

**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2023**

**Número de Inscripción: 1244**

**Número de Repertorio: 2737**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha nueve de Mayo del dos mil veintitres se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1244 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1302911019	CANTOS OLGA MARIA	DONANTE
1309027793	SANCHEZ CANTOS PRISCILA ANABEL	DONATARIO

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2111711000	32897	DONACION

Libro: COMPRA VENTA

Acto: DONACION

Fecha inscripción: martes, 09 mayo 2023

Fecha generación: martes, 09 mayo 2023



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1- Ficha nro 0

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 4 5 1 1 3 9 1 D 5 D D Z Q





Factura: 001-004-000048602



20231308005P01184

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20231308005P01184						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE MAYO DEL 2023, (15:39)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CANTOS OLGA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302911019	ECUATORIANA	DONANTE	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	SANCHEZ CANTOS PRISCILA ANABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309027793	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
<b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	49312.00						

PROTOCOLIZACIÓN 20231308005P01184

INSINUACIÓN PARA DONACIÓN ADULTO MAYOR

FECHA DE OTORGAMIENTO: 4 DE MAYO DEL 2023, (15:39)

OTORGA: NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
CANTOS OLGA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302911019
CHANCAY MORALES ARIANNA STEPHANI	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313192666
HERRERA ZAMBRANO LORGIA BENEDICTA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1313443655





*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

2023	13	08	05	P01184
------	----	----	----	--------

**DONACIÓN**

**QUE OTORGA**

**OLGA MARIA CANTOS**

**A FAVOR DE**

**PRISCILA ANABEL SANCHEZ CANTOS**

**CUANTÍA: INDETERMINADA**

**AVALUÓ MUNICIPAL: USD. \$49.312,84**

**(DI 2 COPIAS)**

**C.M.**

En la ciudad de San Pablo de Manta, provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy cuatro (04) de mayo del dos mil veintitrés (2023); ante mí, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura por una parte, la señora **OLGA MARIA CANTOS**, de ocupación ama de casa, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, nueve, uno, uno, cero, uno, guión nueve (130291101-9), de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos, en calidad de **DONANTE** con domicilio en: el Barrio Altagracia, Manta, teléfono: 052928225, correo electrónico s/c; y, por otra parte, la señora **PRISCILA ANABEL SANCHEZ CANTOS**, de ocupación asistente, estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, nueve, cero, dos, siete, siete, nueve, guión tres (130902779-3), por sus propios derechos; en calidad de **DONATARIA** con domicilio en: el Barrio Altagracia, Manta, teléfono: 0958729105, correo electrónico priscila\_s80@hotmail.com; bien instruidas por mí el Notario



sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Las comparecientes declaran ser de nacionalidad Ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse a quienes de conocerlas doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autorizan se verifiquen en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento como habilitantes; Advertidas las comparecientes por mí el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entregan cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: “**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de **DONACIÓN**, contenida al tenor de las cláusulas siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura de **DONACIÓN**, por una parte, la señora **OLGA MARIA CANTOS**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, nueve, uno, uno, cero, uno, guión nueve (130291101-9), por sus propios y personales derechos hábil y capaz para ejercer derechos y contraer obligaciones, a quien para efectos de la presente se les llamará simplemente como la “**DONANTE**”; y, por otra parte, la señora **PRISCILA ANABEL SANCHEZ CANTOS**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, nueve, cero, dos, siete, siete, nueve, guión tres (130902779-3), por su propios y personales derechos, a quienes para efectos de la presente se les



## Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

llamará simplemente como la "DONATARIA"; quienes libre y voluntariamente, acuerdan celebrar la presente Escritura, según los siguientes antecedentes, cláusulas y estipulaciones.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO:** la Señora **OLGA MARIA CANTOS**, es propietaria de un inmueble que esta signado con el número 4 de la Manzana de la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **Frente:** Con ocho metros y calle pública. **Atrás:** Con los mismos ocho metros y el lote n. 4-b. **Derecho:** Con veinticinco metros y el lote n. 4-c, y **Izquierdo:** Los mismos veinticinco metros y el lote No. 5. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. **SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. Bien Inmueble adquirido Mediante escritura pública de Compraventa celebrada el 18 de noviembre del 2004, ante la Notaría Pública Primera del Cantón Manta, e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 29 de noviembre del 2004; con los linderos, dimensiones y demás especificaciones constantes en el documento estatutario que se agrega a la presente. **DOS.-** Mediante Acta Notarial de fecha cuatro (04) de mayo del dos mil veintitrés (2023), el señor Notario Quinto del cantón Manta, Doctor Diego Chamorro Pepinosa, concedió la insinuación de la DONANTE, señora **OLGA MARIA CANTOS**, para que done por acto entre vivos a su hija, la señora **PRISCILA ANABEL SANCHEZ CANTOS**, el bien inmueble mencionado en el numeral inmediato anterior. **TERCERA: OBJETO DE LA DONACIÓN.-** Con los antecedentes expuestos, la señora **OLGA MARIA CANTOS**, DONA irrevocablemente por acto entre vivos a favor de su hija, la señora **PRISCILA ANABEL SANCHEZ**



**CANTOS**, el inmueble que esta signado con el número 4 de la Manzana Z de la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **Frente:** Con ocho metros y calle pública. **Atrás:** Con los mismos ocho metros y el lote n. 4-b. **Derecho:** Con veinticinco metros y el lote n. 4-c, y **Izquierdo:** Los mismos veinticinco metros y el lote No 5. Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. Se deja constancia que la **DONACIÓN** que se hace en virtud del presente instrumento se la realiza como cuerpo cierto, dentro de los linderos establecidos en el terreno.

**CUARTA: TRANSFERENCIA DE DOMINIO.-** La DONANTE, señora **OLGA MARIA CANTOS**, transfiere a favor de la DONATARIA, su hija, la señora **PRISCILA ANABEL SANCHEZ CANTOS**, el dominio y posesión del bien descrito en la cláusula precedente. **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** La DONATARIA, señora **PRISCILA ANABEL SANCHEZ CANTOS** acepta la presente DONACIÓN hecha a su favor, en todas y cada una de las partes, manifestando el testimonio de gratitud a la DONANTE, quien a su vez se da por notificado con esta aceptación y agradecimiento. **SEXTA: NOTIFICACIÓN.-** La DONANTE, señora **OLGA MARIA CANTOS**, a su vez se da por notificada con la aceptación y agradecimiento de la DONATARIA y se ratifican en la donación realizada. **SÉPTIMA: CUANTÍA:** la cuantía por su naturaleza es indeterminada, **OCTAVA: AUTORIZACIÓN.-** La DONANTE, autoriza a la DONATARIA, para que por sí o por interpuesta persona pueda inscribir el presente contrato de donación en el Registro de la Propiedad correspondiente. **NOVENA: GASTOS.-** Todos los gastos e impuestos que causen esta escritura pública y su



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

inscripción serán de cuenta de la **DONANTE**. **DICIMA:**  
**DOCUMENTOS HABILITANTES.**- Se deja expresa constancia  
que sobre el bien donado no pesa gravamen de ninguna  
naturaleza, conforme consta del certificado otorgado por el  
Registrador de la Propiedad que se agrega como documento  
habilitante. **LAS DE ESTILO:** Usted Señor Notario, se dignará  
incluir las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este  
instrumento público”.- (Firmado) Abogada Laura Eufemia  
Moreira Moreira, portadora de la matrícula profesional número  
trece guión, mil novecientos ochenta y seis guión cuarenta (13-  
1986-40) del Foro de Abogados.- **HASTA AQUÍ EL**  
**CONTENIDO DE LA MINUTA,** Para el otorgamiento de la  
presente escritura pública de **DONACIÓN**, se observaron todos y  
cada uno de los preceptos legales que el caso requiere; y, leída  
que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario  
en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total de  
su contenido, para constancia firman junto conmigo en unidad de  
acto, de todo lo cual doy fe. -

*Olga Cantos*  
f) Sra. Olga Maria Cantos  
c.c. 130291101-9

*Priscila Sánchez B*  
f) Sra. Priscila Anabel Sanchez Cantos  
c.c. 130902779-3

*Diego Chamorro Pepinosa*  
**DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**  
**NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.**

**NOTARÍA**  
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA

**PAGINA EN BLANCO**

**PAGINA EN BLANCO**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1309027793

**Nombres del ciudadano:** SANCHEZ CANTOS PRISCILA ANABEL

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAOUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 27 DE JULIO DE 1980

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ZAMBRANO BERMELLO OCTAVIO BIENVENIDO

**Fecha de Matrimonio:** 13 DE NOVIEMBRE DE 2018

**Datos del Padre:** SANCHEZ BORRERO JUAN JOSE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** CANTOS OLGA MARIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 17 DE SEPTIEMBRE DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2023

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABÍ - MANTA



*Priscila Sanchez*



N° de certificado: 236-865-41066



236-865-41066

Ing. Carlos Echeverria.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
**Documento firmado electrónicamente**



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE N° 130902779-3

**CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**SANCHEZ CANTOS  
 PRISCILA ANABEL**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**GUAYAS**

**CARBO (CONCEPCION)**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1980-07-27

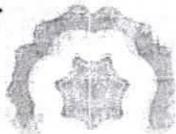
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** MUJER

**ESTADO CIVIL** CASADO

**OCTAVIO BIENVENIDO  
 ZAMBRANO BERMELLO**





INSTRUCCION **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** V4343V4242

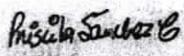
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **SANCHEZ BARRERO JUAN JOSE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **CANTOS OLGA MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA**  
**2019-09-17**

**FECHA DE EXPIRACIÓN**  
**2029-09-17**

*Priscila Sanchez C*  
 DIRECTOR GENERAL

**CERTIFICADO  
 de VOTACIÓN**

5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA: **MANABI**

CANTÓN: **MANTA**

CIRCUNSCRIPCIÓN: **1**

PARROQUIA: **LOS ESTEROS**

ZONA: **3**

JUNTA No. **0004 FEMENINO**

**SANCHEZ CANTOS PRISCILA ANABEL**

N° 67200512

CEN N° 1309027793





*Priscila Sanchez C*

**NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA**  
 Es fiel fotocopia del documento original que me  
 fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a ..... 04 MAY 2023

*Diego Chamorro*

**Dr. Diego Chamorro Pepinos**  
 NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1302911019

Nombres del ciudadano: CANTOS OLGA MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 28 DE SEPTIEMBRE DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CANTOS MARQUEZ RAMON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 12 DE MAYO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2023

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



*Olga Cantos*



N° de certificado: 238-865-41126



238-865-41126

*[Signature]*

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**CANTOS OLGA MARIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**SANTA ANA**  
 SANTA ANA  
 FECHA DE NACIMIENTO **1946-09-28**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**

No. **130291101-9**



INSTRUCCIÓN **BÁSICA**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER DOMESTICOS**      V334312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CANTOS MARQUEZ RAMON**

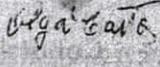
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **XXXXXXXXXX**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2016-05-12**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2026-05-12**

18M 15 02 438 008

0004109 28

DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO

*Olga Cantos*



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

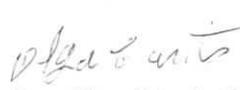
**ACTA NOTARIAL**

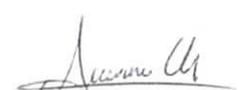
**DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONACIÓN**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera cantonal de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy cuatro (04) de mayo del año dos mil veintitrés (2023); yo, **DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**, y en atención a la petición presentada por la señora **OLGA MARIA CANTOS**, de estado civil soltera, por sus propios y personales derechos; tendiente a acreditar el patrimonio, para efectos de la donación que va a efectuar, a favor de **PRISCILA ANABEL SANCHEZ CANTOS**, solicita para ello proceda a receptor su declaración juramentada; por lo que en EJERCICIO DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, Y PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACIÓN JURAMENTADA LA SEÑORA **OLGA MARIA CANTOS**, por sus propios y personales derechos, quien es de nacionalidad Ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil soltera, domiciliada en esta Ciudad de Manta, Provincia de Manabí, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su documento de identificación, autoriza se verifique en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documento que se agrega al presente instrumento como habilitante y al efecto instruida por mí, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, bajo juramento declara, que el patrimonio es el suficiente para poder disponer y dar en donación a



favor de **PRISCILA ANABEL SANCHEZ CANTOS**, el bien inmueble que esta signado con el número 4 de la Manzana Z de la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui de Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **Frente:** Con ocho metros y calle pública. **Atrás:** Con los mismos ocho metros y el lote n. 4-b. **Derecho:** Con veinticinco metros y el lote n. 4-c, y **Izquierdo:** Los mismos veinticinco metros y el lote No. 5. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. Presentes las Testigos, la señora **ARIANNA STEPHANI CHANCAY MORALES** y **LORGIA BENEDICTA HERRERA ZAMBRANO**, de nacionalidades Ecuatorianas, mayores de edad, de estados civiles soltera y casada respectivamente, domiciliadas en esta Ciudad de Manta, idóneas, a quienes de conocer doy fe, en forma individual declaran que efectivamente el patrimonio de la señora **OLGA MARIA CANTOS**, garantiza su subsistencia.- POR LO QUE SE CONCEDE LA INSINUACIÓN NECESARIA PARA QUE SE PROCEDA A LA DONACIÓN.- A efecto de lo cual suscriben la presente ACTA, conjuntamente conmigo el Notario, en el mismo lugar y fecha arriba indicados; el original de esta diligencia se incorpora al Protocolo de esta Notaria, extendiéndose dos copias certificadas, para los efectos legales correspondientes.-

  
f) Sra. Olga Maria Cantos  
c.c. 130291101-9

  
f) Sra. Arianna Stephani Chancay Morales  
c.c. 131319266-6  
(TESTIGO)



*Dr. Diego Chamorro Pepinosa*

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

*Lorgia Benedic... 2*

f) Sra. Lorgia Benedicta Herrera Zambrano  
c.c. 131344365-5  
(TESTIGO)

**DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.**

*Diego Chamorro Pepinosa*

*[Faint, illegible text]*

PAGINA EN BLANCO

PAGINA EN BLANCO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1302911019

**Nombres del ciudadano:** CANTOS OLGA MARIA

**Condición del cedulao:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

**Fecha de nacimiento:** 28 DE SEPTIEMBRE DE 1946

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Datos del Padre:** CANTOS MARQUEZ RAMON

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** No Registra

**Nacionalidad:** No Registra

**Fecha de expedición:** 12 DE MAYO DE 2016

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2023

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



*Olga Cantos*



N° de certificado: 238-865-41126



238-865-41126

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

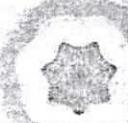
Documento firmado electrónicamente




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**CANTOS OLGA MARIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI SANTA ANA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1946-08-28**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **SOLTERO**

No. **130291101-9**

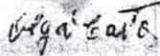



INSTRUCCIÓN **BASICA**  
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER DOMESTICOS**  
 V334312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**CANTOS MARQUEZ RAMON**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**XXXXXXXXXX**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA 2018-05-12**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2028-05-12**

INM 15 02 438.06  
 008-1007

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

*Olga Cantos*

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1313192666

Nombres del ciudadano: CHANCAY MORALES ARIANNA STEPHANI

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 26 DE SEPTIEMBRE DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Datos del Padre: CHANCAY PALMA JOSE VICENTE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: MORALES GARCIA MARIA LORENA

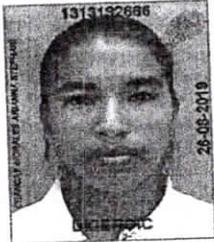
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE AGOSTO DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2023

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 233-865-40308



233-865-40308

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **131319266-6**

**CIUDADANÍA**  
APELLIDOS Y NOMBRES: **CHANCAY MORALES ARIANNA STEPHANI**  
LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI MANTA MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO: **1995-09-26**  
NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**  
SEXO: **MUJER**  
ESTADO CIVIL: **SOLTERO**




INSTRUCCION: **SUPERIOR**  
PROFESION / OCUPACION: **INGENIERA**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **CHANCAY PALMA JOSE VICENTE**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **MORALES GARCIA MARIA LORENA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2019-08-26**  
FECHA DE EXPIRACIÓN: **2029-08-26**

E1123H1232  
000767227




**CERTIFICADO de VOTACIÓN**  
5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA: **MANABI**  
CANTON: **MANTA**  
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
PARROQUIA: **ELOY ALFARO**  
ZONA: **1**  
JUNTA No. **0009 FEMENINO**

N° **78566172**  
CC No. **1313192666**

**CHANCAY MORALES ARIANNA STEPHANI**




**CNE** CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
**ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023**  
La democracia está en ti

**ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE LISTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023**

El ciudadano que altere cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 275 y el numeral 3 del artículo 289 de la Constitución, Código de la Democracia.



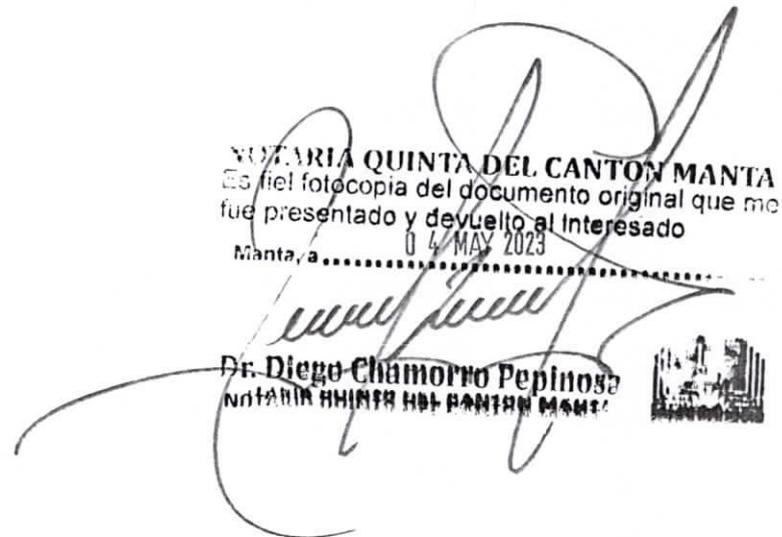
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

*Arianna Ch*

**NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA**  
Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado

Manta, a ..... 04 MAY 2023

**Dr. Diego Chamorro Pepinosa**  
NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA






# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1313443655

**Nombres del ciudadano:** HERRERA ZAMBRANO LORGIA BENEDICTA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/JAMA/JAMA

**Fecha de nacimiento:** 19 DE JULIO DE 1989

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTILISTA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** ZAMBRANO BERMELO BENIGNO OLEGARIO

**Fecha de Matrimonio:** 14 DE ABRIL DE 2016

**Datos del Padre:** HERRERA MOJARRANGO HOMERO MONCERRATE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Datos de la Madre:** ZAMBRANO LEONES LORGIA MARGARITA

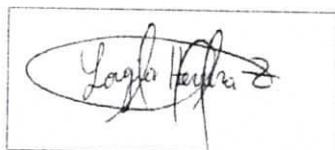
**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 20 DE ABRIL DE 2018

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE MAYO DE 2023

Emisor: VICTOR JAVIER BARREIRO VERA - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 233-865-41015



233-865-41015

Ing. Carlos Echeverría.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**HERRERA ZAMBRANO LORGIA BENEDICTA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**JAMA**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1989-07-19**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **MUJER**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**BENIGNO OLEGARIO ZAMBRANO BERMELLO**

No. **131344365-5**

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTILISTA** V4443V3442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **HERRERA MOJARRANGO HOMERO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ZAMBRANO LEONES LORGIA MARGARITA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **MANTA 2018-04-20**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2028-04-20**

18 03 979 21 073

00074377

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CERTIFICADO de VOTACIÓN  
 5 DE FEBRERO DE 2023

PROVINCIA **MANABI**  
 CANTÓN **MANTA**  
 CIRCUNSCRIPCIÓN **1**  
 PARROQUIA **MANTA**  
 ZONA **1**  
 JUNTA No. **0036 FEMENINO**  
**HERRERA ZAMBRANO LORGIA BENEDICTA**

N 41798907  
 131344365

131344365

04-04-2018

CC N. 1313443655



ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

¡La democracia está en ti!

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2023

El ciudadano que exhibe cualquier documento electoral será sancionado de acuerdo a lo que establece el artículo 279 y el numeral 3 del artículo 278 de la LOEOP - Código de la Democracia.

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

*Lorgia Herrera*

SECRETARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA  
 he fotocopia del documento original que me  
 presentado y devuelto al interesado  
 Manta, a ..... 04 MAY 2023 .....

**Diego Chamorro Pepinoso**  
 SECRETARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA





# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA



\*Escanear para validar

## TÍTULO DE PAGO

N° 000467222

**Contribuyente**  
CANTOS OLGA MARIA

**Identificación**  
13xxxxxxx9

**Control** 00004800  
**Nro. Título** 467222

### Certificado de Solvencia

**Expedición** 2023-04-11

**Expiración**

#### Descripción

#### Detalles

Año/Fecha	Período	Rubro	Deuda	Importe	Total
04-2023/05-2023	Mensual	Certificado de Solvencia	\$3.00	\$0.00	\$3.00

El Área de Tesorería **CERTIFICA**: Que el contribuyente no registra deudas pendientes con el Cuerpo de Bomberos de Manta

**Cajero:** Cuenca Vínces Maria Veronica

Pagado a la fecha de 2023-04-11 12:10:29 con forma(s) de pago: EFECTIVO  
(Válido por 30 días)

**Total a Pagar** \$3.00

**Valor Pagado** \$3.00

**Saldo** \$0.00



Firmado electrónicamente por:

**MARIA VERONICA**  
**CUENCA VINCES**



BanEcuador B.P.  
14/04/2023 10:05:27 a.m. OK  
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1441459409  
SECUENCIAL: 0  
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP: emchavez

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIAS MANTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.51
IVA %	0.06
TOTAL:	1.57

SUJETO A VERIFICACION

 **BanEcuador**

14 ABR 2023

BanEcuador B.P. CAJA 3  
RUC: 1769183520001  
AGENCIA CANTONAL  
NUEVO TARQUI MANTA PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQUIA  
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQUIA  
TARQUI, CANTON

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 131-501-000009479  
Fecha: 14/04/2023 10:05:48 a.m.

No. Autorización:  
1404202301176818352000121315010000094792023100513

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 9999999999999999  
Dir : AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA  
TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANTON

Descripcion	Total
Recaudo	0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario

Ficha Registral-Bien Inmueble

32897

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23009655  
Certifico hasta el día 2023-04-06:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
Fecha de Apertura: jueves, 19 enero 2012  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Lotización Altagracia

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: TARQUI



### LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el inmueble que esta signado con el numero 4 de la Manzana Z de la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui de Manta.

Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:

**Frente:** Con ocho metros y calle pública.

**Atras:** Con los mismos ocho metros y el lote n. 4-b.

**Derecho:** Con veinticinco metros y el lote n. 4-c, y

**Izquierdo:** Los mismos veinticinco metros y el lote No. 5. Con una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1142 miércoles, 21 agosto 1996	747	748
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2518 lunes, 29 noviembre 2004	1	1
COMPRA VENTA	RESCILIACIÓN DE COMPRAVENTA	1121 lunes, 30 abril 2012	1	1

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 1 / 3 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: miércoles, 21 agosto 1996

Número de Inscripción : 1142

Folio Inicial: 747

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2706

Folio Final : 748

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 08 febrero 1996

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

el lote de terreno signado con el numero 4ª de la Manzana Z de la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui de Manta, que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el frente, ocho metros y calle pública, por atrás los mismos ocho metros y el lote n. 4-b, por el costado derecho veinticinco metros y el lote n. 4-c, y por el costado izquierdo los mismos veinticinco metros y el lote No. 5., Con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CANTOS OLGA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 2 / 3 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 29 noviembre 2004

Número de Inscripción : 2518

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5478

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 noviembre 2004

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Inmueble que esta signado con el numero 4 de la Manzana Z de la Lotización Altigracia de la Parroquia Tarqui de Manta, .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ROBENS PALADINES GUILLERMO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	SANCHEZ CANTOS MARIELA KATHERINE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	CANTOS OLGA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 3 / 3 ] RESCILIACIÓN DE COMPRAVENTA

Inscrito el: lunes, 30 abril 2012

Número de Inscripción : 1121

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2361

Folio Final : 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 marzo 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

RESCILIACION DE COMPRAVENTA, mediante escritura publica de Compraventa, celebrada en la Notaria Primera del Cantón Manta, con 18 de noviembre del 2004, e inscrita el 29 de Noviembre del 2004, en la cual la señora Olga Maria Cantos dio en venta a los cónyuges señor Guillermo Enrique Robens Paladines y señora Mariela Katherine Sánchez Cantos un lote de terreno signado con el número cuatro de la Z de la Lotización Altigracia de la Parroquia Tarqui del Cantón, deciden dejar sin efecto legal alguno el contrato de Compraventa, al que se ha hecho refiere la clausula segunda referente al laote de terreno signado con el número CUATRO de la la manzna Z de la Lotización Altigracia de la Parroquia Tarqui del Cantón.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
RESCILIANTE	CANTOS OLGA MARIA	SOLTERO(A)	MANTA
RESCILIANTE	ROBENS PALADINES GUILLERMO ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
RESCILIANTE	SANCHEZ CANTOS MARIELA KATHERINE	CASADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	3
Total Inscripciones >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2023-04-06

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : CANTOS OLGA MARIA

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-23009655 certifico hasta el día 2023-04-06, la Ficha Registral Número: 32897.



**MANTA**  
ALCALDÍA



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 59 días. Excepto que  
se diera un traspaso de dominio o  
se emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 9 7 0 2 5 5 T S T W P D



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**

**N° 042023-089837**

N° ELECTRÓNICO : 226151

**Fecha:** 2023-04-12

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 2-11-17-11-000

Ubicado en: MZ-Z LT.4 LOT. ALTAGRACIA

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 200 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1302911019	CANTOS-OLGA MARIA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 18,430.00

CONSTRUCCIÓN: 30,882.84

AVALÚO TOTAL: 49,312.84

SON: CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS DOCE DÓLARES 84/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 23 de diciembre del año 2021, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2022 – 2023".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 8 meses a partir de la fecha emitida

**Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023**

Código Seguro de Verificación (CSV)



190685JA7NQQC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**Fecha de generación de documento: 2023-04-12 21:04:17**

N° 042023-089411

Manta, miércoles 05 abril 2023

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA



A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **CANTOS OLGA MARIA** con cédula de ciudadanía No. **1302911019**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: viernes 05 mayo 2023**

Código Seguro de Verificación (CSV)



190254QYEJRW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 052023-091142

Manta, miércoles 03 mayo 2023

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
DONACION DE LEGITIMARIO**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-11-17-11-000 perteneciente a CANTOS OLGA MARIA con C.C. 1302911019 ubicada en MZ-Z LT.4 LOT. ALTAGRACIA BARRIO ROCAFUERTE PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$49,312.84 CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS DOCE DÓLARES 84/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: domingo 31 diciembre 2023**

Código Seguro de Verificación (CSV)



191990RFCURKG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Manta, 21 de abril del 2023.

**INFORME PSICOLÓGICO.****1. DATOS GENERALES:**

Nombres y Apellidos	Olga María Cantos
Fecha de Nacimiento	28-09-1946.
Edad	76 años.
Numero Cedula de Identidad	130291101-9
Estado Civil	Soltera

**2. MOTIVO DE CONSULTA:**

Valoración Neuro- Psicológica solicitada para trámite legal/personal.

**3. EXPLORACIÓN DEL ESTADO MENTAL**

Desea la valoración para realizar compra venta a beneficio de la Sra. Priscila Sánchez. Paciente se muestra participativa en la entrevista, está consciente del trámite legal que está realizando, su nivel atencional es óptimo, en la exploración enfocada en el área cognitiva y emocional no se evidencia alteración. En el estado anímico del paciente, por su edad y condición, refleja buena higiene y se viste acorde a la ocasión. En el estado físico, se evidencia a una adulta mayor independiente, no presenta apoyo/ayudas técnicas, este vestido acorde a la edad y su edad coincide con la cronológica. Como antecedente medico relevante se refiere hipertensión, problema en hígado y osteoporosis y problemas de circulación de sangre. La paciente en mención muestra excelente nivel de vigilia, su atención y concentración son óptimas.

- **Funciones de Síntesis e Integración:** Se muestra participativa en la entrevista.
- **Funciones de Relación:** socializa de manera armónica con el entrevistador.
- **Funciones cognitivas:** En las pruebas se refleja preservación en funciones cognitivas acorde a la edad.
- **Funciones Afectivas:** la paciente es expresiva en cuanto a sentimientos y emociones.

**4. INTERPRETACIÓN DE PRUEBAS Y/O TEST APLICADOS****Test Neurológico Mini mental**

Este es un test de carácter sumamente cognitivo, que nos permite detectar posibles demencias o deterioros cognitivos por escalas, como normal, sospecha patológica, demencia en adultos mayores, a la vez nos permite seguir la evolución de los casos e intervenir según el diagnóstico.

**Escala de Depresión Geriátrica de Yesavage.**

Escala de depresión geriátrica específicamente construida para adultos mayores. Es una escala de cribado, es decir, de detección de la posible presencia de depresión. Es una escala auto aplicada y modificada con 15 ítems dando resultados de estado emocional: Normal- Posible Depresión y Depresión Establecida.



**Test Mini Mental:**

El paciente responde a todas las áreas acorde a la edad cronológica con un puntaje de 26. Se encuentra Orientado en espacio.

**Tareas Cognitivas- Funciones Básicas- Percepción.**

Este tipo de ejercicios ayudan a mantener la memoria a corto plazo, a reconocer series de actividades diarias y poder armar frases comunes con una serie de palabras inconclusas. Realiza la actividad de forma inmediata no se muestra dificultad al darle las debidas explicaciones para la realización de la tarea.

**Test de Yesavage**

**Puntaje total: 4.**

**Interpretación: Normal.**

**CONCLUSION:**

Especificando aquello, se evidencia que no existe variación de discurso, preserva los niveles cognitivos, se encuentra orientado en tiempo-espacio, la paciente en mención en base a la valoración mental puede celebrar todo tipo de contrato/acto.

**5. RECOMENDACIONES**

Para mantener los niveles cognitivos se recomiendan:

- Ejercicios que involucren información a corto plazo (memoria reciente), semántica y episódica.
- Ejercicios que involucren lenguaje comprensivo y expresivo.
- Ejercicios que involucren praxis visos constructivos, percepción, orientación espaciotemporal, gnosias visuales y procesamiento numérico.
- Cabe señalar que estos ejercicios se deben realizar previo a la orientación del profesional, hacia pacientes directos o cuidadores por medio de las sesiones individuales.

Mg. Angie Giler Navarrete  
PSICÓLOGA CLÍNICA  
Máster en Neuropsicología y Educación  
Reg. Senesyt: 1011/2017-1915354

**Psi.Cl. Angie Giler Navarrete.**

**Máster en Neuropsicología y Educación.**

**Psicóloga Clínica de Proyecto Gerontológico en Convenio.**



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

**RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN:** A petición de parte interesada, el día de hoy en seis (06) fojas útiles y en los registros de escrituras públicas de la Notaría Quinta del Cantón Manta, a mi cargo, **PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONAR** y más documentos que antecede. - Manta, a los cuatro (04) de mayo del dos mil veintitrés (2023);

**DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**  
**NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.**



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA CERTIFICADA de la Escritura Pública de **DONACIÓN** que otorgan **OLGA MARIA CANTOS** a favor de **PRISCILA ANABEL SANCHEZ CANTOS.**- Firmada y sellada en Manta, a los cuatro (04) de mayo del dos mil veintitrés (2023);

*[Handwritten signature in blue ink]*  
**DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**  
**NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.**





# Sistema de declaración de impuestos

A través de Internet

Obligación Tributaria: 1087 – DONACIONES – IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
Identificación: 1309027793 Razón Social: SANCHEZ CANTOS PRISCILA ANABEL  
Período Fiscal: 04 MAYO 2023 Tipo Declaración: ORIGINAL  
Formulario Sustituye:

## DATOS DEL BENEFICIARIO

Sujeto Declarante	107	CONTRIBUYENTE
Parentesco o relación con el fallecido / donante	204	Hijo
Grupo prioritario: Persona con discapacidad	205	
Porcentaje de discapacidad	206	0,00

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL BENEFICIARIO (tutor, curador o apoderado)

Tipo de identificación	211	Seleccione
Número de identificación	212	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos	213	

## IDENTIFICACIÓN DEL FALLECIDO Y DE LA SUCESIÓN

Tipo de identificación de la persona fallecida	221	Seleccione
Número de identificación de la persona fallecida	222	
Razón social, denominación o apellidos y nombres completos de la persona fallecida	223	
Estado civil de la persona fallecida	224	Seleccione
Total herederos / legatarios	225	0
Fecha de fallecimiento	226	
Testamento	227	Seleccione
Fecha de otorgamiento del testamento	228	
Fecha de posesión efectiva o aceptación herencia / legado	229	
RUC (sucesión indivisa)	230	
Denominación (sucesión indivisa)	231	

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE

Donantes	Número total de donantes locales (Informativo)	298	1
	Número total de donantes del exterior (Informativo)	299	0

## INGRESOS DE HERENCIAS, LEGADOS O DONACIONES (BIENES Y DERECHOS)



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente			
CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	PÁGINA
SRIDEC2023095747674	872517140208	04-05-2023	1

Descripción	Número de bienes y derechos	Valor total	Valor de la porción
Negocios unipersonales	311	0.00	0.00
Bienes inmuebles	312	49312.84	49312.84
Vehículos motorizados terrestres, naves y aeronaves	313	0.00	0.00
Dinero en efectivo y acreencias	314	0.00	0.00
Derechos representativos de capital	315	0.00	0.00
Otros muebles y derechos	316	0.00	0.00
<b>Valor de la porción correspondiente a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)</b>		<b>337</b>	<b>0.00</b>
<b>Monto total de porción recibida por herencias, legados o donaciones</b>		<b>(331 + 332 + 333 + 334 + 335 + 336)</b>	<b>49312.84</b>

#### DEDUCIBLES

#### DEDUCIBLES PARA HERENCIAS

Tipo	Número de comprobantes	Total deducibles	Monto asumido
(Gastos de última enfermedad, gastos de funerales, derechos de albacea, apertura sucesión, publicación de testamento)			
Gastos no cubiertos por seguros	411	0.00	0.00
(Deudas hipotecarias sin seguro de desgravamen, prendarias, letras de cambio, pagarés, deudas testamentarias, impuestos, etc.)	0		
Deudas hereditarias	422	0.00	0.00
Deudas hereditarias correspondientes a incrementos patrimoniales obtenidos en el extranjero (Informativo)		433	0.00

#### Monto total deducible de la porción asumida de herencias

(431 + 432) 499 0.00

#### EXENCIONES

(-) Donaciones o legados a favor de instituciones de carácter privado sin fines de lucro	522	Seleccione	532	0.00
(-) Donaciones o legados a favor de instituciones del estado y empresas públicas	523	Seleccione	533	0.00
(-) Otras exoneraciones por leyes especiales	524	Seleccione	534	0.00
(-) Exoneración Ley de Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19	525	Seleccione	535	0.00
(-) Exoneración primer grado de consanguinidad	526	Seleccione	536	0.00
(-) Exoneración Cónyuge, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria	527	Seleccione	537	0.00

#### (=) Total exenciones

(532 + 533 + 534 + 535 + 536 + 537) 599 0.00

#### CÁLCULO DE LA BASE IMPONIBLE Y EL IMPUESTO A PAGAR

Total base gravada imponible	(399 - 499 - 599)	631	49312.84	
Impuesto calculado antes de reducciones (aplicar tabla vigente)	(631 x tarifa vigente)	632	0.00	
(-) Reducciones en herencias y legados				
Hijo menor de edad	623	Seleccione	633	0.00
Hijo mayor de edad con discapacidad	624	Seleccione	634	0.00
Primer grado de consanguinidad	625	Seleccione	635	0.00
(=) Impuesto a la Renta causado	(632 - 633 - 634 - 635)	699	0.00	



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDE2023095747674

NÚMERO SERIAL

872517140208

FECHA RECAUDACIÓN

04-05-2023

PÁGINA

2

(-) Crédito tributario

Retenciones en la fuente locales (por donaciones)  
Crédito tributario por herencias, legados y donaciones provenientes del exterior  
Crédito tributario por impuestos municipales en presunción de donación

731 0.00  
732 0.00  
733 0.00  
799 0.00

(699 - 731 - 732 - 733)

(=) Impuesto a la Renta a pagar

**VALORES A PAGAR**

Pago previo (Informativo)

890 0.00

Detalle de imputación al pago (para declaraciones sustitutivas)

Interés

897 0.00

Impuesto

898 0.00

Multa

899 0.00

**VALORES A PAGAR (luego de imputación al pago en declaraciones sustitutivas)**

**TOTAL IMPUESTO A PAGAR**

902 0.00

Interés por mora

903 0.00

Multa

904 0.00

**TOTAL PAGADO**

(902 + 903 + 904)

999 0.00

**LISTA DE DONANTES**

Tipo de identificación	Número de identificación	Apellidos y nombres / Razón social	País de residencia	Fecha de escritura, acto, o contrato	Ubicación de la notaría	País de la notaría	Cantón de la notaría	Número de la notaría
CEDULA	1302811019	CANTOS OLGA MARIA	ECUADOR	04/05/2023	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANTA	5

**LISTA DE BIENES INMUEBLES**

Declarante	Tipo de inmueble	Ciudad catastral o número de predio	Ubicación	País	Provincial	Cantón	Avalúo comercial	Condición de la donación	(%) Valor Imponible	Valor Imponible	(%) Cuota / porción	Valor de la porción
1302911019 CANTOS OLGA MARIA 2023-05-04	CASA	2111711000	EN EL ECUADOR	ECUADOR	MANABI	MANTA	49,312.84	SIN RESERVAS	100.00	49,312.84	100.00	49,312.84



La información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

PÁGINA

SRIDEC2023095747674

872517140208

04-05-2023

3