULO N.	126085		VALOR A PAGAR	No.	\$ 8,69		\$ 18,54	\$.2,60	\$ 18,38	\$ 42,48	\$ 3,19	\$ 91,88	\$ 91,88	00'0 \$
DIRECCION AÑO			CONTROL	58827	, DE MEJORAS	REBAJAS(+) RECARGOS(+)		(\$ 0,74)					334				
DIRECCION BIALTAMIRA CALLE LOS PINOS. IMPUESTOS, TASAS Y CONT CONCEPTO CONCEPTO COSTA Judicial IMPUESTO PREDIAL INTERES POT MORTA MÉJORAS 2012 MEJORAS 1010 SOLAR NO EDIFICADO TASA DE SEGURIDAD TASA DE SEGURIDAD VALOR PÁGARDO SALDOR			AÑO	2013	RITHCIONES ESP	VALOR		\$ 7,43		\$ 18,54	\$ 2,66	\$ 18,38	\$ 42,48	8.3/19		400	10 10 100
AUDO ERCIAL \$21240,00 144863			NOTABLE	BIALTAMIRA CALLE LOS PINOS.		8	Costa Judicial	IMPUESTO PREDIAL	Interes por Mora	MÉJORAS 2011	MEJORAS 2012	MEJORAS HASTA 2010	SO AR NO EDIFICADO	TASA DE SEGURIDAD	TOTAL A PÁGAR	OGARAN GO IAV	

Area

CÓDIGO CATASTRAL

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

1/2/2013 12:00 FIGUEROA ANA

2-11-02-15-000 472,00
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
USCOCOVICH INTRIAGO PAOLA SCARLEJPE





CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD REGIONAL MANABI

Manta, 02 de Enero del 2013

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que la Srta. USCOCOVICH INTRIAGO PAOLA SCARLETTE con número de cédula 130714486-3 NO se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, razón por el cual NO mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

Eco Silvia Chavez Murillo ATENCION AL CLIENTE