



Clave

2112401000



Ficha Registral-Bien Inmueble

19862



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008254, certifico hasta el día de hoy 22/04/2019 10:32:54, la Ficha Registral Número 19862.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX
Fecha de Apertura: jueves, 04 de febrero de 2010 Parroquia : TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Lotización Altagracia.

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Lotización Altagracia, signado con el No. OCHO de la Manzana (A-1), el cual mide y linda así: POR EL FRENTE, veintiún metros cincuenta centímetros y calle planificada. POR ATRÁS, catorce metros cincuenta centímetros y lote Numero Uno. POR EL COSTADO DERECHO, dieciséis metros y lote Numero Siete. POR EL COSTADO IZQUIERDO, diecisiete metros cincuenta centímetros y terrenos municipales.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO TIENE VIGENTE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | | Folio Inicial | Folio Final |
|------------------------------------|-------------|-------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 103 | 05/jun/1969 | 92 | 93 |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA | 719 | 28/jul/1983 | 1.174 | 1.175 |
| PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES | PROHIBICIÓN | 154 | 06/oct/1987 | 280 | 281 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 05 de junio de 1969 Número de Inscripción: 103 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 521 Folio Inicial:92
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:93
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 de mayo de 1969

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Una Extension de Terreno ubicado en las afueras de la parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|-----------------|---------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 800000000019288 | ABAD SALTOS JOSE | NO DEFINIDO | MANTA | |
| VENDEDOR | 800000000003068 | MERO MERO MANUEL LEOPOLDO | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 207 | 12/jul/1971 | 247 | 248 |





Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3]

COMPRA VENTA

Inscrito el : Jueves, 28 de julio de 1983

Número de Inscripción: 719

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1184

Folio Inicial:1.174

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final:1.175

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 14 de junio de 1982

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, denominado "Altagracia". Un solar que está signado con el número "OCHO" de la manzana (A - 1).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-----------|----------------|--------------------------|--------------|--------|---------------------|
| COMPRADOR | 80000000027789 | RIVAS GARCIA CARLOS | CASADO(A) | MANTA | |
| VENDEDOR | 80000000019288 | ABAD SALTOS JOSE | CASADO(A) | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 103 | 05/jun/1969 | 92 | 93 |

Registro de : PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

[3 / 3]

PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Inscrito el : martes, 06 de octubre de 1987

Número de Inscripción: 154

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2227

Folio Inicial:280

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Folio Final:281

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Escritura/Juicio/Resolución: Juzg. 5to de lo civil de Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de octubre de 1987

Fecha Resolución: miércoles, 09 de septiembre de 1987

a.- Observaciones:

Prohibición de enajenar en contra del señor Carlos Wiston Rivas Garcia dentro del Juicio que sigue CONAUTO Compañía Anonima Automotriz, ordenado por el Juzgado Sexto de lo Civil de Guayaquil depreca do por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manta-Manabi

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|----------------------|----------------|--------------------------------------|--------------|--------|---------------------|
| ACTOR | 80000000064787 | CONAUTO COMPAÑIA ANONIMA AUTOMOTRIZ | NO DEFINIDO | MANTA | |
| AUTORIDAD COMPETENTE | 80000000037102 | JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI | NO DEFINIDO | MANTA | |
| DEUDOR | 80000000046571 | RIVAS GARCIA CARLOS WISTON | NO DEFINIDO | MANTA | |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | Número Inscripción | Fecha Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------------|-------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | 719 | 28/jul/1983 | 1.174 | 1.175 |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

Certificación impresa por :maria_cedeno

Ficha Registral:19862

lunes, 22 de abril de 2019 10:32

Pag 2 de 3

HORA:





<< Total Inscripciones >>

3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:32:54 del lunes, 22 de abril de 2019

A petición de: PLUVIALE S.A.

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDEÑO CHAVEZ
1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



ESPACIO EN
BLANCO

