

00091844

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec



Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3213

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6870

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 21 de noviembre de 2019

1.- Fecha de Inscripción: jueves, 21 de noviembre de 2019 10:27

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1718714510	VELIZ INTRIAGO MARIUXI JACQUELINE	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Jurídica	1391707517001	ASOCIACION DE COMERCIANTES MINORISTA DE MARISCOS Y FRUTAS DEL MERCADO CENTRAL DE MANTA		MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original

NOTARIA SEPTIMA

Nombre del Cantón:

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

lunes, 18 de noviembre de 2019

Escritura/Juicio/Resolución

Fecha de Resolución:

Afilado a la Cámara

Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bica	Tipo Predio
1031104000	14/09/2011 0 00 00	30704		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en los alrededores del mercado central de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE Con callejón que da salida a la antigua calle Azuay, hoy avenida dieciséis, con cuatro metros y más dos metros que linderan con propiedad de María Zambrano viuda de Navarrete, totalizando seis metros de frente. POR ATRAS. Con propiedad que fuera de Manuel López, hoy perteneciente a la Sra Gloria Rosero de Chávez y con siete metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad que fuera de los herederos de Ramón Chávez, hoy correspondientes a Hugo Bermúdez Quijje y con diez metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad que fuera de Hermelinda Delgado, hoy de propiedad de María Zambrano, viuda de Navarrete y con los mismos diez metros. Con una Superficie total de. SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

Dirección del Bien, ubicado en los alrededores del mercado central de Manta

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en los alrededores del mercado central de Manta.

Impreso por marcelo_zamora |

Administrador

Revisión jurídica por

JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Inscripción por

MARCELO F ZAMORA E

viernes, 22 de noviembre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 3213

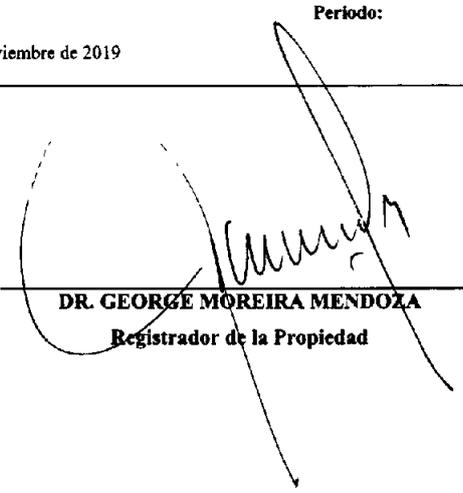
Folio Final: 0

Número de Repertorio: 6870

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: jueves, 21 de noviembre de 2019

Lo Certifico:



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Impreso por marcelo_zamora1

Administrador

Revisión jurídica por

JESSICA ALEXANDRA ROCA MFZA

Inscripción por:

MARCELO F ZAMORA E

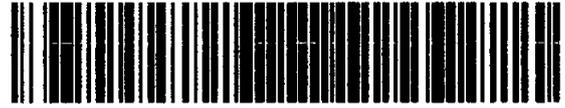
viernes, 22 de noviembre de 2019

Pag 2 de 2



Factura: 001-001-000002042

00091845



20191308007P01455

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

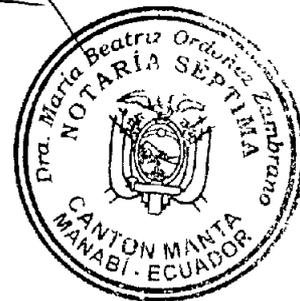
EXTRACTO

Escritura N°:		20191308007P01455					
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		18 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (13:01)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	ASOCIACION DE COMERCIANTES MINORISTAS, EXPENDEDORES DE FRUTAS, MARISCOS Y AFINES 17 DE SEPTIEMBRE	REPRESENTADO POR	RUC	1391707517001	EQUATORIANA	VENDEDOR(A)	ANGEL IRIS MERO LOPEZ
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VELIZ INTRIAGO MARIUXI JACQUELINE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1718714510	EQUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		AVALUO MUNICIPAL: \$ 21.867,14					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		00000.00					

Maria Beatriz Ordoñez Zambrano

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA



Dra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

00091846

**COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE: OTORGADA
POR LA ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES
MINORISTAS DE MARISCOS Y FRUTAS DEL
MERCADO CENTRAL DE MANTA, A FAVOR DE
LA SEÑORA MARIUXI JACQUELINE VELIZ .**



CUANTÍA: \$ 30.000,00 .-

AVALUO MUNICIPAL: \$ 21.867,14

DI: 2 COPIA

2019-13-08-007-P01455

.- En la ciudad de Manta, cabecera del

**Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del
Ecuador, hoy día **LUNES DIECIOCHO DE NOVIEMBRE DEL AÑO****

DOS MIL DIECINUEVE; ante mí doctora María Beatriz Ordóñez
Zambrano, Notaria Pública Séptima del Cantón Manta, nombrada
mediante acción de Personal número 8811 - DNTH- dos mil diecisiete -

**JT. de fecha dieciséis de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por
el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por una parte LA**

**ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES MINORISTAS DE MARISCOS Y
FRUTAS DEL MERCADO CENTRAL DE MANTA,** representada

legalmente por su Presidente el señor ANGEL IRIS MERO LOPEZ,

conforme los documentos habilitantes que acreditan su personería,
como Registro de Directiva de la Asociación, Ruc, Acta de autorización

y quien manifiesta ser ecuatoriano, con cédula de ciudadanía No.

1305961250, estado civil: casado, con dirección domiciliaria, en la

calle12 AV. 40, CORREO: gabrielaalcivar81@hotmail.com; y, por otra

Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

Jessica

parte, por sus propios derechos la señora **MARIUXI JACQUELINE VELIZ INTRIAGO**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, portadora de su cédula de ciudadanía número 1718714510, con dirección domiciliaria en la **URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA CALLE E SUR CASA 113**, CORREO: maxiveliz13@hotmail.com; y, Celular: 0969915763; ambos comparecientes son idóneos, y capaces para contratar y poder obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe. Bien instruidos de la naturaleza y efectos legales de ésta escritura de **COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE**, a cuyo otorgamiento proceden con libertad y pleno conocimiento para que sea elevada a escritura pública, y los comparecientes antes nombrados me entregan una minuta la misma que copiada textualmente dice así: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRAVENTA**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.**- Al otorgamiento del presente contrato comparece por una parte y en calidad de **VENDEDOR** LA **ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES MINORISTAS DE MARISCOS Y FRUTAS DEL MERCADO CENTRAL DE MANTA**, representada legalmente por su Presidente el señor **ANGEL IRIS MERO LOPEZ**, conforme los documentos habilitantes que acreditan su personería, y quien manifiesta ser ecuatoriano, con cédula de ciudadanía No. 1305961250, estado civil: casado, con dirección domiciliaria, en la calle 12 AV. 40, CORREO: gabrielaalcivar81@hotmail.com; y, por otra parte, **EN CALIDAD DE COMPRADORA**, por sus propios derechos la

00091847

señora **MARIUXI JACQUELINE VELIZ INTRIAGO**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, portadora de su cédula de ciudadanía número 1718714510, con dirección domiciliaria en la URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA CALLE E SUR CASA 113, CORREO: maxiveliz13@hotmail.com y, Celular: 0969915763; Los comparecientes declaran y expresan libremente que es su voluntad celebrar el presente **CONTRATO DE COMPRAVENTA**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES**.- LA ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES MINORISTAS DE MARISCOS Y FRUTAS DEL MERCADO CENTRAL DE MANTA, es dueña y propietaria de un bien inmueble cuya FICHA REGISTRAL-BIEN INMUEBLE es 30704 y circunscrito dentro de los siguientes LINDEROS REGISTRALES: lote de terreno ubicado en los alrededores del mercado central de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE**. Con callejón que da salida a la antigua calle Azuay, hoy avenida dieciséis, con cuatro metros y más dos metros que linderan con propiedad de María Zambrano viuda de Navarrete, totalizando seis metros de frente. **POR ATRÁS**. Con propiedad que fuera de Manuel López, hoy perteneciente a la Sra. Gloria Rosero de Chávez y con siete metros. **POR EL COSTADO IZQUIERDO**: Con propiedad que fuera de los herederos de Ramón Chávez, hoy correspondientes a Hugo Bermúdez Quijije y con diez metros. **POR EL COSTADO DERECHO**: Con propiedad que fuera de Hermelinda Delgado, hoy de propiedad de María Zambrano, viuda de Navarrete y con los mismos diez metros. Con una superficie total

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
A B O G A D A
 NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA
 DEL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

de: SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. (65 mts²)

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. Bien inmueble que fue adquirido por la ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES DE MARISCOS Y FRUTAS DEL MERCADO CENTRAL DE MANTA, por compra que hiciera a los cónyuges señores ROSA DEL ROSARIO SALGADO DELGADO y OBDULIO FLORES DELGADO, por escritura pública de fecha 27 de junio de 1990 celebrada en la Notaria Tercera del Cantón Manta, e inscrita legalmente el 12 de Julio de 1990.

CLÁUSULA TERCERA.- COMPRAVENTA.- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato la **VENDEDORA** por medio de su **Presidente** da en venta real y perpetua enajenación a favor de la **COMPRADORA** señora **MARIUXI JACQUELINE VELIZ INTRIAGO** quien compra acepta y recibe para sí el bien inmueble descrito en la cláusula segunda de los Antecedentes, consistente en un lote de terreno ubicado en los alrededores del mercado central de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE. Con callejón que da salida a la antigua calle Azuay, hoy avenida dieciséis, con cuatro metros y más dos metros que linderan con propiedad de María Zambrano viuda de Navarrete, totalizando seis metros de frente. POR ATRÁS. Con propiedad que fuera de Manuel López, hoy perteneciente a la Sra. Gloria Rosero de Chávez y con siete metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad que fuera de los herederos de Ramón Chávez, hoy correspondientes a Hugo

00091848

Bermúdez Quijije y con diez metros. POR EL COSTADO DERECHO:

Con propiedad que fuera de Hermelinda Delgado, hoy de propiedad de

María Zambrano, viuda de Navarrete y con los mismos diez metros.

Con una superficie total de: SESENTA Y CINCO METROS

CUADRADOS. (65 mts²) / CLÁUSULA CUARTA: PRECIO, FORMA

DE PAGO.- Las partes acuerdan como precio del inmueble materia de

esta Compraventa la suma de treinta mil dólares (USD\$ 30.000.00)

que la **COMPRADORA** cancela en dinero en efectivo a la suscripción

del presente Contrato, y que los **VENDEDORA** declara haberlos

recibido a su entera satisfacción y sin tener en lo posterior ningún

reclamo que hacer por tal concepto, renunciando inclusive a la acción

por lesión enorme. CLÁUSULA QUINTA: ACEPTACIÓN.- Los

comparecientes de manera libre y voluntaria aceptan y se ratifican

en todas y cada una de las partes del presente contrato de

COMPRAVENTA, por estar hecho en seguridad de sus intereses.- Por

lo tanto La parte **VENDEDORA** transfiere a LA **COMPRADORA**, el

dominio, uso, goce, usufructo y posesión en el terreno descrito como el

vendido, comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales,

que como bien propio de la parte enajenante, le corresponda o pudiera

corresponderles, sin reservarse derecho a cosa alguna del bien

inmueble y obligándose la parte vendedora al saneamiento por

evicción o vicios redhibitorios de conformidad a la Ley . Hasta aquí la

minuta, señora Notaria agregue las cláusulas de estilo para la perfecta

validez de esta escritura, que junto con los documentos anexos y

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano
A B O G A D A
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por el Ab. Tito Mendoza, Mat. 13-2009-236.- FORO DE ABOGADOS CNJ . "Hasta aquí la minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. Los impuestos de alcabala y adicionales se encuentran cancelados y sus documentos se agregan a este protocolo. Las partes contratantes manifiestan tener parentesco de primer grado de consanguinidad quedando facultados para obtener la inscripción de esta escritura en el Registro de la propiedad sea por o si o por tercero. Leída que les fue esta escritura a los otorgantes los mismos que se ratifican en todo lo expuesto y firmando en unidad de acto, conmigo la NOTARIA PÚBLICA excepto la vendedora que no puede hacerlo y por ella los testigos instrumentales que asistieron a este acto y DE TODO LO CUAL DOY FE.



ANGEL IRIS MERO LOPEZ
C.I. 1305961250
CERTIFICADO DE VOTACIÓN: 0006 – 229
DIRECCIÓN: CALLE 12 AV. 40
CORREO: gabrielaalcivar81@hotmail.com
Celular: 0997840874



30704

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19024720
Certifico hasta el día de hoy 13/11/2019 12:59:19:

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Fecha Apertura: miércoles, 14 de septiembre de 2011
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Dirección del Bien: ubicado en los alrededores del mercado central de Manta.

Código Catastral: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Cantón: MANTA Parroquia: MANTA

Calle: N/D



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en los alrededores del mercado central de Manta, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE. Con callejón que da salida a la antigua calle Azuay, hoy avenida dieciséis, con cuatro metros y más dos metros que linderan con propiedad de María Zambrano viuda de Navarrete, totalizando seis metros de frente. POR ATRAS. Con propiedad que fuera de Manuel López, hoy perteneciente a la Sra. Gloria Rosero de Chávez y con siete metros. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad que fuera de los herederos de Ramón Chávez, hoy correspondientes a Hugo Bermúdez Quijije y con diez metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad que fuera de Hermelinda Delgado, hoy de propiedad de María Zambrano, viuda de Navarrete y con los mismos diez metros. Con una Superficie total de: SESENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

65m²

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	131	03/oct/1956	70	71
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	916	12/jul/1990	3.112	3.116

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el : miércoles, 03 de octubre de 1956
bre del Cantón: MANTA

Número de Inscripción: 131
Número de Repertorio: 626

Folio Inicial: 70
Folio Final: 71

ma donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de agosto de 1954

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un solar ubicado en las afueras de este Puerto.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO MONTALVAN MARIA SEBASTIANA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MUENTES REYES SANTOS ELIO	CASADO(A)	MANTA

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el : jueves, 12 de julio de 1990

Número de Inscripción: 916

Folio Inicial: 3112

Certificación impresa por : maria_cadone

Ficha Registral: 30704

miércoles, 13 de noviembre de 2019 12:

Pag 1 de 2

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de Manta
 Calle 20 - Mall del Pacífico
 Telf. 053 702602
 www.registromanta.gob.ec

Fecha: 13 NOV 2019 HORA:

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1546

Folio Final: 3116

Oficinas donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 27 de julio de 1990

a.- Observaciones:

La Asociación de Comerciantes de Mariscos y Frutas Diecisiete de Septiembre del Mercado Central de Manta, representado por el Sr. José Manuel Paz, en su calidad de Presidente sobre un lote de terreno ubicado en los alrededores del mercado central de Manta. Con una Superficie de CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ASOCIACION DE COMERCIANTES DE MARISCOS Y FRUTAS DIECISIETE DE SEPTIEMBRE DEL MERCADO CENTRAL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	SALGADO DELGADO ROSA DEL ROSARIO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	FLORES DELGADO OBDULIO	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	131	03/oct/1956	70	71

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

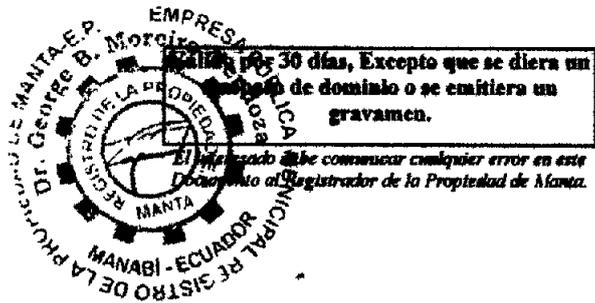
Emitido a las : 12:59:20 del miércoles, 13 de noviembre de 2019

A petición de: ALCIVAR NAVARRETE GABRIELA VERONICA

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ

1306998822

[Handwritten Signature]
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El presente documento tiene validez por 30 días, Excepto que se diera un cambio de dominio o se emitiera un gravamen.

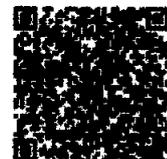
El interesado debe comunicar cualquier error en este documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registromanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)



30704



Certificado Impreso por : maria_cedeno
Fecha Registral: 30704
miércoles, 13 de noviembre de 2019 12:
Pag 2 de 2



Empresa Pública y Calle 20 - Mall del Pacífico
Registro de la Propiedad de Manta
Telf. 053 792602
www.registromanta.gob.ec

Fecha: 13 NOV 2019

HORA:

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 102019-003226

N° ELECTRÓNICO : 200960

Fecha: 2019-10-21

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-03-11-04-000

Ubicado en: AVENIDA 16 CALLES 12 Y 13

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 65 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1391707517001	ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES DE MARISCOS Y FRUTAS -17 DE SEPTIEMBRE MERCADO CENTRAL

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 18,191.03

CONSTRUCCIÓN: 3,676.11

AVALÚO TOTAL: 21,867.14

SON: VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE DÓLARES 14/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR.

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019.



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

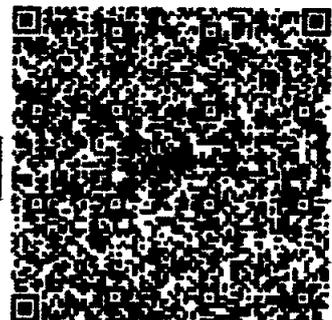
Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: miércoles 20 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



13260TF8QB03

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2019-11-15 14:34:42

ESTUDIO
EN BLANCO

ESTUDIO
EN BLANCO

N° 112019-004946
Manta, viernes 15 noviembre 2019



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 1-03-11-04-000 perteneciente a ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES DE MARISCOS Y FRUTAS 17 DE SEPTIEMBRE MERCADO CENTRAL con C.C. 1391707517001 ubicada en AVENIDA 16 CALLES 12 Y 13 BARRIO MERCADO CENTRAL - RIO GUAYAS PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$21,867.14 VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE DÓLARES 14/100.
NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA UTLIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

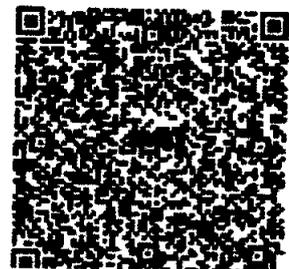
*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: domingo 15 diciembre 2019*

Código Seguro de Verificación (CSV)



14983BGTBAZL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPANJO
EN BLANCO

ESPANJO
EN BLANCO



N° 112019-004947

Manta, viernes 15 noviembre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ASOCIACION DE COMERCIANTES MINORISTAS, EXPEND** con cédula de ciudadanía No. **1391707517001**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

4

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: domingo 15 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



14984PIGOVPD

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



EN BLANCO

EN BLANCO

COMPROBANTE DE PAGO

N° 289915

OBSERVACIÓN: Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA /

CÓDIGO CATASTRAL: 1-03-11-04-000 / ÁREA: 88 / AVALUO: 21867.14 / CONTROL: 608134 / TÍTULO N°: 289915

C.C. / R.U.C	VENDEDOR NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	IMPUESTO PRINCIPAL	ALCABALAS Y ADICIONALES CONCEPTO	VALOR A PAGAR
1391707517001	ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES DE MARISCOS Y FRUTAS 17 DE SEPTIEMBRE MERCADO CENTRAL	AVENIDA 18 CALLES 12 Y 13 /	JUNTA DE BENEFICENCIA DE QUAYAQUIL		218.67
					68.60
					TOTAL A PAGAR \$ 284.27
					VALOR PAGADO \$ 284.27
					SALDO \$ 0.00

ADQUIRE: C.C. / R.U.C. 1718714510 NOMBRE O RAZÓN SOCIAL VELIZ INTRIAGO MARIUXI JACQUELINE DIRECCIÓN N/A /

Fecha de pago: 28/10-11-15 14:30:26 - OLGA PILAR BOTO DE LA TORRE
Salida sujeta a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T1375301196

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



5

00091854



**GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

RECIBO DE PAGO - RENTAS

Fecha: 18/11/2019 12:19

Comprobante: 286108

Rubro: ALCABALAS Y ADICIONALES

Cedula: 1718714510

Nombre: VELIZ INTRIAGO MARIUXI
JACQUELINE

Valor cancelado: \$105 73

Cajero: [Faint signature]



Descargue el comprobante de pago registrándose en
<https://portalciudadano.manta.gob.ec/>

**GOBIERNO AUTÓNOMO
DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

RECIBO DE PAGO - RENTAS

Fecha: 15/11/2019 14:30

Comprobante: 289915

Rubro: ALCABALAS Y ADICIONALES

Cedula: 1718714510

Nombre: VELIZ INTRIAGO MARIUXI
JACQUELINE

Valor cancelado: \$284 27

Cajero: [Faint signature]



Descargue el comprobante de pago registrándose en
<https://portalciudadano.manta.gob.ec/>

10/10/11

10/10/11



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000048233

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00091855

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: 1391707517
ASO. DE COMERCIANTES DE MARISCOS Y
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: AVE 16 CALLE 12 Y 13
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

FRUCCAVE CATASTRAL TIEMBRE
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 659064
CAJA: ANITA MENENDEZ
FECHA DE PAGO: 13/11/2019 11:46:27

AREA DE SELLO



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 11 de febrero de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL CLIENTE



00091856



BanEcuador B.P.
18/11/2019 01:30:11 P.M. OK
CONVENIO: 2950 BCE-SOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 1020077141
CONCEPTO DE PAGO: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AB.) OP: M Lopez
INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 7
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	3.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	3.60

SUJETO A VERIFICACION

 **BanEcuador**

18 NOV 2019

CAJA 3
AGENCIA CANTONAL
MANTA

1950

OFFICE
MILANO

OFFICE
MILANO



**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NÚMERO RUC:

1391707517001

RAZÓN SOCIAL:

ASOCIACION DE COMERCIANTES MINORISTAS, EXPENDEDORES DE FRUTAS, MARISCOS Y AFINES
17 DE SEPTIEMBRE

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 23/03/2000
NOMBRE COMERCIAL: ASOCIACION DE COMERCIANTES MINORISTAS, EXPENDEDORES DE FRUTAS, MARISCOS Y AFINES	FEC. CIERRE: 30/06/2015	FEC. FINICIO: 06/06/2016

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

ACTIVIDADES DE ASOCIACIONES GREIALES.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: MANABI Canton: MANTA Parroquia: MANTA Calle: AV. 16 Numero: S/N Interseccion: CALLE 12 Y 13 Referencia: AL FRENTE DE COARTE Piso: 0 Celular: 0985924474 Email: yadizamba@hotmail.com Email principal: yadizamba@hotmail.com



Código: RIMRUC2019002886734

Fecha: 14/11/2019 13:31:12 PM

00091858



**ASOCIACION DE COMERCIANTES MINORISTAS DE MARISCOS Y FRUTAS DEL MERCADO
CENTRAL DE MANTA**

FUNDADO EL 17 DE SEPTIEMBRE DE 1982.

MANTA- MANABI- ECUADOR.

Sábado 31 de Agosto del 2019

Se reúne en Asamblea extraordinaria la Asociación de Comerciantes Minoristas de Mariscos frutas y afines"17 de Septiembre del Mercado Central de Manta para tratar los siguientes puntos como orden del día.

- 1- Instalación de la Asamblea
- 2- Comprobación del Quórum reglamentario
- 3- Debate entre los compañeros venta de terreno.

Siendo las 15:00 del día Sábado 31 de Agosto del 2019, se instala la Asamblea una vez aprobada el Quórum reglamentario y se da inicio a la reunión con 26 compañeros presentes y 6 compañeros los cuales tienen sus faltas justificadas por motivos personales, no sin antes hacernos saber estar de acuerdo en la venta del terreno y demás puntos a debatir entre los compañeros.

Primeramente, el compañero presidente toma la palabra para agradecer a todos los compañeros presentes a esta reunión, que por primera vez los ve a casi todos reunidos, ya que así hubiese querido que fuera todos los meses que nos reunimos, recordando a todos los presentes que es la tercera reunión que se debate los puntos señalados.

Antes de todo se elige nuestro coordinador el compañero Marco Luna el cual dará orden a la sala.

El compañero Andrés Tóala pide la palabra y nos dice que el al igual que todos los compañeros están de acuerdo a poner en venta el terreno de la Asociación de comerciantes Minoristas de Mariscos Frutas y Afines del Mercado Central de Manta y una de las principales causas es porque los compañeros asistimos cada vez menos a las reuniones, esto es por nuestra avanzada edad y otros porque ya no deseamos estar en ella. Hemos perdido el entusiasmo de antes por pertenecerá la Asociación y antes esta realidad es mejor dar un paso al costado.

El dinero de esta venta se repartirá equitativamente entre los socios activos y se pagaran deudas pendientes etc.

También toma la palabra el compañero Marino Merchán y nos dice estar de acuerdo a lo antes mencionado por el compañero Tóala, ya que en lo personal se le hace difícil llegar a las reuniones por sus propios medios sino fuera por la ayuda de su esposa que lo ayuda en todo y por ser esta reunión muy importante el no estuviera presente.

El compañero José Paz toma la palabra y nos dice que él es uno de los fundadores de la Asociación y al ver lo que esta pasando siente nostalgia y mucha pena al ver que nuestra Asociación que por muchos años fue nuestro segundo hogar se haya puesto a la venta pero que tenemos que ver la realidad que está pasando, entre estos puntos esta lo siguiente: Antes acudíamos todos sin excepción ante el fallecimiento de uno de nuestros compañeros ahora ya no podemos asistir por nuestros propios medios, antes estábamos presentes en las reuniones un 90% ahora solo llegan unos pocos a excepción de esta reunión en donde estamos casi todos, por eso y otras razones es mejor vender este predio aunque nos cause tristeza.

El compañero Rubén Macías toma la palabra para decirnos y estar en desacuerdo ante esta situación ya que él es uno de un socio fundador y como tal no está de acuerdo en que se venda nuestro terreno y deja claro que no tendrá su aprobación de esta venta.

El compañero Aladino Cedeño tiene también su punto de vista y nos dice que él también es un socio fundador como casi todos lo que estamos presentes y pide que veamos la realidad ante lo que está pasando ya casi todos los compañeros que pertenecemos a la asociación somos de avanzada edad y ya no tenemos las mismas fuerzas de años pasados. Los compañeros se enferman y por lo tanto se le brinda su ayuda correspondiente como lo establece el reglamento interno de nuestra asociación esto quiere decir que todo lo recaudado durante el mes se nos va para ayudar a estos compañeros. Ahora no tenemos fondos suficientes para cubrir el fallecimiento de cualquiera de nosotros así es que por esto el también pide que se ponga a la venta el terreno de la asociación.

El compañero presidente pide un receso para pensar bien las cosas y poner en votación democráticamente y salir con una respuesta ya sea positiva o negativa.

Después de veinte minutos se instala la reunión con la participación de los 265 compañeros asistentes y se pone en votación.

Una vez hecha las votaciones tenemos 24 votos a favor y dos en contra, es decir el 95% está de acuerdo a la venta del lote de terreno de la asociación recordando que los demás compañeros que no están presentes mandaron su justificación aprobando la resolución que tomemos la mayoría de los compañeros presentes.

Entonces queda aprobada la venta del lote de terreno ubicado en los alrededores del Mercado Central de Manta, con una superficie total de SETENTA Y CINCO METROS CUADRADOS, Inscrita mediante compra venta el jueves 12 de Julio de 1990, en la Notaria Tercera de Manta, el miércoles 27 de Junio de 1990, de esta ciudad de Manta.

Para dar fe de esta reunión firman los compañeros presentes, dando su aprobación ante lo dicho en la asamblea.

00091859



Siendo las 17:30 día Sábado 31 de Agosto del 2019 se da por terminada la reunión con más del 95% de los compañeros estando de acuerdo con esta decisión as es que se deja en manos de nuestro Representante y Presidente de nuestra Asociación para que realice los trámites pertinentes y firme la correspondiente venta de lo antes mencionado al pedido de la de sala.

PRESIDENTE
ANGEL MERO LOPEZ

SECRETARIO
ALADINO CEDEÑO PAZ



0. 1000

EMILANO

EMILANO

00091860



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN CIVIL
 EMISIÓN DE CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN N. 138291860-3

ESTADO CIVIL: CASADO
 NOMBRE: VILLAVIEJA BRUNO

IDENTIFICACIÓN CIVIL

APellidos y Nombres del Padre: *[Handwritten]*

Apellidos y Nombres de la Madre: *[Handwritten]*

Lugar y Fecha de Emisión: *[Handwritten]*

Fecha de Expiración: *[Handwritten]*

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0000 M JUNTA No.
 0005 - 334 CERTIFICADO No.
 1382918603 CÉDULA No.

CEDENO PAZ CLAUDIO ALADINO
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
 CANTÓN: FLAVIO ALFARO
 CIRCUNSCRIPCIÓN:
 PARROQUIA: FLAVIO ALFARO
 ZONA: 1

ELECCIONES SECCIONALES ECUADOR
 2019

CIDADADANA/O

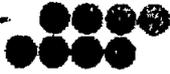
IDENTIFICACION
 2019-01-01
 2019-01-01

[Handwritten Signature]



11 1 1 1 1

11 1 1 1 1



00091861



Oficio Nro. MDT-DRTSPP-2017-2679-O

Portoviejo, 30 de noviembre de 2017

Asunto: REGISTRO DE DIRECTIVA DE LA ASOCIACION DE COMERCIANTES MINORISTAS EXPENDEDORES DE FRUTAS MARISCO Y AFINES "17 DE SEPTIEMBRE"

Señor
Angel Iris Mero Lopez
En su Despacho

De mi consideración:

I. ANTECEDENTES

Con fecha 20 de Octubre de 2017, mediante Trámite No. MDT- DRTSPP- 2017- 6747-EXTERNO, ingresó a esta Cartera de Estado un oficio fechado el 16 de Octubre del 2017 suscrito por el Señor Ángel Iris Mero López, Claudio Aladino Cedeño Paz, Presidente y Secretario de la ASOCIACION DE COMERCIANTES MINORISTAS EXPENDEDORES DE FRUTAS MARISCO Y AFINES "17 DE SEPTIEMBRE", el trámite referente al registro de directiva de dicha asociación:

1. Solicitud de Registro de Directiva de fecha 16 de Octubre del 2017 suscrito por el Señor Ángel Iris Mero López, Claudio Aladino Cedeño Paz, Presidente y Secretario de la ASOCIACION DE COMERCIANTES MINORISTAS EXPENDEDORES DE FRUTAS MARISCO Y AFINES "17 DE SEPTIEMBRE", que en lo pertinente transcribo: *"...solicitamos que sirva disponer a quien corresponda se efectúe la revisión de nuestros documentos y el registro de la directiva cuya nomina es la siguiente..."*

OBSERVACIONES 28 DE NOVIEMBRE DEL 2017

- Adjúntese escrito de Convocatoria a la elección de la directiva
- Adjúntese Acta de Asamblea Ordinaria debidamente certificada por el secretario de la asociación.
- Adjúntese copias fotostática Nomina de socios asistentes
- Adjúntese Nomina de socios activos
- Adjúntese Nomina de la directiva electa
- Adjúntese copias fotostática de acuerdo ministerial y estatuto
- Adjúntese copias fotostática de la cedula de ciudadanía
- Adjúntese copias fotostáticas del Ultimo Registro de directiva

II. FUNDAMENTO NORMATIVO

ACUERDO MINISTERIAL No. MRL-2014 -211

Art. 1.- Delegar a los (las) señores (as) directores (as) regionales del trabajo y servicio público, para que a nombre y en representación del Ministerio de Relaciones Laborales, aprueben los estatutos y sus reformas, otorguen personería jurídica, resuelvan las disoluciones, así como, registren a los miembros y directivas, de las organizaciones sociales sin fines de lucro y microempresas asociativas.

DECRETO NO. 193

CAPITULO IV RÉGIMEN DEMOCRÁTICO INTERNO

Art. 16.- Elección de directiva y registro.- Una vez que las organizaciones sociales obtengan la aprobación de la personalidad jurídica, elegirán su directiva y la remitirán a la entidad pública competente, mediante oficio dirigido a la autoridad correspondiente, dentro de un plazo máximo de treinta días posteriores a la fecha de



Ministerio
de Trabajo

00091862



Oficio Nro. MDT-DRTSPP-2017-2679-O

Portoviejo, 30 de noviembre de 2017

VOCALES PRINCIPALES

LUNA MIELES JULIO CESAR
ROMERO DELGADO FRANKLIN RAFAEL
MERO MURILLO NEYDA ALEJANDRA

VOCALES SUPLENTES

MERO AL VIA FELIX FERNANDO
LUNA MIELES MARCOS TULIO
INTRIAGO MENDOZA FREDDY GARIBALDI

De conformidad al Decreto Ejecutivo 193, publicado en el Registro Oficial Primer Suplemento de 18-oct.-2017, la veracidad y autenticidad de la información y documentos presentados para el presente registro es de exclusiva responsabilidad de quienes conforman y representan de la ASOCIACION DE COMERCIANTES MINORISTAS EXPENDEDORES DE FRUTAS MARISCO Y AFINES "17 DE SEPTIEMBRE".

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

Abg. Dalton Alexi Pazmiño Castro

DIRECTOR REGIONAL DE TRABAJO Y SERVICIO PÚBLICO DE PORTOVIEJO

Referencias:

- MDT-DRTSPP-2017-6747-EXTERNO

cc/dc

1111

1111

1111

00091863
CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305961250

Nombres del ciudadano: MERO LOPEZ ANGEL IRIS



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE FEBRERO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MERO MURILLO YARA RAMONA

Fecha de Matrimonio: 22 DE ENERO DE 1998

Nombres del padre: MERO NORBERTO JORGE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: PICO LOPEZ ROSA ECILDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Ventura

N° de certificado: 193-277-53071



193-277-53071

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00091864

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1718714510

Nombres del ciudadano: VELIZ INTRIAGO MARIUXI JACQUELINE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 13 DE AGOSTO DE 1988

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ADMINISTRADOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VELIZ VELIZ ANGEL RAFAEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: INTRIAGO VEGA DELIA NARCISA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE AGOSTO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Completado

N° de certificado: 194-277-53179



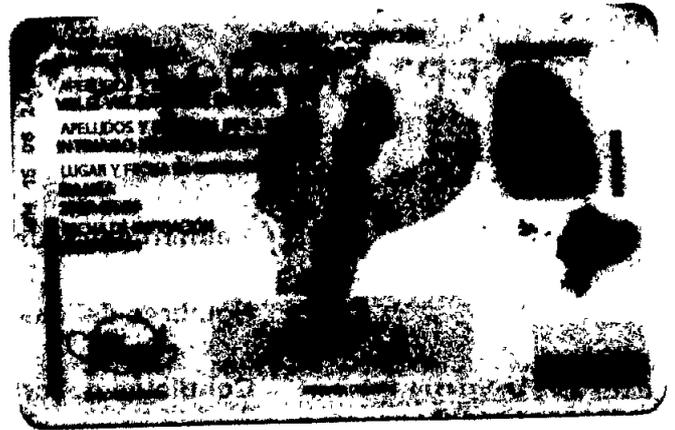
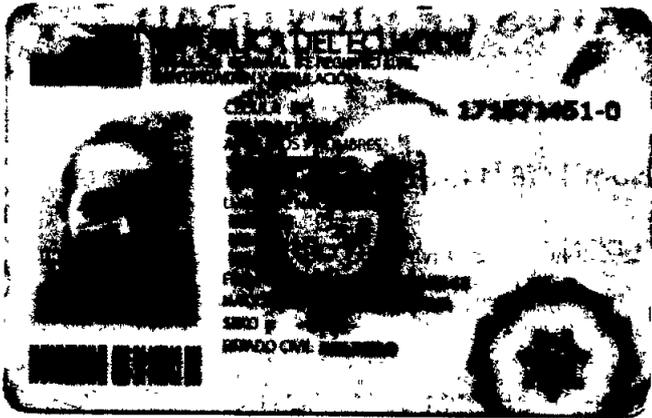
194-277-53179

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cadulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

JUNTA N.º: [REDACTED] CÉDULA N.º: 1718714618
 CERTIFICADO N.º: [REDACTED] CÉDULA N.º: [REDACTED]

VELIZ INTOROGO MARILU JACQUELINE
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
 CANTÓN: MANTA
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
 PARROQUIA: TAYCULLI
 ZONA: 1

ELECCIONES
SOLICITA
2019

C U B A D A N A . O
ESTE DOCUMENTO
AUTENTICA
SU IDENTIFICACIÓN
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

[Handwritten Signature]
PRESIDENTE DEL P. N.º



Compuadora
maxiveliz13@hotmail.com
0969915767 Udesempañan La Guaymilla Calle E Sur casa 113

00091865

MARIUXI VELIZ



MARIUXI JACQUELINE VELIZ INTRIAGO

C.I.: 1718714510

CERTIFICADO DE VOTACIÓN: 0079 – 251

DIRECCIÓN: URBANIZACIÓN LA CAMPIÑA CALLE E SUR CASA 113

CORREO: maxiveliz13@hotmail.com

Celular: 0969915763

LA NOTARIA.

[Handwritten signature]

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano

ABOGADA

NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



SE OTORGÒ ANTE MI Y EN FÈ DE ELLO, CONFIERO ESTA
SEGUNDA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE
MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

OK

LA NOTARIA.

[Handwritten signature]

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano

ABOGADA

NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



[Handwritten signature]
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano
ABOGADA
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

ESTUDIO
EN BLANCO

ESTUDIO
EN BLANCO

00091866

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

3213

Número de Repertorio:

6870

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y uno de Noviembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3213 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1718714510	VELIZ INTRIAGO MARIUXI JACQUELINE	COMPRADOR
1391707517001	ASOCIACION DE COMERCIANTES MINORISTA DE MARISCOS Y FRUTAS DEL MERCADO CENTRAL DE MANTA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es).

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1031104000	30704	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

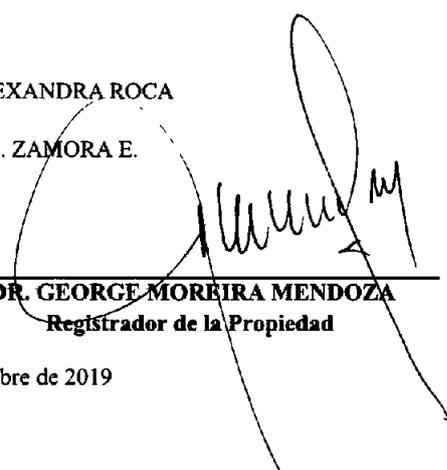
Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 21-nov/2019

Usuario: marcelo_zamora1

Revisión jurídica por: JESSICA ALEXANDRA ROCA
MEZA

Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E.



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, jueves, 21 de noviembre de 2019