

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

## Razón de Inscripción

**Periodo: 2022****Número de Inscripción: 3150****Número de Repertorio: 7087**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintiuno de Septiembre del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3150 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306916410	ZAMBRANO MOREIRA ROSA MARGARITA	COMPRADOR
1300970041	ZAMBRANO GARCIA DIGNA EULALIA	VENDEDOR
1300245600	VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2110813000	81110	TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: TERMINACION DE COMUNIDAD Y COMPRAVENTA

Fecha inscripción: miércoles, 21 septiembre 2022

Fecha generación: miércoles, 21 septiembre 2022



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 3 2 7 9 0 2 Q J O Y E L B





## **ESCRITURA DE:**

### **PRIMERA PARTE: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA:**

OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO y DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA.- **SEGUNDA PARTE:**

**COMPRAVENTA:** OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO y DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA, A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA MARGARITA ZAMBRANO MOREIRA.-

**CUANTIA:** INDETERMINADA.-

**CUANTIA:** \$ 19.600,00

**CODIGO NUMERICO: 20221308002P01565**

AUTORIZADA EL 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

CONFERI PRIMERA COPIA EL DIA 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000064969



20221308002P01565



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

<b>Escritura N°:</b>		20221308002P01565					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
ACTOS, CONTRATOS, CONVENIOS, ACUERDOS, DILIGENCIAS DE CUANTÍA INDETERMINADA QUE NO SE ENCUENTREN EN EL CATÁLOGO							
<b>FECHA DE OTORGAMIENTO:</b>		20 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, (12:17)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300245600	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	ZAMBRANO GARCIA DIGNA EULALIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300970041	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
<b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>		INDETERMINADA					

Notaria Pública Segunda del Cantón Manta  
Patricia del Carmen Mendoza Briones

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

<b>Escritura N°:</b>		20221308002P01565					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
<b>FECHA DE OTORGAMIENTO:</b>		20 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, (12:17)					

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300245600	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	ZAMBRANO GARCIA DIGNA EULALIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300970041	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ZAMBRANO MOREIRA ROSA MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306916410	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		19600.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPoren A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20221308002P01565
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20 DE SEPTIEMBRE DEL 2022, (12:17)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	<a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras81110">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras81110</a> - <a href="https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barrasve-594524">https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barrasve-594524</a>
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES  
 NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA





NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONOS: 099257214 - 052622583  
pat.mendoza@hotmail.com



**FACTURA NUMERO: 001-002-000064969**

**CODIGO NUMERICO: 20221308002P01565**

**PRIMERA PARTE: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD**

**HEREDITARIA:** OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO y DIGNA EULALIA ZAMBRANO

GARCIA.- **SEGUNDA PARTE: COMPRAVENTA:** OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO

y DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA, A FAVOR DE LA SEÑORA ROSA MARGARITA ZAMBRANO MOREIRA.-

**CUANTIA:** INDETERMINADA.-

**CUANTIA:** \$ 19.600,00

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día martes veinte de Septiembre del dos mil veintidós, ante mí Abogada PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública Segunda del Cantón Manta, con funciones prorrogadas según Acción de Personal No.2323-DTH-2019-J de fecha veintiséis de noviembre del dos mil diecinueve, Comparecen el señor **HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO**, con número de cédula **uno tres cero cero dos cuatro cinco seis cero guión cero**, Jubilado, de ochenta años de edad; y, señora **DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA**, con número de cédula **uno tres**

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

**cero cero nueve siete cero cero cuatro guión uno,**  
de setenta y cuatro años de edad, de Ocupación  
Ejecutiva del Hogar, de nacionalidad ecuatoriana,  
domiciliados en la ciudad de Portoviejo y de  
tránsito por esta ciudad, quienes declaran ser de  
estado civil casados entre sí, ambos por sus  
propios y personales derechos; y, por otra parte  
la señora **ROSA MARGARITA ZAMBRANO MOREIRA,**  
portadora de la cédula número uno tres cero seis  
nueve uno seis cuatro uno guión cero, quien  
declara ser de estado civil viuda, de cincuenta y  
tres años de edad, de Ocupación Ejecutiva del  
Hogar, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada  
en esta ciudad, por sus propios derechos y  
personales derechos.- Los comparecientes son  
hábiles y capaces para contratar y obligarse, sin  
parentesco entre las partes y en virtud de  
haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para  
lo cual me autorizan y me facultan a obtener  
información de la misma en el Sistema del  
Registro Civil de Identificación y Cedulación y  
proceder a descargarlas para que queden agregadas  
a esta Escritura, a quienes de conocer  
personalmente, doy fe.- Bien instruidos en ed



NOTARIA SEGUNDA DE MANA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONOS: 0994257214 - 052622585  
patricia.mendoza@hotmail.com



objeto y resultado de esta Escritura Pública, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos con amplia libertad y conocimientos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA.-** En su Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase usted señora Notaria insertar una de **TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA y COMPRAVENTA**, la cual se la realiza bajo la modalidad presencial, contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA PARTE: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA:**  
**PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, intervienen, otorgan y suscriben, el señor **HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO**, con número de cédula **uno tres cero cero dos cuatro cinco seis cero guión cero**, Jubilado, de ochenta años de edad; y, señora **DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA**, con número de cédula **uno tres cero cero nueve siete cero cero cuatro guión uno**, de setenta y <sup>4</sup>

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manabí Ecuador

cuatro años de edad, de Ocupación Ejecutiva del Hogar, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Portoviejo y de tránsito por esta ciudad, casados entre sí, ambos por sus propios y personales derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Los cónyuges señores **HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO y DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA**, declaran que son dueños y propietarios de los derechos y acciones de un lote de terreno ubicado en el Barrio Altagracia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, marcado con el Número "Tres" (3) de la Manzana "X", adquirido por compra a la señorita MATILDE SARITA GARCIA MERA, escritura de Compraventa de derechos y acciones celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta en fecha cinco de Marzo del dos mil uno è inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta en fecha veintitrés de Noviembre del dos mil uno.- Lote de terreno ubicado en el Barrio Altagracia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, marcado con el Número "Tres" (3) de la Manzana "X" el cual tiene Diez metros de frente, igual extensión Atrás por veinte metros por cada uno de sus dos costados con las siguientes linderación: POR EL



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCIÓN CALLES Y AVENIDA 4  
TELÉFONOS: 0994257214 - 052622583  
patri.mendoza@hotmail.com



FRENTE calle pública; POR ATRÁS con propiedad de señor Pedro Delgado Reyes; POR EL COSTADO DERECHO con el lote número dos; POR EL COSTADO IZQUIERDO: con el Lote Número cuatro.- Con fecha doce de Mayo de mil novecientos setenta y dos consta inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la Escritura Pública de Compraventa de Derechos y Acciones, autorizada en la Notaria Primera del Cantón Manta, con fecha cuatro de Mayo de mil novecientos setenta y dos, en la que el señor JORGE SALVADOR CRUZ ONOFRE da en venta a la señora Sarita Matilde García Mera, los derechos y acciones que le corresponde sobre el lote de terreno ante descrito.- **TERCERA: TERMINACIÓN DE LA COMUNIDAD HEREDITARIA.**- Con los antecedentes expuestos y en virtud de que los señores **HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO y DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA**, ambos por sus propios derechos declaran que son dueños y propietarios de la totalidad de los Derechos y Acciones del terreno descrito en la cláusula segunda del presente contrato; y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del Artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en

*Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador*

actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hacen, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la terminación de la Comunidad que existía sobre dicho terreno, por lo tanto se transforma en Cuerpo Cierto y Determinado.- **CUARTA: ACEPTACION.-** Los comparecientes, por sus propios y personales derechos aceptan la presente Escritura Pública de terminación de comunidad por ser conveniente a sus intereses.- **QUINTA: LA CUANTIA.-** El presente acto, por su naturaleza es de cuantía indeterminada.- **QUINTA: INSCRIPCION.-** Queda facultados los comparecientes para que por sí, o por interpuesta persona obtenga la inscripción del presente contrato en el Registro de la Propiedad correspondiente.- **SEGUNDA PARTE:**

**COMPRAVENTA:** **PRIMERA: INTERVINIENTES:**

Intervienen, otorgan, por una parte el señor **HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO**, con número de cédula **uno tres cero cero dos cuatro cinco seis cero guión cero**, Jubilado, de ochenta años de edad; y, señora **DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA**, con número de cédula **uno tres cero cero nueve**.



NOTARIA SEGUNDA DE MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583  
pati.mendoza@hotmail.com



**siete cero cero cuatro guión uno**, de setenta y cuatro años de edad, de Ocupación Ejecutiva del Hogar, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Portoviejo y de tránsito por esta ciudad, casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente como **"LOS VENDEDORES"**; y, por otra parte la señora **ROSA MARGARITA ZAMBRANO MOREIRA**, portadora de la cédula número uno tres cero seis nueve uno seis cuatro uno guión cero, de estado civil viuda, de cincuenta y tres años de edad, de Ocupación Ejecutiva del Hogar, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad, por sus propios derechos y a quien en adelante se le denominará como **"LA COMPRADORA"**.-  
**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los cónyuges señores **HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO y DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA**, son dueños y propietarios de un terreno ubicado en el Barrio Altagracia de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, marcado con el Número "Tres" (3) de la Manzana "X", que mediante este mismo acto se constituyo como cuerpo cierto mediante escritura de terminación de comunidad hereditaria para lo cual el lote de

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

terreno descrito e individualizado se convierte en cuerpo cierto, el cual tiene Diez metros de frente, igual extensión Atrás por veinte metros por cada uno de sus dos costados con las siguientes linderación: **POR EL FRENTE** calle pública; **POR ATRÁS** con propiedad de señor Pedro Delgado Reyes; **POR EL COSTADO DERECHO** con el lote número dos; **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con el Lote Número cuatro.- **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos, los cónyuges señores **HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO y DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA**, manifiestan que libre y voluntariamente, tienen a bien dar en venta y perpetúa enajenación a favor de la señora **ROSA MARGARITA ZAMBRANO MOREIRA**, el terreno descrito en la cláusula anterior, lote de terreno ubicado en el Barrio Altagracia de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, marcado con el Número "Tres" (3) de la Manzana "X" el cual tiene Diez metros de frente, igual extensión Atrás por veinte metros por cada uno de sus dos costados con las siguientes linderación: **POR EL FRENTE** calle pública; **POR ATRÁS** con propiedad de señor Pedro Delgado Reyes; **POR EL COSTADO DERECHO** con



lote de terreno materia de este contrato, la transferencia de dominio se efectúa como cuerpo cierto, dentro de los linderos y especificaciones detallados en las cláusulas precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA: SANEAMIENTO.-** La

COMPRADORA, acepta la transferencia de dominio que la parte vendedora realiza a su favor, obligándose por tanto los vendedores, al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios a que pudieran estar sometido los indicados inmuebles.- **OCTAVA: DECLARACION:** La parte

vendedora, declara que el lote de terreno que se vende mediante este instrumento no se encuentra hipotecado, embargado, ni prohibido de enajenar conforme consta en el certificado de Solvencia del Registrador de la Propiedad que se agrega como documento habilitante.- De igual manera, la parte Vendedora declara que los bienes inmuebles no están sujetos a condiciones suspensivas ni resolutorias, que no son motivo de acciones rescisorias, reivindicatorias, posesorias o de partición de herencia y que se halla libre de juicio.- **NOVENA: DECLARACION DE LICITUD DE**

**FONDOS.-** La compradora, manifiesta y declara que



NOTARIA SEGUNDA DEL MANTO  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION CALLES Y AVENIDAS  
TELEFONO (0994257211 - 052622583  
patmendoza@hotmail.com



los valores que utilizará para la compra de dichos terrenos que adquiere por intermedio de este instrumento no provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo vinculados con negocios de lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia la parte compradora exime a la parte vendedora de toda responsabilidad aún ante terceros si la presente declaración es falsa o errónea. Así mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA PRIMERA: ACEPTACION Y JURISDICCION.-** Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte vendedora señala como domicilio en calle Las Acacias entre 15 de Abril y Rio Portoviejo de la ciudad de Portoviejo, teléfono 0988310109; la parte compradora señala

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manto Ecuador

como domicilio Barrio Altagracia de la Parroquia Los Esteros de la ciudad de Manta, teléfono 0983169012, correo electrónico zambranorosa624@gmail.com, en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA SEGUNDA.- INSCRIPCIÓN.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta escritura, para requerir del Registrador de la propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.- **LA DE ESTILO.-** Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez del presente documento. Minuta firmada por el Abogado JORGE AUGUSTO MACIAS LUCAS, con Matrícula 13-2009-151 FORO DE ABOGADOS DE MANABI.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que le fue a los comparecientes por mí la notaria, y se deja constancia que comparecen 



NOTARIA PUBLICA  
 ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
 DIRECCION CALLE 8 Y AVENIDA  
 TELEFONOS: 0994257213 - 052622583  
 patimendoza77@hotmail.com



este acto el señor ERASMO SANTOS PEREZ DELGADO,  
 quien ha sido designado por el señor HORACIO  
 ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO, para firme por él,  
 debido a que no puede firmar por su avanzada  
 edad, para ello estampa su huella digital de su  
 pulgar derecho, para acto seguido proceder a  
 leer esta escritura a todo los comparecientes;  
 quienes firman conmigo en unidad de acto quedando  
 incorporada en el protocolo de esta notaría, de  
 todo cuanto doy fe.-

Abg. Patricia Mendoza Briones  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta Ecuador

Elaborado R.M.S.P.



HORACIO ARISTIDES VELIZ ZAMBRANO  
 C.C.No. 130024560-0



*Erasmo Perez*  
 ERASMO SANTOS PEREZ DELGADO  
 C.C.No. 1307294098  
 TESTIGO



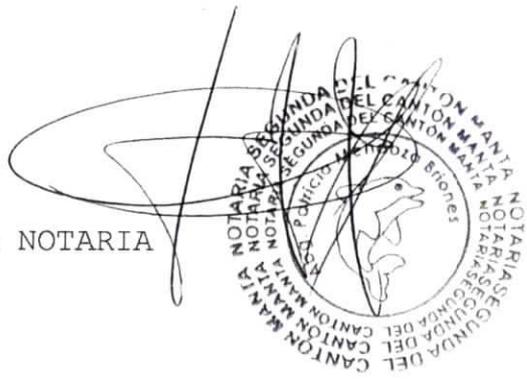
*Digna Eulalia Zambrano Garcia*  
 DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA  
 C.C.No. 130097004-1

Rosa Zambrano



ROSA MARGARITA ZAMBRANO MOREIRA  
C.C.No. 1306916410

LA NOTARIA





Ficha Registral-Bien Inmueble  
**81110**

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22028957  
Certifico hasta el día 2022-09-14:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 2110813000  
Fecha de Apertura: jueves, 01 septiembre 2022  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: ubicado en el Barrio Altagracia

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: TARQUI

**LINDEROS REGISTRALES:** COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Lote de terreno ubicado en el Barrio Altagracia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, marcado con el Número "Tres" ( 3 ) de la Manzana "X" el cual tiene Diez metros de frente, igual extensión Atrás por veinte metros por cada uno de sus dos costados con las siguientes linderación: Por el frente, calle pública; Por Atrás con propiedad de señor Pedro Delgado Reyes; Por el Costado Derecho: con el lote número dos; I, Por el costado Izquierdo: con el Lote Número cuatro.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3004 viernes, 23 noviembre 2001	34428	34440

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA  
[ 1 / 1 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: viernes, 23 noviembre 2001

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 marzo 2001

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES. Lote de terreno ubicado en el Barrio Altagracia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, marcado con el Número "Tres" ( 3 ) de la Manzana "X" el cual tiene Diez metros de frente, igual extensión Atrás por veinte metros por cada uno de sus dos costados con las siguientes linderación: Por el frente, calle pública; Por Atrás con propiedad de señor Pedro Delgado Reyes; Por el Costado Derecho: con el lote número dos; I, Por el costado Izquierdo: con el Lote Número cuatro.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO GARCIA DIGNA EULALIA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	GARCIA MERA MATILDE SARITA	CASADO(A)	MANTA

### TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2022-09-14

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-22028957 certifico hasta el día 2022-09-14, la Ficha Registral Número: 81110.



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador

De conformidad al Art. 13 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) Amor Alas de la página web y/o soporte electrónico web el día de hoy 20/04/2022 todo lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta - Ecuador



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 1 1 3 2 G A 6 N 3 C F



### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

271132GA6N3CF

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 271132GA6N3CF

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA A LA PROPIEDAD

NÚMERO DE ORDEN: WEB-22028957

NÚMERO DE FICHA: 81110

SOLICITANTE: VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES - 1300245600

BENEFICIARIO: VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES - 1300245600

FECHA DE SOLICITUD: 2022-09-14 15:08:26

FECHA DE VENCIMIENTO: 2022-11-13 00:00:00

[Ver certificado](#)





N° 082022-072257

Manta, miércoles 24 agosto 2022

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES** con cédula de ciudadanía No. **1300245600**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

Mag. Patricia Mendoza Siles  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: sábado 24 septiembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



173008ECLVX6G

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

173008ECLVX6G

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 173008ECLVX6G

NÚMERO: 082022-072257

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO DE SOLVENCIA

SOLICITANTE: VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES

BENEFICIARIO(A): VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): 1300245600

FECHA DE SOLICITUD: 2022-08-24 09:27:46

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-09-24

[Ver certificado](#)



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES**  
**CERTIFICADO DE AVALÚO**

N° 092022-073966

N° ELECTRÓNICO : 221535

Fecha: 2022-09-14

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-11-08-13-000

Ubicado en: B. ALTAGRACIA MZ X LOTE 03

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 200 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300970041	ZAMBRANO GARCIA-DIGNA EULALIA
1300245600	VELIZ ZAMBRANO-HORACIO ARISTIDES

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 19,600.00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 19,600.00

SON: DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 3 meses a partir de la fecha emitida  
**Fecha de expiración: sábado 31 diciembre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



174724XYZUD5M

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2022-09-19 15:33:37

### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

174724XYZUD5M

## DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: 174724XYZUD5M

NÚMERO: 092022-073966

TIPO DE DOCUMENTO: **CERTIFICADO CATASTRAL ÁREA TOTAL**

BENEFICIARIO: **VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES**

CÉDULA DEL BENEFICIARIO(A): **1300245600**

CLAVE CATASTRAL: **2110813000**

FECHA DE APROBACIÓN: **2022-09-14 14:19:27**

ESTADO: **VÁLIDO HASTA 2022-12-31 00:00:00**

[Ver documento](#)





N° 092022-074247  
Manta, lunes 19 septiembre 2022

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
**COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

Abx Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-11-08-13-000 perteneciente a ZAMBRANO GARCIA DIGNA EULALIA con C.C. 1300970041 Y VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES con C.C. 1300245600 ubicada en B. ALTAGRACIA MZ X LOTE 03 BARRIO ROCAFUERTE PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$19,600.00 DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS DÓLARES 00/100. NO CAUSA UTILIDAD YA QUE LA ULTIMA ESCRITURA DE COMPRAVENTA TIENE MAS DE 20 AÑOS.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: miércoles 19 octubre 2022**

Código Seguro de Verificación (CSV)



175006G16N9Z0

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

175006G16N9Z0

## CERTIFICADO VÁLIDO

CÓDIGO: 175006G16N9Z0

NÚMERO: 092022-074247

TIPO DE DOCUMENTO: CERTIFICADO FINANCIERO

SOLICITANTE: VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES

CLAVE CATASTRAL: 2-11-08-13-000

FECHA DE SOLICITUD: 2022-09-19 10:04:41

ESTADO: VÁLIDO HASTA 2022-10-19

[Ver certificado](#)





### VALIDAR DOCUMENTOS DIGITALES

VE-594524

## DOCUMENTO VÁLIDO

CÓDIGO: **VE-594524**

TÍTULO DE CRÉDITO: **T/2022/093975**

TRANSACCIÓN: **001019/012060**

FECHA: **2022-09-19**

**VALOR PAGADO: \$ 156.80**

[Ver título de crédito](#)

TRANSACCIÓN	TIPO	VALOR
T/2022/093975	DE ALCABALAS	\$ 98.00
T/2022/093975	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	\$ 58.80





# CUERPO DE BOMBEROS MANTA

RUC 1360020070001

## CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	112964	FECHA DE EMISION	2022/09/19 12:33	FECHA DE PAGO	19/09/2022 12:33:00p. m.	Nº TITULO DE CREDITO	790470	PERIODO	2022/09/19
A FAVOR DE	VELIZ ZAMBRANO HORACIO Y SRA. D/AGARCIA . C.I.: 1300245600								

MANTA  
CERTIFICADO Nº 8125

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
-------------------	-------------	------------------

DE SOLVENCIA	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	3,00	(+)SUB-TOTAL (2)
--------------	-----------------------	------	------------------

La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2022/10/19

USD 3.00

SUBTOTAL 1	3,00	SUBTOTAL 2	3,00
		SELO Y FIRMA DE CAJERO	
		CUENCA VINCES MARIA VERONICA	
		FORMA DE PAGO: EFECTIVO	
		TITULO ORIGINAL	



Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

PAGINA EN BLANCO



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**PEREZ CHOEZ ELOY OCTAVIO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**DELGADO MISE MERCEDES DOLORES**  
 ESTADO CIVIL  
**CASADO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE O CONVIVIENTE  
**REYES SOLEDISPA RAMONA ANTONIA**  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA 07 SEP 2021**

CÓDIGO DACTILAR  
**V4443A3442**  
 TIPO SANGRE **O+**

DONANTE  
 No donante



*F. Alvarado*  
 DIRECTOR GENERAL

I<ECU0133222445<<<<<<1307294098  
 7111251M3109074ECU<NO<DONANTE4  
 PEREZ<DELGADO<<ERASMO<SANTOS<<

CÉDULA DE IDENTIDAD



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CENSALACIÓN  
 APELLIDOS  
**PEREZ**  
 DELGADO  
 NOMBRES  
**ERASMO SANTOS**  
 NACIONALIDAD  
**ECUATORIANA**  
 FECHA DE NACIMIENTO  
**25 NOV 1971**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI 24 DE MAYO**  
 SUCRE  
 FIRMA DEL TITULAR

CONDICIÓN CIUDADANÍA  
 SEXO  
**HOMBRE**  
 N° DOCUMENTO  
**013322244**  
 FECHA DE VENCIMIENTO  
**07 SEP 2031**



NUI.1307294098 *Erasmo Santos*

NATCAN  
 368135

**CRE**  
 Cívica  
 Ciudadano  
 ESTE DOCUMENTO AUTORIZA AL TITULAR A VOTAR EN LAS ELECCIONES GENERALES 2022

*Patricia Mendoza Briones*  
 PRESIDENTA DE LA JUV

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**



PROVINCIA: **MANABI** N° **13393062**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
 CANTÓN: **MANTA**  
 PARROQUIA: **ELOY ALFARO**  
 ZONA: **1**  
 JUNTA No. **0021 MASCULINO**  
**PEREZ DELGADO ERASMO SANTOS**  
 CC N° **1307294098**

*Abg. Patricia Mendoza Briones*  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

DOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anversos, reversos son iguales a sus originales, Manta, *25/09/2022*

*Abg. Patricia Mendoza Briones*  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta - Ecuador

PAGINA EN BLANCO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1307294098

**Nombres del ciudadano:** PEREZ DELGADO ERASMO SANTOS

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

**Fecha de nacimiento:** 25 DE NOVIEMBRE DE 1971

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** OBRERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** REYES SOLEDISPA RAMONA ANTONIA

**Fecha de Matrimonio:** 3 DE MAYO DE 1994

**Datos del Padre:** PEREZ CHOEZ ELOY OCTAVIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** DELGADO MISE MERCEDES DOLORES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 7 DE SEPTIEMBRE DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



*Erasmo Pérez*

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

N° de certificado: 227-766-13218



227-766-13218

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



PAGINA EN BLANCO



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ZAMBRANO CANTOS GILBERTO JACOBO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**MOREIRA MENDOZA ALBA MARIA**  
 ESTADO CIVIL  
**VIUDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE  
**PALMA GÓMEZ SEGUNDO PALEMON**  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA 20 SEP 2021**

CÓDIGO DACTILAR  
**E3333I2222**  
 TIPO SANGRE **O+**

DONANTE  
**No donante**



*F. Lizasoain*  
 DIRECTOR GENERAL

I<ECU0133340088<<<<<1306916410  
 6811277F3109203ECU<N0<DONANTE4  
 ZAMBRANO<MOREIRA<<ROSA<MARGARI

CEDULA DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSUACIÓN

APELLIDOS **ZAMBRANO** CONDICIÓN **CIUDADANIA**

NOMBRES **MOREIRA ROSA MARGARITA**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

FECHA DE NACIMIENTO **27 NOV 1968**

LUGAR DE NACIMIENTO **MANABI SANTA ANA**

**SANTA ANA DE VUELTA LARGA**

FIRMA DEL TITULAR



SEXO **MUJER**  
 No DOCUMENTO

013334008  
 FECHA DE VENCIMIENTO  
**20 SEP 2031**

NACIONAL  
 645041

NUI.1306916410

*Rosa Zambrano*

**CIUDADANO(A)**  
 ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*Gabriela Zambrano*  
 PRESIDENTE DE LA JEF. REG.

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021**

PROVINCIA: **MANABI**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
 CANTÓN: **MANTA**  
 PARROQUIA: **TARQUI**  
 ZONA: **1**  
 JUNTA No. **0082 FEMENINO**



N. **44896763**  
 CC N. **1306916410**

**ZAMBRANO MOREIRA ROSA MARGARITA**

*Abg. Patricia Mendoza Briones*  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta Ecuador

FOY FE: Que las precedentes reproducciones que constan en..... fojas útiles, anverso, reverso son iguales a sus originales, Manta.....

*Abg. Patricia Mendoza Briones*  
 Notaría Pública Segunda  
 Manta Ecuador

PAGINA EN BLANCO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300970041

**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO GARCIA DIGNA EULALIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO

**Fecha de nacimiento:** 12 DE DICIEMBRE DE 1948

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** ZAMBRANO PLUTARCO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** GARCIA COLOMBIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 17 DE AGOSTO DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Menoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta Ecuador

N° de certificado: 221-766-12660



221-766-12660

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130097004-1

APPELLIDOS Y NOMBRES  
**ZAMBRANO GARCIA  
DIGNA EULALIA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI  
SANTA ANA  
AYACUCHO**

FECHA DE NACIMIENTO **1948-12-12**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADO**

**HORACIO  
VELIZ**



INSTRUCCION **BASICA** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER, DOMESTICOS** V4443V4242

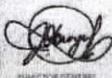
APPELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ZAMBRANO PLUTARCO**

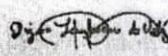
APPELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **GARCIA COLOMBIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **PORTOVIEJO  
2015-08-17**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2025-08-17**

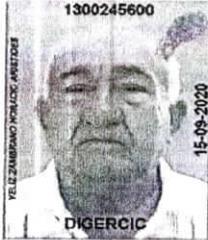


DIRECTOR GENERAL 

PRIVILEGIADO 



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1300245600

**Nombres del ciudadano:** VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 19 DE SEPTIEMBRE DE 1942

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** JUBILADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ZAMBRANO GARCIA DIGNA EULALIA

**Fecha de Matrimonio:** 23 DE NOVIEMBRE DE 1968

**Datos del Padre:** VELIZ ARTURO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** ZAMBRANO ISABEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Britones  
Notaria Pública Segunda  
Manabí Ecuador

N° de certificado: 227-766-12346



227-766-12346

*J. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA N° 130024560-0  
 APELLIDOS Y NOMBRES: **VELIZ ZAMBRANO HORACIO ARISTIDES**  
 LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI PORTOVIEJO**  
 FECHA DE NACIMIENTO: **1942-09-19**  
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
 SEXO: **HOMBRE**  
 ESTADO CIVIL: **CASADO**  
 DIGNA EULALIA ZAMBRANO GARCIA


INSTRUCCION: **BASICA**  
 PROFESION / OCUPACION: **JUBILADO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **VELIZ ARTURO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **ZAMBRANO ISABEL**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: **PORTOVIEJO 2020-09-15**  
 FECHA DE EXPIRACION: **2030-09-15**

V2444V4444  
 001300861

ICM 20 06 1483 40 058  
  
 DIRECTOR GENERAL  
 NO FIRMA




## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1306916410

**Nombres del ciudadano:** ZAMBRANO MOREIRA ROSA MARGARITA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

**Fecha de nacimiento:** 27 DE NOVIEMBRE DE 1968

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** PALMA GOMEZ SEGUNDO PALEMON

**Datos del Padre:** ZAMBRANO CANTOS GILBERTO JACOBO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** MOREIRA MENDOZA ALBA MARIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE SEPTIEMBRE DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 20 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Emisor: RUTH MARITZA SANTANA PARRALES - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Rosa Zambrano

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaria Pública Segunda  
Manta Ecuador

N° de certificado: 226-766-12785



226-766-12785

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA  
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES  
DIRECCION: CALLE 8 Y AVENIDA 4  
TELEFONOS: 0994257214 - 052622583

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA, SELLADA Y FIRMADA EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. CODIGO NUMÉRICO: 20221308002 P01565.- LA NOTARIA.

Abg. Patricia Mendoza Briones  
Notaría Pública Segunda  
Manta - Ecuador

